



**Účtovná závierka zostavená v súlade  
s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania  
v znení prijatom Európskou úniou  
a Správa nezávislého audítora  
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2024**

## Obsah

Správa nezávislého audítora	3
Výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2024	6
Výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2024	7
Výkaz zmien vo vlastnom imaní za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2024	8
Výkaz o peňažných tokoch za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2024	9
Poznámky účtovnej závierky	10

## Správa nezávislého audítora

Spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti VÚB Operating Leasing, a.s.:

### **Správa z auditu individuálnej účtovnej závierky**

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit individuálnej účtovnej závierky spoločnosti VÚB Operating Leasing, a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje individuálnu súvahu k 31. decembru 2024, individuálny výkaz ziskov a strát a ostatného súhrnného výsledku, individuálny výkaz zmien vo vlastnom imaní, individuálny výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená individuálna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024, výsledku jej hospodárenia a peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou.

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit individuálnej účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za individuálnu účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto individuálnej účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie individuálnej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní individuálnej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

#### *Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či individuálna účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také



Shape the future  
with confidence

existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto individuálnej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej individuálnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v individuálnej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah individuálnej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či individuálnej účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach.

### **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

*Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Náš vyššie uvedený názor na individuálnu účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom individuálnej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom



Shape the future  
with confidence

nesúlade s auditovanou individuálnou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu individuálnej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s individuálnou účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

27. júna 2025

Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.

Licencia SKAU č. 257

Ing. Dalimír Draganovský, štatutárny audítor


Licencia SKAU č. 893

### Výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2024


<i>v tisícoch eur</i>	Pozn.	2024	2023
<b>MAJETOK</b>			
Peniaze a peňažné ekvivalenty	6	32	25
Pohľadávky voči klientom:			
Investícia do finančného lízingu	7	11 598	10 581
Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok	8	6 063	11 510
Splatná daňová pohľadávka	9	289	293
Odložená daňová pohľadávka		-	-
Ostatný krátkodobý majetok	10	728	595
<b>Majetok spolu</b>		<b>18 710</b>	<b>23 004</b>
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>			
<b>Záväzky</b>			
Prijaté úvery	11	13 743	17 735
Záväzky z prenájmu	12	24	-
Odložený daňový záväzok	9	446	115
Rezervy		-	1
Ostatné záväzky	13	361	526
		14 574	18 377
<b>Vlastné imanie</b>			
Základné imanie	14	25	25
Zákonný rezervný fond	14	293	293
Ostatné kapitálové fondy		3 473	3 473
Nerozdelený zisk		835	2 024
Čistý zisk/strata za rok		(490)	(1 188)
		4 136	4 627
<b>Vlastné imanie a záväzky spolu</b>		<b>18 710</b>	<b>23 004</b>

Poznámky na stranách 10 až 62 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto účtovnej závierky.


Túto účtovnú závierku schválilo predstavenstvo spoločnosti 26. júna 2025.



Ing. Ivona Bobkovičová  
predseda predstavenstva



Ing. Marian Bonk  
člen predstavenstva



Branislav Riška  
člen predstavenstva

**Výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku za rok,  
ktorý sa skončil 31. decembra 2024**

<i>v tisícoch eur</i>	Pozn.	2024	2023
Úrokové výnosy	16	436	266
Úrokové náklady	16	(703)	(736)
<b>Čisté úrokové výnosy</b>		<b>(267)</b>	<b>(470)</b>
Výnosy z poplatkov a provízií	17	192	221
Náklady na poplatky a provízie	17	(4)	(4)
<b>Čisté výnosy z poplatkov a provízií</b>		<b>188</b>	<b>217</b>
Výnosy z operatívnych lízingov	18	3 244	4 303
Náklady na operatívne lízingy	19	(1 119)	(1 295)
<b>Čistý výnos z operatívneho lízingu</b>		<b>2 125</b>	<b>3 008</b>
Precenenie úverov povinne oceňovaných reálnou hodnotou cez zisk alebo stratu		-	-
Zisk z predaja odobratých predmetov		7	20
Ostatné výnosy	20	151	209
Ostatné náklady	21	(79)	(82)
Personálne náklady	22	(339)	(302)
Ostatné administratívne náklady	23	(286)	(296)
Odpisy budov, zariadenia a ostatného hmotného majetku	8	(1 527)	(2 322)
<b>Prevádzkový zisk pred tvorbou opravných položiek, rezerv a daňou</b>		<b>(27)</b>	<b>(18)</b>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	24	(129)	218
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k podsúvahovým položkám		1	(1)
<b>Prevádzkový zisk pred zdanením</b>		<b>(155)</b>	<b>199</b>
Daň z príjmov	9	(335)	(1 387)
<b>Čistý zisk za rok</b>		<b>(490)</b>	<b>(1 188)</b>
Základný a zriedený zisk na akciu v €		<u>(490 000)</u>	<u>(1 188 000)</u>

Čistý zisk zároveň predstavuje aj komplexný výsledok hospodárenia za účtovné obdobie.

Poznámky na stranách 10 až 62 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto účtovnej závierky.

### Výkaz zmien vo vlastnom imaní za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2024

<i>v tisícoch eur</i>	Základné imanie	Ostatné kapitálové fondy	Zákonný rezervný fond	Nerozdel ený zisk	Čistý zisk za rok	Spolu
<b>1. január 2023</b>	25	3 473	3	-	2 899	6 400
Navýšenie základného imania	-	-	-	-	-	-
Rozdelenie zisku/stray	-	-	290	2 024	(2 899)	(585)
Čistý zisk za rok (komplexný výsledok)	-	-	-	-	(1 188)	(1 188)
<b>31. december 2023</b>	<u>25</u>	<u>3 473</u>	<u>293</u>	<u>2 024</u>	<u>(1 188)</u>	<u>4 627</u>
<b>1. január 2024</b>	25	3 473	293	2 024	(1 188)	4 627
Navýšenie základného imania	-	-	-	-	-	-
Rozdelenie zisku/straty	-	-	-	(1 188)	1 188	-
Čistý zisk za rok (komplexný výsledok)	-	-	-	-	(490)	(490)
<b>31. december 2024</b>	<u>25</u>	<u>3 473</u>	<u>293</u>	<u>835</u>	<u>(490)</u>	<u>4 136</u>

Poznámky na stranách 10 až 62 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto účtovnej závierky.

## Výkaz o peňažných tokoch za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2024

<i>v tisícoch eur</i>	Pozn.	2024	2023
<b>Peňažné toky z prevádzkových činností</b>			
Zisk pred zdanením		(155)	199
<i>Úpravy:</i>			
Odpisy zariadenia a ostatného hmotného majetku	8	1 527	2 322
Opravné položky		1 774	770
Zisk z predaja zariadení a ostatného majetku		(543)	(512)
Zisk z predčasného ukončenia lízingu		-	-
Úrokové výnosy	16	(436)	(266)
Úrokové náklady		703	736
Zníženie/(zvýšenie) investícií do finančného lízingu		(2 710)	2 522
(Zvýšenie)/zníženie ostatného majetku		(229)	29
(Zníženie)/zvýšenie ostatných záväzkov		(167)	(33)
Prijaté úroky		433	265
Zaplatené úroky		(683)	(736)
Prijatá/(uhradená) daň z príjmu		-	(878)
<i>Čisté peňažné prostriedky z/(použitú v) prevádzkových činnostiach</i>		<u>(486)</u>	<u>4 418</u>
<b>Peňažné toky z investičných činností</b>			
Nákup zariadení a ostatného hmotného majetku		515	(4 612)
Príjmy z predaja zariadení a ostatného hmotného majetku		3 990	3 380
<i>Čisté peňažné prostriedky použité v investičných činnostiach</i>		<u>4 505</u>	<u>(1 232)</u>
<b>Peňažné toky z finančných činností</b>			
Navýšenie základného imania		-	-
Navýšenie ostatných kapitálových fondov		-	-
Navýšenie zákonného rezervného fondu		-	-
Príjmy z prijatých úverov		10 000	-
Splatenie úverov		(14 012)	(3 181)
<i>Čisté peňažné prostriedky (na)/z finančných činností</i>		<u>(4 012)</u>	<u>(3 181)</u>
Čistá zmena stavu peňazí a peňažných ekvivalentov		7	5
Peniaze a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	6	25	20
<b>Peniaze a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	6	<u>32</u>	<u>25</u>

Poznámky na stranách 10 až 62 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto účtovnej závierky.

## 1. Základné informácie

### 1.1 Vykazujúca spoločnosť – všeobecné informácie

Spoločnosť VÚB Operating Leasing, a. s. (ďalej aj „spoločnosť“ alebo „VÚB OL“), IČO 54108128, DIČ 2121575269 so sídlom Mlynské Nivy 1, 820 05 Bratislava, bola založená 30. septembra 2021 a vznikla zápisom do Obchodného registra dňa 30. septembra 2021 ako akciová spoločnosť. Je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 7300/B v súlade so zákonmi Slovenskej republiky.

K 31. decembru 2024 bol celkový počet zamestnancov 7 (2023: 7), s počtom vedúcich zamestnancov 1 (2023: 1) a priemerný počet zamestnancov bol 6 (2023: 7).

#### Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 25. 6. 2025.

#### Organizácia a popis obchodnej činnosti

Spoločnosť bola založená v dôsledku rozdelenia spoločnosti VÚB Leasing, a. s. ako vetva, ktorá pokračuje v operatívnom lízingu motorových vozidiel, výpočtovej techniky a kancelárskych a priemyselných zariadení. Spoločnosť financuje prenájatý majetok formou záväzku resp. úveru poskytnutého materskou spoločnosťou, ktorou je Všeobecná úverová banka, a.s. (ďalej aj „banka“ alebo „VÚB“).

Sídlo spoločnosti je v Bratislave a svoju činnosť vykonáva prostredníctvom siete pobočiek VÚB nachádzajúcich sa na celom území Slovenskej republiky. Všetky činnosti sú vykonávané na území Slovenskej republiky

#### Predstavenstvo spoločnosti

Členovia predstavenstva spoločnosti k 31. decembru 2024 a 2023 boli nasledovní:

	2024	2023
Predseda:	Ing. Ivona Bobkovičová	Ing. František Streit
Členovia:	Ing. Marián Bonk Branislav Riška	Ing. Ivona Bobkovičová Ing. Marián Bonk

#### Dozorná rada spoločnosti

Členovia dozornej rady spoločnosti k 31. decembru 2024 a 2023 boli nasledovní:

	2024	2023
Predseda:	Ing. Andrej Viceník, MBA	Ing. Andrej Viceník, MBA
Členovia:	Ing. Darina Kmeťová Ing. Štefan Barna Alessandro Rossotto	Ing. Darina Kmeťová Ing. Štefan Barna Roberto Vercelli

#### Štruktúra skupiny

Konsolidovaná účtovná závierka bezprostrednej materskej spoločnosti VÚB, a.s. k 31. decembru 2024 (ďalej aj „banka“ alebo „VÚB“) bola vydaná 15. apríla 2025 a je prístupná v sídle banky na adrese Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava. Príslušný registrovaný súd, Okresný súd Bratislava I, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky sídli na adrese Záhradnícka 10, 812 44 Bratislava. Účtovná závierky sú tiež dostupné v Registri účtovných závierok.

Konečnou materskou spoločnosťou spoločnosti VÚB OL, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku celej skupiny, je Intesa Sanpaolo S.p.A., ktorá je akciovou spoločnosťou registrovanou a sídliacou v Taliansku. Adresa sídla spoločnosti je Piazza San Carlo 156, 10121 Torino, Taliansko.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

## 1. Základné informácie (pokračovanie)

### 1.2 Princípy vypracovania účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 a bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania („IFRS“) vydanými Výborom pre medzinárodné účtovné štandardy („IASB“) a v súlade s interpretáciami schválenými Komisiou pre interpretáciu medzinárodného finančného výkazníctva („IFRIC“) schválenými Komisiou Európskej únie v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady Európskej únie.

Účtovná závierka bola vypracovaná na princípe historických cien upravených precenením finančných aktív oceňovaných reálnou hodnotou cez zisk alebo stratu.

Účtovná závierka bola zostavená na základe predpokladu, že spoločnosť bude schopná pokračovať v dohľadnej budúcnosti v nepretržitej činnosti.

Vypuknutie pandémie koronavírusu COVID-19 a opatrenia prijaté vládami v krajinách na celom svete na zmiernenie rozšírenia pandémie nemali na spoločnosť žiadny vplyv.

VÚB OL je dcérskou spoločnosťou VÚB, a. s. a súčasť skupiny Intesa Sanpaolo S.p.A. Skupina, ktorá je silnou zábezpekou v krízových situáciách. Celkový výhľad spoločnosti je stabilný.

Vedenie spoločnosti posúdilo schopnosť nepretržitého fungovania spoločnosti po zlúčení a dospelo k záveru, že v dohľadnej budúcnosti má spoločnosť prostriedky na to, aby mohla ďalej fungovať. Vedenie taktiež nevie o žiadnych významných neistotách, ktoré by vyvolali vážne pochybnosti o nepretržitom fungovaní spoločnosti. Preto je účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého fungovania spoločnosti.

### 1.3 Funkčná mena a prezentačná mena

Zostatky v tejto účtovnej závierke sú vykázané v tisícoch eur („EUR“), pokiaľ nie je uvedené inak. Euro je funkčnou menou spoločnosti.

Záporné hodnoty sú uvedené v zátvorkách.

### 1.4 Účtovné posúdenia a odhady

Pri príprave účtovnej závierky, manažment použil odhady, posúdenia a predpoklady, ktoré ovplyvnili aplikáciu účtovných prístupov a vykázané sumy majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Výsledné sumy sa môžu líšiť od týchto odhadov.

Odhady a východiskové predpoklady sú pravidelne prehodnocované. Úpravy odhadov sú vykazované prospektívne.

#### 1.4.1 Posúdenia

Najvýznamnejšie posúdenia sa týkajú zatriedenia lízingov a finančných nástrojov.

Klasifikácia lízingov

Určenie, či zmluva je finančný lízing, je založené na podstate zmluvy a vyžaduje zhodnotenie:

- či je plnenie zmluvy závislé od použitia konkrétneho aktíva alebo aktív, ktoré mohol použiť len nájomca bez vykonania väčších úprav;
- na konci obdobia lízingu sa prevádza vlastníctvo majetku;
- či klient má opciu na kúpu príslušného majetku za cenu podstatne nižšiu ako jeho reálna hodnota k dátumu uplatniteľnosti opcie;
- je primerane isté, že opcia bude využitá;
- lízingové obdobie je na podstatnú časť ekonomickej životnosti majetku, aj keď vlastnícke právo nie je prevedené;
- súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok sa rovná reálnej hodnote majetku ku dňu dohodnutia lízingu.

## 1. Základné informácie (pokračovanie)

Posúdenie rizika finančných pohľadávok z finančného a operatívneho lízingu:

- Stanovenie kritérií pre určenie toho, či sa úverové riziko pre pohľadávky z finančného alebo operatívneho lízingu od prvotného vykázania výrazne zvýšilo, určenie metód pre začlenenie výhľadových informácií do merania očakávaných úverových strát (Expected Credit Loss, „ECL“), výber a schválenie modelov používaných na meranie ECL (pozn. 4.1.2).

Oceňovanie záväzkov z lízingu a práva používania:

- Aplikácia Medzinárodného štandardu finančného výkazníctva 16 Lízingy („IFRS 16“) vyžaduje, aby VÚB skupina vykonala úsudky, ktoré majú vplyv na ocenenie záväzkov z lízingu a ocenenie práva používania (pozn. 3.6). Patrí medzi ne: určenie zmlúv, ktoré spadajú pod pôsobnosť štandardu IFRS 16, určenie doby, na ktorú sa predmet lízingu bude využívať a určenie úrokovej miery použitej na diskontovanie budúcich peňažných tokov.

