

SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.

**Účtovná závierka a Výročná správa
k 31. decembru 2024
a Správa nezávislého audítora**

jún 2025



Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2024 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2024,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, 815 32 Bratislava, Slovak Republic
T: +421 259 350 111, www.pwc.com/sk/en

The firm's ID No.: 35 739 347. The firm is registered in the Commercial Register of Bratislava III City Court, Ref. No.: 16611/B, Section: Sro.
IČO spoločnosti je 35 739 347. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, pod Vložkou č.: 16611/B, Oddiel: Sro.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161

Júlia Puchalíková
Ing. Júlia Puchalíková, FCCA
Licencia UDVA č. 1149

2. júna 2025
Bratislava, Slovenská republika



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2024

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | | | |
|----------------------------|------------------|------------------|--------|------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac | Rok |
| 2020198994 | X riadna | malá | od 1 | 2024 |
| IČO | mimoriadna | X veľká | do 12 | 2024 |
| 36250783 | priebežná | (vyznačí sa x) | od 1 | 2023 |
| SK NACE | | | do 12 | 2023 |
| 28.22.0 | | | | |

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
Viedenská cesta 1

PSČ Obec
92901 Dunajská Streda

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro

Vložka číslo: 13673/T

Telefónne číslo Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

15.5.2025

Schválená dňa:

30.5.2025

 Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|-----------------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | | 8 6 8 4 1 7 5 6 | 6 1 9 4 1 3 9 5 | | |
| | | | | 2 4 9 0 0 3 6 1 | | 6 2 9 1 4 1 6 9 | |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | | 3 0 3 1 0 2 0 1 | 1 0 0 4 7 8 2 8 | | |
| | | | | 2 0 2 6 2 3 7 3 | | 1 0 7 6 5 5 1 1 | |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | | 3 1 9 7 0 8 3 | 1 4 7 7 3 8 | | |
| | | | | 3 0 4 9 3 4 5 | | 1 8 1 2 0 6 | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | | 2 3 8 3 2 0 5 | 1 1 3 5 | | |
| | | | | 2 3 8 2 0 7 0 | | | |
| 3. | Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | | 1 5 0 0 0 0 | | | |
| | | | | 1 5 0 0 0 0 | | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | 6 6 3 8 7 8 | 1 4 6 6 0 3 | | |
| | | | | 5 1 7 2 7 5 | | 1 7 9 7 9 7 | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | | | 1 4 0 9 | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | | 2 7 1 1 3 1 1 8 | 9 9 0 0 0 9 0 | | |
| | | | | 1 7 2 1 3 0 2 8 | | 1 0 5 8 4 3 0 5 | |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | | 6 6 5 4 9 2 | 6 6 5 4 9 2 | | |
| | | | | | | 6 6 5 4 9 2 | |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | | 1 6 8 9 2 2 1 3 | 6 9 0 1 1 4 0 | | |
| | | | | 9 9 9 1 0 7 3 | | 7 1 4 1 6 8 5 | |
| 3. | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | | 9 5 1 5 0 3 3 | 2 2 9 3 0 7 8 | | |
| | | | | 7 2 2 1 9 5 5 | | 2 2 2 4 4 7 0 | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|----------------|--|----------------------|--------------------------------------|-----------|---|---|
| | | | 1 | 2 | | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | | | | |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | 4 0 3 8 0 | 4 0 3 8 0 | 4 8 2 2 2 4 | |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | 7 0 4 3 4 | |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | | | | |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | | | | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23 | | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|----------------|---|----------------------|------------------------|------------------------|---|---|
| | | | 1 | 2 | | 3 |
| | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29 | | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | | |
| 11. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 5 6 5 1 7 5 0 8 | 5 1 8 7 9 5 2 0 | | |
| | | | 4 6 3 7 9 8 8 | | 5 2 1 3 4 3 0 4 | |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | 2 3 5 6 3 7 8 6 | 1 9 2 9 7 1 6 2 | | |
| | | | 4 2 6 6 6 2 4 | | 2 0 0 8 5 2 3 4 | |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | 1 6 7 1 8 8 9 3 | 1 2 5 9 0 4 8 9 | | |
| | | | 4 1 2 8 4 0 4 | | 1 3 7 2 0 4 7 2 | |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | 6 8 4 4 8 9 3 | 6 7 0 6 6 7 3 | | |
| | | | 1 3 8 2 2 0 | | 6 3 6 4 7 6 2 | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | | | | |
| 6. | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | 1 5 0 4 3 4 3 | 1 5 0 4 3 4 3 | | |
| | | | | | 1 2 8 3 0 2 4 | |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------|---|----------------------|--------------------------------------|--------------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto 2 Netto 3 | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | 1 5 0 4 3 4 3 | 1 5 0 4 3 4 3 | 1 2 8 3 0 2 4 |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 2 9 1 9 9 4 4 1 | 2 8 8 2 8 0 7 7 | |
| | | | 3 7 1 3 6 4 | | 2 9 0 3 3 3 1 9 |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 2 2 0 8 6 0 4 4 | 2 1 7 1 4 6 8 0 | |
| | | | 3 7 1 3 6 4 | | 2 0 4 9 2 2 7 4 |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | 2 0 7 6 8 2 2 6 | 2 0 7 6 8 2 2 6 | |
| | | | | | 1 9 1 7 6 7 7 1 |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|-------------------|---|---------------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | | 1 3 1 7 8 1 8 | 9 4 6 4 5 4 | | |
| | | | | 3 7 1 3 6 4 | | 1 3 1 5 5 0 3 | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | 4 8 7 6 7 1 8 | 4 8 7 6 7 1 8 | | |
| | | | | | | 6 7 0 5 2 1 5 | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | | 2 2 1 4 9 2 2 | 2 2 1 4 9 2 2 | | |
| | | | | | | 1 8 1 2 8 6 3 | |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | | 2 1 7 5 7 | 2 1 7 5 7 | | |
| | | | | | | 2 2 9 6 7 | |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | | | |
| | | | | | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | | | |
| | | | | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|---------------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | | 2 2 4 9 9 3 8 | 2 2 4 9 9 3 8 | 1 7 3 2 7 2 7 | |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | | 1 2 6 5 | 1 2 6 5 | 3 0 3 0 | |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | | 2 2 4 8 6 7 3 | 2 2 4 8 6 7 3 | 1 7 2 9 6 9 7 | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | | 1 4 0 4 7 | 1 4 0 4 7 | 1 4 3 5 4 | |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | | 1 4 0 4 7 | 1 4 0 4 7 | 1 4 3 5 4 | |
| 3. | Prijmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | | | |
| 4. | Prijmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | | | | | |

| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|-------------------------|---|
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 6 1 9 4 1 3 9 5 | 6 2 9 1 4 1 6 9 |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | 8 1 9 5 8 9 9 | 7 0 0 2 0 5 9 |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 1 2 4 4 7 7 2 | 1 2 4 4 7 7 2 |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 1 2 4 4 7 7 2 | 1 2 4 4 7 7 2 |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353) | 84 | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | 85 | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | 1 2 1 2 7 8 1 2 | 1 2 1 2 7 8 1 2 |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 1 2 4 4 7 7 | 1 2 4 4 7 7 |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 1 2 4 4 7 7 | 1 2 4 4 7 7 |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A) | 89 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|--|----------------|-------------------------|--|
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415) | 95 | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | - 6 4 9 5 0 0 2 | - 6 2 7 9 1 5 8 |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | | |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (-/429) | 99 | - 6 4 9 5 0 0 2 | - 6 2 7 9 1 5 8 |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | 1 1 9 3 8 4 0 | - 2 1 5 8 4 4 |
| B. | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 5 3 5 1 7 7 0 5 | 5 5 7 6 9 0 6 3 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 2 9 0 4 9 9 3 3 | 3 1 0 4 8 0 2 1 |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | | |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | 2 9 0 0 0 0 0 0 | 3 1 0 0 0 0 0 0 |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | |
| 8. | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| 9. | Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 4 9 9 3 3 | 4 8 0 2 1 |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12. | Odložený daňový záväzok (481A) | 117 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|-------------------------|--|
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | 9 5 9 7 0 | 9 5 9 7 0 |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | 9 5 9 7 0 | 9 5 9 7 0 |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 2 1 8 4 4 5 5 2 | 2 2 5 7 3 1 9 3 |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 2 0 6 0 8 5 7 3 | 2 1 7 7 6 9 2 5 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | 1 3 4 3 4 0 5 5 | 1 5 3 5 6 5 6 8 |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 7 1 7 4 5 1 8 | 6 4 2 0 3 5 7 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | | |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 6 4 0 0 9 5 | 4 2 2 4 0 1 |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 4 3 4 7 7 4 | 2 8 6 8 9 8 |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 1 3 3 0 7 1 | 7 6 8 9 4 |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 2 8 0 3 9 | 1 0 0 7 5 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 2 5 2 7 2 5 0 | 2 0 5 1 8 7 9 |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 2 6 8 5 7 1 | 2 9 2 6 0 8 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 2 2 5 8 6 7 9 | 1 7 5 9 2 7 1 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | | |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A) | 140 | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | 2 2 7 7 9 1 | 1 4 3 0 4 7 |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | 4 6 6 5 6 | 6 5 5 2 1 |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | 1 8 1 1 3 5 | 7 7 5 2 6 |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|--|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| | | | * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 1 0 5 4 2 9 4 5 6 | 1 1 2 9 3 8 4 8 5 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | | |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | 1 0 3 2 8 7 3 6 7 | 1 1 5 0 4 0 3 8 8 |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 7 4 7 9 1 2 | 3 8 9 1 9 0 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | 3 4 1 9 1 1 | - 4 0 9 5 6 7 6 |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | 3 9 0 7 | 7 1 7 |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 1 0 4 8 3 5 9 | 1 6 0 3 8 6 6 |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 1 0 3 0 5 6 6 1 3 | 1 1 1 4 5 5 1 9 6 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | | |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 7 0 0 4 2 0 5 5 | 8 0 8 7 0 8 4 4 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | - 8 8 7 4 0 | - 2 7 7 3 7 0 |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 1 8 2 9 6 0 5 8 | 1 7 4 8 2 9 5 8 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 1 1 8 2 9 1 2 0 | 1 0 8 1 8 7 1 9 |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 8 1 8 1 8 6 9 | 7 4 5 9 4 5 9 |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 2 9 3 9 9 9 8 | 2 6 6 0 5 6 0 |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 7 0 7 2 5 3 | 6 9 8 7 0 0 |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 1 1 6 6 3 9 | 1 0 9 7 9 5 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 1 3 8 0 4 1 1 | 1 4 0 8 3 3 8 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 1 3 8 0 4 1 1 | 1 4 0 8 3 3 8 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | | 5 1 |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | 8 4 7 8 7 | 2 3 9 2 6 |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 1 3 9 6 2 8 3 | 1 0 1 7 9 3 5 |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 2 3 7 2 8 4 3 | 1 4 8 3 2 8 9 |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| | | | * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 2 3 5 1 1 1 | 3 2 3 9 2 9 |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | 1 0 4 3 1 6 | 9 2 5 8 7 |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | 1 0 4 3 1 6 | 9 2 5 8 7 |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | | |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | 1 3 0 7 9 5 | 2 3 1 3 4 2 |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 1 6 3 1 5 9 3 | 1 8 0 0 2 1 8 |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 1 5 6 7 2 3 9 | 1 4 7 2 7 8 5 |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | 1 5 6 7 2 3 9 | 1 4 7 2 7 8 5 |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | | |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | 4 8 2 3 0 | 3 0 7 7 1 4 |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 1 6 1 2 4 | 1 9 7 1 9 |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| | | | *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 9 7 6 3 6 1 | 7 0 0 0 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | - 2 1 7 4 7 9 | 2 2 2 8 4 4 |
| R.1. | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 3 8 4 0 | |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | - 2 2 1 3 1 9 | 2 2 2 8 4 4 |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 1 1 9 3 8 4 0 | - 2 1 5 8 4 4 |

