

2024

VÝROČNÁ SPRÁVA k 31.12.2024



Základné údaje:

Obchodné meno:	REHAK s.r.o.
Sídlo:	Dopravná 18, 955 01 Topolčany
Obchodný register:	Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 3076/N
IČO:	31 419 810
DIČ:	2020419434
IČ DPH:	SK2020419434
Zapisované základné imanie:	250 000,00 EUR
Štatutárne orgány:	konateľ – Gabriel Reháč
Konanie:	v mene spoločnosti koná konateľ samostatne
Hlavný predmet činnosti:	Kladenie betónovej dlažby a súvisiace zemné práce

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 26.08.1992 v zmysle § 105 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Spoločenská zmluva bola zmenená dodatkami schválenými dňa 08.04.1997, 03.04.2000, 30.3.2007, 1.8.2007, 3.10.2019. Dňom 1.1.2020 došlo ku splynutiu so spoločnosťou Španielska keramika s.r.o. a k zmene obchodného mena na REHAK s.r.o.

Hlavnou podnikateľskou činnosťou spoločnosti je strojové kladenie betónových dlažieb a kompletne prevedenie zemných prác. V tejto oblasti má spoločnosť vybudovanú stabilnú pozíciu významného dodávateľa stavebných prác. Uvedená činnosť tvorí 59,71 % celkového hrubého obratu. Ďalšou významnou činnosťou je predaj betónových výrobkov, ktorá tvorí 26,46 % celkového obratu spoločnosti. Od 1.1.2020 rozšírila spoločnosť ponúkaný sortiment o predaj španielskych keramických obkladov a dlažieb. Podiel predaja tohto tovaru na celkových tržbách predstavovalo 11,02 %. V roku 2024 môžeme pozorovať posilnenie v oblasti predaja betónových výrobkov a sortimentu keramických obkladov a dlažieb. Percentuálny podiel stavebnej činnosti v porovnaní s rokom 2023 klesol takmer o 15%. Podiel predaja keramických obkladov a dlažieb sa na celkovom obrate zvýšil dvojnásobne.

Spoločnosť REHAK, s.r.o. sa úzko špecializuje na hlavnú podnikateľskú činnosť, ktorou je strojné kladenie betónových dlažieb a súvisiace zemné práce. V záujme udržania konkurencieschopnosti je preto potrebná neustála modernizácia a rozširovanie ponuky. Prioritou je orientácia na zákazníka, snažíme sa vždy ponúknuť najvyššiu kvalitu služby alebo tovaru s prihliadnutím na jeho potreby. Neodmysliteľné je dynamické riadenie, moderný strojový park a technické vybavenie. Z hľadiska personálneho zabezpečenia je dôležitá nízka fluktuácia zamestnancov na všetkých pozíciách a profesionálne administratívne zázemie. Všetky uvedené skutočnosti prispievajú k tomu, že spoločnosť prosperuje a má stabilné postavenie na trhu stavebného priemyslu.

Spolupráca so stavebnými firmami a investormi ale i dodávateľmi je na úrovni dlhodobého vzájomného obchodného partnerstva, čo jednoznačne prispieva k lepším výsledkom a k spokojnosti pre všetky strany zúčastnené na projekte – investor, dodávateľ, subdodávateľ a v konečnom dôsledku samotný zákazník.

Hodnotenie stavu majetku

Spoločnosť k dátumu 31.12.2024 vykázala v súvahe majetok v Netto hodnote vo výške 2,374.180,- €. Vlastnými zdrojmi bola krytá hodnota 1,919.872,- €. Cudzie zdroje predstavovali 454.308,- €. Hodnota majetku spoločnosti v porovnaní s rokom 2023 vzrástla o sumu 59.784,- €. Uvedená suma je tvorená z časti vysporiadaním dlhodobých záväzkov, t.j. uvoľnením garančnej zábezpeky a zvýšením hodnoty finančného majetku. Tržby z predaja majetku predstavovali sumu 7813,- €

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku spoločnosti bola použitá účtovná závierka, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín.

