



# VÝROČNÁ SPRÁVA 2024

# *brokeria*



**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA  
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE  
A VÝROČNEJ SPRÁVE SPOLOČNOSTI  
Brokeria, a.s.  
za rok končiaci 31. decembra 2024**

# OBSAH

**03**

Úvodné slovo

**04**

Profil spoločnosti

Orgány spoločnosti k 31. 12. 2024

Predmet činnosti

**05**

Správa predstavenstva o vývoji činnosti a majetku spoločnosti

**09**

Hlavné finančné ukazovatele

**14**

Audítorská správa

**17**

Účtovná závierka

Vážení akcionári, dámy a páni,  
dovoľte, aby som Vám s hrdosťou predstavil základné východiská a hodnotenie hospodárskeho roka 2024. Rok 2024 bol pre spoločnosť Brokeria, a.s. výnimočným obdobím, ktoré potvrdilo našu dlhodobú rastovú trajektóriu a upevnilo našu pozíciu medzi poprednými finančno-sprostredkovateľskými spoločnosťami na slovenskom trhu.

Dosiahli sme historicky najvyššie tržby vo výške 20 799 tis. EUR a celkové výnosy 21 202 tis. EUR čím sme prekročili symbolickú hranicu 20 miliónov EUR, ktorá v sektore finančného sprostredkovania predstavuje míľnik a zreteľné rozlíšenie medzi etablovanými lídrami trhu a ostatnými subjektmi.

Tento výnimočný výsledok predstavuje medziročný rast tržieb o 15 %, ktorý je výsledkom systematickej práce, kontinuálneho zvyšovania kvality služieb a neustáleho rozvoja interných štruktúr a odborných kapacít. V súlade s rastom výkonnosti sme zaznamenali aj výrazné zlepšenie finančných ukazovateľov – zisk pred zdanením dosiahol úroveň 2 063 450 EUR, čo predstavuje významný posun oproti predchádzajúcemu obdobiu a odráža efektívne riadenie nákladov aj zvyšovanie prevádzkovej výkonnosti.

Tieto výsledky sú dôkazom správnosti našej dlhodobej stratégie postavenej na odbornosti, transparentnosti, etike podnikania a technologickej inovácii. V priebehu roka 2024 sme pokračovali v rozvoji digitálnych nástrojov, podporili sme interné vzdelávanie a zefektívnil sme kľúčové obchodné a administratívne procesy. Kvalita nášho servisu, stabilita siete spolupracovníkov a dôvera klientov tak zostávajú pevnými piliermi, na ktorých staviame náš budúci rast.

Do roka 2025 vstupujeme ako sebavedomá a stabilná spoločnosť, ktorá je pripravená pokračovať v ďalšej expanzii a zároveň prispievať k rozvoju a profesionalizácii celého sektora finančného sprostredkovania.

Dovoľte, aby som na tomto mieste poďakoval všetkým našim spolupracovníkom, zamestnancom a obchodným partnerom. Bez Vás by tak skvelé výsledky nikdy neuzreli svetlo sveta.

S úctou,



**Mgr. Milan Repka**  
Člen predstavenstva

## NAŠE HODNOTY



### DÔVERA

Sme rešpektovaná spoločnosť a zakladáme si na serióznom prístupe. Bez výhrad sa riadime etickým kódexom.



### PROFESIONALITA

Sme firma riadená tímom odborníkov, ktorí prešli štandardizovaným vzdelávacím procesom. Ponúkame vám komplexný prístup.



### BUDÚCNOŠŤ

Optimalizujeme finančné výdavky a pomáhame vám nadobudnúť istotu v prípade akýchkoľvek nepredvídaných udalostí.

## PROFIL SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť Brokeria, a.s. je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sa, vložka číslo: 6353/B so sídlom na adrese: Einsteinova 11/3677, 851 01 Bratislava.

ZALOŽENIE SPOLOČNOSTI:	Notárska zápisnica zo dňa 8. marca 2016
DEŇ ZÁPISU DO OBCHODNÉHO REGISTRA:	9. apríla 2016
IČO:	50248715
DIČ:	2120254213
IČ DPH:	SK2120254213
ZÁKLADNÉ IMANIE:	42 501,- EUR

## ORGÁNY SPOLOČNOSTI K 31. DECEMBRU 2024

PREDSTAVENSTVO:	Radoslav Červenec - predseda predstavenstva
	Mgr. Milan Repka - člen predstavenstva
DOZORNÁ RADA:	Ing. Mária Trnovcová - predseda dozornej rady
	Ing. Hana Červenáková
	Jana Repková

## PREDMET ČINNOSTI

- reklamné a marketingové služby,
- výroba, spracovanie a distribúcia reklamného materiálu,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- spostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- spostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- spostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
- organizovanie kurzov, školení a seminárov,
- činnosť samostatného finančného agenta v sektoroch poistenia alebo zaistenia, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia, prijímania vkladov, poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, starobného dôchodkového sporenia,
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- spostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

Brokeria, a.s. je samostatným finančným agentom zapísaným v registri samostatných finančných agentov vedeným Národnou bankou Slovenska pod registračným číslom 216132, číslo rozhodnutia: ODT-5902/2016-1, a to v podregistroch pre sektory poistenia a zaistenia, poskytovania úverov, úverov na bývanie a sprostredkovateľských úverov, prijímania vkladov, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia a starobného dôchodkového sporenia.

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O VÝVOJI PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A MAJETKU SPOLOČNOSTI

Spoločnosť pôsobí na slovenskom trhu od roku 2016 a patrí medzi najvýznamnejších poskytovateľov finančného sprostredkovania. Ponúka komplexné portfólio finančných produktov na jednom mieste a radí sa medzi päť najväčších sprostredkovateľských firiem na Slovensku. Naša spoločnosť je nezávislá, bez zahraničného kapitálu či jednostrannej produktovej orientácie. V centre našej firemnej kultúry stoja ľudia – zamestnanci, spolupracovníci aj klienti, ktorí sú základom nášho úspechu.

### Rok 2024: Dynamický rast a návrat trhového optimizmu

Rok 2024 sa niesol v znamení pozitívnejšieho obratu v trhových podmienkach, čo výrazne podporilo celkový vývoj nášho podnikania.

Vďaka systematickému prístupu a dôrazu na kvalitu sme v roku 2024 dosiahli medziročný rast vo výške 15 %. Tržby spoločnosti prekročili hranicu 21 miliónov EUR, čo predstavuje historicky najvyšší výsledok. Tento výkon nám umožnil obhájiť pozíciu medzi piatimi najvýznamnejšími makléorskými spoločnosťami na slovenskom trhu.

### Zameranie na komplexnosť a individuálny prístup

Jedným z hlavných strategických pilierov v roku 2024 bolo posilnenie komplexnosti produktovej ponuky pre klientov. Naši sprostredkovatelia kládli dôraz na hĺbkovú analýzu potrieb klientov a budovanie dlhodobých vzťahov, čo sa odrazilo v náraste počtu klientov obslužených prostredníctvom viacerých zmluvných riešení.

Spoločnosť pokračovala v rozširovaní spolupráce naprieč celým finančným trhom a ku koncu roka spolupracovala s viac ako 60 partnerskými inštitúciami, čím sme zabezpečili vysokú mieru výberu a flexibility pre klienta.

### Inovácie a technologické riešenia na mieru

Nezávislosť v oblasti inovácií je jednou z našich kľúčových výhod. Vďaka posilneniu IT tímu sme v roku 2024 mohli intenzívnejšie pracovať na vývoji vlastných systémov a nástrojov, ktoré významne podporujú obchodné aktivity. Modernizácia a zlepšenie funkcionality nášho interného systému zvyšujú efektivitu a kvalitu poskytovaných služieb.

### Vzdelávanie ako základ konkurencieschopnosti

Sme presvedčení, že kontinuálne a systematické vzdelávanie je nevyhnutné pre dlhodobý úspech. Preto spoločnosť pravidelne investuje do odborných a manažérskych školení, konferencií, workshopov a rozvojových programov pre obchodníkov aj manažérov. Veríme, že znalosti a pripravenosť našich ľudí sú rozhodujúcim faktorom pri udržiavaní náskoku pred konkurenciou.

Vývoj výnosov spoločnosti za posledné obdobie:

VÝVOJ VÝNOSOV SPOLOČNOSTI V €	2024	2023	2022	2021
VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI Z TOHO:	21 197 332	18 401 337	17 837 216	16 195 487
TRŽBY ZO SPROSTREDKOVATEĽSKEJ ČINNOSTI A SLUŽIEB	20 516 897	18 086 607	17 574 827	16 005 465
TRŽBY Z PREDAJA TOVARU	15 375	18 327	18 534	17 813
AKTIVÁCIA	398 226	0	0	0
TRŽBY Z PREDAJA DLH.HMOTNÉHO MAJETKU	794	0	0	0
OSTATNÉ VÝNOSY - ŠKOLENIA/ KONFERENCIE	266 040	296 403	243 855	172 209
% RASTU	15%	3%	10%	17%

Výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti vzrástli v roku 2024 oproti roku 2023 približne o 2 796 tis.€, čo predstavuje nárast o 15 %, a tým aj splnenie ambiciózneho cieľa, ktorý si spoločnosť stanovila po období ekonomickej krízy, na konci roka 2023. Spoločnosť môže skonštatovať, že napriek turbulentnému obdobiu, jej tržby kontinuálne rastú, a to oproti roku 2021 sa jedná o nárast o +31% (+5002 tis. EUR) a oproti roku 2022 je nárast +19%(3 360 tis. EUR).

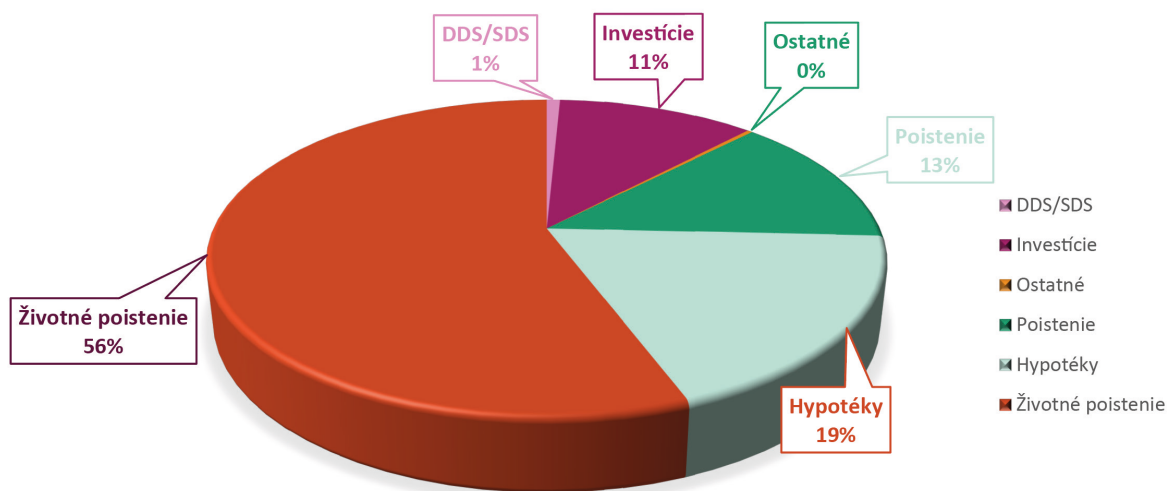
V roku 2024 bolo zastabilizované percentuálne rozloženie produktového portfólia, ktoré sa zmenilo v roku 2023. Podstatnú časť tržieb roku 2024 tvorila provízia za sprostredkovanie životného poistenia (11 633 tis. EUR), ktorá tvorila až 56% z celkových tržieb za sprostredkovanie, čo predstavovalo v tomto segmente nárast oproti roku 2023 až o 14%. Nasleduje sprostredkovanie úverov na bývanie 3 862 tis. EUR, čo tvorí 19% z celkových výnosov za sprostredkovanie a na tretej priečke máme sprostredkovanie investícií, ktoré tvorí 11 % zo sprostredkovaných tržieb, pričom oproti roku 2023 narástli o 17%.

Z hľadiska počtu uzatvorených zmlúv má prvenstvo oblasť neživotného poistenia (58 %), na druhej priečke je životné poistenie (17 %), na tretej sú investície (11 %) a na štvrtej priečke je sprostredkovanie hypoték (6%).

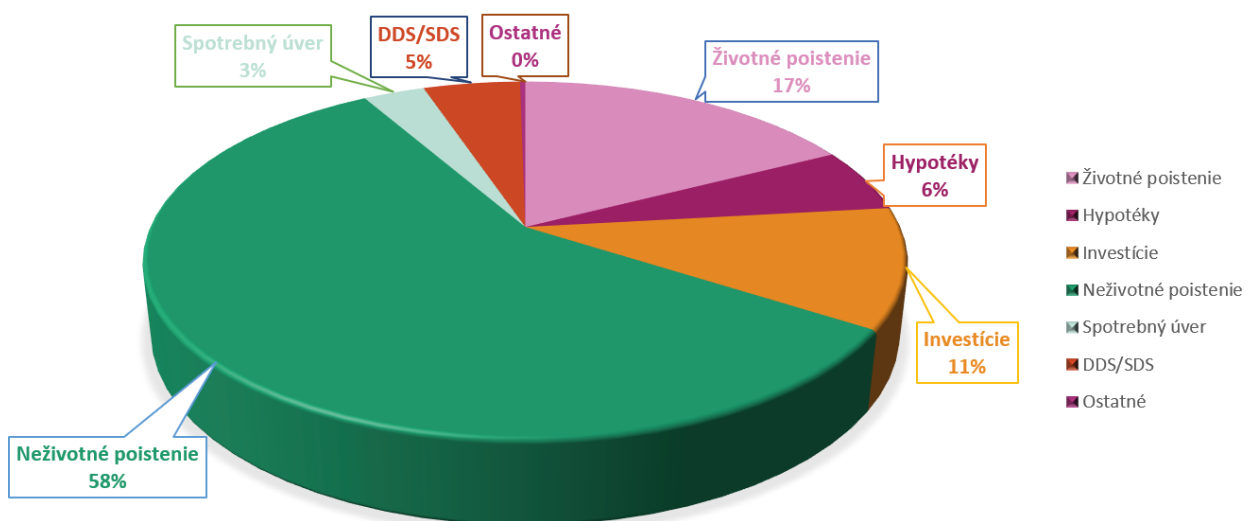
Spoločnosť v roku 2024 začala realizovať projekt vývoja nového informačného systému MOJA Brokeria II., ktorý pozostáva z niekoľkých modulov, pričom celková aktivovaná suma vývoja nehmotného majetku vo vlastnej réžii v roku 2024 činila sumu 398 tis. EUR a z toho do používania sa zaradila časť vo výške 299 tis. EUR.

Spoločnosť v roku 2024 pokračovala v organizovaní školení, odborných konferencií a rozvojových programov pre spolupracujúce osoby, v prevažnej miere využívala prezenčné formy vzdelávania, ale v ponuke zostali aj online varianty vzdelávania. Obsah vzdelávacích akcií sa zameriava na najnovšie informácie z oblasti finančných produktov spolupracujúcich finančných inštitúcií a rozvoj manažérskych zručností a iných zručností z oblasti sprostredkovania predaja. Spoločnosť sa zamerala aj na spolupracujúcich nováčikov a do ponuky zaradila náborové workshopy a adaptačné školenia. Tržby z tejto činnosti sú zahrnuté v ostatných výnosoch, pričom v roku 2024 dosiahli sumu 266 tis. EUR .

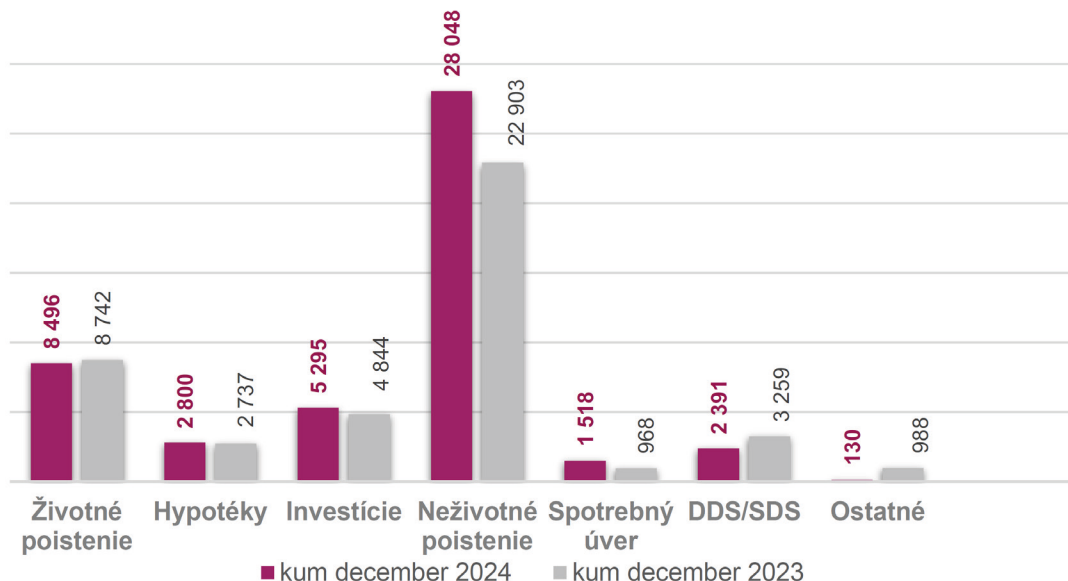
**Produktové portfólio** z hľadiska tržieb zo sprostredkovateľskej činnosti za rok 2024 v %