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2024

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.
Viedenská cesta 1
929 01 Dunajská Streda

Spoločnosť SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o. (ďalej len „**Spoločnosť**“) bola založená 4. júla 2002 a do Obchodného registra bola zapísaná 3. septembra 2002 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 13673/T).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti
- výroba kovových výrobkov
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - zdvíhacích (pohyblivých schodov) a ich častí
- zámočníctvo
- kovoobrábanie
- výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení - pohyblivých schodov a pohyblivých chodníkov

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 13. augusta 2024 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny Schindler Holding. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Schinac Verwaltungs GmbH, Wienerbergstrasse 23-25, Viedeň 1100, Rakúska republika a materskou spoločnosťou celej skupiny je Schindler Holding AG. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu a najmenšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Schindler Holding AG. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti na adrese Zugerstrasse 13 Ebikon, 6030, Švajčiarsko.

6. Počet zamestnancov

| Názov položky | 31. december 2024 | 31. december 2023 |
|---|----------------------|----------------------|
| Priemerný počet zamestnancov (prepočítaný na PPÚ) | 290 | 299 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 283 | 298 |
| - počet vedúcich zamestnancov | 9 | 8 |

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 13. augusta 2024 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok ukončený 31. decembra 2024.

8. Orgány Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

| | 31. december 2024 | 31. december 2023 |
|------------|---|--|
| Konateľ | Ing. Dávid Németh, MBA (funkcia od 1.2.2024) | Ing. Tomáš Brath (funkcia do 31.1.2024) |
| Prokuristi | Ing. Andrea Bugárová, MBA Peter Rigó | Ing. Andrea Bugárová, MBA Ing. Dávid Németh, MBA (funkcia do 7.2.2024) Peter Rigó |

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2024 a k 31. decembru 2023:

| Spoločník | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % | Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov |
|--------------------------|----------------------------------|------------|-----------------------------------|--|---|
| | absolútne | v % | | | |
| Schinac Verwaltungs GmbH | 1 244 772 | 100 | 100 | 100 | 12 127 812 |
| Spolu | 1 244 772 | 100 | 100 | 100 | 12 127 812 |

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Zmeny metódy, dôvod zmeny a ich vplyv na vlastné imanie, hospodársky výsledok, celkovú výšku majetku a záväzkov sú podrobne opísané nižšie (v relevantných častiach).

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|-----------------------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| Softvér | 5 rokov | 20% | lineárna |
| Ocenené práva (licencie) | 13 mesiacov | 7,7%/mesiac | lineárna |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | 5 rokov | 20% | lineárna |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzne | 100% | jednorazový odpis |

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| Stavby | 10 až 30 | 3,33 až 10% | lineárna |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 6 až 12 | 8,33 až 16,67% | lineárna |
| Dopravné prostriedky | 4 až 6 | 16,67 až 25% | lineárna |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | 3 až 10 | 10 až 33,33% | lineárna |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku, sú:

- technologický pokrok,
- významné nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie spoločnosti, -zastaranosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú štandardnou skladovou cenou, náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie, skonto a pod.) sa účtujú do cenovej odchýlky. Rozdiel medzi štandardnou skladovou cenou a skutočnou cenou sa účtuje tiež ako cenová odchýlka. Cenová odchýlka sa prepočítava podľa spotreby materiálu. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v štandardných kalkulovaných cenách.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevyožiteľnosti pohľadávok.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom, ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť v roku 2024 vytvorila rezervy na bonusy, nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia, nevyfakturované dodávky a služby, overenie účtovnej závierky a prípravu daňového priznania, náklady súvisiace s odstraňovaním kvalitatívnych nedostatkov, náklady na reorganizáciu a rezervu na záručné opravy produktov.

i) Závazky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie než jej daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú

v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Lízing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny lízing. Prenájom majetku formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania lízingovej zmluvy.

p) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja vyrobených eskalátorov a predaja eskalátorových náhradných dielov.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

| Dlhodobý nehmotný majetok (DNM) | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniiteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|----------|----------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 0 | 2 381 796 | 150 000 | 0 | 663 878 | 1 409 | 0 | 3 197 083 |
| Prírastky | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 1 409 | 0 | 0 | 0 | -1 409 | 0 | 0 |
| 31. december 2024 | 0 | 2 383 205 | 150 000 | 0 | 663 878 | 0 | 0 | 3 197 083 |
| <i>Oprávky</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 0 | 2 381 796 | 150 000 | 0 | 484 081 | 0 | 0 | 3 015 877 |
| Prírastky | 0 | 274 | 0 | 0 | 33 194 | 0 | 0 | 33 468 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2024 | 0 | 2 382 070 | 150 000 | 0 | 517 275 | 0 | 0 | 3 049 345 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 179 797 | 1 409 | 0 | 181 206 |
| 31. december 2024 | 0 | 1 135 | 0 | 0 | 146 603 | 0 | 0 | 147 738 |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý nehmotný majetok (DNM) | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Ocenené práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------|----------|----------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 0 | 2 381 796 | 150 000 | 0 | 663 878 | 0 | 0 | 3 195 674 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 409 | 0 | 1 409 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2023 | 0 | 2 381 796 | 150 000 | 0 | 663 878 | 1 409 | 0 | 3 197 083 |
| <i>Oprávky</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 0 | 2 331 854 | 150 000 | 0 | 450 887 | 0 | 0 | 2 932 741 |
| Prírastky | 0 | 49 942 | 0 | 0 | 33 194 | 0 | 0 | 83 136 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2023 | 0 | 2 381 796 | 150 000 | 0 | 484 081 | 0 | 0 | 3 015 877 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 0 | 49 942 | 0 | 0 | 212 991 | 0 | 0 | 262 933 |
| 31. december 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 179 797 | 1 409 | 0 | 181 206 |

Na dlhodobý nehmotný majetok nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

| Dlhodobý hmotný majetok (DHM) | Pozemky | Stavby | Samostatné hnu- teľné veci a súbory hnuiteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--|---|---------------------------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------|
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 665 492 | 16 462 692 | 8 940 147 | 0 | 0 | 0 | 482 224 | 70 434 | 26 620 989 |
| Prírastky | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 733 161 | 255 121 | 988 282 |
| Úbytky | 0 | 0 | 170 598 | 0 | 0 | 0 | | 325 555 | 496 153 |
| Presuny | 0 | 429 521 | 745 484 | 0 | 0 | 0 | -1 175 005 | | 0 |
| 31. december 2024 | 665 492 | 16 892 213 | 9 515 033 | 0 | 0 | 0 | 40 380 | 0 | 27 113 118 |
| <i>Oprávky</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 0 | 9 321 007 | 6 715 677 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 036 684 |
| Prírastky | 0 | 670 066 | 676 876 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 346 942 |
| Úbytky | 0 | 0 | 170 598 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 170 598 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2024 | 0 | 9 991 073 | 7 221 955 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 213 028 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2024 | 665 492 | 7 141 685 | 2 224 470 | 0 | 0 | 0 | 482 224 | 70 434 | 10 584 305 |
| 31. december 2024 | 665 492 | 6 901 140 | 2 293 078 | 0 | 0 | 0 | 40 380 | 0 | 9 900 090 |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majeto (DHM) | Pozemky | Stavby | Samostatné hnu- teľné veci a súbory hnuteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
|------------------------------|----------------|-------------------|---|---|---------------------------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------|
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 665 492 | 15 959 723 | 8 315 582 | 0 | 0 | 0 | 889 344 | 142 200 | 25 972 341 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 751 135 | 468 115 | 1 219 250 |
| Úbytky | 0 | 0 | 30 721 | 0 | 0 | 0 | 0 | 539 881 | 570 602 |
| Presuny | 0 | 502 969 | 655 286 | 0 | 0 | 0 | -1 158 255 | 0 | 0 |
| 31. december 2023 | 665 492 | 16 462 692 | 8 940 147 | 0 | 0 | 0 | 482 224 | 70 434 | 26 620 989 |
| <i>Oprávk</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 0 | 8 658 181 | 6 083 970 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 742 151 |
| Prírastky | 0 | 662 826 | 662 377 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 325 203 |
| Úbytky | 0 | 0 | 30 670 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 670 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2023 | 0 | 9 321 007 | 6 715 677 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 036 684 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31. december 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | | |
| 1. január 2023 | 665 492 | 7 301 542 | 2 231 612 | 0 | 0 | 0 | 889 344 | 142 200 | 11 230 190 |
| 31. december 2023 | 665 492 | 7 141 685 | 2 224 470 | 0 | 0 | 0 | 482 224 | 70 434 | 10 584 305 |

Na dlhodobý hmotný majetok nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať s dlhodobým hmotným majetkom.

