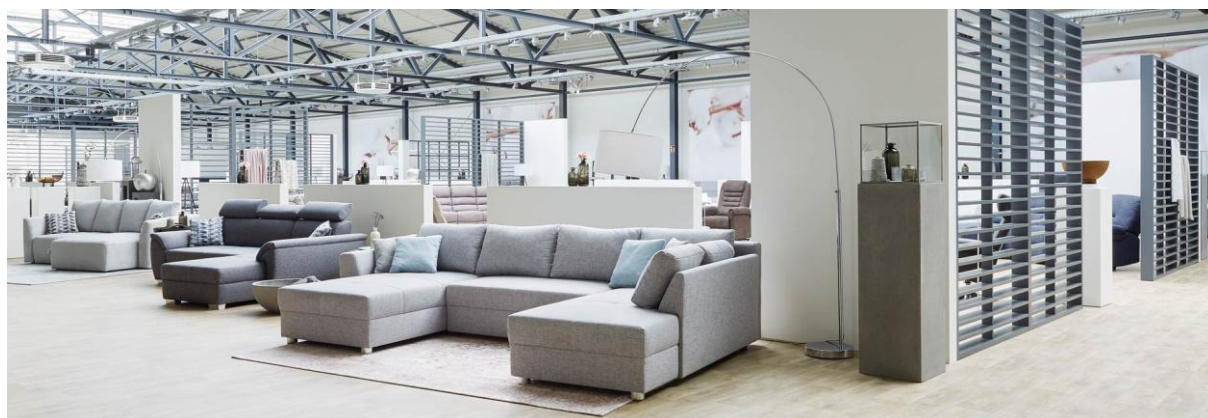


# Výročná správa

## 2024



**KOM Polster, s.r.o.**  
Hlavná 78  
945 04 KOMÁRNO- NOVÁ STRÁŽ



## OBSAH

1. Základné údaje o spoločnosti
2. Orgány spoločnosti a manažment
3. Vývoj spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Životné prostredie
6. Majetok a záväzky
7. Výnosy a náklady
8. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
9. Výskum a vývoj
10. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov
11. Organizačná zložka v zahraničí
12. Návrh na rozdelenie zisku alebo na úhradu straty
13. Správa audítora o overení účtovnej závierky

### 1. Základné údaje o spoločnosti

V súlade s § 20 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších dodatkov predkladáme správu o podnikateľskej činnosti spoločnosti

**KOM Polster, s.r.o., so sídlom Hlavná 78, 945 04 Komárno- Nová Stráž**

ktorá vznikla na základe Zakladateľskej zmluvy o založení spoločnosti dňa 12.04.2006. Spoločnosť bola registrovaná Obchodným súdom Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 18061/N dňa 03.05.2006.

Jediným spoločníkom je spoločnosť

**JOB Beteiligungsgesellschaft mbH**  
**Stettiner Str. 32**  
**Marl 457 70**  
**Spolková republika Nemecko**

Základné identifikačné údaje:

IČO: 36 356 816, DIČ: 2022183339, IČ DPH: SK2022183339

Hlavným predmetom činnosti podľa výpisu z Obchodného registra je:

- a) Stolárstvo
- b) Výroba nábytku
- c) Výroba čalúneného nábytku
- d) Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- e) Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- f) Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- g) Prenájom hnuteľných vecí- strojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti
- h) Finančný lízing a operatívny lízing
- i) Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- j) Činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
- k) Prieskum trhu a verejnej mienky
- l) Reklamná a propagačná činnosť

Prevažujúcou činnosťou spoločnosti je výroba čalúneného nábytku.

## 2. Orgány spoločnosti a manažment

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Štatutárnym orgánom je konateľ spoločnosti. Konateľom spoločnosti je

**Rica Jockenhöfer, Am Volkspark 38, 457 68 Marl, Spolková republika Nemecko**

V mene Spoločnosti je oprávnený konať každý konateľ samostatne.

