

## POZNÁMKY

### k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2024

#### A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

##### 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Účtovná jednotka STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Pezinská 56, 901 01 Malacky. Založená bola dňa 20.02.1995 zakladateľskou listinou /spoločenskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 20.02.1995. IČO 34116125. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 13157/B.

##### 2. HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - maloobchod
- Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti špeditérskych služieb
- Sprostredkovanie dopravy
- Verejná doprava nákladov pre cudzie potreby
- Sprostredkovateľská činnosť

##### 3. POČET ZAMESTNANCOV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	340	340
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	343	353
počet vedúcich zamestnancov	7	7

##### 4. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ

Spoločnosť nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

##### 5. PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

##### 6. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 26.06.2023.

##### 7. ZVEREJNENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2022 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 18. decembra 2023.

##### 8. SCHVÁLENIE AUDÍTORA

Valné zhromaždenie 26. júna 2023 schválilo spoločnosť LEX- Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**B. ZOZNAM ČLENOV ORGÁNOV SPOLOČNOSTI a SPOLOČENSKÁ ŠTRUKTÚRA****1. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV**

Členovia orgánov spoločnosti podľa aktuálneho výpisu z obchodného registra sú:

Konatelia	Ing. arch. Pavol Kollár	od 11.12.2001
	Ing. Ivan Bako	od 28.02.2011
	Ing. Juraj Struhár	od 01.08.2019

V mene spoločnosti je Ing. arch. Pavol Kollár oprávnený konať a podpisovať samostatne. Zvyšní konatelia konajú a podpisujú vždy dvaja spoločne.

**2. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV**

Štruktúra spoločníkov/akcionárov k 31.12.2024 je nasledujúca:

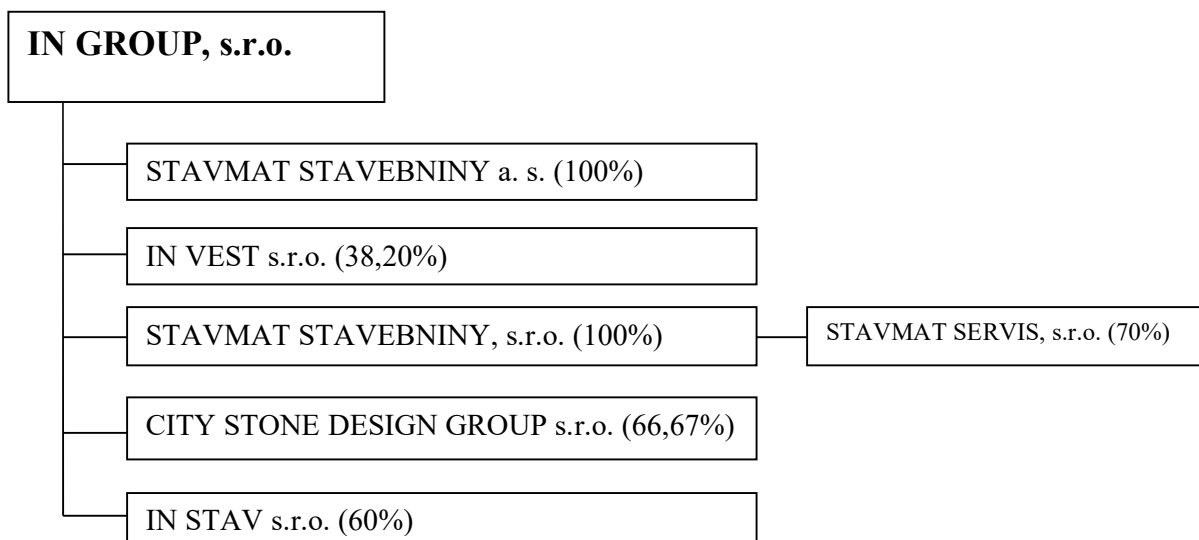
Spoločník, akcionár <i>a</i>	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % <i>d</i>	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % <i>e</i>
	absolútne <i>b</i>	v % <i>c</i>		
IN GROUP, a.s.	5 368 752 €	100	100	
<b>Spolu</b>				

Štruktúra spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % <i>e</i>	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % <i>f</i>
Spoločník, akcionár <i>a</i>	Dátum zmeny <i>b</i>	absolútne <i>c</i>	v % <i>d</i>		
<b>Spolu</b>					

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Štruktúra skupiny:



#### 1. NAJVVYŠŠÍ PODNIK V KONSOLIDÁCI

Najvyšším podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je spoločnosť konsolidovanou účtovnou jednotkou, je IN GROUP, a.s., areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa.

#### 2. MATERSKÝ PODNIK V KONSOLIDÁCI

Materským podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje konsolidovanú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj spoločnosť, je spoločnosť IN GROUP, a. s., areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa.

