

## Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2024

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### (a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

FINOR s.r.o.  
Karloveské rameno 4B  
841 04 Bratislava

Spoločnosť FINOR s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená dňa 26. februára 2014 zakladateľskou listinou a do obchodného registra bola zapísaná 26. februára 2014 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III v Bratislave, oddiel Sro, vložka 97485/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 47 662 522.

#### (b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- administratívne služby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom hnuteľných vecí
- vedenie účtovníctva
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

#### (c) Priemerný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti 0

#### (d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna účtovná závierka na konci kalendárneho roka.

#### Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 8.8.2024

### B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

#### (a) Zoznam členov štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti k 31. decembru:

Ing. Viliam Guderna – konateľ

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A KONSOLIDOVANOM CELKU

štruktúra spoločníkov spoločnosti je nasledovná:

|                 | Podiel na základnom imaní |            | Hlasovacie práva |
|-----------------|---------------------------|------------|------------------|
|                 | EUR                       | %          | %                |
| FINRESSA s.r.o. | 5 000                     | 100        | 100              |
|                 |                           | 0          |                  |
| <b>Spolu</b>    | <b>5 000</b>              | <b>100</b> | <b>100</b>       |

## D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### (a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti (going concern) v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

### (b) Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok:

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1.700,- EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 518 - ostatné služby pri uvedení do používania.

Odpisy hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný hmotný majetok sa účtuje na ťarchu nákladov. Pozemky sa neodpisujú.

Softvér, stroje, prístroje a zariadenia a dopravné prostriedky zaradené do užívania sa odpisujú zrýchleným spôsobom použitím koeficientov v súlade s platným zákonom o dani z príjmov.

### (c) Cenné papiere a podiely

#### (d) Zásoby

Spoločnosť v bežnom roku netvorila žiadne zásoby vlastnou činnosťou.

#### (e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie hodnoty pohľadávok v dôsledku pochybnosti a nevykonalnosti sa vyjadruje opravnou položkou.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

#### (f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### (g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### (h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou tvorené na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### (i) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### (j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### (k) Deriváty

#### (l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414.

#### (m) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom vyhláseným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje.

Vzniknuté kurzové rozdiely sa zúčtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia .

(n) **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nemá.

**3. Zásoby**

Spoločnosť nevytvára.

**4. Pohľadávky**

Pohľadávky v priebehu účtovného obdobia uvádza nasledujúca tabuľka:

|                               | 31.12.2023<br>EUR | Tvorba<br>(Zvýšenie)<br>EUR | Zrušenie<br>(Rozpustenie)<br>EUR | 31.12.2024<br>EUR |
|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | 0                 |                             |                                  |                   |
| Iné pohľadávky                |                   |                             | 0                                |                   |
| <b>Spolu</b>                  | <b>0</b>          | <b>0</b>                    | <b>0</b>                         | <b>0</b>          |

**5. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účet v banke.

**5. Krátkodobý finančný majetok**

**7. Časové rozlíšenie**

Časové rozlíšenie zahŕňa položky uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                   | 31.12.2023<br>EUR | 31.12.2024<br>EUR |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Náklady budúcich období - poisťné |                   |                   |
| Náklady budúcich období - reklama |                   |                   |
| Náklady budúcich období - ostatné |                   |                   |
| Príjmy budúcich období            |                   | 0                 |
| <b>Spolu</b>                      |                   | <b>0</b>          |

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

**1. Vlastné imanie**

Základné imanie spoločnosti: 5.000,- EUR

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|   | 31.12.2023<br>EUR | prírastky<br>EUR | úbytky<br>EUR | presuny<br>EUR | 31.12.2024<br>EUR |
|---|-------------------|------------------|---------------|----------------|-------------------|
| Základné imanie                                       | 5 000             |                  | 0             | 0              | 5 000             |
| Kapitálové fondy                                      | 0                 |                  | 0             | 0              | 0                 |
| Ostatné kapitálové fondy                              | 0                 |                  | 0             | 0              | 0                 |
| Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov         | 0                 |                  | 0             | 0              | 0                 |
| Fondy zo zisku  | 500               |                  |               |                | 500               |
| Zákonný rezervný fond                                 | 500               |                  | 0             | 0              | 500               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                      |                   |                  |               | 0              |                   |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov                  |                   |                  |               |                |                   |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                       | 1 334 365         | 78 693           |               | 0              | 1 409 458         |
| Neuhradená strata minulých rokov                      |                   |                  |               | 0              |                   |
| <b>Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie</b> | <b>78 693</b>     |                  |               | <b>0</b>       | <b>81 221</b>     |
| <b>Spolu</b>  |                   |                  | <b>0</b>      | <b>0</b>       |                   |