V roku 2024 Spoločnosť neidentifikovala indikátory znehodnotenia dlhodobého majetku. V roku 2023 Spoločnosť posúdila indikátory znehodnotenia dlhodobého majetku. Na základe tohto posúdenia identifikovala indikátor znehodnotenia. Následne Spoločnosť vykonala test znehodnotenia dlhodobého majetku v účtovníctve oproti dosiahnutiu budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku a ubezpečila sa, že úžitková hodnota dlhodobého majetku nie je nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve.

Test na znehodnotenie dlhodobého majetku bol vykonaný na základe výsledkov za finančný rok 2023 a plánu na nasledujúcich 5 rokov. Hlavnými predpokladmi pre test zníženia hodnoty investície sú predpokladaný rast výnosov, EBITDA marža a priemerné náklady kapitálu (WACC). Odhadovaná reálna hodnota aktív jednotky generujúcej peňažné prostriedky prevyšuje ich účtovnú hodnotu o 8 610 tisíc EUR. Spoločnosť teda neidentifikovala znehodnotenie majetku.

Spoločnosť zároveň pripravila analýzu citlivosti, ktorá skúma zmenu rastu tržieb, EBITDA marže a diskontnej sadzby na celkovú hodnotu peňažných tokov (k 31. decembru 2023, v tis EUR):

| Popis zmeny parametra 2023 | Očakávaná hodnota peňažných tokov | Zmena v porovnaní so základ. scenárom | Zmena v porovnaní so základ. Scenárom v % |
|---|-----------------------------------|---------------------------------------|---|
| Základný scenár | 44 260 | | |
| Zvýšenie priemerných nákladov kapitálu o 1% bod | 40 390 | -3 870 | |
| Zníženie rastu tržieb o 1% bod | 41 852 | -2 408 | - 5 % |
| Zníženie plánovanej EBITDA o 10 % | 39 782 | -4 478 | - 10 % |

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Zásoby | 1. január 2024 | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | 31. december 2024 |
|---|------------------|-----------|---|--|-------------------|
| Materiál | 4 210 678 | 0 | 82 274 | 0 | 4 128 404 |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 144 687 | 0 | 6 467 | 0 | 138 220 |
| Zásoby spolu | 4 355 365 | 0 | 88 741 | 0 | 4 266 624 |

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku zmeny štruktúry výrobného sortimentu, nadmernosti zásob.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Zásoby | 1. január 2023 | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | 31. december 2023 |
|---|------------------|-----------|---|--|-------------------|
| Materiál | 4 424 741 | 0 | 214 063 | 0 | 4 210 678 |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 207 993 | 0 | 63 306 | 0 | 144 687 |
| Zásoby spolu | 4 632 734 | 0 | 277 369 | 0 | 4 355 365 |

Na zásoby nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať so zásobami.

4.

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

| Pohľadávky | 1. január 2024 | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | 31. december 2024 |
|--|----------------|----------------|---|--|-------------------|
| Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho: | | | | | |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 286 577 | 132 511 | 0 | 47 724 | 371 364 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 286 577 | 132 511 | 0 | 47 724 | 371 364 |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Pohľadávky | 1. január 2023 | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | 31. december 2023 |
|--|----------------|---------------|---|--|-------------------|
| Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho: | | | | | |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 262 652 | 23 925 | 0 | 0 | 286 577 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 262 652 | 23 925 | 0 | 0 | 286 577 |

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky. Opravné položky sa tvoria voči tretím osobám mimo skupinu buď individuálne alebo vo všeobecnosti a to podľa doby splatnosti 0-6 mesiacov 0,5%, 6-12 mesiacov 33%, nad 12 mesiacov 100%.

K použitiu opravnej položky dochádza pri úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplatí.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti.

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|-------------------|
| Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho: | 8 873 635 | 13 212 409 | 22 086 044 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 8 236 404 | 12 531 822 | 20 768 226 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 637 231 | 680 587 | 1 317 818 |
| Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho: | 7 113 397 | 0 | 7 113 397 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 4 876 718 | 0 | 4 876 718 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 2 214 922 | 0 | 2 214 922 |
| Iné pohľadávky | 21 757 | 0 | 21 757 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 15 987 032 | 13 212 409 | 29 199 441 |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|-------------------|
| Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho: | 14 249 930 | 6 528 921 | 20 778 851 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 13 276 801 | 5 899 970 | 19 176 771 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 973 129 | 628 951 | 1 602 080 |
| Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho: | 7 205 995 | 1 335 050 | 8 541 045 |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | 6 705 215 | 0 | 6 705 215 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 1 812 863 | 0 | 1 812 863 |
| Iné pohľadávky | 22 967 | 0 | 22 967 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 21 455 925 | 7 863 971 | 29 319 896 |

Na pohľadávky nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať s nimi.

6. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 7.

7. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

| Názov položky | 31. december 2024 | 31. december 2023 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Pokladnica, ceniny | 1 265 | 3 030 |
| Bežné bankové účty | 2 248 673 | 1 729 697 |
| Spolu | 2 249 938 | 1 732 727 |

8. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Opis položky časového rozlíšenia | 31. december 2024 | 31. december 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | | |
| Ostatné náklady | 14 047 | 14 354 |
| Spolu | 14 047 | 14 354 |

9. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v mene EUR | |
|------------------------------------|------|------------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------------|
| | | | | 31. december 2024 | 31. december 2023 |
| Krátkodobé pôžičky, z toho: | | | | | |
| Schindler Holding AG | EUR | 4,905% (2023:3,88%) | Nešpecifikovaný (cash pooling) | 4 876 718 | 6 705 215 |
| Spolu | | | | 4 876 718 | 6 705 215 |

Pôžička nie je zabezpečená.

PASÍVA

10. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Poznámkach v časti IX.

11. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu bežného i predchádzajúceho účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2024 | 2023 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| 1. január | 48 021 | 54 579 |
| Tvorba na ťarchu nákladov | 68 507 | 61 909 |
| Tvorba zo zisku | 0 | 0 |
| Ostatná tvorba | 0 | 0 |
| Tvorba spolu | 68 507 | 61 909 |
| Čerpanie | 66 595 | 68 467 |
| 31. december | 49 933 | 48 021 |

12. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024:

| Názov položky | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti | | | | Závazky spolu |
|---|---|------------------------|------------------|------------------------------|-------------------|
| | viac ako päť rokov | jeden rok až päť rokov | do jedného roka | Závazky po lehote splatnosti | |
| Ostatné dlhodobé záväzky, z toho: | 0 | 29 049 933 | 0 | 0 | 29 049 933 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 29 000 000 | 0 | 0 | 29 000 000 |
| Závazky zo sociálneho fondu | 0 | 49 933 | 0 | 0 | 49 933 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 29 049 933 | 0 | 0 | 29 049 933 |
| Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho: | 0 | 0 | 8 250 736 | 12 357 837 | 20 608 573 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 3 948 570 | 9 485 485 | 13 434 055 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 0 | 0 | 4 302 166 | 2 872 352 | 7 174 518 |
| Ostatné krátkodobé záväzky, z toho: | 0 | 0 | 1 235 979 | 0 | 1 235 979 |
| Závazky voči zamestnancom | 0 | 0 | 640 095 | 0 | 640 095 |
| Závazky zo sociálneho poistenia | 0 | 0 | 434 774 | 0 | 434 774 |
| Daňové záväzky a dotácie | 0 | 0 | 133 071 | 0 | 133 071 |
| Iné záväzky | 0 | 0 | 28 039 | 0 | 28 039 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 0 | 0 | 9 486 715 | 12 357 837 | 21 844 552 |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti | | | | Závazky spolu |
|---|---|------------------------|------------------|------------------------------|-------------------|
| | viac ako päť rokov | jeden rok až päť rokov | do jedného roka | Závazky po lehote splatnosti | |
| Ostatné dlhodobé záväzky, z toho: | 0 | 31 048 021 | 0 | 0 | 31 048 021 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 31 000 000 | 0 | 0 | 31 000 000 |
| Závazky zo sociálneho fondu | 0 | 48 021 | 0 | 0 | 48 021 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 31 048 021 | 0 | 0 | 31 048 021 |
| Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho: | 0 | 0 | 7 371 322 | 14 405 603 | 21 776 925 |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám | 0 | 0 | 3 218 745 | 12 137 823 | 15 356 568 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 0 | 0 | 4 152 577 | 2 267 780 | 6 420 357 |
| Ostatné krátkodobé záväzky, z toho: | 0 | 0 | 796 268 | 0 | 796 268 |
| Závazky voči zamestnancom | 0 | 0 | 422 401 | 0 | 422 401 |
| Závazky zo sociálneho poistenia | 0 | 0 | 286 898 | 0 | 286 898 |
| Daňové záväzky a dotácie | 0 | 0 | 76 894 | 0 | 76 894 |
| Iné záväzky | 0 | 0 | 10 075 | 0 | 10 075 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 0 | 0 | 8 167 590 | 14 405 603 | 22 573 193 |

13. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2024 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Stav k | | | | Stav k |
|--|------------------|------------------|------------------|----------------|------------------|
| | 1.1.2024 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | 31.12.2024 |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 95 970 | 0 | 0 | 0 | 95 970 |
| <i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i> | <i>95 970</i> | <i>0</i> | <i>0</i> | <i>0</i> | <i>95 970</i> |
| náklady na reorganizáciu | 95 970 | 0 | 0 | 0 | 95 970 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 2 051 879 | 2 424 289 | 1 768 728 | 180 190 | 2 527 250 |
| <i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | <i>292 608</i> | <i>268 571</i> | <i>282 312</i> | <i>10 296</i> | <i>268 571</i> |
| Mzdy na dovolenku vrátane soc zabezpečenia | 292 608 | 268 571 | 282 312 | 10 296 | 268 571 |
| <i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | | | | | |
| Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 35 200 | 18 190 | 35 200 | 0 | 18 190 |
| Odmeny | 495 718 | 895 918 | 821 110 | 10 707 | 559 819 |
| Nevyfakturované dodávky a služby transport | 49 178 | 65 024 | 49 178 | 0 | 65 024 |
| Nevyfakturované dodávky a služby SD a Intrus | 88 158 | 304 541 | 83 497 | 0 | 309 202 |
| Iné OPEX | 664 394 | 427 045 | 468 808 | 159 187 | 463 444 |
| Náklady na reorganizáciu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stratové zákazky a podnikateľské riziko | 278 623 | 250 000 | 28 623 | 0 | 500 000 |
| Odstránenie kvalitatívnych závad | 148 000 | 195 000 | 0 | 0 | 343 000 |
| Rezervy spolu | 2 147 849 | 2 424 289 | 1 768 728 | 180 190 | 2 623 220 |

Predpokladaná doba použitia dlhodobých rezerv na reorganizáciu je do konca r. 2027.

Prehľad pohybu rezerv za rok 2023 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Stav k | | | | Stav k |
|--|------------------|------------------|------------------|--------------|------------------|
| | 1.1.2023 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | 31.12.2023 |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 111 000 | 0 | 15 030 | 0 | 95 970 |
| <i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i> | <i>111 000</i> | <i>0</i> | <i>15 030</i> | <i>0</i> | <i>95 970</i> |
| náklady na reorganizáciu | 111 000 | 0 | 15 030 | 0 | 95 970 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 2 627 948 | 1 743 313 | 2 316 239 | 3 143 | 2 051 879 |
| <i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | <i>268 339</i> | <i>292 608</i> | <i>268 339</i> | <i>0</i> | <i>292 608</i> |
| Mzdy na dovolenku vrátane soc zabezpečenia | 268 339 | 292 608 | 268 339 | 0 | 292 608 |
| <i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | <i>2 359 609</i> | <i>1 450 705</i> | <i>2 047 900</i> | <i>3 143</i> | <i>1 759 271</i> |
| Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 34 940 | 35 200 | 34 940 | 0 | 35 200 |
| Odmeny | 432 984 | 400 174 | 337 440 | 0 | 495 718 |
| Nevyfakturované dodávky a služby transport | 255 753 | 49 178 | 255 753 | 0 | 49 178 |
| Nevyfakturované dodávky a služby SD a Intrus | 143 007 | 88 158 | 143 007 | 0 | 88 158 |
| Iné OPEX | 960 557 | 627 995 | 921 015 | 3 143 | 664 394 |
| Náklady na reorganizáciu | 41 670 | 0 | 41 670 | 0 | 0 |
| Stratové zákazky a podnikateľské riziko | 342 698 | 250 000 | 314 075 | 0 | 278 623 |
| Odstránenie kvalitatívnych závad | 148 000 | 0 | 0 | 0 | 148 000 |
| Rezervy spolu | 2 738 948 | 1 743 313 | 2 331 269 | 3 143 | 2 147 849 |

14. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v mene EUR | |
|----------------------------------|------|----------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| | | | | k 31.12.2024 | k 31.12.2023 |
| Dlhodobé pôžičky, z toho: | | | | | |
| Schindler Holding AG | EUR | 4,137 % | Neurčený | 29 000 000 | 31 000 000 |
| Spolu | | | | 29 000 000 | 31 000 000 |

Od 21.10.2022 sa úroková sadzba navýšila na 2,903%.
Od 18.12.2023 sa úroková sadzba navýšila na 5,853%.
Od 17.12.2024 sa úroková sadzba upravila na 4,137%.

Splatnosť pôžičky býva pravidelne prehodnocovaná. Dňa 1. apríla 2025 (k 31.12.2023: 4. júna 2024) spoločnosť získala list od svojej konečnej materskej spoločnosti Schindler Holding AG potvrdzujúci, že Schindler Holding AG v lehote 12 mesiacov odo dňa schválenia týchto finančných výkazov nebude požadovať splatenie pôžičky v sume 29 miliónov EUR.

15. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Stav k 31.12.2024 | Stav k 31.12.2023 |
|--|----------------------|----------------------|
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 46 656 | 65 521 |
| úroky | 46 656 | 65 521 |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho: | 181 135 | 77 526 |
| Dotácie zo štátneho rozpočtu | 181 135 | 77 526 |
| Spolu | 227 791 | 143 047 |

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2024 | 2023 |
|---|--------------------|--------------------|
| Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho: | 104 035 279 | 115 429 578 |
| Tržby za vlastné výrobky | 103 287 367 | 115 040 388 |
| Tržby z predaja služieb | 747 912 | 389 190 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 1 156 582 | 1 697 170 |
| Čistý obrat celkom | 105 191 861 | 117 126 748 |

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou predstavujú najmä z prefakturácie prevádzkových nákladov a výnosy z predaja šrotu.

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Oblasť odbytu | výrobky | | služby | | Spolu | |
|---------------|--------------------|--------------------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Slovensko | 2 963 112 | 3 935 404 | 1 712 | 750 | 2 964 824 | 3 936 154 |
| EU | 74 634 428 | 86 735 403 | 726 735 | 377 290 | 75 361 163 | 87 112 693 |
| USA a Kanada | 4 077 991 | 3 787 218 | 0 | 0 | 4 077 991 | 3 787 218 |
| Švajčiarsko | 5 416 295 | 5 765 768 | 0 | 0 | 5 416 295 | 5 765 768 |
| iné | 16 195 542 | 14 816 596 | 19 464 | 11 149 | 16 215 006 | 14 827 745 |
| Spolu | 103 287 368 | 115 040 389 | 747 911 | 389 189 | 104 035 279 | 115 429 578 |

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zvýšenie vo výške 341 911 EUR.

| Názov položky | Stav k | Stav k | Stav k | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | |
|---|------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|
| | 31.12.2024 | 31.12.2023 | 1.1.2023 | 2024 | 2023 |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 6 706 673 | 6 364 762 | 10 472 064 | 341 911 | -4 107 302 |
| Spolu | 6 706 673 | 6 364 762 | 10 472 064 | 341 911 | -4 107 302 |
| Manká a škody | | | | | 11 626 |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát | | | | 341 911 | -4 095 676 |

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

| Názov položky | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 1 052 266 | 1 604 583 |
| Výnosy z predaja dlhodobého hmotného majetku | 3 907 | 717 |
| Výnosy z predaja šrotu | 126 547 | 88 389 |
| Výnosy z prefakturácie prevádzkových nákladov | 888 167 | 1 130 542 |
| Refakturácia - reklamácie | 37 127 | 389 542 |
| Iné - cash discount | -3 482 | -4 607 |
| Ostatné | 0 | 0 |
| Finančné výnosy, z toho: | 235 111 | 323 929 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | 130 795 | 231 342 |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 16 710 | 39 388 |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i> | 104 316 | 92 587 |
| úroky | 104 316 | 92 587 |

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|-------------------|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 18 296 058 | 17 482 958 |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | 41 407 | 33 143 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | 41 407 | 33 143 |
| iné uisťovacie audítorské služby | 0 | 0 |
| súvisiace audítorské služby | 0 | 0 |
| daňové poradenstvo | 0 | 0 |
| ostatné neaudítorské služby | 0 | 0 |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i> | 18 254 651 | 17 449 815 |
| Nájom za personál | 259 750 | 763 991 |
| Doprava | 5 668 850 | 6 402 860 |
| Nájomné a facility | 610 778 | 595 580 |
| Personálne služby | 116 672 | 6 760 |
| Právne a iné služby zabezpečujúce prevádzku | 5 352 876 | 4 970 596 |
| Cestovné | 1 019 316 | 799 758 |
| Oprava a údržba | 397 992 | 516 376 |
| Poradenstvo a konzultačné služby | 220 441 | 15 352 |
| Podpora manažmentu | 1 890 423 | 1 505 784 |
| IT podpora | 557 380 | 624 097 |
| Licencie | 126 157 | 292 793 |
| Balenie | 13 834 | 35 558 |
| Služby na projekty | 1 470 256 | 364 390 |
| Bezpečnostná služba a administratívne služby | 347 834 | 336 497 |
| Repre a jubileá | 177 571 | 193 443 |
| iné | 24 521 | 25 980 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 1 481 070 | 1 041 912 |
| Manká a škody | 192 336 | 129 903 |
| Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku | 0 | 51 |
| Odpis pohľadávky | 366 711 | 537 699 |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam | 84 787 | 23 926 |
| Tvorba a zúčtovanie rezerv | 221 377 | -64 075 |
| poistenie | 112 281 | 106 414 |
| Skontá dodávateľov | -86 613 | -46 866 |
| Služby v skupine voči entite Viedeň | 501 391 | 335 555 |
| Ostatné | 88 800 | 19 305 |
| Finančné náklady, z toho: | 1 631 593 | 1 800 218 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | 48 229 | 307 714 |
| kurzové straty (zisky) ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | -28 416 | 6 030 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | 1 583 364 | 1 492 504 |
| Nákladové úroky | 1 567 240 | 1 472 785 |
| Bankové poplatky | 16 124 | 19 719 |