#### 3. MIESTO ULOŽENIA KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK

Miesto, kde je možné konsolidované účtovné závierky získať, je IN GROUP, a. s., areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10719/T.

#### 4. OSLOBODENIE OD POVINNOSTI ZOSTAVIŤ KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU A KONSOLIDOVANÚ VÝROČNÚ SPRÁVU

Spoločnosti sa netýka.

#### 5. DCÉRSKE PODNIKY

Spoločnosť má dcérsky podnik STAVMAT SERVIS, s.r.o, so sídlom Pezinská 56, 901 01 Malacky, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 21039/B a nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

### D. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2023 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

#### Všeobecné zásady

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku E bode 1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
8. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú však v súvahe vykazované podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

## E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY

### 1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorázovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

#### b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

#### c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

#### d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia.

Dlhodobý hmotný majetok do výšky 1 700 EUR je jednorázovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

#### e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

#### f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

#### g) Dlhodobý finančný majetok

Finančný majetok je klasifikovaný ako dlhodobý finančný majetok, ak je jeho doba splatnosti alebo vyrovnania iným spôsobom dlhšia ako 1 rok. Dlhodobý finančný majetok, ktorý predstavuje podiel na základnom imaní vo výške viac než 50 %, je klasifikovaný ako podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, pokiaľ ide o podiel väčší ako 20 % ako podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom. Ostatné podielové cenné papiere a podiely a dlhové cenné papiere, ktoré nie sú cennými papiermi držanými do splatnosti, sú klasifikované ako realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok je evidovaný v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním.

Pôžičky poskytnuté podnikom v skupine alebo ostatné pôžičky s pôvodnou dobou splatnosti dlhšou než jeden rok, sú evidované v menovitej hodnote, ktorá je upravená opravňujúcou položkou o mieru ich nedobytnosti. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 1 rok, upravuje sa opravňujúcou položkou na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

#### h) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, clo, balné, a pod.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Účtovná jednotka nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

#### **i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Zásoby vlastnej výroby spoločnosť ku koncu roka ocenila vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánovaných) kalkulácií. Nákladmi podľa operatívnych (plánovaných) kalkulácií sú náklady stanovené v konkrétnych technických, technologických, ekonomických a organizačných podmienkach, určených technickou prípravou výroby na uskutočňovanie výkonu. Spoločnosť v rámci vlastných nákladov začlenila priame náklady ako aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vynaložili v súvislosti s výrobnou činnosťou podniku.

Súčasťou priamych nákladov je priamy materiál, polotovary vlastnej výroby, priame mzdy, náklady na sociálne zabezpečenie, výrobné obaly.

#### **j) Zásoby obstarané iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

#### **k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.**

Zásoby - nehnuteľnosti určené na predaj sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

#### **l) Pohľadávky**

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

#### **m) Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich menovitej hodnote.

#### **n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

#### **o) Rezervy**

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

#### **p) Dlhopisy**

Ako krátkodobý finančný majetok sa dlhopis účtuje, ak je určený na obchodovanie a ak je držaný do doby splatnosti, pričom splatnosť je do jedného roka. Ako dlhodobý finančný majetok sa dlhopis účtuje, ak je držaný do doby splatnosti a jeho splatnosť je dlhšia ako jeden rok.

Dlhopisy sa pri ich obstaraní oceňujú obstarávacou cenou.

Ku dňu ocenenia sa dlhopisy určené na obchodovanie oceňujú reálnou hodnotou. Ocenenie dlhopisov držaných do splatnosti sa odo dňa vyrovnania ich nákupu do dňa ich splatnosti postupne zvyšuje o úrokové výnosy.

**q) Závazky**

Závazky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

**s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

**t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

**u) Daň z príjmov**

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

**v) Majetok nadobudnutý privatizáciou**

Spoločnosti sa netýka.

**2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU**

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve a to do jej výšky.

Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

<i>Názov majetku</i>	<i>Doba odpisovania</i>	<i>Metóda odpisovania</i>
Softvér	5	rovnomerne

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť odpisuje metódou rovnomerného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku.

<i>Názov majetku</i>	<i>Doba používania</i>	<i>Metóda odpisovania</i>
Budovy a haly	20	rovnomerne
Administratívne budovy	40	rovnomerne
Montované budovy	12	rovnomerne
Stroje a zariadenia	6	rovnomerne
Autá	4	rovnomerne

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Tieto odpisové sadzby sú rovnaké ako sadzby používané pre účtovné účely.

### 3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRAVNÝCH POLOŽIEK

#### a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosť tvorila opravnú položku na bezobrátkové zásoby vo výške 410 266,39 € podľa kritéria 18 mesiacov bez pohybu.

