

## Čl. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'DESR - Building s.r.o.  
Horný Val 8/17 - sídlo  
010 01 Žilina

IČO: 50 220 179  
DIČ: 2120216857  
IČDPH: neplátca

Spoločnosť je zapísaná na Okresnom súde v Žiline v oddieli: Sro, číslo vložky: 65228/L

Konateľ - spoločník: Tomáš Holíček

Vznik a deň zápisu: 08. 03. 2016

Hlavnou činnosťou je uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce v exteriéroch a interiéroch

Základné imanie spoločnosti: 5 000,00 Eur'

## Čl. I - (3)

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Dátum schválenia účtovnej závierky za rok 2023 dňa 21.06.2024

## Čl. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od. 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024

## Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Účtovná jednotka bude aj naďalej nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Čl.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky                                                            | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 3522                | 0                    | 3522             |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>3522</b>         | <b>0</b>             | <b>3522</b>      |

Čl.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 50897,84              | 57896,64                                     |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 2651,95               | 192,19                                       |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0                                            |
| Peniaze na ceste                                                    | 0                     | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>53549,79</b>       | <b>58088,83</b>                              |

  

| Názov položky                               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovná strata</b>                       | -5670,84                                     |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>        | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Zo zákonného rezervného fondu               | 0                                            |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          | 0                                            |
| Z nerozdeleného zisku minulých období       | 0                                            |
| Úhrada straty spoločníkmi                   | 0                                            |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | -5670,84                                     |
| Iné                                         | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                | <b>0</b>                                     |

**Čl.III - (2) - c)** výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Čl.III - (2) - d)** štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0                     | 0                                            |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 4204                  | 4204                                         |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 4204                  | 4204                                         |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0                                            |

**Čl.III - (5)** O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
- c) sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
- f) vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabuľka 33: Informácia k Čl. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |        |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |       |         |
|----------------------------------------------|-----------------------|--------|---------|----------------------------------------------|-------|---------|
|                                              | Základ dane           | Daň    | Daň v % | Základ dane                                  | Daň   | Daň v % |
| a                                            | b                     | c      | d       | e                                            | f     | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 4852,87               | x      | x       | -5594,93                                     | x     | x       |
| Teoretická daň                               | x                     | 763,48 | 15      | x                                            | 75,91 | 15      |
| Daňovo neuznané náklady                      | 237                   | 0      | 0       | 6101                                         | 0     | 0       |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | 0                     | 0      | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Vplyv nevykázaney odloženej daňovej straty   | 0                     | 0      | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Umorenie daňovej straty                      | 0                     | 0      | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Zmena sadzby dane                            | 0                     | 0      | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Iné                                          | 0                     | 0      | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Spolu                                        | 5089,87               | 763,48 | 0       | 506,07                                       | 75,91 | 0       |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 0      | 0       | x                                            | 0     | 0       |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 0      | 0       | x                                            | 0     | 0       |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 763,48 | 0       | x                                            | 75,91 | 0       |

**Čl. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k čl. IV odst. 4 o čistom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                     | 0                                            |
| Tržby z predaja služieb                 | 29600                 | 32899,99                                     |
| Tržby za tovar                          | 0                     | 0                                            |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0                                            |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 0                     | 0                                            |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                     | 0,02                                         |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>29600</b>          | <b>32900,01</b>                              |

| Oblasť       | Geografické oblasti odbytu |                                              |
|--------------|----------------------------|----------------------------------------------|
|              | Bežné účtovné obdobie      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Tuzemsko     | 29600                      | 32900,01                                     |
| EÚ           | 0                          | 0                                            |
| Tretie štáty | 0                          | 0                                            |

**Čl. VII - (2) - c)** pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to o

- celkovej sume poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
- celkovej sume splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
- celkovej sume odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

**Tabuľka 51: Informácie k Čl. VII odst. 2 písm c) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie              |                                  |                                                |
|--------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|
|                          | Celková suma poskytnutých pôžičiek | Celková suma splatených pôžičiek | Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek |
| Štatutárny orgán         | 0                                  | 0                                | 0                                              |
| Dozorný orgán            | 0                                  | 0                                | 0                                              |
| Iný orgán                | 0                                  | 0                                | 0                                              |