### 1.4.2 Odhady

Zostavenie účtovnej závierky vyžaduje od manažmentu, aby vykonal určité odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú účtovné hodnoty majetku a záväzkov spoločnosti, uviedol podsúvahové položky ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a uviedol dosiahnuté výnosy a náklady za príslušné účtovné obdobie.

Odhady sú používané, nie však výlučne, pre: opravné položky pre investície do finančného lízingu, rezervy na súdne spory, výklad daňových zákonov a vykázanie odloženej dane a ocenenie záväzkov z lízingu a práva používania.

- Znehodnotenie investícií do finančného lízingu a operatívneho lízingu: kľúčové predpoklady pri odhadovaní vymožiteľných peňažných tokov (bod 4.1.2 poznámok).
- Spoločnosť prehodnocuje svoje investície do finančného lízingu a operatívneho lízingu ku každému dňu vykázania, aby zhodnotila, či akákoľvek individuálne posudzovaná opravná položka má byť začítaná vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku. Posúdenie manažmentu je požadované pri stanovení miery znehodnotenia najmä pri odhade sumy a načasovania budúcich peňažných tokov. Takéto odhady sú založené na viacerých predpokladoch a skutočné výsledky sa môžu od odhadov líšiť, čo spôsobí zmenu v prípade individuálne posudzovaných opravných položiek.
- Vykazovanie a oceňovanie záväzkov zo súdnych sporov: kľúčové predpoklady o pravdepodobnosti a rozsahu úbytku zdrojov.
- Výklad daňových zákonov: Rôznosť interpretácií daňovej legislatívy aplikovateľnej na činnosť spoločnosti môže viesť k potenciálnym daňovým rizikám, ktoré však nie je možné objektívne kvantifikovať. Spoločnosť však považuje daňovú povinnosť, ktorá by v tejto súvislosti mohla vzniknúť, za nevýznamnú.
- Vykazovanie odložených daňových pohľadávok: dostupnosť budúceho zdaniteľného príjmu, voči ktorému môže byť budúca daňová pohľadávka použitá.

Budúce udalosti a ich dopady sa nedajú určiť s úplnou istotou. Preto uskutočnené účtovné odhady vyžadujú posúdenie a tie odhady, ktoré sú použité pri zostavovaní účtovnej závierky, sa zmenia, keď nastanú nové okolnosti alebo sú dostupné nové informácie respektíve skúsenosti, alebo keď sa zmení podnikateľské prostredie, v ktorom spoločnosť pôsobí. Skutočné výsledky sa môžu od týchto odhadov líšiť.

## 2. Zmeny v účtovných postupoch

Viacero nových štandardov a zmeny a doplnenia k štandardom vstúpili do platnosti od 1. januára 2024, ale tieto nemali významný vplyv na účtovnú závierku spoločnosti.

Okrem nižšie uvedených zmien spoločnosť konzistentne uplatňovala účtovné politiky opísané v poznámke 3 na všetky obdobia prezentované v účtovnej závierke.

### 2.1 Vydané štandardy a interpretácie vzťahujúce sa na operácie spoločnosti, ktoré nadobudli účinnosť pre bežný rok

#### IFRS 16 Lízing: Závazky z lízingu pri predaji a spätnom lízingu (zmeny a doplnenia)

Dodatky sú účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2024.

Zmeny a doplnenia potvrdzujú nasledujúce skutočnosti:

- pri prvotnom vykázaní predávajúci – nájomca zahrnie variabilné lízingové platby, keď oceňuje záväzok z lízingu vyplývajúci z transakcie spätného lízingu,
- po prvotnom vykázaní predávajúci – nájomca uplatňuje všeobecné požiadavky na následné účtovanie lízingového záväzku tak, že nevykazuje žiadny zisk alebo stratu súvisiacu s právom na užívanie, ktoré si ponecháva.

Spoločnosť uzatvára zmluvy o predaji a spätnom prenájme, ale zvyčajne je schopná spoľahlivo oceniť majetok z práva na užívanie a záväzky z prenájmu. Štandard pri prvotnej aplikácii nemal významný vplyv na účtovnú závierku.

Nasledujúce nové a novelizované štandardy nemajú významný vplyv na účtovnú závierku:

- Klasifikácia záväzkov ako krátkodobé alebo dlhodobé (novely IAS 1),
- Dohody o financovaní dodávateľov (novely IAS 7 a IFRS 7).

### 2.2 Vydané štandardy a interpretácie vzťahujúce sa na operácie spoločnosti, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť

Viacere nové štandardy a zmeny a doplnenia štandardov ešte nenadobudli účinnosť alebo ich Európska únia ešte neprijala. Predčasná aplikácia je povolená, avšak spoločnosť pri zostavovaní tejto účtovnej závierky nové a novelizované štandardy predčasne neaplikovala. Spoločnosť má v úmysle prijať tieto štandardy, keď nadobudnú účinnosť.

#### Klasifikácia a oceňovanie finančných nástrojov (novely IFRS 9 a IFRS 7)

V máji 2024 vydala IASB zmeny v klasifikácii a oceňovaní finančných nástrojov, ktoré upravili IFRS 9 a IFRS 7.

Požiadavky budú účinné pre ročné vykazovacie obdobia začínajúce sa 1. januára 2026 alebo neskôr, pričom je povolená skoršia aplikácia, a týkajú sa:

- vyrovnávania finančných záväzkov pomocou elektronického platobného systému; a
- posudzovania charakteristík zmluvných peňažných tokov finančného majetku vrátane tých s prvkami udržateľnosti.

Spoločnosť momentálne posudzuje vplyv nových zmien.

#### IFRS 18 Prezentácia a zverejnenia vo finančných výkazoch

IFRS 18 nahradí IAS 1 Prezentácia finančných výkazov a bude sa uplatňovať pre ročné vykazovacie obdobia začínajúce sa 1. januára 2027 alebo neskôr. Nový štandard zavedie nasledujúce kľúčové požiadavky:

- Spoločnosť bude povinná klasifikovať všetky príjmy a výdavky do piatich kategórií vo výkaze ziskov a strát, konkrétne do kategórií prevádzkové, investičné, finančné, ukončené činnosti a daň z príjmu. Spoločnosť bude tiež povinná prezentovať novo definovaný medzisúčet prevádzkového zisku. Čistý zisk spoločnosti sa nezmení.
- Výkonnostné ukazovatele definované manažmentom (Management-defined performance measures – „MPMs“) budú zverejnené v jednej poznámke v účtovnej závierke.
- Poskytuje rozšírené usmernenie o tom, ako zoskupovať informácie v účtovnej závierke.

Okrem toho bude spoločnosť povinná používať medzisúčet prevádzkového zisku ako východiskový bod pre výkaz peňažných tokov pri prezentácii prevádzkových peňažných tokov podľa nepriamej metódy.

Spoločnosť stále posudzuje vplyv nového štandardu, najmä pokiaľ ide o štruktúru výkazu ziskov a strát skupiny, výkaz peňažných tokov a dodatočné zverejnenia požadované pre MPMs. Spoločnosť tiež posudzuje vplyv na to, ako sú informácie zoskupené v účtovnej závierke vrátane položiek, ktoré sú v súčasnosti označené ako „ostatné“.

Neočakáva sa, že nasledujúce nové a novelizované štandardy budú mať významný vplyv na účtovnú závierku:

- Nedostatok zameniteľnosti (novela IAS 21),
- Ročné zlepšenia účtovných štandardov IFRS – zväzok 11,
- IFRS 19 Dcérske spoločnosti bez verejnej zodpovednosti: zverejňovanie,

Predaj alebo vklad majetku uskutočnený medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom (novela IFRS 10 Konsolidovaná účtovná závierka a IAS 28 Investície do pridružených a spoločných podnikov).

### 3. Významné účtovné postupy

#### 3.1 Transakcie v cudzej mene a prepočet cudzej meny

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska platným ku dňu predchádzajúcemu dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov) prepočítajú na eurá referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska platným dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň transakcie. Kurzové zisky a straty z vyrovnania týchto transakcií a z prepočtu monetárneho majetku a záväzkov v cudzej mene výmenným kurzom ku koncu roka sa účtujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku.

#### 3.2 Peniaze a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú peňažné zostatky a ostatné likvidné finančné nástroje s pôvodnou splatnosťou maximálne do troch mesiacov.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou vo výkaze o finančnej situácii.

#### 3.3 Investície do finančného lízingu

Lízingové zmluvy spoločnosti sú klasifikované buď ako finančný alebo operatívny lízing (poznámka 3.6). Pri finančnom lízingu sa takmer všetky výhody a riziká vyplývajúce z vlastníctva majetku prenášajú na nájomcu. Lízing sa účtuje po prijatí majetku zákazníkom, v čiastke rovnajúcej sa čistej investícii do lízingu. Suma budúcich minimálnych lízingových splátok a počiatočných poplatkov pri uzavretí finančného lízingu sa rovná hrubej investícii do lízingu. Rozdiel medzi hrubou investíciou do lízingu a čistou investíciou do lízingu predstavuje finančný výnos budúcich období, ktorý sa účtuje ako výnos počas doby lízingu pri konštantnej periodickej miere návratnosti z čistej investície do lízingu. Vklady prijaté od nájomcov znižujú čistú investíciu.

Klasifikácia lízingovej zmluvy ako finančný lízing vyplýva z podstaty zmluvy a vyžaduje vyhodnotenie nasledujúcich kritérií:

- prenášaný majetok má taký špecifický charakter, že bez väčších úprav ho môže použiť len nájomca,
- na konci doby nájmu prechádza vlastnícke právo k majetku na nájomcu,
- nájomca má na konci doby nájmu možnosť odkúpiť majetok za cenu podstatne nižšiu ako je jeho trhová hodnota,
- je pravdepodobné že nájomca možnosť odkúpenia využije,
- doba nájmu predstavuje väčšinu ekonomickej životnosti majetku a to aj v prípade, keď nedôjde k prechodu vlastníckeho práva, a
- súčasná hodnota budúcich minimálnych lízingových platieb sa rovná trhovej hodnote majetku na začiatku lízingového obdobia.

Klasifikácia lízingu sa vykoná pri prvotnom vykázaní a prehodnocuje sa iba pri modifikácii lízingu.

Prvotné ocenenie lízingových splátok zahrnutých v čistej investícii do lízingu:

- fixné platby mínus akékoľvek splatné lízingové stimuly;
- akékoľvek záruky reziduálnej hodnoty poskytnuté prenajímateľovi nájomcom, osobou spriaznenou s nájomcom alebo treťou stranou, ktorá nie je spriaznená s prenajímateľom a ktorá je finančne schopná plniť záväzky vyplývajúce zo záruky;
- realizačnú cenu nákupnej opcie, ak si je nájomca dostatočne istý, že túto opciu uplatní; a
- platby pokút za ukončenie lízingu, ak doba lízingu odráža uplatnenie opcie na ukončenie lízingu zo strany nájomcu.

### 3. Významné účtovné postupy (pokračovanie)

Následné ocenenie

Úrokové výnosy sa počas doby lízingu vykazujú vo výkaze ziskov a strát v položke „Ostatné úrokové výnosy“, pričom sa používa implicitná úroková miera lízingu. Pri prvotnom vykázaní lízingu je implicitná úroková miera lízingu takou úrokovou sadzbou, ktorou pri diskontovaní minimálnych lízingových splátok a nezaručenej reziduálnej hodnoty na súčasnú hodnotu dostaneme reálnu hodnotu prenajímaného majetku po odrátaní priamych nákladov prenajímateľa.

Lízingové splátky sa účtujú oproti hrubej investícii do lízingu a znižujú ako istinu, tak aj časové rozlíšenie úrokov.

Nezaručené reziduálne hodnoty pri predmetoch lízingu sa pravidelne prehodnocujú, aby sa aktualizovala hrubá investícia do lízingu. V prípade, že došlo k zníženiu odhadovanej nezaručenej reziduálnej hodnoty, alokácia úrokových výnosov sa počas doby lízingu reviduje a akékoľvek zníženie v súvislosti s naakumulovaným časovým rozlíšením úrokov sa odzrkadlí v nákladoch.

Jednotlivé investície do finančného lízingu sa periodicky testujú na znehodnotenie a v prípade zníženia hodnoty sa vytvorí opravná položka, ktorej výška sa stanoví na základe modelu pre meranie ECL. Detailný popis aplikovanej politiky je v poznámke 4.1.2.

#### 3.4 Vzájomné započítavanie pohľadávok z lízingu a finančných nástrojov

Pohľadávky z lízingu a finančný majetok a finančné záväzky sú vzájomne započítavané a vo výkaze o finančnej situácii sa vykazuje čistá hodnota, len za podmienky, že existuje zámer na čisté vysporiadanie, alebo realizovanie majetku a zároveň vysporiadanie záväzku. Toto zvyčajne neplatí v prípade rámcových dohôd o vzájomnom započítaní a súvisiaci majetok a záväzky sú vo výkaze o finančnej situácii prezentované v brutto hodnote.

Výnosy a náklady sa vykazujú v netto hodnote len v prípade, že to povoľujú štandardy, alebo v prípade, keď zisky alebo straty pochádzajú zo skupiny podobných transakcií.

### 3. Významné účtovné postupy (pokračovanie)

#### 3.5 Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok

Hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a o opravné položky.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a ostatné náklady súvisiace s obstaraním, napríklad o dopravu, clo alebo provízie. Náklady na rozšírenie, modernizáciu alebo na rekonštrukciu vedúce k zvýšeniu produktivity, kapacity alebo účinnosti sa aktivujú. Náklady na opravy a údržbu sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku v čase ich vzniku.

Výška odpisov sa vypočíta pomocou metódy rovnomerných odpisov s cieľom odpísať obstarávaciu cenu jednotlivých položiek majetku na ich zostatkovú hodnotu počas ich odhadovanej ekonomickej životnosti:

##### Počet rokov

Budovy a pozemky – práva používania	5
Motorové vozidlá	3 – 5
Stroje, zariadenia a iné	4 – 12

Nezaradený obstaraný majetok a pozemky sa neodpisujú. Odpisovanie nezaradeného obstaraného majetku sa začína v okamihu zaradenia príslušného majetku do používania.

Spoločnosť preveruje hodnotu majetku na znehodnotenie na ročnej báze. Keď účtovná hodnota majetku prevyšuje jeho odhadovanú realizovateľnú hodnotu, zníži sa na túto realizovateľnú hodnotu.

Odpisové metódy, doby životnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú k dátumu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje.

Hmotný majetok obsahuje aj práva z používania majetku (pozn. 3.6)

### 3. Významné účtovné postupy (pokračovanie)

#### 3.6 Lízing – právo používania a záväzky z lízingu

Spoločnosť je účastníkom lízingových kontraktov pri pobočkách, kancelárskych priestoroch a parkoviskách.

Lízingy sú vykazované, oceňované a prezentované v súlade s IFRS 16.

*Lízingy, pri ktorých spoločnosť vystupuje ako nájomca*

Spoločnosť uplatňuje jednotný účtovný model, ktorý vyžaduje, aby nájomca vykazoval majetok a záväzky pre všetky nájomníky mimo výnimiek uvedených v štandarde. Spoločnosť sa rozhodla uplatniť výnimky pre krátkodobé lízingy a lízingy, pri ktorých má podkladové aktívum nízku hodnotu.

Na základe uplatnených účtovných postupov spoločnosť ku dňu uzatvorenia zmluvy vykáže majetok ako právo používania a lízingový záväzok pre všetky lízingové zmluvy, ktoré prenášajú právo na kontrolu identifikovaného majetku na určité časové obdobie. Dátum začiatku je dátum, ku ktorému prenajímateľ nájomcovi sprístupní podkladové aktívum na použitie.

Právo používania sa prvotne oceňuje v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa:

- výšku počiatočného ocenenia záväzku z lízingu,
- akékoľvek lízingové platby uskutočnené pred alebo k dátumu vzniku lízingu, pričom sa od tejto hodnoty odčítavajú prijaté stimuly na daný lízing,
- akékoľvek počiatočné priame náklady, ktoré vznikli nájomcovi,
- odhad nákladov, ktoré bude musieť nájomca vynaložiť pri demontáži a odstraňovaní prenajatého majetku alebo pri obnove lokality, na ktorej sa majetok nachádza.