#### b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam podľa vnútropodnikovej smernice nasledovne:

<i>Kritéria</i>	<i>Opravná položka v %</i>
Po splatnosti viac ako 360 dní	20
Po splatnosti viac ako 720 dní	50
Po splatnosti viac ako 1080 dní	100

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

### 4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

V účtovníctve sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočíta na menu euro majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Kurzové rozdiely vzniknuté počas roka ako aj kurzové rozdiely vzniknuté pri prepočte majetku a záväzkov ku dňu zostavenia účtovnej závierky ovplyvňujú hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

### 5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU

Spoločnosti sa netýka.

### 6. ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA, POSTUPOV ÚČTOVANIA

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývali priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK (Súvaha r. 003 a 011)

#### a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek je zobrazený v tabuľkách na str. 9 až 12.

#### b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlhodobý majetok spoločnosti je poistený pre prípad poškodenia, zničenia živelnou pohromou (budovy), voči krádeži (výpočtová technika a stroje).

Poistenie sa vzťahuje na uvedený majetok:

Názov poisteného dlhodobého majetku	Poistený pre prípad	Poistná suma
Nehnuteľný majetok	FLEXA + EC	14 799 668
Hnuteľný majetok	FLEXA + EC; Krádež, lúpež, vandalizmus	166 352
Motorové vozidlá	Flotilové kasko poistenie	1 042 480
Spolu		<u>16 008 500</u>

**c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**

<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	13 049 251
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2024 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstarávaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>305 757</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 309 807</b>
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>305 757</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 309 807</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>300 007</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 304 057</b>
Prírastky		3 000						3 000
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>303 007</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 307 057</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>5 750</b>						<b>5 720</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>2 750</b>						<b>2 750</b>

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2023 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstarávaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>299 757</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 303 807</b>
Prírastky		6 000						10 560
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>305 757</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 309 807</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>281 517</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 285 567</b>
Prírastky		18 490						18 490
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>300 007</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 304 057</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>18 240</b>						<b>18 240</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>5 750</b>						<b>5 750</b>

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2024 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b> <i>a</i>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>								
	<i>b</i> Pozemky	<i>c</i> Stavby	<i>d</i> Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	<i>e</i> Pestovateľské celky trvalých porastov	<i>f</i> Základné stádo a ťažné zvieratá	<i>g</i> Ostatný DHM	<i>h</i> Obstarávaný DHM	<i>i</i> Poskytnuté preddavky na DHM	<i>j</i> Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>14 786 355</b>	<b>5 713 347</b>				<b>3 850 427</b>	<b>0</b>	<b>33 119 571</b>
Prírastky		3 389 384	246 556				3 350 027	2 163 132	9 149 099
Úbytky		133 416	106 757				3 658 093		3 898 266
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>18 042 323</b>	<b>5 853 146</b>				<b>3 542 361</b>	<b>2 163 132</b>	<b>38 370 404</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>6 368 020</b>	<b>4 563 969</b>						<b>10 931 989</b>
Prírastky		909 371	384 929						1 294 300
Úbytky		133 416	106 757						240 173
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>7 143 975</b>	<b>4 842 141</b>						<b>11 986 116</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>8 418 335</b>	<b>1 149 378</b>				<b>3 850 427</b>	<b>0</b>	<b>22 187 582</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>10 898 348</b>	<b>1 011 005</b>				<b>3 542 361</b>	<b>2 163 132</b>	<b>26 384 288</b>

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2023 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obstarávaný DHM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DHM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>	<i>j</i>
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>8 745 466</b>	<b>15 394 550</b>	<b>5 432 452</b>				<b>1 090 410</b>	<b>0</b>	<b>30 662 878</b>
Prírastky	23 976	48 217	355 832				3 967 886		4 395 911
Úbytky		656 412	74 937				1 207 869		1 939 218
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>14 786 355</b>	<b>5 713 347</b>				<b>3 850 427</b>	<b>0</b>	<b>33 119 571</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>5 928 494</b>	<b>4 231 390</b>						<b>10 159 884</b>
Prírastky		1 095 938	407 516						1 503 454
Úbytky		656 412	74 937						731 349
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>6 368 020</b>	<b>4 563 969</b>						<b>10 931 989</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>8 745 466</b>	<b>9 466 056</b>	<b>1 201 062</b>				<b>1 090 410</b>	<b>0</b>	<b>20 502 994</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>8 418 335</b>	<b>1 149 378</b>				<b>3 850 427</b>	<b>0</b>	<b>22 187 582</b>

## 2. DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK (Súvaha r. 021)

## a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Pohyb obstarávacích cien a opravných položiek za bežné a predchádzajúce obdobie je zobrazený v tabuľkách na str. 13 až 14.

