

## **POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2024**

### **A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

#### **1. Základné informácie**

Obchodné meno: i-Account s. r. o.  
Sídlo: Hlavná 55/104, 040 01 Košice  
IČO: 50 470 547  
Deň zápisu: 18.2.2017  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Zápis v OR: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka 40832/V

#### **2. Hlavné činnosti Spoločnosti**

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelých vecí
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- čistiace a upratovacie služby
- faktoring a forfaiting

#### **3. Počet zamestnancov**

Počet zamestnancov účtovnej jednotky činil ku dňu zostavenia účtovnej závierky **0** osôb.

#### **4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

## 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Igor Skoršepa

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2024 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
KOBAXX INVESTMENT a.s.	5 000 EUR	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>5 000 EUR</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

## D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDÁCH

### Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

---

### 2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje **obstarávacou cenou**. Obstarávacia cena obsahuje aj ďalšie náklady súvisiace s obstaraním ako sú: provízia, dopravné, poistnom, úroky z úveru apod.

Účtovná jednotka stanovila tieto pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

- Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1.700,- EUR zaradila účtovná jednotka do dlhodobého majetku a zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán

### 3. Dlhodobý finančný majetok

---

### 4. Zásoby

---

**5. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

---

**6. Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú ich **menovitou hodnotou**.

**7. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich **menovitou hodnotou**.

**8. Časové rozlíšenie na strane aktív**

Časové rozlíšenie nákladov a výnosov sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na držanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**9. Záväzky**

Záväzky sa oceňujú ich **menovitou hodnotou**.

**10. Časové rozlíšenie na strane pasív**

---

**11. Deriváty**

---

**12. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

---

**13. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

---

**14. Majetok obstaraný v privatizácii**

---

**15. Daň z príjmov**

Náklad na daň z príjmov sa počíta za pomoci platnej daňovej sadzby z účtovného zisku zvýšeného alebo zníženého o trvalo alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady alebo výnosy (napr. náklady na reprezentáciu, rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi a pod.).

**16. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítala spoločnosť na EUR podľa Zákona č. 595/2003 Z.z. §31 kurzom NBS ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu účtovnej závierky. Všetky kurzové zisky a straty z prepočtu peňažných aktív, pohľadávok a záväzkov sú účtované do výkazu ziskov a strát a v účtovnej závierke sú vykázané súhrnne.

**17. Výnosy**

Tržby sú účtované ku poslednému dňu poskytnutí služieb a sú vykázané po odpočítaní zľav a dane z pridanej hodnoty.

**18. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa  
zostavenia účtovnej závierky**

Vplyv udalostí, ktoré nastali medzi súvahovým dňom a dňom zostavenia účtovnej závierky, je zachytený v účtovných výkazoch v prípade, že tieto udalosti poskytli doplňujúce informácie o skutočnostiach, ktoré existovali k súvahovému dňu. V prípade, že medzi súvahovým dňom a dňom zostavenia účtovnej závierky došlo k významným udalostiam predstavujúcim skutočnosti, ktoré nastali po súvahovom dni, sú dôsledky týchto udalostí popísané v prílohe účtovnej závierky, ale nie sú zaúčtované v účtovných výkazoch.

**E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0						0
Prírastky	515 539	3 494 461	3 040						4 010 000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	515 539	3 494 461	3 040						4 010 000
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		29 288	0						29 288
Prírastky		175 725	127						175 852
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		205 013	127						205 340
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	515 539	3 465 173	0						3 980 712
Stav na konci účtovného obdobia	515 539	3 289 448	2 913						3 807 900

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0							0
Prírastky	515 539	3 494 461							4 010 000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	515 539	3 494 461							4 010 000
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0							0
Prírastky		29 288							29 288
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		29 288							29 288
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0							0
Stav na konci účtovného obdobia	515 539	3 465 173							3 980 712

**2. Dlhodobý finančný majetok**

---

**3. Zásoby**

---

**4. Pohľadávky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	-	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>30 606 EUR</b>	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	-	-
Pohľadávky po lehote splatnosti	30 606 EUR	-

**5. Finančné účty**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 460 EUR	4 000 EUR
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	16 485 EUR	905 EUR
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>19 945 EUR</b>	<b>4 905 EUR</b>

**6. Krátkodobý finančný majetok**

---

**7. Časové rozlíšenie**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
poistenie	1 823 EUR	85 EUR
domény, telefón	119 EUR	-
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
nájomné	-	27 551 EUR
vyúčtovanie doplnkových služieb	10 337 EUR	-

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Popis základného imania:

Spoločník	Hodnota a druh vkladu	Splatené
KOBAXX INVESTMENTS a.s.	5 000 EUR peňažný vklad	5 000 EUR

**2. Rezervy**

---

**3. Záväzky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>4 087 264 EUR</b>	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 087 264 EUR	-
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>30 273 EUR</b>	<b>4 010 417 EUR</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	28 273 EUR	4 010 000 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	2 000 EUR	417 EUR

**4. Bankové úvery a výpomoci**

---

**5. Časové rozlíšenie pasív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
právne služby	24 000 EUR	-
el. energie, vodné	934 EUR	-
správa a upratovanie objektu	882 EUR	-
telefón, internet	17 EUR	-

**G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	356 096 EUR	27 466 EUR
Tržby za tovar		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>356 096 EUR</b>	<b>27 466 EUR</b>

**2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Úroky	1 215 EUR	1 EUR

**H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
právne služby	75 412 EUR	417 EUR
účtovníctvo a administrácia	16 925 EUR	-
správa a upratovanie	22 176 EUR	-
revízie	2 951 EUR	-
opravy	7 759 EUR	-
reprezentácia	641 EUR	-
ostatné služby	2 359 EUR	4 EUR
<b>Ostatné náklady na hospodársku činnosť, z toho:</b>		
daň z nehnuteľnosti	30 755 EUR	-
poistenie	4 280 EUR	-
poplatok za odpad	964 EUR	
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		

kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
bankové poplatky	7 EUR	7 EUR
úroky z pôžičiek	280 770 EUR	-

## I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-269 949 EUR	x	x	-2 249 EUR	x	x
teoretická daň	x	-	-	x	-	-
Daňovo neuznané náklady	215 833 EUR	-	-	2 082 EUR	312 EUR	14
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 633 EUR	-	-	-	-	-
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Spolu	-55 749 EUR	-	-	-167 EUR	-	-
Splatná daň z príjmov	x	-	-	x	-	-
Odložená daň z príjmov	x	-	-	x	-	-
Celková daň z príjmov	x	-	-	x	-	-

Spoločnosť je povinná uhradiť minimálnu daň vo výške 1 920 EUR.

## J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému je zostavená táto účtovná závierka nedošlo k žiadnym udalostiam, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku zostavenú k 31.12.2024.

**K. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000 EUR				5 000 EUR
Neuhradená strata	-	-2 249 EUR			-2 249 EUR
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-	-272 100 EUR			-272 100 EUR

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000 EUR				5 000 EUR
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-	-2 249 EUR			- 2 249 EUR