



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s. r. o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s. r. o. (IČO 31 624 090), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

I. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Liptovský Mikuláš, 21. máj 2025

Audítorská spoločnosť
Stopercentná daňová, s. r. o.
OR Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 73695/L
Bernolákova 1054/14
Číslo licencie SKAU 233
031 01 Liptovský Mikuláš

Zodpovedný audítor
Ing. Eva Gonšenicová
Číslo dekrétu 1125



Eva Gonšenicová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 4 2 9 4 6 6	X riadna	X malá	od 1	2 0 2 4
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2	2 0 2 4
3 1 6 2 4 0 9 0	priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 2 3
SK NACE			do 1 2	2 0 2 3
0 2 . 1 0 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Lesný komposesorát Partizánska
Ľupča, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
6 6 3

PSC Obec
0 3 2 1 5 PARTIZÁNSKA ĽUPČA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Žilina vložka č. 3939/L

Telefónne číslo
0 4 4 5 5 9 0 3 8 1

Faxové číslo

E-mailová adresa
LESKOMPUCTAREN@GMAIL.COM

Zostavená dňa:

27.03.2025

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 0 6 9 4 1 3	4 5 8 6 2 7 3	
			2 4 8 3 1 4 0		4 4 3 5 8 9 5
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 0 8 3 9 2 5	1 6 0 0 7 8 5	
			2 4 8 3 1 4 0		1 4 5 3 9 8 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 3 3 4		
			2 3 3 4		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 3 3 4		
			2 3 3 4		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 0 1 3 9 6 9	1 5 3 3 1 6 3	
			2 4 8 0 8 0 6		1 3 8 6 3 5 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	7 6 7 4 2 2	7 6 7 4 2 2	
					5 8 5 8 3 2
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 3 1 7 6 3 6	1 6 6 2 2 5	
			1 1 5 1 4 1 1		2 2 2 6 2 7
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 9 0 7 8 2 3	5 7 8 4 2 8	
			1 3 2 9 3 9 5		5 5 6 8 1 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 1 0 8 8	2 1 0 8 8	2 1 0 8 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2	6 7 6 2 2
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 9 6 6 4 7 2	2 9 6 6 4 7 2	2 9 6 9 1 2 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 9 9 0 6	1 2 9 9 0 6	1 0 4 3 2 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 3 2 5	1 3 2 5	1 3 4 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	6 7	6 7	6 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 2 8 5 1 4	1 2 8 5 1 4	1 0 2 9 1 3
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	9 3 5 5 5	9 3 5 5 5	7 1 2 8 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	9 3 5 5 5	9 3 5 5 5	7 1 2 8 0		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 2 8 2 4 3	1 2 8 2 4 3	1 7 2 2 9 8		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 0 4 9 2 8	1 0 4 9 2 8	1 5 0 9 8 8		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 0 4 9 2 8	1 0 4 9 2 8	1 5 0 9 8 8	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	3 9 2 3	3 9 2 3		
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 9 3 9 2	1 9 3 9 2	2 1 3 1 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 6 1 4 7 6 8	2 6 1 4 7 6 8	2 6 2 1 2 2 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3 7 0	1 3 7 0	1 2 8 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 6 1 3 3 9 8	2 6 1 3 3 9 8	2 6 1 9 9 4 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 9 0 1 6	1 9 0 1 6	1 2 7 8 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 6 7 0 8	1 6 7 0 8	1 0 4 7 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 3 0 8	2 3 0 8	2 3 0 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 5 8 6 2 7 3	4 4 3 5 8 9 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 4 5 3 5 4 8	3 2 5 5 6 7 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 3 0 1 2 0	1 3 0 1 2 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 3 0 1 2 0	1 3 0 1 2 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	9 2 3 8 1 1	9 2 3 8 1 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 7 9 2 1 1	1 7 9 2 1 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 7 9 2 1 1	1 7 9 2 1 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 1 7 6 1 2 7	1 8 8 0 6 3 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 1 7 6 1 2 7	1 8 8 0 6 3 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 4 2 7 9	1 4 1 9 0 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 3 2 7 2 5	1 1 8 0 2 2 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 0 5 3 6	1 0 6 6 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 5 3 6	1 0 6 6 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 6 1 1 5 0	1 8 9 9 7 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	1 6 1 1 5 0	1 8 9 9 7 0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 2 5 4 8 1	7 3 9 5 5 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 9 9 7 0	1 4 9 5 6 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 9 9 7 0	1 4 9 5 6 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 7 6 5 4	5 6 3 3 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 7 3 3 9	4 8 1 8 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 2 6 9 3	3 2 5 3 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 9 7 8 2 5	4 5 2 9 4 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 3 5 5 5 8	2 4 0 0 3 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 3 5 5 5 8	2 4 0 0 3 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 1 0 4 8 5 9	5 1 5 5 3 0 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 4 8 7 6 0 9	4 5 3 8 3 4 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 0 0 6	9 6 4 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 5 6 0 1	2 2 3 1 1
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 1 5 6 1 7	1 9 3 5 0 6
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 9 0 0 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 1 9 0 2 6	3 9 1 5 0 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 0 9 4 8 8 8	4 9 9 8 2 7 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 1 3 4	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 9 3 1 3 7	4 5 6 0 0 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 5 2 2 2 1 6	3 5 2 9 7 0 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 1 7 2 9 7	7 9 1 3 1 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 6 8 4 4 4	5 5 9 8 8 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 0 4 7 8 6	1 9 1 7 5 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 4 0 6 7	3 9 6 7 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 2 6 7	1 7 1 6 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 5 3 4 9 5	1 9 3 8 0 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 5 3 4 9 5	1 9 3 8 0 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 0 2 8	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 8 3 3 1 4	1 0 2 7 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	9 9 7 1	1 5 7 0 3 3



