

### **I. Informácie o účtovnej jednotke**

Obchodné meno:	<b>DYNAMIK HOLDING, a.s. (ďalej ako „Spoločnosť“)</b>
Sídlo:	<b>Štúrova 22, 949 01 Nitra</b>
Dátum založenia:	19.12.1995
Dátum vzniku:	06.02.1996

#### **1. Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky**

- výstavba obytných a neobytných budov
- sprostredkovateľská činnosť
- projektovanie stavieb
- inžinierska činnosť
- prenájom motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, strojov a zariadení
- vedenie účtovníctva

#### **2. Neobmedzené ručenie**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### **3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Valné zhromaždenie schválilo dňa 23. mája 2024 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

#### **4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

#### **5. Údaje o skupine**

Spoločnosť je najvyššou materskou účtovnou jednotkou a podľa § 6 ods. 4 zákona o účtovníctve zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu s názvom DYNAMIK. Konsolidovaná účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle Spoločnosti. Obchodné meno a sídlo konsolidovaných dcérskych účtovných jednotiek je uvedené v Poznámke 3.

## 6. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	23	27
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	27	32
počet vedúcich zamestnancov	4	5

## 7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 23. mája 2024 spoločnosť EP Consulting & Partner s. r. o. ako audítora účtovnej závierky za rok končiaci 31. decembra 2024.

## II. Informácie o hlavných účtovných zásadách a účtovných metódach

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím, s výnimkami uvedenými v poznámke II.t) nižšie Opravy chýb minulých účtovných období.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Metóda odpisovania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
Softvér	4	rovnomerne	25%
Dopravné prostriedky	4-6 rokov	rovnomerne	25%-16,67%

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

### **c) Dlhodobý a krátkodobý finančný majetok**

Dlhodobý a krátkodobý finančný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa dlhodobý a krátkodobý finančný majetok oceňuje nasledovne:

#### **Podiely v dcérskych účtovných jednotkách a spoločných podnikoch (účet 061 a účet 062)**

- oceňujú sa metódou vlastného imania - hodnota podielu materskej spoločnosti v dcérskej účtovnej jednotke alebo spoločnom podniku sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky upravuje podľa zmeny vlastného imania dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku, pričom sa zohľadňuje pomerný podiel materskej spoločnosti na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku. Precenenie nahor sa účtuje na ťarchu účtu 061 Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotky alebo 062 Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podielovou účasťou a v prospech účtu 414 Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. V prípade precenenia nadol sa najskôr rozpustia oceňovacie rozdiely zaúčtované na účte 414 a následne sa na rozdiel medzi obstarávacou cenou a hodnotou pomerného podielu materskej spoločnosti na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku tvorí opravná položka na ťarchu účtu 565 Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku a v prospech účtu 096 Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku.

#### **Realizovateľné cenné papiere a podiely (účet 063)**

- predstavujú dlhodobé finančné investície do nástrojov vlastného imania, ako sú akcie a podielové listy
- oceňujú sa metódou vlastného imania (vid' popis metódy vyššie)
- výsledok realizovaných transakcií (predajov) dlhodobých realizovateľných cenných papierov a podielov sa účtuje v prospech účtu 665 Výnosy z dlhodobého finančného majetku

#### **Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (účet 065)**

- predstavujú finančné investície do dlhopisov, so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 12 mesiacov a zámerom držania do splatnosti
- oceňujú sa metódou amortizovaných nákladov – účtovná hodnota dlhopisu sa počas jeho držby a tiež ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka upravuje o časovo rozlíšený úrok a amortizáciu diskontu alebo prémie metódou efektívnej úrokovej miery. Efektívna úroková miera je úroková sadzba, ktorá diskontuje budúce peňažné toky dlhopisu na jeho čistú účtovnú hodnotu pri obstaraní.
- časovo rozlíšené úrokové výnosy z dlhodobých dlhových cenných papierov sa účtujú v prospech účtu 665 Výnosy z dlhodobého finančného majetku

### **Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám a účtovným jednotkám v rámci podielovej účasti (účet 066)**

- oceňujú sa metódu amortizovaných nákladov (viď popis metódy vyššie)
- časovo rozlíšené úrokové výnosy z dlhodobých pôžičiek sa účtujú v prospech účtu 662 Úrokové výnosy

### **Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti (účet 256)**

- predstavujú lehotové vista zmenky so splatnosťou v 30. deň od videnia a finančné investície do dlhopisov, ktorých zámer je držať ich do splatnosti, ktorá nastane do jedného roka od dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- sú oceňované metódou amortizovaných nákladov (viď popis metódy vyššie)
- časovo rozlíšené úrokové výnosy z krátkodobých dlhopisov sa účtujú v prospech účtu 666 Výnosy z krátkodobého finančného majetku
- časovo rozlíšené úrokové výnosy z krátkodobých zmeniek sa účtujú v prospech účtu 662 Úrokové výnosy

### **Opravné položky k finančnému majetku**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

K 31. decembru 2024 Spoločnosť účtovala o opravných položkách k podielom v dcérskych účtovných jednotkách (Pozn. III.3), v ktorých bola reálna hodnota investície určená znalcom nižšia ako hodnota účtovná hodnota po precenení metódou vlastného imania.

#### **d) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej FIFO.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

#### **e) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

#### **f) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobé termínované vklady, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

#### **g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **h) Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

#### **i) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky, odmeny, audit a iné.

#### **j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **k) Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

#### **l) Splatná daň z príjmu**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

### **m) Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- i. rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- ii. možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- iii. možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnat' voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

### **n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### **o) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný leasing.** Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

**Operatívny leasing.** Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

#### **p) Deriváty**

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemala Spoločnosť žiadne otvorené deriváty.

#### **q) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### **r) Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z výstavby obytných a neobytných objektov a poskytovania služieb v rámci skupiny DYNAMIK.

