

**POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2024****Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

Rezidencia Hron, s. r. o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Strážska cesta 12

**PSČ**                      **Názov obce**

96001                      Zvolen

**IČO**                      **DIČ**                      **Kód SK NACE**

44119526                      2022630566

**Číslo telefónu****Číslo faxu****E-mailová adresa****(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

inžinierska činnosť- obstarávateľská činnosť v stavebníctve

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

prípravné práce k realizácii stavby

sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

**(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie**

\* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 01/10/2024

**(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Spoločnosť predkladá

\* riadnu účtovnú závierku

**(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

| Názov položky                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov              | 0                     | 0                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho: | 0                     | 0                                            |
| Počet vedúcich zamestnancov                           | 0                     | 0                                            |

**Čl. II Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****Čl. III Informácie o prijatých postupoch****(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

| Názov položky                                                                     | Ocenenie majetku a záväzkov | Doplňujúce informácie |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou                                         | Obstarávacía cena           |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                            | Vlastné náklady             |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak                                          |                             |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou                                           | Obstarávacía cena           |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                              | Vlastné náklady             |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak                                            |                             |                       |
| Zásoby obstarané kúpou                                                            | Obstarávacía cena           |                       |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                               | Vlastné náklady             |                       |
| Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere       | Obstarávacía cena           |                       |
| Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí                                              | Obstarávacía cena           |                       |
| Pohľadávky pri ich vzniku                                                         | Menovitá hodnota            |                       |
| Záväzky pri ich prevzatí                                                          | Obstarávacía cena           |                       |
| Záväzky pri ich vzniku                                                            | Menovitá hodnota            |                       |
| Peňažné prostriedky a ceniny                                                      | Menovitá hodnota            |                       |
| Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti                      | Reálna hodnota              |                       |
| Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3) | Reálna hodnota              |                       |
| Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu                                 | Reálna hodnota              |                       |
| Drahé kovy v majetku fondu                                                        | Reálna hodnota              |                       |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci    | Obstarávacía cena           |                       |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov                                    | Menovitá hodnota            |                       |
|                                                                                   |                             |                       |
|                                                                                   |                             |                       |
|                                                                                   |                             |                       |
|                                                                                   |                             |                       |
|                                                                                   |                             |                       |

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* spôsobom B evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* metóda FIFO

### **g ) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

| Druh dlhodobého majetku | Doba odpisovania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|-------------------------|------------------|-----------------------|--------------------|
| Garážové státa          | 40 rokov         | 1/40                  | lineárne           |
| Parkovacie státa        | 20 rokov         | 1/20                  | lineárne           |
| WEB stránka             | 4 roky           | 1/4                   | lineárne           |

#### **Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát**

##### **(3) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

| Názov položky                                                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | 0                     | 0                                    |

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

| Záväzky             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Bankový úver VUB    | 8 370 771             | 9 643 846                                    |
| <b>Celková suma</b> | <b>8 370 771</b>      | <b>9 643 846</b>                             |

#### **Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

(1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

#### **Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

#### **Čl. VII Ostatné informácie**