

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Názov a sídlo**

Spoločnosť DIVUS GAME PLUS, s.r.o. so sídlom Zavorská 10/H, 917 01 Trnava (ďalej len Spoločnosť), vznikla zápisom do obchodného registra dňa 30.07.2002 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vl.č. 12297/T).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania základných služieb a doplnkových činností
- prenájom hnutel'ných vecí s výnimkou tých, na ktoré sa vyžaduje špeciálne povolenie
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 12. júna 2024.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

4. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2024	2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	14	11
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	28	26

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán:

Konateľ - **Patrik Varjú**

Vznik funkcie: 21.08.2006

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované a počas roka neboli menené.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá nezahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Oceniteľné práva (licencia)	-	-	-
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1 700 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy, stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	25
	6	lineárna	12,50
	12	lineárna	8,33
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6	lineárna	16,67

(c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá nezahrňuje náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavujú najmä prepravné náklady, náklady na naloženie a manipuláciu s tovarom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky, trvalé zníženie má za následok vyradenie zásob zo skladu, teda jeho likvidáciu.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade pochybných a sporných pohľadávok by spoločnosť vytvárala adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1
	9	7						

- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
 c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska na deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a zahrňujú sa do základu dane.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Záväzky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Dlhodobé záväzky spolu	139 235	77 377
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	139 235	77 377
Krátkodobé záväzky spolu	1 382 497	1 235 520
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 382 497	1 235 520

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	tržby za tovar		tržby za služby		Spolu	
	2024 b	2023 b	2024 d	2023 d	2024 b + d	2023 b + d
Slovenská republika	2 986	6 272	1 301 392	1 398 256	1 304 378	1 404 528
iné	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Spolu	<u>2 986</u>	<u>6 272</u>	<u>1 301 392</u>	<u>1 398 256</u>	<u>1 304 378</u>	<u>1 404 528</u>

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2024	2023
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	46 077	81 236
Výnosy z náhrady škôd - manko	0	0
Výnosy z náhrady škôd - autá	0	0
Predaj dlhodobého hmotného majetku	16 750	6 500
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Odpis premlčaných záväzkov	12 217	1 054
Iné	17 110	73 682
Finančné výnosy, z toho:	45 392	40 368
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>45 392</i>	<i>40 368</i>
Výnosové úroky - z pôžičky	45 392	40 368
Iné úroky	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8		
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1	9	7

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 2 ods. 15 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2024	2023
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 301 392	1 398 256
Tržby za tovar	2 986	6 272
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	1 304 378	1 404 528

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1
	9	7						

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

	2024	2023
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	487 005	469 641
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>487 005</i>	<i>469 641</i>
Služby na základe mandátnych zmlúv	0	0
Opravy a udržiavanie	17 793	17 161
Nájomné za prevádzky	321 694	289 195
Služby a prevádzkové náklady na prevádzkach	64 400	53 138
Prenájom strojov a automobilov	5 351	4 454
Poradenské a účtovné služby, služby právnik	15 565	15 188
Telekomunikačné služby - internet, hovorné, domény	9 200	8 994
Prevádzkové služby	3 449	18 158
Inzercia, reklama	1 006	1 156
Iné	48 547	62 197
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	61 168	60 288
Poistenie	12 474	8 183
Pokuty a penále	358	510
Odpis pohľadávok, opravné položky k pohľadávkam	0	354
Rozdiely z koeficientu	9 463	10 325
Zmarená investícia		
Refakturácia	25 114	37 840
Iné	13 759	3 076
Finančné náklady, z toho:	27 587	16 773
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>27 587</i>	<i>16 773</i>
Nákladové úroky	12 795	13 192
Bankové poplatky	14 792	3 581

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Prehľad o podsúvahových položkách**

Spoločnosť nevedie žiadne položky na podsúvahových účtoch.

H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2024 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

I. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI SPOLOČNOSŤOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMIPersonálne závislé osoby :Konateľ Spoločnosti Patrik Varjú je zároveň konateľ v spoločnostiach s ktorými Spoločnosť vykonáva kontrolované transakcie :

Spriaznené osoby	Transakcie so spriaznenými osobami	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
DIVUS GAME, s.r.o.	Prenájom - výnos	254 673	443 631
	Predaj mot. vozidla - výnos	14 000	0
	Refakturácia – výnos	1 127	0
NVH GAME s.r.o.	Prenájom - výnos	2 720	3 740
DIVUS BUILDING, s.r.o.	Prenájom - výnos	3 184	5 323
	Predaj mot. vozidla – výnos	2 750	0
	Refakturácia – výnos	501	0
	Práce na objektoch – náklad	4 190	7 140
MYO, s.r.o.	Prenájom – výnos	825	825
	Prenájom ubytovacieho zariadenia		
DG, s.r.o.	Nájom nebyt.priestorov – náklad	72 000	72 000
Piano estate a.s.	Úroky z pôžičky – výnos	10 370	11 406
DOVER PR s.r.o.	Úroky z pôžičky – výnos	11 700	11 700
HAVAJ, s.r.o.	Podnájomné – výnos	28 313	0
	Refakturácia – výnos	1 188	0

Inak závislé osoby : žiadne.