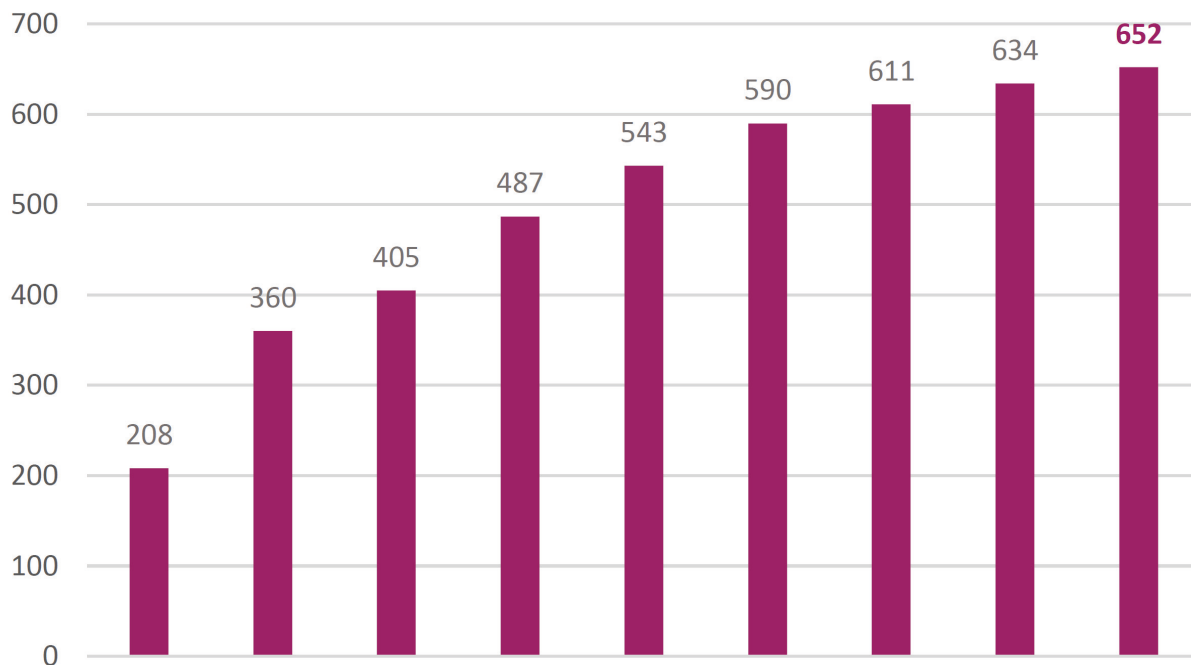
**Produktové portfólio** podľa počtu uzatvorených zmlúv v % za rok 2024



**Porovnanie počtu** sprostredkovaných zmlúv za roky 2023 a 2024



**Porovnanie počtu** registrovaných sprostredkovateľov za roky 2016 až 2024



Spoločnosť rástla aj v počte registrovaných spolupracovníkov v Národnej banke Slovenska, ktorí splnili licenčné podmienky. Oproti roku 2023 stúpol počet spolupracovníkov o 2,84 %.

## Hlavné finančné ukazovatele (v EUR)

HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK:	2024	2023	2022	2021
CELKOVÉ VÝNOSY	21 202 998	18 403 770	17 838 013	16 196 526
CELKOVÉ NÁKLADY	19 139 548	16 732 648	16 156 692	14 629 757
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK BEZ DANE	2 063 450	1 671 122	1 681 321	1 566 769
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍ	1 740 078	1 289 978	1 309 570	1 222 190
% ZMENA V HV	135%	99%	107%	125%

## Majetok

Spoločnosť k 31. 12. 2024 eviduje v účtovníctve majetok v celkovej netto hodnote 5 782 tis. EUR, pričom podstatnú časť obežného majetku tvoria krátkodobé pohľadávky voči finančným inštitúciám - sprostredkovateľské provízie v netto hodnote 3 359 tis. EUR. Významnú časť majetku spoločnosti tvorí informačný systém, ktorý evidujeme ako dlhodobý nehmotný majetok v brutto hodnote 1 340 tis. EUR.

VÝVOJ AKTÍV SPOLOČNOSTI	2024	2023	2022	2021
MAJETOK SPOLU/NETTO, Z TOHO:	5 782 645	4 744 634	4 180 488	4 368 961
NEOBEŽNÝ MAJETOK	755 801	541 547	614 257	427 700
OBEŽNÝ MAJETOK	4 914 792	4 104 666	3 439 072	3 916 891
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	112 052	98 421	127 159	24 370
% NÁRAST/POKLES MAJETKU	22%	13%	-4%	15%

VÝVOJ PASÍV SPOLOČNOSTI	2024	2023	2022	2021
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY, Z TOHO:	5 782 645	4 744 634	4 180 488	4 368 961
VLASTNÉ IMANIE	2 022 343	1 572 243	1 591 836	1 504 456
ZÁVÄZKY	3 760 302	3 172 391	2 588 652	2 864 505
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	0	0	0	0

## Zamestnanosť

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a tri bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia sú uvedené v nasledujúcom prehľade.

	2024	2023	2022	2021
PRÍEMERNÝ PREPOČÍTANÝ POČET ZAMESTNANCOV	31	31	31	28

Spoločnosť zamestnávala aj v roku 2024 priemerne 31 pracovníkov, pričom stav zamestnancov v trvalom pracovnom pomere k 31. 12. 2024 bol 31. Politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie stabilného pracovného prostredia. Spoločnosť zároveň spolupracuje približne s 652 zaregistrovanými spolupracovníkmi, a to na základe Zmluvy o spolupráci. Medzi priority našej spoločnosti v personálnej oblasti patria nekonfliktné a priateľské vzťahy, vysoká odbornosť a profesionalita.

## Zodpovednosť voči životnému prostrediu

Naša spoločnosť si uvedomuje dôležitosť udržateľného rozvoja a environmentálnej zodpovednosti. V rámci našej činnosti sa aktívne snažíme minimalizovať ekologickú stopu a prispievať k ochrane životného prostredia. Tento záväzok sa prejavuje nielen v našich interných procesoch, ale aj v kultúre firmy a každodenných rozhodnutiach.

V roku 2024 sme pokračovali v implementácii opatrení zameraných na zníženie spotreby papiera prostredníctvom digitalizácie procesov a podpory elektronickej komunikácie. Väčšina našich zmluvných dokumentov je dnes spracovaná výhradne digitálne, čím výrazne znižujeme potrebu tlače a administratívneho odpadu.

Zameriavame sa aj na zníženie energetickej náročnosti našich kancelárskych priestorov – zaviedli sme LED osvetlenie, optimalizovali využívanie klimatizácie a podporujeme zamestnancov v ekologickom správaní, napríklad pri dochádzaní do práce.

## Udalosti po skončení účtovného obdobia

Začiatok roka 2025 priniesol viacero významných mikroekonomických zmien, ktoré majú priamy vplyv na podnikateľské prostredie, v ktorom naša spoločnosť pôsobí.

V prvom štvrtroku sme zaznamenali mierne oživenie spotrebiteľského dopytu, čo súvisí so stabilizáciou inflácie a opatrným znižovaním úrokových sadzieb zo strany centrálnej banky. Toto prostredie vytvára priaznivejšie podmienky pre investície a rozhodovanie domácností o dlhodobých finančných záväzkoch, ako sú hypotéky, poistenie či investičné produkty – oblasti, ktoré tvoria základ nášho portfólia.

Na strane pracovného trhu pretrváva relatívne nízka nezamestnanosť, čo vytvára tlak na zvyšovanie miezd a súčasne zvyšuje dôležitosť retenčných programov a zamestnaneckého rozvoja, ktoré naša spoločnosť aktívne posilňuje. Aj v tomto kontexte pokračujeme v systematickom vzdelávaní a motivácii našich spolupracovníkov.

Mikroekonomické podmienky v roku 2025 zároveň prinášajú rýchlejší vývoj v oblasti technologických inovácií, kde vďaka našej flexibilita a internému IT tímu dokážeme reagovať promptne na meniace sa potreby trhu aj klientov. Sústreďujeme sa na zavádzanie analytických nástrojov, ktoré zlepšujú efektivitu obchodného rozhodovania a umožňujú individuálny prístup ku klientovi.

Vzhľadom na aktuálny vývoj plánujeme v priebehu roka 2025 pokračovať v expanzii služieb a prehľbovaní spolupráce s partnermi, pričom ostávame verní princípom udržateľnosti, kvality a nezávislosti.

## Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Na základe výsledkov dosiahnutých v roku 2024 a pozitívneho vývoja v úvodných mesiacoch roku 2025 má spoločnosť pevné základy pre ďalší rast a rozvoj. Naším cieľom je dosiahnuť v roku 2025 medziročný rast výkonnosti o 10 %, a to najmä prostredníctvom rozširovania obchodných aktivít, optimalizácie interných procesov a dôsledného uplatňovania dátovo riadeného rozhodovania. Plánovaný rast chceme dosiahnuť pokračovaním v trendoch, ktoré sa osvedčili, medzi ne patrí dôraz na digitalizáciu služieb, systematické vzdelávanie, technologické inovácie a individuálny prístup ku klientovi. Naďalej budeme posilňovať náš IT tím a investovať do vývoja interných nástrojov, ktoré zvyšujú efektivitu práce sprostredkovateľov a kvalitu poskytovaných služieb. Z pohľadu obchodnej stratégie plánujeme rozšírenie spolupráce s novými partnermi, ako aj prehĺbenie vzťahov s existujúcimi finančnými inštitúciami. Cieľom je ponúkať klientom ešte širšie spektrum produktov a poskytnúť im komplexné riešenia v oblasti financií na jednom mieste.