## b) Štruktúra dlhodobého finančného majetku, vlastné imanie a výsledok hospodárenia

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	70	70			4 648
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok</b>	x	x	x	x	

## c) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

## d) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

**e) Informácie o dlhových cenných papieroch držaných do splatnosti**

<i>Dlhové CP držané do splatnosti</i> <i>a</i>	<i>Druh CP</i> <i>b</i>	<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i> <i>c</i>	<i>Zvýšenie hodnoty</i> <i>d</i>	<i>Zníženie hodnoty</i> <i>e</i>	<i>Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období</i> <i>f</i>	<i>Stav na konci účtovného obdobia</i> <i>g</i>
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
<b>Dlhové CP držané do splatnosti spolu</b>	<b>x</b>					

**f) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

<i>Dlhodobé pôžičky</i> <i>a</i>	<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i> <i>b</i>	<i>Zvýšenie hodnoty</i> <i>c</i>	<i>Zníženie hodnoty</i> <i>d</i>	<i>Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období</i> <i>e</i>	<i>Stav na konci účtovného obdobia</i> <i>f</i>
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	31 865 394	1 618 804			33 484 198
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	13 329 742		9 944 468		3 385 274
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>45 195 136</b>				<b>36 869 472</b>

Pohyby dlhodobého finančného majetku (DFM) za rok 2024 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>45 195 136</b>	<b>0</b>				<b>45 199 784</b>
Prírastky				1 812 003	50 000				1 862 003
Úbytky				10 035 257					10 035 257
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>36 971 883</b>	<b>50 000</b>				<b>37 026 530</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>0</b>							<b>0</b>
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>0</b>							<b>0</b>
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>45 195 136</b>	<b>0</b>				<b>45 199 784</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>36 971 883</b>	<b>50 000</b>				<b>37 026 530</b>

Pohyby dlhodobého finančného majetku (DFM) za rok 2023 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>40 525 211</b>	<b>0</b>				<b>40 529 859</b>
Prírastky				4 669 925					4 669 925
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>45 195 136</b>	<b>0</b>				<b>45 199 784</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>0</b>							<b>0</b>
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>0</b>							<b>0</b>
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>40 525 211</b>	<b>0</b>				<b>40 529 859</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>45 195 136</b>	<b>0</b>				<b>45 199 784</b>

## 3. ÚDAJE O ZÁSOBÁCH (Súvaha r. 031)

## a) Prehľad o opravných položkách k zásobám (podľa jednotlivých položiek súvahy)

Zásoby <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba OP <i>c</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti <i>d</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva <i>e</i>	Stav OP na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Tovar	386 211	69 755		45 699	410 266
Materiál					
Nedokončená výroba					
Iné zásoby					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>386 211</b>	<b>69 755</b>		<b>45 699</b>	<b>410 266</b>

b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.  
Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

## 4. ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE NEHNUTEĽNOSTI URČENEJ NA PREDAJ

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje.

## 5. ÚDAJE O POHLÁDÁVKACH (Súvaha r. 038 a r. 046)

## a) Prehľad o opravných položkách

Pohľadávky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba OP <i>c</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti <i>d</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva <i>e</i>	Stav OP na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Pohľadávky z obchodného styku	58 665	65 133			123 798
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združení					
Iné pohľadávky	45 100				45 100
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>103 765</b>	<b>65 133</b>			<b>168 898</b>

## b) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky <i>a</i>	V lehote splatnosti <i>b</i>	Po lehote splatnosti <i>c</i>	Pohľadávky spolu <i>d</i>
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združení			
Iné pohľadávky		247 694	247 694
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		<b>247 694</b>	<b>247 694</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku		16 905 039	18 146 530
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		56 145	56 145

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	212 613		212 613
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	542 252		542 252
Iné pohľadávky	266 313	45 100	311 413
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>17 982 363</b>	<b>1 286 591</b>	<b>19 268 954</b>

**c) Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti**

<i>Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti</i> <i>a</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i> <i>b</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i> <i>c</i>
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**d) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

<i>Opis predmetu záložného práva</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>Hodnota predmetu</i>	<i>Hodnota pohľadávky</i>
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	8 000 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

**e) Odložená daňová pohľadávka**

Pozri časť J. bod 3.

## 6. ÚDAJE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU (Finančné účty - Súvaha r. 055)

## a) Štruktúra finančných účtov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	149 457	148 695
Bežné bankové účty	2 503 794	5 356 129
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste	403	2 922
<b>Spolu</b>	<b>2 653 654</b>	<b>5 507 746</b>

## b) Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Stav na konci účtovného obdobia e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>				

**c) Prehľad o opravných položkách***Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Stav OP na začiatku účtovného obdobia</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva</i>	<i>Stav OP na konci účtovného obdobia</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

**d) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.** *Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Názov položky</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

**e) Ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.***Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)</i>	<i>Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</i>	<i>Vplyv ocenenia na vlastné imanie</i>
<i>A</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>			

## 7. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA (Súvaha r. 061)

## a) Popis významných položiek časového rozlišenia

Opis položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>66 058</b>	<b>68 335</b>
Nájomné	16 036	5 736
Poistné	33 396	50 564
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prenájom	0	0

## 8. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

## 1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ (Súvaha r. 067)

Spoločnosť účtuje o zmenách a vykazuje stav základného imania, kapitálových fondoch, fondov zo zisku a hospodárskeho výsledku v súlade so zákonnými predpismi.

