

I. Všeobecné informácie

(1) Obchodné meno:	DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o.
Sídlo:	Hlavná 25, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto

(2) Údaje o konsolidovanom celku			
ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku	
a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ÚJ;			
Meno ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ÚJ:			
Sídlo :			

b) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	ÁNO		NIE	X
ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa §22	ÁNO		NIE	
Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ	§ 22 ods.8			
Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ	§ 22 ods.12			

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5,3
---	-----

II. Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
-----	---	-----	---	-----	--

Spoločnosť v nasledujúcich rokoch neočakáva významné nepriaznivé dopady vojny na Ukrajinu na hospodárenie spoločnosti. Predpokladá však v súvislosti s rastom inflácie, cien energií, materiálov, miezd a služieb, a to v dôsledku konsolidačných opatrení vlády zvyšovaním daní a zavedením novej dane z finančných transakcií sťaženie podnikateľského prostredia. Vedenie spoločnosti však neočakáva ani v súvislosti s týmito opatreniami vlády významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve).

(2)	Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov			
Obstarávacou cenou				
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou				X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere				
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI				
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				
6. záväzky pri ich prevzatí				

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X
Metódou FIFO	
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne : $VON/(PS \text{ zásob} + \text{ príjem zásob}) \times \text{ výdaj zásob}$	

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa ne rozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	
Náklady a výnosy časovo nerozlišujú.	
Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami, pričom nejde o účtovný prípad týkajúci sa účtovania dotácií a emisných kvót.	

(3)	Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov	
	Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania.	X
	Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú .	
	Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú .	X
	Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :	2400,-eur X
	Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
SHV-Carborobot 80kW boiler	3	12 rokov	X		
Škoda Fabia KE656NC	1	4 roky	X		
Píla Corali M85	2	6 rokov	X		
Krájač Corali M66	2	6 rokov	X		
Veľký škrabák Corali M84	2	6 rokov	X		
Šijací stroj drevených debničiek Corali M76	2	6 rokov	X		
Brúska na ostrenie nožov Battilani	2	6 rokov	X		
Kompaktný nakladač Bobcat S185H AHC	2	6 rokov	X		
Vidly paletizačné	2	6 rokov	X		
Priemyselne vidly s drapákom	2	6 rokov	X		
Pôdny vrták AUG15 C	2	6 rokov	X		
Podkop R 30S	2	6 rokov	X		
Motorová píla Husqvarna 357 XP	1	4 roky	X		
Motorová píla Husqvarna 357 XP	1	4 roky	X		
Motorová píla Husqvarna 357 XP	1	4 roky	X		
Motorová píla Husquarna 570	1	4 roky	X		
Fiat Ducato KE650NC	1	4 roky	X		
Vysokozdvíhny vozík Hyster 1,5t	2	6 rokov	X		
CARBOROBOT Classic Bio 30kW boiler	2	6 rokov	X		
Oil press 1. 1kW/h 5l/h	2	6 rokov	X		
CARBOROBOT Farmer 40kW boiler	2	6 rokov	X		
Hydraulické kladivo DAEMO B40	2	6 rokov	X		
KaHR-13SP-0801/0004/11 - Komb. obrábacie a dáv. zariadenie	2	6 rokov	X		
Bleskozvod areálový 27.90.11	2	6 rokov	X		
Minikopavka JCB 8018CTS	1	4 roky	X		
Peugeot Boxer KE654NC	1	4 roky	X		
Peugeot Boxer 2.2 TDI KE655NC	1	4 roky	X		
Obrábač, prehadzovač kompostu	2	6 roky	X		
Komunikácia spevnená betónom č.p. 25240/1	5	20 rokov	X		
Ošipáreň murovaná s,č, 256 č.p. 25240/2	5	20 rokov	X		
Manipulačno-expedičný sklad, s.č. 259 č.p. 25240/4	5	20 rokov	X		
Spevnené plochy hnojiska č.p. 25240/8	5	20 rokov	X		

