



**A: Informácie o účtovnej jednotke****a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

FINASCO a.s.  
Klincová 37  
821 08 Bratislava

Spoločnosť FINASCO a.s. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená 24.11.1998 a do obchodného registra zapísaná 14.12.1998 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 1989/B). Spoločnosť bola transformovaná notárskou zápisnicou zo dňa 18.6.1999 z FINASCO spol. s r.o., IČO 00 896 357 na FINASCO a.s.. Zmena stanov spoločnosti bola schválená 16.10.2000. Dňa 25.8.2011 bol rozšírený predmet činnosti. Identifikačné číslo organizácie IČO je 35 758 325

**b) Hlavnými činnosťami spoločnosťami sú:**

- realitná kancelária
- nákup, predaj a sprostredkovanie tovarov v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie v oblasti obchodu
- prenájom a leasing nehnuteľností, leastin strojov a prístrojov
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

**c) Priemerný počet zamestnancov**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1                     | 1  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1                     | 1  |
| počet vedúcich zamestnancov   | 1                     | 1  |

**d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:**

V prípade, že je:

| Obchodné meno spoločnosti | Sídlo spoločnosti | Iné údaje |
|---------------------------|-------------------|-----------|
|                           |                   |           |

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 8. marca 2024 do 31. decembra 2024. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol na valnom zhromaždení spoločníkov spoločnosti dňa:

**B: Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****a) Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti k****31.12.2024****Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov s názvom funkcie:**

| Meno a priezvisko   | Funkcia                 |
|---------------------|-------------------------|
| Guido Catterina     | predseda predstavenstva |
| Adriana Gyureková   | členka dozornej rady    |
| Ing. František Éder | člen dozornej rady      |
| Milan Šiška         | člen dozornej rady      |
|                     |                         |
|                     |                         |

**Obchodné mená a názvy orgánov účtovnej jednotky:**

| Meno a priezvisko | Funkcia |
|-------------------|---------|
|                   |         |
|                   |         |
|                   |         |
|                   |         |
|                   |         |

**b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní (ZI) spoločnosti, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných zložkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní:**

| Meno a priezvisko / názov spoločníka | hodnota ZI  | % výška podielu na ZI | Počet akcií | Menovitá hodnota akcie |
|--------------------------------------|-------------|-----------------------|-------------|------------------------|
| listinné akcie na meno               | 16 596,96 € | 50 %                  | 2           | 8 298,48 €             |
| listinné akcie na meno               | 6 638,78 €  | 20 %                  | 1           | 6 638,78 €             |
| listinné akcie na meno               | 1 659,70 €  | 5 %                   | 20          | 82,98 €                |
| listinné akcie na meno               | 8 298,48 €  | 25 %                  | 10          | 829,85 €               |
|                                      |             |                       |             |                        |
|                                      |             |                       |             |                        |
|                                      |             |                       |             |                        |
| CELKOM                               | 33 193,92 € | 100 %                 |             |                        |

**C: Informácie o konsolidovanom celku**

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou,

| Obchodné meno spoločnosti | Sídlo spoločnosti |
|---------------------------|-------------------|
|                           |                   |

- b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

| Obchodné meno spoločnosti | Sídlo spoločnosti |
|---------------------------|-------------------|
|                           |                   |

- c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky.

| Obchodné meno spoločnosti | Sídlo spoločnosti          |
|---------------------------|----------------------------|
|                           |                            |
| Obchodný register         | Adresa obchodného registra |
|                           |                            |

**D: Informácie****a) o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

Spoločnosť viedla účtovníctvo v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 23054/2002-92 v znení neskorších opatrení, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 4455/2003-92 v znení neskorších opatrení, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

## b) o spriaznených osobách:

| Obchodné meno / meno spriaznenej osoby | Adresa sídla / bydliska spriaznenej osoby |
|--|---|
|  |   |
|  |   |
|  |   |
|  |   |
|  |   |

## c) o prehľade základného imania a jeho zmien:

| Výška základného imania                        | EUR              |
|--|------------------|
|  | <b>33 193,92</b> |
| Výška splateného vkladu do základného imania   | 33 193,92        |
| Výška nesplateného vkladu do základného imania | 0,00             |

## E: Informácie o použitých účtovných zásadách a metódach

## a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

## b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné zásady a metódy neboli v priebehu sledovaného obdobia zmenené.