Po prvotnom ocenení sa právo používania oceňuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a straty zo zníženia hodnoty a je upravený o akékoľvek precenenie záväzku z lízingu.

Právo používania je vykázané ako súčasť hmotného majetku (pozn. 3.5).

Ak ku koncu lízingu dochádza k prevodu vlastníckeho práva k podkladovému aktívu na spoločnosť, alebo ak je zrejmé, že spoločnosť využije opciu na nákup podkladového aktíva, odpisuje sa právo používania od dátumu začiatku lízingu do konca doby použiteľnosti podkladového aktíva. V opačnom prípade spoločnosť odpisuje právo používania od dátumu začiatku lízingu do konca doby použiteľnosti podkladového aktíva alebo do konca doby lízingu podľa toho, čo nastane skôr.

Spoločnosť vykazuje záväzky súvisiace s vyradením majetku, najmä vo vzťahu k prenajatým priestorom, ktoré spoločnosť po skončení prenájmu musí uviesť do pôvodného stavu. Záväzky súvisiace s vyradením majetku sú kapitalizované ako súčasť obstarávacej ceny majetku a odpisujú sa počas odhadovanej doby použiteľnosti majetku. Spoločnosť odhaduje reálnu hodnotu záväzkov z vyradenia na základe priemerných nákladov na obnovu priestorov. Na diskontovanie záväzku sa používa bezriziková úroková sadzba platná pre spoločnosť a mena nájomnej zmluvy.

Záväzok z lízingu sa prvotne oceňuje v súčasnej hodnote lízingových splátok, ktoré obsahujú:

- fixné platby, mínus všetky prijaté lízingové stimuly;
- variabilné splátky lízingu, ktoré závisia od indexu alebo sadzby, pôvodne ocenennej pomocou indexu alebo sadzby k dátumu začiatku;
- sumy, pri ktorých sa očakáva, že budú splatné nájomcom v rámci záruky zostatkovej hodnoty;
- realizačná cena nákupnej opcie, ak si je nájomca primerane istý, že túto možnosť uplatní; a
- pokuty za ukončenie lízingu, ak ide o predčasne ukončený nájom.

Nájomné platby nezahŕňajú variabilné prvky, ktoré sú závislé od externých faktorov. Variabilné splátky lízingu, ktoré nie sú zahrnuté v prvotnom ocenení záväzku z lízingu, sa vykazujú priamo do výsledku hospodárenia v položke „Ostatné administratívne náklady“.

Lízingové splátky sú diskontované sadzbou v zmluve o prenájme alebo pomocou vnútornej úrokovej sadzby spoločnosti, za ktorú by si spoločnosť požičala dodatočné prostriedky. Úrokový náklad je vo výkaze ziskov a strát vykázaný v položke „Úrokové náklady“.

### 3. Významné účtovné postupy (pokračovanie)

Doba lízingu určená spoločnosťou zahŕňa:

- nevypovedateľné obdobie nájomných zmlúv,
- obdobia, na ktoré sa vzťahuje možnosť predĺžiť lízing, ak nájomca túto možnosť plánuje uplatniť,
- obdobia, kde síce má nájomca možnosť vypovedať lízing, ale neplánuje si ju uplatniť.

Následne ocenenie záväzku z lízingu odzrkadľuje:

- zvýšenie účtovnej hodnoty tak, aby zahŕňalo úroky z lízingového záväzku,
- zníženie účtovnej hodnoty tak, aby odrážalo uskutočnené lízingové splátky, a
- preceňovanie účtovnej hodnoty tak, aby odzrkadľovalo akékoľvek zmeny týkajúce sa prehodnotenia alebo zmeny v lízingu.

*Lízingy, pri ktorých spoločnosť vystupuje ako prenajímateľ*

V prípade lízingových zmlúv, pri ktorých spoločnosť vystupuje ako prenajímateľ, sa každý lízing klasifikuje ako operatívny alebo finančný lízing.

*Finančný lízing*

Lízing je klasifikovaný ako finančný lízing vtedy, ak prenáša všetky podstatné riziká a úžitky spojené s vlastníctvom na nájomcu (pozn. 3.3).

*Operatívny lízing*

Lízingy, kde značná časť rizík a úžitkov vlastníctva je ponechaná u prenajímateľa, sú klasifikované ako operatívne lízingy.

*Zaúčtovanie a ocenenie*

Počiatkové priame náklady vynaložené na získanie operatívneho lízingu sa pripočítajú k účtovnej hodnote základového majetku a tento majetok sa rovnomerne odpisuje počas doby lízingu.

Majetok prenajímaný formou operatívneho lízingu je vo výkaze o finančnej situácii zahrnutý v položke Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok a Práva používania (pozn. 3.5). Odpisuje sa počas odhadovanej doby použiteľnosti majetku rovnako ako podobný vlastný majetok.

V prípade úpravy operatívneho lízingu sa nový lízing zaúčtuje od dátumu účinnosti modifikácie, pričom sa zohľadnia všetky predplatené alebo časovo rozlíšené lízingové splátky súvisiace s pôvodným lízingom ako súčasť lízingových splátok pre nový lízing.

Výnosy z operatívnych lízingov sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku na lineárnej báze počas doby lízingu.

#### 3.7 Nehmotný majetok

Nehmotný majetok sa účtuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a opravné položky. Amortizácia sa počíta pomocou metódy rovnomerných odpisov s cieľom odpísať obstarávaciu cenu jednotlivých položiek majetku na ich zostatkovú hodnotu počas ich odhadovanej ekonomickej životnosti. Doby amortizácie sú nasledujúce:

##### Počet rokov

Softvér 7

Odpisové metódy, doby životnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú k dátumu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje.

### 3. Významné účtovné postupy (pokračovanie)

#### 3.8 Daň z príjmu

Daň z príjmov zahŕňa splatnú daň z príjmov a odloženú daň z príjmov.

Splatná daň z príjmov predstavuje očakávaný daňový záväzok zo zdaniteľného príjmu za rok, za použitia daňových sadzieb uzákonených alebo v podstate uzákonených na konci účtovného obdobia, vrátane úpravy daňového záväzku z minulých rokov.

Splatná daň z príjmov sa vypočítava v súlade s predpismi Slovenskej republiky a iných jurisdikciách, v ktorých spoločnosť pôsobí.

Odložená daň z príjmu sa vykazuje použitím súvahovej metódy pri všetkých dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou. Odložená daň je vypočítaná s použitím daňových sadzieb, ktorých platnosť sa očakáva v období, v ktorom sa pohľadávka zrealizuje alebo záväzok vyrovná a to na základe právnych predpisov, ktoré boli uzákonené alebo v podstate uzákonené ku koncu vykazovaného obdobia.

Odložené daňové záväzky sa vykazujú pri všetkých zdaniteľných dočasných rozdieloch.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú pri všetkých odpočítateľných dočasných rozdieloch a nevyužitých daňových stratách v takej výške, aby tieto odpočítateľné dočasné rozdiely a nevyužitie daňové straty bolo možné odpočítať od zdaniteľného zisku, ktorý bude k dispozícii v budúcom období. Účtovná hodnota odložených daňových pohľadávok sa preveruje ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, a znižuje sa, ak nie je pravdepodobné, že bude dosiahnutý dostatočne veľký zdaniteľný zisk, aby bolo možné využiť všetky alebo časť odložených daňových pohľadávok.

Spoločnosť si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má spoločnosť právne vymožitelné právo ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

Spoločnosť je tiež platiteľom rôznych nepriamych prevádzkových daní. Tieto dane sú súčasťou položky „Ostatné prevádzkové náklady“.

### 3. Významné účtovné postupy (pokračovanie)

#### 3.9 Zásoby

Zásoby predstavujú aktíva držané pre budúci finančný lízing a sú vykazované buď v obstarávacej cene alebo čistej realizovateľnej hodnote, podľa toho, ktorá je nižšia. Ocenenie zásob je určené zásadou, keď odúčtovanie zásob sa uskutoční najstaršou cenou obstarania (metóda FIFO). Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhadovanú predajnú cenu za bežných obchodných podmienok zníženú o odhadované náklady spojené s predajom.

#### 3.10 Ostatný majetok

Ostatný krátkodobý majetok zahŕňa predovšetkým zaplatené zálohové platby, pohľadávky z operatívneho leasingu a iné pohľadávky.

V prípade znehodnotenia tohto majetku je vytvorená primeraná opravná položka.

#### 3.11 Prijaté úvery

Prijaté úvery zahŕňajú krátkodobé a dlhodobé úvery od bánk, rovnako ako bankový kontokorent a sú zdrojom financovania spoločnosti.

Pri prvotnom vykázaní sú všetky úvery ocenené v reálnej hodnote poníženej o priame transakčné náklady. Následne sa úvery oceňujú v amortizovanej hodnote s použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

#### 3.12 Rezervy

Spoločnosť vykazuje rezervy, ak má súčasný záväzok (zákonný alebo zmluvný) ako následok minulých udalostí, pričom je pravdepodobné, že na úhradu záväzku bude potrebný úbytok ekonomických zdrojov a je možné spoľahlivo odhadnúť výšku záväzku.

#### 3.13 Čisté úrokové výnosy

Úrokové výnosy a náklady sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát na základe časového rozlíšenia za použitia implicitnej úrokovej miery lízingu alebo efektívnej úrokovej miery v prípade finančných záväzkov. Úrokové výnosy taktiež zahŕňajú poplatky zinkasované pri poskytnutí finančného lízingu, ktoré sú zahrnuté do výpočtu implicitnej úrokovej miery a umorujú sa počas obdobia trvania finančného lízingu.

Pravidelné prehodnocovanie peňažných tokov v prípade finančného lízingu s pohyblivou sadzbou na trhovú taktiež mení efektívnu úrokovú sadzbu. Takéto prehodnotenie budúcich úrokových platieb významne neovplyvňuje účtovnú hodnotu majetku alebo záväzku.

Fáza 2 IBOR reformy umožňuje, aby sa zmeny základu pre určovanie zmluvných peňažných tokov považovali za zmeny pohyblivej úrokovej sadzby za predpokladu splnenia určitých podmienok. Medzi podmienky patrí, že zmena je priamym dôsledkom IBOR reformy a že prechod prebehne na ekonomicky rovnocennom základe.

Úrokové náklady tiež zahŕňajú platené poplatky, ktoré sú zahrnuté do výpočtu efektívnej úrokovej miery.

#### 3.14 Čisté výnosy z poplatkov a provízií

Výnosy a náklady z poplatkov a provízií, ktoré sú neoddeliteľné od efektívnej úrokovej miery pre finančný majetok a finančné záväzky, sú zahrnuté do efektívnej úrokovej miery.

Ostatné výnosy z poplatkov a provízií vznikajú hlavne z poistných zmlúv sprostredkovaných spoločnosťou a taktiež služieb poskytovaných v súvislosti s mimoriadnymi ukončeniami zmlúv. Výnosy a náklady z poplatkov a provízií sú vykázané v momente poskytnutia týchto služieb.

### 3. Významné účtovné postupy (pokračovanie)

#### 3.15 Čisté výnosy z operatívnych lízingov

Spoločnosť získava príjmy z poplatkov a provízií z rôznych finančných služieb, ktoré poskytuje svojim klientom. Výnosy z poplatkov a provízií sa vykazujú v sume, ktorá odráža protihodnotu, na ktorú spoločnosť podľa očakávania bude mať nárok výmenou za poskytnutie služieb.

Výnosy a náklady z poplatkov a provízií, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou implicitnej úrokovej miery lízingov sú zahrnuté do ostatných úrokových výnosov.

Ostatné výnosy z poplatkov a provízií budú vznikať hlavne z poistných zmlúv sprostredkovaných spoločnosťou a taktiež služieb poskytovaných v súvislosti s mimoriadnymi ukončeniami zmlúv. Výnosy a náklady z poplatkov a provízií sú vykázané v momente poskytnutia týchto služieb.

Povinnosti plnenia zmluvy, ako aj načasovanie ich splnenia sú identifikované a určené pri uzavretí zmluvy. Spoločnosť neuzatvára zmluvy, pri ktorých by existovalo viacero povinností plnenia zo strany spoločnosti.

Spoločnosť je vo všeobecnosti primárnou stranou pri svojich zmluvách o výnosoch, pretože zvyčajne kontroluje služby pred ich prevodom na zákazníka.

Keď spoločnosť poskytuje službu svojim zákazníkom, protihodnota je fakturovaná a spravidla splatná okamžite po uspokojení služby poskytnutej v určitom čase alebo na konci zmluvného obdobia za službu poskytovanú v priebehu času.

#### 3.16 Čisté výnosy z operatívnych lízingov

Výnosy z operatívnych lízingov zahŕňajú výnosy z operatívnych lízingov a ostatné súvisiace výnosy od klientov ako sú pravidelné platby za údržbu, služby a poistenie. Výnosy z operatívnych lízingov sú vykazované na lineárnej báze počas doby lízingu.

Náklady na operatívne líziny pozostávajú z poistenia plateného spoločnosťou, ktoré je spravidla platené na mesačnej báze počas doby lízingu, a nákladov na služby, ktoré sú účtované vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku, keď dôjde k výdavku. Odpisy predstavujú tiež veľkú časť nákladov na operatívne líziny, napriek tomu, že odpisy sú vykazované v rámci riadka Odpisy budov, zariadenia a ostatného hmotného majetku vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku.

## 4. Riadenie finančného a operačného rizika

### Riadenie kapitálu

Spoločnosť riadi kapitál s cieľom zabezpečiť pokračovanie svojej činnosti, návratnosť investovaných prostriedkov akcionárom, zabezpečiť zisky pre akcionárov a optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom optimalizovať náklady na kapitál. Spoločnosť riadi vlastné zdroje v objeme 4 136 tisíc € k 31. decembru 2024 (2023: 4 627 tisíc €).

### Riadenie rizika

Z používania finančných nástrojov vyplýva angažovanosť spoločnosti voči týmto rizikám:

- úverové riziko,
- trhové riziko,
- riziko likvidity,
- operačné riziko.

V tejto časti sa nachádzajú informácie o angažovanosti spoločnosti voči každému z uvedených rizík, ako aj jej ciele, zásady a postupy pri meraní a riadení rizík.

Predstavenstvo je štatutárny orgán zahŕňajúci výkonný manažment spoločnosti, ktorý má absolútnu kontrolu nad záležitosťami týkajúcimi sa rizika. Medzi jeho hlavné zodpovednosti patrí vytvorenie a zrušenie výborov riadiacich riziko. Najdôležitejšie riadiace výbory vykonávajúce dohľad nad rizikami sú:

- Výbor ALCO („ALCO“),
- Výbor pre riadenie úverového rizika („CRCG“),
- Výbor operačného rizika („ORC“).

Predstavenstvo deleguje svoju kontrolu nad rizikami na uvedené riadiace výbory vo forme štatútov, v ktorých sú určení členovia riadiacich výborov, ako aj ich kompetencie a zodpovednosť. Kompetencia každého riadiaceho orgánu je vymedzená v príslušnom dokumente.

Zásady spoločnosti na riadenie rizika majú za úlohu identifikovať a analyzovať existujúce riziká, stanoviť príslušné rizikové limity a monitorovať riziká aj dodržiavanie limitov. Tieto zásady spolu so systémami na riadenie rizika sa posudzujú na pravidelnej báze, aby odrážali zmeny trhových podmienok, ponúkaných produktov a služieb. Prostredníctvom štandardov a postupov používaných v rámci školení a postupov sa spoločnosť snaží vybudovať disciplinované a konštruktívne kontrolné prostredie, v ktorom všetci zamestnanci poznajú svoje úlohy a povinnosti. Oddelenie Interného auditu zodpovedá za monitorovanie súladu so zásadami a s postupmi na riadenie rizika a za posúdenie primeranosti rámca na riadenie rizík v súvislosti s existujúcimi rizikami. Oddelenie Interného auditu vykonáva pravidelné aj priebežné previerky kontrolných mechanizmov a postupov na riadenie rizika.