Prehľad o stave a štruktúre majetku :

Položka / x x / rok	Absolútna hodnota			% podiel		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Nehmotný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hmotný majetok	717509	640264	532102	29,54	27,67	22,41
Finančný majetok	202000	101905	101905	8,32	4,40	4,29
Neobežný majetok	919509	742169	634007	37,86	32,07	26,70
Finančné účty	108674	222699	540141	4,47	9,62	22,74
Pohľadávky	870992	750414	591247	35,86	32,42	24,90
Zásoby	525677	596137	608145	21,64	25,76	25,60
Obežný majetok	1505343	1569250	1734533	61,97	67,80	73,24
Casové rozlíšenie	4080	2977	5640	0,17	0,13	0,24
Majetok spolu	2428932	2314396	2374180	100,00	100,00	100,00
Základné imanie	250000	250000	250000	10,29	13,07	10,53
Kapitálové fondy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondy zo zisku	25664	25664	25664	1,06	1,34	1,08
Oceň.rozdiely špan.keramika	-33610	-33610	-33610	-1,38	-1,76	-1,42
HV minulých rokov	164574	1658732	1665783	67,71	86,69	70,16
HV bežného obdobia	13672	12680	12035	0,56	0,66	0,51
Vlastné imanie	1900300	1913466	1919872	78,24	82,68	80,86
Rezervy	54621	46281	47865	2,25	1,99	2,02
Záväzky krátkodobé	201832	228568	327498	8,31	9,86	13,79
Záväzky dlhodobé	173347	126081	78945	7,13	5,45	3,33
Bankové úvery	98832	0,00	0,00	4,07	0,00	0,00
Záväzky celkom	528632	400930	454308	21,76	17,32	19,13
Časové rozlíšenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vlastné imanie a záväzky spolu	2428932	2314396	2374180	100,00	100,00	100,00

Hodnotenie nákladov a výnosov za zdaňovacie obdobie roka 2024

Spoločnosť dosiahla v roku 2024 zisk pred zdanením v sume 22.838,71 €. Celkové výnosy za rok 2024 predstavujú hodnotu 3,105.134,60 €, z čoho tržby za vlastné výrobky a služby a predaj tovaru predstavovali 3,012.805,54 €. Celkové náklady vzťahujúce sa k uvedeným výnosom predstavovali za rok 2024 sumu 3,082.295,89 €. Výsledkom hospodárenia spoločnosti za rok 2024 je zisk po zdanení vo výške 12.034,63 €.

V porovnaní s rokom 2023 je hospodársky výsledok na rovnakej úrovni. Je dôležité ale vyzdvihnúť, podnikateľskú činnosť spoločnosti v oblasti predaja tovaru, nakoľko tržby z tejto činnosti vzrástli o 432.255,53 €, čo je percentuálny nárast o 41,06 %. Dôležité je upozorniť na skutočnosť, že spoločnosť udržiava zamestnanosť na stabilnej úrovni a pretrvávajú snaha o zvýšenie počtu zamestnancov na útvare stavebnej výroby. Spoločnosť sa neustále snaží motivovať zamestnancov mzdovým ohodnotením, o čom svedčí skutočnosť, že pri rovnakom počte zamestnancov sa oproti roku 2023 mzdové náklady zvýšili o 52.416,38 €

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o výške dosiahnutých nákladov a výnosov bola použitá účtovná závierka, hlavná kniha a operatívna evidencia.

Prehľad o stave a štruktúre nákladov a výnosov :

Položka / x x / rok	Absolútna hodnota			% podiel		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Predaj tovaru	980145	733419	1165675	26,58	27,44	37,54
Tržby z pred. služieb	2641567	1860891	1847130	71,63	69,61	59,49
Zmena stavu vl.zásob	-184097	41452	49739	-4,99	1,55	1,60
Aktivácia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Predaj IM a zásob	227469	5000	7813	6,17	0,19	0,25
Ost.prev.výnosy	17635	19183	22893	0,48	0,72	0,74
Finančné výnosy	5108	13135	11884	0,13	0,49	0,38
Mimoriadne výnosy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výnosy spolu	3687827	2673080	3105734	100,00	100,00	100,00
Predaný tovar	771256	568679	895746	21,12	21,55	29,06
Spotreba mat.a energie	857159	529221	701229	23,46	20,55	22,75
Služby	951246	561529	453944	26,05	21,28	14,73
Mzdové náklady	565270	586190	638607	15,48	22,21	20,72
Odmeny členov št.org.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sociálne náklady	15634	18881	18111	0,43	0,72	0,59
Náklady na soc.poist	194400	205596	226708	5,32	7,79	7,36
Dane a poplatky	10503	9679	9919	0,29	0,37	0,32
Odpisy IM	103144	138385	120641	2,82	5,24	3,90
Zost.cena pred.IM,zás.	162500	0,00	0,00	4,45	0,00	0,00
Tvorba opr.položiek	1812	1889	212	0,05	0,07	0,01
Ostatné prev.náklady	12976	13665	11976	0,36	0,52	0,39
Nákladové úroky	1288	2355	676	0,04	0,08	0,02
Ostatné fin. náklady	4636	2939	4526	0,13	0,11	0,15
Mimoriadne náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady spolu	361824	2639008	3082295	100,00	0,00	100,00