## c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovné zásady a metódy neboli v priebehu sledovaného obdobia zmenené.

## - Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Dlhodobý hmotný majetok v prípade bezodplatného nadobudnutia, dlhodobý hmotný majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania alebo majetok novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý vkladom podniku alebo jeho časti a majetok nadobudnutý zámenou sa oceňuje reálnou hodnotou.

Odpisovať sa účtovne začína dňom po uvedení dlhodobého hmotného majetku do používania.

Pri odpisovaní dlhodobého hmotného majetku, pričom pozemky sa neodpisujú, spoločnosť používa odpisovanie metódu lineárnych a nelineárnych odpisov.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť neeviduje.

**Dlhodobý nehmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. V prípade, ak vlastné náklady na nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sú vyššie, tento majetok sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok v prípade bezodplatného nadobudnutia, dlhodobý nehmotný majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania alebo dlhodobý nehmotný majetok novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý vkladom podniku alebo jeho časti a dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý zámenou sa oceňuje reálnou hodnotou.

Odpisovať sa účtovne začína dňom po uvedení dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť neeviduje.

**Dlhodobý finančný majetok**

Cenné papiere v majetku fondu a cenné papiere určené na obchodovanie a cenné papiere určené na predaj u obchodníkov s cennými papiermi sa oceňujú reálnou hodnotou.

**Zásoby**

Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou sa oceňujú obstarávacou cenou. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

**Pohľadávky**

Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

**Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

**Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závázky porí ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou, závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

**Zákazková výroba**

Zákazkovou výrobou sa spoločnosť nezaobrá.

**Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**Odložené dane**

Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou a daňovou hodnotou.

**Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období spoločnosť vykazuje na základe dokladov dokladujúcich budúci výdavok

**Leasing**

Majetok prenajatý na základe finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok nájomca. Pri operatívnom leasingu tento majetok vykazuje vlastník.

**Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu uskutočnenia prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu jej zostavenia.

**Prepočet majetku a záväzkov konverzným kurzom**

Majetok a záväzky vyjadrené v celých eurách ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa informatívne prepočítajú konverzným kurzom SKK/EUR 30,1260 a zaokrúhľujú sa na celé slovenské koruny v zmysle § 18 zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike.

**Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy (dobropisy) bez ohľadu na to, čo zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F: Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****Dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou podľa § 25 zákona o účtovníctve. Dlhodobý majetok, ktorého ocenenie je nižšie, ako je určené v zákone o daniach z príjmov a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok, účtovná jednotka vedie v operatívnej evidencii.

Spoločnosť eviduje nasledovný dlhodobý majetok.

| Názov   | v EUR          |                |
|---|----------------|----------------|
|   | k 31.12.2024   | k 31.12.2023   |
| Pozemky a stavby                                  | 111 495        | 133 022        |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | 12 971         | 13 729         |
| <b>SPOLU:</b>                                     | <b>124 466</b> | <b>146 751</b> |

**Zásoby**

| Názov         | v EUR        |              |
|---------------|--------------|--------------|
|               | k 31.12.2024 | k 31.12.2023 |
| Zásoby        | 0            | 0            |
| <b>SPOLU:</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>     |

Spoločnosť neeviduje žiadne zásoby.

**Finančný majetok**

Spoločnosť nemá žiadne finančné investície v iných obchodných spoločnostiach.

**Pohľadávky**

Spoločnosť neeviduje pohľadávky dlhodobého charakteru:

Krátkodobé pohľadávky:

| Názov  | v EUR          |                |
|--|----------------|----------------|
|  | k 31.12.2024   | k 31.12.2023   |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 27 436         | 25 946         |
| Sociálne poistenie a daňové pohľadávky a dotácie | 1 664          | 600            |
| Ostatné pohľadávky                               | 332 579        | 332 499        |
| <b>SPOLU:</b>                                    | <b>361 679</b> | <b>359 045</b> |

**Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázane peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

| Názov                 | v EUR          |               |
|-----------------------|----------------|---------------|
|                       | k 31.12.2024   | k 31.12.2023  |
| peniaze v hotovosti   | 7 053          | 24 481        |
| bankové účty          | 33 403         |               |
| ostatné finančné účty | 60 092         | 60 092        |
| <b>SPOLU:</b>         | <b>100 548</b> | <b>84 573</b> |

