

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2024/2025

zostavenej k 31.3.2025

1. Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1.1.)

Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno: AF-Cap s.r.o.
Sídlo: Ondrejovce 246, 93551 Ondrejovce
Hlavný predmet podnikania: Ostatné poskytovanie úverov
Opis vykonávanej činnosti: ...
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku (zápisu do Obchodného registra): 23.9.2017
Subjekt verejného záujmu: Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu.
Účtovné obdobie: od 1.4.2024 do 31.3.2025

1.2.)

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená príslušným orgánom účtovnej jednotky dňa 11.12.2024.

1.3.)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

1.4.)

Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

Účtovná jednotka je súčasťou skupiny účtovných jednotiek.

Účtovná jednotka sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky inej účtovnej jednotky alebo konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje.

1.4.1.)

Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je

účetná jednotka ako dcérska účetná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

| | |
|----------------|--|
| Obchodné meno: | |
| Sídlo: | |

1.4.2.)

Účetná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účetnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účetná jednotka ako dcérska účetná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

| | |
|----------------|--|
| Obchodné meno: | |
| Sídlo: | |

1.4.3.)

Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**:

| | |
|---------|--|
| Adresa: | |
|---------|--|

1.4.4.)

Účetná jednotka **je** materskou účtovnou jednotkou.

Účetná jednotka **je** oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účetnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu.

Účetná jednotka **je** materskou účtovnou jednotkou a je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účetnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve.

Materská účetná jednotka zostavujúca **konsolidovanú účetnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ):

| | |
|----------------|--|
| Obchodné meno: | |
| Sídlo: | |

Účetná jednotka **je** materskou účtovnou jednotkou a je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účetnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 ods. 10 alebo 12 zákona o účtovníctve.

Dcérske účtovné jednotky:

| | |
|----------------|-----------------------------------|
| Obchodné meno: | AF-Farm s.r.o. |
| Sídlo: | Ondrejovce 246, 935 51 Ondrejovce |

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Obchodné meno: | Antony's farm s.r.o. |
| Sídlo: | Ondrejoce 246, 935 51 Ondrejovce |

1.5.)

Počet zamestnancov účtovnej jednotky:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0,00 | 0,00 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| Počet vedúcich zamestnancov | | |

2. Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**2.1.)**

Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov | | | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov | | |
|---|---|-----------|-------|--|-----------|-------|
| | b | | | c | | |
| | štatutárnych | dozorných | iných | štatutárnych | dozorných | iných |
| | Časť 1 - Bežné ÚO | | | Časť 1 Bežné ÚO | | |
| a | Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce ÚO | | | Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce ÚO | | |
| Priznané odmeny | | | | | | |
| Záruky a iné zabezpečenia | | | | | | |
| Poskytnuté pôžičky k súvahovému dňu spolu: | | | | | | |
| Z toho: | | | | | | |
| Nesplatené pôžičky k súvahovému dňu | | | | | | |
| Splatené pôžičky k súvahovému dňu | | | | | | |
| Odpustené pôžičky k súvahovému dňu | | | | | | |
| Finančné prostriedky a iné plnenia použité na súkromné účely | | | | | | |
| Iné plnenia | | | | | | |

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli poskytnuté záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté. V prípade pôžičiek sa uvedie aj úroková sadzba.

3. Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

3.1.)

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka **bude nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po súvahovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

áno

V prípade, že nebude, dôsledky tohto predpokladu sa prejavia v účtovnej závierke nasledovne:

3.2.)

Účtovné metódy a zásady boli aplikované konzistentne v zmysle platného Zákona o účtovníctve.

V účtovnom období došlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód.

nie

| Druh zmeny účtovne zásady alebo účtovnej metódy | Dôvod zmeny | Vplyv na zložky majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. |
|---|-------------|--|
| | | |

Hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky sú napriek zmenám účtovných zásad a účtovných metód porovnateľné.

áno

V dôsledku zmien účtovných zásad alebo účtovných metód sú nasledujúce hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie neporovnateľné:

| Položka | Súčas ÚZ | Hodnota | Dôvod neporovnateľnosti |
|---------|----------|---------|-------------------------|
| | | | |

3.3.)

Účtovná jednotka mala v bežnom účtovnom období transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, a z ktorých by vyplývali významné riziká alebo prínosy alebo by bolo uvedenie týchto rizík alebo prínosov potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

nie

| Transakcia | Finančný vplyv | Riziká | Prínosy |
|------------|----------------|--------|---------|
| | | | |

3.4.)

Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:

3.4.1.)

Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Názov položky | Spôsob oceňovania |
|---|-------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: | Vlastné náklady |
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | Reálna hodnota |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: | Vlastné náklady |
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | Reálna hodnota |
| Dlhodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| Zásoby obstarané kúpou: | Obstarávacia cena |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: | Vlastné náklady |
| Zásoby obstarané inak (darom): | Reálna hodnota |
| Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: | Menovitá hodnota |
| Vlastné pohľadávky: | Menovitá hodnota |
| Kúpené pohľadávky: | Obstarávacia cena |
| Krátkodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: | Menovitá hodnota |
| Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | Menovitá hodnota |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: | Menovitá hodnota |
| Deriváty: | Menovitá hodnota |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: | Menovitá hodnota |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | Obstarávacia cena |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: | Menovitá hodnota |

3.4.2.)

Účtovná jednotka účtovaná v účtovnom období o znížení hodnoty majetku.

| |
|-----|
| nie |
|-----|

| Majetok | Účet | Odhad zníženia hodnoty / Tvorba opravnej položky |
|---------|------|---|
| | | |
| | | |

3.4.3.)

Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv

| Určenie ocenenia záväzkov | Stanovenie odhadu ocenenia rezerv |
|---------------------------|-----------------------------------|
| | |

3.4.4.)Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

| Finančný nástroj alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou | Aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona (v prípade kvalifikovaného odhadu - stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia) | Reálna hodnota | Vplyv zmeny reálnej hodnoty na výsledok hospodárenia | Vplyv zmeny reálnej hodnoty na vlastné imanie (oceňovacie rozdiely) |
|---|--|----------------|--|---|
| | | | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

| Derivátový finančný nástroj | Rozsah nástroja | Podstata nástroja | Hlavné podmienky a okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov |
|-----------------------------|-----------------|-------------------|---|
| | | | |
| | | | |

3.4.5.)

Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

1 Derivátové finančné nástroje

| Derivátový finančný nástroj | Rozsah nástroja | Charakter nástroja | Reálna hodnota |
|-----------------------------|-----------------|--------------------|----------------|
| | | | |

2 Dlhodobý finančný majetok, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

| Dlhodobý finančný majetok | Účtovná hodnota | Reálna hodnota | Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty | Dôkazy pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne |
|---------------------------|-----------------|----------------|---------------------------------------|--|
| | | | | |

Doplňujúce informácie k oceňovaniu majetku a záväzkov:

ÚJ počas účtovného obdobia, alebo ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka použila ocenenie reálnou hodnotou

nie

Účtovná jednotka použila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania

nie

| Obchodný podiel | Ocenenie |
|-----------------|----------|
| | |

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov: vážený aritmetický priemer

ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet: výmenný kurz konkrétnej banky

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu: kurz zo dňa predchádzajúceho dňu uskutočnenia účtovného prípadu

3.4.6.)

Tvorba odpisového plánu **pre dlhodobý majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku bol zostavený podľa predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných relevantných predpokladov

Účtovná jednotka používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku (položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok.)

nie

| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | Číslo účtu | Hodnota |
|----------------------------------|------------|---------|
| | | |

Dlhodobý hmotný majetok

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku bol zostavený použitím metód:

predpokladaného opotrebenia DHM za normálnych podmienok jeho používania

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku **sú** rovnaké.

nie

Účtovná jednotka používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku (položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok).

nie

| Drobný dlhodobý hmotný majetok | Číslo účtu | Hodnota |
|--------------------------------|------------|---------|
| | | |

Účtovná jednotka používa dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (technické zhodnotenie pod 1.700 eur za účtovné obdobie).

nie

| Odpisovaný dlhodobý majetok | Číslo účtu | Hodnota |
|-----------------------------|------------|---------|
| | | |

ÚJ používa dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku.

nie

| Odpisovaný dlhodobý hmotný majetok alebo dlhodobý nehmotný majetok | Číslo účtu | Hodnota |
|--|------------|---------|
| | | |

3.4.7.)

Informácie o poskytnutých dotáciách:

| Poskytnuté dotácie | Výška dotácie | Zložky majetku (v prípade dotácie na obstaranie majetku) | Ocenenie zložky majetku (v prípade dotácie na obstaranie majetku) |
|--------------------|---------------|---|--|
| | | | |

3.5.)

Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka účtovala v bežnom účtovnom období o opravách významných chýb minulých účtovných období.

| |
|-----|
| nie |
|-----|

| Opis účtovného prípadu | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok hospodárenia bežného ÚO | Vplyv na vlastné imanie (nerozdelený zisk /strata) |
|------------------------|------|--------|---|--|
| | | | | |

Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonávajú v bežnom účtovnom období.

Opravy **nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov** minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia.

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).

Hranicu významnosti si účtovná jednotka stanoví individuálne v internej účtovnej smernici.

Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa zákona o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a daňového poriadku (§ 16).

4. Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

4.1.)

Goodwill

| Goodwill | Dôvod vzniku | Spôsob výpočtu | Prehodnotenie opodstatnenosti výšky | Prehodnotenie opodstatnenosti odpisu jeho hodnoty |
|----------|--------------|----------------|-------------------------------------|---|
| | | | | |

4.2.)

Významné položky majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi.

| Zabezpečená položka | Forma zabezpečenia | Reálna hodnota | |
|--|--------------------|------------------|--|
| | | K súvahovému dňu | Zmena reálnej hodnoty (+/-) počas bežného ÚO |
| a | b | c | d |
| Majetok vykázaný v súvahe | | | |
| Záväzok vykázaný v súvahe | | | |
| Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch | | | |

| | | | |
|---|--|----------|----------|
| Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené | | | |
| Iné významné položky majetku a záväzkov: | | | |
| Spolu | | 0 | 0 |

4.3.)**4.3.1.)**

Veková štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti.

| Názov položky | Účtovná hodnota | Menej ako 1 rok | 1 – 5 rokov | Viac ako 5 rokov | |
|--|-----------------|-----------------|-------------|------------------|---|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ | 0 | | | | 0 |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ | 0 | | | | 0 |
| Ostatné záväzky z obchodného styku | 740 | 740 | | | 0 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | | | | 0 |
| Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ | 0 | | | | 0 |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ | 0 | | | | 0 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 3750665 | | 3750665 | | 0 |
| Dlhodobé prijaté preddavky | 0 | | | | 0 |
| Dlhodobé zmenky na úhradu | 0 | | | | 0 |
| Vydané dlhopisy | 0 | | | | 0 |
| Záväzky zo sociálneho fondu | 0 | | | | 0 |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu | 0 | | | | 0 |
| Záväzky voči zamestnancom | 0 | | | | 0 |
| Záväzky zo sociálneho poistenia | 0 | | | | 0 |
| Daňové záväzky a dotácie | 3134 | 3 134 | | | 0 |
| Záväzky z derivátových operácií | 0 | | | | 0 |
| Odložený daňový záväzok | 0 | | | | 0 |
| Iné záväzky | 0 | | | | 0 |

4.3.2.)

Záväzky zabezpečené záložným právom alebo zabezpečené inou formou zabezpečenia.

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená | |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| | Záložným právom | Inou formou zabezpečenia |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

4.4.)

Vlastné akcie:

Nemá obsahovú náplň

4.5.)

Účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

| |
|-----|
| nie |
|-----|

4.6.)

Položky výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Položky výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: | 0 | 0 |
| | | |
| | | |
| | | |
| Položky nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: | 0 | 0 |
| | | |
| | | |
| | | |

5. Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**5.1.)**

Iné aktíva a iné pasíva:

Nemá obsahovú náplň

5.2.)

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Nemá obsahovú náplň

5.3.)

Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |

| | | |
|----------------------------|--|--|
| Prenajatý majetok | | |
| Majetok prijatý do úschovy | | |
| Pohľadávky z opcií | | |
| Závazky z opcií | | |
| Odpísané pohľadávky | | |
| Pohľadávky z leasingu | | |
| Závazky z leasingu | | |
| Iné položky | | |

6. Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

6.1.)

Významné udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

| Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky | Dôvod | Finančný vplyv | |
|--|-------|----------------|----|
| | | BO | PO |
| Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky | | | |
| Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období | | | |
| Zmena spoločníkov účtovnej jednotky | | | |
| Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti | | | |
| Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku | | | |
| Začatie, alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. odštepného závodu, organizačne zložky, prevádzkarne) | | | |
| Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov | | | |
| Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy | | | |
| Mimoriadne udalosti - živelné pohromy | | | |
| Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť | | | |

7. Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

7.1.)

Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Nemá obsahovú náplň

7.2.)

Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu 23, a ktorej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur.

Nemá obsahovú náplň

7.3.)

Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Nemá obsahovú náplň