



 **TEHO**
Tepelné hospodárstvo Košice

VÝROČNÁ SPRÁVA

2024

Obsah

Profil spoločnosti a základné údaje	1
Predmet činnosti	2
Štatutárne orgány a manažment spoločnosti	3
Organizačná štruktúra k 31.12.2024	4
Integrovaný manažérsky systém	5
Ľudské zdroje	6
Podpora podujatí a aktivít obyvateľov mesta Košice	9
Etický kódex spoločnosti	10
Predpokladaný vývoj spoločnosti	11
Ostatné informácie o spoločnosti	12
Obchod s energiami	13
Cena tepla	17
Distribúcia tepla a údržba TTZ	20
Inovácia technológií a investičná činnosť	22
Základné ukazovatele	24
Prehľad základných ukazovateľov	25
Vývoj základných ukazovateľov	26
Pohľadávky a záväzky	28
Tvorba pridanej hodnoty a výsledku hospodárenia	29
Štruktúra majetku a zdrojov jeho krytia	30
Financovanie	32
Informácia o názore audítora na účtovnú závierku	35
Kontakty	36

Príloha:

Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2024

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2024

Profil spoločnosti a základné údaje

Hlavným predmetom podnikania spoločnosti je zásobovanie teplom bytového a nebytového fondu Košíc pre účely ústredného vykurovania (ÚK) a prípravy teplej úžitkovej vody (TÚV).

Základným cieľom spoločnosti je obhájenie svojej opodstatnenosti a postavenia na lokálnom trhu s dodávkami tepla, a to ich spoľahlivosťou a zodpovedajúcou kvalitou, pri ekonomicky únosnej cene tepla pre konečného spotrebiteľa.

Naplnenie tohto základného cieľa dosahuje spoločnosť cieľavedomou efektívnou kvalitatívnou obnovou a modernizáciou tepelnotechnických zariadení, realizáciou technických a organizačných racionalizačných opatrení a postupov, zvyšovaním kvalifikácie zamestnancov a prehĺbovaním systému ich hmotnej zainteresovanosti.

Spoločnosť sa aktívne zúčastňuje spoločenského diania v meste, podieľa sa na organizovaní významných spoločenských a športových podujatí a podporuje rôzne humanitárne, ekologické a iné aktivity.

Základné identifikačné údaje

Obchodné meno:

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 3697/V, Obchodného registra Mestského súdu Košice

Sídlo: Komenského 7, Košice 040 01

IČO 31 679 692

Deň zápisu: 16.10.1993

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie: 6 638,78 €

Spoločníci: Mesto Košice (100%)

Predmet činnosti

- zásobovanie teplom bytového a nebytového fondu Košíc pre účely ústredného vykurovania, prípravy teplej úžitkovej vody a pre iné technologické účely,
- správa, prevádzka a opravy energetických zariadení slúžiacich na výrobu a rozvod tepla v správe iných organizácií,
- montáž meracej a regulačnej techniky,
- zatepľovanie bytových objektov,
- inžinierska činnosť,
- sprostredkovanie obchodu,
- reklamná činnosť,
- prenájom strojov, prístrojov, nástrojov,
- výroba tepla, rozvod tepla,
- vnútroštátna nákladná cestná doprava,
- nákladná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- cestná motorová doprava vykonávaná osobnými vozidlami do 9 miest na sedenie,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- prevádzkovanie športových zariadení,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.



Štatutárne orgány a manažment spoločnosti

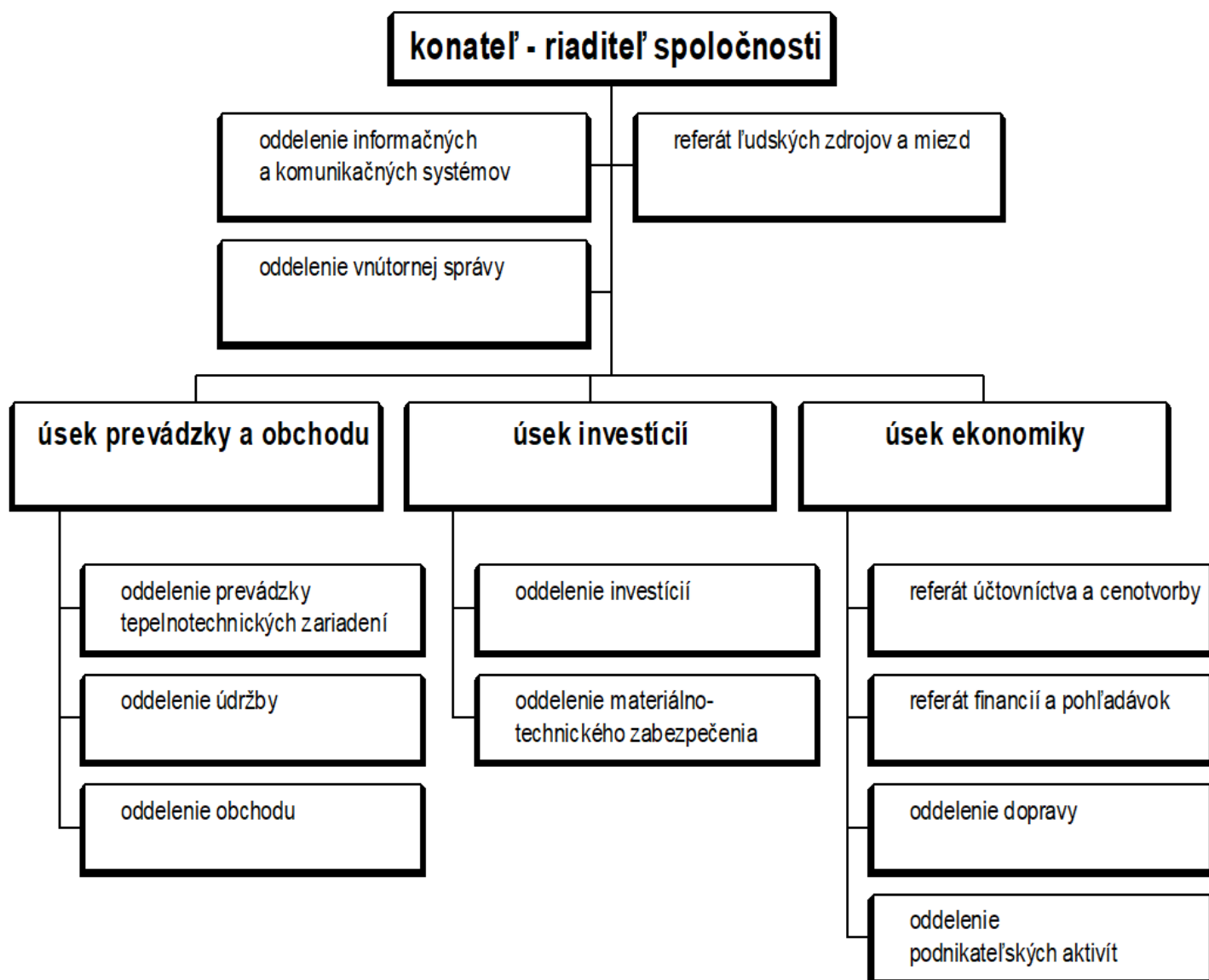
ŠTATUTÁRNE ORGÁNY SPOLOČNOSTI K 31.12.2024

Valné zhromaždenie	Ing. Jaroslav Polaček
Dozorná rada	Ing. Erich Blanár – predseda do 30.09.2024 Mgr. Patrik Géci – predseda od 01.10.2024 Mgr. Bernard Berberich - člen Ing. Igor Petrovčík - člen
Konateľ spoločnosti	Ing. Jaroslav Tkáč

MANAŽMENT SPOLOČNOSTI K 31.12.2024

Riaditeľ spoločnosti	Ing. Jaroslav Tkáč
Námestník riaditeľa pre investície	Ing. Jaroslav Macejko
Námestník riaditeľa pre ekonomiku	Ing. Štefan Ferencz
Námestník riaditeľa pre prevádzku a obchod	Ing. Miroslav Andrejco

Organizačná štruktúra k 31.12.2024



Integrovaný manažérsky systém

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice má zavedený a udržiavaný integrovaný manažérsky systém (IMS) podľa požiadaviek STN EN ISO 9001, STN EN ISO 14001 a smerníc OHSAS 18001 v procesoch „Výroba, rozvod a transformácia tepla a teplej úžitkovej vody“ a „Servisné činnosti tepelnotechnických zariadení“.