## Časové rozlíšenie

| Názov                             | v EUR        |              |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
|                                   | k 31.12.2024 | k 31.12.2023 |
| Náklady budúcich období           | 240          | 160          |
| Príjmy budúcich období krátkodobé | 0            | 0            |
| <b>SPOLU:</b>                     | <b>240</b>   | <b>160</b>   |

## G: Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

## Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov                                     | v EUR           |                 |
|---|-----------------|-----------------|
|   | k 31.12.2024    | k 31.12.2023    |
| <b>Základné imanie</b>                    | <b>33 194</b>   | <b>33 194</b>   |
| Základné imanie                           | 33 194          | 33 194          |
| <b>Zákonný rezervný fond</b>              | <b>983</b>      | <b>983</b>      |
| <b>Hosp.výsledok min.rokov</b>            | <b>-415 008</b> | <b>-397 179</b> |
| Nerozdelený zisk min.rokov                | 1 394 793       | 1 394 792       |
| Neuhradená strata min. rokov              | -1 809 801      | -1 791 971      |
| <b>Hosp.výsledok bežného účt. obdobia</b> | <b>-17 833</b>  | <b>-17 829</b>  |
| <b>Vlastné imanie</b>                     | <b>-398 664</b> | <b>-380 831</b> |

## Rezervy

| Názov            | v EUR         |               |
|------------------|---------------|---------------|
|                  | k 31.12.2024  | k 31.12.2023  |
| Dlhodobé rezervy | 97 228        | 97 228        |
| <b>SPOLU:</b>    | <b>97 228</b> | <b>97 228</b> |

## Krátkodobé záväzky

| Názov  | v EUR          |                |
|--|----------------|----------------|
|  | k 31.12.2024   | k 31.12.2023   |
| Záväzky z obchodného styku                       | 3 147          | 10 111         |
| Záväzky voči spoločníkom                         | 167 458        | 144 228        |
| Záväzky voči zamestnancom a zo sociál. poistenia | 5 343          | 7 087          |
| Daňové záväzky                                   | 3 071          | 2 359          |
| Ostatné záväzky                                  | 56 210         | 56 210         |
| <b>SPOLU:</b>                                    | <b>235 229</b> | <b>219 995</b> |

**Bankové úvery a pôžičky**

Spoločnosť mala poskytnutú pôžičku.

| Názov               | v EUR          |                |
|---------------------|----------------|----------------|
|                     | k 31.12.2024   | k 31.12.2023   |
| Bežné bankové úvery | 651 933        | 651 933        |
| <b>SPOLU:</b>       | <b>651 933</b> | <b>651 933</b> |

**Dlhodobé záväzky**

| Názov                       | v EUR        |              |
|-----------------------------|--------------|--------------|
|                             | k 31.12.2024 | k 31.12.2023 |
| Záväzky zo sociálneho fondu | 967          | 904          |
| <b>SPOLU:</b>               | <b>967</b>   | <b>904</b>   |

Spoločnosť vytvorila sociálny fond na ťarchu nákladov vo výške 0,6 % objemu brutto miezd.

**Nevyfakturované dodávky**

Spoločnosť nevykazuje záväzky z nevyfakturovaných dodávok.

**H: Informácia o výnosoch**

| Názov                                  | v EUR         |               |
|--|---------------|---------------|
|  | k 31.12.2024  | k 31.12.2023  |
| Tržby za tovar                         |               |               |
| Tržby z predaja služieb                | 30 200        | 28 530        |
| Tržby z predaja dlhodobého majetku     |               |               |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 3 780         |               |
| Výnosové úroky                         |               |               |
| Kurzové zisky                          |               |               |
| <b>SPOLU:</b>                          | <b>33 980</b> | <b>28 530</b> |

## I: Informácia o nákladoch

| Názov   | v EUR         |               |
|---|---------------|---------------|
|   | k 31.12.2024  | k 31.12.2023  |
| Náklady na tovar                              |               |               |
| <b>Výrobná spotreba</b>                       | <b>11 370</b> | <b>2 469</b>  |
| Spotreba materiálu, energie                   |               |               |
| Služby  | 11 370        | 2 469         |
| <b>Osobné náklady</b>                         | <b>15 427</b> | <b>18 642</b> |
| Mzdové náklady                                | 11 681        | 0             |
| Náklady na sociálne poistenie                 | 3 683         | 0             |
| Sociálne náklady                              | 63            | 0             |
| <b>Dane a poplatky</b>                        | <b>340</b>    | <b>593</b>    |
| <b>Odpisy</b>                                 | <b>22 285</b> | <b>23 011</b> |
| <b>Zostatková cena odpisovaného majetku</b>   |               | <b>0</b>      |
| <b>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</b> | <b>677</b>    | <b>981</b>    |
| <b>Kurzové straty</b>                         |               | <b>0</b>      |
| <b>Ostatné náklady na finančnú činnosť</b>    | <b>1 374</b>  | <b>663</b>    |
| <b>Náklady spolu:</b>                         | <b>51 473</b> | <b>46 359</b> |

