

UNISTAV PRIEVIDZA, a.s., Priemyselná 9, 971 01 Prievidza

Zápis v Obchodnom registri na Okresnom súde v Trenčíne

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 196/R

IČO: 31562477

DIČ: 2020467702



VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2024

Ing. Ivan Žiak
predseda predstavenstva a.s.

Roman Meliško
člen predstavenstva a.s.

Daniel Kučerka
člen predstavenstva a.s.

V Prievidzi, 28.05.2025

Charakteristika spoločnosti.

Spoločnosť bola založená dňa 1.5.1992, kedy bola zapísaná do obchodného registra.

V roku 2024 pokračovala spoločnosť vo svojej podnikateľskej činnosti, ktorou je najmä výroba a povrchová úprava ocelových konštrukcií a práce zámočnickeho a zvaračského charakteru.

1. Analýza finančnej situácie spoločnosti.

Vývoj základných ukazovateľov reprezentujúcich činnosť spoločnosti bol nasledovný:

Vybrané ukazovatele zo súvahy (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2024	Rok 2023	Index 2024/2023
Spolu majetok	1 040 860	1 187 845	0,88
Neobežný majetok	314 574	334 870	0,94
Obežný majetok	720 267	846 046	0,85
Zásoby	0	1 368	0,00
Krátkodobé pohľadávky	713 273	634 604	1,12
Finančné účty	4 597	207 677	0,02
Vlastné imanie	577 330	578 158	1,00
Záväzky	389 442	496 711	0,78

Vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2024	Rok 2023	Index 2024/2023
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	1 894 414	2 750 395	0,69
Náklady na hospodársku činnosť	1 927 127	2 761 750	0,70
Pridaná hodnota	806 417	848 891	0,95
Osobné náklady	728 427	750 466	0,97
Výsledok hospodárenia po zdanení	9 172	53 553	0,17

V roku 2024 naša spoločnosť dosiahla vlastné tržby vo výške cca 1,89 mil. EUR, oproti roku 2023 je to výrazný pokles (o 31%), najmä vďaka ukončeniu prevádzky Elektrárne Nováky, pre ktorú naša spoločnosť dlhodobo (viac ako 20 rokov) realizovala zámočnicke a zvaračské práce pri údržbe a podieľala sa aj na niektorých investíciách pre tento závod. Napriek tomu sa spoločnosti podarilo ukončiť rok 2024 so ziskom vo výške 9,2 tis. EUR, čo je takisto výrazný pokles oproti roku 2023. Pridaná hodnota mierne klesla o 5% oproti minulému roku.

V oblasti majetku došlo k miernemu poklesu stavu neobežného majetku. Stav zásob bol ku koncu obdobia nulový. Pohľadávky zaznamenali nárast o 12% a záväzky pokles o 22%. Pri stave na finančných účtoch došlo k výraznému poklesu oproti roku 2023. Vlastné imanie sa výrazne nezmenilo a zostalo zastabilizované na predchádzajúcej úrovni. Spoločnosti sa naďalej darí pôsobiť vo vysoko konkurenčnom prostredí a úspešne pokračuje vo svojej činnosti.

Spoločnosť konsoliduje svoje hospodárenie, t.j. dosahuje zisk nepretržite od roku 2007. Tak, ako aj minulé roky, aj rok 2024 možno hodnotiť z hľadiska dosiahnutých výsledkov pozitívne.

Neustále však je potrebné klásť dôraz na udržanie konkurencieschopnosti podniku, t.j. zvyšovanie efektívnosti a kvality výroby, znižovanie nákladov a dojednávane výhodnejších cien.

Spoločnosť sa bude snažiť pokračovať v nastúpenom trende, efektívne využívať svoje výrobné a ľudské kapacity a minimálne zachovať výšku obratu spojenú so ziskovým hospodárením.

V roku 2024 došlo k určitým zmenám v majetku spoločnosti. Celková bilancia firmy (majetok aj záväzky) sa znížila (o 12%, resp. 22%), najmä vďaka výraznému poklesu stavu zásob ku koncu roka a stavu finančných prostriedkov. Záväzky ku koncu roka rovnako poklesli oproti minulému obdobiu o 22%. Spoločnosti sa darí spravovať svoje pohľadávky a záväzky v takej miere, že si plní všetky svoje povinnosti vždy riadne a včas a podobný prístup vyžaduje aj od svojich obchodných partnerov.

