

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2024 do 31.12.2024**

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Obchodné meno:</b>             | UNI-PROJEKT Prešov, s.r.o.                   |
| <b>Sídlo:</b>                     | Šafárikova 34,08001,Prešov                   |
| <b>Právna forma:</b>              | Spolo nos s ru ením obmedzeným               |
| <b>Dátum vzniku:</b>              | 20.11.1997                                   |
| <b>Hlavný predmet podnikania:</b> | Sprostredkovanie obchodu s rozli ným tovarom |
| <b>Štaturárny orgán:</b>          | konate                                       |

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'UNI - PROJEKT Prešov s.r.o., Šafárikova 34, 080 01 Prešov  
Spoločnosť sa zaoberá sprostredkovaním obchodu, služieb a výroby.'

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Za rok 2023 bola útovná závierka schválená dňa 06.05.2024

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Právnym dôvodom na zostavenie útovnej závierky je ukončenie kalendárneho roka.

**Tabuľka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku**

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a             | Bežné útočné obdobie |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
|--|----------------------|-------------|--|--|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|  | Pozemky<br>b         | Stavby<br>c | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ťažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                         |                      |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útočného obdobia</b> | 76346,01             | 0           | 53743,55   | 0  | 0                                    | 0                | 100823,38            | 0                                | 230912,94  |
| Prírastky                                | 0                    | 0           | 143943,88  | 0  | 0                                    | 0                | 43120,5              | 0                                | 187064,38  |
| Úbytky                                   | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 143943,88            | 0                                | 143943,88  |
| Presuny                                  | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| <b>Stav na konci útočného obdobia</b>    | 76346,01             | 0           | 197687,43  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 274033,44  |
| Oprávky                                  |                      |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útočného obdobia</b> | 0                    | 0           | 13145,38   | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 13145,38   |
| Prírastky                                | 0                    | 0           | 152644,81  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 152644,81  |
| Úbytky                                   | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                                  | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| <b>Stav na konci útočného obdobia</b>    | 0                    | 0           | 165790,19  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 165790,19  |
| Opravné položky                          |                      |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útočného obdobia</b> | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                                | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                                   | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                                  | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| <b>Stav na konci útočného obdobia</b>    | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                       |                      |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útočného obdobia</b> | 76346,01             | 0           | 53743,55   | 0  | 0                                    | 0                | 100823,38            | 0                                | 230912,94  |
| <b>Stav na konci útočného obdobia</b>    | 76346,01             | 0           | 197687,43  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 274033,44  |

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|--|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b                                 | Stavby<br>c | Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 76346,01                                     | 0           | 48160,05   | 0  | 0                                   | 0                | 100823,38            | 0                                | 225329,44  |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 5583,5   | 0  | 0                                   | 0                | 5583,5               | 0                                | 11167      |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 5583,5               | 0                                | 5583,5     |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 76346,01                                     | 0           | 53743,55   | 0  | 0                                   | 0                | 100823,38            | 0                                | 230912,94  |
| Oprávky                            |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0  | 0           | 11476,38   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 11476,38   |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 1669   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 1669       |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 0           | 13145,38   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 13145,38   |
| Oprávne položky                    |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 76346,01                                     | 0           | 48160,05   | 0  | 0                                   | 0                | 100823,38            | 0                                | 225329,44  |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 76346,01                                     | 0           | 53743,55   | 0  | 0                                   | 0                | 100823,38            | 0                                | 230912,94  |

I.III - q) hodnotite poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Poh adávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé poh adávky</b>   |                     |                      |                  |
| Poh adávky z obchodného styku  | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávky vo i spoločnosťou, lenom a združení                           | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné poh adávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé poh adávky</b>   |                     |                      |                  |
| Poh adávky z obchodného styku  | 24960               | 0                    | 24960            |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávky vo i spoločnosťou, lenom a združení                           | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie   | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové poh adávky a dotácie  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné poh adávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>                                       | <b>24960</b>        | <b>0</b>             | <b>24960</b>     |