## Mimoriadne náklady

V tomto účtovnom období spoločnosť nevykazuje mimoriadne náklady.

**J: Informácia o daniach z príjmov**

| Názov                                 | v EUR             |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                       | k 31.12.2024      | k 31.12.2023      |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením   | -17 493,29        | -17 829,23        |
| Daňovo neuznané náklady               | 7 425,63          | 316,60            |
| Položky odpočítateľné od základu dane | 0,00              | 0,00              |
| Umorenie daňovej straty               | 0,00              | 0,00              |
| <b>Základ dane po úprave</b>          | <b>-10 067,66</b> | <b>-17 512,63</b> |
| Daň pred uplatnením úľav              | 0,00              | 0,00              |
| Úhrn preddavkov                       |                   | 0,00              |
| Minimálna daň                         | 340,00            | 0,00              |
| Celková suma preddavkov               |                   | 0,00              |
| <b>Daň na úhradu:</b>                 | <b>340,00</b>     | <b>0,00</b>       |

**K: Informácia o údajoch na podsúvahových účtoch**

žiadne

**L: Informácia o o iných aktívach a iných pasívach**

žiadne

**M: Informácia o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov****1. Suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky za každý orgán samostatne:**

| Orgán účtovnej jednotky | Suma peňažných príjmov | Hodnota nepeňažných príjmov |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|
|                         | v EUR                  | v EUR                       |
|                         |                        |                             |
|                         |                        |                             |
|                         |                        |                             |
|                         |                        |                             |
|                         |                        |                             |
|                         |                        |                             |
|                         |                        |                             |
|                         |                        |                             |
| <b>CELKOM</b>           | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>                 |

## 2. Suma peňažných preddavkov a hodnota nepeňažných preddavkov a suma úverov s uvedením doterajších plnení a údaje o

| Orgán  | Suma peňažných preddavkov | Hodnota nepeňažných preddavkov |
|--------|---------------------------|--------------------------------|
|        | v EUR                     | v EUR                          |
|        |                           |                                |
|        |                           |                                |
|        |                           |                                |
|        |                           |                                |
|        |                           |                                |
|        |                           |                                |
|        |                           |                                |
|        |                           |                                |
| CELKOM | 0,00                      | 0,00                           |

| Orgán  | Suma úverov |                |               |
|--------|-------------|----------------|---------------|
|        | v EUR       | Suma plnenia v | Dátum plnenia |
|        |             |                |               |
|        |             |                |               |
|        |             |                |               |
|        |             |                |               |
|        |             |                |               |
|        |             |                |               |
|        |             |                |               |
|        |             |                |               |
| CELKOM | 0           | 0              | 0             |

## N: Informácia o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                              |
|------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|
|                  |                   | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce |
| a                | b                 | c                            | d                            |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |
|                  |                   |                              |                              |

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |               |
|------------------|-------------------|------------------------------|---------------|
|                  |                   | Bežné účtovné                | Bezprostredne |
| a                | b                 | c                            | d             |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |
|                  |                   |                              |               |

**O: Informácia o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka od dňa zostavenia účtovnej zvierky**

V spoločnosti nenastali žiadne podstatné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na zostavenú účtovnú zvierku.

