

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

(od: 15.09.2017)

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 15.09.2017)

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

(od: 15.09.2017)

prenájom hnuťelných vecí

(od: 15.09.2017)

administratívne služby

(od: 15.09.2017)

reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 15.09.2017)

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 15.09.2017)

poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

(od: 15.09.2017)

služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

(od: 15.09.2017)

faktoring a forfaiting

(od: 15.09.2017)

organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 15.09.2017)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 30.04.2019)

Vŕtanie studní s dĺžkou do 30 m

(od: 30.04.2019)

Prípravné práce k realizácii stavby

(od: 30.04.2019)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 30.04.2019)

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

Riviera Nitra s.r.o.

Sídlo:

Popradská 34, 82106, Bratislava

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

### ČI. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

ČI I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

ČI. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno

Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno

Nie

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

### ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

V spoločnosť Riviera Nitra s.r.o. v roku 2025 bude prebiehať cezhraničná zmena právnej formy spoločnosti.

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno

 Nie

## Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacou cenou	
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou	
Zásoby	Menovitou hodnotou	
Pohľadávky	Menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou	

## Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

 spôsobom A účtovania zásob

 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

 iným spôsobom:

## Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
--------------	------------------	----------------	-----------------

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitnosťami:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 1 0 6 4 0 1 4

DIČ 2 1 2 0 6 1 3 8 2 5

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--

## Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločnosť realizovala od roku 2023 výstavbu nehnuteľností, ktoré účtovala podľa §30d ods. 6 PÚ/ - Zásoby vlastnej výroby. Vlastné náklady vznikajúce na výstavbu ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa aktivovali na účet 121 - Nedokončená výroba so súvzťažným zápisom na účet 611- Zmena stavu nedokončenej výroby. V roku 2024 bola výstavba ukončená a nedokončená výroba bola preúčtovaná na účet 123 - Výrobky. Účtovná jednotka predala v roku 2024 všetky nehnuteľnosti. Výnosy z predávanej nehnuteľností boli účtované na účet 601- Tržby za vlastné výrobky.