

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Kráľov Brod zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Kráľov Brod
IČO	00306053
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Kráľov Brod č. 4 92541
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.2012

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Kráľov Brod bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Mgr. Gergely Agócs
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Melinda Keszeli
Prednosta obecného úradu	
Hlavný kontrolór obce	Ružena Bormová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Kráľov Brod sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
ZŠ s MŠ s VJM Kráľov Brod	Kráľov Brod, Salibská 6	42286441	01.01.2012

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ

Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 nedošlo k žiadnym zmenám v štruktúre konsolidovaného celku .

Zmeny v KC 2024 oproti roku 2023 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

:

Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Zmena v konsolidovanom celku	Dátum zmeny v konsolidovanom celku	Podiel konsolidujúcej ÚJ na VI, nadobudnutý v roku 2024 (%)	Podiel konsolidujúcej ÚJ na výsledku hospodárenia (eur)

4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2024	2023
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	19	19
z toho počet vedúcich zamestnancov	2	2

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2024 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

Názov účtovnej jednotky, kupujúceho	Názov účtovnej jednotky, predávajúceho	Druh majetku	Výsledok hospodárenia

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

h) Závazky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

ČI. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Kráľov Brod boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
ZŠ s MŠ s VJM Kráľov Brod	áno		

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Kráľov Brod zahŕňa 1 rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Pohyb dlhodobého majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

V roku 2024 stav dlhodobého majetku sa zvýšil celkom o sumu **76 177,37 €**, z toho

- v hodnote **21 853,28 €** boli rekonštruované vnútorné časti tribúny na futbalovom ihrisku,,
- v hodnote **23 868,08 €** bola vykonaná rekonštrukcia cesty Dunasor,
- v čiastke **3 986,01 €** boli vybudované spevnené plochy pri dome služieb,
- v sume **15 900,00 €** bolo obstarané nákladné auto IVECO za účelom poskytovania verejných služieb,
- v čiastke **3 192,00 €** bolo rozšírené detské ihrisko pri dome služieb,
- v hodnote **4 450,00 €** bola zakúpená traktorová kosačka,
- v sume **2 928,00 €** bol obstaraný projekt na akciu – výroba elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov futbalového štadióna.

Obec na základe splátkového kalendára spláca záväzky vyplývajúce z kúpnej zmluvy (pozemok dvoch nových nájomných bytov) v hodnote **2937,12 €/rok**. Zostatková hodnota tohto dodávateľského úveru k 31.12.2024 je 8 810,40 €.

Z dlhodobého hmotného majetku v roku 2024 bolo vyradené plne odpísané nefunkčné nákladné auto multicar M2510, EČV GA466BI, VIN 16449, ktoré po vyradení bolo predané. Tržby z predaja činia 1 068,00 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia (ročná)
Budovy ZŠ, DS, dom služieb	Živelné poistenie s pripoistením odcudzenia a vandalizmu	246,16 €
Nájomné byty B1,B2,B3	Živelné poistenie majetku	458,63 €
Kultúrny dom	Živelné poistenie s pripoistením odcudzenia a vandalizmu	469,12 €
Štadión na futbalovom ihrisku	Živelné poistenie majetku	115,65 €

Obecný kamerový systém	Komplexné poistenie podnikateľov	197,09 €
Počítače ZŠ	Živelné poistenie a poistenie proti odcudzeniu	64,17 €
NBO-nájomný bytový dom-2x12 byt.jedn. +technická infraštruktúra	Živelné poistenie majetku	571,49 €
Fotovoltaické panely na kultúrnom dome	Poistenie hnutel'ného majetku a strojov, elektrických zariadení	320,02 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na nasledovné pozemky, stavby a budovy obce Kráľov Brod:

I.

- Stavba so súpisným číslom 401 bytový dom na pozemku C KN s p.č. 1131/159
- Stavba so súpisným číslom 402 bytový dom na pozemku C KN s p.č. 1131/160
- Stavba so súpisným číslom 403 bytový dom na pozemku C KN s p.č. 1131/161

V prospech: Ministerstvo výstavby SR, IČO: 31751067 v podiele 1/1 a Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542 v podiele 1/1

II.

