

Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby: Trinity Real Esteta Group, s. r. o. Sídlo: Vajanského 8, 080 01 Prešov**

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno **nie**

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	-
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	-
Pohľadávky	Menovitá hodnota	-
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	-
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek	Menovitá hodnota	-

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:** Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný

majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Účtovná jednotka odpisový plán pre rok **2024** nezostavovala.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia a neboli menené.

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie
x	X	x
x	X	x
x	X	x

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období	X	x
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	X	x

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

2.a) Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	3 393	10057
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 393	10 057
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

3. Informácie o vlastných akciách:

Účtovná jednotka nemá vlastné akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka neposkytla súčasným členom orgánov účtovnej jednotky žiadne pôžičky, záruky alebo finančné prostriedky na súkromné účely.

5.a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu	X	x
Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv	X	x
Povinnosti z licenčných zmlúv	X	x
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv	X	x
Ostatné	X	x

5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie
	Hodnota celkom
Zo súdnych rozhodnutí	x
Z poskytnutých záruk	x
Zo všeob. záväzn. práv. predpis.	x
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	x
Z ručenia	x
Iné podmienené záväzky	x

5.e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

Účtovnej jednotke nevyplývajú žiadne povinnosti z dôchodkových programov pre zamestnancov.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

Účtovnej jednotke neboli udelené výlučné alebo osobitné práva pri poskytovaní služieb vo verejnom záujme.