Prokuristom spoločnosti je

**Ing. Rudolf Jurík, Majerská 13, 821 07 Bratislava - mestská časť Vrakuňa**

Prokurista je oprávnený zastupovať a podpisovať v mene spoločnosti samostatne. V prokúre nie je zahrnuté oprávnenie scudzovať nehnuteľnosti spoločnosti a zaťažovať ich. Prokurista podpisuje v mene spoločnosti tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

## 3. Vývoj spoločnosti

Spoločnosť KOM Polster s.r.o. je výrobná spoločnosť, ktorá patrí do skupiny firiem Jockenhöfer. Skupina firiem Jockenhöfer je renomovaný nemecký výrobca a dodávateľ čalúneného nábytku, boxspring postelí, jedálenských zostáv a TV-stoličiek na trhy EU i mimo Európskej únie.

Spoločnosť KOM Polster, s.r.o. prešla od svojho vzniku v roku 2006 dynamickým vývojom a zaradila sa medzi špičkových výrobcov ako aj špičkových zamestnávateľov v regióne.

V priebehu rokov 2006 - 2024 vykonala rozsiahlu investičnú činnosť aj prostredníctvom sesterskej spoločnosti JOB Nábytok, s.r.o., ktorá vlastní a prevádzkuje nehnuteľnosti využívané na výrobu. Bolo realizovaných viacero investícií do strojového vybavenia spoločnosti a priebežne sú prijímané opatrenia na zefektívnenie výrobného procesu. Firma KOM Polster s.r.o. sa aj vďaka príslušnosti ku skupine firiem Jockenhöfer v roku 2024 dynamicky rozvíja.

### Predmet činnosti

Spoločnosť **KOM Polster s. r. o.** je výrobný závod na Slovensku, ktorý vyrába široký sortiment moderných pohoviek a sedacích súprav s funkciou lôžka. Tieto sa ďalej predávajú do veľkoobchodných a maloobchodných sietí predovšetkým v západnej Európe, kde najväčším odberateľom je Nemecká spolková republika.

Výrobky sú ďalej predávané v strednej a východnej Európe najmä v Slovenskej republike, Českej republike a Maďarsku.

### Vízia

Byť preferovaným partnerom všetkých významných spoločností zaoberajúcich sa predajom nábytku konečným spotrebiteľom. Poskytovať garanciu najvyššej kvality a byť skupinou profesionálov, ktorej cieľom je uspokojiť potreby obchodných partnerov ako aj konečných užívateľov našich produktov.

Zabezpečiť, aby naše výrobky boli v povedomí odberateľov garanciou najvyššej kvality, spoľahlivosti a zodpovedného prístupu k trvalo udržateľnému rozvoju regiónu a celej spoločnosti.

## Politika kvality

Základným strategickým zámerom spoločnosti je neustále zlepšovať interné postupy za účinnej podpory a účasti všetkých zamestnancov tak, aby sa pri efektívne vynaložených nákladoch dosiahla požadovaná vysoká kvalita všetkých našich výrobkov, ako aj kvalita služieb s ohľadom na spokojnosť zákazníka a udržiavať si tak štatút zodpovedného, dôveryhodného a spoľahlivého partnera voči našim odberateľom.

## Ciele a stratégia

Neustály rozvoj činností, postupov a snáh na uspokojovanie potrieb našich zákazníkov. Zvyšovanie efektívnosti a profesionálnej úrovne našich zamestnancov a ich motivácia k podávaniu vysokých výkonov. Posilnenie našej pozície na trhu zvýšením trhového podielu firmy s dôrazom na vysokú kvalitu a efektivitu vykonávaných činností.

## 4. Zamestnanosť v spoločnosti

V roku 2024 došlo k poklesu počtu zamestnancov na konečný stav 238 k 31.12.2024.

Pravidelnou kontrolnou činnosťou na úseku BOZP a odstraňovaním zistených nedostatkov sa zvyšuje bezpečnosť pri práci a zlepšuje pracovné prostredie. Pozornosť upriamujeme na zdravie a bezpečnosť zamestnancov, komunikáciu, riadenie a rozvoj ľudských zdrojov, ochranu špeciálnych skupín zamestnancov, vyváženosť pracovného a osobného života zamestnancov, rovnosť príležitostí a zákaz diskriminácie, ľudské práva.