## Výdavky na výskum a vývoj

V roku 2024 spoločnosť pokračovala v cielenej podpore inovácií prostredníctvom investícií do výskumu a vývoja, najmä v oblasti interných technologických riešení. Prioritou bolo vytváranie nového informačného systému, ktorý reflektuje aktuálne potreby trhu a zároveň výrazne zvyšuje komfort, efektivitu a výkonnosť našich spolupracovníkov.

Nový systém vznikol v úzkej spolupráci s interným IT oddelením, čím sa zabezpečila jeho maximálna kompatibilita s našimi procesmi a flexibilita pri úpravách podľa spätnej väzby z praxe. Vývoj bol zameraný najmä na:

- zefektívnenie správy klientskych dát a dokumentácie,
- rozšírenie analytických a reportovacích nástrojov pre obchodné tímy,
- automatizáciu bežných operácií a zjednodušenie administratívnych úkonov,
- zlepšenie používateľského rozhrania pre vyšší komfort pri každodennej práci.

V rámci týchto aktivít spoločnosť alokovala významnú časť rozpočtu, pričom výdavky na vývoj IT riešení predstavovali jednu z najväčších investícií roka. V roku 2024 spoločnosť vynaložila na vývoj nového informačného systému MOJA BROKERIA II sumu v objeme 398 tis. EUR, pričom do používania zaradila moduly v celkovej sume 299 tis. EUR. Tento strategický krok je v súlade s dlhodobou víziou prinášať technologické vylepšenia v oblasti finančného sprostredkovania a zabezpečiť našim partnerom konkurenčnú výhodu na trhu.

Zavedenie časti nového systému sa očakáva v priebehu roka 2025, pričom už počas pilotnej fázy sme zaznamenali pozitívnu spätnú väzbu z terénu. Očakávame, že prinesie významné zvýšenie výkonnosti, transparentnosti a presnosti vo všetkých kľúčových procesoch.

## Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, atď.

Spoločnosť v roku 2024 neobstarala žiadne akcie, dočasné listy ani obchodné podiely a akcie dočasných listov a obchodných podielov materskej spoločnosti.

## Návrh na rozdelenie zisku za rok 2024

Vedenie spoločnosti navrhuje, aby bol vykázaný hospodársky výsledok za rok 2024 vo výške 1 740 078,19 EUR rozdelený nasledovne:

ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2024	EUR
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍ - ZISK	1 740 078,19
PRÍDEL DO ZÁKONNÉHO REZERVNÉHO FONDU	0,00
PRÍDEL DO SOCIÁLNEHO FONDU	31 121,29
HV URČENÝ NA VYPLATENIE DIVIDEND AKCIONÁROM	1 708 956,90

Na 1 akciu pripadá dividenda vo výške 120,70 EUR.

## Organizačná jednotka

Spoločnosť nemá v zahraničí zaregistrovanú organizačnú jednotku.

V Bratislave, dňa 26.5.2025

  
Mgr. Milan Repka  
Člen predstavenstva



Tel: +421 2 5710 6666  
www.bdoslovakia.com

Eurovea – Central 3  
Pribinova 10, 811 09, Bratislava  
Slovak Republic

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Brokeria, a.s.:

### I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Brokeria, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

BDO Audit, spol. s r.o., a Slovak limited liability company registered with Commercial Register of Municipal Court Bratislava III, Section: Sro, File No.: 54967/B, Identification No.: 44455526, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

BDO Audit, spol. s r.o., spoločnosť s ručením obmedzeným, registrovaná na Slovensku, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 54967/B, IČO: 44455526, je členom BDO International Limited, spoločnosti s ručením obmedzeným, registrovanej vo Veľkej Británii a tvorí súčasť medzinárodnej siete BDO pozostávajúcej z nezávislých členských spoločností.



## Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.



## II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 2. júna 2025

Ing. Peter KANIÁK  
Zodpovedný audítor  
Licencia UDVA č. 1184



V mene audítorskej spoločnosti:  
**BDO Audit, spol. s r. o.**  
Pribinova 10  
Bratislava, Slovenská republika  
Licencia UDVA č. 339



UZPODv14\_1

Úč POD

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

**Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.**

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

**Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9**

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 4
IČO 5 0 2 4 8 7 1 5	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 6 6 . 2 2 .	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B r o k e r i a , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

E I N S T E I N O V A U L I C A

Číslo

1 1 / 3 6 7 7

PSČ

Obec

8 5 1 0 1 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R M e s t s k é h o s ú d u B r a t i s l a v a I I I . , O d d . S a , V l o ž k a č . 6 3 5 3 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 2 / 2 0 9 6 0 9 8 8

E-mailová adresa

b . i h r i n g @ m i s . s k

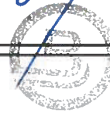
Zostavená dňa:

0 6 . 0 5 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:



Brokeria, a.s.

Eínsteínova 11/3677

851 01 Bratislava

IČO 30248715

IČ DPH SK2120254213

**Záznamy daňového úradu**

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODV14\_2

 Súvaha  
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01		6 9 3 5 5 3 1	5 7 8 2 6 4 5	
				1 1 5 2 8 8 6		4 7 4 4 6 3 4
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 8 0 1 3 0 3	7 5 5 8 0 1	
				1 0 4 5 5 0 2		5 4 1 5 4 7
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b> súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 4 7 4 2 6 4	6 3 4 3 4 1	
				8 3 9 9 2 3		3 7 8 6 9 8
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 3 4 0 4 8 4	5 1 7 0 2 6	
				8 2 3 4 5 8		3 5 4 3 6 2
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		3 4 2 0 7	1 7 7 4 2	
				1 6 4 6 5		2 4 3 3 6
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09		9 9 5 7 3	9 9 5 7 3	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok</b> súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 2 7 0 3 9	1 2 1 4 6 0	
				2 0 5 5 7 9		1 6 2 8 4 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 2 8 5 6	6 6 2 1	
				6 2 3 5		7 3 3 9
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		3 1 4 1 8 3	1 1 4 8 3 9	
				1 9 9 3 4 4		1 5 5 5 1 0

UZPODv14\_3

 Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Ičo 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>					
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					

UZPODv14\_4

 Súvaha  
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>5 0 2 2 1 7 6</b>	<b>4 9 1 4 7 9 2</b>	
			<b>1 0 7 3 8 4</b>		<b>4 1 0 4 6 6 6</b>
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>3 7 5 8 6</b>	<b>3 7 5 8 6</b>	
					<b>4 0 2 5 6</b>
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 4 0	8 4 0	
					<b>4 5 9</b>
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 6 7 4 6	3 6 7 4 6	
					<b>3 9 7 9 7</b>
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>	<b>4 7 6 0 3 4</b>	<b>4 7 6 0 3 4</b>	
					<b>3 5 9 2 8 2</b>
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	4 0 0 8 5	4 0 0 8 5	
					<b>4 0 0 8 5</b>

UZPODv14\_5

 Súvaha  
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Ičo 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	4 0 0 8 5	4 0 0 8 5	4 0 0 8 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 3 5 9 4 9	4 3 5 9 4 9	3 1 9 1 9 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 5 3 0 3 8 7	3 4 2 3 0 0 3	
			1 0 7 3 8 4		2 9 1 9 0 1 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 4 6 7 1 3 6	3 3 5 9 7 5 2	
			1 0 7 3 8 4		2 8 9 9 3 7 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

UZPODv14\_6

 Súvaha  
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			1	Korekcia - časť 2	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 4 6 7 1 3 6	3 3 5 9 7 5 2	
			1 0 7 3 8 4		2 8 9 9 3 7 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	6 0 1 1 5	6 0 1 1 5	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dolácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 1 3 6	3 1 3 6	1 9 6 4 8
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

UZPODV14\_7

 Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 7 8 1 6 9	9 7 8 1 6 9	7 8 6 1 1 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 8 9 7	4 8 9 7	4 0 5 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 7 3 2 7 2	9 7 3 2 7 2	7 8 2 0 5 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 2 0 5 2	1 1 2 0 5 2	9 8 4 2 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 7	5 7	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 1 9 9 5	1 1 1 9 9 5	9 8 4 2 1
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79	5 7 8 2 6 4 5	4 7 4 4 6 3 4
A.	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	80	2 0 2 2 3 4 3	1 5 7 2 2 4 3
A.I.	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	81	4 2 5 0 1	4 2 5 0 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 2 5 0 1	4 2 5 0 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážlo (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86	3 0 0 0 0	3 0 0 0 0
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	87	1 1 5 5 0	1 1 5 5 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 1 5 5 0	1 1 5 5 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