### 4.1 Úverové riziko

Úverové riziko je riziko finančnej straty spoločnosti, ak klient alebo protistrana pohľadávky z finančného lízingu alebo finančného nástroja prestane plniť zmluvné záväzky, vznikajúce hlavne z pohľadávok z finančného lízingu a úverov spoločnosti. Pre účely riadenia a vykazovania rizika, spoločnosť posudzuje a konsoliduje všetky aspekty rizika. Spoločnosť zdieľa spoločnú úverovú politiku s bankou, Credit Risk Charter vymedzuje princípy na meranie, kontrolu a riadenie úverového rizika definujúc právny rámec, hlavné úlohy, predpisy a metodológie, ktoré podporujú proces riadenia úverového rizika v spoločnosti.

Na spresnenie, CRCG definuje všeobecné a špecifické (retailové, korporátne) požiadavky úverového rizika na používané metódy a postupy a zahŕňa ako samostatné časti zásady, ktorými sa riadia kľúčové aspekty procesu riadenia úverového rizika v spoločnosti:

- schvaľovacie kompetencie,
- politiku riadenia zabezpečenia,
- politiku opravných položiek,
- limity koncentrácie rizika,
- definíciu zlyhania,
- segmentáciu klientov pre potreby riadenia rizík,
- úverovú politiku pre korporátnych klientov, úverovú politiku pre retailových klientov,
- riadenie ozdravných opatrení a vymáhanie pohľadávok.

## 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

### 4.1.1 Riadenie úverového rizika

Divízia riadenia rizík ako kontrolná jednotka banky je riadená vrchným riaditeľom divízie riadenia rizík, ktorý je členom predstavenstva banky. Jej organizačná štruktúra má za cieľ poskytovať podporu jednotlivým oddeleniam (vrátane spoločnosti) a podávať správy o úverových, trhových a operačných rizikách dozornej rade a predstavenstvu. Divízia zodpovedá za kontrolu nad úverovým rizikom vrátane:

- prípravy stratégie, princípov, procesov a postupov na riadenie rizika pokrývajúcej aj pravidlá na posúdenie úverov, požiadavky na zabezpečenie, stupňov rizík a súvisiace výkazníctvo;
- stanovenia limitov na koncentráciu angažovanosti voči protistranám, osobám s osobitným vzťahom, krajinám a monitorovania dodržiavania týchto limitov,
- tvorby štruktúry oprávnení na schválenie a obnovu úverových limitov. Informácie o limitoch oprávnení sa uvádzajú v dokumente CRCG,
- posúdenia úverového rizika v súlade so stanovenými princípmi,
- sledovania plnenia portfólia kvality a jeho súladu so stanovenými limitmi (regulačnými a internými limitmi). Pravidelné správy o úverovej kvalite portfólií spoločnosti sa predkladajú predstavenstvu a výboru CRCG.
- prípravy, vedenia a validácie skóringových a ratingových modelov – aplikačných aj behaviorálnych,
- prípravy, údržby a spätného testovania modelu tvorby opravných položiek.

### 4.1.2 Opravné položky na straty z dôvodu znehodnotenia

Spoločnosť tvorí opravné položky na straty z dôvodu znehodnotenia, ktoré predstavujú očakávanú stratu z úverového portfólia.

Ak existuje dôkaz o znehodnotení pri akomkoľvek individuálne významnom klientovi, napr. porušenie zmluvy, problémy so splátkami alebo so zabezpečením, spoločnosť postúpi tohto klienta na oddelenie manažmentu rizikových pohľadávok, ktoré realizuje aktivity spojené s vymáhaním. Pri klientoch, pri ktorých hodnota pohľadávky prekročí prah významnosti 100 tis. EUR, sa vykazuje znehodnotenie na individuálnej báze. Na znehodnotenie na portfóliovej báze používa spoločnosť údaje z minulých období dokazujúce znehodnotenie na portfóliovej báze vychádzajúce hlavne z platobnej disciplíny klientov.

Pravidlá na určenie individuálne významných klientov a metodiky výpočtu sú stanovené v dokumentoch Credit Risk Charter, resp. v internom predpise Tvorba opravných položiek (Provisioning Policy).

Individuálne posúdenie expozícií je založené na podrobnom preskúmaní a analýze situácie dlžníka vrátane kritického preskúmania nasledujúcich zdrojov informácií bez obmedzenia sa na:

- najaktuálnejšie dostupné finančné výkazy (vrátane konsolidovaných účtovných výkazov, ak existujú), ku ktorým je priložená správa o činnosti a správa o: audite, ak existujú, ako aj finančné výkazy predchádzajúcich rokov;
- informácie o konkrétnych firemných udalostiach (napr. mimoriadne transakcie);
- súčasnú a predpokladanú finančnú situáciu a výsledky, analýzu rozdielov medzi prognózami a skutočnými hodnotami;
- pre dlžníkov patriacich do hospodársky prepojených skupín, informácie o ich vnútorných a vonkajších vzťahoch (pre účel posúdenia rizika kontaminácie alebo jeho zhoršenia);
- zoznam vzťahov so spoločnosťou (úverové linky/využitie/stav transakcie);
- krátkodobé a strednodobé plány a stratégie zákazníka doplnené o finančné prognózy (najmenej tri roky), výkaz o očakávaných peňažných tokoch, analýzu produktov, odvetvové a trhové štúdie atď.;
- akúkoľvek dokumentáciu od odborníkov tretích strán o dôvodoch zhoršenia stavu dlžníka a o možných opatreniach na reorganizáciu spoločnosti a ukončenie krízy;
- aktualizované obchodné profily zo Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory, z Obchodného registra alebo z ich ekvivalentov, katastrálne prieskumy týkajúce sa všetkých dlžníkov a ručiteľov;
- povahu a platnosť zabezpečenia, ocenenie každého majetku, registráciu hypoték/ záložných práv iných ako bankových;
- najnovšie a historické správy Spoločného registra bankových informácií a Nebankového registra klientskych informácií.

Individuálne hodnotenie analyticky formulované pre každú expozíciu vychádza z podrobného a komplexného preskúmania všetkých dostupných prvkov.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

*Vstupy, predpoklady a techniky používané pre odhad znehodnotenia*

Výpočet očakávaných úverových strát („ECL“) kolektívnych opravných položiek je založený na konkrétnom regulačnom segmente, expozície v čase zlyhania („EAD“) pravdepodobnosti zlyhania („PD“) a straty v prípade zlyhania („LGD“). Pre každý segment boli rozvinuté modely pre tieto rizikové parametre. Tieto modely sú pravidelne revidované.

Spoločnosť používa modely pre nasledujúce portfóliá: modely pre VÚB OL, modely pre Triangel a QCAR portfólio.

Metodológia rizikových parametrov používaných pre výpočet ECL je v súlade s metodológiou ISP skupiny poskytnutou materskou spoločnosťou a je založená na dostupnosti regulačných alebo manažérskych rizikových parametrov pre jednotlivé portfóliá.

Pre PD modely v portfóliách, kde spoločnosť používa interné modely je používaný pokročilý prístup. Modelový prístup pozostáva z nasledujúcich krokov:

- vytvorenie prechodných matíc pomocou interných ratingov;
- odstránenie makroekonomických vplyvov z prechodných matíc použitím Mertonovho vzorca;
- vytvorenie Through-the-cycle („TTC“) matice vypočítanej ako priemer ročných prechodných matíc získaných po odstránení makroekonomického vplyvu;
- vytvorenie budúcich Point-in-Time („PIT“) matíc získaných úpravou TTC matice Mertonovým vzorcom a výhľadovými informáciami;
- po získaní finálnych PD vektorov medzi dátumom vzniku a dátumom vykázania vynásobením predpovedanými PIT a TTC maticami upravenými o dodatky vzniknuté zapracovaním ostatných ekonomických scenárov.

Pre PD modely v portfóliách kde spoločnosť nepoužíva interné modely, používa zjednodušený prístup. Modelový prístup pozostáva z nasledujúcich krokov:

- tvorba migračných matíc založených na etape,
- tvorba matíc s priemerným bodom začiatku,
- tvorba budúcich Point-in-Time (‘PIT’) matíc pomocou výhľadových informácií,
- získanie finálnych PD vektorov pre obdobie životnosti vynásobením predpovedaných PIT matíc a priemeru budúcich PIT matíc,
- získanie finálnych PD medzi dátumom vzniku a dátumom vykázania upravených o add-on pre zapracovanie ostatných ekonomických scenárov.

Pre LGD modely v portfóliách, v ktorých spoločnosť používa interné modely, modelový prístup pozostáva z nasledujúcich krokov:

- výpočet nominálnych LGD v rovnakých pooloch ako interné modely;
- zapracovanie výhľadových informácií využitím koeficientov Európskeho orgánu pre bankovníctvo (EBA);
- získanie finálnych LGD hodnôt pomocou diskontovania regresnými mierami s využitím Efektívnej úrokovej miery a Priemernej doby pre obnovu.

*Metodika výpočtu počtu dní po dni splatnosti (days past due, „DPD“)*

Spoločnosť sa riadi podľa Usmernenia o uplatňovaní vymedzenia zlyhania EBA/GL/2016/07 podľa článku 178 nariadenia (EÚ) č. 575/2013. Spoločnosť počíta počet dní po dni splatnosti na úrovni dlžníka. Pre účely posúdenia dlžnej sumy po splatnosti, spoločnosť berie do úvahy istinu po splatnosti, úrok po splatnosti, poplatky po splatnosti. V prípade úpravy splátkového kalendára na úvere, počet dní omeškania sa počíta už podľa upraveného splátkového kalendára.

V prípadoch, keď podmienky zmluvy vyslovene povoľujú dlžníkovi za určitých podmienok meniť harmonogram, pozastaviť alebo odložiť splátky a dlžník toto právo využije, tak zmenené, odložené alebo pozastavené splátky sa nepovažujú po termíne splatnosti.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Ak sa zmení dlžník z dôvodu, ako je zlúčenie alebo nadobudnutie dlžníka, alebo inou podobnou transakciou, počítanie dní po dni splatnosti sa začína od okamihu, keď sa iná osoba alebo subjekt stanú povinnými splatiť záväzok. Zmena mena dlžníka však nemá vplyv na počítanie dní po dni splatnosti.

Vyhodnotenie materiality pre výpočet počtu dní po dni splatnosti sa počíta denne. Informácia o počte dní po splatnosti dlžníka a príznak zlyhania je pre účely schvaľovacieho procesu, risk manažmentu, interného a externého reportingu a na výpočet vlastných zdrojov k dispozícii v aktuálnom stave.

Počet dní po dni splatnosti sa začína počítať v okamihu, keď dlžná suma po splatnosti dlžníka presiahne absolútnu a relatívnu hraničnú hodnotu súčasne<sup>1</sup>.

Absolútna hraničná hodnota je presiahnutá ak: dlžná suma po splatnosti dlžníka > absolútna hraničná hodnota.

Relatívna hraničná hodnota je presiahnutá ak: dlžná suma po dni splatnosti dlžníka/celkový súvahový záväzok dlžníka > relatívna hraničná hodnota.

Absolútna hraničná hodnota sa rovná súčtu všetkých úverových záväzkov dlžníka po dni splatnosti voči spoločnosti. Absolútna hraničná hodnota je stanovená na 100 EUR pre retailových dlžníkov a 500 EUR pre ostatných dlžníkov.

Relatívna hraničná hodnota je definovaná ako percento úverových záväzkov po dni splatnosti v pomere k celkovým bilančným expozíciám dlžníka mimo akciových expozícií. Relatívna hraničná hodnota je stanovená na 1% pre všetkých dlžníkov.

##### Metodika stanovenia etapy

Podľa odseku 5.5.9 IFRS 9 „Ku každému dátumu vykazovania účtovná jednotka posudzuje, či od prvotného vykázania došlo k výraznému zvýšeniu úverového rizika vyplývajúceho z finančného nástroja. Pri uskutočňovaní posúdenia účtovná jednotka používa zmenu rizika výskytu zlyhania počas očakávanej životnosti finančného nástroja.“

IFRS navrhuje trojúrovňový prístup vychádzajúci zo zmien úverovej kvality od prvotného vykázania:

- Do etapy 1 patria finančné nástroje, ktorých úverová kvalita sa od prvotného vykázania významne nezhoršila, alebo ktoré nesú k dátumu vykázania nízke úverové riziko.
- Do etapy 2 patria finančné nástroje, ktorých úverová kvalita sa od prvotného vykázania významne zhoršila (ak k dátumu vykázania nenesú nízke úverové riziko), avšak pri ktorých neexistujú objektívne dôkazy o udalosti spojenej s úverovou stratou.
- Do etapy 3 patria finančné nástroje, pri ktorých k dátumu vykázania existujú objektívne dôkazy o znížení hodnoty.

Spoločnosť zaviedla interné pravidlá s využitím významného počtu dní v omeškaní, významného nárastu PD, forbearance hodnôt, metódy včasného varovania, procesu proaktívneho riadenia úverov (proactive credit management, „PCM“), neštandardné kategórie na hodnotenie správnosti úrovne pre výpočet očakávanej straty. Tieto indikátory sú detailne popísané nižšie.

Klasifikácia expozícií do etáp je založená na nasledujúcich kritériách:

Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3
Štandardné expozície s DPD menej ako 30 dní	Štandardné nezlyhané kontrakty s DPD viac ako 30 dní	Neštandardné expozície po splatnosti
	Štandardné expozície s odloženou splatnosťou	Neštandardné expozície pravdepodobné nesplatenie
	Štandardné expozície s identifikovanými signálmi PCM	Neštandardné expozície sporné

<sup>1</sup> Prahová hodnota významnosti sa skladá z absolútnej aj relatívnej zložky podľa delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) 2018/171 z 19. októbra 2017 o doplnení nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 575/2013, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy pre štandardy prahu významnosti pre úverové záväzky po termíne splatnosti.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Vo všeobecnosti sa aplikujú tieto pravidlá:

- pri vzniku sa finančné nástroje klasifikujú do etapy 1, okrem nástrojov, ktoré sú znehodnotené v deň nadobudnutia, ktoré sú zatriedené do príslušnej etapy;
- ak nie je dostatok informácií na určenie toho, či sa úver významne znehodnotil od svojho vzniku, finančný nástroj je zaradený do etapy 2;
- ku dňu nadobudnutia sú všetky zlyhané úvery zaradené do etapy 3.

##### **Kritérium pre etapu 2: Štandardné expozície s viac ako 30 dňami po splatnosti**

Podľa IFRS 9, odseku 5.5.11: „...existuje vyvrátiteľná domnienka, že úverové riziko vyplývajúce z finančného aktíva sa od prvotného vykázania výrazne zvýšilo, keď sú zmluvné platby viac než 30 dní po splatnosti“. Na dodržanie tejto požiadavky spoločnosť prijíma kritérium počtu dní po splatnosti podľa metodiky výpočtu počtu dní po dni splatnosti spomenutej vyššie.

##### **Kritérium pre etapu 2: Štandardné úvery s odloženou splatnosťou**

Úver s odloženou splatnosťou sa považuje za ďalšie kritérium zvýšenia kreditného rizika, keďže predstavuje riziko nesplácania, ak klient má alebo bude mať pri plnení svojich finančných záväzkov ťažkosti. Štandardné úvery s odloženou splatnosťou tvoria štandardné úvery s odloženou splatnosťou (pôvodné) a neštandardné úvery s odloženou splatnosťou. Minimálna skúšobná doba pre tieto zmluvy je 24 mesiacov, po tejto dobe môže byť zmluva presunutá do Etapy 1, ak spĺňa stanovené kritériá pre klasifikáciu úverov s odloženou splatnosťou (napríklad nie je viac ako 30 dní v omeškaní, zmluva je štandardná alebo protistrana splatila viac ako významnú časťku z dlžnej sumy od vstupu do stavu s odloženou splatnosťou).

