

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Šaštín Stráže zostavenej k 31. decembru 2024

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Šaštín Stráže
Alej 549,
908 41 Šaštín-Stráže
IČO: 00310069

Mesto Šaštín Stráže (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo zriadené v roku 1960 zlúčením obcí Šaštín a Stráže. Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Uznesením Národnej rady SR č. 1491/2001 bola obec dňom 1. 9. 2001 vyhlásená za mesto.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 4 rozpočtové organizácie. V konsolidovanom celku mesta je aj 1 obchodná spoločnosť. GAZÁRKA s.r.o, ktorú mesto založilo a je jediným spoločníkom.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Základná škola	Štúrova 1115, 908 41 Šaštín-Stráže
Materská škola	M.Nešpora 1365, 908 41 Šaštín-Stráže
Základná umelecká škola	Hollého 654, 908 41 Šaštín-Stráže
Zariadenie pre seniorov	Nádražná 1259, 908 41 Šaštín-Stráže
GAZÁRKA, s.r.o.	Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Údaje o konsolidovanom celku.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta: Ing. Radovan Prstek
Zástupca primátora: Bc. Dušan Waldecker

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol v roku 2024 153,6, z toho 3 vedúci zamestnanci (v roku 2023 bol priemerný počet zamestnancov 170,65 z toho 3 vedúci zamestnanci).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávací cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Odpisová skupina</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Ročná odpisová sadzba v %</i>
1	4	1/4
2	10	1/10
3,4	20	1/20
5,6	60	1/60

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka mesta Šaštín Stráže bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej

správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej zvierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku mesta Šaštín Stráže boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej zvierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Šaštín Stráže	Áno		
Základná škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Základná umelecká škola	Áno		
Zariadenie pre seniorov	Áno		
GAZÁRKA, s.r.o.	Áno		

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2024, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Prehľad o pohybe dlhodobého majetku. Významnými prírastkami prírastkom dlhodobého majetku sú nižšie uvedené prírastky:

Na účte 021 a účte 023 predstavujú najvýznamnejšie prírastky:

- Rekonštrukcia materskej školy v sume 377 721,08 €
- Projekt športovísk v sume 358 870,95 €
- Rekonštrukcia kúrenia KD Stráže 34 391,93 €
- Multifunkčné vozidlo Kubota 55 752 €

Na nižšie uvedený majetok mesta je zriadené záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a ŠFRB:

- Bytový dom 15 b. j. Šaštín-Stráže, Mirka Nešpora 1575 v sume 253 103,63 €
- Bytový dom 21 nájomných bytov Šaštín-Stráže, Slnecná 1616 v sume 600 345,22 €

- Bytový dom 18 b.j Šaštín-Stráže, Námestie slobody 942 v sume 704 192,28 €
- Bytové domy 18 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1697, 1698 a M.R.Š 1699 v sume 639 800 €
- Bytové domy 12 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1694, 1695 a 1696 v sume 543 600 €.

Dohodobý majetok Mesta je poistený nasledovne:

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie splašková kanalizácia, ČOV, výrobné a prevádzkové zariadenia	Poistná suma je 15 478 544,05 €
Poistenie budov – BD Stráže (2-izbové byty)	Poistná suma je 1 050 363,00 €
Poistenie budov – BD Stráže (3-izbové byty)	Poistná suma je 936 780,00 €
Poistenie budov a stavieb	Poistná suma je 16 514 000,00 € a 20 900 600,00 €
Poistenie motorových vozidiel	Povinné zmluvné a havarijné poistenie

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta a dlhodobá pohľadávka voči Ministerstvu ŽP vykázaná v súvislosti s rezervou na skládku odpadu vo výške 113 699,90 € (k 31.12.2023: 98 749,90€).

Pohľadávky z daňových príjmov (daň z nehnuteľnosti) vo výške 6 719,32 € sú kryté záložným právom na nehnuteľnosti dlžníkov.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív konsolidovaného celku Mesta v roku 2024 je uvedený v tabuľkovej časti.

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy

Prehľad o pohybe rezerv od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy sa v konsolidovanom celku tvorili predovšetkým na náklady na odstraňovanie znečistenia životného prostredia, Mesto tvorí rezervu na účel uzavretia, rekultivácie a monitorovanie skládky odpadov. Predpokladaný rok použitia tejto rezervy je rok 2026.

Záväzky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2024 vykázané vo výške 1 574 074,79 € (k 31.12.2023 to bolo 1 664 554,15 €).

Významnou položkou záväzkov sú aj záväzky z dlhodobých prijatých preddavkov na kúpu bytov vo výške 447 411,96 € (k 31.12.2023 to bolo 504 745,04 €).

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch Mesta k 31.12.2024 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Na zabezpečenie investičného úveru na výstavbu nájomných bytov bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nájomné bytové domy vo vlastníctve Mesta.

Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív konsolidovaného celku Mesta je uvedený v tabuľkovej časti.

Výnosy

Významnou položkou výnosov z daňových príjmov roku 2024 sú podielové dane v hodnote 2 459 330,50 € (v roku 2023: 2 471 966,4 €) a daň z nehnuteľností v hodnote 285 762,52 € (v roku 2023: 238 505,10 €).

Iné aktíva a iné pasíva

Mesto vedie aj nasledovné súdne spory:

- súdny spor voči fyzickej osobe o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
- pasívny súdny spor s nájomcami bytov o zaplatenie škody
- pasívny súdny spor o náhradu škody spôsobenej nesprávnym úradným postupom
- pasívny súdny spor s nájomcami bytov o nariadenie neodkladného opatrenia

Ako ostatné iné aktíva sú v tabuľkovej časti vykázané údaje o budúcom práve mesta na základe zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s ÚPSVaR Senica, s Úradom vlády SR a Ministerstvom školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykávanie v účtovnej závierke za rok 2024.