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |        |  |                      |                                    |             |                  |                                |       |
|------------------------------------|-----------------------|--------|--|----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|--------------------------------|-------|
|                                    | Pozemky               | Stavby | Samostatné<br>hnuiteľné veci<br>a súbory hnuiteľných<br>vecí | Pesto-vateľské celky | Základné stádo<br>a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obsta-rávaný DHM | Poskytnuté<br>preddavky na DHM | Spolu |
| a                                  | b                     | c      | d  | e                    | f                                  | g           | h                | i                              | j     |
| Prvotné ocenenie                   |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Prírastky                          |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Úbytky                             |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Presuny                            |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 0  | 0                    | 0                                  | 0           | 0                | 0                              | 0     |
| Oprávky                            |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Prírastky                          |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Úbytky                             |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 0  | 0                    | 0                                  | 0           | 0                | 0                              | 0     |
| Opravné položky                    |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Prírastky                          |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Úbytky                             |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 0  | 0                    | 0                                  | 0           | 0                | 0                              | 0     |
| Zostatková hodnota                 |                       |        |  |                      |                                    |             |                  |                                |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |        | 0  | 0                    |                                    |             |                  |                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |        | 0  | 0                    |                                    |             |                  |                                | 0     |

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |  |                      |                                    |             |                  |                                |         |
|------------------------------------|--|---------|--|----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|--------------------------------|---------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby  | Samostatné<br>hnuiteľné veci<br>a súbory hnuiteľných<br>vecí | Pesto-vateľské celky | Základné stádo<br>a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obsta-rávaný DHM | Poskytnuté<br>preddavky na DHM | Spolu   |
| a                                  | b  | c       | d  | e                    | f                                  | g           | h                | i                              | j       |
| Prvotné ocenenie                   |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 430 530 | 15 161   |                      |                                    |             |                  |                                | 445 691 |
| Prírastky                          |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0       |
| Úbytky                             |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0       |
| Presuny                            |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 430 530 | 15 161   | 0                    | 0                                  | 0           | 0                | 0                              | 445 691 |
| Oprávky                            |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 290 956 | 5 309  |                      |                                    |             |                  |                                | 296 265 |
| Prírastky                          |  | 21 526  | 758  |                      |                                    |             |                  |                                | 22 284  |
| Úbytky                             |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 312 482 | 6 067  | 0                    | 0                                  | 0           | 0                | 0                              | 318 549 |
| Opravné položky                    |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0       |
| Prírastky                          |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0       |
| Úbytky                             |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 0       | 0  | 0                    | 0                                  | 0           | 0                | 0                              | 0       |
| Zostatková hodnota                 |  |         |  |                      |                                    |             |                  |                                |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 430 530 | 15 161   |                      |                                    |             |                  |                                | 445 691 |
| Stav na konci účtovného obdobia    |  | 118 048 | 9 094  |                      |                                    |             |                  |                                | 127 142 |

| Dlhodobý hmotný majetok  | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | žiadne                           |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | žiadne                           |

**P: Informácia o o prehľade zmien vlastného imania**

| Položka vlastného imania  | Bežné účtovné obdobie              |           |         |         |                                 |
|---|------------------------------------|-----------|---------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky  | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a   | b                                  | c         | d       | e       | f                               |
| Základné imanie   | 33 194                             |           |         |         | 33 194                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                    |           |         |         | 0                               |
| Zmena základného imania   |                                    |           |         |         | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                    |           |         |         | 0                               |
| Emisné ážio   |                                    |           |         |         | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy  |                                    |           |         |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                                    |           |         |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                    |           |         |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        |                                    |           |         |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                    |           |         |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond   | 983                                |           |         |         | 983                             |
| Nedeliteľný fond  |                                    |           |         |         | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                    |           |         |         | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | -397 179                           |           | -17 829 |         | -415 008                        |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  |                                    |           |         |         | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   |                                    |           | -17 833 |         | -17 833                         |
| Vyplatené dividendy   |                                    |           |         |         | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                    |           |         |         | 0                               |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                    |           |         |         | 0                               |

| Položka vlastného imania  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |         |         |                                 |
|---|--|-----------|---------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky  | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a   | b  | c         | d       | e       | f                               |
| Základné imanie   | 33 194                                       |           |         |         | 33 194                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |  |           |         |         | 0                               |
| Zmena základného imania   |  |           |         |         | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |  |           |         |         | 0                               |
| Emisné ážio   |  |           |         |         | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy  |  |           |         |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |  |           |         |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |  |           |         |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        |  |           |         |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |  |           |         |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond   | 983  |           |         |         | 983                             |
| Nedeliteľný fond  |  |           |         |         | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |  |           |         |         | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | -353 489                                     |           | -43 690 |         | -397 179                        |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  |  |           |         |         | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   |  |           | -17 829 |         | -17 829                         |
| Vyplatené dividendy   |  |           |         |         | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |  |           |         |         | 0                               |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |  |           |         |         | 0                               |