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Osobné náklady, z toho: | 11 829 120 | 10 818 719 |
| Mzdové náklady | 8 181 869 | 7 459 459 |
| Zákonné sociálne zabezpečenie | 2 799 278 | 2 531 336 |
| Ostatné sociálne zabezpečenie | 140 720 | 129 224 |
| Zákonné sociálne náklady | 508 280 | 539 138 |
| Ostatné sociálne náklady | 198 973 | 159 562 |

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | Stav k 31.12.2023 | Zaučtovaná do vlastného imania | Zaučtované do výkazu ziskov a strát | Stav k 31.12.2024 |
|---|----------------------|--------------------------------------|---|----------------------|
| Dlhodobý majetok | -238 047 | 0 | -156 988 | -395 035 |
| Zásoby | 4 355 364 | 0 | -88 740 | 4 266 624 |
| Pohľadávky | 65 409 | 0 | 72 551 | 137 960 |
| Rezervy | 1 855 242 | 0 | 499 407 | 2 354 649 |
| Ostatné | 71 671 | 0 | -167 771 | -96 100 |
| Celkom | 6 109 639 | 0 | 158 459 | 6 268 098 |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 21% | 21% | 24% | 24% |
| Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný | 1 283 024 | 0 | 33 276 | 1 316 300 |
| Vplyv zmeny sadzby dane | | | 188 043 | 188 043 |
| Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby | 1 283 024 | | 221 319 | 1 504 343 |
| Odložená daňová pohľadávka zaučtovaná | 1 283 024 | | 221 319 | 1 504 343 |

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2024 | | | 2023 | | |
|---|----------------|-----------------|-----------|--------------|----------------|-----------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 976 361 | | | 7 000 | | |
| teoretická daň | | 205 036 | 21% | | 1 470 | 21% |
| Daňovo neuznané náklady a výnosy nepodliehajúce dani | 1 819 452 | 382 085 | | 1 138 108 | 239 003 | |
| Vplyv zmeny sadzba dane | | -188 043 | | | | |
| Umorenie daňovej straty | -2 935 984 | -616 557 | | -83 948 | -17 629 | |
| Spolu | | -217 479 | | | 222 844 | |
| Splatná daň z príjmov | | 3 840 | | | 0 | |
| Odložená daň z príjmov | | -221 319 | | | 222 844 | |
| Celková daň z príjmov | | -217 479 | 0% | | 222 844 | 0% |

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

8. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nastali rozhodnutím jediného vlastníka nasledovné skutočnosti:

- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Dávida Németha, MBA ku dňu 31.1.2025.
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o vymenovaní konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Wenera Pumhösela ku dňu 1.2.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o vymenovaní nového (ďalšieho) konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Dávida Németha, MBA ku dňu 1.2.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o vymenovaní nového (ďalšieho) konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Václava Bubeníčka ku dňu 1.2.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní prokuristu Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Petra Rigó ku dňu 30.4.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní prokuristu Spoločnosti, a to menovite pani Mgr. Andrei Bugárovej ku dňu 30.4.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní prokuristu Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Dávida Németha, MBA ku dňu 31.5.2025

Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie posúvahové udalosti.

VII. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

9. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

| Charakteristika transakcie (ostatné spriaznené spoločnosti) | 2024 | 2023 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Predaj výrobkov - eskalátory a časti (601) | 96 633 457 | 105 553 328 |
| Predaj služieb (602) | 745 582 | 388 440 |
| Ostatné výnosy (648) | 888 167 | 1 130 542 |
| Úroky z cashpoolingu | 104 316 | 92 587 |
| Výnosy spolu | 98 371 522 | 107 164 897 |
| Management fee | 1 890 423 | 1 505 784 |
| Licenčné poplatky | 123 757 | 290 393 |
| Ostatné | | |
| Služby zabezpečujúce prevádzku | 6 205 153 | 5 739 735 |
| Náklady spolu | 11 630 339 | 9 008 697 |
| Obstaranie materiálu, výrobkov a tovaru | 21 644 891 | 19 522 206 |
| Charakteristika transakcie (materská spoločnosť) | 2024 | 2023 |
| Úroky z úveru | 1 520 583 | 1 472 785 |
| Charakteristika zostatku (ostatné spriaznené spoločnosti) | Stav k 31.12.2024 | Stav k 31.12.2023 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 20 768 226 | 19 176 771 |
| Majetok spolu | 20 768 226 | 19 176 771 |
| Závazky z obchodného styku - krátkodobé | 13 434 055 | 15 356 568 |
| Závazky spolu | 13 434 055 | 15 356 568 |
| Charakteristika zostatku (materská spoločnosť) | Stav k 31.12.2024 | Stav k 31.12.2023 |
| Ostatné pohľadávky | 4 876 718 | 6 705 215 |
| Majetok spolu | 4 876 718 | 6 705 215 |
| Prijaté pôžičky | 29 000 000 | 31 000 000 |
| Závazky spolu | 29 000 000 | 31 000 000 |

10. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v roku 2024 bol 9 a v roku 2023 bol 8.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

| Položka | 2024 | 2023 |
|---|------------------|----------------|
| Mzdy a ostatné krátkodobé zamestnanecké požitky | 1 038 596 | 769 177 |
| Doplnkové dôchodkové poistenie | 19 013 | 15 383 |
| Spolu | 1 057 609 | 784 560 |

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné ani osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na Spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

| Položka vlastného imania | Stav k | | | | Stav k |
|---|------------------|------------------|----------|----------|------------------|
| | 1.1.2024 | Prírastky | Úbytky | Presuny | 31.12.2024 |
| Základné imanie | 1 244 772 | 0 | 0 | 0 | 1 244 772 |
| Ostatné kapitálové fondy | 12 127 812 | 0 | 0 | 0 | 12 127 812 |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond | 124 477 | 0 | 0 | 0 | 124 477 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -6 279 158 | 0 | 0 | -215 844 | -6 495 002 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -215 844 | 1 193 840 | 0 | 215 844 | 1 193 840 |
| Vlastné imanie spolu | 7 002 059 | 1 193 840 | 0 | 0 | 8 195 899 |

Predchádzajúce účtovné obdobie:

| Položka vlastného imania | Stav k | | | | Stav k |
|---|------------------|-------------------|-------------------|----------|------------------|
| | 1.1.2023 | Prírastky | Úbytky | Presuny | 31.12.2023 |
| Základné imanie | 1 244 772 | 0 | 0 | 0 | 1 244 772 |
| Ostatné kapitálové fondy | 12 127 812 | 0 | 0 | 0 | 12 127 812 |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond | 124 477 | 0 | 0 | 0 | 124 477 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 1 580 026 | 0 | 1 580 026 | 0 | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | -6 279 158 | 0 | 0 | -6 279 158 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -7 859 184 | -215 844 | -7 859 184 | | -215 844 |
| Vlastné imanie spolu | 7 217 903 | -6 495 002 | -6 279 158 | 0 | 7 002 059 |

Hodnota splateného základného imania predstavuje 1 244 772 EUR.

V položke ostatné kapitálové fondy je vo výške 12 127 812 EUR vykázaný vklad spoločníka z roku 2001, v roku 2022 navýšený o 9 000 000 EUR, ktorý nezvyšuje základné imanie.

2. Rozdelenie HV za predchádzajúci rok 2023

Účtovná strata za rok 2023 vo výške 215 844 EUR bola prevedená na nerozdelenú stratu minulých rokov.

3. Rozdelenie HV za bežný rok 2024

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2024

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

| Názov položky | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|-------------------|
| Výsledok hospodárenia pred zdanením | 976 361 | 7 000 |
| <i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i> | | |
| Odpisy dlhodobého majetku | 1 380 411 | 1 408 338 |
| Odpis zásob | 192 336 | 129 903 |
| Odpis pohľadávky | 366 711 | 537 699 |
| Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam | 84 787 | 23 925 |
| Zmena stavu opravnej položky k zásobám | -88 741 | -277 369 |
| Zmena stavu rezerv | 475 371 | -591 099 |
| Úrokové náklady (netto) | 1 462 923 | 1 380 198 |
| Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku | -3 907 | -666 |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu | 4 846 252 | 2 617 929 |
| <i>Zmena pracovného kapitálu:</i> | | |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia | -2 074 446 | -810 082 |
| Úbytok (prírastok) zásob | 684 477 | 6 676 468 |
| (Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia | -645 825 | -11 053 463 |
| Prevádzkové peňažné toky | 2 810 458 | -2 569 148 |
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | | |
| Prevádzkové peňažné toky | 2 810 458 | -2 569 148 |
| Zaplatené úroky | -1 567 239 | -1 472 785 |
| Prijaté úroky | 104 316 | 92 587 |
| Zaplatená daň z príjmov | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti | 1 347 535 | -3 949 346 |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | | |
| Nákup dlhodobého majetku | -662 728 | -680 777 |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku | 3 907 | 717 |
| Poskytnuté pôžičky pre Skupinu | 1 828 497 | 2 341 558 |
| Čisté peňažné toky z investičnej činnosti | 1 169 676 | 1 661 498 |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | | |
| Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov | | 0 |
| Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine | -2 000 000 | 3 000 000 |
| Čisté peňažné toky z finančnej činnosti | -2 000 000 | 3 000 000 |
| Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | 517 211 | 712 152 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka | 1 732 727 | 1 020 575 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka | 2 249 938 | 1 732 727 |



SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.

