

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Stupava zostavenej k 31. decembru 2024

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Stupava

Hlavná 1/24

900 31 Stupava

IČO: 00305081

Mesto Stupava (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 7 rozpočtových organizácií a dve príspevkové organizácie. V konsolidovanom celku mesta sú aj 2 obchodné spoločnosti. Technické služby Stupava s.r.o a Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o pričom Mesto je ich jediným spoločníkom.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Mestské kultúrne a informačné centrum	Agátová 16, 900 31 Stupava
Základná škola kpt. J. Nálepku	Školská 2, 900 31 Stupava
Materská škola, Zvončeková	Zvončeková ulica 3794/30, Stupava
Základná umelecká škola	Cintorínska 2, 900 31 Stupava
Materská škola Hviezdoslavova	Hviezdoslavova 674, 900 31 Stupava
Materská škola Janka Kráľa	J.Kráľa 1592/1, 900 31 Stupava
Materská škola Marcheggaska	Marcheggaska 58, 900 31 Stupava
Materská škola Ružová	Ružová 7, 900 31 Stupava
Verejnoprospešné služby Stupava	Dlhá 11/1248, 900 31 Stupava
Technické služby Stupava	Dlhá 11/1248, 900 31 Stupava
Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o	Dlhá 11/1248, Stupava, 90031

Mesto založilo v roku 2024 novú rozpočtovú organizáciu. Okrem tejto zmeny sa konsolidovaný celok Mesta sa v roku 2024 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta: Mgr. Peter Novisedlák, MBA

Zástupca primátora: MVDr. Robert Kazarka

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol v roku 2024 436,64 z toho 7 vedúci zamestnanci (v roku 2023 bol priemerný počet zamestnancov 403,8 z toho 8 vedúci zamestnanci).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami konsolidovaného celku konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacía cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novozistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Odpisová skupina</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Ročná odpisová sadzba v %</i>
<i>1</i>	<i>6</i>	<i>1/6</i>
<i>2</i>	<i>8</i>	<i>1/8</i>
<i>3 a 4</i>	<i>20</i>	<i>1/20</i>
<i>5 a 6</i>	<i>50</i>	<i>1/50</i>

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevykonalnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Stupava bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku mesta Stupava boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Stupava	Áno		

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mestské kultúrne a informačné centrum	Áno		
Základná škola kpt. J. Nálepku	Áno		
Základná umelecká škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Verejnoprospešné služby Stupava	Áno		
Technické služby Stupava	Áno		
Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o	Áno		

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2024 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesta Stupava neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

V roku 2024 vykázal konsolidovaný celok tieto významné prírastky:

- na účte 021: Zaradenie nadstavby budovy ZŠ Stupava vo výške 822 281,07 € a 3 026 527,43 €,
- na účte 021: Zaradenie budovy MŠ Zvončeková vo výške 458 957,42 € a 1 426 824,24 €,
- na účte 021: Zaradenie nadstavby budovy MŠ Ružová vo výške 639 304,47.

Na účte 042 eviduje konsolidovaný celok tieto významnejšie nedokončené investičné akcie :

- obstaranie projektových prác, merače rýchlosti, detské ihrisko a podobne v hodnote 1 079 797,56 €
- obstaranie garantovaných energetických služieb v hodnote 545 074,26 €. Podstatou GES je poskytovanie služby najmä v podobe garantovanej energetickej úspory pri súčasnom energetickom zhodnotení majetku vo vlastníctve subjektu verejnej správy, začo poskytovateľovi GES prináleží dohodnutá odplata. To znamená, že poskytovateľovi GES za to, že umožní prijímateľovi služby dosiahnuť zníženie jeho spotreby energie (a nepriamo tak aj úsporu na nákladoch na tieto energie) na vopred stanovenú hodnotu, ktorá je zmluvne dohodnutá a garantovaná zo strany poskytovateľa GES počas celej doby trvania zmluvy o energetickej efektívnosti. Energetickým zhodnotením sa na účely tejto Koncepcie myslí implementácia opatrení, ktoré vedú k úsporám energie na vopred stanovenú hodnotu a zodpovedajú kapitálovým výdavkom poskytovateľa GES.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený nasledovne:

Spôsob poistenia	Výška poistenia v eur
Technická infraštruktúra a kanalizácia - poistenie majetku za škodu	1.853.880,00
Kanalizácia ČOV - poistenie majetku za škodu	12.057.950,00
Cyklotrasa projek. regen.Sever - poistenie majetku za škodu	1.754.802,91
Maj.mesta ČOV, reg. VP - poistenie majetku za škodu	26 602 757,27

Konsolidovaný celok mesta vytvoril opravnú položku k majetku, projektovej dokumentácii a k nedostavanej komunikácii, vykázanú na účte 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 607 255,89 eur (k 31.12.2023: 715 813,39 eur).

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Mesto vlastní akcie v Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. v mene euro, ktorých účtovná hodnota sa oproti minulému roku nezmenila a k 31.12.2024 predstavovala sumu 2 942 227,12 eur.

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta. Významná pohľadávka z nedaňových príjmov je pohľadávka BECEPU na čiastku

323.000,- € ako náhrada za finančnú kompenzáciu za pozemky na ktorých je t. č. už realizovaná investičná výstavba. V roku 2018 bola k uvedenej pohľadávke doúčtovaná pokuta vo výške 50.000,- €. K tejto pohľadávke bola vytvorená opravná položka v 100 percentnej výške.