#### **s) Porovnateľné údaje**

Vykázanie niektorých údajov v poznámkach k tejto účtovnej závierke za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia vykázaného v predchádzajúcom období.

#### **t) Oprava chýb minulých období**

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2024 Spoločnosť neúčtovala o opravách významných chýb minulých období s vplyvom na účet Nerozdelený zisk minulých rokov. Spoločnosť však identifikovala niekoľko významných chýb súvisiacich s klasifikáciou položiek súvahy a výsledovky. Nižšie je uvedený prehľad opráv zostatkov za predchádzajúce účtovné obdobie pred opravou, výška opravy a hodnoty, ktoré by Spoločnosť vykazovala, ak by účtovala a vykazovala tieto informácie konzistentne s vykazovaním v bežnom účtovnom období.

	riadok súvahy	účtovná závierka k 31.12.2023	opravy	účtovná závierka k 31.12.2024 údaje za BPUO
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	7 416 941	180 274	7 597 215
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	4 874 810	-3 874 810	1 000 000
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28	10 072 570	-9 800 078	272 492
Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	776 811	776 811
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A	55	0	956 590	956 590
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	1 026 757	5 284 586	6 311 343
Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 690 514	919 924	2 610 438
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	3 635 000	3 635 000
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	79 350	79 350
Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	573 985	-573 985	0
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 636 558	-1 058 257	578 301
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	3 654 868	3 654 868
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov(+/-414)	94	11 047 729	180 274	11 228 003
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	4 069 293	4 069 293
Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	4 319 674	-4 319 674	0
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		12 755 565	12 755 565
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	12 755 565	-12 755 565	0
Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	25 723	1 037 759	1 063 482
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	787 379	-787 379	0
	riadok VZaS	účtovná závierka k 31.12.2023	opravy	účtovná závierka k 31.12.2024
Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		5 017 202	5 017 202
Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	5 035 822	-5 017 202	18 620

### III. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

#### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	232 171	-	-	5 900	-	-	238 072
Prírastky	-	-	-	-	-	2 710	-	2 710
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	2 710	-	-	-	-2 710	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	<b>234 881</b>	-	-	<b>5 900</b>	-	-	<b>240 781</b>
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	121 604	-	-	1 311	-	-	122 915
Prírastky	-	31 875	-	-	1 966	-	-	33 841
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	<b>153 479</b>	-	-	<b>3 277</b>	-	-	<b>156 756</b>
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	<b>110 567</b>	-	-	<b>4 589</b>	-	-	<b>115 156</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	<b>81 402</b>	-	-	<b>2 623</b>	-	-	<b>84 025</b>

Na dlhodobý nehmotný majetok nie je zriadené záložné právo a Spoločnosť s ním môže voľne disponovať.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	122 328	-	-	-	68 763	-	191 091
Prírastky	-	-	-	-	-	46 981	-	46 980
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	115 744
Presuny	-	109 843	-	-	5 900	-115 743	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	<b>232 171</b>	-	-	<b>5 900</b>	-	-	<b>238 071</b>
<b>Oprávk</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	104 330	-	-	-	-	-	104 330
Prírastky	-	17 274	-	-	1 311	-	-	18 585
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	<b>121 604</b>	-	-	<b>1 311</b>	-	-	<b>122 915</b>
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-	<b>17 998</b>	-	-	-	<b>68 763</b>	-	<b>86 761</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	<b>110 567</b>	-	-	<b>4 589</b>	-	-	<b>115 156</b>

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- preddavk y na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	2 359 339	-	-	-	5 525	-	2 364 864
Prírastky	-	-	-	-	-	-	23 091	-	23 091
Úbytky	-	-	-53 039	-	-	-	-	-	-53 039
Presuny	-	-	23 091	-	-	-	-23 091	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	<b>2 329 391</b>	-	-	-	<b>5 525</b>	-	<b>2 334 916</b>
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	2 013 165	-	-	-	-	-	2 013 165
Prírastky	-	-	159 842	-	-	-	-	-	159 842
Úbytky	-	-	53 039	-	-	-	-	-	53 039
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	<b>2 119 968</b>	-	-	-	-	-	<b>2 119 968</b>
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	346 174	-	-	-	5 525	-	351 699
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	209 423	-	-	-	5 525	-	214 948

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za prechádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	2 450 443	-	-	-	5 525	-	2 455 968
Prírastky	-	-	-	-	-	-	27 309	-	27 309
Úbytky	-	-	118 413	-	-	-	-	-	118 413
Presuny	-	-	27 309	-	-	-	-27 309	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	<b>2 359 339</b>	-	-	-	<b>5 525</b>	-	<b>2 364 864</b>
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	1 938 795	-	-	-	-	-	1 938 795
Prírastky	-	-	192 783	-	-	-	-	-	192 783
Úbytky	-	-	118 413	-	-	-	-	-	118 413
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	<b>2 013 165</b>	-	-	-	-	-	<b>2 013 165</b>
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	511 648	-	-	-	5 525	-	517 173
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	346 174	-	-	-	5 525	-	351 699

Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo s ním nakladať	0	87 979

Prehľad o poistení dlhodobého hmotného majetku:

<b>Poistený majetok</b>	<b>Poistná suma</b>	<b>Platnosť zmluvy od-do</b>
Havarijné poistenie vozidiel	1 478 562	24.11.2016-neurčito