##### **Kritérium pre etapu 2: Štandardné expozície podliehajúce Proaktívnemu úverovému manažmentu (“PCM”)**

Expozície klientov PCM sa zaraďujú do etapy 2, keďže ich možno považovať za expozície s výrazným zvýšením kreditného rizika od prvotného vykázania.

##### **Kritérium pre etapu 2: Štandardné expozície s výrazným nárastom PD**

Významný nárast PD medzi vznikom (alebo prvým vykázáním) a dátumom vykázania sa používa ako ukazovateľ znižovania úverovej kvality. PD pri vzniku sa používa výlučne na stanovenie etapy.

Toto kritérium je aplikované pre portfóliá Triangel a QCAR. Hranica pre jednotlivé portfóliá sa môže meniť. Na zhodnotenie, či sa od vzniku úverové riziko zvýšilo významne, je potrebné porovnať PD za obdobie medzi vznikom a dátumom vykázania.

Toto kritérium sa určuje samostatne pre každý segment, avšak hlavné prvky metodiky sú spoločné.

Podľa metodiky je potrebné vykonať porovnanie medzi:

- $PD_{\text{origination}}$  - PD za celé obdobie v porovnaní so zostávajúcim časom do splatnosti vo vzťahu k ratingu, do ktorého nástroj patril pri vzniku (ak sa okrem ratingu používajú aj iné ukazovatele rizika, použijú sa hodnoty k dátumu vykázania) a
- $PD_{\text{reporting}}$  - PD za celé obdobie v porovnaní so zostávajúcim časom do splatnosti vo vzťahu k ratingu, do ktorého nástroj patrí k dátumu vykázania.

Relatívna zmena PD za obdobie sa vypočíta ako  $PD_{\text{reporting}}/PD_{\text{origination}} - 1$ . Ak je táto relatívna zmena vyššia ako stanovená hranica PD, potom sa expozícia zaraďuje do etapy 2.

Pre toto kritérium je kľúčové správne nastavenie hranice PD. Skupinová metodika uvádza, že hranica PD môže byť v závislosti od segmentu/modelu, zostávajúceho času do splatnosti, ratingovej triedy a iných potenciálnych ukazovateľov rôzna. Kumulatívne PD a ich relatívne rozdiely (medzi niektorými dvoma ratingovými stupňami) sa v skutočnosti s rastúcim časom do splatnosti menia veľmi rýchlo. Preto by jedna spoločná hranica pre všetky splatnosti nevedla k správne stanoveniu etáp. Rozlíšenie hraníc medzi ratingovými úrovňami je tiež dôležité - čím horší je rating, tým nižšia hranica sa použije.

Pre VUB OperatingLeasing portfólio, kritérium nie je aplikované, nakoľko určenie PD za celé obdobie je závislé od etapy.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

##### Kritérium pre etapu 3

Finančné aktíva v Kritériu etapy 3 sú považované za úverovo znehodnotené. Tento prípad nastane, ak jedna alebo viac udalostí má nepriaznivý vplyv na odhadované budúce peňažné toky.

Dôkazy, že finančné aktívum je úverovo znehodnotené, zahŕňajú nasledovné pozorovateľné dáta:

- výrazné finančné ťažkosti dlžníka, alebo emitenta;
- porušenie zmluvy, ako sú zlyhanie alebo udalosť po splatnosti;
- reštrukturalizácia úveru alebo preddavku spoločnosťou, ak sa spoločnosť nerozhodne inak;
- pravdepodobnosť, že dlžník bude čeliť úpadku, alebo inej finančnej situácii; alebo
- strata aktívneho trhu v dôsledku finančných ťažkostí.

Úver, ktorý bol opätovne prerokovaný z dôvodu zhoršenia stavu dlžníka, je zvyčajne považovaný na úverovo zlyhaný pokiaľ neexistuje dôkaz, že riziko z neobdržania zmluvných peňažných tokov sa významne znížilo a neexistujú žiadne ďalšie indikátory znehodnotenia.

##### Výpočet očakávanej straty

###### Etapa 1

Očakávaná strata pre expozície zaradené do Etapy 1 sa vypočítava nasledovne:

$$EL_{12m} = PD_{12m} \times LGD_{12m} \times EAD_{12m}$$

v tom:

- $PD_{12m}$  = 1-ročná predpoveď PD očakávaná v čase 0 (čas 0 je dátum vykazovania);
- $LGD_{12m}$  = percento straty v prípade defaultu, odhadované v čase 0;
- $EAD_{12m}$  = expozícia pri defaulte, odhadovaná na začiatku obdobia sledovania

Pri výpočte Očakávanej kreditnej straty z pozícií, ktoré vypršia počas prvého roku, možno PD upraviť takto, aby sa celé PD nezapočítalo na ročnej báze a aby sa zohľadnil skutočný dátum expirácie:

$$PD_n = 1 - \sqrt[n]{1 - PD_{1year}}$$

pričom n je počet mesiacov do splatnosti.

Pri transakciách bez dátumu splatnosti sa predpokladá, že tieto transakcie sa raz ročne prehodnocujú a predpokladá sa, že ich splatnosť je rovná jednému roku.

###### Etapa 2

Vzorec na výpočet očakávanej straty za celé obdobie, vypočítaný so zohľadnením času do splatnosti voči dátumu vykázania, je zhrnutý takto:

Pri expozíciách s časom do splatnosti kratším alebo rovným 1 roku (pozri úroveň 1):

$$EL_{12m} = PD_{12m} \times LGD_{12m} \times EAD_{12m}$$

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Pri expozíciách s časom do splatnosti dlhším ako 1 rok:

$$EL_{lifetime} = \sum_{t=1}^M \frac{EAD_t \times (PD_t - PD_{t-1}) \times LGD_t}{(1 + EIR)^{t-1}}$$

v tom:

- $PD_t$  je kumulatívne PD odhadované za čas medzi časom 0 a časom t (čas 0 je dátum vykazovania, čas t je konkrétny počet rokov do splatnosti);
- $LGD_t$  je percento straty v prípade defaultu, odhadované v čase t;
- $EAD_t$  je expozícia v defaulte, odhadovaná na začiatku roku t;
- EIR je efektívna úroková miera;
- M je zostatková splatnosť v rokoch.

Pri výpočte Očakávanej kreditnej straty z pozície, ktorá vyprší počas prvého roku, možno PD upraviť tak, aby sa celé PD nezapočítalo na ročnej báze a aby sa zohľadnil skutočný dátum expirácie.

Pri transakciách bez dátumu splatnosti sa predpokladá, že tieto transakcie sa raz ročne prehodnocujú a predpokladá sa, že ich splatnosť je rovná jednému roku.

Ďalej sa v prípadoch, kedy je čas do splatnosti zlomkom rokov, spoločnosť môže rozhodnúť používať splatnosť takto:

- ak je časť zostatkovej splatnosti, ktorá prevyšuje rok, dlhšia ako šesť mesiacov, splatnosť sa zaokrúhli na bezprostredne nasledujúci rok;
- ak je časť zostatkovej splatnosti, ktorá prevyšuje rok, kratšia ako šesť mesiacov alebo sa im rovná, splatnosť sa zaokrúhli na bezprostredne predchádzajúci rok.

##### Etapa 3

Spoločnosť sa rozhodla určiť rezervu na nesplácané expozície (transakcie v Etape 3) vrátane navýšenia, ktorého odhad vychádza z prvkov pohľadu do budúcnosti a ktoré zvyšuje súčasnú úroveň krytia neštandardných expozícií.

Metodika odhadu navýšenia v Etape 3 sa musí použiť na celú neštandardnú oblasť (kolektívne i individuálne posúdenia), vrátane odvolateľných a neodvolateľných limitov.

Výpočet rezervy na expozície v Etape 3 vychádza z nasledujúceho vzorca.

$$EL_{Stage3} = IMP * (1 + Add-on_{Performing})$$

v tom:

- IMP je aktuálna rezerva určená spoločnosťou pri neštandardných expozíciách; pri použití  $PD = 1$ , LGD neštandardné;
- $Add-On_{Performing}$  sa vypočíta ako priemer navýšení odhadovaných pre splácané LGD za celé obdobie, získané podľa ideálneho, najpravdepodobnejšieho a najhoršieho scenára zo satelitných modelov alebo zo scenárov určených koeficientmi stresových testov EBA.

##### Zohľadnenie výhľadových informácií

Spoločnosť zohľadňuje výhľadové informácie pri tvorbe odhadov použitím základného scenára z interných satelitných modelov alebo použitím Baseline koeficientov pre stresové testovanie, ktoré získame z EBA generátora. Ostatné scenáre sú zohľadnené vo forme tzv. add-on. Add-on sa vyráta ako kombinácia finálnych hodnôt PD alebo LGD zrátaných pre všetky 3 scenáre na 3 nasledujúce roky.

Spoločnosť používa interne vyvinuté satelitné modely na predikciu budúcich mier zlyhania pre rôzne segmenty. Tieto modely sú založené na makroekonomických premenných ako napríklad hrubý domáci produkt („HDP“), miera nezamestnanosti (Unemployment rate, „UR“), index spotrebiteľských cien, EURIBOR. Vývoj týchto modelov zahŕňa model pre základný scenár, ako aj modely pre ostatné scenáre, ktoré sa používajú na výpočet add-on. Tento prístup sa používa pri vývoji väčšiny modelov na odhad pravdepodobnosti zlyhania.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Spoločnosť taktiež používa koeficienty, ktoré sú výstupom EBA generátora pre stresové testovanie. Výstupom sú koeficienty len pre Adverse a Baseline scenár a preto Best koeficient sa doráta na základe týchto dvoch koeficientov. Tieto scenáre sa potom použijú na výpočet add-on. Použitie EBA koeficientov je charakteristické pre modely na stratu v prípade zlyhania. Podobný prístup sa používa pri výpočte add-on pre expozície v etape 3.

Satelitné modely na predikciu mier zlyhania sa taktiež používajú aj na iný účel ako napr. stresové testovanie. Základný scenár je zároveň aj tým najpravdepodobnejším. Ostatné scenáre reprezentujú optimistickejšie a pesimistickejšie výsledky. Spoločnosť pravidelne vykonáva rekalibráciu týchto satelitných modelov.

Spoločnosť identifikovala faktory, ktoré sú hlavnými vstupmi do modelov pre každé portfólio. Relevantné faktory boli vybrané do finálneho modelu pre každé portfólio. Predikované hodnoty makropremenných použitých v modeloch sú dodávané materskou spoločnosťou.

##### 4.1.3 Zatriedenie neštandardných úverov

Spoločnosť považuje finančné aktívum za neštandardné v súlade s Vykonávacím nariadením Komisie (EÚ) No 680/2014 a ďalšími dodatkami (Zavedenie Technických štandardov, „ITS“) ak:

- je nepravdepodobné, že dlžník splatí svoje záväzky z úverov spoločnosti v plnej sume, bez zásahov spoločnosti ako je napríklad realizácia zabezpečenia (ak má spoločnosť v držbe); alebo
- dlžník je viac ako 90 dní v omeškaní so splatením akéhokoľvek materiálneho záväzku z úveru spoločnosti.

Spoločnosť využíva definíciu Neštandardných úverov odvodenú z projektu Harmonizácie. Projekt Harmonizácie bol stimulovaný Intesa Sanpaolo s cieľom zjednotiť definície a kategórie neštandardných úverov naprieč dcérskymi spoločnosťami ISP Group. Definícia neštandardných úverov, ktoré zahŕňajú tri klasifikačné kategórie (po splatnosti, pravdepodobné nesplatenie, sporné), je založená na omeškaní (dni po splatnosti, 'DPD') a posudzovacích kritériách pre kategórie sporné a pravdepodobné nesplatenie. V prípade kategórie po splatnosti, sú brané do úvahy DPD a hranice pre materialitu dlžníka.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Opis jednotlivých kategórií úverov je nasledujúci:

Kategória	Opis
Sporné	Expozície voči klientom, ktorí sú v stave platobnej neschopnosti (aj keď nie je nutné potvrdenie súdu) alebo v akomkoľvek porovnateľnom stave bez ohľadu na výšku straty predpovedanú spoločnosťou.
Pravdepodobné nesplatenie	Expozície voči klientom, u ktorých je nepravdepodobné, že budú schopní splatiť svoje záväzky bez použitia opatrení napríklad v podobe vymáhania záruk/zabezpečení.
Po splatnosti	Expozície klasifikované inak ako sporné alebo pravdepodobné nesplatenie, ktoré majú v čase vykázania omeškanie aspoň 90 dní po dni splatnosti.
Štandardné	Všetky expozície, ktoré nie sú klasifikované ako sporné, pravdepodobné nesplatenie a ani po splatnosti.

V kategórii Pravdepodobné nesplatenie sú brané do úvahy nasledovné kvalitatívne ukazovatele:

- dlžník má ťažkosti včas splniť platobné záväzky (vystavený tolerancii veriteľa), napriek spoľahlivým očakávaniam budúcich prevádzkových peňažných tokov;
- dlžník rokuje s bankou o mimosúdnej dohode o reštrukturalizácii/vysporiadaní;
- dlžníci, ktorí podpísali mimosúdne dohody o reštrukturalizácii/vysporiadaní a pravidelne spĺňajú svoje finančné záväzky;
- dlžníci, ktorých ukazovatele úverovej kvality sa významne zhoršili a kde nie je možné očakávať, že budúce peňažné toky budú dostatočné pre splnenie záväzkov voči spoločnosti;
- vážne problémy v podnikaní dlžníka (požiadavka na ďalší kapitál, narušená platobná schopnosť).

V kategórii Sporné sú brané do úvahy nasledovné kvalitatívne ukazovatele:

- ak je dlžník v dobrovoľnom zániku alebo inej právne záväznej forme likvidácie bez možnosti nepretržite pokračovať v činnosti;
- v prípade, ak bola súdne nariadená likvidácia a dlžníkove aktivity nie sú právne pozastavené;
- ak podľa akéhokoľvek verejného registra alebo súdnym príkazom bola ukončená existencia právnickej osoby;
- ak bol dlžník registrovaný (mal byť registrovaný) na zozname Fraud/Black List;
- Dlžník, ktorý očakáva peňažné toky, ktoré nevyplývajú z vlastného podnikania, ale z uplatnenia záložného práva/záruky („gone concern“ prístup);
- dlžníci (zvyčajne fyzické osoby), voči ktorým sa začala nútená správa alebo vymáhacie konanie.

Neštandardný status je vykonávaný na úrovni dlžníka v súlade s jednotnými pravidlami materskej spoločnosti.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Klasifikácia investícií spoločnosti do finančného lízingu, a rozdelenie pohľadávok na individuálne a portfóliovo posudzované a na jednotlivé etapy bolo k 31. decembru 2024 nasledovné:

		2024		
		Amortizovaná hodnota	Opravné položky	Účtovná hodnota
<i>v tisícoch eur</i>				
<b>Individuálne posudzované</b>				
Čisté investície do finančného lízingu				
Etapa 3	Neštandardné Sporné	- 300	- (206)	- 94
		<u>300</u>	<u>(206)</u>	<u>94</u>
<b>Skupinovo posudzované</b>				
Čisté investície do finančného lízingu				
Etapa 1	Štandardné	9 032	(12)	9 020
Etapa 2	Štandardné	1 990	(10)	1 980
Etapa 3	Po splatnosti	543	(42)	501
	Neštandardné	-	-	-
	Sporné	10	(7)	3
		<u>11 575</u>	<u>(71)</u>	<u>11 504</u>
		<u>11 875</u>	<u>(277)</u>	<u>11 598</u>
<i>v tisícoch eur</i>				
<b>Individuálne posudzované</b>				
Čisté investície do finančného lízingu				
Etapa 3	Neštandardné Sporné	3 302	(1) (214)	2 88
		<u>305</u>	<u>(215)</u>	<u>90</u>
<b>Skupinovo posudzované</b>				
Čisté investície do finančného lízingu				
Etapa 1	Štandardné	8 337	(16)	8 321
Etapa 2	Štandardné	2 189	(33)	2 156
Etapa 3	Po splatnosti	15	(8)	7
	Neštandardné	1	-	1
	Sporné	27	(21)	6
		<u>15 569</u>	<u>(78)</u>	<u>15 491</u>
		<u>15 874</u>	<u>(293)</u>	<u>15 581</u>

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Platobná disciplína každého klienta sa pravidelne monitoruje prostredníctvom dní po splatnosti.