Hlavným cieľom personálnej a mzdovej politiky našej spoločnosti je na jednej strane systematické **zabezpečenie stabilizácie a rozvoja ľudských zdrojov** a na strane druhej zabezpečenie potrebného rastu produktivity práce cestou optimálnej zamestnanosti.

## 5. Životné prostredie

Hodnotenie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie (EIA).

Spoločnosť v rámci posudzovania vplyvov investičnej činnosti rozšírenia hlavnej výrobnéj haly na životné prostredie, realizovaného pod gesciou MŽP SR, úspešne absolvovala v roku 2015 proces hodnotenia činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie (EIA) a v roku 2024 pokračovala v realizácii príslušných opatrení.

### Ochrana ovzdušia

Emisie sú monitorované v zmysle platnej legislatívy. Pri kontrolnom meraní SIŽP bolo zistené prekročenie emisného limitu TZL na kotle K2 a boli prijaté nápravné opatrenia.

### Odpadové hospodárstvo

Odpadové hospodárstvo je zabezpečované v súlade so zákonom 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení v neskorších zmien a predpisov. Spoločnosť KOM Polster s.r.o. má zmluvného partnera s udelenou zákonnou autorizáciou, ktorá je organizáciou zodpovednosti výrobcov pre obaly. Je zavedené triedenie výrobného a komunálneho odpadu, ktorého likvidácia a recyklácia je zabezpečovaná externými spoločnosťami.

## 6. Majetok a záväzky

Účtovná hodnota majetku k 31. decembru 2024 bola 7 420 tis. EUR. Oproti predchádzajúcemu roku sa zvýšila o 232 tis. EUR.

<b>AKTÍVA v tis. EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Spolu majetok	7.951	7.188	7.420
Neobežný majetok	1.809	1.767	1.535
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	4	2	1
Dlhodobý hmotný majetok súčet	1.305	1.265	1.034

Spoločnosť zaznamenala nárast dlhodobého hmotného majetku. Predovšetkým vo výrobe priebežne prebieha neustála modernizácia výrobných technológií a zavádzanie nových výrobných postupov, ku ktorým je zabezpečená nová technológia. Spoločnosť v účtovnej závierke k 31.12.2024 vykazuje obstarávaný majetok v hodnote 8 tis. EUR a poskytnuté preddavky na dlhodobý majetok vo výške 314 tis. EUR.

<b>AKTÍVA v tis. EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Obežný majetok	6.129	5.402	5.858
Zásoby súčet	1.355	1.153	1.381
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky súčet	2.223	1.143	1.434
Pohľadávky z obchodného styku	2.114	983	1.120
Finančné účty, z toho	2.550	3.106	3.042
Peniaze	5	13	4
Účty v bankách	2.544	3.093	3.038

Pohľadávky z obchodného styku bez záloh boli v roku 2024 vyššie o 137 tis. EUR oproti roku 2023.

Spoločnosť k 31.12.2024 vykazuje pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným osobám vo výške 167 tis. Eur. K 31.12.2024 spoločnosť nevykazovala pohľadávky po splatnosti vo významnej výške.

Spoločnosť dlhodobo nevykazuje záväzky, ktoré by značne ovplyvňovali chod spoločnosti.

<b>PASÍVA v tis. EUR</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Záväzky	886	569	622
Dlhodobé záväzky	37	40	36
Krátkodobé záväzky	777	434	496

Záväzky sa podieľajú na celkovom imaní spoločnosti len 8%, čo je veľmi pozitívne. Spoločnosť aj v roku 2024 dokázala uhrádzať svoje záväzky k spokojnosti veriteľov v termíne splatnosti, čím získava značnú výhodu vo forme dodatočných zliav vo forme skonta za včasnú úhradu.

Spoločnosť nebola ohrozená právnymi krokmi svojich veriteľov.

## 7. Výnosy a náklady

Spoločnosť v roku 2024 vyprodukovala tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 13 922 tis. EUR čo bol pokles oproti predchádzajúcemu roku o 734 tis. EUR

Výkaz ziskov a strát v tis. EUR	2022	2023	2024
Tržby z predaja vlastných výrobkov	13.613	14.656	13.922
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	-61	-29	78
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	7.451	7.814	6.809
Služby	2.111	2.289	2.223
Pridaná hodnota	4.080	4.533	4.978

Spoločnosť sa naďalej usiluje o optimalizáciu najvýznamnejších nákladových položiek, t. j. spotreby materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a služieb, ktoré výrazným spôsobom ovplyvňujú tvorbu pridanej hodnoty. Pozornosť je potrebné zamerať hlavne na zníženie produkcie vedľajšieho odpadu pri výrobnom procese.