### 3. Dlhodobý finančný majetok

3 a) Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou orkom prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Dlhové CP a Ostatný DFM	Obstarávaný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie							
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>13 348 096</b>	<b>1 624 227</b>	<b>7 416 941</b>	<b>4 874 810</b>	<b>10 072 570</b>	<b>0</b>	<b>37 336 643</b>
Prírastky	863 649	178 273	1 160 489	315 069	261 551	6 746 570	<b>9 525 601</b>
Úbytky	-263 398	0	-946 069	0	-80 000	0	<b>-1 289 467</b>
Oprava významných chýb minulých účtovných období (Pozn.II.t)	0	0	180 274	-3 801 133	-9 800 078		<b>-13 420 937</b>
Presuny	178 000	0	3 713 102		2 855 468	-6 746 570	<b>0</b>
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>14 126 347</b>	<b>1 802 500</b>	<b>11 524 738</b>	<b>1 388 745</b>	<b>3 309 511</b>	<b>0</b>	<b>32 151 841</b>
Opravné položky							
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	39 862	0	26 017	0	15 151	0	<b>81 030</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>39 862</b>	<b>0</b>	<b>26 017</b>	<b>0</b>	<b>15 151</b>	<b>0</b>	<b>81 030</b>
Účtovná hodnota							
<b>Stav k 1.1.2024</b>	<b>13 348 096</b>	<b>1 624 227</b>	<b>7 416 941</b>	<b>4 874 810</b>	<b>10 072 570</b>	<b>0</b>	<b>37 336 644</b>
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>14 086 485</b>	<b>1 802 500</b>	<b>11 498 721</b>	<b>1 388 745</b>	<b>3 294 360</b>	<b>0</b>	<b>32 070 811</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Dlhové CP a Ostatný DFM	Obstarávaný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie							
<b>Stav k 1.1.2023</b>	10 035 057	1 251 685	10 264 118	5 891 157	0	0	<b>27 442 017</b>
Prírastky	1 565 508			3 660 153	9 800 465	3 686 750	<b>18 712 876</b>
Úbytky	0	-552 458	-3 583 246	-4 676 500	-6 045	0	<b>-8 818 249</b>
Presuny	1 747 531	925 000	736 069	0	278 150	-3 686 750	<b>0</b>
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>13 348 096</b>	<b>1 624 227</b>	<b>7 416 941</b>	<b>4 874 810</b>	<b>10 072 570</b>	<b>0</b>	<b>37 336 644</b>
Opravné položky							
<b>Stav k 1.1.2023</b>	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Účtovná hodnota							
<b>Stav k 1.1.2023</b>	<b>10 035 057</b>	<b>1 251 685</b>	<b>10 264 118</b>	<b>5 891 157</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 442 017</b>
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>13 348 096</b>	<b>1 624 227</b>	<b>7 416 941</b>	<b>4 874 810</b>	<b>10 072 570</b>	<b>0</b>	<b>37 336 644</b>

Na obchodný podiel v dcérskej spoločnosti BESICO NITRA, s.r.o. je zriadené záložné právo v prospech VÚB, a.s. na základe zmluvy o termínovanom úvere zo septembra 2024 uzatvorenej medzi BESICO NITRA, s.r.o. a bankou. Tento úver nebol k 31. decembru 2024 čerpaný. Na ostatný dlhodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo a Spoločnosť s ním môže voľne disponovať.

### 3b) Rozhodujúci vplyv a spoločný rozhodujúci vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv a spoločný rozhodujúci vplyv. Výška vlastného imania k 31. decembru 2024, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania (v EUR)	Výsledok hospodárenia (v EUR)	Reálna hodnota (znalecký posudok v tis. EUR)	Účtovná hodnota DFM (pred OP)	Opravná položka k DFM	Účtovná hodnota DFM (po OP)
<b>Rozhodujúci vplyv</b>								
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	100%	100%	6 860 319	2 583 725	49 160 000	6 860 319	0	6 860 319
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	100%	100%	1 667 084	-60 630	3 250 000	1 667 084	0	1 667 084
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	100%	100%	89 208	-31 692	94 000	89 208	0	89 208
DYNAMIK REAL, s.r.o.	100%	100%	1 553 220	-165	1 634 000	1 553 220	0	1 553 220
DYNAMIK REAL 2, s.r.o.	100%	100%	913 092	440 032	835 000	835 000	0	835 000
DYNAMIK REAL 3, s.r.o.	100%	100%	4 371	-629	5 000	5 000	0	5 000
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	100%	100%	-126 529	-127 531	5 000	5 000	5 000	0
VBC NITRA, s.r.o.	100%	100%	2 321 055	389 522	8 096 000	2 321 055	0	2 321 055
BESICO NITRA, s.r.o.	100%	100%	479 325	-151 791	665 000	655 000	0	655 000
BESICO NITRA 2, s.r.o.	100%	100%	4 371	-629	5 000	5 000	0	5 000
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	100%	100%	89 430	24 896	5 532 000	89 430	0	89 430
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	100%	100%	6 170	-17 749	12 000	41 031	34 862	6 169
						<b>14 126 347</b>	<b>39 862</b>	<b>14 086 485</b>
<b>Spoločný rozhodujúci vplyv</b>								
BESICO HOLDING, s.r.o.	50%	50%	2 984 498	-263 972	6 200 000	1 802 500	0	1 802 500
						<b>1 802 500</b>	<b>0</b>	<b>1 802 500</b>
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>15 928 847</b>	<b>39 862</b>	<b>15 888 985</b>

Výška vlastného imania k 31. decembru 2023, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania (v EUR)	Výsledok hospodárenia (v EUR)	Účtovná hodnota DFM
<b>Rozhodujúci vplyv</b>					
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	100%	100%	6 427 402	6 419 933	6 427 402
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	100%	100%	1 773 306	49 437	1 773 306
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	100%	100%	178 930	73 431	178 930
DYNAMIK REAL, s.r.o.	100%	100%	1 553 385	-72 915	1 553 385
DYNAMIK REAL 2, s.r.o.	100%	100%	473 060	70 763	473 060
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	100%	100%	951	-957	951
VBC NITRA, s.r.o.	100%	100%	2 388 344	326 788	2 388 344
BESICO NITRA, s.r.o.	100%	100%	481 116	-23 884	481 116
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	100%	100%	65 726	57 636	65 732
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	100%	100%	5 874	-17 025	5 869
					<b>13 348 096</b>
<b>Spoločný rozhodujúci vplyv</b>					
BESICO HOLDING, s.r.o.	50%	50%	3 248 448	-236 914	1 624 227
					<b>1 624 227</b>
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>14 972 322</b>