Štruktúra omeškania investícií spoločnosti VÚB Leasing do finančného lízingu bola k 31. decembru 2024 nasledovná:

<i>v tisícoch eur</i>	2024		
	Amortizova- ná hodnota	Opravné položky	Účtovná hodnota
<b>Individuálne posudzované</b>			
Čisté investície do finančného lízingu			
Bez omeškania	-	-	-
1 – 30 dní	-	-	-
31 – 60 dní	-	-	-
61 – 90 dní	-	-	-
91 – 180 dní	-	-	-
Nad 180 dní	300	(206)	94
	<u>300</u>	<u>(206)</u>	<u>94</u>
<b>Skupinovo posudzované</b>			
Čisté investície do finančného lízingu			
Bez omeškania	11 092	(27)	11 065
1 – 30 dní	308	(7)	301
31 – 60 dní	111	(22)	89
61 – 90 dní	46	-	46
91 – 180 dní	-	-	-
Nad 180 dní	18	(15)	3
	<u>11 575</u>	<u>(71)</u>	<u>11 504</u>
	<u>11 875</u>	<u>(277)</u>	<u>11 598</u>

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

v tisícoch eur	2023		
	Amortizovana hodnota	Opravné položky	Účtovná hodnota
<b>Individuálne posudzované</b>			
Čisté investície do finančného lízingu			
Bez omeškania	3	(1)	2
1 – 30 dní	-	-	-
31 – 60 dní	-	-	-
61 – 90 dní	-	-	-
91 – 180 dní	-	-	-
Nad 180 dní	302	(214)	88
	<u>305</u>	<u>(215)</u>	<u>90</u>
<b>Skupinovo posudzované</b>			
Čisté investície do finančného lízingu			
Bez omeškania	9 770	(46)	9 724
1 – 30 dní	85	(1)	84
31 – 60 dní	672	(2)	670
61 – 90 dní	-	-	-
91 – 180 dní	-	-	-
Nad 180 dní	42	(29)	13
	<u>10 569</u>	<u>(78)</u>	<u>10 491</u>
	<u>10 874</u>	<u>(293)</u>	<u>10 581</u>

Tabuľka nižšie zobrazuje hodnotu držaného kolaterálu proti hodnote investícií do finančného lízingu:

v tisícoch eur	Maximálna expozícia voči úverovému riziku	Reálna hodnota držaného kolaterálu				Čistá expozícia
		Motorové vozidlá	Budovy	Stroje, zariadenia a iné	Celkový kolaterál	
<b>2024</b>						
Investície do finančného lízingu	11 875	3 079	-	5 707	8 786	3 089
	<u>11 875</u>	<u>3 079</u>	<u>-</u>	<u>5 707</u>	<u>8 786</u>	<u>3 089</u>
<b>2023</b>						
Investície do finančného lízingu	10 875	3 745	-	7 060	10 805	70
	<u>10 875</u>	<u>3 745</u>	<u>-</u>	<u>7 060</u>	<u>10 805</u>	<u>70</u>

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

K 31. decembru 2024 má spoločnosť približne 121 zákazníkov (2023: 179) s aktívnymi zmluvami k uvedenému dátumu, hoci pôvodná hodnota majetku prenajatého najväčším 200 zákazníkom spoločnosti predstavovala približne 100 % z celkovej hodnoty prenajatého majetku k 31. decembru 2024 (2023: 100 %).

##### 4.1.4 Koncentrácia úverového rizika

Analýza pozícií na základe účtovnej hodnoty podľa sektorov je uvedená v nižšie priloženej tabuľke. Všetky expozície sú alokované na Slovensku.

2024	Pohľadávky voči klientom			
	Banky	Verejná správa	Korporátni klienti	Retailoví klienti*
<i>v tisícoch eur</i>				
Poľnohospodárstvo, lesníctvo a rybolov	-	-	25	-
Ťažba a dobývanie	-	-	308	-
Priemyselná výroba	-	-	9 455	94
Stavebníctvo	-	-	144	7
Veľkoobchod a maloobchod	-	-	641	2
Doprava a skladovanie	-	-	129	-
Ubytovacie a stravovacie služby	-	-	-	-
Informácie a komunikácia	-	-	83	-
Činnosti v oblasti nehnuteľností	-	-	-	-
Odborné, vedecké a technické testovanie a analýzy	-	-	41	2
Administratívne a podporné činnosti	-	-	479	-
Vzdelávanie	-	-	-	-
Zdravotníctvo a sociálna pomoc	-	-	22	166
Umenie, zábava a rekreácia	-	-	-	2
Ostatné činnosti služieb	-	-	-	-
Spotrebné úvery	-	-	-	-
	-	-	11 327	271

\* Retailoví klienti zahŕňajú okrem iného malých podnikateľov a spoločenstvá vlastníkov bytov.

2023	Pohľadávky voči klientom			
	Banky	Verejná správa	Korporátni klienti	Retailoví klienti*
<i>v tisícoch eur</i>				
Poľnohospodárstvo, lesníctvo a rybolov	-	-	-	-
Ťažba a dobývanie	-	-	426	-
Priemyselná výroba	-	-	6 706	124
Stavebníctvo	-	-	266	30
Veľkoobchod a maloobchod	-	-	1 597	2
Doprava a skladovanie	-	-	215	-
Ubytovacie a stravovacie služby	-	-	-	-
Informácie a komunikácia	-	-	-	-
Činnosti v oblasti nehnuteľností	-	-	-	-
Odborné, vedecké a technické testovanie a analýzy	-	-	45	2
Administratívne a podporné činnosti	-	-	870	1
Vzdelávanie	-	-	-	-
Zdravotníctvo a sociálna pomoc	-	-	31	128
Umenie, zábava a rekreácia	-	-	138	-
Ostatné činnosti služieb	-	-	-	-
Spotrebné úvery	-	-	-	-
	-	-	10 294	287

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

##### 4.1.5 Úvery s upravenými zmluvnými podmienkami a politika úverov s odloženou splatnosťou („forbearance“)

Úvery s upravenými zmluvnými podmienkami sú úvery, ktoré boli reštrukturalizované v dôsledku zhoršenia finančnej situácie dlžníka a pri ktorých spoločnosť urobila určité úľavy a súhlasila s výhodnejšími podmienkami pre dlžníka, než boli pôvodne poskytnuté podmienky. Upravené podmienky zvyčajne zahŕňajú predĺženie splatnosti, zmenu načasovania splácania úrokov a iné úpravy zmluvných podmienok. Spoločnosť uplatňuje politiku odloženej splatnosti s cieľom maximalizovať príležitosti na inkasovanie pohľadávok a minimalizovať riziko zlyhania. Podľa forbearance politiky spoločnosti sa úver pokladá za úver s odloženou splatnosťou, ak sú splnené obidve z týchto podmienok:

- spoločnosť identifikovala finančné ťažkosti, ktorým dlžník čelí alebo sa chystá čeliť;
- expozícia bola predmetom zmeny zmluvných podmienok alebo refinancovania poskytovaných v prípade súčasných finančných ťažkostí dlžníka alebo v prípade, keď by finančné ťažkosti nastali, ak by nedošlo k zmene zmluvných podmienok alebo k refinancovaniu.

Predmetom forbearance politiky sú expozície retailových aj korporátnych klientov:

2024	Štandardné s odloženou splatnosťou			Neštandardné s odloženou splatnosťou		
	Hrubá hodnota	Opravné položky	Čistá hodnota	Hrubá hodnota	Opravné položky	Čistá hodnota
<i>v tisícoch eur</i>						
Investície do finančných lízingov:						
Korporátni klienti	-	-	-	207	(131)	76
Retailoví klienti	-	-	-	45	(45)	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>252</u>	<u>(176)</u>	<u>76</u>
2023	Štandardné s odloženou splatnosťou			Neštandardné s odloženou splatnosťou		
	Hrubá hodnota	Opravné položky	Čistá hodnota	Hrubá hodnota	Opravné položky	Čistá hodnota
<i>v tisícoch eur</i>						
Investície do finančných lízingov:						
Korporátni klienti	-	-	-	209	(138)	71
Retailoví klienti	-	-	-	45	(45)	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>254</u>	<u>(183)</u>	<u>71</u>

#### 4.1.6 Analýza citlivosti opravných položiek

Nasledujúca tabuľka uvádza citlivosť výpočtu ECL pri poklese PD parametra o 10 %:

2024 € '000	Základný scenár Opravné položky	Pokles PD o 10 %		
		Opravné položky	Absolútna zmena	Relatívna zmena
Investície do finančných lízingov	(277)	(275)	2	0,7%
	<u>(277)</u>	<u>(275)</u>	<u>2</u>	<u>0,7%</u>

2023 € '000	Základný scenár Opravné položky	Pokles PD o 10 %		
		Opravné položky	Absolútna zmena	Relatívna zmena
Investície do finančných lízingov	(294)	(289)	5	1,7%
	<u>(294)</u>	<u>(289)</u>	<u>5</u>	<u>1,7%</u>

Nasledujúca tabuľka uvádza citlivosť výpočtu ECL pri náraste PD parametra o 10 %:

2024 € '000	Základný scenár Opravné položky	Nárast PD o 10 %		
		Opravné položky	Absolútna zmena	Relatívna zmena
Investície do finančných lízingov	(277)	(279)	(2)	(0,7%)
	<u>(277)</u>	<u>(279)</u>	<u>(2)</u>	<u>(0,7%)</u>

2023 € '000	Základný scenár Opravné položky	Nárast PD o 10 %		
		Opravné položky	Absolútna zmena	Relatívna zmena
Investície do finančných lízingov	(294)	(299)	(5)	(1,7%)
	<u>(294)</u>	<u>(299)</u>	<u>(5)</u>	<u>(1,7%)</u>

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

##### 4.1.7 Zásady odpisovania pohľadávok

Spoločnosť odpisuje zostatky pohľadávok (a všetky súvisiace opravné položky na straty z titulu znehodnotenia), ak sa určí, že tieto pohľadávky sú nenávratné. Spoločnosť štandardne uvažuje o nenávratnosti úverových zostatkov na základe počtu dní omeškania (1 080 dní po splatnosti). Zostatok pohľadávok možno odpísať v prípade, že existuje dôkaz o nevykonalnosti danej pohľadávky. Pohľadávky na odpísanie sú vymáhané externými agentúrami, až kým sa nedajú odpísať.

Pohľadávky možno odpísať aj skôr, ako sa uvádza v predchádzajúcom texte, v prípade, že existuje dôkaz o nevykonalnosti danej pohľadávky. Odpis takýchto pohľadávok podlieha schváleniu zo strany riaditeľa divízie úverového rizika.

Pohľadávky, ktoré sú odpísané, podliehajú naďalej procesu vymáhania. Väčšina takýchto aktív je predmetom predaja tretím stranám za najlepšie ponúkané ceny.

##### 4.1.8 Politika zabezpečenia

Politika zabezpečenia je neoddeliteľnou a nevyhnutnou súčasťou riadenia a eliminácie úverového rizika v spoločnosti. Zabezpečenie primárne slúži ako prostriedok na splatenie angažovanosti v prípade zlyhania dlžníka. Základným cieľom politiky zabezpečenia je jasne definovať pravidlá pre bežné a štandardné typy zabezpečenia používané spoločnosťou v rámci jej úverových aktivít. Pravidlá minimálne opisujú a určujú:

- podmienky na právnu vykonalnosť;
- podmienky na proces ohodnotenia, ktorého výsledkom je maximálna hodnota akceptovaná spoločnosťou pre jednotlivé typy zabezpečení pri poskytovaní úverov;
- podmienky na proces prehodnotenia.

Riadenie zabezpečenia má však širší význam ako len jednoduché prevzatie zabezpečenia z dôvodu splatenia angažovanosti spoločnosti. Toto širšie ponímanie zahŕňa:

- stanovenie a následne udržiavanie politiky zabezpečenia zahŕňajúcej základné typy zabezpečení, právnu dokumentáciu používanú spoločnosťou na zabezpečenie práv na dané zabezpečenie v prípade zlyhania dlžníka a ocenenie zabezpečení. Tieto aspekty riadenia zabezpečenia sú podrobnejšie uvedené v internej politike spoločnosti;
- relevantnú a riadnu právnu bezchybnosť a registráciu zabezpečenia, aby bolo zachované právo spoločnosti na zabezpečenie v prípade zlyhania dlžníka;
- pravidelný monitoring a prehodnotenie zabezpečenia držaného spoločnosťou počas životnosti úveru;
- analýzu, monitoring a prehľad realizácie zabezpečení dosiahnutých oddelením vymáhania pohľadávok z dôvodu vyhodnotenia efektívnosti politiky zabezpečenia ako nástroja na zmiernenie rizika.

Rozhodovanie spoločnosti pri realizácii zabezpečenia je individuálne a závisí od faktorov, akými sú aktuálna výška pohľadávky, aktuálny stav a hodnota zabezpečenia, dĺžka obdobia realizácie kolaterálu alebo náklady spojené s vymáhaním. O tom, ktorý zabezpečovací nástroj sa použije v konkrétnom prípade, rozhoduje príslušný kompetentný orgán spoločnosti.

Spoločnosť využíva najmä tieto formy realizácie zabezpečenia:

- dobrovoľnú dražbu,
- exekučné konanie,
- speňaženie zabezpečenia pohľadávky v konkurznom konaní,
- odpredaj pohľadávok vrátane zabezpečenia.

Spoločnosť prijíma zabezpečenie a iné nástroje na zníženie úverového rizika oproti určitým typom expozícií. Zabezpečenie na poskytnuté úvery klientom spoločnosti prijíma väčšinou vo forme záložného práva na hmotný majetok, iného zabezpečenia a garancií. Odhady reálnej hodnoty vychádzajú z hodnoty zabezpečenia posúdeného v čase poskytnutia pôžičky, pričom spoločnosť reálnu hodnotu pravidelne aktualizuje.

## 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

### 4.2 Trhové riziko

Trhové riziko je riziko zmeny v trhových cenách vyplývajúce napr. z úrokovej sadzby, výmenných kurzov a vplyvu tejto zmeny na výnosy spoločnosti, resp. na hodnotu ňou držaných finančných nástrojov. Cieľom politiky riadenia trhového rizika je spravovať a kontrolovať stav angažovanosti voči trhovému riziku v rámci prijateľných parametrov a zároveň optimalizovať návratnosť rizika.

Menové riziko spočíva v tom, že hodnota finančného majetku a záväzkov bude kolísať v dôsledku zmien výmenných kurzov na trhu. Finančný majetok a záväzky spoločnosti sú navzájom plne kompenzované nakoľko sú denominované v mene euro.

Riziko úrokových sadzieb je riadené hlavne prostredníctvom monitorovania úrokových medzier. Finančné nástroje sa alokujú do preceňovacích medzier buď podľa ich splatností, t. j. nástroje s pevnou sadzbou, alebo podľa ich ďalšieho dátumu preceňovania, t. j. nástroje s pohyblivou sadzbou. Majetok a záväzky, ktoré nemajú dátum zmluvnej splatnosti, resp. sa neúročia, sa alokujú podľa interného modelu ich splatností.

#### 4.2.1 Trhové riziko – Menová štruktúra majetku a záväzkov

Spoločnosť vedie účtovníctvo v eurách a svoje transakcie realizuje v eurách. Všetok finančný majetok a záväzky spoločnosti k 31. decembru 2024 a 2023 sú v eurách.