Platné certifikáty:

- certifikát systému manažerstva kvality podľa normy ISO 9001:2015
- certifikát systému environmentálneho manažerstva podľa normy ISO 14001:2015
- certifikát systému manažerstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy ISO 45001: 2018



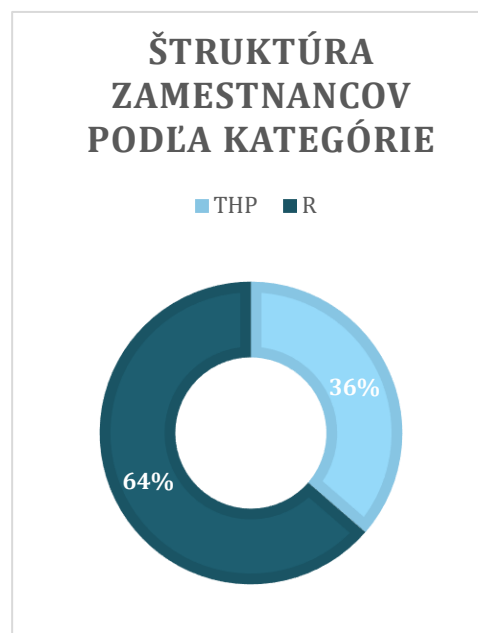
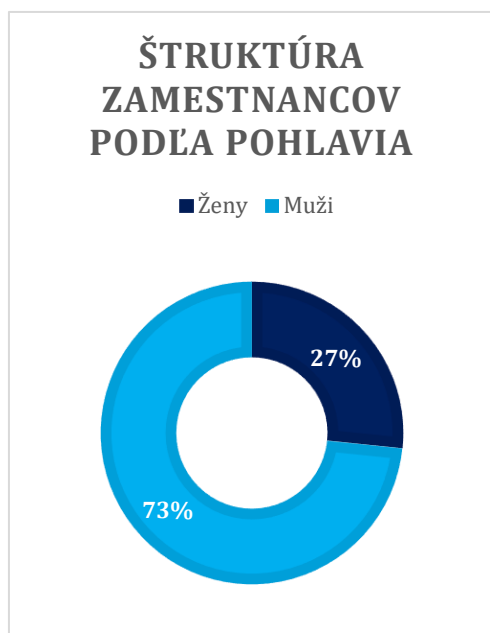
Snahou manažmentu, ako aj zamestnancov spoločnosti je tento systém systematicky udržiavať a rozvíjať. V roku 2024 spoločnosť úspešne absolvovala recertifikačný audit, uskutočnený spoločnosťou QSCert, spol. s r.o.

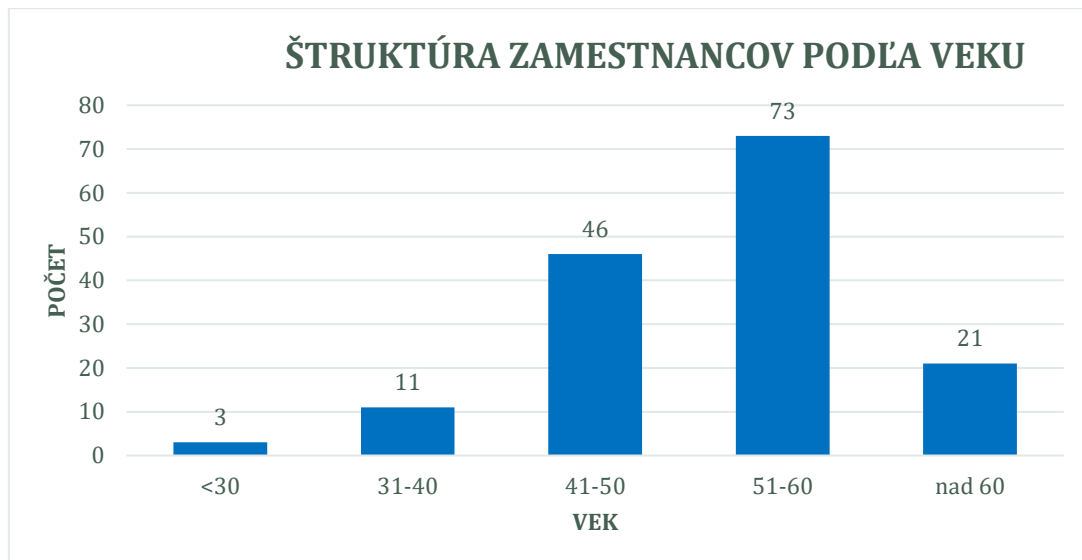


Ludské zdroje

Prehľad počtu zamestnancov v rokoch 2024 a 2023

Ukazovateľ	Rok 2024	Rok 2023
Fyzický stav zamestnancov k 31.12.	154	156
z toho: kategória TH	56	57
kategória R	98	99
Ženy	41	43
Muži	113	113
Zamestnanci so zdravotným postihnutím	7	4





V rámci sociálneho programu spoločnosť vytvárala podmienky pre vzdelávanie, prehľbovanie kvalifikácie a podporovala svojich zamestnancov v ich pracovnom a osobnom raste.

Pre zamestnancov spoločnosť zabezpečovala pracovnú zdravotnú službu /zmluvný partner: STOLAMED PLUS, s.r.o./ a lekárske prehliadky v súvislosti s výkonom práce. Neboli evidované žiadne prípady choroby z povolania.

FINANČNE A NEFINANČNE BENEFITY ZAMESTNANCOV

- Deň energetikov- pracovné voľno
- 13. a 14. plat vyplatený na základe plnenia hospodárskeho výsledku spoločnosti
- Ocenenie pri životných jubileách
- Príspevok formou poukážky na regeneráciu, športové aktivity a zdravotné potreby
- Príspevok na pobyt v rekreačnom zariadení, na detskú rekreáciu, prázdninové pobyty, lyžiarske zájazdy detí a pod.
- Príspevok na doplnkové dôchodkové sporenie (3. dôchodkový pilier)
- Príspevok na stravu aj počas dovolenky
- Pracovné voľno nad rámec zákona pri narodení dieťaťa, svadbe a pod.
- Pružný pracovný čas
- Rôzne kultúrne a športové aktivity
- Príspevok bezplatným darcom krvi
- Preplatenie vakcíny proti chrípke
- Dodatočná dovolenka 5 dní

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Súčasťou starostlivosti o zamestnancov bolo aj plnenie úloh v oblasti BOZP, PO a CO, ktoré sú systémovo zamerané na prevenciu, a v prípade zistenia akýchkoľvek nedostatkov v danej oblasti, aj na ich okamžité odstránenie.

Spoločnosť dodržiava všetky bezpečnostné pravidlá práce dané slovenskou legislatívou, zákonné normy a smernice, ktoré sa týkajú bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zamestnancov. Zároveň vyžaduje od všetkých svojich zamestnancov, aby rešpektovali všetky predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na svojom pracovisku, ako aj na pracovisku obchodných partnerov.

V spoločnosti je nulová tolerancia k požívaniu alkoholu na pracovisku alebo pred nástupom do práce a k používaniu drog alebo iných omamných látok vôbec.

Naša spoločnosť má menovaných zástupcov zamestnancov pre BOZP, ktorí sa podieľajú na utváraní spravodlivých a uspokojivých pracovných podmienok a aktívne sa zapájajú do riešenia úloh bezpečnosti a ochrany zdravia.

V danom roku sme nezaznamenali žiadne evidované a registrované pracovné úrazy ani mimoriadne udalosti.



Podpora podujatí a aktivít obyvateľov mesta Košice

Spoločnosť citlivo vníma prostredie, v ktorom podniká, a preto svojimi aktivitami prispieva k jeho zveľadovaniu. Aktívne podporujeme kultúrne a športové aktivity v meste, čím prispievame k zlepšeniu kvality života obyvateľov.

Využitím možnosti poukázania 2% dane z príjmu a príspevkami na reklamu podporuje činnosť škôl, športových klubov a neziskových organizácií mesta Košice.

PODPORA ŠPORTU

Prevádzkovaním letných kúpalísk v meste - **Mestskej plavárne a legendárnej Červenej hviezdy** poskytujeme priestor pre relax, oddych a šport pre širokú verejnosť.

Spoločnosť zabezpečuje obnovu a rekonštrukciu krytej plavárne na **Národné olympijské centrum plaveckých športov (NOCKE)**, čím prispievame k vytvoreniu moderného športového zázemia pre profesionálnych aj rekreačných športovcov. Počas obdobia rekonštrukcie je pre všetkým návštevníkom k dispozícii vodnopólový bazén na kúpalisku ČH, ktorý bol zastrešený nafukovačkou a uspôsobený na celoročnú prevádzku.

Počas zimnej sezóny prevádzkovala spoločnosť **mobilnú ľadovú plochu- klzisko**, ktoré ponúkalo obyvateľom a návštevníkom Košíc možnosť aktívne tráviť voľný čas.

Týmto spôsobom prispieva spoločnosť k rozvoju športovej infraštruktúry a podpore zdravého životného štýlu v meste.

PODPORA KULTÚRY

Spoločnosť dlhodobo podporuje významné kultúrne podujatia. Je partnerom **Košických Benátok, Dní mesta Košíc a Košických Vianoc**.

PODPORA CHARITY

Každoročne spoločnosť organizuje zamestnaneckú Zbierku oblečenia a užitočných vecí pre charitu. Vyzbierané veci sú darované Arcidiecéznej charite Košice.

Etický kódex spoločnosti

Spoločnosť dodržiava základné princípy, ako sú transparentnosť, korektnosť a neustrannosť. Spoločnosť si uvedomuje, že vysoká kvalita poskytovaných služieb zahŕňa v sebe aj etiku. Etický kódex, ktorý vychádza z filozofie spoločnosti a je nástrojom, ktorý zvyšuje štandard správania sa zamestnancov, podporuje rozvoj firemnej kultúry a napomáha k zlepšeniu medziludských vzťahov na pracovisku.