## a) Popis základného imania

Výška upísaného základného imania je 5 368 752 EUR. Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom vo výške 5 368 752 EUR spoločnosťou IN GROUP, a.s.. Celé základné imanie je splatené.

**b) Pohyby vo vlastnom imaní**

Pohyby vo vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

**c) Rozdelenie zisku / Vysporiadanie straty za minulé účtovné obdobie**

<i>Názov položky</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Účtovný zisk	7 255 754
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	7 255 754
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>7 255 754</b>

**d) Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv**

**e) Zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania**

**f) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní**

## 2. ÚDAJE O REZERVÁCH (Súvaha r. 089)

## a) Popis jednotlivých rezerv k 31.12.2024 a 31.12.2023

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>981 885</b>	<b>1 063 225</b>	<b>981 885</b>		<b>1 063 225</b>
Na mzdy za dovolenky	186 135	273 246	186 135		273 246
Na odvody za dovolenky	52 184	98 915	52 184		98 915
Na mzdy za odmeny	331 072	331 072	331 072		331 072
Na odvody za odmeny	116 537	116 537	116 537		116 537
Na odberateľské bonusy	20 000	125 000	20 000		125 000
Na audítorské služby	2 000	6 500	2 000		6 500
Na energie	156 035	5 120	156 035		5 120
Na poistenie pohľadávok	6 535	10 255	6 535		10 255
Na poukážky ST BENEFIT	101 315	86 580	101 315		86 580
Na služby ostatné	10 072	10 000	10 072		10 000

Názov položky <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>1 336 518</b>	<b>981 885</b>	<b>1 336 518</b>		<b>981 885</b>
Na mzdy za dovolenky	198 463	186 135	198 463		186 135
Na odvody za dovolenky	69 859	52 184	69 859		52 184
Na mzdy za odmeny	477 513	331 072	477 513		331 072
Na odvody za odmeny	168 084	116 537	168 084		116 537
Na odberateľské bonusy	51 161	20 000	41 219	9942	20 000
Na audítorské služby	2 000	2 000	2 000		2 000
Na energie	165 266	156 035	2 962	159 304	156 035
Na poistenie pohľadávok	32 152	6 535	32 152		6 535
Na poukážky ST BENEFIT	140 870	101 315	139 331	1 539	101 315
Na ostatné	26 150	10 072	19 909	6 241	10 072

Spoločnosť nevytvorila žiadnu ďalšiu rezervu na prípadné sankcie od tretích strán (napr. správcu dane, obchodného partnera a pod.) z titulu výkonu svojej podnikateľskej činnosti, nakoľko na základe analýzy súčasného stavu nepredpokladá, že by jej nejaké sankcie od akejkoľvek tretej strany hrozili, aj keď túto skutočnosť nemôže vzhľadom na rozdielnu interpretáciu súčasných právnych predpisov celkom vylúčiť.

## 3. ÚDAJE O ZÁVÄZKOC (Súvaha r. 094 a r. 106)

## a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 753 396	4 221 178
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>8 753 396</b>	<b>4 221 178</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	65 062	80 076
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>65 062</b>	<b>80 076</b>

## e) Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	75 616	100 269
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	37 770	38 286
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>37 770</b>	<b>38 286</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>52 784</b>	<b>62 939</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>60 602</b>	<b>75 616</b>

## 75 ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH A VÝPOMOCIACH (Súvaha r. 117 a r. 118)

## a) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky <i>a</i>	Mena <i>b</i>	Úrok p. a. v % <i>c</i>	Dátum splatnosti <i>d</i>	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie <i>e</i>	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>f</i>
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Investičný úver – Tatra banka, a.s.	EUR	3M + 1%	30.6.2027	20 000 000	20 000 000
Investičný úver – Tatra banka, a.s.	EUR	3M + 1%	30.6.2027	10 000 000	15 000 000
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Kontokorentný úver – Tatra banka, a.s.	EUR	1,15		0	0

## b) Zabezpečenie jednotlivých úverov

- Investičný úver – ručiteľ IN VEST s.r.o.
- Kontokorentný úver – záložné právo banky na nehnuteľnosti a pohľadávky

## 76 ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE PASÍV (Súvaha r. 121)

## a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		

<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	4 000

**77 DERIVÁTY****a) Významné položky derivátov a vplyv ich precenenia**

Spoločnosti sa netýka.