Spoločnosť prijíma neustále opatrenia na zvyšovanie výnosov. Cieľovým segmentom trhu sú maloobchodné siete v rámci SR, CZ a HU.

Odpisy za rok 2024 sú vo výške 412 tis. EUR.

Výsledok hospodárenia pred zdanením je zisk vo výške 32 tis. EUR.

## 8. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti

Finančná situácia spoločnosti je takmer optimálna.

	2022		2023		2024	
Spolu vlastné imanie a záväzky	7.951	100	7.188	100	7.420	100
Vlastné imanie	7.066	89	6.619	92	6.634	89
Záväzky	885	11	569	8	622	8
Časové rozlíšenie	0	0	0	0	164	3

Dlhodobý majetok (55 % podiel na celkovom majetku spoločnosti) je financovaný dlhodobými zdrojmi. Krátkodobý majetok, ktorý tvorí 45 % celkového majetku je krytý z časti krátkodobými zdrojmi avšak vo väčšej miere spoločnosť využíva dostatočný objem dlhodobých zdrojov na vykrytie krátkodobých aktív. Na dosiahnutie vybilancovanosti súvahy je potrebné prijať opatrenia,

ktoré by optimalizovali štruktúru majetku a zdrojov jeho krytia tak, aby dlhodobé zdroje neboli viazané v krátkodobých aktívach.

<b>Likvidita</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
okamžitá likvidita	3,28	7,15	6,13
bežná likvidita	6,14	9,78	9,02
celková likvidita	7,89	12,43	11,80

Spoločnosť nevykazuje významné zostatky pohľadávok a záväzkov po splatnosti a disponuje dostatočným objemom finančných prostriedkov na financovanie svojich dlhodobých aj krátkodobých zámerov. Tento fakt podporujú aj ukazovatele celkovej likvidity, ktoré sú v aktuálnom roku 2024 na úrovni 6,13.

<b>Zadĺženosť</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
celková zadĺženosť	11,14%	7,92%	10,60%
finančná páka	112,54%	108,60%	111,85%

Spoločnosť nemá bankové úvery, ktoré by zaťažovali hospodársky výsledok nákladovými úrokmi a z tohto dôvodu je aj celková zadĺženosť na nízkej úrovni.

Dlhodobým cieľom je zlepšenie cash flow.

## 9. Výskum a vývoj

Spoločnosť KOM Polster, s.r.o. nemala v oblasti výskumu a vývoja v roku 2024 žiadne náklady.

## 10. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Počas roka 2024 spoločnosť nenadobudla

- vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a ani
- akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti

## 11. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## 12. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Spoločnosť dosiahla za účtovné obdobie 2024 výsledok hospodárenia vo výške 13 919,52 EUR. O vysporiadaní výsledku hospodárenia (zisku) rozhodne valné zhromaždenie v priebehu roka 2025.

Valné zhromaždenie spoločnosti sa konalo 11.06.2024, kde jedným z programových bodov bolo schválenie účtovnej závierky roku 2023 a návrhu na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2023, ktorý predstavoval stratu vo výške -446 206,88 EUR.

Uvedený návrh bol valným zhromaždením schválený v plnej miere.

Návrh pre Riadne valné zhromaždenie spoločnosti na vysporiadanie HV 2023:

Neuhradená strata minulých rokov vo výške -446 206,88 EUR

Spoločnosť zostavila riadnu účtovnú závierku s cieľom nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Počas účtovného obdobia nenastali žiadne zmeny účtovných zásad a metód. Spoločnosť mala v zmysle §19 Zákona o účtovníctve k 31.12.2024 povinnosť mať účtovnú závierku overenú audítorom. Stanovisko audítora o overení účtovnej závierky je súčasťou výročnej správy, bod 13.

V Komárne, 19.05.2025

.....