Etický kódex je záväzkom spoločnosti ako celku a každého jej zamestnanca v osobitosti k čestnosti, slušnosti, zodpovednosti voči verejnosti, obchodným partnerom, konkurentom, zákazníkom, ako aj voči sebe.

- ✓ Reguluje správanie zamestnancov,
- ✓ napomáha vyhnúť sa nezákonnému a nemorálnemu konaniu,
- ✓ pomáha riešiť konfliktné situácie na pracovisku,
- ✓ je zárukou pre obchodných partnerov a verejnosť, že spoločnosti záleží na etickom správaní a je spoľahlivým partnerom,
- ✓ je založený na etických princípoch rešpektovania ľudskej dôstojnosti, čestnosti, tolerancii, zodpovednosti, povinnosti a spravodlivosti,
- ✓ **vychádza z myšlienky, že kvalita osobného aj pracovného života závisí od kvality morálky, v ktorej človek žije.**

Spoločnosť sa zaväzuje vo svojich podnikateľských aktivitách rešpektovať zákony SR a EÚ, dodržiavať pravidlá hospodárskej súťaže, nepodporovať korupciu, správať sa v súlade s dobrými mravmi a prispievať k vytváraniu spoločenského dobra.

Spoločnosť vníma ochranu životného prostredia ako hodnotu a podporuje taký spôsob podnikania, ktorý je v súlade s koncepciou trvale udržateľného rozvoja.

Spoločnosť nepodporuje finančne a ani iným spôsobom žiadne politické strany a hnutia.

Predpokladaný vývoj spoločnosti

Ciele spoločnosti sú zamerané na postupné znižovanie nákladov a zvyšovanie efektívnosti pri distribúcii a predaji tepla, na zvyšovanie produktivity práce realizáciou racionalizačných opatrení a zefektívňovaním firemných procesov.

Na úspešný vývoj spoločnosti je potrebné:

- **racionalizovať a zvyšovať efektívnosť všetkých procesov spoločnosti, znižovať spotreby energií a režijných nákladov** lepším využívaním technických a ľudských kapacít a finančných prostriedkov, pokračovať v realizácii opatrení zameraných na dosahovanie ekonomickej zamestnanosti a primeranosti mzdového vývoja,
- zabezpečiť **efektívny nákup energií, výroby, distribúcie a spoľahlivých dodávok** tepla v požadovanom množstve a kvalite pre všetkých odberateľov na základe korektne uzavretých zmluvných obchodných vzťahov,
- zefektívňovať distribučnú sieť s cieľom **optimalizovať distribúciu tepla**, najmä atomizáciou odovzdávacích staníc tepla a inováciou rozvodov tepla a kvalitatívnou obnovou tepelnotechnických zariadení, realizovaním ich modernizácie,
- **inovovať riadiace systémy**, vrátane implementácie diaľkových odpočtov do centrálného dispečerského systému, automatizovaním sledovania, vyhodnocovania a optimalizácie prevádzky kotolní, odovzdávacích staníc tepla a atomizovaných komplexných odovzdávacích staníc tepla,
- rozvíjať a systematicky uplatňovať metódy marketingu, starostlivosti o zákazníkov s cieľom **posilňovať postavenie spoločnosti na relevantnom trhu s teplom**,
- **zvyšovať odbornosť a kvalifikovanosť zamestnancov, skvalitňovať systémy riadenia kvality, zvyšovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a starostlivosti o regeneráciu fyzických a duševných síl zamestnancov**,
- zlepšovať meno spoločnosti v povedomí všetkých občanov mesta transparentnosťou jej činnosti, ústretovosťou k požiadavkám odberateľov a občanov mesta, podporou kultúrno-spoločenského a športového diania v meste a charitatívnych projektov.

Dobré meno spoločnosti, dôvera zákazníkov a zamestnancov sú najdôležitejšou devízou v podnikateľskom prostredí.

Ostatné informácie o spoločnosti

Spoločnosť podniká len na území SR, nemá organizačnú zložku v zahraničí. V roku 2024 spoločnosť nevynakladala náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. Spoločnosť nenadobudla dočasné listy, obchodné podiely a akcie, ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky, nevydávala cenné papiere, ani ich nenadobúdala.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa, nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

V súčasnosti nie sú známe významné riziká a neistoty, v ktorých by sa spoločnosť nachádzala. Svojou činnosťou a aktivitami za rok 2024, uvedenými v častiach tejto výročnej správy, zabezpečuje spoločnosť východiská pre reálne naplnenie svojho pozitívneho vývoja.

Spoločnosť nemá povinnosť zverejňovať údaje požadované podľa osobitných predpisov.



Obchod s energiami

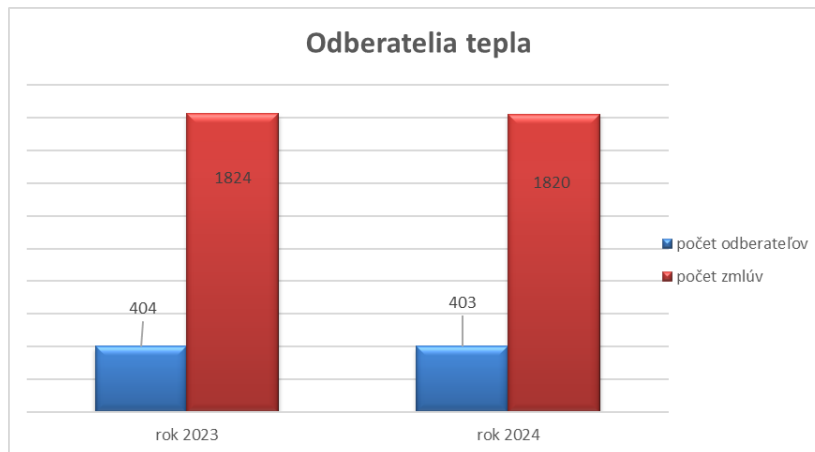
Zmluvnými partnermi spoločnosti TEHO v roku 2024 boli:

➤ **dodávateľia energií:**

- ✓ MH Teplárenský holding, a.s.,
- ✓ Energobyť s.r.o. Humenné,
- ✓ KOSIT a.s.,
- ✓ Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – VVS,
- ✓ Východoslovenská energetika a.s.

➤ **odberatelia tepla:**

- ✓ počet 403
- ✓ uzatvorených 1 820 Zmlúv o dodávke a odbere tepla a TUV.



NÁKUP A PREDAJ TEPLA

Z celkového predaja tepla (416,7 GWh) bolo 97,1% realizovaných v rámci SCZT* Košice (1,4%-ný podiel pripadá na SCZT Šaca a 1,5% na teplo z kotolní).

Rozdiel medzi nákupom tepla a zemného plynu a predajom tepla v roku 2024 vo výške 24,8 GWh predstavuje **mernú účinnosť transformácie a rozvodu tepla 94,4%**.

Objem a štruktúra nákupu tepla v roku 2024 a 2023

N á k u p [MWh]	Rok 2024	Rok 2023
SCZT* Košice	427 911,1	445 268,3
SCZT Šaca	6 533,3	7 166,1
PK** Košice	7 078,9	7 368,6
Spolu	441 523,3	459 803,0

* SCZT – sústava centrálného zásobovania teplom

** PK - plynové kotolne

Objem a štruktúra predaja tepla v roku 2024 a 2023

P r e d a j	Rok 2024	Rok 2023	Podiel ÚK
SCZT Košice	404 602,8	420 140,6	59,8%
SCZT Šaca	5 796,1	6 413,9	100,0%
PK Košice	6 300,80	6 520,8	69,0%
Spolu	416 699,7	433 075,3	60,5%

SÚSTAVA CENTRÁLNEHO ZÁSOBOVANIA TEPLOM (SCZT)

V sústave centralizovaného zásobovania teplom (SCZT) na Slovensku patrí spoločnosť k najväčším dodávateľom tepla. Služby využíva :

- prevažná časť občanov mesta Košice, hlavne domácnosti,
- verejný sektor,
- ostatný odberatelia.

V rámci SCZT trend nákupu a predaja tepla zaznamenal pokles s indexom 0,960, resp. 0,962, pričom podiel predaja tepla ÚK je v úrovni 60,4%. Vývoj nákupu a predaja tepla v rámci SCZT v posledných troch rokoch je vyčíslený v nasledujúcej tabuľke.

