

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2024 do 31.12.2024**

| | |
|-----------------------------------|---------------------------------|
| Obchodné meno: | Europa Reality, s.r.o. |
| Sídlo: | Jed ová 8597/4,82107,Bratislava |
| Právna forma: | spolo nos s ru ením obmedzeným |
| Dátum vzniku: | 25.10.2012 |
| Hlavný predmet podnikania: | realitná innos |
| Štaturárny orgán: | Ján Slávik |

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Europa Reality s.r.o., Jedlová 8597/4, 821 07 Bratislava

Dňa 19.01.2018 bola zapísaná zmena v OR - na jediného spoločníka a konateľa.

Hlavné činnosti podľa výpisu z obchodného registra:
realitná činnosť

Dôvod a spôsob zostavenia útovej závierky:

Táto útovná závierka je riadna závierka za spoločnosť Europa Reality s.r.o., bola zostavená za útovné obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024

Útovná závierka za rok 2024 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti. Spoločnosť neúčtovala v danom útovnom období v cudzích menách."''''

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,**Tabuľka 21: Informácie k I. III odst. 1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|---|----------------------|---|
| Pokladnica, ceniny | 312 | 506 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 13550 | 1794 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 13862 | 2300 |

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|---|---|
| Útovná strata | -5519 |
| Vysporiadanie útovej straty | Bežné útovné obdobie |
| Zo zákonného rezervného fondu | 0 |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | 0 |
| Z nerozdeleného zisku minulých období | 0 |
| Úhrada straty spoločníkmi | -5519 |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 0 |
| Iné | 0 |
| Spolu | -5519 |

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností útovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností útovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

| Názov položky | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|---|----------------------|---|
| Tržby za vlastné výrobky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 32880 | 0 |
| Tržby za tovar | 0 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | 0 | 0 |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0 | 0 |
| istý obrat celkom | 0 | 0 |

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

| Pohyb vlastného imania (VI) | Bežné ú tovné obdobia | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia |
|---|-----------------------|--|
| Stav VI na začiatku ú t. obdobia | 5000 | 5000 |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia | 0 | 0 |
| Stav VI na konci ú t. obdobia: | 5000 | 5000 |
| Dôvody zmien VI : | 0 | 0 |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411) | 5000 | 5000 |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419) | 0 | 0 |
| Emisné ážio (412) | 0 | 0 |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422) | 236 | 236 |
| Ostatné kapitálové fondy (413) | 0 | 0 |
| Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0 | 0 |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427) | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428) | 13789 | 13789 |
| Neuhradná strata min. rokov (429) | 12975 | 7456 |
| Ú tovný zisk alebo strata (431) | 10631 | -5519 |
| Vyplatené dividendy | 0 | 0 |
| alšie zmeny vlastného imania | 0 | 0 |
| Zmeny na ú te fyzickej osoby (491) | 0 | 0 |

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

| |
|--|
| |
|--|