Viedenská cesta 1,929 01 Dunajská Streda

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2024

OBSAH

| | Strana |
|---|---------------|
| ÚVOD | 3 |
| 1. Všeobecná časť | 4 |
| 2. Finančná analýza | 6 |
| 3. Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve | 13 |
| 4.1 Súvaha | |
| 4.2 Výkaz ziskov a strát | |
| 4.3 Poznámky k účtovnej závierke | |

ÚVOD

Názov spoločnosti: SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.

Sídlo spoločnosti: Viedenská cesta 1, 929 01 Dunajská Streda
Telefón: 031 / 3220 122
Konatelia: Werner Pumhösel
Prokúra: Václav Bubeníček
Mgr. Andrea Bugárová, MBA,
Ing. David Németh, MBA,
Peter Rigó

Základné imanie: 1.244.772 EUR
Vlastné imanie: 8.199.739 EUR
Vznik spoločnosti: 03.09.2002
Predmet činnosti: Výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení -
pohyblivých schodov a pohyblivých chodníkov
Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj
v rozsahu voľnej živnosti
Výroba kovových výrobkov
Montáž , rekonštrukcia a údržba vyhradených technických
zariadení - zdvíhacích (pohyblivých schodov) a ich časti
zámočníctvo
kovoobrábanie

IČO : 36 250 783
DIČ: 2020198994
IČ DPH: SK2020198994
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK60 1100 0000 0029 2706 0075
BIC: TATRSKBX

1. VŠEOBECNÁ ČASŤ

Výročná správa pre obchodný rok 2024

Hospodárska situácia a iné informácie

Tržby a ostatné prevádzkové výnosy spoločnosti SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o. sa v porovnaní s predchádzajúcim rokom mierne znížili zo 117,1 mil. EUR na 105,2 mil. EUR.

Spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením za rok 2024, zisk vo výške 976 tisíc EUR. Oproti roku 2023 zaznamenala spoločnosť navýšenie hospodárskeho výsledku pred zdanením o 969 tisíc EUR. Nárast ziskovosti súvisel predovšetkým s optimalizáciou cenovej politiky, poklesom cien materiálových vstupov (nerezová oceľ, hliník a ďalšie) a poklesom prepravných nákladov.

V hospodárskom roku 2024 bola využitá produkcia v existujúcom závode na úrovni ako v predchádzajúcom roku. Naďalej sa dodržiava strategický význam závodu pre európsku produkciu eskalátorov a pohyblivých chodníkov. Výrobný závod na výrobu eskalátorov v Dunajskej Strede od 1. júna 2015 vystupuje v rámci skupiny Schindler ako samostatná spoločnosť s vlastnou zodpovednosťou za predaj vlastných výrobkov a služieb, nákup tovaru a materiálu pre svoju produkciu, finančné, plánovacie a ostatné servisné a podporné procesy. Pozorujeme stabilný vývoj trhu nových inštalácií v Európe, objem objednávok a objem výroby pre rok 2025 očakávame na úrovni roku 2024.

V roku 2024 spoločnosť využívala na svoju hospodársku činnosť krátkodobé aj dlhodobé financovanie.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo v spoločnosti zamestnaných 281 zamestnancov (za predchádzajúci rok 290 zamestnancov). V oblasti rozvoja ľudských zdrojov sa veľký dôraz kládol najmä na efektivitu práce, zvyšovanie kvalifikácie, vzdelávanie zamestnancov zamerané na prácu s novými komponentmi na rôznych úrovniach v oblasti technických zručností a bezpečnosti, ako aj manažérskych zručností. Všetky pracovnoprávne vzťahy sa riadia zákonníkom práce a internými smernicami spoločnosti.

Spoločnosť nevykázala žiadne výdaje na výskumnú a vývojovú činnosť za účtovné obdobie končiacie 31.12.2024. Tieto činnosti sú vykonávané na úrovni Schindler skupiny.

Z hľadiska dlhodobej udržateľnosti Spoločnosť implementuje inovatívne riešenia v oblasti znižovania emisií CO₂, ktoré zároveň predstavujú úsporu nákladov na energie. Spoločnosť sa tiež zameriava na znižovanie emisií produkovaných služobnými vozidlami.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2024.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.



Schindler

Zhodnotenie významných rizík a neistôt Spoločnosti

Spoločnosť monitoruje riziká vyplývajúce z vojnového konfliktu medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou, ktorý výrazne zasiahol celosvetové dianie a negatívne ovplyvnil ceny komodít. Spoločnosť pravidelne posudzuje dodávky komodít a komponentov a ich cenové zmeny, ako aj samotné riziká výpadku dodávok strategických surovín a komponentov a dopad na výrobné kapacity a ziskovosť Spoločnosti.

Riziko zníženia tržieb oproti predchádzajúcim obdobiam je možné v prípade zrušenia alebo presunu realizácie objednávok na neskoršie obdobie zo strany konečných zákazníkov skupiny Schindler.

Vzhľadom na svoje začlenenie v skupine Schindler, Spoločnosť nie je vystavená významnejším rizikám a neistotám. Dlhoročné skúsenosti Spoločnosti s výrobou eskalátorov a pohyblivých chodníkov a komponentov znižujú trhové a reputačné riziká. Kurzové riziko nevníma Spoločnosť ako významné riziká.

Spoločnosť zhodnotila všetky riziká vyplývajúce z aktuálnej situácie a vzhľadom na aktuálny stav a plánované objednávky zo skupiny Schindler, dostatok likvidných prostriedkov a silnú pozíciu Schindler skupiny je Spoločnosť presvedčená, že je naďalej schopná pokračovať v pozitívnych výsledkoch a plniť si svoje záväzky voči tretím stranám ako aj spoločnostiam v skupine.

Významné udalosti po zostavení účtovnej závierky

Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia výročnej správy nastali rozhodnutím jediného vlastníka nasledovné skutočnosti:

- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Dávida Németha, MBA ku dňu 31.1.2025.
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o vymenovaní konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Wernera Pumhösela ku dňu 1.2.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o vymenovaní nového (ďalšieho) konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Dávida Németha, MBA ku dňu 1.2.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o vymenovaní nového (ďalšieho) konateľa Spoločnosti, a to menovite pána Václava Bubeníčka ku dňu 1.2.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní prokuristu Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Petra Rigó ku dňu 30.4.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní prokuristu Spoločnosti, a to menovite pani Mgr. Andrei Bugárovej ku dňu 30.4.2025
- Jediný spoločník Spoločnosti rozhodol o odvolaní prokuristu Spoločnosti, a to menovite pána Ing. Dávida Németha, MBA ku dňu 31.5.2025



Schindler

**Predpokladaný vývoj spoločnosti a výhľad
Objednávky/fakturácia**

V roku 2025 sa oproti predchádzajúcemu roku predpokladá ustálený trend vo využití výrobných kapacít z dôvodu realizácie racionalizačných a optimalizačných opatrení v rámci výrobných a obslužných procesov spoločnosti.