#### 4.2.2 Trhové riziko – Úrokové riziko

Pri lízingových zmluvách uzavretých spoločnosťou VÚB Operating Leasing sa vyžaduje, aby nájomca platil splátky podľa splátkového kalendára priloženého k lízingovej zmluve na základe fixnej úrokovej miery (implicitná úroková miera). Úrokové sadzby dohodnuté spoločnosťou VÚB Operating Leasing vychádzajú z úrokových sadzieb prevažujúcich na trhu v čase schválenia lízingu.

Nakoľko spoločnosť financuje obstaranie majetku určeného na prenájom prostredníctvom bankových úverov, ktoré sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou, vystavuje sa riziku nižšej ako predpokladanej ziskovosti následkom nepriaznivých pohybov úrokovej miery počas doby lízingu. Vo všeobecnosti fixné úrokové sadzby dojednané v zmluve o finančnom lízingu presahujú pohyblivé úrokové sadzby dohodnuté v bankových úverových zmluvách. Spoločnosť má okrem toho právo zvýšiť úrokovú sadzbu pri lízingu, čím môže minimalizovať uvedené riziko, hoci doposiaľ túto možnosť nevyužila.

#### Angažovanosť voči úrokovému riziku

Spoločnosť je vystavená riziku straty vyplývajúcej z fluktuácií budúcich peňažných tokov, resp. zmeny reálnych hodnôt finančných nástrojov, z dôvodu zmeny trhových úrokových sadzieb. Väčšina prijatých úverov spoločnosťou je naviazaná na pohyblivú úrokovú sadzbu, čím sa spoločnosť vystavuje riziku straty z variability budúcich peňažných tokov. Spoločnosť pravidelne analyzuje úroveň úrokového rizika.

Riziko úrokových sadzieb je riadené hlavne prostredníctvom monitorovania úrokových medzier. Finančné nástroje sa alokujú do preceňovacích medzier buď podľa ich splatnosti, t. j. nástroje s pevnou sadzbou, alebo podľa ich ďalšieho dátumu preceňovania, t. j. nástroje s pohyblivou sadzbou. Riziko úrokových sadzieb zahŕňa riziko, že hodnota finančného nástroja bude kolísať z dôvodu zmien v trhových úrokových sadzbách, ako aj riziko, že sa splatnosť úročeného majetku odlišuje od splatnosti úročených záväzkov používaných na financovanie daného majetku. Dĺžka časového obdobia, na ktoré je úrok fixovaný vzhľadom na finančný nástroj, preto určuje mieru vystavenia voči riziku úrokovej sadzby. Majetok a záväzky, ktoré nemajú dátum zmluvnej splatnosti, resp. sa neúročia, sa alokujú podľa ich behaviorálnych predpokladov.

Úrokové riziko je merané analýzou citlivosti posunu úrokových kriviek, tzv. shift sensitivity analýzou (zmena súčasnej hodnoty). Táto analýza je definovaná ako paralelný a jednotný posun kriviek o +100 bázických bodov.

#### Modely využívané pri výpočte úrokového rizika

Každá položka je alokovaná do príslušnej medzery podľa zmluvného dátumu precenenia, resp. dátumu precenenia určeného podľa behaviorálneho modelu.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

##### Zmluvná kategória

Táto kategória zahŕňa položky, pri ktorých spoločnosť presne vie, kedy nastane splatnosť alebo príde k ďalšiemu preceňeniu. Tento spôsob sa aplikuje hlavne pri finančnom leasingu a prijatých úveroch.

##### Behaviorálna kategória

Do tejto kategórie patria položky, pri ktorých sa presne nevie, kedy nastane splatnosť alebo príde k ďalšiemu preceňeniu. V tomto prípade je nutné vytvoriť isté predpoklady o pravdepodobnom správaní sa týchto položiek, ktoré sú založené na analýze historických údajov spoločnosti.

Vlastné imanie a hotovosť sa zaraďujú medzi 1-dňové položky. Zisk bežného roku sa zaraďuje do mája nasledujúceho roku.

K 31. decembru 2024 úrokové riziko, merané pomocou analýzy paralelného pohybu výnosovej krivky o nárast 100 bázických bodov, pri ostatných premenných nezmenených, zaznamenalo hodnotu – 203 tis. € (2023: -133 tis. €).

K 31. decembru 2024 úrokové riziko, merané pomocou analýzy paralelného pohybu výnosovej krivky o pokles 100 bázických bodov, pri ostatných premenných nezmenených, zaznamenalo hodnotu 211 tis. € (2023: 138 tis. €).

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

##### Úrokové medzery

Preceňovacia štruktúra majetku a záväzkov na základe zmluvných diskontovaných peňažných tokov (v prípade variabilných úrokových sadzieb sa peňažné toky týkajúce sa výplat výnosov z úrokov zahŕňajú do dátumu refixácie úrokovej sadzby) bola nasledovná:

v tisícoch eur	2024					Spolu
	1 mesiac	1 – 3 mesiace	3 – 12 mesiacov	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	
Peniaze a peňažné ekvivalenty	32	-	-	-	-	32
Investícia do finančného lízingu	723	771	2 956	6 992	156	11 598
	755	771	2 956	6 992	156	11 630
Prijaté úvery	(13 743)	-	-	-	-	(13 743)
Čistá pozícia finančných nástrojov	(12 988)	771	2 956	6 992	156	(2 113)

v tisícoch eur	2023					Spolu
	1 mesiac	1 – 3 mesiace	3 – 12 mesiacov	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	
Peniaze a peňažné ekvivalenty	25	-	-	-	-	25
Investícia do finančného lízingu	661	897	3 331	5 478	214	10 581
	686	897	3 331	5 478	214	10 606
Prijaté úvery	(17 735)	-	-	-	-	(17 735)
Čistá pozícia finančných nástrojov	(17 049)	897	3 331	5 478	214	(7 129)

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

##### 4.2.3 Reforma referenčných úrokových sadziieb

IBOR reforma predstavuje jednu z najvýznamnejších zmien, ktorou bude prechádzať súčasný finančný sektor. Spoločnosť neočakáva, že táto zmena bude materiálna, nakoľko ovplyvňuje iba pohľadávky, pri ktorých sa úroková sadzba počíta pomocou medzibankovej referenčnej sadzby v rámci hospodárskej a menovej únie (Euro Interbank Offered Rate, „EURIBOR“).

Zmena výpočtu EURIBOR

Zmena výpočtu panelovými bankami prebehla a nepredstavuje pre spoločnosť žiadny problém.

Spoločnosť bude čakať na definitívny postup účastníkov trhu a následne na to sa upravia zmluvy so zákazníkmi.

##### 4.3 Riziko likvidity

Obozretné riadenie rizika likvidity predpokladá udržiavanie dostatočného objemu peňažných prostriedkov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových liniek a schopnosť uzavrieť trhové pozície. Vzhľadom na dynamickú povahu základných podnikateľských aktivít spoločnosti je jej finančné riadenie zamerané na udržiavanie flexibility prostredníctvom vedenia úverových liniek.

##### Zmluvné nediskontované peňažné toky z finančného majetku a finančných záväzkov

Zostatkové splatnosti finančného majetku a finančných záväzkov na základe zmluvných nediskontovaných peňažných tokov k 31. decembru 2024 boli nasledovné:

v tisícoch eur	2024						Spolu
	1 mesiac	1 – 3 mesiace	3 – 12 mesiacov	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	Not spec.	
Peniaze a peňažné ekvivalenty	32	-	-	-	-	-	32
Investícia do finančného lízingu	320	854	2 820	7 204	207	193	11 598
	352	854	2 820	7 204	207	193	11 630
Prijaté úvery	(13 743)	-	-	-	-	-	(13 743)
Čistá pozícia finančných nástrojov	(13 391)	854	2 820	7 204	207	193	(2 113)

\* Vysoký záporný rozdiel v prvej kategórii, ktorý je pretavený aj do celkového stavu, je pokrytý financovaním prostredníctvom kontokorentu v rámci skupiny a spoločnosť taktiež disponuje nečerpanými úverovými rámcami vo výške 8 257 tisíc €.

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

Zostatkové splatnosti finančného majetku a finančných záväzkov na základe zmluvných nediskontovaných peňažných tokov k 31. decembru 2023 boli nasledovné:

v tisícoch eur	2023					Spolu
	1 mesiac	1 – 3 mesiace	3 – 12 mesiacov	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	
Peniaze a peňažné ekvivalenty	25	-	-	-	-	25
Investícia do finančného lízingu	547	896	3 461	5 595	466	10 965
	572	896	3 461	5 595	466	10 990
Prijaté úvery	(20 918)	-	-	-	-	(20 918)
Čistá pozícia finančných nástrojov	(20 346)	896	3 461	5 595	466	(9 928)

Nasledovná tabuľka analyzuje majetok a záväzky (diskontované) podľa ich očakávaného vysporiadania:

31. december 2024 v tisícoch eur	Menej ako 12 mesiacov	Viac ako 12 mesiacov	Spolu
<b>MAJETOK</b>			
Peniaze a peňažné ekvivalenty	32	-	32
Investícia do finančného lízingu	4 340	7 258	11 598
Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok	-	6 063	6 063
Splatná daňová pohľadávka	289	-	289
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-
Zásoby	-	-	-
Ostatný krátkodobý majetok	728	-	728
	5 389	13 321	18 710
<b>ZÁVÄZKY</b>			
Prijaté úvery	(13 743)	-	(13 743)
Záväzky z prenájmu	(24)	-	(24)
Odložený daňový záväzok	-	(446)	(446)
Rezervy	-	-	-
Ostatné záväzky	(361)	-	(361)
	(14 128)	(446)	(14 574)
Čistá pozícia	(8 739)	12 875	4 136

#### 4. Riadenie finančného a operačného rizika (pokračovanie)

31. december 2023 v tisícoch eur	Menej ako 12 mesiacov	Viac ako 12 mesiacov	Spolu
<b>MAJETOK</b>			
Peniaze a peňažné ekvivalenty	25	-	25
Investícia do finančného lízingu	5 067	5 514	10 581
Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok	-	11 510	11 510
Splatná daňová pohľadávka	293	-	293
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-
Zásoby	-	-	-
Ostatný krátkodobý majetok	595	-	595
	<u>5 980</u>	<u>17 024</u>	<u>23 004</u>
<b>ZÁVÄZKY</b>			
Prijaté úvery	(17 735)	-	(17 735)
Závazky z prenájmu	-	-	-
Odložený daňový záväzok	-	(115)	(115)
Rezervy	-	(1)	(1)
Ostatné záväzky	(526)	-	(526)
	<u>(18 261)</u>	<u>(116)</u>	<u>(18 377)</u>
Čistá pozícia	<u>(12 281)</u>	<u>16 908</u>	<u>4 627</u>

#### 4.4 Operačné riziko

##### Stratégia a procesy riadenia operačných rizík

Operačným rizikom sa rozumie priame alebo nepriame riziko možnej straty vznikajúcej z rôznych príčin v súvislosti s procesmi v spoločnosti, zo zlyhania ľudského faktora, zo zlyhania používaných systémov a z vonkajších udalostí okrem úverového, trhového rizika a rizika likvidity. Súčasťou operačného rizika je aj právne riziko a riziko nedodržania právnych noriem. Operačné riziko vyplýva zo všetkých operácií spoločnosti.

V rámci spoločnosti VÚB Operating Leasing, je generálny riaditeľ spoločnosti zodpovedný za výkon a výsledky Self diagnosis procesu (analýzu scenárov a hodnotenie úrovne rizík spojených s obchodným prostredím). Predstavenstvo spoločnosti schvaľuje štvrťročnú správu o operačných rizikách. Výbor pre operačné riziká prerokováva operačné straty z obchodného hľadiska.

#### 5. Reálna hodnota finančných nástrojov

Reálna hodnota finančných nástrojov je cena, ktorá by sa získala za predaj aktíva alebo by bola zaplatená za prevod záväzku pri riadnej transakcii medzi účastníkmi trhu k dátumu ocenenia.

Pri stanovení reálnej hodnoty finančných nástrojov spoločnosti boli použité nasledovné metódy a predpoklady:

Investície do finančného lízingu, čisté úvery zo splátkového predaja a čisté úvery

Reálna hodnota investícií do finančného lízingu, úverov zo splátkového predaja a úverov sa odhaduje pomocou analýzy diskontovaných peňažných tokov na základe bezrizikovej úrokovej krivky upravenej o kreditné spready odrážajúce kreditnú kvalitu dlžníka. Pri výpočte reálnej hodnoty sa berú do úvahy opravné položky.

Peniaze a peňažné ekvivalenty

Reálna hodnota peňazí a peňažných ekvivalentov sa rovná účtovnej hodnote

## 5. Reálna hodnota finančných nástrojov (pokračovanie)

Prijaté úvery

Reálna hodnota prijatých úverov sa odhaduje pomocou analýzy diskontovaných peňažných tokov na základe bezrizikovej úrokovej krivky upravenej o príslušnú kreditnú prirážku, ktorá odráža kreditnú kvalitu spoločnosti.

Pri prijatých úveroch so zostatkovou splatnosťou kratšou ako tri mesiace sa odhadovaná reálna hodnota približuje ich účtovnej hodnote.

*v tisícoch eur*

	2024		2023	
	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Účtovná hodnota	Reálna hodnota
<b>MAJETOK</b>				
Peniaze a peňažné ekvivalenty	32	32	25	25
Investícia do finančného lízingu	11 598	12 276	10 581	10 755
	<u>11 630</u>	<u>12 308</u>	<u>10 606</u>	<u>10 780</u>
<b>ZÁVÄZKY</b>				
Prijaté úvery	13 743	13 744	17 735	17 735
	<u>13 743</u>	<u>13 744</u>	<u>17 735</u>	<u>17 735</u>

Nasledovná tabuľka zobrazuje analýzu finančných nástrojov podľa úrovne hierarchie určenia reálnej hodnoty:

*v tisícoch eur*

	2024			
	Úroveň 1	Úroveň 2	Úroveň 3	Spolu
<b>MAJETOK</b>				
Peniaze a peňažné ekvivalenty	-	32	-	32
Investícia do finančného lízingu	-	-	12 276	12 276
	<u>-</u>	<u>32</u>	<u>12 276</u>	<u>12 308</u>
<b>ZÁVÄZKY</b>				
Prijaté úvery	-	13 744	-	13 744
	<u>-</u>	<u>13 744</u>	<u>-</u>	<u>13 744</u>

## 5. Reálna hodnota finančných nástrojov (pokračovanie)

Spoločnosť používa nasledovnú hierarchiu na zistenie a zverejnenie reálnej hodnoty finančných nástrojov podľa oceňovacej techniky:

Úroveň 1: kótované (neupravené) ceny z aktívnych trhov pre identický majetok alebo záväzky;

Úroveň 2: ostatné techniky, pri ktorých sú všetky vstupy, ktoré majú významný vplyv na zaúčtovanú reálnu hodnotu pozorovateľné, či už priamo alebo nepriamo;

Úroveň 3: techniky, ktoré používajú vstupy s významným vplyvom na zaúčtovanú reálnu hodnotu, ale tieto vstupy nie sú založené na pozorovateľných trhových údajoch.