- zastavaná plocha a nádvorie parcelné číslo 4800/17 vo výmere 899 m², dvor pri bytovom dome
- zastavaná plocha a nádvorie parcelné číslo 4800/18 vo výmere 899 m², dvor pri bytovom dome
- zastavaná plocha a nádvorie parcelné číslo 4800/279 vo výmere 301 m², pozemok pod bytovým domom súp.č. 425 v NBO
- zastavaná plocha a nádvorie parcelné číslo 4800/280 vo výmere 301 m², pozemok pod bytovým domom súp.č. 426 v NBO
- zastavaná plocha a nádvorie parcelné číslo 4800/260 vo výmere 998 m², pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba – cesta.

Nehnutel'nosti sú vedené na Úrade geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na LV č.505 a záložné právo na uvedené pozemky sú je zriadené v prospech:

- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, IČO 30416094, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
- Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2024 sú uvedené v tabuľkovej časti v tabuľke č. 4.

Dlhodobý finančný majetok obce tvoria cenné papiere (vodárenské akcie) v hodnote 223 494,66 € a majetkový podiel v STKO N-14 Neded v sume 41 717,16 €

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2024 nemal dôvod tvoriť opravné položky k zásobám (tabuľka č.7).

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok k 31.12.2024 vykazuje v aktívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC nepoužitý transfer v sume 289,00 € , ktorý sa môže použiť do 31.03.2025.

Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
	1	2	3
Odberatelia	064	2 049,24	Nájomné nebytových priestorov
Nedaňové príjmy	071	1 115,00	Nájomné bytových priestorov
Daňové príjmy	072	7 740,00	Daň z nehnuteľností, odvoz TKO
Iné pohľadávky	084	13 878,50	Depozitné prostriedky na mzdy a odvody ZŠ
Zúčtovanie s Európskou úniou	086	17 730,32	Pohľadávky voči EU- prostriedky z Eurofondov na modernizáciu krytej tribúny futbalového štadióna
Spolu	063	42 513,06	

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 42 513,06 €.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

Konsolidovaný celok v roku 2024 netvoril opravné položky k pohľadávkam.

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

d) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti	33 658,06	48 651,92
z toho:		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	15 927,74	14 334,63
Pohľadávky po lehote splatnosti	8 855,00	11 826,37
Spolu	42 513,06	60 478,29

Pohľadávky v lehote splatnosti v sume 33 658,06 € so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane tvoria nájomné nebytových priestorov v sume 2 049,24, depozitné prostriedky na mzdy a odvody ZŠ v sume 13 878,50 €. Pohľadávky v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane tvoria do konca roka 2024 neposkytnuté finančné prostriedky

z Eurofondov na modernizáciu krytej tribúny futbalového štadióna v sume 17 730,32 € (bola financovaná z preklenovacieho úveru).

Pohľadávky po dobe splatnosti v sume 8 855,00 € tvorí nájomné z bytových priestorov v hodnote 1 115,00 € a pohľadávky z daňových príjmov obcí v sume 7 740,00 €.

d) **pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

Pohľadávky v sume 17 730,32 € sú zabezpečené prostriedkami z Eurofondov na modernizáciu krytej tribúny futbalového štadióna.

6. Časové rozlíšenie aktív

a) **Náklady budúcich období** (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2024	k 31.12. 2023
Náklady budúcich období		
nájomné		
predplatné		395,20
poistné	457,96	1 472,43
ostatné		206,07
Spolu	457,96	2 073,70

b) **Príjmy budúcich období** (tabuľka č. 11)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2024	k 31.12. 2023
Náklady budúcich období		
nájomné		
poistné plnenie		
ostatné		
Spolu		

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Kráľov Brod od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024- je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Názov položky	k 31.12. 2023	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2024
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	621 687,14			13 473,78	635 160,92
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	13 473,78	24 731,44		-13 473,78	24 731,44
Spolu vlastné imanie	635 160,92	24 731,44		0	659 892,36

Opravy minulých období:

Obec neúčtovala o významných opravách minulých období.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č. 13 a 14

