

POZNÁMKY

k účtovnej závierke

k 31. decembru 2024
(v celých eurách)

Účtovná jednotka: CPI Hotels Slovakia, s. r. o.
(obchodné meno)

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

Obchodné meno účtovnej jednotky:

CPI Hotels Slovakia, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky:

Šulekova 20, 811 06 Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	43,8	40,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	48	48
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka bola zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia ako riadna účtovná závierka za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky.

Údaje o skupine

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

CPI Hotels, a.s.,

Bečvářova 2081/14

Praha 10 100 00

Česká republika

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

1. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti

Ing. Jan Kratina -konateľ

2. Štruktúra spoločníkov

CPI Hotels, a.s. – 100%

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky: Áno

Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Majetok a záväzky	Spôsob ocenenia	Súčasti cien	Poznámky
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena		
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena		
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane aktív	Menovitá hodnota		
Rezervy	Krátkodobé rezervy – v očakávanej výške		
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane pasív	Menovitá hodnota		

Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:
-spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:
-metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv:
-záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy v očakávanej výške

Tvorba odpisového plánu:

Dlhodobý hmotný majetok:
-odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
softvér	5 roky	1/12	rovnomerná
DHM pod 1700 eur	3 roky	1/12	rovnomerná
DHM nad 1700 eur	4 roky	1/12	rovnomerná

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**Údaje vykázané na strane aktív súvahy****Informácie o pohľadávkach****Pohľadávky podľa splatnosti**

Druh pohľadávky	Menovitá hodnota	Z toho:	
	stav k 31.12.2024	a) pohľadávky do lehoty splatnosti	b) pohľadávky po lehote splatnosti
Pohľadávky z obchodného styku	112 994	68 056	44 938
Sociálne zabezpečenie			
Daňové pohľadávky	17 515	17 515	
Iné pohľadávky	61 880	61 880	
Pohľadávky spolu	192 389	147 451	44 938

Významné položky časové rozlíšenie nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Druh	Stav k 31. 12. 2024
Náklady budúcich období krátkodobé (účet 381)	15 232
Výdavky budúcich období krátkodobé (účet 383)	0
Príjmy budúcich období krátkodobé (účet 385)	63 428

Údaje vykázané na strane pasív súvahy**Informácie o záväzkoch****Záväzky podľa lehoty splatnosti**

Druh záväzku	Výška záväzku k 31.12.2024	Z toho:		Záväzok podľa zostatkovej doby splatnosti		
		a) záväzky v lehote splatnosti	b) záväzky po lehote splatnosti	do 1 roku	1-5 rokov	nad 5 rokov
Záväzky z obchod. styku	408 628	390 843	17 785	390 843		
Záväzky voči zamestnancom	66 321	66 321		66 321		
Záväzky zo sociál. poistenia	45 612	45 612		45 612		
Daňové záväzky	5 747	5 747		5 747		
Zákonné rezervy	215 482	215 482		215 482		
Záväzky zo sociálneho fondu	15 690	15 690		15 690		
Ost. záväzky voči prepojeným účtovým jedn.	0	0		0	0	
Záväzky spolu	757 480	739 695	17 785	739 695	0	0

Opis základného imania

Základné imanie spoločnosti činí 5 000,00 EUR a je tvorené vkladom spoločníkov:

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok – účtovná strata z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

ZISK		V celých eurách
HV predchádzajúceho účtovného obdobia +zisk	(+)	239 311
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Prídel do štatutárnych fondov		
Prídel do ostatných fondov		
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov		
Dividendy spoločníkov		
Nerozdelený zisk minulých rokov		407 004

Iné rozdelenie zisku		
Zisk bežného roku (+)	(+)	329 652

Informácie o výnosoch

Druh	celkom
Čistý obrat :	5 681 307
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu:	5 686 556
Tržby za predaj – tovaru	7 488
- služieb	5 673 819
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	5 249

Informácie o nákladoch

Druh	Celkom
Náklady na hospodársku činnosť spolu:	5 200 791
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskkladovateľných dodávok:	785 969
Služby (účtovná skupina 51)	2 896 213
Mzdové náklady	1 085 248
Náklady na sociálne poistenie	379 471
Sociálne náklady	34 921
Dane a poplatky	50
Odpisy a opravné položky k dl. Majetku	18 134
Ostatné náklady na host. Činnosť	785
Náklady na finančnú činnosť:	68 651
- úroky bankové, fin. prenájom, z úveru, z omeškania	0
* - kurzové straty	3 379
Ostatné fin. náklady – poistné, bank. poplatky, prenájom, ND	65 272

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy

Výsledok z hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení: 329.652 EUR