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	8 1 9 3 4 6	7 7 8 0 9 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 9 8 2 2	2 0 7 7 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 9 8 2 2	2 0 7 7 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 9 8 2 2	2 0 7 7 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 5 5 1	3 7 8 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 5 5 1	3 7 8 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	2 6 2 7 1	1 6 9 8 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 6 2 4 2	1 7 4 0 1 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 8 0 3 7	3 2 1 1 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 4 2 3 8	8 1 0 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 2 2 7 5	2 4 0 1 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 4 2 7 9	1 4 1 9 0 0

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Názov účtovnej jednotky: Lesný komposesorát Partizánska Lúпча, s.r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: 032 15 Partizánska Lúпча 663
Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
- Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
 - Ťažba, manipulácia a približovanie dreva
 - Komplexné pestovateľské a lesnícke služby na zákazku
 - Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností
 - Píliarska drevovýroba
 - Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 21.5.2024**
- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

x Riadna Mimoriadna

- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**
Účtovná jednotka je 100% dcérskou spoločnosťou spoločnosti Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Lúpci. Zároveň vlastní podiel 44% v spoločnosti LK-SERVIS, s.r.o. Táto skupina je podľa § 22 ods. 3 zákona o účtovníctve od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku oslobodená.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	33	35

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

- II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d)**
Pôžičky, záruky, ani iné plnenia na súkromné účely neboli členom štatutárneho orgánu poskytnuté.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

- III. 1** Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách
nemá náplň

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

III. 4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Obstarávacou cenou (náklady súvisiace s obstaraním -doprava, montáž)	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere	X
4. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Spôsob ocenenia:

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú.	X

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20 rokov	1/20	rovnomerná
Dopravné prostriedky, stroje pre lesníctvo	4 roky	1/4	rovnomerná
dvojkotúčová píla	10 rokov	1/10	rovnomerná
ostatný HIM	6 rokov	1/6	rovnomerná

III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

Spoločnosti boli v roku 2024 poskytnuté dotácie od Pôdohospodárskej platobnej agentúry:
 - prevádzková dotácia v celkovej výške 235 460 EUR (zákaz ťažby- ochrana hlucháňa, piaty stupeň ochrany, náhrada obhospodarovania NATURA, chránené vtáčie územie.)

