

Poľnohospodárske družstvo Ludanice

956 11 Ludanice

Člen koncernu **AGROFERT**

Výročná správa

2024

OBSAH :

- 1. Charakteristika spoločnosti**
- 2. Hospodárenie spoločnosti za rok 2024**
- 3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2025**
- 4. Iné dôležité informácie o spoločnosti**
- 5. Individuálna účtovná závierka za rok 2024 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky**

1. Charakteristika spoločnosti

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo Ludanice

Sídlo: 956 11 Ludanice

zápis v Okresnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Dr, vl. č, 63/N

IČO: 00205362

DIČ: 2020419203

1.2. Orgány družstva k 31.12.2024

- Členská schôdza
- Predstavenstvo
 - o Ing. Vladimír Tamaškovič - predseda predstavenstva
 - o Ivan Struhačka - podpredseda predstavenstva
 - o Ing. Lýdia Chrastinová - člen predstavenstva
 - o Ing. Petr Mušínský - člen predstavenstva
 - o Ing. Marek Košecký – člen predstavenstva
- Kontrolná komisia
 - o Jaroslav Hajro - člen kontrolnej komisie
 - o Ing. Michal Kahala - člen kontrolnej komisie
 - o Vladimír Milata - člen kontrolnej komisie

1.3. Štruktúra členov družstva k 31.12.2024

Člen	Počet členských vkladov	Podiel na základnom imaní v EUR	Podiel na základnom imaní v %
ACHP Levice, a.s.	28	304 589	95,82
ostatní členovia – fyzické osoby	40	13 280	4,18
spolu členské vklady	68	317 869	100

1.4. Základná charakteristika činnosti družstva

Podnikateľské aktivity družstva sú orientované na poľnohospodársku výrobu, pričom štruktúra rastlinnej výroby zodpovedá pôdno-klimatickým podmienkam a požiadavkám trhu, a na živočíšnu výrobu, ktorá je orientovaná na chov

hovädzieho dobytku. Podiel tržieb z poľnohospodárskych produktov na celkových tržbách družstva je takmer 100 %.

V roku 2024 družstvo hospodáril na výmere 1771 ha. Poľnohospodársku pôdu malo družstvo prenajatú od Slovenského pozemkového fondu (444 ha), od fyzických osôb (645 ha) a právnických osôb (251 ha). Družstvo má vo vlastníctve 410 ha pôdy. Poľnohospodárska pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Ludanice, Chrabrany, Horné Obdokovce, Dvorany.

Výrobnú činnosť zabezpečuje družstvo so 40 trvalými pracovníkmi a na jedného pracovníka pripadá 44,27 ha poľnohospodárskej pôdy.

2. Hospodárenie družstva

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku družstva za rok 2024
Družstvo dosiahlo hospodársky výsledok po zdanení 165 tis. EUR. Plánovaný hospodársky výsledok bol splnený. V medziročnom porovnaní sa jedná o mierny pokles o 19 tis. EUR, ktorého dôvodom boli zhoršujúce sa klimatické pomery.

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2024

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2024

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 24/23	
Pšenica ozimná	602,20	6,60	0,84	3 994
Jačmeň jarný	292,10	6,51	0,75	1 428
Kukurica na zrno	142,84	7,94	1,05	1 134
Repka olejná	244,09	3,25	0,84	794
Cukrová repa	165,52	64,42	0,94	10 663
Hrach	48,04	2,07	1,23	99

Družstvo sa v živočíšnej výrobe orientuje na produkciu a predaj surového kravského mlieka.

O vývoji stavov dojníc a produkcii mlieka hovorí nasledovný prehľad:

	2024	2023
Stav dojníc k 31.12.	429	432
Predaj mlieka v tisíc litroch	4 504	4 308
Predaj mlieka na dojnicu lit./rok	10 523	9 974
Predaj mlieka v EUR	2 068 427	2 035 008
Priemerná realizačná cena bez dotácií v EUR/lit.	0,46	0,47
Podiel na tržbách z výrobných činností v %	64,86	39,76

Poľnohospodárske družstvo napriek stále nie dostatočnej cene surového kravského mlieka v roku 2025 neuvažuje so znížením výroby a predaja mlieka.

Celková výška prijatých dotácií v roku 2024 predstavovala sumu 663 tis. EUR. Investície do obstarania poľnohospodárske techniky a nákupu ornej pôdy dosiahli hodnotu 1 023 tis. EUR (obstaranie pôdy 170 tis. EUR, poľnohospodárska technika 692 tis. EUR a aktivácia základného stáda 161 tis. EUR).

Družstvo sa nevenuje výskumu ani vývoju a z toho dôvodu neinvestuje do tejto oblasti.

