

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. 12. 2024

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Dátum vzniku účtovnej jednotky

0 6 1 1 2 0 0 9

Účtovná závierka

*)

- riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)

- zostavená
 - schválená

IČO

4 5 2 3 7 4 0 9

DIČ

2 0 2 2 9 1 1 6 9 3

Kód SK NACE

4 6 9 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

D O M O D E A S R O

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K A L I N Ć I A K O V Á

Číslo

1

PSČ

9 7 4 0 1

Názov obce

B A N S K V Á B Y S T R I C A

Číslo telefónu

0 9 0 4 / 9 6 4 1 3 9

Číslo faxu

0 4 8 / 4 1 1 5 8 6 9

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 27.06.2025	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: Ing. Jaroslav Ďaďo	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: Ing. Jaroslav Ďaďo	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: JUDr. Vladimír Omasta
27.06.2025			

*) Vyznačuje sa

1 Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	2
	0	0

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
JUDr. Omasta	5000	100	100	
			100	
Spolu	5000	100		

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku: **SPOLOČNOSŤ NEVLASTNÍ**

4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku: **SPOLOČNOSŤ NEVLASTNÍ**

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2024								
	Pozemky	Stavby	Sam. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pest. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.Úč.obd.	12762		163116		x		67101	x	242979
Prírastky				x	x			x	
Úbytky			8333	x	x			x	8333
Presuny	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Stav na konci ÚO	12762		154783	x	x		67101	x	234646
Oprávky			8527				8527		
Zostatková hodnota									
Stav na zač.Úč.obd.	12762		132811		x		67101	x	212674
Stav na konci ÚO	12762		124285	x	x		67101		204148

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023								
	Pozemky	Stavby	Sam. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pest. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.Úč.obd.	12762		163116	x	x		67101	x	242979
Prírastky			7406	x	x		x	x	7406
Úbytky			6755	x	x		x	x	6755
Presuny	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Stav na konci ÚO	12762		171350	x	x		65436	x	249548
Oprávky									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	12762		122386	x	x		65436	x	200584
Stav na konci ÚO	12762		33111		x		65436	x	111309

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku: **SPOLOČNOSŤ NEMÁ „založený“ majetok**

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o **finančnom** majetku: **SPOLOČNOSŤ má v pokladne 95 452 € a v bábje 12675 €.**

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o **poskytnutých dlhodobých pôžičkách**: **SPOLOČNOSŤ NEMÁ**

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o **opravných položkách k zásobám**: **SPOLOČNOSŤ NEMÁ ZÁSObY – NETOVORÍ OPRAVNÉ POLOŽKY**

Spoločnosť **NEOBSTARÁVA** nehnuteľnosti na predaj.

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o **zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo** a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: **SPOLOČNOSŤ TAKÉTO NEMÁ ZÁSObY**

14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o **zákazkovej výrobe** a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj: **SPOLOČNOSŤ NEMÁ ZÁKAZKOVÚ VÝROBU**

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji **opravnej položky k pohľadávkam**: **SPOLOČNOSŤ OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLADÁVKAM – NETOVORÍ**

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0		0
Pohl. voči spoločníkom, členom a združeniu			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	49327		49327
Pohl. voči spoločníkom, členom a združeniu			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	8095		8095
Krátkodobé pohľadávky spolu	57422		57422

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie 2024	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostat. dobou splatnosti do jedného roka	5422	46488
Krátkodobé pohľadávky spolu	5422	46488
Pohľadávky so zostat. dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia: **NEMÁ TAKÉTO POHLADÁVKY**

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku: **NEMÁ TAKÝTO MAJETOK**

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o **významných položkách časového rozlíšenia** na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2024	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Poistenie motorových vozidiel		

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o **majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Názov	Bežné účtovné obdobie 2024	Bezprostredne predch. účtovné obdobie 2023
-------	----------------------------	--

položky	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predch. ÚO 2023
Účtovný zisk	932
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	688

Názov položky	Bezprostredne predch. ÚO 2023
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Spolu	

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2024				
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Na účtovnú závierku					
Na mzdy za december					

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023				
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Na účtovnú závierku					
Na mzdy za december					

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2024	Bezprostredne predch. ÚO 2023
Záväzky po lehote splatnosti		

Závazky so zost. dobou splatnosti do jedného 1 vrátane	27579	28793
Krátkodobé záväzky spolu	27579	28793
Závazky so zost. dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov	18800	18800
Dlhodobé záväzky spolu	18800	18800

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku: **ÚČTOVNÁ JEDNOTKA O NEJ NEÚČTUJE**

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch **zo sociálneho fondu**:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2024	Bezprostredne predch. ÚO 2023
Začiatkový stav sociálneho fondu	659	622
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	100	
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	x	x
Tvorba sociálneho fondu spolu	100	
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	759	622

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 **o bankových úveroch, pôžičkách** a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predch. účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
	Eur				
Krátkodobé bankové úvery					

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív: **NEÚČTUJE O NICH**

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 **o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2024			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 r. vrátane	od 1 roka do 4 rokov vrátane	viac ako 5 r.	do 1 r. vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 r.
a	b	c	d	e	f	g
Istina			x			x
Finančný náklad			x			x
Spolu			x			x

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 **o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné ÚO	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné ÚO	Bezprostredne predch. ÚO	Bežné ÚO	Bezprostredne predch. ÚO
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	405054	457342				
	405054	457342				

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob: **NEMÁ TAKÉ**

37. Informácie k časti H. písm. c) ÚO) prílohy č. 3 o **výnosoch pri aktivácii nákladov** a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti: **NETVORÍ AKTIVÁCIU**

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. ÚO
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	366973	26043
Tržby za tovar	35677	409065
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj , auto	1500	14000
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	605	9334
Čistý obrat celkom	405055	457342

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o **nákladoch**

Názov položky	Bežné ÚO 2024	Bezprostr. predch.ÚO
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	403635	456409
Daňové poradenstvo	1800	
Najomne	9510	
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		391832
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		25993
Tovar	321765	8872
Odpisy	8527	
Finančné náklady, z toho:	5763	4080
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	x	x
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
<i>Uroky</i>	1851	
Mimoriadne náklady, z toho:		

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o **daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2024			Bezprostredne predch. účtovné obdobie 2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hosp. pred zdanením, z toho:	1419		x	932	x	x
Daňovo neuznané náklady	2244			1391		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty	3663			1162		
	0		21 %	1162	244	
Splatná daň z príjmov		1920		x	244	
Celková daň z príjmov	x	1920		x		

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách: NEVEDIE TAKÉ ÚČTY

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch: NEMÁ TAKÉ

44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku: NEMÁ TAKÝ

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov: NEBOLI TAKÉ ÚČTOVNÉ

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami: NEBOLI TAKÉ VZŤAHY

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania: NEBOLI VYKONANÉ

48. Informácie k časti S. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy:

ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NEMUSÍ ZOSTAVOVAŤ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV.

Vysvetlivky:

3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky ŠU SR č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.