### 3c) Ocenenie reálnou hodnotou a metódou vlastného imania

Spoločnosť k 31. decembru 2024 ocenila reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania nasledovné zložky dlhodobého finančného majetku:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2024 (po OP)	Hodnota k 31.12.2023	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Oprava významných chýb minulých účetných období (Pozn. II.t)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie (Pozn. XII)
investície do akcií a fondov	11 498 721	7 416 941	4 081 780	180 274	0	1 346 270
<b>DFM (účet 063) ocenený v reálnej hodnote spolu</b>	<b>11 498 721</b>	<b>7 416 941</b>	<b>4 081 780</b>	<b>180 274</b>	<b>0</b>	<b>1 346 270</b>
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	6 860 319	6 427 402	432 917	0	0	432 917
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	1 667 084	1 773 306	-106 222	0	0	-106 222
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	89 208	178 930	-89 722	0	0	-89 722
DYNAMIK REAL, s.r.o.	1 553 220	1 553 385	-165	0	0	-165
DYNAMIK REAL 2, s.r.o.	835 000	473 060	361 940	0	0	361 940
DYNAMIK REAL 3, s.r.o.	5 000	0	5 000	0	0	0
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	0	951	-951	0	-5 000	4 049
VBC NITRA, s.r.o.	2 321 055	2 388 344	-67 289	0	0	-67 289
BESICO NITRA, s.r.o.	655 000	481 116	173 884	0	0	23 884
BESICO NITRA 2, s.r.o.	5 000	0	5 000	0	0	0
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	89 430	65 732	23 697	0	0	23 697
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	6 169	5 869	300	0	-34 862	17 162
<b>DFM (účet 061) ocenený metódou vlastného imania spolu</b>	<b>14 086 485</b>	<b>13 348 096</b>	<b>738 389</b>	<b>0</b>	<b>-39 862</b>	<b>600 251</b>
BESICO HOLDING, s.r.o.	1 802 500	1 624 227	178 274	0		178 274
<b>DFM (účet 062) ocenený metódou vlastného imania spolu</b>	<b>1 802 500</b>	<b>1 624 227</b>	<b>178 274</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>178 274</b>
<b>DFM ocenený metódou vlastného imania spolu</b>	<b>15 888 985</b>	<b>14 972 322</b>	<b>916 663</b>	<b>0</b>	<b>-39 862</b>	<b>778 525</b>

Spoločnosť k 31. decembru 2023 ocenila reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania nasledovné zložky dlhodobého finančného majetku:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2023	Hodnota k 31.12.2022	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie (Pozn. XII)
investície do akcií a fondov	7 416 941	10 264 118	-2 847 177	0	0
<b>DFM ocenený v reálnej hodnote spolu</b>	<b>7 416 941</b>	<b>10 264 118</b>	<b>-2 847 177</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	6 427 402	4 213 610	2 213 792	0	2 213 792
DYNAMIK TRADING, s.r.o.	1 773 306	1 873 869	-100 563	0	-100 563
DYNAMIK TRANS, s.r.o.	178 930	247 004	-68 074	0	-68 074
DYNAMIK REAL, s.r.o.	1 553 385	406 799	1 146 586	0	-72 914
DYNAMIK REAL 2, s.r.o.	473 060	702 297	-229 237	0	-229 237
DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o.	951	1 908	-957	0	-957
VBC NITRA, s.r.o.	2 388 344	2 581 111	-192 767	0	-192 767
BESICO NITRA, s.r.o.	481 116	0	481 116	0	-23 884
DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.	65 732	8 459	57 273	0	57 273
DYNAMIK CONSTRUCTION d.o.o. Beograd	5 869	0	5 869	0	-17 162
<b>DFM (061) ocenený metódou vlastného imania spolu</b>	<b>13 348 096</b>	<b>10 035 057</b>	<b>3 313 038</b>	<b>0</b>	<b>1 565 508</b>
BESICO HOLDING, s.r.o.	1 624 227	1 198 467	425 760	0	-499 241
BESCIO Banská Bystrica, s.r.o.	0	53 218	-53 218	0	-50 719
<b>DFM (062) ocenený metódou vlastného imania spolu</b>	<b>1 624 227</b>	<b>1 251 685</b>	<b>372 542</b>	<b>0</b>	<b>-549 959</b>
<b>DFM ocenený metódou vlastného imania spolu</b>	<b>22 389 263</b>	<b>21 550 860</b>	<b>838 403</b>	<b>0</b>	<b>1 015 549</b>