UZPODv14\_8

 Súvaha  
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 9 8 2 1 4	1 9 8 2 1 4
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	6 1 7 4 5	6 1 7 4 5
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 3 6 4 6 9	1 3 6 4 6 9
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 7 4 0 0 7 8	1 2 8 9 9 7 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 7 6 0 3 0 2	3 1 7 2 3 9 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 1 4 9 2	9 8 9 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1 a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1 b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1 c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 1 2 2	3 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 3 7 0	9 8 6 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlžený daňový záväzok (481A)	117		

UZPODV14\_9

 Súvaha  
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Ičo 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 8 4 1 0 1	1 4 3 8 0 8
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 8 4 1 0 1	1 4 3 8 0 8
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 8 3 2 6 7	1 7 3 1 8 3 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 8 6 2 1 8 1	1 5 2 5 3 3 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 6 2 1 8 1	1 5 2 5 3 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 0 3 2 7	4 8 3 0 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 3 8 7 7	3 1 1 8 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 4 8 9 3	1 2 0 6 6 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 9 8 9	6 3 4 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 3 8 1 4 4 2	1 2 8 6 8 5 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 6 7 6 0	3 3 7 9 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 3 3 4 6 8 2	1 2 5 3 0 5 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-J255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

UZPODv14\_10

 Výkaz ziskov a strát  
 Úč POD 2 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 0 7 8 9 9 5 2	1 8 3 9 5 0 0 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 1 1 9 7 3 3 2	1 8 4 0 1 3 3 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 5 3 7 5	1 8 3 2 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 0 5 1 6 8 9 7	1 8 0 8 6 6 0 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 9 8 2 2 6	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 9 4	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 6 6 0 4 0	2 9 6 4 0 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 1 3 2 6 0 7	1 6 7 3 0 0 0 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 4 7 7 5	1 6 6 7 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 4 3 1 2	7 1 5 0 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 6 9 8 2 1 1 7	1 4 8 8 0 4 3 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 3 3 5 4 4 9	1 0 7 6 7 2 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 4 5 7 4 0	7 7 0 0 4 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 4 6 9 1 3	2 7 6 1 1 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 2 7 9 6	3 0 5 6 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 2 7 2 7	1 2 6 3 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 0 0 1 6 0	2 2 0 8 9 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 0 0 1 6 0	2 2 0 8 9 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 4 7	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 3 4 8 9	1 1 7 3 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 2 5 7 0 9	4 3 9 4 0 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 0 6 4 7 2 5	1 6 7 1 3 3 1

UZPODv14\_11

 Výkaz ziskov a strát  
 Úč POD 2 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	<b>28</b>	<b>3 8 6 9 2 9 4</b>	<b>3 1 3 6 3 2 1</b>
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	<b>29</b>	<b>5 6 6 7</b>	<b>2 4 3 3</b>
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	<b>5 6 6 7</b>	<b>2 4 3 3</b>
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	<b>5 6 6 7</b>	<b>2 4 3 3</b>
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	<b>45</b>	<b>6 9 4 2</b>	<b>2 6 4 2</b>
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	<b>2 2 8 7</b>	<b>2 2</b>
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	<b>4 6 5 5</b>	<b>2 6 2 0</b>

UZPODv14\_12

 Výkaz ziskov a strát  
 Úč POD 2 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 2 7 5	- 2 0 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 0 6 3 4 5 0	1 6 7 1 1 2 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 2 3 3 7 2	3 8 1 1 4 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 4 0 1 2 4	4 6 8 2 5 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 1 6 7 5 2	- 8 7 1 1 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 7 4 0 0 7 8	1 2 8 9 9 7 8

Brokeria, a.s.

účetná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**Článok I****Všeobecné informácie a informácie o orgánoch spoločnosti****1. Základné informácie**

Obchodné meno:	Brokeria, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“)
Sídlo:	Einsteinova ulica 11/3677, 851 01 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	8. marca 2016
Dátum zápisu do obchodného registra:	9. apríla 2016
Hlavný predmet podnikania:	Činnosť poisťovacích agentov a maklérov

**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- reklamné a marketingové služby.
- výroba, spracovanie a distribúcia reklamného materiálu,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
- organizovanie kurzov, školení a seminárov,
- činnosť samostatného finančného agenta v sektoroch poistenia alebo zaistenia, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia, prijímania vkladov, poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, starobného dôchodkového sporenia,
- Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

**2. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Údaje o priemernom prepočítanom počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2023	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	31,4	31,2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	4	5

**3. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**4. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie:**

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, ako aj výročná správa za rok 2023 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 10. júna 2024. Účetná zvierka spoločnosti podlieha povinnosti auditu, výrok audítora bol vydaný 05.06.2024.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky**

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

Účetná zvierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach, účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účetná zvierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potenciálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Tito používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

**6. Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 bola uložená do Registra účtovných zvierok dňa 07.05.2024.

Brokeria, a.s.

účetná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**7. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie na svojom riadnom zasadnutí dňa 07.11.2024 schválilo spoločnosť BDO Audit, spol. s r. o. ako audítora na overenie účtovnej zvierky za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**8. Údaje o skupine účtovných jednotiek**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku.

Štatutárnym orgánom spoločnosti evidovaným v obchodnom registri je predstavenstvo v nasledovnom zložení:

Predstavenstvo: Radoslav Červenec - predseda predstavenstva  
Mgr. Milan Repka - člen predstavenstva

V mene spoločnosti je oprávnený konať a podpisovať člen predstavenstva každý samostatne.  
Kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá pôsobí v nasledovnom zložení:

Dozorná rada:

Ing. Mária Trnovcová – predseda  
Ing. Hana Červenáková  
Jana Repková

**Článok II****Informácie o prijatých postupoch****1. Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť.

V súvislosti s rastúcimi cenami vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť.

Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej zvierky). Akýkoľvek negatívny vplyv, resp. straty zahŕňa účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej zvierky za rok 2025.

Účetná zvierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

**2. Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód a ich zmenách**

Aplikované účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady, ktoré sú dôležité pre posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie spoločnosti a hospodárskeho výsledku spoločnosti boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

**3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Účetná jednotka v priebehu účtovného obdobia neuskutočnila transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

**4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov****a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov:****Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Brokeria, a.s.

účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

**Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

**Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiadateľné pohľadávky.

**Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou: tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Významnou rezervou je rezerva na ročné bonusy spolupracovníkom, ktorá sa účtuje do nákladov so súvzťažným zápisom v prospech účtu 323 Ostatné rezervy.

Významnou rezervou, ktorú účtovná jednotka tvorí na základe kvalifikovaného odhadu každý rok, je rezerva k zmluvám podpísaným s klientmi v bežnom roku, na ktoré môžu v najbližších troch rokoch prísť Spoločnosti stoma. Zároveň v bežnom roku rozpustí časť vytvorenej rezervy na stoma zmlúv podpísaných v predchádzajúcich troch rokoch, ktorá sa týka potenciálneho stoma, ktoré môže prísť od inštitúcií v bežnom roku. Vytvorená rezerva predstavuje záväzok, ktorý môže v budúcnosti znížiť ekonomické úžitky Spoločnosti a účtovná jednotka ho eviduje na účte 459 - Ostatné rezervy.

**Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

**Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Dotácie zo štátneho rozpočtu – spoločnosť v overovanom období nečerpala žiadne dotácie.

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Prenájom (lízing)**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závázky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dojednaná doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

**Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

*b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky*

Podľa § 26 ods. 3 a 4 zákona o účtovníctve sa opravné položky vytvárajú pri prechodnom znížení hodnoty majetku. Opravnú položku je nutné vytvárať na základe opatrnosti, ak je predpoklad, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

*c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezervy*

Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sa tvoria ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na základe zásady opatrnosti na riziká a straty. Rezerva sa oceňuje odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

*d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy*

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	6	lineárna	16,66
Ostatný DNM	5 až 10	lineárna	10 až 20

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 40	lineárna	2,5 až 5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 5	lineárna	20 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16 až 25
Inventár	5 až 10	lineárna	10 až 20
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

*e) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú položky majetku a ich ocenenie*  
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku.

**5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období:**  
Spoločnosť v roku 2024 nevykonala opravy chýb minulých účtovných období.

Brokeria, a.s.

účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**Článok III**  
**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú**  
**súvahu a výkaz ziskov a strát**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľkách.

Spoločnosť v priebehu roka obstarala dlhodobý nehmotný majetok v celkovej hodnote 486 tis.€ a zaradila do používania dlhodobý nehmotný majetok v celkovej hodnote 387 tis. €, jedná sa o technické zhodnotenie informačného systému a obstaranie SW aplikácie Moja Brokeria v hodnote 51 tis. €, IS Brokeria v hodnote 37 tis. € a vytvorený vlastnou činnosťou SW Moja Brokeria II. v hodnote 299 tis. €.

Spoločnosť v priebehu roka obstarala a zaradila do používania aj dlhodobý hmotný majetok v celkovej výške 29 tis. €, jedná sa o samostatné hnuteľné veci 9 tis. € a dopravné prostriedky v hodnote 20 tis. €.

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Brokeria, a.s.