Družstvo zamestnávalo v priebehu roka v stálom pracovnom pomere priemerne 39 osôb, 11 osôb pracovalo v priebehu roka na dohodu o vykonaní práce. K 31.12.2024 bolo evidovaných 40 zamestnancov. Počtom zamestnancov družstvo neovplyvňuje zamestnanosť v regióne ani v obciach, v ktorých pôsobí. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov ani ich prepúšťanie.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2023 a 2024

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2024	r. 2023
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	6 037	7 086
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	153	219
Výsledok hospodárenia po zdanení	166	185
Pridaná hodnota	1 469	1 331
Finančná oblasť		
Majetok celkom	8 527	8 104
Neobežný majetok	3 384	3 209
Obežný majetok	5 133	4 890
Vlastné imanie	5 244	5 088
Pohľadávky	1 792	3 157
Záväzky	3 088	2 848
Bankové úvery	534	571
Výdavky budúcich období	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	3 379	3 203

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

Výnosy	r.2024	r.2023
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z rastlinnej výroby	1 023	2 965
Tržby zo živočíšnej výroby	2 166	2 153
Tržby za služby	339	238
Tržby z predaja HIM a materiálu	527	1 394
Zmena stavu zásob	1 062	-645
Aktivácia	172	179
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	748	802
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	6 037	7 086
Výnosové úroky	39	35
Kurzové zisky	0	0
Výnosy z finančnej činnosti celkom	38	35
Výnosy spolu celkom	6 075	7 121

Štruktúra nákladov

údaje v tis. EUR

Náklady	r.2024	r.2023
Náklady vynaložené na predaný tovar	0	0
Služby	790	897
Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dod.	2 502	2 661
Osobné náklady	1 213	1 084
Dane a poplatky	88	75
Odpisy	736	743
Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	473	1 325
Ostatné náklady na hosp. činnosť	81	83
Opravná položka k pohľadávkam	0	-1
Náklady na hospodársku činnosť spolu	5 883	6 867
Nákladové úroky	19	12
Kurzové straty	1	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3	2
Náklady na finančnú činnosť spolu	23	14
Daň z bežnej činnosti splatná	76	17
Odložená daň	-73	39
Náklady spolu celkom	5 909	6 937

Ukazovateľ celkovej likvidity dosiahol v roku 2024 hodnotu 3,74; v roku 2023 bola 4,75. Medziročná zmena likvidity je -1,01.

Celková zadlženosť, ktorá charakterizuje finančnú úroveň firmy a ukazuje mieru krytia majetku cudzími zdrojmi je k 31.12.2024 36,22 %, v roku 2023 bola 35,15 %. Miera zadlženosti, t.j. podiel cudzích zdrojov na vlastnom imaní bola k 31.12.2024 58,88%, v roku 2023 bola 55,99%.

Obrat zásob v roku 2024 bol 1,95. V porovnaní s rokom 2023 ukazovateľ klesol o 4,98 a zvýšila sa aj doba obratu zásob z 52,67 dní (2023) na 187,26 dní (2024).

Doba obratu pohľadávok k 31.12.2024 klesla zo 75,98 dní (2023) na 53,92 dní (2024).

V ukazovateľoch rentability sme medziročne zaznamenali zmeny. Rentabilita aktív k 31.12.2024 je 1,98%, k 31.12.2023 bola 2,97%. Rentabilita tržieb k 31.12.2024 činí 4,17%, ku koncu roka 2023 bola hodnota 3,57%.

2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2024

Výsledok hospodárenia po zdanení	165 867,86 EUR
Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov	156 867,86 EUR
Prídel do sociálneho fondu	9 000,00 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2025

Plánovaná štruktúra osevu a celková produkcia rastlinnej výroby na rok 2025 je nasledovná

Plodina	Osev v ha	Úroda	Produkcia
Pšenica ozimná	616,86	6,45	3 978
Jačmeň jarný	327,47	5,80	1899
Cukrová repa	167,06	60,00	10 023
Kukurica zrno	36,32	8,00	290
Hrach	36,15	3,2	116
Repka ozimná	237,18	3,50	890

Plánovaný stav dojníc a produkcia mlieka

Stav dojníc k 31.12.	450
Predaj mlieka v tisíc litroch	4 679
Predaj mlieka na dojnicu lit./rok	10 398

Plánovaný celkový objem investícií na rok 2025 je 1 626 tis. EUR, prevažnú časť predstavuje nákup poľnohospodárskej techniky.

Plánovaný HV pred zdanením na rok 2025 je vo výške 251 tis. EUR pri plánovaných výnosoch 5 852 tis. EUR a plánovaných nákladoch 5 601 tis. EUR.

4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Družstvo je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika.

4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, družstvo svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Družstvo však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a

podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečené v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť/družstvo riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu družstvo bude naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

4.4. Ďalšie informácie v zmysle § 20 zákona o účtovníctve

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Družstvo v roku 2024 nenadobudlo vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely v materskej spoločnosti.

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na údaje uvádzané v tejto výročnej správe.

5. Individuálna účtovná závierka za rok 2024 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Vyhotovená dňa: 14.02.2025 v Ludaniciach

Podpis člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:
Ivan Struhačka,
podpredseda predstavenstva



Ing. Marek Košecký,
člen predstavenstva