#### 4. Poskytnuté pôžičky a zmenky

Prehľad poskytnutých pôžičiek a zmeniek podľa jednotlivých kategórií aktív v súvahe je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	účet	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma v EUR	
					k 31.12.2024	k 31.12.2023
<b>Dlhodobé pôžičky a zmenky (Pozn III.3), z toho:</b>						
Spoločné podniky - istina zmeniek (lehotové vista)	065	EUR	do 4%	v 30. deň od videnia	0	9 589 926
Spoločné podniky - úroky zmeniek (lehotové vista)	065	EUR	do 4%	v 30. deň od videnia	0	210 152
Prepojené účtovné jednotky - istina	066	EUR	4%	2029	300 000	0
Prepojené účtovné jednotky - úroky	066	EUR		2024	0	166 133
Spoločné podniky - istina pôžičky	066	EUR	4%	2027	1 000 000	1 000 000
Spoločné podniky - úroky pôžičky	066	EUR	4%	2027	88 745	73 677
					<b>1 388 745</b>	<b>1 239 810</b>
<b>Krátkodobé zmenky, z toho:</b>						
Prepojené účtovné jednotky - istina	256	EUR	4%	2025	4 065 000	0
Prepojené účtovné jednotky - úroky	256	EUR	4%	2025	194 087	0
					<b>4 259 087</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pôžičky (Pozn. III.5), z toho:</b>						
	351 (v 2023: 065)	EUR	4%	2025	3 900 000	3 635 000
Prepojené účtovné jednotky - istina		EUR	4%	2025		
Prepojené účtovné jednotky - úroky	351	EUR	4%	2025	117 333	0
					<b>4 017 333</b>	<b>3 635 000</b>
<b>Pôžičky a zmenky ako finančný majetok spolu</b>					<b>5 406 078</b>	<b>4 874 810</b>
<b>Zmenky na inkaso (Pozn. III.5)</b>						
Spoločné podniky - istina (lehotové vista zmenky)	312	EUR	do 4%	v 30. deň od videnia	4 339 926	0
Spoločné podniky - úroky (lehotové vista zmenky)	312	EUR	do 4%	v 30. deň od videnia	234 142	0
<b>Zmenky na inkaso spolu</b>					<b>4 574 068</b>	<b>0</b>

Poskytnuté pôžičky a zmenky nie sú zabezpečené.

#### 5. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2024, ani v roku 2023 netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti (pred opravnou položkou) k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 061 894	-	1 061 894
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 061 894</b>	<b>-</b>	<b>1 061 894</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	713 812	11 464	725 276
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	4 574 068	-	4 574 068

Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 110 303	42	1 110 345
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	3 941 989	75 344	4 017 333
Iné pohľadávky	4 274	-	4 274
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>10 344 446</b>	<b>86 850</b>	<b>10 431 296</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Odložená daňová pohľadávka	14 627		14 627
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>14 627</b>	<b>-</b>	<b>14 627</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	1 026 757	-	1 026 757
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 690 472	42	1 690 514
Daňové pohľadávky a dotácie	25 445	-	25 445
Pohľadávky z derivátových operácií	573 985	-	573 985
Iné pohľadávky	1 636 558	-	1 636 558
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>4 953 217</b>	<b>42</b>	<b>4 953 259</b>

Na pohľadávky Spoločnosti je zriadené záložné právo vyplývajúce z úverových zmlúv popísaných v bode III. 5. až do výšky čerpania z týchto úverových zmlúv.

## 6. Finančné účty

Informácie o štruktúre krátkodobého finančného majetku k 31. decembru

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 038	6 901
Bežné bankové účty	120 605	2 271 513
Termínované vklady	3 543 525	7 534 823
<b>Spolu</b>	<b>3 667 168</b>	<b>9 813 236</b>

Spoločnosť má spolu s dcérskou spoločnosťou DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. uzavretú zmluvu o úverovom rámci s UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s. (UCB) v celkovej výške 9 570 tis. EUR, v rámci ktorého môže každá spoločnosť čerpať kontokorentný úver do výšky 1 000 tis. EUR. Zvyšok úverového rámca spoločnosti využívajú na vystavenie bankových záruk v prospech odberateľov. Kontokorentný úver nebol k 31.12.2024 (ani k 31.12.2023) čerpaný. Výška vystavených bankových záruk od UCB na základe žiadosti Spoločnosti v prospech odberateľov predstavuje k 31.12.2024 sumu 4 002 tis. EUR (k 31.12.2023: 6 233 tis. EUR).

Spoločnosť v roku 2024 uzavrela zmluvu o kontokorentnom úvere s VÚB, a.s. vo výške 2 650 tis. EUR. Tento úver k 31.12.2024 nebol čerpaný.

Spoločnosť má uzavretú zmluvu o vystavení záruk aj s VÚB, a.s. s maximálnym limitom 9 000 tis. EUR. Výška vystavených bankových záruk od VUB na základe žiadosti Spoločnosti v prospech odberateľov predstavuje k 31.12.2024 sumu 3 503 tis. EUR (k 31.12.2023: 6 024 tis. EUR).

Horeuvedené úverové zmluvy sú zabezpečené jednosubjektovou blankozmenkou vystavenou obligačným dlžníkom, pohľadávkami Spoločnosti, pohľadávkami z vkladov alebo účtov vedených v bankách a ručením právnických osôb.

Spoločnosť povinná plniť určité finančné ukazovatele, ktoré k 31. decembru 2024 plnila.

Informácie o finančných účtoch, na ktoré je zriadené záložné právo v prospech banky:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Hodnota finančných prostriedkov, na ktoré sa zriadilo záložné právo	2 515 754	6 190 377

## 7. Krátkodobý finančný majetok

Prehľad pohybu krátkodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Oprava významných chýb minulých účtovných období (Pozn. II.t)	Prírastky	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	3 654 868	604 219	4 259 087
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>3 654 868</b>	<b>604 219</b>	<b>4 259 087</b>

Na krátkodobý finančný majetok Spoločnosti nie je zriadené záložné právo a Spoločnosť s ním môže voľne disponovať.

## 8. Časové rozlíšenie aktív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>35 367</b>
<b>Náklady budúcich období – krátkodobé, toho:</b>	<b>25 944</b>	<b>0</b>
<i>ESET licencia 2025</i>	<i>25 224</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné</i>	<i>720</i>	<i>0</i>
<b>Príjmy budúcich období – krátkodobé</b>	<b>3 657</b>	<b>20 105</b>
<b>Spolu časové rozlíšenie aktív</b>	<b>29 601</b>	<b>55 472</b>

#### IV. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

##### 1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Pozn. XII. Popis základného imania, výška upísaného imania zapisovaného v obchodnom registri:

	BO	BO
Základné imanie celkom	332 000	332 000
Počet akcií	332	332
Nominálna hodnota akcie	1 000	1 000
Zisk na akciu	13 900	15 872
Hodnota upísaného vlastného imania	332 000	332 000
Hodnota splateného základného imania	332 000	332 000

Rozdelenie účtovného zisku za predchádzajúce účtovné obdobie:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk za rok 2023	5 269 494
<b>Rozdelenie účtovného zisku za rok 2023</b>	<b>V bežnom účtovnom období</b>
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	4 715 902
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom (Pozn. X)	553 592
<b>Spolu</b>	<b>5 269 494</b>

Predstavenstvo Spoločnosti zatiaľ nerozhodlo o rozdelení zisku za bežné účtovné obdobie.

