

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Spoločnosť KE REALITY SR, s.r.o. bola založená Spoločenskou zmluvou dňa 7.8.2024.

Sídlo spoločnosti: Bratislavská 1841/67, 040 11 Košice - Mestská časť Západ

Spoločníci: Ing. Simona Siváková, nar. 17.9.1976

- spoločník 50%ný podiel na ZI

Ing. Róbert Sivák, nar. 29.9.1970

- spoločník 50%ný podiel na ZI

Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom oboch spoločníkov, obaja po 2500,00 Eur, spolu vo výške 5 000,00 EUR. Tento vklad bol ku dňu založenia spoločnosti splatený v plnej výške v hotovosti správcovi vkladu.

Predmet podnikania a hlavnej činnosti:

- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

- Kozmetické služby

Konateľom a štatutárnym orgánom spoločnosti sú Ing. Simona Siváková a Ing. Róbert Sivák.

Spoločnosť je zapísaná v OR Mestského súdu Košice dňa 14.8.2024, oddiel: Sro, vložka č. 60195/V

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: KE REALITY SR s.r.o.

Sídlo: Bratislavská 1841/67, 04011, Košice - mestská časť Západ

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	ÚJ nemá	
Dlhodobý hmotný majetok	ÚJ nemá	
Dlhodobý finančný majetok	ÚJ nemá	
Zásoby	Obstarávacía cena	vrátane ost. nákladov súvisiacich s obstaraním
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	Menovitá hodnota	
Derivátové operácie	ÚJ nemá	

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
- spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

1. zásada účtovnej jednotky.
2. zásada merania pomocou peňažnej jednotky - všetky javy v účtovníctve sa oceňujú v peniazoch.
3. zásada oceňovania v historických cenách - aktíva sa evidujú v obstarávacích cenách.
4. zásada neobmedzenej doby trvania podniku - ráta sa z tým, že podnik bude existovať naďalej.
5. zásada vymedzenia momentu realizácie (realizačný princíp) - výnosy sú uznané v období, keď dôjde k plneniu dodávky a nie prijatím úhrady za dodávku.
6. zásada vecného a časového priradenia nákladov výnosom - do účtovného obdobia kde sú zaúčtované výnosy sa zaúčtujú aj náklady.
7. zásada aktuálnosti - hospodársky výsledok je rozdiel medzi výnosmi a celkovými nákladmi.
8. zásada objektívnosti informácií.
9. zásada opatrnosti - metódy tvorby a zúčtovania opravných položiek a tvorby a použitia rezerv.
10. zásada konzistencie - údaje sú porovnateľné.
11. zásada významnosti informácií.
12. zásady bilančnej kontinuity
13. podvojnosť

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--