Trend nákupu a predaja tepla v rámci SCZT v rokoch 2022 až 2024

[GWh]	2022	2023	2024
Nákup celkom v SCZT KE	476,9	445,3	427,9
Nákup celkom v SCZT Šaca	7,9	7,2	6,5
Nákup OST celkom	484,8	452,5	434,4
Predaj z OST	457,0	426,6	410,4
z toho: ÚK	293,0	264,0	247,8
TÚV	164,0	162,6	162,6
% podiel ÚK	64,1%	61,9%	60,4%
Rozdiel (nákup - predaj)	27,8	25,9	24,0
Merná strata [%]	5,7%	5,7%	5,5%
Medziročný index nákupu		0,933	0,960
Medziročný index predaja		0,933	0,962
Medziročný index ÚK		0,901	0,939
Medziročný index TÚV		0,991	1,000

PLYNOVÉ KOTOLNE

Vývoj nákupu ZP a predaja tepla kotolní v rokoch 2022 až 2024

	2022	2023	2024
Nákup ZP [tis.m ³]	821,678	749,812	719,720
Teplo v ZP [GWh]	8,019	7,369	7,079
Predaj tepla [GWh]	7,065	6,521	6,301
Index nákupu tepla v ZP		0,919	0,961
Index predaja		0,923	0,966

V porovnaní s rokom 2023 je nákup ZP nižší s indexom 0,961 a nižší predaj tepla s indexom 0,966.

ÚSTREDNÉ KÚRENIE (ÚK)

Pri porovnaní klimatických podmienok bol zaznamenaný pokles predaja tepla na ÚK v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

Závislosť priemernej teploty a merných hodnôt v rokoch 2022 až 2024

	2022	2023	2024
Počet dennostupňov (D°)	3 407	3 134	2 969
Predaj ÚK na OST SCZT KE [GWh]	285,9	257,6	242,0
Priemer $t_{v,s}^{ÚK}$ [°C]	4,93	5,36	5,23
Počet vykurovacích dní	226	214	201
Merná spotreba tepla ÚK [MWh/D°]	83,9	82,2	81,5

V merných ukazovateľoch je predaj tepla na ÚK charakterizovaný miernym poklesom predaja na dennostupeň.

TEPLÁ ÚŽITKOVÁ VODA (TÚV)

Spotreba TÚV zaznamenala oproti predchádzajúcemu roku nárast s indexom 1,011, pričom je dosiahnutý index spotreby tepla na ohrev TÚV 1,000.

Predaj TÚV a spotreba tepla na ohrev v rokoch 2022 až 2024

	2022	2023	2024
Voda na ohrev TÚV [tis.m ³]	1 811,541	1 782,675	1 802,376
Teplo v TÚV [GWh]	164,0	162,6	162,6
Merná spotreba tepla na TÚV [GJ/m ³]	0,326	0,328	0,325
<i>Index spotreby vody</i>		0,984	1,011
<i>Index spotreby tepla</i>		0,991	1,000

K 31.12.2024 bolo realizované meranie množstva TÚV na päte domu na 134 okruhoch OST.

ELEKTRICKÁ ENERGIA

Na spotrebe elektriny sa priaznivo odzrkadľuje vplyv zavádzania regulácie pohonov čerpadiel, ako aj prehodnotenie príkonu jednotlivých pohonov.

Spotreba elektrickej energie v SCZT KE v rokoch 2022 až 2024

	2022	2023	2024
Nákup elektrickej energie v MWh	4 717	4 461	4 428
<i>Index nákupu</i>		0,946	0,993
Spotreba elektrickej energie v MWh/MWh na predaj ÚK a TÚV	0,0105	0,0106	0,0109
<i>Index spotreby</i>		1,010	1,028

Cena tepla

Rok 2024 je druhým rokom 6.regulačného obdobia, pričom stanovenie ceny tepla bolo spracované v súlade s Vyhláškou ÚRSO č.312/2022.

Maximálne ceny tepla na rok 2024 boli našej spoločnosti schválené Rozhodnutím ÚRSO č.0081/2024/T zo dňa 09.11.2023 pre odberné miesta v meste Košice I.-IV. a Košice-Šaca.

Dňa 6. decembra 2023 bolo prijaté Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 475/2023 Z. z., ktorým sa ustanovuje maximálna cena za regulovanú dodávku tepla pre vybraných koncových odberateľov tepla a podmienky jej uplatnenia.

Uvedeným nariadením sa rozšíril okruh vybraných koncových odberateľov tepla (VKO) v bytových objektoch, pre ktorých bola cena tepla v roku 2024 zastropovaná, o zariadenia sociálnych služieb, prevádzky sociálnoprávnej ochrany detí a kurately, ako aj o študentské domovy.

TEHO ako opravený žiadateľ (dodávateľ tepla) požiadal MH SR o úhradu rozdielu medzi cenou tepla schválenou ÚRSO-m a cenou tepla na rok 2024, ktorú určila vláda nariadením.

Prehľad podielu objednaného tepla pre VKO

Rok 2024 (plán)		Celkové objednané	v tom VKO	% podiel VKO
Košice I.- IV.	kWh	455 023 672	394 180 048	86,63%
Košice- ŠACA	kWh	7 073 080	5 909 997	83,56%
spolu	kWh	462 096 752	400 090 045	86,58%

Zúčtovanie nákladov vo variabilnej a fixnej zložke maximálnej ceny tepla bolo spracované v zmysle platnej legislatívy na skutočne predané množstvo tepla. Náklady boli zúčtované na ekonomicky oprávnené náklady zahrnuté v určenej variabilnej a fixnej zložke maximálnej ceny tepla na rok 2024, vrátane nákladov na palivo pri zohľadnení skutočnej ceny paliva, nákladov na nákup tepla (vrátane dobropisov od dodávateľov tepla MH Teplárenský holding a ENERGOBYT-u), a na náklady regulovanej zložky fixných nákladov s primeraným ziskom.

Prehľad o cenách tepla

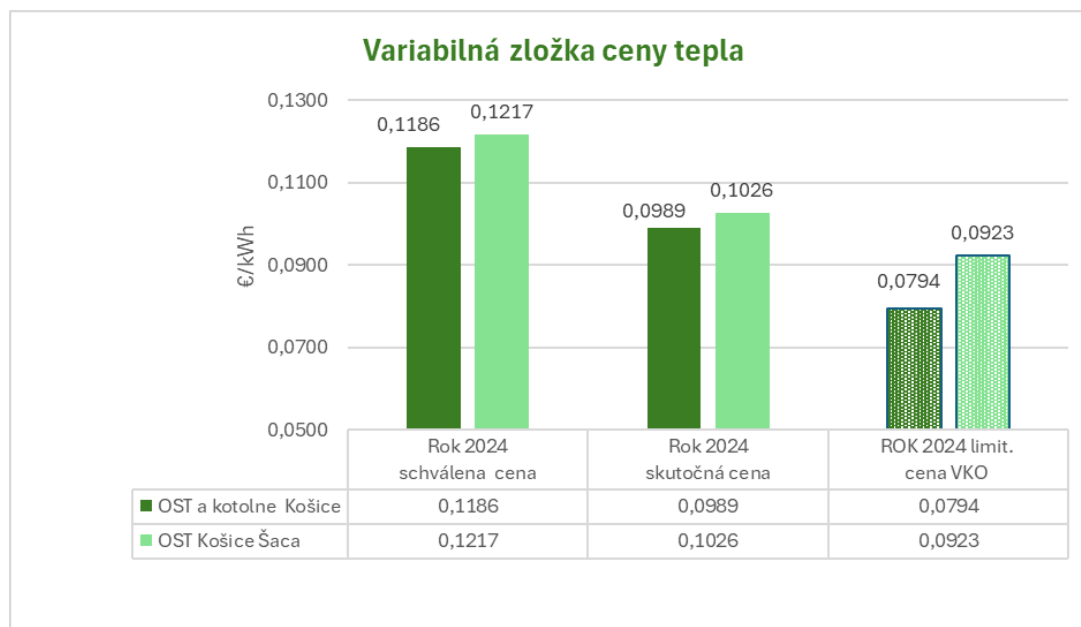
OST a plynové kotolne Košice I. – IV.	2024	
	Určená cena tepla	Skutočná cena tepla
Variabilná zložka (VZ)€/kWh	0,1186	0,0989
Fixná zložka (FZ) €/kW	284,3452	274,9047

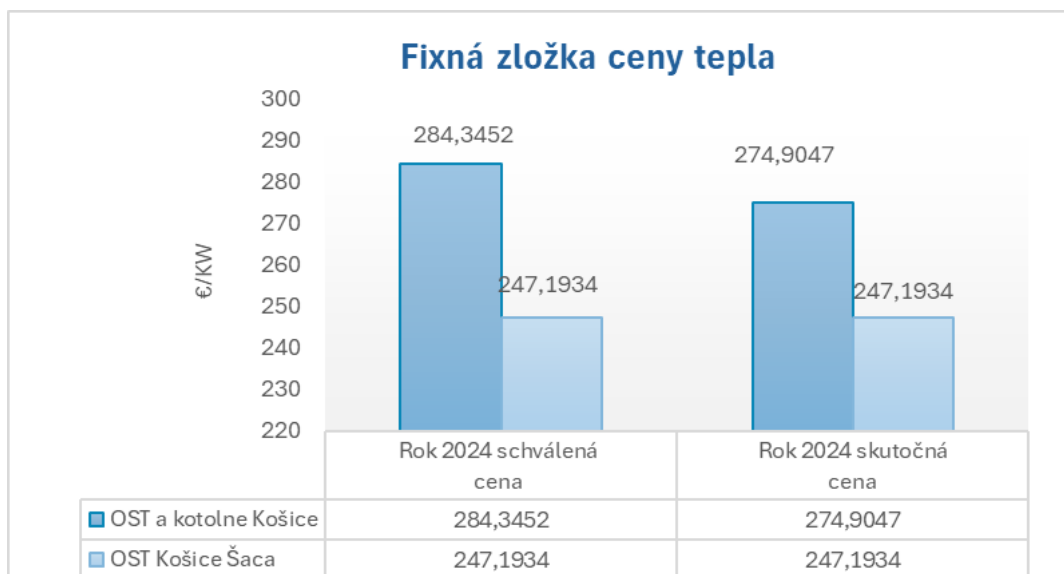
OST Šaca	2024	
	Určená cena tepla	Skutočná cena tepla
Variabilná zložka (VZ) €/kWh	0,1217	0,1026
Fixná zložka (FZ) €/kW	247,1934	247,1934