V Dunajskej Strede, 30. mája 2025

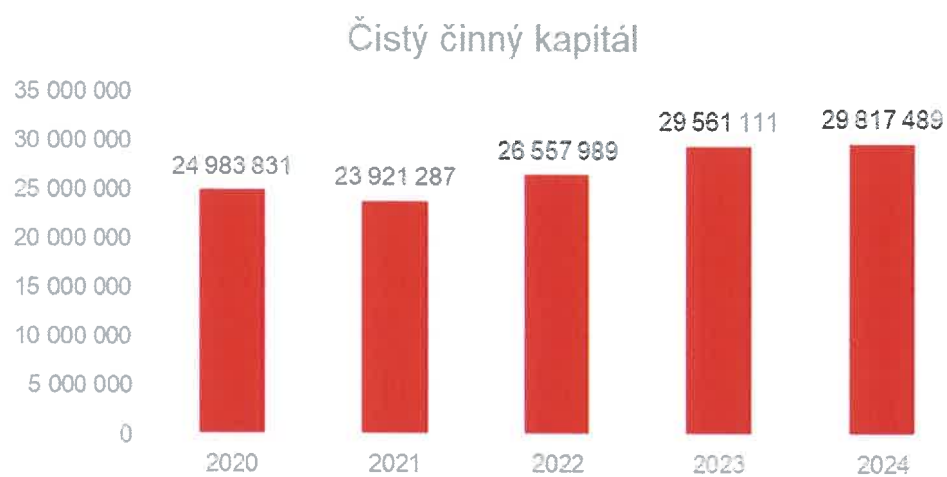
Werner Pumhösel, v.r. konateľ

Dávid Németh, v.r. prokurista

2. FINANČNÁ ANALÝZA



Celková likvidita = Obežné aktíva/Krátkodobé záväzky

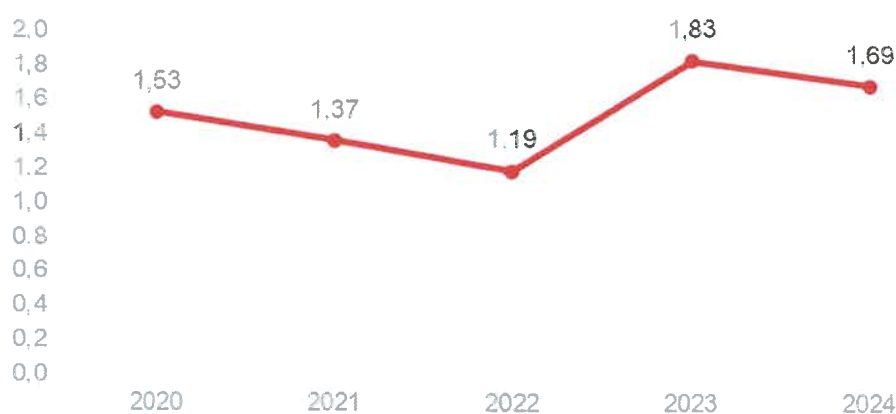


Čistý činný kapitál = Obežné aktíva – Krátkodobé záväzky



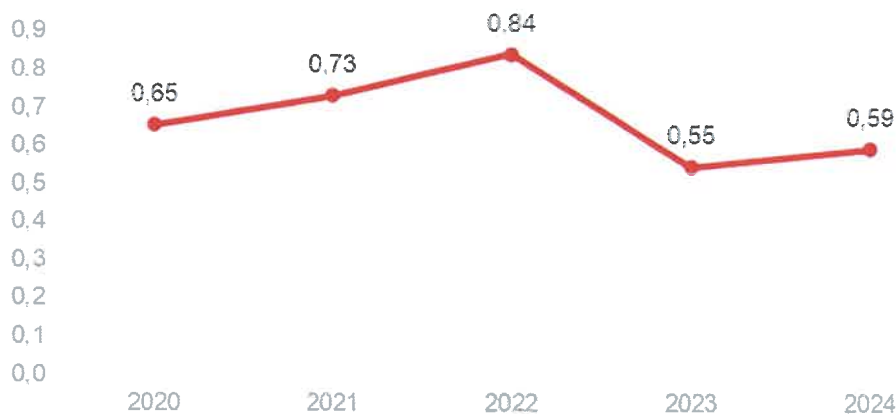
Schindler

Obrat celkového majetku



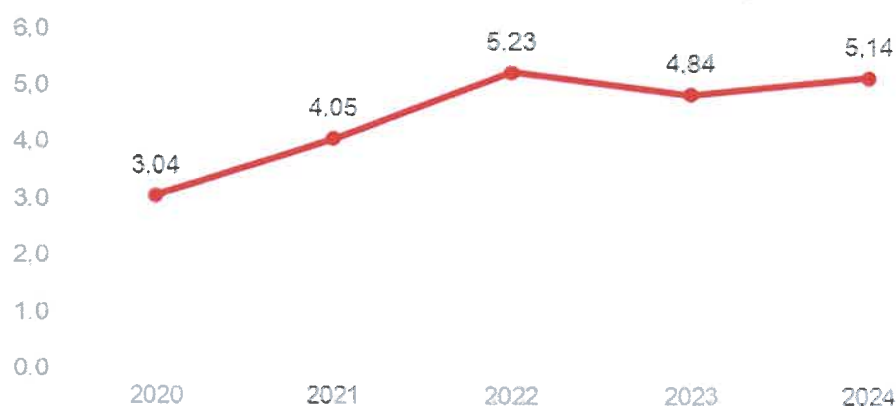
Obrat celkového majetku = Tržby/Celkový majetok

Viazanosť celkového majetku



Viazanosť celkového majetku = Celkový majetok/Tržby

Pomer obežného a neobežného majetku

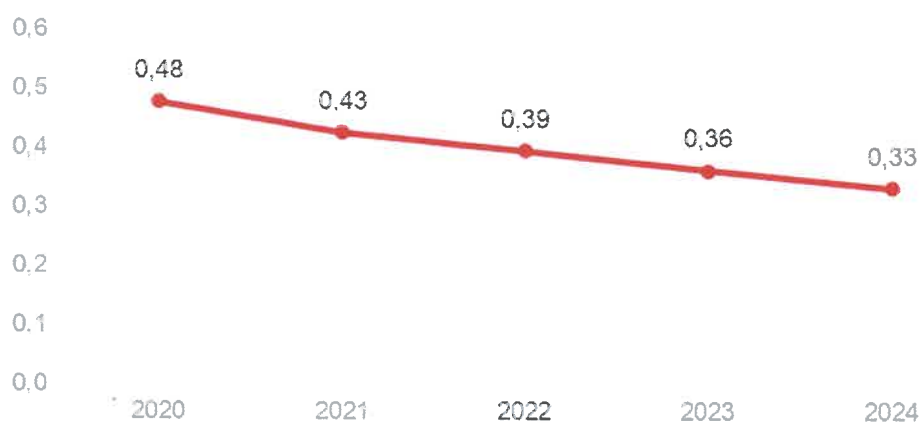


Pomer obežného a neobežného majetku = Obežný majetok/Neobežný majetok



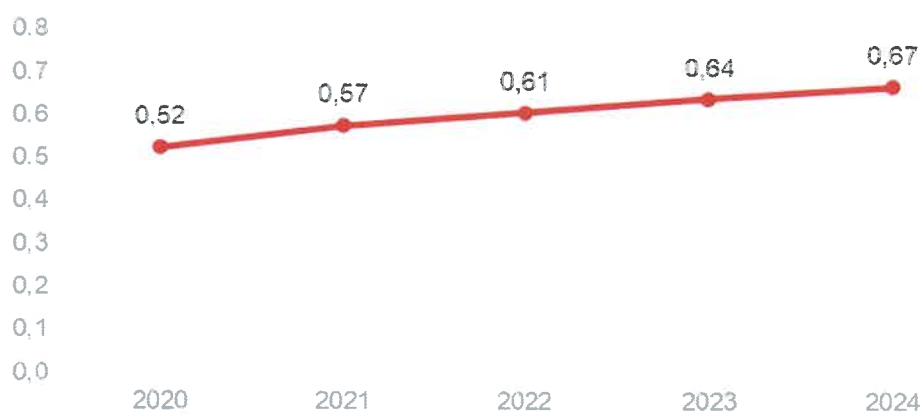
Schindler

Opotrebovanosť dlhodobého majetku



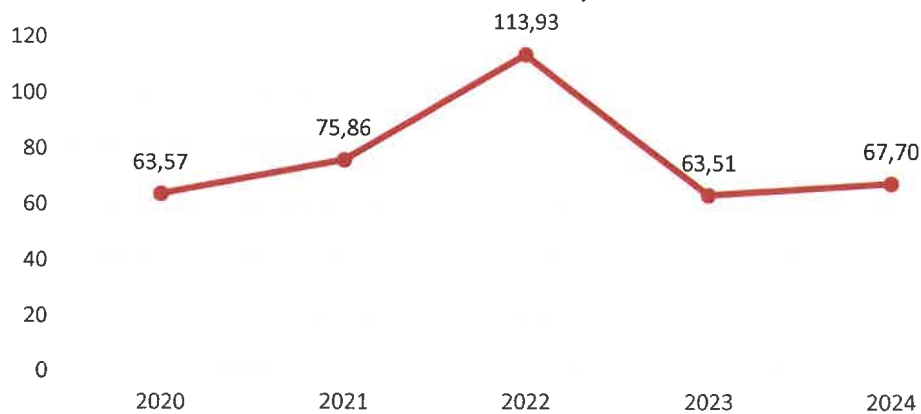
Opotrebovanosť dlhodobého majetku = $\frac{\text{Dlhodobý majetok v zostatkovej cene}}{\text{Dlhodobý majetok v obstarávacej cene}}$

Stupeň odpísania dlhodobého majetku



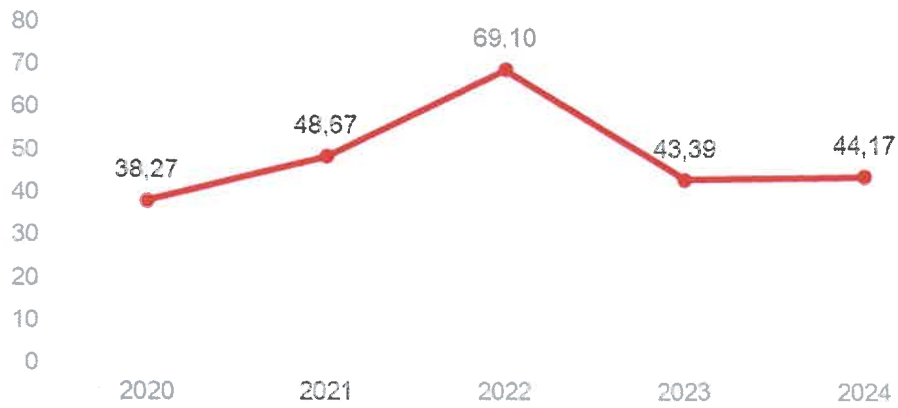
Stupeň odpísania dlhodobého majetku = $\frac{\text{Oprávkky k dlhodobému majetku}}{\text{Dlhodobý majetok v obstarávacej cene}}$

Doba obratu celkových zásob



Doba obratu celkových zásob = $\frac{\text{Zásoby}}{\text{Priemerná denná tržba}}$