III. 5 Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Vplyv opravy
Náhrada za obmedzenie obhospodarovania za rok 2021, 2022 priznaná v r. 2023	150 315	zvýšenie nerozdeleného zisku minulých rokov
Dodatočná daň z príjmu za rok 2023	-22 545	Zníženie nerozdeleného zisku minulých rokov
Úroky z bankových vkladov za rok 2023	28 825	zvýšenie nerozdeleného zisku minulých rokov

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu: nemá náplň

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám: nemá náplň

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam: nemá náplň

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Údaje za bežné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	93 555		93 555
Dlhodobé pohľadávky spolu	93 555		93 555
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	68 734	36 194	104 928
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	3 923		3 923
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	19 392		19 392
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	92 049	36 194	128 243

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	71 280		71 280
Dlhodobé pohľadávky spolu	71 280		71 280
Krátkodobé pohľadávky			

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Pohľadávky z obchodného styku	125 985	25 003	150 988
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	125 985	25 003	150 988

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:
nemá náplň

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	10 536	10 664
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	10 536	10 664
Krátkodobé záväzky spolu	725 481	739 557
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	475 417	497 436
Záväzky po lehote splatnosti	250 064	242 121

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

Záväzky po lehote splatnosti tvorí predovšetkým nevyplatený nájom fyzickým osobám z dôvodu zmien vo vlastníckych vzťahoch, adresy alebo zmeny zmluvy.

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
nemá náplň

IV. 3 c) Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 6 2 4 0 9 0
 DIČ 2 0 2 0 4 2 9 4 6 6

Dlhodobé rezervy, z toho:	189 970				161 150
Lesná pestovná činnosť	389 390	161 150	199 420		351 120
krátkodobá časť (presun)	-199 420				-189 970
Krátkodobé rezervy, z toho:	240 030				235 558
Nevyčerpaná dovolenka	40 610	45 588	40 610		45 588
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	199 420	189 970	199 420	0	189 970

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	375 677				189 970
Lesnú pestovná činnosť	602 530	13 713	226 853		389 390
krátkodobá časť (presun)	-226 857				-199 420
Krátkodobé rezervy, z toho:	270 489				240 030
Nevyčerpané dovolenky	43 636	40 610	43 636		40 610
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	226 853	199 420	203 587	23 266	199 420
					0

IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	7 847	85 638
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	397 656	452 373
zdaniteľné	0	27 308
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24%	21 %

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Odložená daňová pohľadávka	95 437	94 998
Uplatnená daňová pohľadávka	95 437	94 998
Zaúčtovaná ako náklad	-439	10 720
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	1883	-23 718
Zmena odloženého daňového záväzku	-21 835	13 295
Zaúčtovaná ako náklad	-21 835	13 295
Výsledný vzťah: Odložená daňová pohľadávka	93 555	71 280

Vplyvom zmeny sadzby dane sa celková odložená daňová pohľadávka zvýšila o 11 694 EUR.

IV. 4 Informácie o vlastných akciách
nemá náplň

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nájomné za prenajaté pozemky	1 649 638	1 848 572

Výnosy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	4 487 609	4 538 341
Doplatok poistného plnenia Komunálnej poisťovne	11 903	173 487

IV. 6 Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	4 487 609	4 538 341
Tržby z predaja služieb	8 006	9 640
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	4 495 615	4 547 981

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

nemá náplň

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

V prípade nesplnenia podmienok pri čerpaní dotácie PPA č. zmluvy 086ZA260036 poskytnutej v r. 2019 je spoločnosť povinná vrátiť nenávratný finančný príspevok na investičný majetok v celkovej výške 198 550 EUR. Táto povinnosť trvá od 5 rokov od finančného vysporiadania dotácie t. z. do 27.7.2025. Potenciálny záväzok je zabezpečený záložným právom na obstarávaný majetok.