*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku  
31.12.2024*

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	953 539	34 207	0	0	0	0	<b>987 746</b>
Prírastky	0	386 944	0	0	0	486 518	0	<b>873 462</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	386 945	0	<b>386 945</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	1 340 483	34 207	0	0	99 573	0	<b>1 474 264</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	599 177	9 871	0	0	0	0	<b>609 048</b>
Prírastky	0	224 280	6 594	0	0	0	0	<b>230 874</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	823 457	16 465	0	0	0	0	<b>839 923</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	354 362	24 336	0	0	0	0	<b>378 698</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	517 026	17 742	0	0	99 573	0	<b>634 341</b>

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

*Brokeria, a.s.*

*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku*

*31.12.2023*

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	842 382	34 207	0	0	0	0	<b>876 589</b>
Prírastky	0	111 157	0	0	0	0	0	<b>111 157</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	953 539	34 207	0	0	0	0	<b>987 746</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	447 050	3 277	0	0	0	0	<b>450 327</b>
Prírastky	0	152 127	6 594	0	0	0	0	<b>158 721</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	599 177	9 871	0	0	0	0	<b>609 048</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	395 332	30 930	0	0	0	0	<b>426 262</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	354 362	24 336	0	0	0	0	<b>378 698</b>

Brokeria, a.s.

účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Brokeria, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2024

Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľ celky trvalých porastov	Zakladné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	12 856	287 981	0	0	0	0	0	<b>300 837</b>
Prírastky	0	0	28 744	0	0	0	0	0	<b>28 744</b>
Úbytky	0	0	2 542	0	0	0	0	0	<b>2 542</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	12 856	314 183	0	0	0	0	0	<b>327 039</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	5 517	132 471	0	0	0	0	0	<b>137 988</b>
Prírastky	0	718	69 415	0	0	0	0	0	<b>70 133</b>
Úbytky	0	0	2 542	0	0	0	0	0	<b>2 542</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	6 235	199 344	0	0	0	0	0	<b>205 579</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	7 339	155 510	0	0	0	0	0	<b>162 849</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	6 621	114 839	0	0	0	0	0	<b>121 460</b>

Brokeria, a.s.

účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**Brokeria, a.s.**  
**Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**  
**31.12.2023**

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	12 856	250 949	0	0	0	0	0	<b>263 805</b>
Prírastky	0	0	37 032	0	0	0	0	0	<b>37 032</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	12 856	287 981	0	0	0	0	0	<b>300 837</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	4 799	71 011	0	0	0	0	0	<b>75 810</b>
Prírastky	0	718	61 460	0	0	0	0	0	<b>62 178</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	5 517	132 471	0	0	0	0	0	<b>137 988</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	8 057	179 938	0	0	0	0	0	<b>187 995</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	7 339	155 510	0	0	0	0	0	<b>162 849</b>

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neobstarala v priebehu roku 2024 žiadnu zložku dlhodobého finančného majetku a ani nevlastní podiely v žiadnej spoločnosti.

**3. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť nedisponuje okrem finančnej hotovosti a účtov v banke žiadnou inou zložkou krátkodobého finančného majetku.

Brokeria, a.s.

účetná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

#### 4. Finančné účty

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2023	31. 12. 2024
Pokladnica, ceniny	4 054	4 897
Bežné bankové účty	782 056	973 272
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>786 110</b>	<b>978 169</b>

#### 5. Zásoby

Spoločnosť vykazuje zásoby v celkovej netto hodnote 37.586 € z toho:

Zásoby	31.12.2023	31.12.2024
a	b	c
- PPHM v nádrži aut	459	840
<b>Zásoby materiálu</b>	<b>459</b>	<b>840</b>
- zásoby tovaru/sklad ZA	39 797	36 746
- tovar na ceste	0	0
<b>Zásoby tovaru</b>	<b>39 797</b>	<b>36 746</b>
<b>Zásoby celkom brutto</b>	<b>40 256</b>	<b>37 586</b>
- opravné položky k materiálu	0	0
- opravné položky k tovaru	0	0
<b>Opravné položky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Brokeria, a.s.

účetná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 6. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok brutto za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	40 085	0	40 085
Pohľ.voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0
Ost.pohľ.v rámci konsolid.celku	0	0	0
Pohľ.voči spoločníkom, členom a združ.	0	0	0
Iné pohľadávky	435 949	0	435 949
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>476 034</b>	<b>0</b>	<b>476 034</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku/311	2 039 954	89 804	2 129 758
Pohľ.voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0
Ost.pohľ.v rámci konsolid.celku	0	0	0
Pohľ.voči spoločníkom, členom a združ.	60 115	0	60 115
Sociálne poistenie	0	0	0
Pohľ.preddávky ostatné (314.315)	1 337 378	0	1 337 378
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	3 136	0	3 136
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3 440 583</b>	<b>89 804</b>	<b>3 530 387</b>

Brokeria, a.s.

účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Veková štruktúra pohľadávok brutto za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2023	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	40 085	0	40 085
Pohľ.voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0
Ost.pohľ.v rámci konsolid.celku	0	0	0
Pohľ.voči spoločníkom. členom a združ.	0	0	0
Iné pohľadávky	319 197	0	319 197
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>359 282</b>	<b>0</b>	<b>359 282</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku/311	1 392 735	190 613	1 583 348
Pohľ.voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0
Ost.pohľ.v rámci konsolid.celku	0	0	0
Pohľ.voči spoločníkom. členom a združ.	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Pohľ.preddavky.ostatné (314.315)	1 443 968	0	1 443 968
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	19 649	0	19 649
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 856 352</b>	<b>190 613</b>	<b>3 046 965</b>

Spoločnosť nemá žiadne pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Brokeria, a.s.

účetná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Účetná jednotka vytvorila opravnú položku k pohľadávkam z obchodného styku po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2024	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2024
	a	b	c	d	e
Pohl. z obchodného styku	127 947	82 164	102 727	0	107 384
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>127 947</b>	<b>82 164</b>	<b>102 727</b>	<b>0</b>	<b>107 384</b>

Podstatnú časť opravnej položky k 31.12.2024, v celkovej sume 107.384 Eur tvorí OP k pohľadávkam voči pasívnym agentom, a to vo výške 86.067,63 Eur.

Vývoj opravnej položky za minulé účtovné obdobie je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2023
	a	b	c	d	e
Pohl. z obchodného styku	116 331	91 602	79 866	120	127 947
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>116 331</b>	<b>91 602</b>	<b>79 866</b>	<b>120</b>	<b>127 947</b>

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

## 7. Odložený daňový záväzok / pohľadávka

Výpočet odloženého daňového záväzku / pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	-1 816 454	-1 519 986
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	21
<b>Odložený daňový záväzok (+)/ pohľadávka (-)</b>	<b>-435 949</b>	<b>-319 197</b>

## 8. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2024	31. 12. 2023
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>57</b>	<b>0</b>
Alza.sk/služba okamžitá výmena	11	0
Survio s.r.o./služba-využitie SFW	46	
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>112 052</b>	<b>98 421</b>
inzercia	0	0
softwer, licencie, IT služby	69 477	84 944
poistné	14 300	11 989
súťaž Barcelona	26 240	0
ostatné	2 035	1 488
<b>Spolu</b>	<b>112 109</b>	<b>98 421</b>

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**9. Rezervy**

Prehľad o dlhodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				Stav k 31. 12. 2024
	Stav k 1. 1. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>143 808</b>	<b>1 246 349</b>	<b>889 396</b>	<b>116 660</b>	<b>384 101</b>
Zákonné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rezerva na storná ZML22 na r.25	35 215	0	0	35 215	0
Rezerva na storná ZML23 na r.25,26	108 593	0	0	81 445	27 148
Rezerva na storná ZML24 na r.26,27	0	1 046 349	889 396	0	156 953
Rezerva na akcie r. 2026 z bonusov 2024	0	200 000	0	0	200 000
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>143 808</b>	<b>1 246 349</b>	<b>889 396</b>	<b>116 660</b>	<b>384 101</b>
<b>Dlhodobé rezervy spolu</b>	<b>143 808</b>	<b>1 246 349</b>	<b>889 396</b>	<b>116 660</b>	<b>384 101</b>

Prehľad o dlhodobých rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)				Stav k 31. 12. 2023
	Stav k 1. 1. 2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>174 949</b>	<b>723 956</b>	<b>615 363</b>	<b>139 734</b>	<b>143 808</b>
Zákonné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rezerva na storná ZML20,21 na r.23,24	28 670	0	0	28 670	0
Rezerva na storná ZML22 na r.24,25	146 279	0	0	111 064	35 215
Rezerva na storná ZML23 na r.25,26	0	723 956	615 363	0	108 593
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>174 949</b>	<b>723 956</b>	<b>615 363</b>	<b>139 734</b>	<b>143 808</b>
<b>Dlhodobé rezervy spolu</b>	<b>174 949</b>	<b>723 956</b>	<b>615 363</b>	<b>139 734</b>	<b>143 808</b>

Brokeria, a.s.

 účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o krátkodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2024				k 31. 12. 2024
a	b	c	d	e	f
	1 286 856	1 381 442	1 237 198	49 657	1 381 442
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	33 798	46 760	33 798	0	46 760
Rezerva na konto prac. času	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>33 798</b>	<b>46 760</b>	<b>33 798</b>	<b>0</b>	<b>46 760</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	7 259	7 456	7 057	203	7 456
Zostavenie DP k DM V	220	220	220	0	220
Rezerva Copilot SFW	0	36	0	0	36
Rezerva FB reklama	0	683	0	0	683
Rezerva služba Vnet	0	65	0	0	65
Mzdová agenda 12/2023 - 12/2024	523	456	523	0	456
Rezerva-provizny nárok agentov/NN ŽP	63 961	0	63 961	0	0
Rezerva-bonusové provízie 2023	452 828	0	426 894	25 934	0
Rezerva-ročný bonus agentov	0	622 581	0	0	622 581
Rezerva na akcie 25 z bonusu 2024	0	3 540	0	0	3 540
Rezerva na súťaže roku 2024, čerpané v 2025		192 452			192 452
Rezerva na súťaže roku 2023, čerpané v 2024	275 994	0	257 191	18 803	0
Rezerva-súťaž 2023/2024 Best klub	23 946	32 440	23 946	0	32 440
Rezerva- súťaž 2023/24 Podiel na zisku	15 000	20 000	15 000	0	20 000
Rezerva -Projekt Výskum a vývoj v IT	0	21 832	0	0	21 832
Rezerva na storná prov.ZML23 pre r.24	108 593	0	108 593	0	0
Rezerva na storná prov.ZML23 pre r.25	0	81 445	0	0	81 445
Rezerva na storná prov.ZML24 pre r.25	0	141 262	0	0	141 262
Rezerva na storná prov.ZML21 pre r.24	28 670	0	28 670	0	0
Rezerva na storná prov.ZML22 pre r.24	111 064	0	111 064	0	0
Rezerva na storná prov.ZML22 pre r.25	0	35 215	0	0	35 215
Rezerva-súťaž ročný bonus	165 000	175 000	160 282	4 718	175 000
	<b>1 253 058</b>	<b>1 334 683</b>	<b>1 203 400</b>	<b>49 657</b>	<b>1 334 682</b>
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>1 253 058</b>	<b>1 334 683</b>	<b>1 203 400</b>	<b>49 657</b>	<b>1 334 682</b>

Rezervy na storná zmlúv r. 2022 a 2023 vytvorené pre rok 2025 vo výške 35.215 € a 81.445 € boli k 01.01.2024 evidované v dlhodobých rezervách a v r. 2024 boli presunuté na krátkodobé rezervy. V tabuľke ich evidujeme v stĺpci Tvorba.

Spoločnosť v roku 2024 vytvorila na základe kvalifikovaného odhadu krátkodobú rezervu vo výške 141.262 € a dlhodobú rezervu vo výške 156.953 € na potenciálne straty aktívnych zmlúv s klientami, ktoré môžu byť stornované v rokoch 2025 až 2027.

Brokeria, a.s.

 účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o krátkodobých rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2023)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2023				k 31. 12. 2023
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>847 350</b>	<b>1 286 856</b>	<b>821 024</b>	<b>26 326</b>	<b>1 286 856</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	39 118	33 798	39 118	0	33 798
Rezerva na konto prac. času	0	0	0	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>39 118</b>	<b>33 798</b>	<b>39 118</b>	<b>0</b>	<b>33 798</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	6 925	7 259	6 231	694	7 259
Zostavenie DP k DMV	220	220	220	0	220
Dofakturácia/právne služby 2022	3 800	0	3 800	0	0
Mzdová agenda 12/2022 - 12/2023	419	523	419	0	523
Rezerva-provizný nárok spolupr. 2022	3 723	0	3 723	0	0
Rezerva-provizný nárok spolupr. 2023	0	63 961	0	0	63 961
Rezerva-súťaž Južná Afrika 2022	111 953	0	111 953	0	0
Rezerva-súťaž 2022 Best klub	28 277	0	28 277	0	0
Rezerva-súťaž 2023 Best klub	0	23 946	0	0	23 946
Rezerva- súťaž 2022/23 Podiel na zisku	15 000	15 000	15 000	0	15 000
Rezerva-bonusové provízie 2022	236 827	0	221 190	15 637	0
Rezerva-bonusové provízie 2023	0	452 828	0	0	452 828
Rezerva na súťaže roku 2023 čerpané v 2024	0	275 994	0	0	275 994
Rezerva na storná prov.ZML20 pre r.23	21 539	0	21 539	0	0
Rezerva na storná prov.ZML21 pre r.23	78 776	0	78 776	0	0
Rezerva na storná prov.ZML21 pre r.24	0	28 670	0	0	28 670
Rezerva na storná prov.ZML22 pre r.23	113 773	0	113 773	0	0
Rezerva na storná prov.ZML22 pre r.24	0	111 064	0	0	111 064
Rezerva na storná prov.ZML23 pre r.24	0	108 593	0	0	108 593
Rezerva-súťaž ročný bonus	187 000	165 000	177 005	9 995	165 000
	<b>808 232</b>	<b>1 253 058</b>	<b>781 906</b>	<b>26 326</b>	<b>1 253 058</b>
Nevy fakturované dodávky majetku	1 500	0	1 500	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>809 732</b>	<b>1 253 058</b>	<b>783 406</b>	<b>26 326</b>	<b>1 253 058</b>

Brokeria, a.s.

účtovná zázvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 10. Závázky

V rámci dlhodobých závázkov Spoločnosť eviduje závázky zo sociálneho fondu vo výške 10 tis. € a závázok zo splátky mobilného telefónu vo výške 1.122 eur.

Štruktúra závázkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2023	31. 12. 2024
Závázky po lehote splatnosti	0	0
Závázky so zost.dobou splatnosti do jedného roka	1 731 833	1 983 267
<b>Krátkodobé závázky spolu</b>	<b>1 731 833</b>	<b>1 983 267</b>
Závázky so zost. dobou splatnosti jeden až päť rokov	9 894	11 492
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé závázky spolu</b>	<b>9 894</b>	<b>11 492</b>

Žiadna zložka závázkov nie je krytá záložným právom.

## 11. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázomené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2023	31. 12. 2024
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>20 067</b>	<b>9 861</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 778	8 146
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	9 570	19 906
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>16 348</i>	<i>28 052</i>
Čerpanie sociálneho fondu-stravné	16 082	19 437
Čerpanie sociálneho fondu-ostatné	10 472	8 106
<i>Čerpanie sociálneho fondu spolu</i>	<i>26 554</i>	<i>27 543</i>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>9 861</b>	<b>10 370</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku.

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

## 12. Časové rozlíšenie

V priebehu účtovného obdobia nevznikli operácie, ktoré by zakladali povinnosť závázkového časového rozlíšenia.

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

## Článok IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

### INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

#### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar . sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

#### 2. Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	2023	2024
Zmluvné pokuty (644)	2990	0
<b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>293 413</b>	<b>266 040</b>
Refakturácia nákladov na odborné skúšky a školenia (648400,648410)	52 767	47 745
Výnosy - Obchodné zručnosti (648411)	27 950	14 800
Výnosy - poplatky Brokeria štart (648412)	33 829	33 350
Výnosy - poplatky Investičné vzdelávanie (648416)	19 234	9 388
Výnosy - poplatky Manažérske vzdelávanie (648417,648413)	62 574	25 209
Výnosy - poplatky Odborné, Manaž. Invest. konferencie (648418)	9 128	23 791
Refakturácia kvartálne vyhodnotenie (648419)	22 980	22 055
Refakturácia nákladov na kongresy (648420)	42 506	40 018
Náborový Workshop (648421)	0	3 050
školenie Asistentky (648422)	0	333
Adaptačný proces (648423)	0	11 566
Ostatné refakturované služby -Multisport karta (648430)	19 095	25 582
Ostatné	3 350	9 153
<b>Iné výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>296 403</b>	<b>266 040</b>

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

### 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Spoločnosť v roku 2024 začala realizovať projekt vývoja nového informačného systému MOJA Brokeria II., ktorý pozostáva z niekoľkých modulov. V roku 2024 celková aktivovaná suma vývoja nehmotného majetku vo vlastnej réžii činila sumu 398 tis. €. pričom do používania boli zaradené moduly v celkovej sume 299 tis.€.

Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účetná skupina 623):	Suma aktivovaných výnosov bežný rok 2024
Aktivácia mzdových nákladov	398 226

### 4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2023	2024
Tržby za vlastné výrobky	0	0
<b>Tržby z predaja služieb</b>	<b>18 086 607</b>	<b>20 516 897</b>
<b>Tržby za tovar</b>	<b>18 328</b>	<b>15 375</b>
- Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	0	793
- Ostatné výnosy z hosp. činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	290 066	256 887
<b>Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>18 395 000</b>	<b>20 789 952</b>

Brokeria, a.s.