Z ostatných majetkových ukazovateľov došlo oproti r. 2023 k miernemu nárastu stavu pohľadávok (o 12%), ostatné majetkové ukazovatele poklesli. V rámci pohľadávok neboli evidované nové opravné položky, časť predchádzajúcich opravných položiek bola definitívne odpísaná vo výške cca 36 tis. EUR. V roku 2024 došlo k miernemu poklesu osobných nákladov (pokles o 3%) vďaka poklesu počtu zamestnancov spoločnosti. Spoločnosť zamestnávala počas roka 2024 v priemere 26 zamestnancov a spolupracovala aj so živnostníkmi. Starostlivosť o zamestnancov patrí k významným prioritám spoločnosti, v roku 2024 boli vynaložené prostriedky v objeme cca 8,5 tis. EUR na vzdelávanie zamestnancov, zvyšovanie kvalifikácie, školenia, BOZP, pracovnú zdravotnú službu a pod. Spoločnosť už nečerpala v roku 2024 dotácie od štátu na kompenzáciu zvýšených cien energií (energo-pomoc).

Aj v roku 2024 boli realizované investície, vďaka ktorým sa môže spoločnosť rozvíjať a úspešne pôsobiť na trhu. Bola dokončená realizácia fotovoltických panelov na strechu skladu hutného materiálu v hodnote 15 tis. EUR. Z ostatných menších investícií sa realizovala obnova strojného a kancelárskeho vybavenia (brúsky, čistič nereze, upgrade servera, kopírka) za približne 9 tis. EUR. Celková výška investícií dosiahla v roku 2024 hodnotu cca 27 tis. EUR. V roku 2025 plánujeme pokračovať v obnove strojov a zariadení.

Financovanie spoločnosti bolo naďalej zabezpečené aj vďaka kontokorentnému úveru od VÚB vo výške 400 tis. EUR. K 31.12.2024 sme tento úver čerpali vo výške 215 tis. EUR. Krátkodobá finančná výpomoc ostala nezmenená vo výške 8,7 tis. EUR.

Záväzky spoločnosti sa oproti roku 2024 znížili na hodnotu 389 tis. EUR (pokles o 22%). Polehotné záväzky ostali v minimálnom rozsahu. Naďalej sa nám darí udržať dôveru obchodných partnerov.

Spoločnosť pokračuje v umorovaní straty z r. 2005-2006, ktorá bola pôvodne vo výške 1 256 tis. EUR. K 31.12.2024 bola jej výška 124 tis. EUR.

V oblasti starostlivosti o životné prostredie postupovala spoločnosť v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä zákonom o odpadoch. Odpady vzniknuté počas výroby (kovový šrot, odpady z náterových látok, oleje) boli odovzdávané zmluvným partnerom oprávneným na likvidáciu tohto druhu odpadu.

2. Predpokladaný vývoj činnosti.

Rok 2025 bude poznačený doznievajúcou infláciou, pretrvávajúcim vojenským konfliktom na Ukrajine ako aj celkovou nestabilitou na svetových trhoch (politika v oblasti ciel). Tento globálny vývoj ekonomiky bude mať vplyv aj na našu spoločnosť. Výroba spoločnosti je do značnej miery závislá od zahraničných trhov a ich objednávok (najmä z Nemecka a Rakúska).

Spoločnosť očakáva v roku 2025 zachovanie tržieb oproti predchádzajúcemu roku, aj keď vývoj do budúcnosti sa vzhľadom na globálnu situáciu nedá spoľahlivo predvídať. Naďalej však plánuje pôsobiť v oblasti výroby a povrchovej úpravy oceľových konštrukcií a plánuje si tak upevniť svoju pozíciu ako stabilný a spoľahlivý dodávateľ prác a výrobkov pre všetkých svojich zákazníkov.

Predpokladaný objem výroby v roku 2025 je na úrovni 2,0 mil. EUR.

3. Rozdelenie zisku za rok 2024.

Za rok 2024 spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 9 172 EUR, ktorý rozdelí nasledovne:

- celý dosiahnutý zisk 9 172 EUR bude preúčtovaný ako príspevok na účet sociálneho fondu.

4. Iné dôležité informácie.

- a) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- b) Spoločnosť nevykladá prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- c) Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely a dočasné listy ani obchodné podiely, akcie a dočasné listy ovládajúcej osoby.
- d) Po skončení účtovného obdobia okrem skutočnosti uvedenej v bode 2. tejto výročnej správy do dátumu vyhotovenia výročnej správy nenastali iné udalosti osobitného významu.

5. Prílohy.

- Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)