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|  | 31.12.2023<br>EUR | Tvorba<br>EUR | Použitie<br>EUR | Zrušenie<br>EUR | 31.12.2024<br>EUR |
|--|-------------------|---------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <b>Na kurzové straty</b>                           | <b>0</b>          | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>          |
| <b>Ostatné rezervy</b>                             |                   |               |                 |                 |                   |
| <b><u>Dlhodobé rezervy</u></b>                     |                   |               |                 |                 |                   |
|  |                   | 0             | 0               | 0               | 0                 |
|  |                   |               | 0               | 0               | 0                 |
|  |                   |               |                 | 0               | 0                 |
|  | <b>0</b>          | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>          |
| <b><u>Krátkodobé rezervy</u></b>                   |                   |               |                 |                 |                   |
| Mzdy za dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia |                   |               |                 | 0               |                   |
| Odmeny pracovníkom                                 |                   | 0             |                 |                 |                   |
| Nevyfakturované dodávky                            | 0                 |               |                 | 0               |                   |
| Rezerva na DP                                      |                   | 0             |                 | 0               |                   |
|  |                   |               |                 |                 | 0                 |
| Iné  |                   | 0             | 0               | 0               |                   |
|  |                   |               | <b>0</b>        | <b>0</b>        |                   |
| <b>Ostatné rezervy spolu</b>                       | <b>0</b>          | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>          |
| <b>Rezervy spolu</b>                               | <b>0</b>          |               | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>          |

### Ostatné rezervy

#### 3. Závázky

Štruktúra závázkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|  | 31.12.2023<br>EUR | 31.12.2024<br>EUR |
|--|-------------------|-------------------|
| Závázky po lehote splatnosti                       |                   |                   |
| Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka  | 24 108            | 23 775            |
| <b>Spolu krátkodobé závázky z obchodného styku</b> | <b>24 108</b>     | <b>23 775</b>     |
| <b>Spolu dlhodobé závázky z obchodného styku</b>   |                   |                   |

#### 4. Sociálny fond.

Tvorba a čerpanie sociálne fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                           | 2023<br>EUR | 2024<br>EUR |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Štav k 31.12.             | 0           |             |
| Tvorba na ťarchu nákladov |             |             |
| Tvorba zo zisku           |             |             |
| Ostatná tvorba            |             |             |
| Čerpanie                  |             |             |
| <b>štav k 31.12.</b>      | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

#### 5. Bankové úvery

Spoločnosť neprijala ani nečerpala žiadny bankový úver.

#### 6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|                         | 31.12.2023<br>EUR | 31.12.2024<br>EUR |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Výdavky budúcich období | 0                 |                   |
| Výnosy budúcich období  |                   |                   |
| <b>Spolu</b>            | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                     | predaj tovaru |             | služby         |                | Iné         |             | Spolu          |                |
|---------------------|---------------|-------------|----------------|----------------|-------------|-------------|----------------|----------------|
|                     | 2023<br>EUR   | 2024<br>EUR | 2023<br>EUR    | 2024<br>EUR    | 2023<br>EUR | 2024<br>EUR | 2023<br>EUR    | 2024<br>EUR    |
| Slovenská republika |               |             | 232 090        | 238 922        |             |             | 232 090        | 238 922        |
| <b>Spolu</b>        | <b>0</b>      | <b>0</b>    | <b>232 090</b> | <b>238 922</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>232 090</b> | <b>238 922</b> |

## 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v bežnom roku netvorila zásoby vlastnej výroby.

## 3. Aktivácia

Spoločnosť neaktivovala v bežnom roku žiadne aktíva.

## 4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                                   | 2023<br>EUR | 2024<br>EUR |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Zmluvné penále, úroky z omeškania | 0           |             |
| Výnosy z odpísaných pohľadávok    |             |             |
| Ostatné                           |             |             |
| <b>Spolu</b>                      | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

## 5. Finančné výnosy

Nemá spoločnosť vo významnej miere.

## 6. Mimoriadne výnosy

Štruktúra mimoriadnych výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|                           | 2023<br>EUR | 2024<br>EUR |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Náhrady škôd od poisťovne |             |             |
| Ostatné                   |             |             |
| <b>Spolu</b>              | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

# I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

## 1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

|   | 2023<br>EUR    | 2024<br>EUR    |
|---|----------------|----------------|
| Opravy                                    |                |                |
| Cestovné                                  |                |                |
| Reprezentačné                             | 1 198          | 1 032          |
| Odborno - poradenské služby               | 130 250        | 128 320        |
| Služby hospodárskeho charakteru<br>notári | 1 993          |                |
| Ostatné                                   |                |                |
| <b>Spolu</b>                              | <b>133 441</b> | <b>129 352</b> |

**2. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti**

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                             | <b>2024<br/>EUR</b> | <b>2023<br/>EUR</b> |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| Odpísané pohľadávky         |                     |                     |
| Manká a škody do normy      | 0                   |                     |
| Dary                        | 125                 | 0                   |
| Ostatné pokuty a penále     | 259                 | 0                   |
| Ostatné prevádzkové náklady |                     |                     |
| Ostatné                     |                     |                     |
| <b>Spolu</b>                | <b>384</b>          | <b>0</b>            |

**Finančné náklady**

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Spoločnosť v roku 2024 dosiahla zisk po zdanení vo výške 81221,41 €

**K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH**

- a) Prípadné ďalšie záväzky
- b) Ostatné finančné povinnosti

**L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY.**

**N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri nenastali iné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.