HV z HČ	36819	26231	16157	102,27	76,99	70,74
HV z FČ	-816	7841	6682	-2,27	23,01	29,26
HV z MČ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HV pred zdanením	36003	34072	22839	100,00	100,00	100,00
Daň z príjmu-splatná	22623	20863	10856	62,84	61,23	47,53
Daň z príjmu-odložená	-292	529	-52	-0,81	1,56	-0,22
HV po zdanení	13672	12680	12035	37,97	37,21	52,69

Prehľad pomerových ukazovateľov určujúcich bonitu spoločnosti

Bonitu podniku určujú najmä ukazovatele likvidity a solventnosti, ktoré vypovedajú o platobnej schopnosti, t.j. schopnosti podniku premeniť aktíva na hotovosť .

Ukazovateľ / rok	2022	2023	2024	Doporučené hodnoty
Likvidita okamžitá	0,54	0,97	1,65	<0,2;0,6>
Likvidita bežná	3,89	2,39	2,53	<1,0;1,5>
Likvidita celková	6,49	5,00	4,38	<2,0;2,5>

Všetky ukazovatele likvidity prekročili hornú hranicu doporučených hodnôt, čo svedčí o tom, že spoločnosť disponuje dostatočným objemom finančných prostriedkov a má zabezpečené potrebné rezervy. Spoločnosť dodržiava platobnú morálku a k 31.12.2024 neevidovala záväzky po splatnosti. Svojim podnikateľským správaním si bezpochyby udržiava kredit u obchodných partnerov a môže u nich využívať ďalšie benefity plynúce z obchodných vzťahov, ako sú skontá a bonusy.

Spoločnosť v roku 2024 financovala prevádzkové výdavky z vlastných zdrojov. Dlhodobý majetok bol taktiež financovaný z vlastných zdrojov, financovanie formou investičného úveru v uplynulom zdaňovacom období nebolo realizované. Spoločnosť využila financovanie formou revolvingového úveru v minimálnom objeme, a to na preklopenie obdobia nesúlady splatnosti dodávateľských a odberateľských faktúr počas realizácie projektov s predĺženým termínom splatnosti odberateľských faktúr. Z veľkých projektov realizovaných v priebehu roka 2024 môžeme spomenúť:

1. Spevnené plochy areál Presbeton Ladce – PRESBETON LADCE s.r.o.
2. Technicko-hygienická údržba koľajových vozidiel Zvolen – STRABAG s.r.o.
3. Oprava spevnených plôch areál TATRA Bánovce – KORD SIPOX s.r.o.
4. IBV Vinohrady Senica – WERTIKA s.r.o.
5. Polyfunkčný projekt Piešťany – KAMI PROFIT s.r.o.

Ďalšími dôležitými ekonomickými ukazovateľmi sú stupeň zadĺženosti a samofinancovania podniku, ktorý určuje, ako sú cudzie zdroje využívané na krytie aktív a financovanie hospodárskej činnosti podniku:

Ukazovateľ / rok	2022	2023	2024	20240index
Stupeň samofinancovania	78,24 %	82,68 %	80,86 %	0,81
Stupeň zadĺženosti	13,95 %	17,32 %	19,13 %	0,19
Krytie úrokov(zisk pred zdanením + úroky)/úroky	28,95	15,47	34,79	-

Na základe hore uvedených veličín je možné konštatovať, že spoločnosť si dlhodobo udržiava stupeň zadĺženosti na rovnakej úrovni. Ekonomika spoločnosti spĺňa podmienky tzv. Zlatého bilančného pravidla, t.j. stále aktíva sú kryté vlastnými zdrojmi. Čistý prevádzkový kapitál spoločnosti dosahuje hodnotu 1,407,035,- EUR. Cenu krytia dlhov (úroky z úverov) spláca spoločnosť z vlastných zdrojov. Nákladovosť spoločnosti, ktorá vyjadruje podiel celkových nákladov na 1,-

EUR výnosov dosahuje hodnotu 99,26 %. Ukazovateľ sa dlhodobo udržiava na rovnakej úrovni. Napriek tomu, že ekonomické ukazovatele vykazujú dobré hodnoty, ukazovateľ nákladovosti svedčí o tom, že spoločnosť tvorí iba minimálny zisk. Spoločnosť za rok 2024 vykázala hrubý zisk v sume 22838,08 €. Zisková marža spoločnosti je na úrovni 0,52 %, čo je hodnota identická v porovnaní s rokom 2023.

Uvedené skutočnosti potvrdzujú, že spoločnosť intenzívne sleduje rizikové vplyvy, vytvára si potrebné finančné zdroje na ich elimináciu a aktívne využíva možnosti realizácie na trhu. Kľúčovým prvkom v riadení je dlhodobá stabilita podniku.

Z ostatných syntetických ukazovateľov je možné poukázať napríklad na ukazovatele aktivity, ktoré vyjadrujú efektívnosť využívania majetku spoločnosti a vypovedajú o viazanosti rozhodujúcich položiek aktív.

Ukazovateľ / rok	2022	2023	2024
Doba obratu zásob	51,39	64,02	50,89
Doba obratu pohľadávok	66,20	44,88	49,89
Obrat celkových aktív	1,52	1,15	1,30

Doba obratu zásob sa v porovnaní s rokom 2023 skrátila, naďalej ale platí, že materiálové aj tovarové zásoby sú na sklade dlhší čas. Dopyt bežného tovaru mal v priebehu roka stagnujúci charakter, predával sa najmä tovar na objednávku.

Výnimočné bolo obdobie na prelome rokov, kedy sa zvýšil predaj aj skladových zásob, čo bolo spôsobené avizovaným zvýšením sadzby DPH z 20% na 23%. V konečnom dôsledku sa tento prístup zákazníkov prejavil na celkových tržbách, ktoré oproti roku 2023 vrástli o viac ako 40%. K tomuto výsledku rozhodne prispel aj profesionálny prístup obchodných referentov. Spoločnosť svojou činnosťou, rozložením finančných prostriedkov medzi všetky oblasti a optimalizáciou nákladov, úspešne pokračuje v podnikateľskej činnosti v oblasti stavebnej výroby ale i predaja v kamenných predajniach a prostredníctvom e-shopu.

Platobná disciplína našich odberateľov je dobrá. Ukazovateľ obratu aktív je stabilizovaný nad hodnotou 1.

Ukazovatele rentability vyjadrujú intenzitu, s akou sa reprodukuje vlastný kapitál vložený do podniku, pričom zhodnotením vlastného kapitálu je čistý zisk (= 12.034,63 EUR) a zhodnotením cudzieho kapitálu je úrok (= 676,31 EUR).

Ukazovateľ / rok	2022	2023	2024
Rentabilita aktív /ROA/%	1,48	1,25	0,96
Rentabilita vlast. kapitálu /ROE/ %	0,71	1,47	0,62
Rentabilita výnosov %	0,98	1,28	0,39
Rentabilita tržieb %	0,99	1,31	0,52
Podiel pridanej hodnoty %	23,29	37,63	32,70

Na základe uvedených parametrov je potrebné konštatovať, že všetky ukazovatele rentability výrazne klesli, čo môže naznačovať, že spoločnosť je vo fáze recécie. Aktívnym prístupom v riadení spoločnosti a aktívnou ekonomickou činnosťou je možné predpokladať, že spoločnosť si v nasledujúcom období udrží vyrovnanú ekonomiku a bude schopná ďalej naplno pokračovať v podnikateľskej činnosti.