V. 2 Informácie o ostatných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú vo finančných výkazoch

nemá náplň

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

nemá náplň

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

nemá náplň

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií podľa článku VII. Prílohy č.1 opatrenia MF SR č.MF/19927/2015-74.

VII. 2 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2024)				
	01.01.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	923 811	0	0	0	923 811
Zákonné rezervné fondy	179 211	0	0	0	179 211
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 880 632	179 139	22 544	138 900	2 176 127
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 880 632	179 139	22 544	138 900	2 176 127
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	141 900	44 279	3 000	-138 900	44 279
Spolu	3 255 674	223 418	25 544	0	3 453 548

Prírastky a úbytky nerozdeleného zisku minulých rokov vyplývajú z významných opráv minulých rokov popísaných v časti III. 5 Poznámok.

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2023)				
	Stav k 01.01.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	923 811	0	0		923 811
Zákonné rezervné fondy	179 211	0	0	0	179 211
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 863 606	0	0	17 026	1 880 632
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 863 606	0	0	17 026	1 880 632
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	20 026	141 900	3 000	-17 026	141 900
Spolu	3 116 774	141 900	3 000	0	3 255 674

Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o., 032 15 Part. Ľupča

IČO: 31624090

IČ DPH: SK2020429466

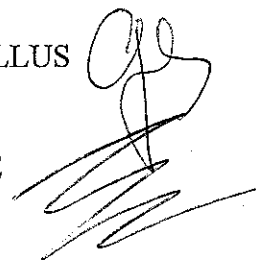
**VÝROČNÁ
SPRÁVA**

za rok 2024

Vypracoval: Alena Staroňová
Zostavená: 15.4.2025

Ing. Rastislav GRÍLLUS
konateľ

Ing. Michal NOGE
konateľ



OSNOVA:

1. Údaje o spoločnosti
2. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2024
3. Významné riziká a neistoty (§ 20 ods. 1a)
4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
(§ 20 ods. 1b)
5. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky (§ 20 ods. 1c)
6. Ostatné informácie
7. Návrh na rozdelenie zisku (§20 ods. 1f)

Prílohy:

1. Správa nezávislého audítora k overeniu riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2024 a k overeniu výročnej správy za rok 2024
2. Súvaha
3. Výkaz ziskov a strát
4. Poznámky individuálnej účtovnej závierky

1. Údaje o spoločnosti

Zakladateľskou listinou vyhotovenou vo forme notárskej zápisnice č.NZ 38/95, zo dňa 31.1.1995 bola založená spoločnosť s ručením obmedzeným pod názvom Lesný komposesorát Partizánska Lupča, s.r.o. so sídlom 032 15 Partizánska Lupča, 663 Spoločnosť bola dňa 14.02.1995 zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde v Žiline oddiel: Sro, vložka číslo: 3939/L, IČO: 31 624 090

Predmet podnikania (činnosti):

1. Poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
2. Ťažba, manipulácia a približovanie deva
3. Komplexné pestovateľské a lesnícke služby na zákazku
4. Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností
5. Piliarska drevovýroba
6. Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností

Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Ing. Rastislav GRÍLLUS od 1.3.2023

Zmena v osobe konateľa bola zapísaná v obchodnom registri dňa 18.3.2023

Meno a priezvisko: Ing. Štefan BANERT do 12.2.2024

Meno a priezvisko: Ing. Michal NOGE od 16.1.2024

Zmena v osobe konateľa bola zapísaná v obchodnom registri dňa 13.2.2024

Meno a priezvisko: Katarína BELLOVÁ

Spoločníci:

Meno a priezvisko: Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Lupči
Výška vkladu: 130 121,00 EUR, 100% vlastník spoločnosti

Výška základného imania: 130 121,00 EUR

Zároveň spoločnosť je vlastníkom 44% podielu v spoločnosti LK-SERVIS, spol. s r. o.

2. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2024

1. Výnosy

Spoločnosť dosiahla v roku 2024 celkové výnosy 5.134.681,- €. Z toho činili:

	(v EUR)
Tržby z predaja vlastných výrobkov	4 487 609
Tržby z predaja služieb	8 006
Tržby za tovar	0
Aktivácia materiálu	215 617

2. Náklady

Firma dosiahla v roku 2024 celkové náklady (pred zdanením) vo výške 5.098.439,- €. Vybrané náklady, ktoré mali najvýznamnejší vplyv na hospodársky výsledok firmy:

(v EUR)

Spotreba materiálu	328 241
Spotreba energie	64 896
Osobné náklady	817 297
Náklady na služby	3 522 216
Dane a poplatky	17 267
Odpisy majetku	153 495
Zrušenie opravných položiek	
Iné náklady na hospodársku činnosť	183 314
Iné náklady na fin. činnosť	3 551
Splatná a odložená daň	-8 037

V položke iné náklady na hospodársku činnosť sú zahrnuté náklady spojené s tvorbou rezervy na lesnú pestovnú činnosť a s prevádzkou vlastných motorových vozidiel – zákonné, havarijné a iné poistenia.

Vybrané údaje z ročnej účtovnej závierky – porovnanie s minulými rokmi

Súvaha (v EUR)

	2024	2023
Spolu majetok	4 586 273	4 435 895
A. Neobežný majetok	1 600 785	1 453 981
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	1 533 163	1 386 359
A.III. Dlhodobý finančný majetok	67 622	67 622
B. Obežný majetok	2 966 472	2 969 128
B.I. Zásoby	129 906	104 331
B.II. Dlhodobé pohľadávky	93 555	71 280
B.III. Krátkodobé pohľadávky	128 243	172 298
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku	104 928	150 988
B.V. Finančné účty	2 614 768	2 621 229
C. Časové rozlíšenie	19 016	12 786
Spolu vlastné imanie a záväzky	4 586 273	4 435 895
A. Vlastné imanie	3 453 548	3 255 674
A.I. Základné imanie	130 120	130 120
A.III. Ostatné kapitálové fondy	923 811	923 811
A.IV.1 Zákonný rezervný fond	179 211	179 211
A.VI. Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII. Výsledok hospodárenia min. rokov	2 176 127	1 880 632

A.VIII.	Výsledok hosp. za účtovné obdobie	44 279	141 900
B.	Závazky	1 132 725	1 180 221
	Rezervy	396 708	430 000
B.II.1.	Rezervy zákonné dlhodobé	161 150	189 970
B.V.1.	Rezervy zákonné krátkodobé	235 558	240 030
B.II.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0
B.V.2.	Ostatné krátkodobé rezervy	0	0
B.I.	Dlhodobé záväzky	10 536	10 664
B.IV.	Krátkodobé záväzky	725 481	739 557
B.IV.1	Záväzky z obchodného styku	159 970	149 561
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
B.VI.	Bežné bankové úvery	0	0
C.	Časové rozlíšenie	0	0

Výkaz ziskov a strát (v EUR)

Ukazovateľ	2024	2023
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	4 495 615	4 547 981
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	25 601	22 311
Aktivácia	215 617	193 506
Náklady na predaný tovar	2 134	0
Výrobná spotreba	3 915 353	3 985 708
Pridaná hodnota	819 346	778 090
Osobné náklady	817 297	791 315
Dane a poplatky	17 267	17 169
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	319 026	391 509
Ostatné náklady z hosp. činnosti	183 314	10 276
Odpisy a OP k dlhodobému nehmotného a hmotného majetku	153 495	193 806
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	9 971	157 033
Finančné výnosy	29 822	20 770
Finančné náklady	3 551	3 786
Prevod finančných výnosov		
Prevod finančných nákladov		
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	26 271	16 984
Výsledok hospodárenia pred zdanením	36 242	174 017
Splatná daň z príjmov za bežnú činnosť	14 238	8 102
Odložená daň z príjmov za bežnú činnosť	-22 275	24 015
Výsledok hospodárenia po zdanení-	44 279	141 900

Údaje o vplyve spoločnosti na zamestnanosť:

	2024	2023
Priemerný evidenčný počet pracovníkov	33	35

Vplyv na životné prostredie:

Osobitné postavenie lesného hospodárstva a lesov s okolitou krajinou sa jeho vplyv na životné prostredie prejavuje väčšinou pozitívne. V lese uskutočňujeme nielen ťažbu, ale následne po ťažbe sa vyťažené plochy zalesnia - vykonáva sa obnova a následne aj ochrana lesných porastov.