##### 2. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2024 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>95 770</b>	<b>88 495</b>	<b>95 770</b>	<b>88 495</b>
<i>Zákonné rezervy</i>				
DOVOLENKA	26 170	26 495	26 170	26 495
<i>Ostatné rezervy</i>				
ODMENY	33 600	33 600	33 600	33 600
OSTATNÉ	36 000	28 400	36 000	28 400

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>67 362</b>	<b>95 770</b>	<b>67 362</b>	<b>95 770</b>
Zákonné rezervy				
DOVOLENKA	27 112	26 170	27 112	26 170
Ostatné rezervy				
ODMENY	30 000	33 600	30 000	33 600
OSTATNÉ	10 250	36 000	10 250	36 000

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	Viac ako päť rokov	Jeden rok až päť rokov	Do jedného roka		
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>1 935 950</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 935 950</b>
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	1 935 950	0	0	1 935 950
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>306 787</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>306 787</b>
Odložený daňový záväzok	0	4 871	0	0	4 871
Závazky zo sociálneho fondu	0	301 916	0	0	301 916
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>2 242 737</b>	<b>0</b>		<b>2 242 737</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 995 834</b>	<b>5 957 579</b>	<b>8 953 413</b>
Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	0	2 943 767	5 957 579	8 901 346
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	52 067	0	52 067
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>226 346</b>	<b>0</b>	<b>226 346</b>
Závazky voči zamestnancom	0	0	46 100	0	46 100
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	27 144	0	27 144
Daňové záväzky a dotácie	0	0	153 281	0	153 281
Iné záväzky	0	0	-179	0	-179
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 222 180</b>	<b>5 957 579</b>	<b>9 179 759</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	Viac ako päť rokov	Jeden rok až päť rokov	Do jedného roka		
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>4 346 522</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 346 522</b>
Ostatné záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ	0	4 319 674	0	0	4 319 674
Odložený daňový záväzok	0	9 485	0	0	9 485

Závazky zo sociálneho fondu	0	17 363	0	0	17 363
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>4 346 522</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 346 522</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 933 046</b>	<b>5 848 242</b>	<b>12 781 288</b>
Ostatné záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ	0	0	6 907 323	5 848 242	12 755 565
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	25 723	0	25 723
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>981 170</b>	<b>0</b>	<b>981 170</b>
Závazky voči zamestnancom	0	0	787 379	0	787 379
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	55 213	0	55 213
Daňové záväzky a dotácie	0	0	35 769	0	35 769
Iné záväzky	0	0	82 358	0	82 358
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 914 216</b>	<b>5 848 242</b>	<b>13 762 458</b>

#### 4. Odložený daňový záväzok

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Zaúčtovaná do vlastného imania (Pozn. XII)	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát (-) náklad/(+ výnos) Pozn. VI.3	Bežné účtovné obdobie
Dlhodobý majetok	82 683	0	-49 323	33 360
Dlhodobý finančný majetok (precenenie podielových fondov)	0	1 340 763	0	1 340 763
Dlhodobý finančný majetok (opravné položky k podielovým fondom)	0	0	-41 168	-41 168
Rezervy	69 600	0	7 600	-62 000
Výdavky daňovo uznané po zaplatení a záväzky po splatnosti	50	0	-12 920	-12 970
<b>Celkom</b>	<b>13 033</b>	<b>1 340 763</b>	<b>-95 811</b>	<b>1 257 985</b>
Sadzba dane z príjmov ( v %)	<b>21%</b>			<b>21%</b>
<b>Odložený daňový záväzok vypočítaný pri 21% sadzbe dane</b>				<b>264 177</b>
<b>Vplyv zmeny sadzby dane z 21% na 24%</b>				37 739
<b>odložený daňový záväzok</b>	<b>2 737</b>	<b>321 783</b>	<b>-22 604</b>	<b>301 916</b>

#### 5. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>9 485</b>	<b>10 403</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 912	4 070
Čerpanie sociálneho fondu	7 526	4 988
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>4 871</b>	<b>9 485</b>

## 6. Závazky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	0	-	-	20 355	-	-
Finančný náklad	56	-	-	186	-	-
<b>Spolu</b>	<b>56</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20 541</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## V. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. v členení na výrobky, tovary a služby, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Tržby za služby		Tržby za tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	d	e	f	g
Slovensko	8 896 416	42 386 340	1 590	350

### 2. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>261 551</b>	<b>434 593</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku	10 067	16 209
Ostatné výnosy	251 484	418 384
<b>Výnosy z dlhodobého finančného majetku, z toho:</b>	<b>4 206 092</b>	<b>5 037 147</b>
Výnosy z CP a podielov od prepojených ÚJ (dividendy)	4 060 433	0
Výnosy z CP a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepoj.ÚJ (Pozn. II.t)	0	5 035 822
Ostatné výnosy z CP a podielov	145 659	1 325
Výnosy z krátkodobého fin. majetku	1 805	13 180

<b>Kurzové zisky, z toho:</b>	<b>157 717</b>	<b>36 326</b>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	157 717	36 326
<b>Výnosové úroky, z toho:</b>	<b>676 096</b>	<b>222 049</b>
Výnosové úroky od prepojených ÚJ	161 397	102 819
Ostatné výnosové úroky	514 699	119 230
Výnosy z precenenia CP	21 106	37 880
Ostatné finančné výnosy	82 014	124 982