Iné skutočnosti:

Spoločnosť REHAK s.r.o. pokračuje vo svojej činnosti v súlade s podnikateľským plánom v oblasti poskytovania služieb stavebníctva v rozsahu dodávky kompletných zemných prác a kladenia dlažby s dodávkou materiálu. Naďalej sú v prevádzke obe kamenné predajne - kamenná predajňa zámkovej dlažby aj predajňa keramických obkladov a dlažieb. Schowroom Porcelanosa je neustále inovovaný, pravidelne sa vymieňajú produkty, ktoré boli vyradené z výroby za novinky. Aktualizácia prebieha na základe pravidelnej účasti na celosvetových výstavách keramických obkladov a dlažieb, ktoré sa konajú v Španielsku a Taliansku. Rovnaký prístup sa uplatňuje aj na výstavných plochách betónových výrobkov, ktoré sú aktualizované na základe aktívnej spolupráce obchodných zástupcov spoločností so zástupcami predajne. Obe predajne sú v rámci ponuky produktov podporované e-shopmi, prostredníctvom ktorých vedú predajcovia vybaviť objednávku komplexne od cenovej ponuky až po dodanie k zákazníkovi bez akéhokoľvek osobného kontaktu.

Pracovno-právne vzťahy zostali zachované a sú v súlade s platnými právnymi predpismi a filozofiou firmy. Pracovný kolektív spoločnosti je stabilný, v priebehu roka 2024 spoločnosť zamestnávala v priemere 29 zamestnancov. Spoločnosť sa snaží o omladenie kolektívu stavebnej výroby náborom mladých perspektívnych zamestnancov, ale o profesiu stavebného robotníka je nízky záujem, a i napriek našej snahe a s použitím motivačných prostriedkov sa nám nedarí obsadiť uvedenú pozíciu šikovnými a zodpovednými pracovníkmi.

Spoločnosť má zabezpečené moderné technické a technologické vybavenie, pracovné náradie. Technika pravidelne podlieha servisným prehliadkam a povinnej údržbe. Pri potrebnej výmene sa investuje najmä do modernejšieho AKU vybavenia.

Účtovná závierka za rok 2024

Účtovná závierka k 31.12.2024 pozostáva zo súhrnného inventarizačného zápisu a z Účtovnej závierky Úč POD jednotiek účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, ktorá pozostáva z výkazov:

- Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve UZPODV14_8
- Poznámky k účtovnej závierke Úč PODV 3-01

Výkazy sú spracované v súlade s

- opatrením MF/14774/2017-74 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky
- Opatrenie Ministerstva financií SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, zákona č.152/1994 Z.z. o sociálnom fonde a zákona č.595/2003 o dani z príjmov v znení neskorších predpisov

Preverením väzieb medzi účtovnými dokladmi prostredníctvom inventarizácie a zostavenými účtovnými výkazmi neboli zistené nedostatky. Uzatváranie účtovných kníh ako aj jednotlivé kroky účtovnej uzávierky boli vykonané v súlade metodickými postupmi účtovania a účtovnej uzávierky.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2024:

Vedenie spoločnosti navrhuje zisk po zdanení za rok 2024 vo výške 12034,63 EUR rozdeliť nasledovne:

- sumu = 12.034,63 EUR - previesť na účet nerozdeleného zisku

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

V období od 01.01.2025 do dňa vydania výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by mohli výrazne ovplyvniť fungovanie spoločnosti. V porovnaní s rokom 2024 môžeme pozorovať oživenie trhu stavebnej výroby, dopyt po stavebných prácach stúpol. V maloobchode bol dopyt začiatkom roka prechodne v útlme, čo pravdepodobne spôsobené jednak nepriaznivými poveternostnými podmienkami a zvýšením sadzby DPH na 23%. Očakávame, že s príchodom jari sa dopyt opätovne zvýši a dosiahne minimálne úroveň roka 2024.

Z hľadiska vývoja v bankovom sektore nepredpokladáme výrazný pokles tržieb, nakoľko banky poskytli v poslednom kvartáli 2024 o polovicu viac úverov na bývanie ako pred rokom, priemerná úroková sadzba úplne nových hypoték klesla začiatkom roka 2025 pod štyri percentá a inflácia má taktiež klesajúcu tendenciu. Všetky tieto činitele priaznivo ovplyvňujú situáciu v stavebníctve a prognózy na budúci vývoj spoločnosti sú optimistické.

Vypracoval: Ing. Emília Berešová

V Topoľčanoch dňa 27.05.2025

Schválil: Gabriel Rehák



Ing. Gabriela Jakubisová

