

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.07.2024 do 31.12.2024**

Obchodné meno:	RVTATRY s.r.o.
Sídlo:	Záhradnícka 319/6,05801,Poprad
Právna forma:	Spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	18.07.2024
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom nehnute nosti
Štaturárny orgán:	konate - MDDr. Richard Vorobe

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Obchodné meno spoločnosti: RVTATRY s.r.o. so sídlom Poprad - Záhradnícka 319/6. Spoločnosť bola založená dňa 01.07.2024 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Prešov dňa 18.07.2024, oddiel: Sro, vložka číslo: 48252/P.

innosti spoločnosti podľa zápisu v obchodnom registri:

- Prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 - Prenájom, úschova a požičiavanie hnutelých vecí
 - Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských, zábavných, športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
 - Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
 - Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských inností
 - Opracovanie drevnej hmoty, výroba komponentov z dreva a výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku slamy
 - Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
 - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
 - Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- a ďalšie zapísané innosti v obchodnom registri'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

'Útočnú závierku spoločnosti za rok 2024 schválilo valné zhromaždenie dňa 07.02.2025. Spoločnosť nemá povinnosť overenia útovnej závierky.'

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

'Útočná závierka bola zostavená za útočné obdobie od 18.07.2024 do 31.12.2024 ako riadna podľa slovenských právnych predpisov a to zákona o účtovníctve v znení neskorších zmien a o postupoch účtovania a rámcovej útočnej osnove pre podnikateľov za predpokladu, že útočná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
Menou pre vykazovanie je EURO.'

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útočných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útočných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útočná jednotka je materskou útočnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útočnú závierku a konsolidovanú výrobnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útočnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útočnú závierku podľa osobitných predpisov, 12)
2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útočných jednotiek.

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny podnikov, a teda nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku

I. I - (6) Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná zvierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná zvierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná zvierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'Útovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti a bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2022 Z.z. o útovníctve v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch útovania a rámcovej útovnej osnove pre podnikateľov.
Menou pre vykazovanie je EURO.'

I.II - (2) Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodov ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie v jednotlivých súčiastiach útovnej zvierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Útovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t. j. o nákladoch a výnosoch sa útuje v momente, keď sú plnené, bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deťvyrovňania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, o odloženej dani útovná jednotka neútuje. Splatná daň z príjmov sa poíta za rok 2024 vo výške 15%, nakoľko zdaniteľné výnosy nepresiahli sumu 60 000,- EUR. Za rok 2024 sa zaviedla daňová licencia pre útovné jednotky s obrátom do 50 000,- EUR predstavuje výšku 340,- EUR. Nakoľko útovná jednotka vznikla v tomto roku a prvýkrát jej vznikla povinnosť podať daňové priznanie, v roku 2024 sa jej táto povinnosť nedotýka.

- I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov.

- dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách, obstarávacia cena zahr uje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /clo, prepravu, montáž a pod/. Sú as ou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.
 - zásoby obstarané kúpou sú ú tované v obstarávacích cenách,
 - poh adávky sa pri ich vzniku oce ujú ich menovitou hodnotou,
 - pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou,
 - záväzky sa oce ujú pri ich vzniku menovitou hodnotou, záväzky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v ú tovníctve, uvedú sa záväzky v ú tovníctve a v ú tovej závierke v tomto zistenom ocenení,
 - výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím,
- Ú tovná jednotka odpisuje DHM s oh adom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Odpisová plán DHM tvorí v súlade s da ovými odpismi. Ú tovná jednotka za ína odpisova prvým d om zaradenia DHM do používania.
- Spolo nos nevedie kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku. Prípadný hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena bude 1.700,- eur a nižšia , sa ú tuje ako o zásobách.
- Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú nasledovné:
- dopravné prostriedky - predpokladaná doba používania - 4 roky - metóda odpisovania - lineárna - ro ná odpisová sadzba - 1/4
 - budovy - predpokladaná doba používania - 40 rokov - metóda odpisovania - lineárna - ro ná odpisová sadzba - 1/40 pod a využitia'

I.II - (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže uvies aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

Ú tovná jednotka nemá nápl pre túto položku

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	72240	464917	0	0	0	0	537157	0	1074314
Úbytky	0	0	0	0	0	0	537157	0	537157
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	72240	464917	0	0	0	0	0	0	537157
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	1937	0	0	0	0	0	0	1937
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1937	0	0	0	0	0	0	1937
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	72240	464917	0	0	0	0	0	0	537157

I. III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	5000	0
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	8976	0
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	13976	0

I. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zahrnuté v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

I. VIII

Ostatné informácie

- (1) V poznámkach sa uvádza informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady,

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku, nemá osobitné práva na poskytovanie služieb vo verejnom záujme.