

**A. Informácie o ú tovnej jednotke**

'Spolo nos bola založená 14. 5. 2004 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu B.Bystrica, odd. Sro, vložka číslo 9212/S

Obchodné meno spoločnosti: EURO-ROYAL REALITY, s.r.o.  
 SNP 129  
 965 01 Žiar nad Hronom

Hlavné činnosti:

- realitná činnosť
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu vo nej činnosti
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti

**1. Informácie k prílohe . 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku d ňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	0	0

d/ spoločnosť nie je neobmedzene rušiacim spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti

e/ Ú tovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2024 je zostavená ako riadna ú tovná závierka.

f/ Ú tovná závierka spoločnosti k 31.12.2024 bola spoločníkom d ňa 06.06.2025 schválená.'

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d ňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d ňa jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia**

Tabuľka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Gregor Galeta	6400	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	0	0	0	0

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**

6. Útovňovanie zásob - o zásobách spoločnosť nosí v priebehu roka neútovala

7. Dlhodobý nehmotný majetok - ak je obstarávacia cena 2400,- EUR a nižšia, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sme zaúčtovali na účte 501.

8. Dlhodobý hmotný majetok - oceňuje sa obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /preprava, montáž.../  
O dlhodobom hmotnom majetku v r. 2024 spoločnosť neútovala.

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti'

b/ Zmeny neboli

c/ spôsob oceňovania:

1. - 3. Dlhodobý nehmotný majetok - ak je obstarávacia cena 2400,- EUR a nižšia, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sme zaúčtovali na účte 518. V roku 2024 sme o dlhodobom nehmotnom majetku neútovali.
- 4.- 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný nebol.
7. Dlhodobý finančný majetok - nebol
8. -10 Zásoby obstarané kúpou, vlastnou činnosťou alebo iným spôsobom - neboli
11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti - nie
12. Pohľadávky - oceňované menovitou hodnotou
13. Krátkodobý finančný majetok - nie.
17. Deriváty - nie
19. Prenajatý majetok - nie
20. Majetok obstaraný v privatizácii - nie
21. Daň z príjmov - vykazujeme v danom roku stratu

d/ Tvorba odpisového plánu - neevidujeme odpisovaný majetok

e/ Dotácie na obstaranie majetku neboli poskytnuté.'

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhových pôžičkách

Dlhové pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	0	0	0	0	0
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	0	0	0	0
<b>Dlhové pôžičky spolu</b>	0	0	0	0	0

## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	2500	0	2500
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1000</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2500</b>	<b>0</b>	<b>2500</b>

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2500	6000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2500</b>	<b>6000</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	3447	2525
Bežné bankové účty	2988	1385
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>7935</b>	<b>5410</b>

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Tabu ka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovný zisk</b>	35675
<b>Rozdelenie ú tovného zisku</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

Tabu ka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovná strata</b>	18401
<b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

Tabu ka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	2938,64	702,14	2026,76	0	1614,02
Rezerva na DP 2024	0	0	0	0	0
Rezerva na mzdy a ZP	1335	1559	1335	0	1559
	0	0	0	0	0
	100	0	100	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

## 28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Za iato ný stav sociálneho fondu</b>	206	206
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	87	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	87	0
<b>erpanie sociálneho fondu</b>	193	0
<b>Kone ný zostatok sociálneho fondu</b>	100	206

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach  
Tabuľka . 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0

## H. Informácie o výnosoch

## 35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb Provízie za sprostredkovanie		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb Ostatné	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Provízie za sprostredkovanie	18500	5780	0	0	973	1310
	0	0	0	0	0	0
Ostatne	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	18500	5780	0	0	973	1310

## 38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	19493	7090
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>19493</b>	<b>7090</b>

## I. Informácie o nákladoch

## 39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>20538</b>	<b>21537</b>
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné uis ovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
mzdy+ odovdy+príspevky	14237	14489
	0	0
INZERCIA, REKLAMA, TELEF.SKOL.	5444	4985
Ostatné	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej innosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0
poplatky	132	120
DzP - licencia	340	0
	0	0
<b>Finan né náklady, z toho:</b>	<b>133</b>	<b>537</b>
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
	0	0

## 41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1044,36	x	x	-14443	x	x
teoretická da	x	0	0	x	0	0
Da ovo neuznané náklady	432,94	0	0	729,9	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	-1384,36	0	0	-13713	0	19
Splatná da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	340	0	x	0	0

## P. Preh ad zmien vlastného imania

## 47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13006	0	0	0	16935
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Poh adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedelite ný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia pri zlú ení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedelite ný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	35675	0	0	0	36675
Nerozdelená strata minulých rokov	-18402	14448	0	0	32850
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	-1384	0	0	-1384
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	10130	0	0	0	8746
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13006	1	0	0	13006
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	309	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	35675
Nerozdelená strata minulých rokov	18402	0	0	0	18402
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	-14448
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0