**b) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosti sa netýka.

**78 ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU**

Spoločnosti sa netýka

**a. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (Výkaz ziskov a strát r. 01 a r. 05)**

Oblasť odbytu <i>a</i>	Predaj tovaru		Predaj nehnuteľností		Služby	
	Bežné účtovné obdobie <i>b</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>c</i>	Bežné účtovné obdobie <i>d</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>e</i>	Bežné účtovné obdobie <i>f</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>g</i>
Slovensko	144 163 416	141 397 656			2 114 530	2 360 516
Česká republika	771 612	863 213			16 912	14 189
Rakúsko	127 797	133 219			1 735	2 291
Maďarsko	70 120	64 067			74	304
Slovinsko	18 545	11 678			211	99
Holandsko	4 582	2 195				2
Nemecko	4 514	3 437				300
Taliansko	3 964				14	
Poľsko	1 904	6 728			398	688
Ostatné	3 191	1 767			2	
<b>Spolu</b>	<b>145 169 645</b>	<b>142 483 959</b>			<b>2 133 876</b>	<b>2 378 390</b>

## 2. ÚDAJE O ZMENE STAVU ZÁSOb (Výkaz ziskov a strát r. 06)

Zmena stavu zásob je zobrazená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok <i>b</i>	Konečný zostatok <i>c</i>	Začiatkový stav <i>d</i>	Bežné účtovné obdobie <i>e</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>f</i>
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	662 780	7 019 401	- 662 780	- 6 978 130
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá					
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>662 780</b>	<b>7 019 401</b>	<b>- 662 780</b>	<b>- 6 978 130</b>
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x	- 662 780	- 6 978 130

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob sa rovná rozdielu medzi stavom netto k 31.12. predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto k 31.12. daného účtovného obdobia.

## 3. AKTIVÁCIA NÁKLADOV, VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNEJ ČINNOSTI A MIMORIADNEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 07)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>290 490</b>	<b>336 361</b>
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	5 000	6 750
Náhrady od poisťovne	16 478	17 710
Zmluvné pokuty a penále	38 762	55 449
Ostatné	230 250	256 452
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Úroky	1 902 252	2 014 685
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	62 256	211 117
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

**4. ČISTÝ OBRAT**

Čistý obrat v zmysle §19 ods. 1 písm. a) je tvorený nasledovne:

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Tržby za vlastné výroby	1 139 142	10 232 363
Tržby z predaja služieb	2 133 876	2 378 390
Tržby za tovar	145 169 645	142 483 959
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>148 442 662</b>	<b>155 094 711</b>

**b. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Významné položky nákladov za prijaté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>4 645 758</b>	<b>5 526 898</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	13 000	10 000
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a udržiavanie	542 817	1 548 741
Nájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku	1 024 785	973 987
Inzercia a reklama	235 144	209 293
Telekomunikačné služby	100 024	102 364
Správa pohľadávok	17 604	33 857
Poistenie majetku	219 100	228 260
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Osobné a mzdové náklady	10 365 948	9 986 195
Dane a poplatky	259 752	235 620
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 895 947</b>	<b>1 715 982</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1016</i>	<i>1</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1016	1
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	1 625 774	1 484 710
Ostatné finančné náklady	269 157	231 271
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**c. DAŇ Z PRÍJMOV****1. VZŤAH MEDZI SUMOU SPLATNEJ DANE Z PRÍJMOV A SUMOU ODLOŽEJNEJ DANE Z PRÍJMOV A MEDZI VÝSLEDKOM HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM**

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane <i>b</i>	Daň <i>c</i>	Daň v % <i>d</i>	Základ dane <i>e</i>	Daň <i>f</i>	Daň v % <i>g</i>
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	5 886 207			9 237 763		
teoretická daň		1 236 104	21		1 939 930	21
Daňovo neuznané náklady	1 057 805	222 139	21	1 106 852	232 439	21
Výnosy nepodliehajúce dani	817 491	171 673	21	1 201 830	252 354	21
Umorenie daňovej straty						
Spolu	6 126 521	1 286 569	21	9 142 785	1 919 985	21
Splatná daň z príjmov		1 303 717			1 928 489	
Odložená daň z príjmov		-52 999			53 520	
Celková daň z príjmov		1 250 717			1 982 009	

**2. ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHĽADÁVKA ALEBO ZÁVÄZOK**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	-4,10	-4,10
zdaniteľné	455 362	431 311

<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné	724 125	664 301
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	24%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	283 078	230 079
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	283 078	230 079
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

## 3. ĎALŠIE INFORMÁCIE

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		

Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**a) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania**

