

**Čl. I****A. Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**

- a) Názov právnickej osoby a jej sídlo: EXTRA INVEST s. r. o.  
Tallerova 4  
811 02 Bratislava
- b) Opis vykonávanej činnosti : Výstavba obytných a neobytných budov i. n.
- c) Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka.
- d) Účtovná závierka k 31.12.2023 bola schválená valným zhromaždením dňa : 26.06.2024
- e) Informácie o konsolidovanom celku:  
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

f) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov :	r. 2024	r. 2023
	0	0

**Čl. II****B. Informácie o prijatých postupoch**

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- b) Popis oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, o ktorých účtovná jednotka účtuje.

<b>Obstarávacou cenou</b> (cena obstarania a náklady spojené s obstaraním)	
1. Dlhodobý nehmotný majetok	-
2. Dlhodobý hmotný majetok	x
3. Zásoby	-

<b>Menovitou hodnotou</b>	
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x
3. Záväzky pri ich vzniku	x

<b>Odpisový plán</b>	
Spoločnosť nemá dlhodobý majetok, preto netvorí odpisový plán.	x

<b>Odpisový plán</b>	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti. Účtovné odpisy sú stanovené podľa daňových odpisových sadzieb. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania	-

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Budovy	6	40	áno		-
Stavby	5	20	áno		-
Dopravné prostriedky	1	4	áno		-

- c) Spoločnosť nemá podmienený majetok, záväzky a iné finančné povinnosti.
- d) Spoločnosť v tomto roku neúčtovala na podsúvahových účtoch
- e) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetkov, záväzkoch a základného imania a výsledku hospodárenia.

Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	nie
-------------------------------	-----	--	-----	-----

- e) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Spoločnosť nedostáva žiadne dotácie.

- e) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Opravy minulého obdobia	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia (EUR)
žiadne				

### Čl. III

#### C. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- a) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Popis nákladov, výnosov	Suma v €
Služby	70 873
Prenájom vozidla, ostatné	49 200
	-21 673

Náklady a výnosy výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	€
	Neboli výnimočného rozsahu	0

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 5 0 5 4 9 1 1 1

DIČ

2 1 2 0 3 8 4 4 9 7

## b) Informácie o záväzkoch

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,00
----------------------------------------------------------------------------	------

## c) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Orgánom účtovnej jednotky neboli poskytnuté žiadne záruky, pôžičky a pod.

## d) Informácie o kapitálových fondoch

Spoločnosť v roku 2024 nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka.

## e) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu a iného orgánu ÚJ			
štatutárny orgán	pôžičky celkom v €	úrok v %	suma úroku
spoločník	žiadne		
konateľ	žiadne		
<b>Celkom</b>	<b>0</b>		<b>0</b>

Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia:		
štatutárny orgán	suma v €	Poznámka
spoločník	žiadne	
konateľ	žiadne	
<b>Celkom</b>	<b>0</b>	

## d) Informácie o poskytnutí služieb vo verejnom záujme

Spoločnosť neposkytovala služby vo verejnom záujme

## e) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky - celková suma finančných povinností,

ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky neboli žiadne

Konatelia:

Martin Packo

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01
------------------------

IČO	5	0	5	4	9	1	1	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ	2	1	2	0	3	8	4	4	9	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

#### Čl.IV.

### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Po 31 decembri 2024 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej zvierky v roku 2025.