Doba obratu výrobných zásob



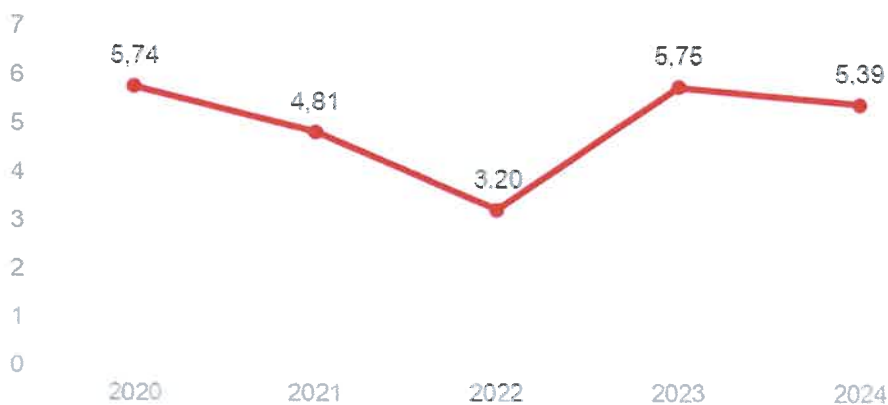
Doba obratu výrobných zásob = Materiál/Priemerná denná tržba

Doba obratu nedokončenej výroby



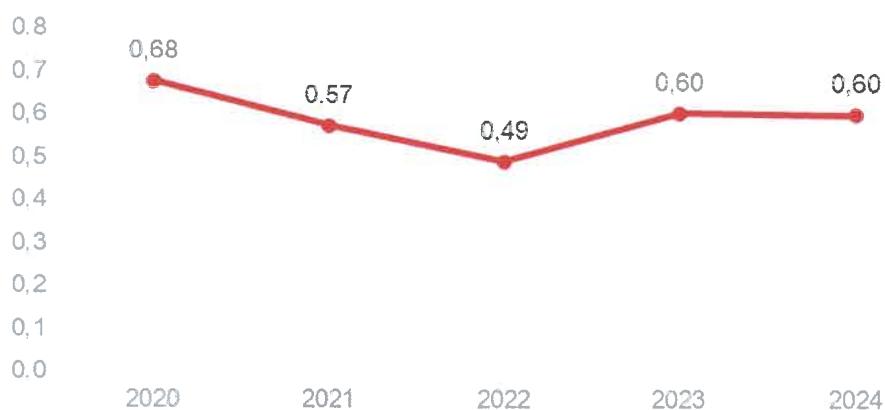
Doba obratu nedokončenej výroby = Nedokončená výroba/Priemerná denná tržba

Obrat zásob



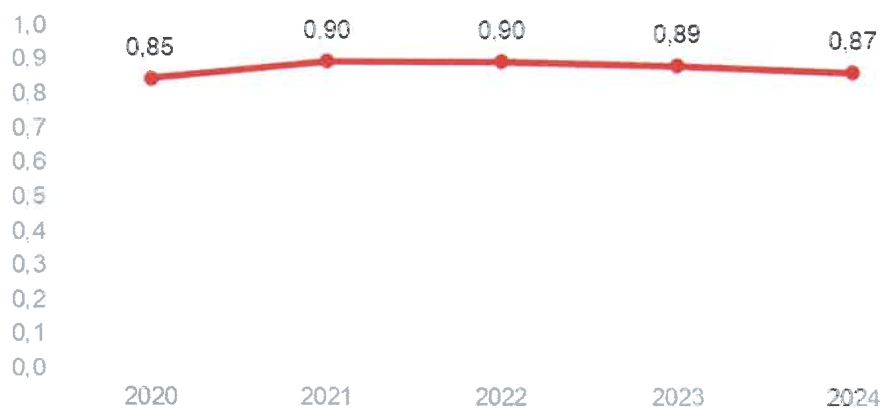
Obrat zásob = Tržby/Zásoby

Ukazovateľ finančnej stability



Ukazovateľ finančnej stability = $(\text{Vlastné imanie} + \text{Dlhodobé záväzky}) / \text{Celkový majetok}$

Celková zadĺženosť



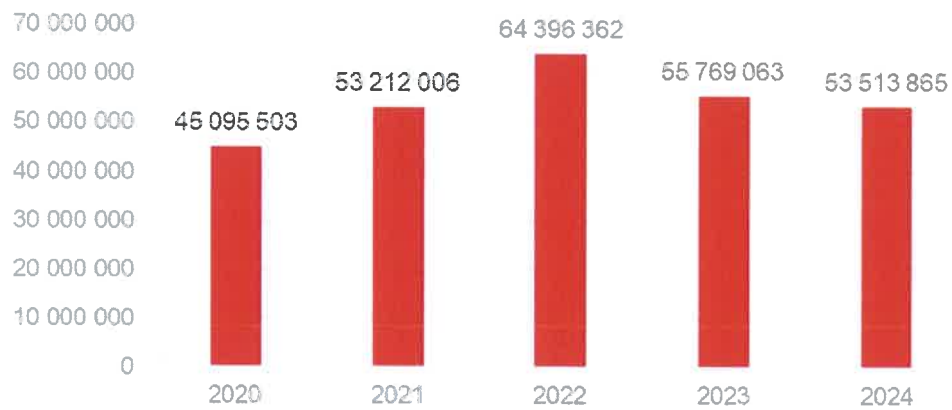
Celková zadĺženosť = $\text{Cudzíe zdroje} / \text{Celkový majetok}$

Koeficient zadĺženosti

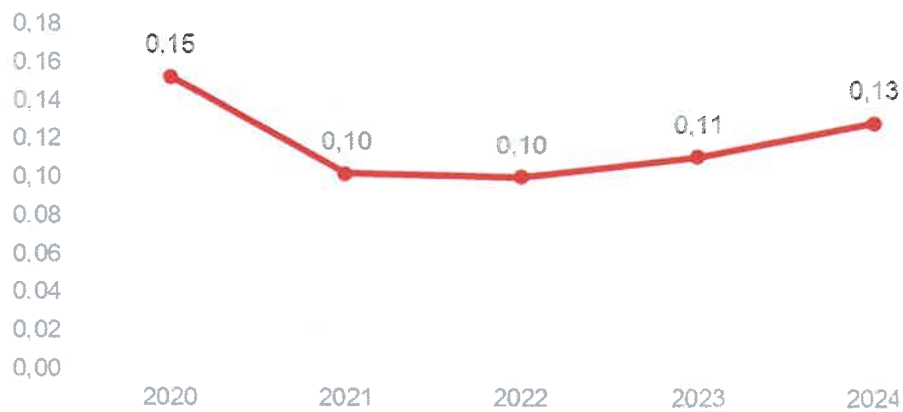


Koeficient zadĺženosti = $\text{Celkový majetok} / \text{Cudzíe zdroje}$

Cudzíe zdroje (v EUR)



Ukazovateľ finančnej samostatnosti



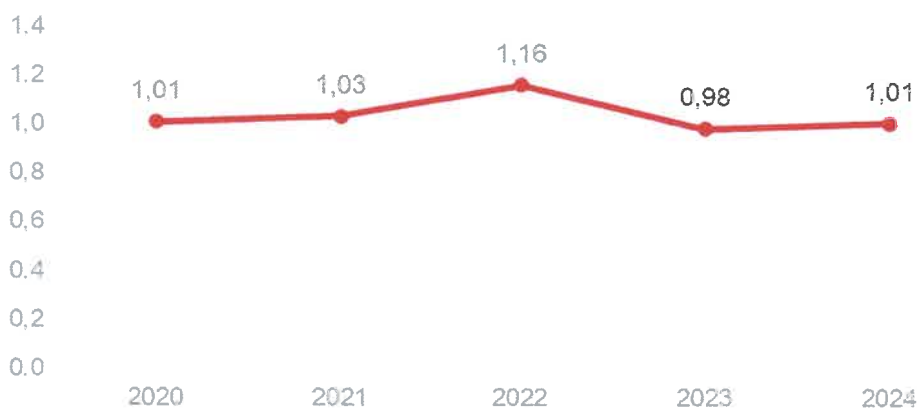
Ukazovateľ finančnej samostatnosti = $\text{Vlastné imanie} / \text{Celkový majetok}$

Výkonnosť celkového kapitálu



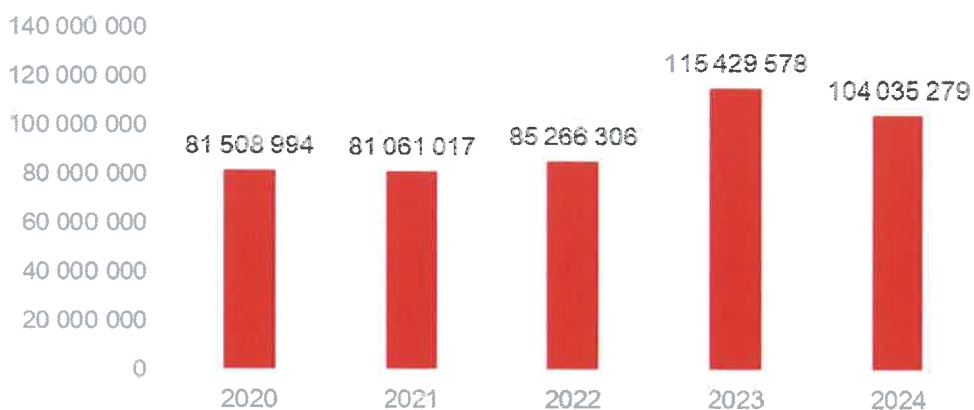
Výkonnosť celkového kapitálu = $\text{Zisk po zdanení} / \text{Celkový kapitál}$

Nákladová náročnosť tržieb



Nákladová náročnosť tržieb = Náklady/Tržby

Tržby



Výnosy