V celkovej výške rezerv sú vykázané aj tieto rezervy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku:

Popis rezervy	Vytvorené voči účtovnej jednotke	Stav k 31. decembru 2024
Rezerva na náhrady - stará dovolenka a odvody		4 000,00
Spolu		4 000,00

10. Záväzky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2024 vykázané vo výške 1 233 759,51 € (k 31.12.2023 bolo 1 281 443,81 €). Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2038 a do roku 2060.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2023	Výška k 31.12.2023	Opis
ŠFRB - B1, B2, B3	438 615,85	410 732,94	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2008, splatnosť rok 2038.
SFRB nová bytová výstavba bytový dom č. 1 a č. 2	842 827,96	823 026,57	Úver zo SFRB na výstavbu nájomných bytových domov poskytnutý v roku 2020, splatnosť v roku 2060
SFRB spolu	1 281 443,81	1 233 759,51	

11. Bankové úvery, návratné finančné výpomoci, ostatné finančné výpomoci**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch obce k 31.12.2024 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Zostatková hodnota dlhodobých bankových úverov obce od Prima banky Slovensko a.s. je 263 000,47 €, z toho 221 180,47 € je dlhodobý bankový úver a hodnota 41 820,00 € je krátkodobý bankový úver. Poskytovateľom bankových úverov obce Kráľov Brod je Prima banka Slovensko a.s.

a) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota k 31.12.2023
Spolu				0,00	0,00

b) ostatné finančné výpomoci

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

Obec uzavrela zmluvu so Slovenskou sporiteľňou a.s. o poskytnutí bankovej záruky. Prostredníctvom bankovej záruky je zabezpečený úver zo ŠFRB na financovanie výstavby nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v novom stavebnom obvode v Kráľovom Brode. Banková záruka na nájomné byty v NSO je vystavená maximálne do výšky 852 220,00 € a banková záruka na technickú vybavenosť v NSO je maximálne do výšky 27 750,00 €. Obec vyššie uvedené bankové záruky začala splácať v roku 2021 a poskytnutie bankovej záruky bolo ukončené dňa 25.10.2022. Závázky voči ŠFRB sú zabezpečené zriadením záložného práva na nehnuteľnosti – pozemky v novom bytovom obvode.

Obec plánuje výstavbu ďalších nájomných bytov a úver zo ŠFRB na financovanie výstavby do ukončenia a kolaudovania nájomných bytov bude zabezpečiť prostredníctvom bankovej záruky od Slovenskej sporiteľne a.s. v roku 2025.

12. Časové rozlíšenie pasív

Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2023	k 31.12. 2024
Výnosy budúcich období		
nájomné		
predplatné		
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO		
Zaplatené paušály		
Zostatky v súvislosti s emisnými kvótami		
z kapitálových transferov	1 279 908,95	1 233 970,55
ostatné		
Spolu	1 279 908,95	1 233 970,55

13. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok *obce Kráľov Brod* nemá ďalšie záväzky, ktoré sa sledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe – (tabuľka č.23).

14. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24

Inv. číslo	Nehuteľná kultúrna pamiatka	Hodnota celkom
1/2013	Súsošie svätej trojice	4 940,00 €
1/2018	Socha Svätého Vendelína	4 800,00 €

Uvedené nehnuteľné kultúrne pamiatky nie sú vykázané v súvahe.

ČI. IV.

Informácie o nákladoch a výnosoch

1. Informácie o významných položkách nákladov a výnosov konsolidovaného celku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis výnosov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22

Medzi ostatné výnosy konsolidovaného celku patria výnosy z prenájmu nebytových priestorov, výnosy z úhrady vodného – stočného a elektriny nebytových priestorov.

Kurzové zisky v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12.2024	k 31.12. 2023
Realizované				
Nerealizované				
Spolu				

Výnosy z finančného majetku v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2024	k 31.12. 2023
Tržby z predaja cenných papierov a podielov				
Spolu				

2. Popis a výška nákladov voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Náklady na službu	Náklady v € k 31.12.2024
Náklady na overenie účtovnej závierky	1 900,00

Čl. V.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2024.

v Kráľovom Brode, 06.05.2025