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 8751,08               | 8751,08                                      |
| Bežné ú tovy v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 8485,07               | 930,86                                       |
| Vkladové ú tovy v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0  |
| Peniaze na ceste  | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>17236,15</b>       | <b>9681,94</b>                               |

| Názov položky                               | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|--|
| <b>Ú tovná strata</b>                       | <b>-4670,51</b>                              |
| <b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>         | <b>Bežné ú tovné obdobie</b>                 |
| Zo zákonného rezervného fondu               | 0  |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          | 0  |
| Z nerozdeleného zisku minulých období       | 0  |
| Úhrada straty spoločnosťami                 | 0  |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | -4670,51                                     |
| Iné   | 0  |
| <b>Spolu</b>                                | <b>-4670,51</b>                              |

**I.III - (5)** O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú tovanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

| Názov položky                                | Bežné ú tovné obdobie |    |        | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |    |        |
|--|-----------------------|----|--------|--|----|--------|
|  | Základ dane           | Da | Da v % | Základ dane                                  | Da | Da v % |
| a  | b                     | c  | d      | e  | f  | g      |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -104972,7             | x  | x      | -4670,51                                     | x  | x      |
| Teoretická da                                | x                     | 0  | 0      | x  | 0  | 15     |
| Da ovo neuznané náklady                      | 102165,3              | 0  | 0      | 4  | 0  | 0      |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | 0                     | 0  | 0      | 0  | 0  | 0      |
| Vplyv nevykázanej odloženej da ovej straty   | 0                     | 0  | 0      | 0  | 0  | 0      |
| Umorenie da ovej straty                      | 0                     | 0  | 0      | 0  | 0  | 0      |
| Zmena sadzby dane                            | 0                     | 0  | 0      | 0  | 0  | 0      |
| Iné  | 0                     | 0  | 0      | 0  | 0  | 0      |
| Spolu  | -2807,4               | 0  | 15     | -4666,51                                     | 0  | 15     |
| Splatná da z príjmov                         | x                     | 0  | 0      | x  | 0  | 0      |
| Odložená da z príjmov                        | x                     | 0  | 0      | x  | 0  | 0      |
| Celková da z príjmov                         | x                     | 0  | 0      | x  | 0  | 0      |

**I. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

| Názov položky                          | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky               | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb                | 6933,15               | 0  |
| Tržby za tovar                         | 0                     | 0  |
| Výnosy zo zákazky                      | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnute ností na predaj       | 0                     | 0  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou | 0                     | 0  |
| <b>istý obrat celkom</b>               | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

## I. IX

## Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

**Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami**

| Pohyb vlastného imania (VI)   | Bežné ú tovné obdobia | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia |
|---|-----------------------|--|
| Stav VI na začiatku ú t. obdobia                                      | 6638,78               | 6638,78                                      |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia                         | 0                     | 0  |
| Stav VI na konci ú t. obdobia:  | 6638,78               | 6638,78                                      |
| Dôvody zmien VI :   | 0                     | 0  |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411)                                     | 6638,78               | 6638,78                                      |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419)                                   | 0                     | 0  |
| Emisné ážio (412)   | 0                     | 0  |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)                              | 663,88                | 663,88                                       |
| Ostatné kapitálové fondy (413)  | 20507,16              | 20507,16                                     |
| Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0                     | 0  |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)                              | 0                     | 0  |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428)                                     | 146130,54             | 163169,25                                    |
| Neuhradná strata min. rokov (429)                                     | 0                     | 12368,2                                      |
| Ú tovný zisk alebo strata (431)                                       | -105312,7             | -4670,51                                     |
| Vyplatené dividendy   | 0                     | 0  |
| alšie zmeny vlastného imania  | 0                     | 0  |
| Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)                                    | 0                     | 0  |

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, i ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

|  |
|--|
|  |
|--|