VKO Košice I. – IV.	2024	
	Limitovaná cena tepla	Skutočná cena tepla
Variabilná zložka (VZ)€/kWh	0,0794	0,0794

VKO Košice Šaca	2024	
	Limitovaná cena tepla	Skutočná cena tepla
Variabilná zložka (VZ)€/kWh	0,0923	0,0923

Vzniknuté rozdiely v cenách tepla boli s odberateľmi vysporiadané 13. faktúrou.

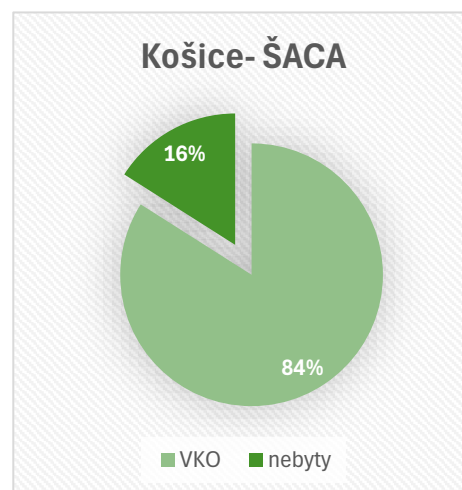
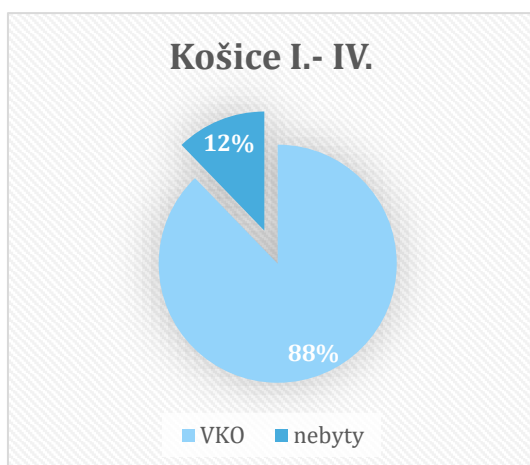




U vybraných koncových odberateľov (VKO) rozdiel skutočnej a limitovanej ceny vo VZ bol predmetom zúčtovania dotácie od MH SR poskytnutej na plánovaný predaj tepla pre odberné miesta v lokalite Košice I.-IV. a v lokalite Košice- Šaca.

Predaj tepla - skutočnosť

Rok 2024 (skutočnosť)		VKO	nebyty	Spolu
Košice I.- IV.	kWh	360 649 938,07	50 253 680,79	410 903 618,86
Košice- ŠACA	kWh	4 869 027,78	927 111,11	5 796 138,89
spolu	kWh	365 518 965,85	51 180 791,90	416 699 757,75



Distribúcia tepla a údržba TTZ

Tepelnotechnické zariadenia (TTZ) spoločnosti:

- 188 vlastných odovzdávacích staníc tepla (OST), 10 OST - servis
- 282 kompaktných odovzdávacích staníc (KOS)
- 12 plynových kotolní (PK), 1 PK - servis
- 1 kotolňa na tuhé palivo (evidovaná ako studená záloha)
- 9 hydroforových staníc na úpravu statického tlaku studenej vody (HS)

Súčasťou prevádzkovaných zariadení je aj **sústava kolektorov** v mestskej časti **Ťahanovce (8 900 m) a KVP (360 m)**.

Prevádzka všetkých TTZ je riadená dispečersky prostredníctvom mobilných obslúh a prevádzkovými technikmi, ktorých úlohou je riešiť problémy a zabezpečovať kvalitnú dodávku ÚK a TÚV na obchodných miestach.

Výroba a distribúcia produktu prebiehala kontinuálne na výrobných zariadeniach, ktoré riadia automatizované riadiace systémy.

ÚDRŽBA TEPELNOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ

Servis TTZ bol vykonávaný v prevažnej miere vlastnými kapacitami u strojnej, elektro údržby a údržby merania. Práce strojnej údržby pozostávali z realizácie plánovaných a neplánovaných opráv teplovodných rozvodov, TTZ a ich časti. Práce elektro údržby pozostávali v nastavovaní a kontrole jednotlivých častí technológie, elektro a mikroprocesorov tak, aby prevádzka týchto TTZ bola maximálne spoľahlivá. Práce údržby merania pozostávali z plánovanej a neplánovanej výmeny, resp. opravy členov meračov tepla a vodomeroch v spolupráci OIKS pre automatizovaný zber dát s komunikačnými modulmi.

Dodávateľský servis bol zabezpečovaný len pri špeciálnych servisoch (stavebné opravy, revízie a preverovanie VTZ).

MERANIE

V zmysle Zákona č. 157/2018 Z.z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov je naša spoločnosť povinná zabezpečiť spoľahlivosť a bezporuchovosť meračov tepla v čase ich platnosti a včasné odstránenie zistených nedostatkov alebo porúch.

Referát merania a metrológie v rámci svojej hlavnej činnosti zabezpečuje plánované periodické výmeny určených meračov tepla a meračov pretečeného množstva teplej a studenej vody v pravidelných časových cykloch.

Nákupom nových meračov tepla a vodomeroch na teplú vodu zabezpečujeme inováciu merania, pričom vysoký dôraz je kladený na automatizovaný hromadný diaľkový zber údajov s automatickou archiváciou údajov a zabezpečenie presného a spoľahlivého merania dodávaného tepla.



Inovácia technológií a investičná činnosť

V roku 2024 boli realizované investičné akcie vyvolané potrebou obnovy už nevyhovujúcej a zastaranej technológie, a to pri zohľadnení požiadaviek a potrieb vyplývajúcich z hlavného predmetu podnikania spoločnosti.

Finančné plnenie investičného plánu za rok 2024 v €

Investície z vlastných zdrojov	3 068 533,50
Stavebné investície	1 642 333,53
Strojné investície	607 884,90
Meranie a regulácia	248 734,17
Diaľkový prenos informácií	10 040,00
Informačné a riadiace systémy	412 822,50
Projektová dokumentácia	146 718,40
Investície z cudzích zdrojov	14 189 054,22
Rekonštrukcia MKP	14 189 054,22
Spolu	17 257 587,72

Čerpanie investícií z vlastných zdrojov za rok 2024 bolo na úrovni 98,2 % z plánovaného ročného objemu investičných prostriedkov.

V rámci investícií z cudzích zdrojov sa realizuje prestavba MKP na NOC Košice, ktorá je financovaná prostredníctvom dlhodobého investičného úveru a príspevku z Fondu pre podporu športu.

INFORMAČNÉ A KOMUNIKAČNÉ SYSTÉMY

V oblasti informačných a komunikačných systémov je hlavným zámerom spoločnosti rozšírenie a inovácia vonkajšej komunikačnej siete. Okrem zvyšovania kvality existujúceho informačného a komunikačného systému boli v roku 2024 realizované aj nové komunikačné trasy, optimalizovali sa siete TEHO a boli vypracované úlohy, vyplývajúce zo zákona o kybernetickej bezpečnosti.

Spoločnosť sa podieľa na celomestskom **projekte Transformácie IT infraštruktúry**. V roku 2025 bude plnohodnotne integrovaná do mestskej infraštruktúry.

KYBERNETICKÁ BEZPEČNOSŤ

Spoločnosť pristupuje k otázkam kybernetickej spoločnosti zodpovedne a systematicky.

Uvedomuje si dôležitosť ochrany svojich informačných systémov a údajov pred kybernetickými hrozbami a podniká konkrétne kroky na zabezpečenie ich integrity a bezpečnosti.

ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť kladie mimoriadny dôraz na ochranu životného prostredia svojím správaním a podporou aktivít zameraných na jeho osvetu a ochranu.

Prijíma preventívne opatrenia znižujúce environmentálne riziká a usiluje sa odstraňovať, resp. zmiernovať dosah svojej podnikateľskej činnosti na životné prostredie, a to prostredníctvom dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.

Environmentálny manažérsky systém, ktorý má spoločnosť zavedený a zdokumentovaný podľa normy STN EN ISO 14001, je realizovaný s cieľom zabezpečiť posúdenie environmentálnych aspektov a vplyvov v každom relevantnom procese spoločnosti a dosiahnuť stav, ktorý je k životnému prostrediu maximálne ohľaduplný.