Sklad krmív kovový s.č. 265 č.p. 25240/11	5	20 rokov	X		
Vážnica murovaná s.č. 266 č.p. 25240/12	5	20 rokov	X		
Vŕtaná studňa	5	20 rokov	X		
Spevnené plochy hnojiska, č.p. 25240/9	5	20 rokov	X		
SO-01 Solárny park KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-02 Elektrárň na biomasy - SC KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-03 Trafostanica KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-04 Riadiaca miestnosť KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
SO-05 Podzemná 22kV Elektrická prípojka k trafostanici	5	20 rokov	X		
SO-02 Elektrárň na biomasy - T KaHR-21SP-0901/0083/29	5	20 rokov	X		
Spevnené plochy hnojiska, č.p. 25240/19	5	20 rokov	X		
Trafostanica k bioplyn. Stan. p.č. 25240/55	5	20 rokov	X		
Budova KGJ 250kW p.č. 25240/57 s.č. 4158	5	20 rokov	X		
Kôľňa pre poľ.stroje p.č.260 s.č.25240/5	5	20 rokov	X		
Optická sieť UNITEL	4	12 rokov	X		
Šmykom riadený nakladač Bobcat BAZB190	2	6 rokov	X		
Traktor kolesový NEW HOLLAND	2	6 rokov	X		
Traktor kolesový KN441YN	1	4 roky	X		
Náves nákladný za traktor KN971YM	2	6 rokov	X		

(4)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód			ÁNO		NIE	X
Zmena účtovných zásad a účtovných metód(popis)	Dôvod uplatnenia	Vplyv (+/-) zmeny na:			Výsledok hospodárenia		
		Hodnotu majetku	Vlastné imanie				

(5)	Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie		EUR
V roku 2024 účtovná jednotka neobdržala žiadne dotácie			

(6)	Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom ÚO			
Opravy minulého obdobia	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia(EUR)

III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1)	Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm		
	Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR

(2)	Informácie o záväzkoch		EUR
	a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
	b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov		
	Spôsob zabezpečenia:		EUR
	Záložné právo		
	Výška poskytnutej dotácie - Záložné právo v prospech SIEA MH SR KaHR-13SP-0801/0004/11 Výskum a vývoj		612 325
	Inak zabezpečené.....		
	Inak zabezpečené.....		
	Spolu zabezpečené		612 325

Notársky centrálny register:

- Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva na hnutelné veci č. KaHR-13SP-0801/0004/11/ZZ05, ktorú uzavreli dňa 14. 11. 2014 záložca a záložný veriteľ (ďalej len "záložná zmluva") záloh znamená všetky veci určené v prílohe č. 1 záložnej zmluvy, t. j. 1) pyrolyzér, výr. č.: 2013/001, miesto, kde sa bude záloh nachádzať: obec Kolárovo - časť Částa, na parcelách č. KN-C 25240/38 a KN-C 25240/4; 2) kontrolné meracie a testovacie zariadenia PLC - snímače teplôt, teplotná sonda (16x), výr. č.: IA62MT611, IA52MR214, ICS2Q7373, IA62MT604, ICT2Q254, ICT2Q9262, IA52MR216, ICS2Q7362, IA62MT605, ICS2Q7375, IA62MT610, IA62MT603, ICT2Q9251, IA62MT612, IA62MT609, IA52MR215 frekvenčný menič (6x), výr. č.:57649803024, 57554501011, 57649803025, 57554501003, 57824001057, 57824001015 analyzátor plynu MRU Vario Plus, výr. č.: 061365, miesto, kde sa bude záloh nachádzať: obec Kolárovo - časť Částa, na parcelách č. KN-C 25240/38 a KN-C 25240/4. Ak sa v záložnej zmluve používa pojem záloh, tento pojem zahŕňa všetky veci, ktoré tvoria záloh ako aj ich jednotlivé časti, súčasti a príslušenstvá, a to aj pokiaľ ide o jednotlivé spoluvlastnícke podiely k zálohu alebo k jeho častiam, súčastiam alebo príslušenstvu.

Záloh je presne popísaný v záložnej zmluve – v prospech Ministerstvo hospodárstva SR, IČO: 00686832, Mierová 19, 82715 Bratislava 212, Bratislava II, Slovenská republika.