Ďalšia významná pohľadávka je za vyrubený poplatok za rozvoj vo výške 212.646,30 € (k 31.12.2023 vo výške 192 701,25 €).

Pohľadávky v hodnote 34.433,54 eur (k 31.12.2023: 24 587,90 eur) sú kryté záložným právom.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môžu účtovné jednotky konsolidovaného celku voľne disponovať.

Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív konsolidovaného celku Mesta je uvedený 2024 je uvedený v tabuľkovej časti.

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy

Prehľad pohybu rezerv tvorených účtovnými jednotkami konsolidovaného celku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkovej časti. Predpokladaný rok použitia je rok 2025.

Záväzky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku Mesta k 31.12.2024 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

V roku 2024 mesto prijalo dlhodobý bankový úver na krytie investičných výdavkov súvisiacich s projektami európskej únie - nadstavba Základnej školy v Stupave v sume 1.400,000,00 € s úrokovou sadzbou 0,50 % p.a. na základe uznesenia zastupiteľstva č.40/2024 zo dňa 25.04. 2024.

Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív konsolidovaného celku Mesta je uvedený v tabuľkovej časti.

Výnosy

Významnou položku výnosov z daňových príjmov roku 2024 sú podielové dane vo výške 6.476.713,18 eur (v roku 2023: 6 530 617,91 eur) a daň z nehnuteľností vo výške 1.451.121,36 eur (v roku 2023: 1 102 375,45eur).

Prehľad o ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Iné aktíva a iné pasíva

Mesto Stupava je účastníkom niekoľkých súdnych sporov, ktorých výsledok nie je možné určiť ani ho odhadnúť.

Aktívne súdne spory:

- Mesto Stupava / Tomáš Maroš s a manželkou o určenie existencie vecného bremena a zriadenie vecného bremena v tomto prípade má mesto Stupava právneho zástupcu. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť 10/90 odhad možného finančného zisku – žiadny.
- Mesto Stupava/MIRI o zaplatenie 102.359,57 €. V tomto prípade má mesto právneho zástupcu. V danej veci prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť 50 %, finančný zisk sa rovná žalovanej pohľadávky.
- RTA, s.r.o. / mesto Stupava o zaplatenie 78.220,14 € s príslušenstvom. V tomto prípade mesto Stupava má právneho zástupcu. V danej veci prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť je 50/50. Finančný zisk žiadny.
- IWIZ s.r.o. /Mesto Stupava – o zaplatenie 56.847,53 € s príslušenstvom. V tomto prípade nemá mesto Stupava právneho zástupcu rieši si to v rámci Mestského úradu Stupava. Krajský súd vrátil spis na OS aby v danej veci opätovnej konal. Ešte nebolo vytýčené pojednávanie. Úspešnosť je vysoká v prospech mesta. Finančný zisk nebude žiadny, nakoľko navrhovateľ si nárokuje istinu s prísl.
- Hupka Augustín/ Mesto Stupava - žaloba o určenie vlastníckeho práva. V danej veci zastupuje mesto Stupava advokátska kancelária ALMOND LEGAL s.r.o. , Grosslingova 4, Bratislava. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť je 50/50. Finančný zisk nevieme odhadnúť nakoľko spor je o určenie vlastníckeho práva, kde nemáme vypracovaný znalecký posudok na hodnotu pozemkov.
- Mesto Stupava/MH SR žaloba o určenie vlastníckeho práva - mesto nemá právneho zástupcu rieši si to v rámci MsÚ. V danej veci prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť 50/50. Finančný zisk je cena pozemkov v zmysle znaleckého posudku.

- Lipka, s.r.o./ Mesto Stupava – žaloba o bezdôvodné obohatenie 11.364,- € a prísl. V tomto prípade nemá mesto Stupava právneho zástupcu rieši si to v rámci Mestského úradu Stupava. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť v prospech mesta Stupava je vysoká na základe predložených dôkazov. Finančný zisk nebude žiadny nakoľko navrhovateľ si nárokuje istinu s prísl.
- Ing. Igor Maroš/mesto Stupava O náhradu škody vo výške 200,00 Eur 27C/152/2023 – v tomto prípade nemá mesto Stupava právneho zástupcu rieši si to v rámci Mestského úradu Stupava. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť je 50/50. Finančný zisk nebude žiadny, nakoľko navrhovateľ si nárokuje istinu a prísl.
- Rudolf Pír/mesto Stupava - o náhradu škody 15.408,00 Eur - 31/C/2/2023 v tomto prípade nemá mesto Stupava právneho zástupcu rieši si to v rámci Mestského úradu Stupava. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť je 50/50. Finančný zisk nebude žiadny, nakoľko navrhovateľ si nárokuje istinu a prísl.

Mesto Stupava vedie exekučné konania zamerané predovšetkým a vymáhanie daňových pohľadávok v celkovom počte 173 exekúcií. Konania sú zamerané na vymáhanie nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti, komunálneho odpadu a poplatku za rozvoj a iné.

Očakávané pokuty a penále

V roku 2023 mesto Stupava obdržalo žiadosť o vrátenie finančných prostriedkov od BSK za porušenie zákona o verejnom obstarávaní v nadväznosti na zistené nezrovnalosti na projekt „Zvýšenie kapacity základnej školy kpt. Jána Nálepku v Stupave“ v čiastke 518.786,60 € (tabuľka č. 24).

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná zvierka, do dňa jej zostavenia

Po 31.12.2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej zavierke za rok 2024.