

**Čl. I****A. Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**

- a) Názov právnickej osoby a jej sídlo: AI Group s.r.o.  
Bytčická 1139/89  
010 09 Žilina
- b) Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka.
- c) Informácie o predmet podnikania: prenájom nehnuteľností s poskytovaním výlučne základných služieb spojených s prenájomom.
- d) Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
- c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0

**Čl. II****B. Informácie o prijatých postupoch**

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti
- b) Popis oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, o ktorých účtovná jednotka účtuje.

| <b>Obstarávacou cenou</b> (cena obstarania a náklady spojené s obstaraním) |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. Dlhodobý nehmotný majetok                                               |  |
| 2. Dlhodobý hmotný majetok                                                 |  |
| 3. Zásoby                                                                  |  |

| <b>Menovitou hodnotou</b>       |   |
|---------------------------------|---|
| 1. Peňažné prostriedky a ceniny | X |
| 2. Pohľadávky pri ich vzniku    | X |
| 3. Záväzky pri ich vzniku       | X |

| <b>Odpisový plán</b>                           |   |
|------------------------------------------------|---|
| Spoločnosť majetok nemá, preto netvorí odpisy. | x |

| <b>Odpisový plán</b> |  |
|----------------------|--|
|----------------------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnajú</b> . Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| Majetok | Odpisová skupina | Doba odpisovania | Lineárne odpisy | Zrýchlené odpisy |  |
|---------|------------------|------------------|-----------------|------------------|--|
|         |                  |                  |                 |                  |  |
|         |                  |                  |                 |                  |  |
|         |                  |                  |                 |                  |  |
|         |                  |                  |                 |                  |  |
|         |                  |                  |                 |                  |  |
|         |                  |                  |                 |                  |  |
|         |                  |                  |                 |                  |  |

c) Spoločnosť nemá podmienený majetok, záväzky a iné finančné povinnosti.

d) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetkov, záväzkoch a základného imania a výsledku hospodárenia.

|                               |     |  |     |   |
|-------------------------------|-----|--|-----|---|
| Zmeny účtovných zásad a metód | ÁNO |  | NIE | X |
|-------------------------------|-----|--|-----|---|

d) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Spoločnosť nedostáva žiadne dotácie.

e) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

| Opravy minulého obdobia | Patrí do obdobia | Účet | Účtované na účet HV min. období (EUR) | Účtované do HV bežného obdobia(EUR) |
|-------------------------|------------------|------|---------------------------------------|-------------------------------------|
|                         |                  |      |                                       |                                     |
|                         |                  |      |                                       |                                     |

### Čl. III

#### C. Informáci, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- a) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

| Ukazovateľ                       | Popis nákladov, výnosov      | Rok 2024 | Rok 2023 |
|----------------------------------|------------------------------|----------|----------|
|                                  |                              | Suma v € | Suma v € |
| Náklady celkom                   | Prevádzkové a mzdové náklady | 690.00   | 2,688.00 |
| Výnosy celkom                    | Účtovnícké služby            | 0.00     | 0.00     |
| Výsledok pospodárenia po zdanení |                              | -960.00  | -2688.00 |

| Nákladov a výnosy výnimočného rozsahu | Dôvod vzniku               | EUR  |
|---------------------------------------|----------------------------|------|
|                                       | Neboli výnimočného rozsahu | 0,00 |
|                                       |                            |      |

- b) Informácie o záväzkoch

|                                                                            |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|
| Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|

- c) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Orgánom účtovnej jednotky neboli poskytnuté žiadne záruky a ani pôžičky

- d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

| Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ |                  |          |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|-----|
| Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia                   | Štatutárny orgán | Úrok v % | EUR |
| Suma                                                                              | spoločník        |          |     |
| Suma                                                                              | konateľ          |          |     |

Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia

| Suma | spoločník |  |  |
|------|-----------|--|--|
| Suma | konateľ   |  |  |

Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi ŠO, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať

| Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu | Štatutárny orgán | EUR |
|-----------------------------------------|------------------|-----|
| Suma                                    | spoločník        |     |
| Suma                                    | konateľ          |     |

- e) Udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje ÚZ.

Po dni zostavenia ÚZ nenastali žiadne významné udalosti

- f) Informácie o poskytnutí služieb vo verejnom záujme

Spoločnosť neposkytovala služby vo verejnom záujme

- g) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, - celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ÚJ

Neboli žiadne