### 3. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	8 896 416	42 386 340
Tržby za tovar	1 590	350
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>8 898 006</b>	<b>42 386 690</b>

## VI. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

### 1. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>7 687 196</b>	<b>40 627 935</b>
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>42 100</b>	<b>34 000</b>
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	10 000	2 750
Náklady za overenie konsolidovanej účtovnej závierky	32 100	36 750
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>7 645 096</b>	<b>40 593 935</b>
IT služby, licencie	84 296	83 554
Marketing	64 842	78 596
Nájomné	192 110	150 517
Opravy	71 607	40 582
Právne a daňové poradenstvo	71 581	55 740
Náklady na reprezentáciu	92 650	48 653
Stavebné práce	6 741 472	39 842 805
Školenie pracovníkov	31 717	34 072
Web služby	17 445	14 709
Ostatné	277 376	244 707

<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>502 747</b>	<b>747 168</b>
Odpisy dlhodobého majetku	193 683	211 368
Dane a poplatky	16 287	15 801
Opravné položky k pohľadávkam	0	-471
Poistenie	68 580	108 969
Ostatné	224 196	411 501
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>208 720</b>	<b>225 462</b>
Opravné položky k finančnému majetku	81 030	0
Kurzové straty	20 307	10 773
Úroky	346	1 613
Bankové poplatky	107 037	135 576

## 2. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	<b>1 033 550</b>	<b>1 272 510</b>
Mzdy	545 645	748 538
Odmeny členom orgánov spoločnosti (Pozn. X)	205 800	187 800
Sociálne poistenie	173 045	205 925
Zdravotné poistenie	82 659	102 997
Sociálne zabezpečenie	26 401	27 250

### 3. Dane

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>4 792 334</b>			<b>5 349 925</b>		
teoretická daň (21%)		1 006 390	21		1 123 484	21
permanentné náklady	137 838	28 946	0,6	384 905	80 830	1,5
permanentné výnosy	-4 265 229	-895 698	-18,7	-5 351 824	-1 123 883	-19,6
zmena sadzby dane v odloženej dani	179 714	37 740	0,8	0	0	
<b>Spolu</b>	<b>844 657</b>	<b>177 379</b>	<b>3,7</b>	<b>383 006</b>	<b>80 431</b>	<b>1,5</b>
Splatná daň z príjmov		199 983	4,2		66 135	1,2
Odložená daň z príjmov		-22 604	-0,5		14 296	0,3
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>177 379</b>	<b>3,7</b>		<b>80 431</b>	<b>1,5</b>

### VII. Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Majetok v nájme (operatívny prenájom) – ročné nájomné	120 494	92 687

Spoločnosť si prenajíma kancelárske priestory. Zmluvy na prenájom kancelárskych priestorov sú uzavreté na dobu neurčitú s výpovednou lehotou tri mesiace.

## **VIII. Údaje o iných aktívach a iných pasívach**

### **1. Podmienené záväzky**

Podmieneným záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Spoločnosť je hlavným dlžníkom na základe zmluvy o úverovom rámci uzavretej medzi Spoločnosťou, spoločnosťou DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. a bankou UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s. vo výške 9 570 000 EUR, v rámci ktorej sú obe spoločnosti povinné plniť záväzky vyplývajúce zo zmluvy spoločne a nerozdielne. Vid' poznámku III.6. Z tohto úverového rámca spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31. decembru 2024 (ani k 31. decembru 2023) nič nečerpala.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

## **IX. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Členovia štatutárneho orgánu Spoločnosti vykonávajú svoju funkciu v rámci pracovného pomeru a zmlúv o pracovnom pomere (Pozn. VI. 2). Členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

**X. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2024	2023
Nákup služieb	Dcérske spoločnosti	6 929 223	39 989 537
Výnosy z poskytnutých služieb	Dcérske spoločnosti	2 154 444	2 515 850
Výnosové úroky	Dcérske spoločnosti	161 397	64 518
	Ostatné spriaznené strany	271 894	38 301
Prijaté dividendy (Pozn. V.2)	Dcérske spoločnosti	4 060 433	5 017 202
Výnosové úroky zo zmeniek (Pozn. III.4)	Ostatné spriaznené strany	0	210 152
Výnosy z poplatkov za bankové záruky	Dcérske spoločnosti	82 014	115 953
Vyplatené tantiémy (Pozn. XII)	Akcionári spoločnosti	553 592	373 220

Charakteristika zostatku	Spriaznená osoba	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Lehotová vista zmenka a pohľadávka z úrokov zo zmenky (Pozn. III.4)	Ostatné spriaznené strany	8 833 154	9 800 078
Poskytnuté dlhodobé pôžičky a úroky z poskytnutých pôžičiek (Pozn. III.4)	Dcérske spoločnosti	300 000	3 635 000
	Ostatné spriaznené strany	1 088 745	1 239 810
Pohľadávky z obchodného styku	Dcérske spoločnosti	565 276	950 736
	Ostatné spriaznené strany	0	76 020
Závazky z obchodného styku - zádržné - dlhodobá časť	Dcérske spoločnosti	1 935 950	0
Závazky z obchodného styku	Dcérske spoločnosti	8 901 345	12 755 565
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám – krátkodobé pôžičky (Pozn. III.4)	Dcérske spoločnosti	4 017 333	0
Iné pohľadávky	Ostatné spriaznené strany	0	77 500
Ostatné záväzky - zádržné-krátkodobá časť	Dcérske spoločnosti	2 207 802	787 379
Ostatné záväzky - zádržné-dlhodobá časť	Dcérske spoločnosti	0	4 319 674

***XI. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka do dňa zostavenia účtovnej zavierky***

V prvom štvrtroku 2025 bola zrealizovaná reorganizácia Skupiny DYNAMIK. Bola založená nová ultimátna materská spoločnosť DYNAMIK GROUP, a.s. so sídlom v Prahe.

