

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Hlavným predmetom činnosti účtovnej jednotky bol v období do augusta 2024 prenájom vlastných nehnuteľností na administratívne a obchodné účely. Následne v období od septembra 2024 spoločnosť realizuje prestavbu a rekonštrukciu nehnuteľností na bytové a nebytové priestory za účelom ich predaja.

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: Bottova BB s.r.o.

Sídlo: Bottova 2, 97401, Banská Bystrica

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Čl. I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Čl. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno Nie

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou	
Zásoby		
Pohľadávky	Menovitou hodnotou pri ich vzniku	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou pri jeho vzniku	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	Menovitou hodnotou pri ich vzniku	
Derivátové operácie		

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy	40 rokov	2,5%	Rovnomerná
Garáže	20 rokov	5%	Rovnomerná
Parkovisko	20 rokov	5%	Rovnomerná
Jednotlivé oddeliteľné súčasti budov	12 rokov	8,33%	Rovnomerná
Kontajner na smetné koše	12 rokov	8,33%	Rovnomerná
Reklamné totémy	6 rokov	16,67%	Rovnomerná
Pozemky	Neodpisujú sa	Neodpisujú sa	Neodpisujú sa

ČI. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a účtovné zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a postupov účtovania.

ČI. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitnosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie

ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

ČI. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Záväzkom so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov je splátkový úver, ktorý spoločnosti Bottova BB poskytla Oberbank AG. Dátum konečnej splatnosti úveru je 20.05.2036.

ČI. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
Nesplatená časť istiny (úveru) od Oberbank AG	1 677 666

ČI. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

ČI. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
Splátkový úver od Oberbank AG	1 677 666	Záložné právo k nehnuteľnostiam a k pohľadávkam, ručiteľské vyhlásenie, blankozmenka
Spolu	1 677 666	x

ČI. III (4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Spoločnosť v roku 2024 netvorila kapitálový fond z príspevkov. Existujúci kapitálový fond z príspevkov v celkovej výške 1.140.264,97 Eur bol vytvorený v predchádzajúcich rokoch.

ČI. III (4) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka