

**Čl. I - Všeobecné údaje**

Názov:	Realitný fond, s.r.o.
Sídlo:	Fraňa Kráľa 18, 811 05 Bratislava

**Údaje o konsolidovanom celku**

Nie sme súčasťou konsolidovaného celku	
Je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou:	nie

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:	0
---	---

**Čl. II – Informácie o prijatých postupoch**

Bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:	áno
--	-----

Spôsob oceňovania majetku a záväzkov:

Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacou cenou
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacou cenou
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi
Pohľadávky	Menovitou hodnotou
Krátkodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitou hodnotou

Odpisový plán sme zostavili s ohľadom na opotrebovanie dlhodobého majetku zodpovedajúce bežným podmienkam jeho použitia s dodržaním ostatných ustanovení § 20 postupov účtovania pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva. Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom

Náš odpisový plán je nasledovný:

Druh majetku	Metóda	Doba odpisovania v rokoch	Odpisová sadzba v %
Stavby	Rovnomerný odpis	40	2,5 %
Samostatné hnuiteľné veci	Rovnomerný odpis	4	25 %

Boli zmenené účtovné zásady alebo účtovné metódy	nie
Boli účtovnej jednotke poskytnuté dotácie (ak áno popíš ich)	nie
Boli účtované opravy významných chýb minulých období v bežnom účtovnom období na účty nerozdelených ziskov alebo neuhradených strát minulých rokov? Ak áno udaj informácie o týchto účtovaniach.	nie

**Čl. III – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

Účtovala účtovná jednotka o nákladoch alebo výnosoch výnimočného rozsahu? Napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm. Ak áno uveď ich.	nie
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	1 131 902 €

Informácie o pôžičkách poskytnutých orgánom účtovnej jednotky:

Orgán	Stav pohľadávok z pôžičiek k poslednému dňu obdobia	Suma splatených pôžičiek	Suma odpustených pôžičiek
konateľ	0	0	0

Účtovná jednotka má vytvorený ostatný kapitálový fond – peňažnými vkladmi spoločníkov.

V poznámkach neboli uvedené údaje, pre ktoré nemáme obsahovú náplň.