Základné ukazovatele

PREDAJ TEPLA **416 700 MWh**

ZISK **313 948 €**

VÝNOSY CELKOM **74 174 820 €**

ZAMESTNANOSŤ **154 osôb**



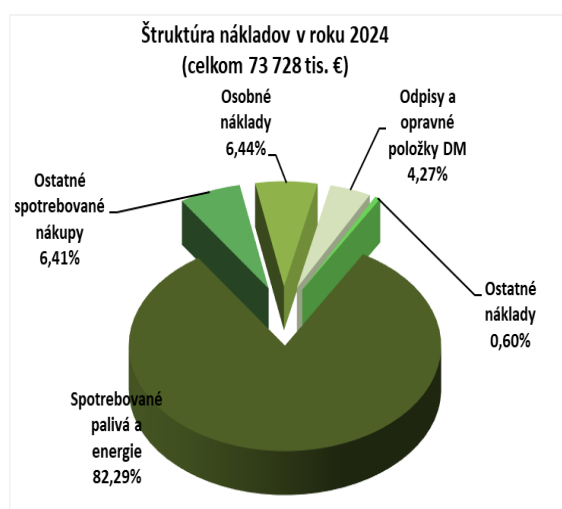
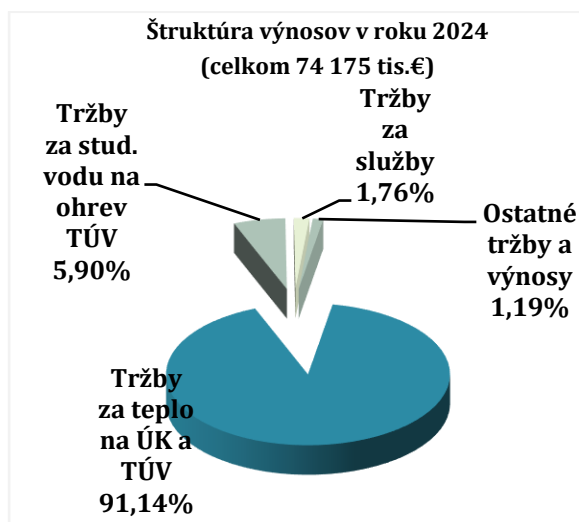
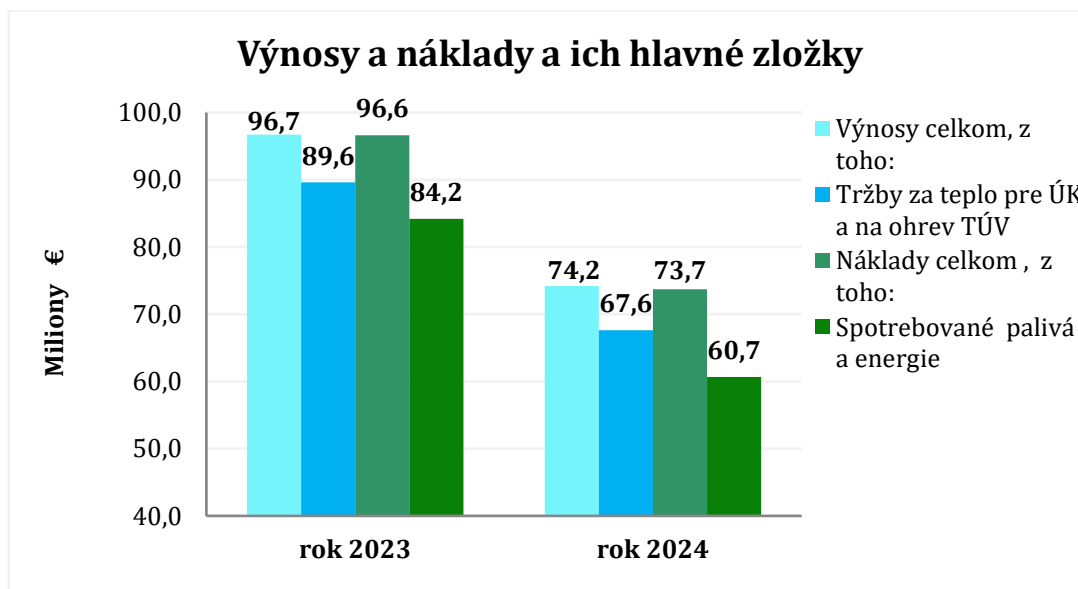
Prehľad základných ukazovateľov

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť Rok 2024	Skutočnosť rok 2023	Index 2024/2023
Nákup tepla celkom	MWh	441 523	459 803	0,960
Predaj tepla celkom	MWh	416 700	433 075	0,962
Tržby za teplo na ÚK a TÚV	€	67 605 145	89 602 780	0,754
Tržby za stud. vodu na ohrev TÚV	€	4 374 625	4 325 195	1,011
Tržby za služby	€	1 308 810	1 326 078	0,987
Ostatné tržby a výnosy	€	886 241	1 436 090	0,617
Výnosy celkom	€	74 174 820	96 690 144	0,767
Spotrebované palivá a energie	€	60 668 547	84 205 387	0,720
Ostatné spotrebované nákupy	€	4 726 445	4 863 092	0,972
Osobné náklady	€	4 744 577	4 359 629	1,088
Odpisy a opravné položky DM	€	3 148 972	2 973 519	1,059
Ostatné náklady	€	439 563	226 336	1,942
Náklady celkom bez dane z príjmov	€	73 728 103	96 627 963	0,763
Výsledok hospodárenia pred zdanením	€	446 717	62 181	7,184
Daň z príjmu PO, odlož. daň	€	132 769	23 562	5,635
Výsledok hospodárenia po zdanení	€	313 948	38 619	8,129
Pridaná hodnota	€	7 893 587	6 185 575	1,276
Priem. prepočítaný stav zamestnancov	osoby	155,31	156,98	0,989
Obstaranie investícií z vl. zdrojov	€	3 068 534	2 551 961	1,202
Aktíva k 31.12.	€	59 532 857	45 154 541	1,318
z toho: dlhodobý majetok (netto)	€	45 557 344	31 469 888	1,448
Vlastné imanie k 31.12.	€	20 834 139	20 558 810	1,013

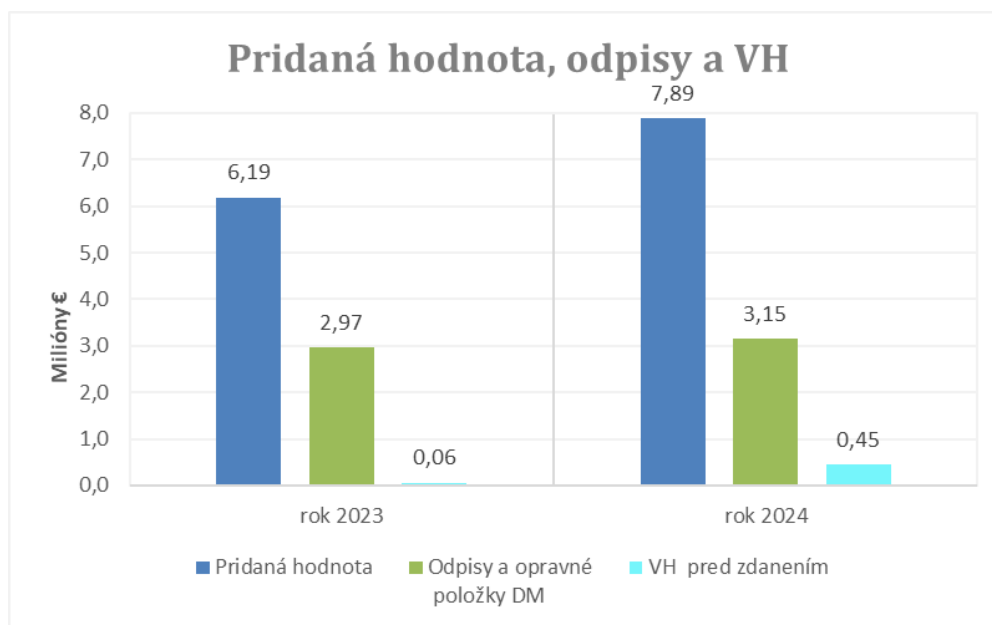
Vývoj základných ukazovateľov

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice ako mestská spoločnosť v roku 2024 plnila prioritne svoju hlavnú činnosť, a to zásobovanie teplom a teplou vodou pre odberateľov v meste Košice.