3. Významné riziká a neistoty

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci.

Analýza stavu spoločnosti:

Ukazovateľ samofinancovania:

$$3.453.548/4.586.273 \times 100 = 75,30 \%$$

Vlastné zdroje z celkových zdrojov tvoria 75,30 %.

Ukazovateľ zadĺženosti:

$$1.132.725/4.586.273 \times 100 = 24,698\%$$

Cudzie zdroje z celkových zdrojov tvoria 24,698 %.

Nákladovosť:

$$5.098.439 / 5.134.681 = 0,993$$

Na 1 EUR výnosov potrebujeme vynaložiť 0,993 EUR nákladov.

Ukazovateľ vychádza z nákladov pred zdanením.

Rentabilita výnosov:

$$44.279 / 5.134.681 = 0,009$$

1 EUR výnosov prinieslo podniku zisk v hodnote 0,009 EUR.

Rentabilita nákladov:

$$44.279/5.098.439 = 0,009$$

1 EUR nákladov prinieslo 0,009 EUR zisku.

Okamžitá likvidita (finančný majetok/KD záväzky):

$$2.614.768 / 725.481 = 3,604$$

Bežná likvidita (finančný majetok +inkasovateľné pohľadávky/KD záväzky):

$$(2.614.768 + 128.243) / 725.481,00 = 3,781$$

Celková likvidita (obežný majetok/KD záväzky):

$$2.966.472 / 725.481 = 4,089$$

4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Žiadne udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia nenastali.

5. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky

Firma si stanovila dlhodobejšie ciele:

1. Udržať si trhovú pozíciu a cenovú konkurencieschopnosť
2. Propagačné a marketingové aktivity
3. Pokračovanie v reforme mzdového systému – efektívnejšie finančné ohodnotenie zamestnancov, motivačné prostriedky
4. Zlepšenie pracovných podmienok zamestnancov – zlepšenie pracovného prostredia, ochranných pracovných prostriedkov
5. Vytváranie nových finančných a obchodných plánov

Finančný plán na rok 2025:

Výška plánovanej ťažby je 55.000 m³/rok, čo je mierny nárast oproti roku 2024.

Tržby z predaja vlastných výrobkov	4 600 000
Tržby z predaja služieb	8 000

Ročný plán režijných nákladov na rok 2025 :

Spotreba materiálu a energie	450 000
Služby	3 700 000
Osobné náklady	850 000
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	200 000

6. Ostatné informácie

Spoločnosť Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o. nemá náklady na výskum a vývoj a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani obchodné podiely materskej spoločnosti.

Spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj v priebehu roku 2024.

7. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť dosiahla za rok 2024 účtovný hospodársky výsledok pred zdanením zisk vo výške 36 241,66 €

Po zaúčtovaní dane z príjmu právnických osôb bol hospodársky výsledok vyčíslený nasledovne:

Účtovný hospodársky výsledok	36 242,- €
Daň z príjmov právnických osôb splatná	14 238,- €
Daň z príjmov právnických osôb odložená	- 22 275,- €
Hospodársky výsledok po zdanení - zisk	44 279,- €

Konateľ spoločnosti navrhol valnému zhromaždeniu prijať nasledovné uznesenie o vysporiadaní hospodárskeho výsledku za rok 2024:

- účtovný hospodársky výsledok po zdanení – zisk vo výške 44 279,35 € bude prevedený a rozdelený:
- 41 279,35 ,- € na nerozdelený zisk minulých rokov,
- 3 000,- € príspevok do sociálneho fondu .