 účtovná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

## INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

	2 023	2 024
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>14 880 431</b>	<b>16 982 117</b>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky	12 445	12 443
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>14 867 987</b>	<b>16 969 673</b>
Nájomné a ostatné náklady spojené s nájmom	172 560	171 751
Inzercia, reklama	4 186	9 152
Online marketing		55 189
Provizné nároky	12 520 218	14 065 443
Bonusové provízne nároky	656 564	826 458
IT služby, SFW	436 980	566 387
Náklady na projekt výskum a vývoj v IT		21 832
Opravy a údržba	8 671	15 105
Cestovné	8 277	2 452
Náklady na reprezentáciu	72 993	76 730
Telefon, internet	11 561	10 917
Právne služby	26 833	30 355
Ekonomické služby	50 794	53 114
Administratívne služby	3 072	5 872
Personálne poradenstvo	4 800	33 364
Konzulatačné služby	20 100	22 800
Poštovné a preprava zásielok	9 464	9 429
Operatívny leasing	16 879	2 373
Náklady na marketingové súťaže, konferencie, kongresy	592 171	686 743
Marketingové služby	52 856	58 002
Vzdelávanie, siete a zamestn... coaching, analýzy	141 329	182 944
IT náklady, webhosting, licencie	43 736	35 741
Ostatné	13 942	27 519
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	<b>1 076 720</b>	<b>1 335 449</b>
Mzdové náklady	770 042	945 740
Zákonné sociálne poistenie	276 114	346 913
Sociálne náklady	30 564	42 796
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>439 400</b>	<b>425 709</b>
Poistné	32 453	36 124
Odborné skúšky, školenia /ref.	49 049	45 725
Obchodné zručnosti	22 926	14 254
Brokeria štart - kurzy	43 416	27 036
Investičné vzdelávanie	21 701	8 205
Manažérske vzdelávanie	47 762	24 614
Odborné, investičné a manažérske konferencie	26 470	49 407
Náklady na kongresy /ref.	12 011	11 138
Kvartálne vyhodnotenia /ref.	24 596	21 527
Multisportkarty /ref.	19 921	25 583
Náborový Workshop/ref.		8 770
Adaptačný proces	0	4 923
DPH koeficient	115 132	128 443
Iné náklady a dary	23 964	19 960
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>2 643</b>	<b>6 942</b>
Kurzové straty, z toho:	22	2 287
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	22	2 287
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>	<b>2 621</b>	<b>4 655</b>
Bankové poplatky	2 621	4 655
Iné	0	0

Brokeria, a.s.

účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2023			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 671 122		100,00 %	2 063 450		100,00 %
teoretická daň		350 936	21,00 %		433 324	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	1 473 778	309 493	18,52 %	1 796 715	377 310	18,29 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-916 456	-192 456	-11,52 %	-1 365 691	-286 795	-13,90 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zdaniteľné príjmy zdanené zrážkou (19%)	1 496	284	0,01 %	-4 435	-931	-0,05 %
Superodpočet na VaV				-398 226	-83 627	-4,05 %
Spolu	2 229 940	468 257	28,02 %	2 091 814	439 281	21,29 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>468 257</b>	<b>28,02 %</b>		<b>439 281</b>	<b>21,29 %</b>
Odložená daň z príjmov		-87 113	-5,21 %		-116 752	-5,66 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>381 144</b>	<b>22,80 %</b>		<b>322 529</b>	<b>15,63 %</b>

Výsledok hospodárenia za rok 2023 bol rozdelený nasledovne:

Rozdelenie účtovného zisku	za rok 2023
Dividendy	1 270 072
Prídel do SF	19 906
<b>Spolu</b>	<b>1 289 978</b>

Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	2024	vytvorila	nevytvorila	x
		2023	vytvorila	nevytvorila

Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

V účtovnom období 2024 Spoločnosť nevznikli náklady alebo výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Brokeria, a.s.

účetná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Odložená daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	54 494	
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účtovných období, ku ktorým sa v predch. účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## Článok V

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť neeviduje žiaden podmienený majetok, záväzky, ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch a taktiež neeviduje žiadne skutočnosti na podsúvahových účtoch. Spoločnosť nemá záväzky z poskytnutých záruk a ručení, ani voči spriazneným osobám. Takisto nemá povinnosti také, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ani voči spriazneným osobám.

## Článok VI

### Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka

Po 31. decembri 2024 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

V účtovnom období 2024 nepoberali členovia štatutárnych a iných orgánov žiadne príjmy a výhod

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**Článok VII**

**Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2023	2024
<b>transakcie so spriaznenými osobami:</b>		
nákup tovaru	0	0
nákup služieb	513 205	623 346
výnos z úverov a pôžičiek	0	115
predaj tovaru	1 995	1 034
predaj služieb	15 346	23 817
licenčné poplatky	0	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Ukazovateľ	2024
Pohľadávky z obchodného styku	769
Ostatné krátkodobé pohľadávky (krátkodobá úročená pôžička)	60 115
<b>Spolu aktíva</b>	<b>60 884</b>
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)	0
Záväzky z obchodného styku	42 261
<b>Spolu pasíva</b>	<b>42 261</b>

**Článok VIII**

**Ostatné informácie**

Spoločnosť nemá udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Spoločnosť nie je evidovaná v registri partnerov verejného sektora. Na Spoločnosť sa nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu.

Brokeria, a.s.

účetná zvierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**Článok IX**

**Prehľad o pohybe vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2024)				Stav k 31.12.2024
	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>42 501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42 501</b>
Základné imanie	42 501	0	0	0	42 501
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>11 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 550</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	11 550	0	0	0	11 550
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>198 214</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>198 214</b>
Štatutárne fondy	61 745	0	0	0	61 745
Ostatné fondy zo zisku	136 469	0	0	0	136 469
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>1 289 978</b>	<b>1 740 078</b>	<b>1 289 978</b>	<b>0</b>	<b>1 740 078</b>
<b>Spolu</b>	<b>1 572 243</b>	<b>1 740 078</b>	<b>1 289 978</b>	<b>0</b>	<b>2 022 343</b>

Brokeria, a.s.

účetná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2023)				
	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>42 501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42 501</b>
Základné imanie	42 501	0	0	0	42 501
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>11 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 550</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	11 550	0	0	0	11 550
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>198 215</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>198 214</b>
Štatutárne fondy	61 745	0	0	0	61 745
Ostatné fondy zo zisku	136 470	0	1	0	136 469
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>1 309 570</b>	<b>1 289 978</b>	<b>1 309 570</b>	<b>0</b>	<b>1 289 978</b>
<b>Spolu</b>	<b>1 591 836</b>	<b>1 289 978</b>	<b>1 309 571</b>	<b>0</b>	<b>1 572 243</b>

Základné imanie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Bežné účtovné obdobie	predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Základné imanie celkom	42 501	42 501
Počet akcií / menovitá hodnota akcie	14.167 ks / 3 eur	14.167 ks / 3 eur
Splatené základné imanie	42 501	42 501
Upísané základné imanie	0	0
Zisk na akciu	122.82	92.44

Brokeria, a.s.

účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

**PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)**  
(s použitím nepriamej metódy vykazovania)

k.31.12.2024

Obchodné meno Brokeria a.s.  
Sídlo Einsteinova 11/3677, 821 01 Bratislava  
IČO 50248715

Ozn.	Názov položky	č.	Skutočnosť v €	
			bežné účtovné obdobie	minulé účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkových činností</b>			
Z/S	Výsledok hospodárenie z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1	2 063 450	1 671 122
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1.1 až A.1.13) (+/-)	2	595 231	667 185
A. 1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	3	300 160	220 899
A. 1.2.	Dary /vecné/(+,-)	4		
A. 1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	5		
A. 1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-)	6	334 879	408 365
A. 1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	7	-20 563	11 616
A. 1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	8	-13 631	28 738
A. 1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	11	-5 667	-2 433
A. 1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	14	53	
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1 až A.2.4)	16	-147 695	-404 693
A. 2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	17	-483 422	-456 091
A. 2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	18	333 057	64 336
A. 2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	19	2 670	-12 938
A. 2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	20		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1.+ A.2.) + Z/S</b>	21	<b>2 510 986</b>	<b>1 933 614</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	22	5 667	2 433
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A.1. až A.6.)</b>	26	<b>2 516 653</b>	<b>1 936 047</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	27	-520 149	-366 829
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	28		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	29		
<b>A</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až A.9.)</b>	30	<b>1 996 504</b>	<b>1 569 218</b>

Brokeria, a.s.

 účtovná závierka  
k 31. decembru 2024

poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Peňažné toky z investičnej činnosti				
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	31	-485 670	-111 158
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	32	-28 744	-37 031
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	34		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	35	-53	0
<b>B</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)</b>	<b>51</b>	<b>-514 467</b>	<b>-148 189</b>

Peňažné toky z finančnej činnosti				
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1 až C.1.8.)	52	-1 289 978	-1 300 000
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	59	-1 289 978	-1 300 000
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	60		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	78		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)</b>	<b>79</b>	<b>-1 289 978</b>	<b>-1 300 000</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)</b>	<b>80</b>	<b>192 059</b>	<b>121 020</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>81</b>	<b>786 110</b>	<b>665 041</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>82</b>		
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>83</b>		
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>84</b>	<b>978 169</b>	<b>786 061</b>



#brokeria