**b) Možnosť umorovania daňovej straty a odpočítateľné dočasné rozdiely, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka**

**c) Zmeny pri vykázaní odloženej daňovej pohľadávky vzťahujúcej sa k minulým obdobiam**

#### **d. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

*Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		

Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

## e. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

### 1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Spoločnosti sú známe nasledujúce podmienené záväzky, ktoré nie sú vykázané v súvahe:

*Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Druh podmieneného záväzku</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>Hodnota celkom</i>	<i>Hodnota voči spriazneným osobám</i>
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

<i>Druh podmieneného záväzku</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>	
	<i>Hodnota celkom</i>	<i>Hodnota voči spriazneným osobám</i>
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

## 2. PODMIENENÝ MAJETOK

<i>Druh podmieneného majetku</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

## f. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov:

<i>Druh príjmu, výhody</i>	<i>Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov</i>			<i>Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov</i>		
	<i>b</i>			<i>c</i>		
	<i>štatutárnych</i>	<i>dozorných</i>	<i>iných</i>	<i>štatutárnych</i>	<i>dozorných</i>	<i>iných</i>
	<i>Časť 1 - Bežné účtovné obdobie</i>			<i>Časť 1 - Bežné účtovné obdobie</i>		
<i>a</i>	<i>Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>			<i>Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						

Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

### g. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

#### 1. ÚDAJE O TRANSAKCIÁCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI (okrem vzťahu s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami)

##### a) Prehľad uskutočnených transakcií

Spriaznená osoba <i>a</i>	Kód druhu obchodu <i>b</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie <i>c</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>d</i>
IN VEST s.r.o.	02	319 985	410 208
STAVMAT STAVEBNINY, a.s., ČR	02	129 604	305 419
STAVMAT Z.r.t, HU	02	0	0
CITY STONE DESIGN, s.r.o.	02	5 782	5 170
RED_DUBY s.r.o.	02	2 162	416 853
IN VEST s.r.o.	01	33 260	30 217
STAVMAT STAVEBNINY, a.s., ČR	01	57 821	109 621
STAVMAT Zrt, HU	01	2 857	2 921

CITY STONE DESIGN, s.r.o.	01	5 362 360	5 374 507
IN GROUP, a.s.	01	144 000	144 000
STY, s.r.o.	01	186 383	301 858
RED_DUBY s.r.o.	08	13 884 519	13 329 742
STY-X s.r.o.	08	11 102 383	10 582 718
DOLINKY, s.r.o.	08	559 260	10 392 106
PARKSITE	08	11 425 721	10 890 570

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

#### b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Popis položky</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Minulé obdobie</i>
STAVMAT STAVEBNINY, a. s.	pohľadávky z obch. styku	0	- 5 023
IN VEST s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	56 077	13 525
CITY STONE DESIGN, s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	68	0
RED_DUBY s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	20	707
STAVMAT Z.r.t., HU	pohľadávky z obch. styku		
<b>Spolu pohľadávky</b>		<b>56 165</b>	<b>9 209</b>

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Popis položky</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Minulé obdobie</i>
-------------------------	----------------------	----------------------	-----------------------

STAVMAT STAVEBNINY, a. s.	záväzky z obch. styku	5 981	75
IN VEST s.r.o.	záväzky z obch. styku	4 248	1 540
CITY STONE DESIGN, s.r.o.	záväzky z obch. styku	823 718	356 405
STAVMAT Z.r.t., HU	záväzky z obch. styku		
IN GROUP, a.s.	záväzky z obch. styku	14 400	
STY, s.r.o.	záväzky z obch. styku	2 423	

<b>Spolu záväzky</b>		<b>850 770</b>	<b>358 020</b>
----------------------	--	----------------	----------------

## 2. ÚDAJE O TRANSAKCIÁCH S MATERSKOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A DCÉRSKÝMI ÚČTOVNÝMI JEDNOTKAMI

### a) Prehľad uskutočnených transakcií

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka <i>a</i>	Kód druhu obchodu <i>b</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie <i>c</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>d</i>
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	02	1 438 460	1 808 924
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	01	1 350 716	1 567 946

### b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov

Spriaznená osoba	Popis položky	Bežné obdobie	Minulé obdobie
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	212 613	150 422
	záväzky z obch. styku	- 34 214	- 44 699

### h. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosti nie sú známe žiadne iné skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2022, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

## i. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Pohyby vlastného imania v roku 2022 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Prírastky <i>c</i>	Úbytky <i>d</i>	Presuny <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Základné imanie	5 368 752				5 368 752
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 908 517				2 908 517
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-901				-901
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	536 875				536 875
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	48 024 176		9 935 000	7 255 754	45 344 930
Neuhradená strata minulých rokov					

