

## A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a)

Obchodné meno:	BENET s.r.o.
Sídlo:	Nám. SNP 974/28 972 71 Nováky
Dátum založenia:	03.11. 1997
Dátum vzniku :	03.11. 1997
	Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sro, vl. Č. 10623/R

## A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Správa nehnuteľností na základe poplatkov alebo zmlúv

## A.c) Počet zamestnancov k dňu účtovnej uzávierky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	8
počet vedúcich zamestnancov	3	3

## A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ost. Dôležité skutočnosti

## A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Riadna ~~mimoriadna~~

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

Rozdelenie \_\_\_\_\_ zlúčenie \_\_\_\_\_ splynutie \_\_\_\_\_ zmena právnej formy

Začiatok likvidácie \_\_\_\_\_ koniec likvidácie \_\_\_\_\_ vyhlásenie konkurzu \_\_\_\_\_ zrušenie konkurzu

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

## C. Informácia o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidácie

## E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

**E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**                      áno                      nie  
 V prípade ak nie, uviesť dôvod: .....

**E.b) Zmeny účtovných zásad a metód:**

V účtovnom období neboli zmeny účtovných zásad a metód

**E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

**Podnik v bežnom roku nakupoval hmotný investičný majetok**

1) Hmotný investičný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

a/ Obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

b/ Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia v OC nad 1700 sa odpisuje podľa zaradenia do odpisovej skupiny podľa zákona 592/2003.

**Podnik nakupoval zásoby**

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl. 2.

- Spôsobom B účtovania zásob

2) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- Cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

**Pri vyskladnení zásob sa používa**

- Metóda FIFO ( prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
- Iný spôsob.....

**Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky**

**a/Pohľadávky**

Pohľadávky oceňujeme v nominálnej hodnote a obstarané odplatne obstarávacou cenou.

**b/ Krátkodobý finančný majetok**

Peňažná hotovosť a ceniny, bankové účty nominálnou hodnotou

**c/ Záväzky**

Nominálnou hodnotou a postúpené obstarávacou cenou

**d/ Úvery**

Nominálnou hodnotou

**e/ Rezervy**

V očakávanej výške záväzku. Spoločnosť tvorí len zákonné rezervy na mzdy na dovolenku.

**f/ Časové rozlíšenie**

Náklady budúcich období, výnosy budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

Odpisová skupina 1	4	1/4	časová
Odpisová skupina 2	6	1/6	časová
Odpisová skupina 3	8	1/8	časová
Odpisová skupina 4	12	1/12	časová
Odpisová skupina 5	20	1/20	časová
Odpisová skupina 6	40	1/40	časová

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

### Príloha č.3 a k opatreniu č. 4455/2003-92

#### 3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č.3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č.1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťelné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Stav na začiatku účtovného obdobia		3013,81	0					3013,81
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3013,81						3013,81
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3013,81						3013,81
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3013,81						3013,81
Opravné položky								
Stav na začiatku								

účetného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účetného obdobia		0						0
Stav na konci účetného obdobia		0						0

Tabuľka č.2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Stav na začiatku účetného obdobia		3013,81						3013,81
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia		3013,81						3013,81
Oprávk								
Stav na začiatku účetného obdobia		3013,81						3013,81
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia		3013,81						3013,81
Opravné položky								
Stav na začiatku účetného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								

Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

#### 4. Informácie k časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

#### 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č.3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č.1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1336349,17	42511,31					3333,33	1382193,81
Prírastky			74272,40						74272,40
Úbytky			5131,33					3333,33	8464,66
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1336349,17	111652,38					0	1448001,55
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		206020,52	40297,25						246317,77
Prírastky		66817,46	19068,60						85886,06
Úbytky			5131,33						5131,33
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		272837,98	54234,52						327072,50
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1130328,65	2214,06				0		1132542,71
Stav na konci účtovného obdobia		1063511,19	57417,86				0		1120929,05

#### 6. Informácie k časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo s ním nakladať	

#### 15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č.3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	6127,71	0	0	0	6127,71
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>6127,71</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6127,71</b>

#### 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č.3 o vekovej štruktúre pohľadávok Tabuľka č.1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky-odložená daň			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	128475,47	104093,62	232569,09
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>128475,47</b>	104093,62	232569,09

**18. Informácie k časti F. písm.w) prílohy č.3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č.1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4357,62	1164,27
Bežné bankové účty	87553,53	309619,17
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>91911,15</b>	<b>310783,44</b>

**22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č.3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné Obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
Prenájom kr. majetku		
Prenájom kr. majetku, poisťné , predplatné		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	1063511,29	1112073,26
NBO- poisťné		
NBO- ostatné	1063511,29	1112073,26
NBO- prenájom kr. majetku		
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	3238,17	59399,00
Poukážky	0	0
Bonusy od dodávateľov	0	0
Ostatné-	3238,17	59399,00

**24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č.3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č.2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	80423,90
<b>Vysporiadanie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
<b>Spolu</b>	

**25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č.3 o rezervách**

Tabuľka č.1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>12405,90</b>	<b>201,36</b>	<b>12607,26</b>		<b>12607,26</b>
Rezerva na dovolenky	12405,90	201,36	12607,26		12607,26

Tabuľka č.2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	4744,62	53676,82	46015,54		12405,90
Rezerva na dovolenky	4744,62	53676,82	46015,54		12405,90

### 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č.3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>123176,31</b>	<b>116876,91</b>
Záväzky po lehote splatnosti	6946,87	6071,36
Záväzky v splatnosti	116229,44	110805,55

## 28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č.3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné
Začiatkový stav sociálneho fondu	1125,55	1745,22
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	977,87	886,59
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	977,87	886,59
Čerpanie sociálneho fondu	358,20	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	1745,22	2631,81

## 31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č.3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	b	c
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	35556,11	75281,67
Ostatné		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	1063511,29	1112073,26

## 35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č.3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb napr.A		Typ výrobkov, tovarov, služieb napr.B		Typ výrobkov, tovarov, služieb napr.C	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce

		obdobie		obdobie		účtovné obdobie
Tržby z pred.služieb	778390,9 2	705557,99				
<b>Spolu</b>	778390, 92	705557,99				

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitej činnosti.

Spoločnosť je presvedčená, že z dlhodobej perspektívy je schopná nepretržite pokračovať v činnosti aj v hospodárskom roku 2025/2026.

Akýkoľvek negatívny vplyv, respektíve straty v dôsledku aktuálnej situácie zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva v nasledujúcom období.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36299219

DIČ: 2020079732