

# Poznámky

k 31.12.2024

(v eurách zaokrúhlene na dve desatinné miesta)

Za bežné účtovné  
obdobie od

mesiac rok  
01 2024

do mesiac rok  
12 2024

Za bezprostredne  
predchádzajúce  
účtovné obdobie

mesiac rok  
01 2023

do mesiac rok  
12 2023

Účtovná závierka

- riadna

- mimoriadna

vyznačuje sa X

IČO

36141917

Daňové identifikačné číslo

2021400117

Kód SK NACE

68.32.0

Názov účtovnej jednotky

S p o l o č e n s t v o v l a s t n í k o v b y t o v  
C. Majerník 15, 17, 19

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

C. Majerník 4614 / 17

PSČ

03601

Názov obce

Martín

Číslo telefónu

/

Číslo mobilu

0903 / 784713

e-mailová adresa

idahal@amova53@gmail.com

Zostavené dňa:  20.6.2025	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
Schválené dňa:	Ing. Ida Haľamová	Ing. Ida Haľamová	Ing. Ida Haľamová

Priemerný počet dohodárov DoPČ, DoVP		Začiatok roka 3.00			Koniec roka 3.00	
A	Doplňujúce údaje k súvahe	Stav k 1.1.	Príjem	Výdaj	Stav k 31.12.	
1.	<b>AKTÍVA</b>	80 057.10	828 139.77	139 976.90	131 201.68	
a)	Finančný majetok - pokladňa, banka	79 871.79	189 816.79	138 486.90	131 201.68	
b)	Ostatný dlhodobý finančný majetok v PSS	0.00	0.00	0.00	0.00	
c)	Poskytnuté preddavky	0.00	1 490.00	1 490.00	0.00	
d)	Odberatelia	0.00	0.00	0.00	0.00	
e)	Úvery	0.00	0.00	0.00	0.00	
.	.					
.	.					
.	.					
.	.					
f)	Pohľadávky do lehoty splatnosti	185.31	212 277.66	0.00	0.00	
	Pohľadávky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00	
g)	Položky časového rozlíšenia:					
	Náklady budúcich období	0.00	212 277.66	0.00	0.00	
	Príjmy budúcich období	0.00	212 277.66	0.00	0.00	
2.	<b>PASÍVA</b>	80 057.10	576 976.23	159 542.36	131 201.68	
a)	Fond prevádzky, údržby a opráv	30 360.60	50 408.06	21 312.05	59 456.61	
b)	Prijaté preddavky na služby	32 760.42	149 794.81	129 980.13	52 575.10	
c)	Úvery - komerčné	0.00	0.00	0.00	0.00	
	Úvery zo ŠFRB	0.00	0.00	0.00	0.00	
	Úvery z PSS	0.00	0.00	0.00	0.00	
d)	Mzdy - DoPČ, DoVP, Zmluvy	503.11	5 766.00	5 744.23	524.88	
	Mzdy - odvody dane	118.01	1 051.70	1 046.59	123.12	
	Mzdy - odvody do SP + ZP	153.96	1 372.10	1 365.43	160.63	
e)	Zrážková daň	93.93	72.29	93.93	72.29	
.	.					
.	.					
.	.					
.	.					
g)	Závazky do lehoty splatnosti	11 481.97	122 837.09	10.54	12 950.93	
	Závazky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00	
h)	Položky časového rozlíšenia:					
	Výdavky budúcich období	4 585.10	122 837.09	4.35	5 338.12	
	Výnosy budúcich období	0.00	122 837.09	0.00	0.00	
	Doplňujúce údaje k výkazu ziskov a strát		Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť	Správa SVB	Spolu
1	<b>VÝNOSY</b>	10 083.55	380.46	7 776.00	10 464.01	
	Tržby - tvorba zálohových platieb bytov	7 776.00	0.00	7 776.00		
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	380.46			
	Úroky v banke	0.00	0.00			
	Prenájom spoločných priestorov, reklamnej plochy	0.00	0.00			
	Iné ostatné výnosy - nedoplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00			
	Iné ostatné výnosy - z použitia FPÚaO	2 307.55	0.00	0.00		
2	<b>NÁKLADY</b>	10 391.72	72.29	7 776.00	10 464.01	
	Ostatné služby - kancelárske potreby	0.00	0.00	0.00		
	Ostatné služby - náklady za služby spojené s užívaním	2 916.00	0.00	2 916.00		
	Mzdové náklady	5 766.00	0.00	4 860.00		
	Zákonné sociálne poistenie	1 141.46	0.00			
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00			
	Ostatné dane a poplatky	0.00	72.29			
	Iné ostatné náklady - poplatky v banke	187.80	0.00			
	Iné ostatné náklady - preplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00			
	Iné ostatné náklady - tvorba FPÚaO	380.46	0.00			
	<b>VÝNOSY - NÁKLADY</b>	-308.17	308.17	0.00	0.00	
	POZNÁMKY o zmene účtovných metód a zásad :					
	1.					
	2.					