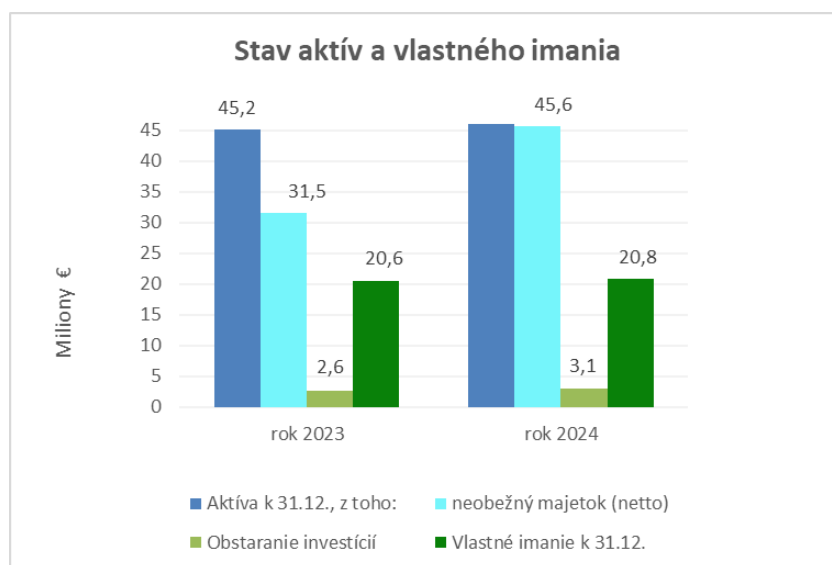
Za rok 2024 spoločnosť predala celkovo 416 699,7 MWh tepla pre ÚK a na ohrev TÚV. Plnenie ročného plánu bolo na úrovni 90,18 %. Adekvátne k skutočne predanému teplu boli naplnené aj tržby za teplo na ÚK a TÚV. Tržby za teplo sa podieľali 91,14 %-mi na celkových ročných výnosoch spoločnosti.



Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením bol splnený na 218,24 % s priemerným prepočítaným stavom 155,31 zamestnancov.



Investičný plán z vlastných zdrojov bol splnený na 98,21 %. Dlhodobý majetok (neobežný majetok - netto) spoločnosti sa oproti predchádzajúcemu obdobiu zvýšil o 44,8 %. Vlastné imanie spoločnosti sa oproti predchádzajúcemu roku mierne navýšilo o 1,3%.



Spoločnosť si v sledovanom období udržala dobrú finančnú kondíciu a likviditu.

Pohl'adávky a záväzky

KRÁTKODOBÉ POHLADÁVKY (brutto)	Stav v € k 01.01.2024	Stav v € k 31.12.2024
Krátkodobé pohľadávky celkom :	11 096 471	5 445 861
z toho: z obchodného styku	5 053 465	4 971 996
daňové pohľadávky, dotácie	6 031 840	469 015
iné pohľadávky	11 166	4 850
Pohľadávky po lehote splatnosti celkom	193 783	318 760
z toho: po lehote za teplo a TÚV	130 623	259 024
Stav opravných položiek k pohľadávkam	117 129	176 931
Pohľadávky vymáhané súdnou cestou	74 397	74 397
Pohľadávky voči Mestu Košice za teplo a TÚV	0	0

Naša spoločnosť vykazuje pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 318 760 €. Z toho pohľadávky priamo alebo nepriamo financované Mestom Košice sú 247 064 €.

Opravná položka bola navýšená o 59 802 € voči spoločnosti EUROBAU s.r.o. (reklamácia - zastrešenie vodnopólového bazéna).

KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	Stav v € k 01.01.2024	Stav v € k 31.12.2024
Stav krátkodobých záväzkov celkom:	3 398 398	3 159 395
z toho: z obchodného styku	2 999 743	2 384 888
daňové záväzky	32 962	257 549
ostatné záväzky	1 201	29 239
záväzky voči zamestnancom a zo soc. zabezpečenia	364 492	487 719
z toho: záväzky po lehote splatnosti	0	0
Stav dlhodobých záväzkov celkom:	702 953	1 315 504
Obchodného styku	169 167	873 418
Sociálneho fondu	96	408
Odložený daňový záväzok	533 690	441 678

V sledovanom období spoločnosť uhradila všetky záväzky v lehote splatnosti.

Tvorba pridanej hodnoty a výsledku hospodárenia

Výkaz ziskov a strát (skrátená forma)	Skutočnosť v €	
	k 31.12.2024	k 31.12.2023
Čistý obrat (časť účt. tr.6 podľa zákona)	73 288 580	95 254 054
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	74 164 459	96 670 200
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z predaja vlastných výrobkov	71 979 770	93 927 975
Tržby z predaja služieb	1 308 810	1 326 078
Tržby z predaja DHM, DHM	6 560	16 071
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	869 319	1 400 076
Náklady na hospodársku činnosť spolu	73 589 674	96 556 149
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	61 643 740	85 844 978
Opravné položky k zásobám	-179	-6 013
Služby	3 751 432	3 229 513
Osobné náklady	4 744 577	4 359 630
<i>V tom: - mzdové náklady</i>	3 178 840	2 991 882
<i>- odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva</i>	14 200	8 400
<i>- náklady na sociálne poistenie</i>	1 258 049	1 128 083
<i>- sociálne náklady</i>	293 488	231 265
Dane a poplatky	39 450	39 831
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	3 148 972	2 973 519
<i>v tom: - odpisy DNM a DHM</i>	3 123 635	2 989 095
<i>- opravné položky</i>	25 337	-15 576
Zostatková cena predaného DM a predaného materiálu	9 669	3 605
Opravné položky k pohľadávkam	59 802	15 541
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	192 211	95 545
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	574 785	114 051
Pridaná hodnota	7 893 587	6 185 575
Výnosy z finančnej činnosti spolu	10 362	19 943
Výnosové úroky	10 362	19 943
<i>v tom: - ostatné výnosové úroky</i>	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	10 362	19 943
Náklady na finančnú činnosť spolu	138 430	71 813
Nákladové úroky	97 205	30 422
<i>v tom: - ostatné nákladové úroky</i>	97 205	30 422
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	41 225	41 391
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-128 068	-51 870
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	446 717	62 181
Daň z príjmov	132 769	23 562
<i>v tom: - daň z príjmov splatná</i>	224 781	16 269
<i>- daň z príjmov odložená</i>	-92 012	7 293
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	313 948	38 619

Štruktúra majetku a zdrojov jeho krytia

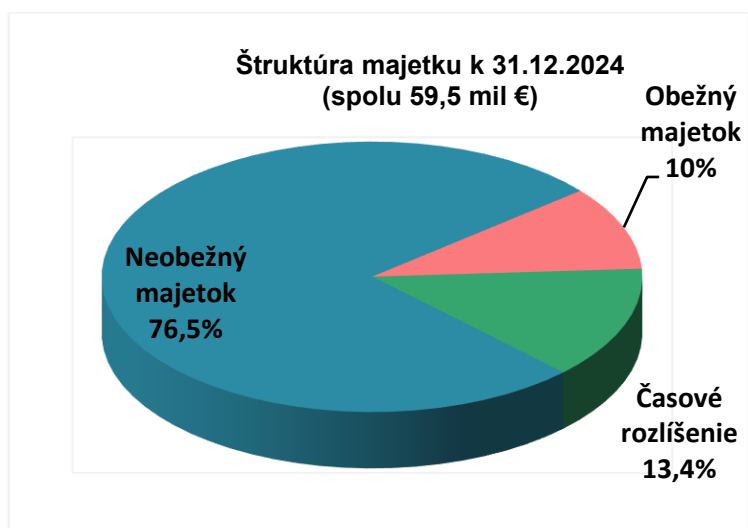
Skrátená forma súvahy (netto)	Skutočnosť v €	
	k 31. 12. 2024	k 31.12.2023
Spolu majetok (AKTÍVA)	59 532 857	45 154 541
Neobežný majetok	45 557 344	31 469 888
z toho: dlhodobý NM	152 743	141 110
dlhodobý HM	45 404 601	31 328 778
dlhodobý FM	-	-
Obežný majetok	5 971 159	13 002 691
z toho: zásoby	60 005	60 868
dlhodobé pohľadávky	-	-
krátkodobé pohľadávky	5 268 930	10 979 342
finančný majetok	642 224	1 962 481
Časové rozlíšenie	8 004 354	681 962
Spolu vlastné imanie a záväzky (PASÍVA)	59 532 857	45 154 541
Vlastné imanie	20 834 139	20 558 810
z toho: základné imanie	6 639	6 639
kapitálové fondy	6 193 737	6 193 737
fondy zo zisku	14 319 815	14 319 815
VH minulých rokov		
VH bežného obdobia	313 948	38 619
Záväzky	15 044 070	8 542 722
z toho: rezervy	962 340	558 964
dlhodobé záväzky	1 315 504	702 953
krátkodobé záväzky	3 159 395	3 398 398
bankové úvery a výpomoci	9 606 831	3 882 407
v tom: dlhodobé	8 648 520	1 843 768
krátkodobé	958 311	2 038 639
Časové rozlíšenie	23 654 648	16 053 009

Majetok spoločnosti (aktíva) sa v roku 2024 zvýšil z 45,1 mil. € na 59,5 mil. €, z toho dlhodobý neobežný majetok sa zvýšil z 31,5 mil. € na 45,6 mil. €.



Spolu vlastné imanie a záväzky (pasíva) sa zvýšili z 45,15 mil. € na 59,5 mil. €.

Vlastné imanie spoločnosti v roku 2024 sa mierne navýšilo oproti predchádzajúcemu obdobiu o 1,3%.



