

## % ČL. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

**janom FVE 4, s.r.o.**  
Dohňany 464  
020 51 Dohňany

### Opis hospodárskej činnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja (maloobchod, veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb a obchodu,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

### 2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2023, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka spoločnosti 7.8.2024.

### 3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

### 4. Údaje o skupine účtovných jednotiek

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku, voči spoločnosti Janom Investments a.s. má postavenie dcérskej spoločnosti. Materská účtovná jednotka nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku v zmysle § 22 ods. 10 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

### 5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov. Výkon svojich obchodných a prevádzkových činností zabezpečuje formou outsourcingu.

## ČL. II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Členom štatutárnych orgánov spoločnosti, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2024 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2023 žiadne).

## ČL. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe  
Účtovná jednotka neviduje také transakcie, ktoré nie sú uvedené v súvahe.
4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
  - a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

Majetok/Záväzok	Spôsob ocenenia
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
Pohľadávky	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie	Menovitá hodnota
Záväzky	Menovitá hodnota
Rezervy	Očakávaná výška záväzku
Záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov	- pri vzniku - menovitou hodnotou - pri prevzatí - obstarávacou cenou
Zabezpečovacie deriváty	Reálna hodnota
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Reálna hodnota.
Splatná daň z príjmov	Stanovená vo výške 21 % z účtovného zisku upraveného o niektoré položky v zmysle platného zákona o dani z príjmu

Úroky netvorí súčasť ocenenia majetku a záväzkov.

Trvalé ani prechodné zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.

- b) **Záväzky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**Rezervy** sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

**Dlhopisy, pôžičky, úvery** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo súvisia.

- c) Zmeny reálnej hodnoty zabezpečovacieho derivátu zahŕňa účtovná jednotka do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely.

Reálnu hodnotu zabezpečovacieho derivátu definuje účtovná jednotka ako cenu, za ktorú by bolo možné predať aktívum alebo previesť záväzok v rámci riadnej transakcie medzi účastníkmi trhu v deň stanovenia tejto hodnoty. Účtovná jednotka uplatňuje túto hodnotu stanovenú bankou k poslednému dňu účtovného obdobia.

## d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1700 € alebo nižšie, účtuje účtovná jednotka priamo do spotreby, na ťarchu účtu 501-Spotreba materiálu. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1700 €, zaraďuje účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka stanovila pravidlá pre odpisovanie dlhodobého majetku:

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov.

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať počnúc mesiacom zaradenia do používania rovnomerným spôsobom.

Skupina	Doba odpisovania	Sadzba odpisovania
Trafostanica	20	5%
Oplotenie	12	8,33%
Fotovoltaická elektrárň	20	5%
Kamerový systém	4	25%

Pozemky sa neodpisujú.

Na obstaranie majetku neboli účtovnej jednote poskytnuté dotácie.

## 5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka neúčtovala o významných chybách minulého účtovného obdobia.

**ČL. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

## 1. Informácia o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň.

## 2. Informácia o záväzkoch

## a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Účtovná jednotka nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

## b) Celková suma zabezpečených záväzkov:

Účtovná jednotka nemá náplň.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 

2	0	2	2	9	0	3	0	2	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

  
IČO 

4	4	9	8	5	5	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---

### **ČL.V UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Na základe posúdenia vplyvu vyhláseného núdzového stavu v súvislosti so šírením nákazy koronavírusom, spoločnosť k dnešnému dňu prehodnotila všetky dostupné informácie, ktorého výsledkom je, že naša spoločnosť by mala dokázať aj naďalej fungovať na trhu.