Na základe zmlúv o prevode cenných papierov sa jediným akcionárom Spoločnosti dňa 24. februára 2025 stala spoločnosť DYNAMIK GROUP, a. s. so sídlom Nádražní 344/23 Praha 5 – Smíchov, Česká republika. Táto zmena bola zapísaná v Obchodnom registri SR dňa 3. apríla 2025. Výška základného imania, dozorná rada ako aj štatutárny orgán – predstavenstvo zostávajú bez zmeny.

Spoločnosť DYNAMIK GROUP, a.s. sa stala materskou spoločnosťou nielen Spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s., ale aj novovzniknutej sesterskej spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s. a tiež spoločnosti BESICO HOLDING, a.s. so všetkými jej dcérskymi spoločnosťami (spoločné podniky Skupiny DYNAMIK HOLDING) a to nasledovnými transakciami:

- do spoločnosti DYNAMIK GROUP, a.s. bol predaný obchodný podiel spoločného podniku BESICO HOLDING, a.s. a

- do spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s. boli predané obchodné podiely nasledovných dcérskych spoločností :

DYNAMIK REAL, s.r.o.

DYNAMIK REAL 2, s.r.o.

DYNAMIK REAL 3, s.r.o.

VBC NITRA, s.r.o.

BESICO NITRA, s.r.o.

BESICO NITRA 2, s.r.o.

Okrem toho, po 31. decembri 2024 do dátumu zostavenia tejto účtovnej zavierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zavierke za rok 2024.

## XII. Prehľad zmien vlastného imania

Prehľad pohybov vlastného imania za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2024	Opravy chýb minulých účt. Období (Pozn. II.t)	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
Základné imanie	332 000	0	0	0	0	332 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	66 400	0	0	0	0	66 400
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	11 047 729	0	2 188 018	-385 006	0	12 850 741
Nerozdelený zisk minulých rokov	17 720 527	10 876	0	-553 592	5 269 494	22 447 305
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5 269 494	0	4 614 955	0	-5 269 494	4 614 955
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>34 436 150</b>	<b>10 876</b>	<b>6 802 973</b>	<b>-938 598</b>	<b>0</b>	<b>40 311 401</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
Základné imanie	332 000	0	0	0	332 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	66 400	0	0	0	66 400
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	10 032 180	2 271 065	-1 255 516	0	11 047 729
Nerozdelený zisk minulých rokov	15 119 566	0	-373 220	2 974 182	17 720 527
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 974 182	5 269 494	0	-2 974 182	5 269 494
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>28 524 328</b>	<b>7 540 559</b>	<b>-1 628 736</b>	<b>0</b>	<b>34 436 150</b>

Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov:

Názov položky	31.12.2024	31.12.2023
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov</b>	<b>1 803 012</b>	<b>1 015 549</b>
Precenenie investícií do akcií a fondov (Pozn. III.3c)	1 346 270	1 015 549
Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania (Pozn. III.3c)	778 525	0
Vplyv precenenia investícií do akcií a fondov na odloženú daň (Pozn. IV.4)	-321 783	0

### ***XIII. Prehľad peňažných tokov***

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- a) Peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaž k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b) Ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

<b>Výkaz peňažných tokov</b>		
	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov</b>	<b>4 792 334</b>	<b>5 349 925</b>
<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov</b>		
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	193 684	211 368
Zmena stavu rezerv	-7 275	28 408
Zmena stavu opravných položiek	81 030	-2 114
Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov	-4 067 799	-5 035 822
Úroky účtované do nákladov	343	1 613
Úroky účtované do výnosov	-676 096	-222 049
Výnosy z investícií do akcií, fondov a dlhopisov	-138 293	-14 505
Zisk z predaja dlhodobého majetku	-10 067	-16 209
Zisk z predaja dlhopisov	-1 805	0
Výnosy z derivátových transakcií	-21 106	-37 880
Nerealizovaný zisk	-136 445	0
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou stavu pracovného kapitálu</b>	<b>8 505</b>	<b>262 735</b>
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	25 123	-10 889
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	2 033 552	4 685 016
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-6 929 207	2 609 428
Zmena stavu zásob	-2 007	-139
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<b>-4 864 034</b>	<b>7 546 151</b>
Prijaté úroky	242 123	222 049
Prijaté dividendy	4 067 799	5 035 822
Zaplatená daň z príjmu	-35 702	-88 777
Zaplatené tantiémy	-553 592	-373 221
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-1 143 406</b>	<b>12 342 024</b>
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-25 801	-74 289
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	10 067	16 209
Vklady do dcérskych spoločností	-178 000	-2 672 531
Výdavky na nákup akcií, podielových listov a dlhopisov	-6 568 722	-1 014 219
Príjmy z predaj akcií, podielových listov a dlhopisov	1 026 069	4 656 557
Poskytnuté pôžičky a zmenky spriazneným stranám	-715 000	-9 800 465
Splatené pôžičky a zmenky od spriaznených strán	0	4 676 500
Prijaté úroky z pôžičiek a zmeniek spriazneným stranám	216 050	0
Nákup investičných zmeniek	-475 000	0
Splátky zmeniek na inkaso	1 660 000	0
Prijaté úroky z dlhopisov	47 267	14 505
Prijaté výnosy z derivátových transakcií	21 106	51 060
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-4 981 964</b>	<b>-4 159 853</b>
Splátky finančného lízingu	-20 355	-51 635
Zaplatené úroky	-343	-1 613
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-20 698</b>	<b>-53 248</b>
<b>Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov</b>	<b>-6 146 068</b>	<b>8 128 923</b>
<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>9 813 236</b>	<b>1 684 313</b>
<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia</b>	<b>3 667 168</b>	<b>9 813 236</b>