(3) Informácie o vlastných akciách

- a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
 b) informácie
 1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
 c) počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(4)	Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka :	vytvorila	nevytvorila	X
-----	---	-----------	-------------	---

(5)	Informácie o orgánoch účtovnej jednotky		
a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Druh záruky		Štatutárny orgán	EUR

b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia		Štatutárny orgán	Úrok v %
			EUR
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia			
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			

c) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ, ktoré je potrebné vyúčtovať		
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu		Štatutárny orgán
		EUR

(6)	Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky	
a)	Významné položky finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ÚJ	
Celková suma finančných povinností ktoré sa nevykazujú v súvahe		
Závazky z operatívneho prenájmu		
Uzatvorená zmluva o úvere (peniaze ešte neboli poskytnuté)		
Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu		

Pripravované investície		
Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti		
Finančné povinnosti z licenčných zmlúv		
Iné		

Spoločnosť DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. si prenajíma kancelársky priestor na adrese Dunajské nábrežie 1159/5, 945 05 Komárno od spoločnosti INNOVATIVE PROJECT s.r.o.

Spoločnosť DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. uzatvorila nájomné zmluvy s predkupným právom, ktoré je zapísané na LV 12877:

- Vklad predkupného práva V-2951/10 z 06.09.2010 v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO: 44 094 949 na parc. C-KN č: 25240/24 o výmere 516 m², ostatná plocha.
- Vklad predkupného práva V-2952/10 z 06.09.2010 v prospech HYDROGEN SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 841 196 na parc. C-KN č: 25240/28, 25240/29, 25240/35, 25240/37, 25240/38, 25240/40, 25240/42 pol.743/10.

Spoločnosť DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. uzatvorila nájomné zmluvy, ktoré sú zapísané na LV12877:

- Nájomná zmluva N-13/2010 z 31.08.2010 v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO: 44 094 949 na dobu určitú do 31.12.2020 na parc.C-KN č.25240/24 o výmere 516 m².
- Nájomná zmluva z 31.08.2010 v prospech HYDROGEN SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 841 196 na dobu určitú do 31.12.2040 na parc.C-KN č. 25240/27, 25240/28, 25240/29, 25240/37, 25240/38, 25240/40, 25240/42, N-14/10 v.z.742/10 a N-1/15 (dodatok č.3 k nájomnej zmluve) v.z.127/15.
- Nájomná zmluva N-5/15 z 1.1.2014 v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO: 44 094 949 na dobu určitú do 31.12.2030 na parc.C-KN č.25240/26.
- Nájomná zmluva zo dňa 1.1.2014, N-5/15, v prospech INNOVATIVE PROJECT s.r.o., IČO:44094949, na dobu určitú do 31.12.2030 na parcelu v registri 'C' parc.č. 25240/43, 25240/56, 25240/57, 25240/58 pol.240/15.

b)	Celková suma podmienených záväzkov	
c)	Opis a hodnota významných podmienených záväzkov	EUR
	Poskytnuté záruky za úver	
	Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti	
	Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)	
	ÚJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť	
	Iné	

d)	Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom	EUR

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Vzhľadom k tomu, že Ukrajina je priamy hraničný sused Slovenskej republiky, náš štát sa stal tranzitnou zónou pre utečencov z Ukrajiny. V súčasnosti Spoločnosť nepociťuje žiadne dôsledky uvedeného vojnového konfliktu a zatiaľ ani jej obchodní partneri a všetci veria, že to tak aj zostane. Slovenská republika je súčasťou NATO, preto sa nepredpokladá, že by ruský agresor ohrozil náš štát vojenským útokom, nakoľko to by mohlo znamenať začiatok svetovej vojny.

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka; BO- bežné účtovné obdobie; X= ÚJ má náplň pre jednotlivú položku

Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách. Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich uvedené boli užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé.

V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia individuálnej účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú týmto opatrením. Obsahová náplň poznámok pozostáva z popisných informácií a číselných údajov podľa prílohy. V poznámkach sa môžu uvádzať informácie, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla poskytnúť nad rámec ustanovenej obsahovej náplne.

Údaje v poznámkach sa uvádzajú za bežné účtovné obdobie. Sumy v poznámkach sa uvádzajú v celých eurách.