Financovanie

Banka	Druh úveru	Čerpanie úveru od:	Čerpaný úver v €	Splatený úver v €	Zostatok úveru k 31.12.2024 v €	Splatnosť úveru k:
VÚB a.s.	investičný	06/2012	5 785 000	5 025 000	760 000	31.12.2026
ČSOB a.s.	investičný	06/2012	5 785 000	5 025 000	760 000	31.12.2026
Celkom	investičný – projekt Jazero		11 570 000	10 050 000	1 520 000	
ČSOB a.s.	Investičný-prekľňovací	11/2023	1 268 638,77	1 268 638,77	0	20.09.2024
ČSOB a.s.	Investičný	09/2023	8 086 831,01	0	8 086 831,01	30.11.2044
Celkom	investičný – projekt KVP		9 355 469,78	1 268 638,77	8 086 831,01	
VÚB a.s.	kontokorentný		0	0	0	
ČSOB a.s.	kontokorentný		0	0	0	
CELKOM	kontokorentný		0	0	0	
CELKOM					9 606 831,01	

Investičné úvery v ČSOB a VÚB na Investičný projekt Jazero čerpané od 06/2012 boli v roku 2014 dočerpané, čo v celkovej výške čerpania predstavuje sumu 11 570 000 €.

Spoločnosť 17.10.2022 a dodatkom č.1 z 13.09.2023 podpísala s ČSOB Zmluvu o účelovom úvere č. 1113/22/80403 vo výške úverového limitu 8 340 148 € za účelom pred financovania maximálne 50% z celkových projektových nákladov projektu „Prestavba MKP na Národné olympijské centrum“. Od novembra 2023 bol tento úver čerpaný v celkovej výške 1 268 638,77 €. Úver vo výške 1 268 638,77 € bol predčasne splatený dňa 6.3.2024. Dodatkom č.2 zo dňa 18.9.2024 bola Zmluva o účelovom úvere č. 1113/22/80403 ukončená. Prostriedky nevyčerpaného úverového limitu boli využité pre navýšenie investičného úveru č. 1114/22/80403.

Spoločnosť dňa 17.10.2022 a dodatkom č.1 zo dňa 13.09.2023 podpísala s ČSOB Zmluvu o účelovom úvere č. 1114/22/80403 vo výške úverového limitu 9 659 852 € za účelom financovania a refinancovania projektu „Prestavba MKP na Národné olympijské centrum“. Od septembra 2023 bol tento úver čerpaný v celkovej výške 8 086 831,01 €. Dodatkom č.2 zo dňa 18.9.2024 Zmluvy o účelovom úvere č. 1114/22/80403 bo úverový limit navýšený na 14 500 000 €. Úver môže byť dočerpaný v súlade v zmluve dohodnutých podmienok do 28.8.2025.

Banky si v období 01-12/2024 zinkasovali splátky úverov v objeme 2 038 638,77 €. Celková zaťaženosť spoločnosti úvermi k 31.12.2024 bola vo výške 9 606 831,01 €, a to v členení krátkodobé investičné úvery vo výške 958 311,00 € a dlhodobé investičné úvery vo výške 8 648 520,01 €.

DOTÁCIE POSKYTNUTÉ MESTOM KOŠICE

Mesto Košice nám v zmysle **Nájomnej zmluvy č. 202002028** z 02.9.2022 poskytuje dotácie na financovanie vykrytia straty z prevádzky predmetu prenájmu Mestskej krytej plavárne, ktorá nám bola daná do prenájmu od 1.3.2021. Za rok 2024 naše spoločnosť vyčíslila nárok na dotáciu v zmysle zmluvy v celkovej výške **87 983,11 €**. Dotácia bola prijatá v sume vyčísleného nároku, pričom dotácia za konečné vyúčtovanie za rok 2024 za MKP v sume 18 193,53 € bola prijatá 16.04.2025.

Za rok 2024 bol našou spoločnosťou v zmysle **Zmluvy o prevádzke kúpaliska Červená hviezda Košice č.2024001019** z 26.03.2024 vyčíslený nárok na dotáciu na vykrytie nákladov na kúpalisku Červená hviezda Košice vo výške **263 187,54 €**. Dotácia bola prijatá v sume 264 889,74 €. Konečné vyúčtovanie dotácie za rok 2024 za ČH v sume -1 702,20 € bolo započítané s platbou dotácie prijatou 16.4.2025.

Mesto Košice nám v zmysle **Zmluvy o zabezpečení prevádzky a údržby stavby klziska (ľadovej plochy)** v areáli Mestského parku v Košiciach č. **2024003548** zo dňa 26.11.2024 poskytuje finančné príspevky na vykrytie nákladov prevádzky a údržby stavby klziska (ľadovej plochy). Za rok 2024 bola našou spoločnosťou v zmysle zmluvy podaná žiadosť o finančný príspevok v sume **30 504,00 €**. Dotácia bola prijatá v sume vyčísleného nároku, pričom dotácia za konečné vyúčtovanie za rok 2024 sume 137,74 € bola prijatá 16.4.2025.

DOTÁCIE POSKYTNUTÉ MINISTERSTVOM HOSPODÁRSTVA SR

Ministerstvo hospodárstva SR nám oznámením zo dňa 13.2.2024 schválilo dotáciu na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku uplatňovania limitu nárastu schválenej ceny tepla za rok 2024 v celkovej sume **18 535 996,64 € s DPH** pre dodávku tepla pre odberné miesta v meste Košice I. – IV. a pre dodávky tepla pre Šacu v celkovej sume **207 969,72 € s DPH**.

Zúčtovanie skutočných nákladov dotácie v € s DPH

TEPLO 2024 dotácia	Košice I.-IV.	ŠACA	<i>spolu</i>
vyplatená dotácia	18 535 996,64	207 969,72	18 743 966,36
nárok na dotáciu	8 433 505,92	59 740,44	8 493 246,36
zúčtovanie dotácie rozdiel	-10 102 490,72	-148 229,28	-10 250 720,00

Rozdiely medzi poukázanou dotáciou MH SR za rok 2024 a nákladmi zodpovedajúcimi skutočnej cene a spotrebe tepla započíta ministerstvo na vrub priebežne poskytovaných úhrad za rok 2025. Pokiaľ výška prostriedkov k vráteniu presahuje výšku ešte nevyplatených priebežných úhrad za rok 2025, vráti dodávateľ tepla presahujúcu časť prostriedkov na účet ministerstva na základe zaslaného oznámenia.

DOTÁCIA POSKYTNUTÁ MŽP SR Z PROSTRIEDKOV Z EŠIF

Na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFM) - Číslo zmluvy: KŽP-PO4-SC411-2019-61/BUG4 - nám bol poskytnutý NFP v sume **43 574,40 €** na realizáciu aktivít projektu Aplikácia solárneho teplovodného systému na predohrev TÚV – OST 2153, Košice. NFP bol poskytnutý dňa 28.02.2024.

DOTÁCIA POSKYTNUTÁ Z PROSTRIEDKOV FONDU NA PODPORU ŠPORTU

Uznesením vlády SR č. 380 z 26. júla 2023 bol schválený návrh na poskytnutie finančných prostriedkov v sume 8 340 148,06 eur zo zdrojov Fondu na podporu športu na projekt prestavby Mestskej krytej plavárne na Národné olympijské centrum plaveckých športov v Košiciach ako športovej infraštruktúry národného významu. NFP v sume **3 143 000 €** bol poskytnutý dňa 8.12.2023. Zvyšné NFP v sume **5 197 148,06 €** boli poskytnuté dňa 19.04.2024.

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2024

Výsledok hospodárenia pred zdanením - zisk	446 716,84 €
Daň z príjmov právnických osôb splatná	224 781,37 €
Odložená daň z príjmov	-92 012,13 €
Výsledok hospodárenia po zdanení - zisk	313 947,60 €
Rozdelenie zisku za rok 2024- návrh:	
- prídel do sociálneho fondu	50 000,00 €
- prídel do fondu rozvoja na investičné výdaje	263 947,60 €

Spoločnosť navrhuje rozdeliť vytvorený zisk po zdanení do fondu rozvoja na investičné akcie, a na zvýšený prídel do sociálneho fondu na plnenie cieľov sociálnej politiky.

Informácia o názore audítora na účtovnú závierku

Audit účtovnej závierky za rok 2024 spoločnosti TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice uskutočnil: Kreston Slovakia Audit, s.r.o., spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III., odd. Sro, vložka číslo 153760/B, licencia SKAU č.825.

Dňa 19.05.2025 vydal audítor k účtovnej závierke 2024 správu bez výhrad.

PRÍLOHY:

SPRÁVA AUDÍTORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2024

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2024

Kontakty

Sídlo spoločnosti:

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Komenského 7

040 01 Košice

www.teho.sk

✉ sekretariat@teho.sk

teho@teho.sk

☎ 055/6007100

24- hodinový dispečing

☎ 055/6360 999

055/6360 991



Výročná správa k účtovnej závierke za rok 2024

podľa § 20 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov

Košice 21.5.2025



Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ spoločnosti