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 255 754	4 635 490		7 255 754	4 635 490
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Pohyby vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Prírastky <i>c</i>	Úbytky <i>d</i>	Presuny <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Základné imanie	5 368 752				5 368 752
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 908 517				2 908 517
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-901				-901
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	536 875				536 875
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	35 205 028			12 819 148	48 024 176

Neuhradená strata minulých rokov				
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	12 819 148	7 255 754	12 819 148	7 255 754
Vyplatené dividendy				
Ostatné položky vlastného imania				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa				

### - PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

	<b>-- Peňažné toky z prevádzkovej činnosti --</b>	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
	HV Zisk/Strata (+/-)	<b>5 783 797</b>	<b>9 237 763</b>
<b>A.1.</b>	<b>NEPEŇAŽNÉ OPERÁCIE OVPLYVŇUJÚCE VH Z BČ</b>	<b>-2 565 375</b>	<b>-957 310</b>
A.1.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 189 219	1 168 877
A.1.2	ZC dlhodobého nehmotného a hmotného maj. pri vyradení, s výnimkou predaja (+)	0	0
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A.1.4	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A.1.5	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	89 188	-361 081
A.1.6	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)		
A.1.7	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	62 256	-211 117
A.1.8	Úroky účtované do nákladov (+)	1 625 774	1 484 710
A.1.9	Úroky účtované do výnosov (-)	-1 902 252	-2 014 685
A.1.10	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (-)		0
A.1.11	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (+)		0
A.1.12	Výsledok z predaja dlhodobého maj., s výnimkou peňažných ekvivalentov (+/-)	-5 000	-6 750
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú VH z bežnej činnosti (+/-)	-3 624 560	-1 017 265

<b>A.2.</b>	<b>ZMENY STAVU PRACOVNÉHO KAPITÁLU</b>	<b>3 343 570</b>	<b>6 966 708</b>
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-3 693 015	3 609 657
A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	4 532 218	-6 346 863
A.2.3	Zmena stavu zásob (-/+)	2 504 367	9 703 914
A.2.4	Zmena stavu KD finančného maj. s výnimkou súčastí peňažných prostriedkov a ekvivalentov (-/+)		
<b>A*</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne (Z/S + A.1. + A.2.)</b>	<b>6 561 992</b>	<b>15 247 161</b>
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou investičných činností (+)	70 359	110 359
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou finančných činností (-)		
<b>A**</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1. až A. 6.)</b>	<b>6 632 351</b>	<b>15 357 520</b>
A.7.	Výdavky na daň z príjmov s výnimkou investičných činností alebo činností (-/+)	-1 191 672	-4 420 540
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
<b>A.</b>	<b>Čistý peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1. až A. 9.)</b>	<b>5 440 679</b>	<b>10 936 980</b>
	<b>-- Peňažné toky z investičných činností --</b>		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	-6 000
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)1)	-3 350 027	-3 192 739
B.3.	Výdavky na obs. dlhodobých CP a podielov s výnimkou peňažných ekvivalentov		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	5 000	6 750
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých CP s výnimkou cenných papierov peňažných ekvivalentov		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		-2 700 000
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou kons. celku (+)	9 760 000	
B.9.	Výdavky na DD pôžičky poskytnuté tretím osobám (-)	-50 000	-36 720
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek tretím osobám (+)		36 720
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného maj. odpisovaného nájomcom (+)		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	275 256	

B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou začlenených do prevádzkových činností (+)		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (+)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)</b>	<b>6 640 229</b>	<b>-5 891 989</b>
	<b>-- Peňažné toky z finančných činností --</b>		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	-9 935 000	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z DD a KD záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)	<b>-5 000 000</b>	<b>0</b>
C.2.1	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3	Príjmy z úverov od banky okrem úverov, ktoré boli poskytnuté na hlavný predmet činnosti (+)		
C.2.4	Výdavky na splácanie úverov od banky okrem zabezpečenia hlavného predmetu činnosti	-5 000 000	
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7	Výdavky na úhradu záväzkov z používania maj. (-)		
C.2.8	Výdavky na úhradu závä. za prenájom súboru hnutelného a nehnuteľného majetku (-)		
C.2.9	Príjmy z ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky		
C.2.10	Výdavky na splácanie ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		

C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-14 935 000</b>	<b>0</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A + B + C)</b>	<b>-2 854 092</b>	<b>5 044 991</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>5 507 746</b>	<b>462 755</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov na konci účt. obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov (+/-)</b>	<b>2 653 654</b>	<b>5 507 746</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom (+/-)</b>		
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov, upravený o kurzové rozdiely (+/-)</b>	<b>2 653 654</b>	<b>5 507 746</b>

## Vysvetlivky:

- peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentné účty a časť zostatku peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.