		2023			
<i>v tisícoch eur</i>		Úroveň 1	Úroveň 2	Úroveň 3	Spolu
<b>MAJETOK</b>					
Peniaze a peňažné ekvivalenty	-	25	-	-	25
Investícia do finančného lízingu	-	-	10 755	-	10 755
	-	25	10 755	-	10 780
<b>ZÁVÄZKY</b>					
Prijaté úvery	-	17 735	-	-	17 735
	-	17 735	-	-	17 735

## 6. Peniaze a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty zahŕňajú nasledujúce zostatky:

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
Bežné vklady v bankách	32	25
Pokladničná hotovosť	-	-
	32	25

## 7. Investície do finančného lízingu

Jednotlivé zložky čistých investícií do finančného lízingu k 31. decembru 2024 a 2023 sú nasledovné:

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
Pohľadávka: minimálna výška lízingových splátok	12 385	10 860
Mínus: finančné výnosy budúcich období	(860)	(376)
Súčasná hodnota budúcich lízingových splátok	11 525	10 484
Pohľadávky zo splatných lízingových splátok	340	383
Časové rozlíšenie nevyúčtovaných úrokov	10	7
Mínus: opravné položky (pozn. 24)	(277)	(293)
Výška investície do finančného lízingu	11 598	10 581
Dlhodobá časť	7 258	5 514
Krátkodobá časť	4 340	5 067
investícia do finančného lízingu	11 598	10 581

Minimálna výška pohľadávky z budúcich lízingových splátok, výnosy budúcich období a čistá investícia do finančného lízingu pred opravnými položkami podľa splatnosti k 31. decembru 2024:

<i>v tisícoch eur</i>	Hrubá investícia	Výnos bud. období	Čistá investícia pred opravnými položkami
Do 1 roka	4 583	(346)	4 237
1 až 2 rokov	3 053	(243)	2 810
2 až 3 rokov	2 098	(158)	1 940
3 až 4 rokov	1 502	(85)	1 417
4 až 5 rokov	990	(25)	965
nad 5 rokov	159	(3)	156
	12 385	(860)	11 525

Minimálna výška pohľadávky z budúcich lízingových splátok, výnosy budúcich období a čistá investícia do finančného lízingu pred opravnými položkami podľa splatnosti k 31. decembru 2023:

<i>v tisícoch eur</i>	Hrubá investícia	Výnos bud. období	Čistá investícia pred opravnými položkami
Do 1 roka	5 122	(176)	4 946
1 až 2 rokov	3 078	(99)	2 979
2 až 3 rokov	1 573	(52)	1 521
3 až 4 rokov	633	(27)	606
4 až 5 rokov	232	(13)	219
nad 5 rokov	222	(9)	213
	10 860	(376)	10 484

## 7. Investície do finančného lízingu (pokračovanie)

Analýza zmien v hrubých účtovných hodnotách a zodpovedajúcich opravných položiek k 31.decembru 2024 je nasledovná:

*v tisícoch eur*

	<b>Etapa 1</b>	<b>Etapa 2</b>	<b>Etapa 3</b>	<b>Spolu</b>
Hrubá účtovná hodnota k 1. januáru 2024	8 337	2 189	348	10 874
Vznik	1 489	-	-	1 489
Presun do Etapy 1	7 257	(7 173)	(84)	-
Presun do Etapy 2	(4 397)	4 411	(14)	-
Presun do Etapy 3	-	(948)	948	-
Odúčtovanie	(3 655)	3 512	(346)	(489)
Modifikácie bez odúčtovania	-	-	-	-
Ostatné	1	(1)	1	1
31. december 2024	<u>9 032</u>	<u>1 990</u>	<u>853</u>	<u>11 875</u>

*v tisícoch eur*

	<b>Etapa 1</b>	<b>Etapa 2</b>	<b>Etapa 3</b>	<b>Spolu</b>
Opravné položky k 1. januáru 2024	(16)	(33)	(244)	(293)
Vznik	(10)	-	-	(10)
Zmena v úverovom riziku	83	(83)	(19)	(19)
Presun do Etapy 1	(82)	79	3	-
Presun do Etapy 2	14	(14)	-	-
Presun do Etapy 3	-	10	(10)	-
Odúčtovanie	(1)	31	15	45
Modifikácie bez odúčtovania	-	-	-	-
Ostatné	-	-	-	-
31. december 2024	<u>(12)</u>	<u>(10)</u>	<u>(255)</u>	<u>(277)</u>

Analýza zmien v hrubých účtovných hodnotách a zodpovedajúcich opravných položiek k 31.decembru 2023 je nasledovná:

*v tisícoch eur*

	<b>Etapa 1</b>	<b>Etapa 2</b>	<b>Etapa 3</b>	<b>Spolu</b>
Hrubá účtovná hodnota k 1. januáru 2023	13 327	814	389	14 530
Vznik	1 470	-	-	1 470
Presun do Etapy 1	4 446	(4 446)	-	-
Presun do Etapy 2	(6 694)	6 694	-	-
Presun do Etapy 3	-	(295)	295	-
Odúčtovanie	(4 212)	(578)	(336)	(5 126)
Modifikácie bez odúčtovania	-	-	-	-
31. december 2023	<u>8 337</u>	<u>2 189</u>	<u>348</u>	<u>10 874</u>

*v tisícoch eur*

	<b>Etapa 1</b>	<b>Etapa 2</b>	<b>Etapa 3</b>	<b>Spolu</b>
Opravné položky k 1. januáru 2023	(14)	(7)	(385)	(406)
Vznik	(289)	-	-	(289)
Zmena v úverovom riziku	23	(37)	112	98
Presun do Etapy 1	(35)	35	-	-
Presun do Etapy 2	297	(297)	-	-
Presun do Etapy 3	-	273	(273)	-
Odúčtovanie	2	1	300	303
Modifikácie bez odúčtovania	-	-	-	-
Ostatné	-	(1)	2	1
31. december 2023	<u>(16)</u>	<u>(33)</u>	<u>(244)</u>	<u>(293)</u>

## 8. Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Budovy a pozemky</b>	<b>Stroje, zariadenia a iné</b>	<b>Motorové vozidlá</b>	<b>Obstaranie</b>	<b>Spolu</b>
<b>Obstarávacia cena</b>					
1. január 2024	23	421	15 515	2 982	18 941
Prírastky	32	-	-	(2 161)	(2 129)
Úbytky	(23)	(16)	(4 190)	-	(4 229)
Transfery	-	821	-	(821)	-
31. december 2024	32	1 226	11 325	-	12 583
<b>Oprávky</b>					
1. január 2024	(23)	(141)	(7 029)	-	(7 193)
Odpisy majetku za rok	(8)	(191)	(1 328)	-	(1 527)
Úbytky	23	16	2 382	-	2 421
31. december 2024	(8)	(316)	(5 975)	-	(6 299)
<b>Opravné položky</b>					
1. január 2024	-	-	(238)	-	(238)
Tvorba (pozn. 24)	-	-	17	-	17
31. december 2024	-	-	(221)	-	(221)
<b>Účtovná hodnota</b>					
1. január 2024	-	280	8 248	2 982	11 510
31. december 2024	24	910	5 129	-	6 063

Z toho majetok s právom na užívanie:

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Budovy a pozemky</b>
<b>Obstarávacia cena</b>	
1. január 2024	23
Prírastky	32
Úbytky	(23)
Transfery	-
31. december 2024	32
<b>Oprávky</b>	
1. január 2024	(23)
Odpisy majetku za rok	(8)
Úbytky	23
31. december 2024	(8)
<b>Opravné položky</b>	
1. január 2024	-
31. december 2024	24

## 8. Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok (pokračovanie)

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Budovy a pozemky</b>	<b>Stroje, zariadenia a iné</b>	<b>Motorové vozidlá</b>	<b>Obstaranie</b>	<b>Spolu</b>
<b>Obstarávacia cena</b>					
1. január 2023	29	165	19 600	51	19 845
Prírastky	-	-	-	3 617	3 617
Úbytky	(6)	-	(4 514)	-	(4 520)
Transfery	-	256	429	(686)	(1)
31. december 2023	<u>23</u>	<u>421</u>	<u>15 515</u>	<u>2 982</u>	<u>18 941</u>
<b>Oprávky</b>					
1. január 2023	(14)	(24)	(7 466)	-	(7 504)
Odpisy majetku za rok	(9)	(116)	(2 197)	-	(2 322)
Úbytky	-	-	2 634	-	2 634
31. december 2023	<u>(23)</u>	<u>(140)</u>	<u>(7 029)</u>	<u>-</u>	<u>(7 192)</u>
<b>Opravné položky</b>					
1. január 2023	-	-	(321)	-	(321)
Tvorba (pozn. 24)	-	-	82	-	82
31. december 2023	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(239)</u>	<u>-</u>	<u>(239)</u>
<b>Účtovná hodnota</b>					
1. január 2023	<u>15</u>	<u>141</u>	<u>11 813</u>	<u>51</u>	<u>12 020</u>
31. december 2023	<u>-</u>	<u>281</u>	<u>8 247</u>	<u>2 982</u>	<u>11 510</u>

Z toho majetok s právom na užívanie:

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Budovy a pozemky</b>
<b>Obstarávacia cena</b>	
1. január 2023	29
Prírastky	-
Úbytky	(6)
Transfery	-
31. december 2023	<u>23</u>
<b>Oprávky</b>	
1. január 2023	(14)
Odpisy majetku za rok	(9)
Úbytky	-
31. december 2023	<u>(23)</u>
<b>Opravné položky</b>	
1. január 2023	<u>15</u>
31. december 2023	<u>-</u>

## 8. Budovy, zariadenia a ostatný hmotný majetok (pokračovanie)

Do položky Motorových vozidiel je zahrnutý aj majetok držaný pre účely operatívneho lízingu s obstarávacou cenou 11 226 tisíc € (2023: 15 392 €) a oprávkami vo výške 5 892 tisíc € (2023: 6 936 €). Odpisy majetku držaného pre účely operatívneho lízingu v roku 2024 dosiahli 1 513 tisíc € (2023: 2 301 €) (pozn. 19).

Operatívne líziny sú všeobecne uzatvorené na dobu, ktorá je kratšia ako životnosť prenajatého majetku. Prenajaté aktíva sú odpisované po dobu trvania lízingu, so zostatkovou hodnotou, ktorá sa rovná reálnej hodnote v predpokladanom čase predaja prenajímaného majetku.

Obstarávacía cena plne odpísaného majetku, vykázaného v rámci položky Stroje, zariadenia a iné, ktorý sa v spoločnosti stále používa bola k 31. decembru 2024 0 tisíc € (2023: 0 €), v rámci položky Motorové vozidlá bola k 31. decembru 2024: 45 tisíc € (2023: 45 tisíc €).

Poistný program spoločnosti pokrýva všetky štandardné riziká súvisiace s hmotným majetkom spoločnosti (krádež, vlámanie, živelné pohromy, vandalizmus a iné škody).

Najvýznamnejšou položkou poistenia je poistenie motorových vozidiel. Vozidlá používané na služobné účely sú poistené na obstarávaciu (cenníkovú) cenu vozidla, pričom poistné je platené spoločnosti Generali Poisťovňa, a. s. na ročnej báze, resp. pri znovu zaradených služobných vozidlách platí spoločnosť alikvotnú čiastku. Všetky vozidlá majú uzatvorené povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie.

Vozidlá používané na operatívny lízing patria do kategórie osobných vozidiel, pričom politika poistenia je takmer totožná s politikou osobných vozidiel používaných na služobné účely s tým rozdielom, že poistné spoločnosť platí na mesačnej báze a v danej oblasti spoločnosť spolupracuje so štyrmi poisťovňami.

Na majetok spoločnosti nie je zriadené záložné právo a spoločnosť nemá obmedzené právo nakladania s jej majetkom.

## 9. Splatné a odložené daňové pohľadávky a záväzky

Hlavné položky dane z príjmu za roky končiace 31. decembrom 2024 a 2023:

v tisícoch eur

	2024	2023
Splatná daň z príjmov	(4)	-
Odložená daň z príjmov	(331)	(1 387)
	<u>(335)</u>	<u>(1 387)</u>

Daňová sadzba aplikovaná 31. decembra 2024 bola 21% (2023: 21%). Efektívna sadzba dane z príjmov sa líši od štatutárnej sadzby dane z príjmov v rokoch 2024 a 2023. Odsúhlasenie zisku spoločnosti pred zdanením s výškou skutočnej dane z príjmov právnických osôb je nasledovné:

v tisícoch eur

	2024		2023	
	Daňový základ	Daň s použitím platnej sadzby (21%)	Daňový základ	Daň s použitím platnej sadzby (21%)
Zisk pred zdanením	(155)	33	199	(42)
Prevodový mostík medzi IFRS a štatutárnym účtovníctvom	(38)	8	44	(9)
	<u>(193)</u>	<u>41</u>	<u>243</u>	<u>(51)</u>
Daňový vplyv nákladov ktoré nie sú odpočítateľné pri určení zdaniteľného zisku	250	(53)	632	(133)
Tvorba opravných položiek				
Tvorba rezerv na súdne spory a iných rezerv	630	(132)	344	(72)
Odpis a predaj majetku	-	-	-	-
Vyradenie majetku	191	(40)	228	(48)
Rozdiel daňových a účtovných odpisov	-	-	-	-
Ostatné	147	(31)	183	(38)
	<u>1 218</u>	<u>(256)</u>	<u>1 387</u>	<u>(291)</u>
Daňový vplyv výnosov ktoré sú odpočítateľné pri určovaní zdaniteľného zisku	(281)	59	(991)	208
Rozpustenie opravných položiek				
Rozpustenie rezerv na súdne spory a iných rezerv	(599)	126	(332)	70
Rozdiel daňových a účtovných odpisov	(60)	13	(87)	18
Vyradenie majetku	(438)	92	(928)	195
Ostatné	-	-	(34)	7
	<u>(1 378)</u>	<u>289</u>	<u>(2 372)</u>	<u>498</u>
Daňová strata z minulých rokov	-	-	-	-
Splatná daň	-	-	-	-
Ostatné splatné dane		(4)		-
Odložená daň z príjmov pri 21% (2023: 21%)		<u>(331)</u>		<u>(1 387)</u>
Daňový náklad		<u>(335)</u>		<u>(1 387)</u>
Efektívna daňová sadzba		<u>-173,58 %</u>		<u>696,98 %</u>

## 9. Splatné a odložené daňové pohľadávky a záväzky (pokračovanie)

Daňové orgány môžu vykonať kontrolu zameranú na dodržiavanie daňových predpisov v spoločnosti (vrátane dane z príjmu právnických osôb a iných daní) do piatich rokov od konca roka v ktorom je daň splatná. Daňový systém v SR je v ranných štádiách vývoja a je predmetom rôznych interpretácií a zmien ktoré môžu byť uplatňované aj retrospektívne čo môže mať za následok zmeny vo vykázaných hodnotách.

Odložené dane z príjmu sú vypočítané s použitím sadzby dane 21% (31 December 2023: 21%). Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok k 31. decembru 2024 a 2023 súvisí s nasledovnými položkami:

<i>v tisícoch eur</i>	2024	Zisk/ (strata)	2023
Odpočítateľné dočasné rozdiely:			
Pohľadávky z finančného majetku	52	(2)	54
Neuznané odpisy	118	(97)	215
Ostatné záväzky	27	10	17
Daňová strata	50	50	-
	<u>247</u>	<u>(39)</u>	<u>286</u>
Zdaniteľné dočasné rozdiely:			
Rozdiel medzi daňovou hodnotou a čistou účtovnou hodnotou hmotného majetku	(693)	(292)	(401)
Prijaté úvery	-	-	-
	<u>(693)</u>	<u>(292)</u>	<u>(401)</u>
	<u>(446)</u>	<u>(331)</u>	<u>(115)</u>

## 10. Ostatný krátkodobý majetok

Štruktúra ostatného majetku k 31. decembru 2024 je nasledovná:

<i>v tisícoch eur</i>	Hrubá hodnota	Opravné položky (pozn. 10)	Účtovná hodnota
Pohľadávky z operatívneho lízingu	577	(334)	243
Zaplatené zálohové platby	13	-	13
Pohľadávka z poistenia	34	(2)	32
Preddavky a náklady a príjmy budúcich období	102	(3)	99
Pohľadávky zo zrušených lízingových zmlúv	324	-	324
DPH pohľadávka	17	-	17
	<u>1 067</u>	<u>(339)</u>	<u>728</u>

Štruktúra ostatného majetku k 31. decembru 2023 je nasledovná:

<i>v tisícoch eur</i>	Hrubá hodnota	Opravné položky (pozn. 10)	Účtovná hodnota
Pohľadávky z operatívneho lízingu	662	(330)	332
Zaplatené zálohové platby	83	-	83
Pohľadávka z poistenia	32	(2)	30
Preddavky a náklady a príjmy budúcich období	148	(3)	145
Pohľadávky zo zrušených lízingových zmlúv	5	-	5
	<u>930</u>	<u>(335)</u>	<u>595</u>

Zaplatené zálohové platby predstavujú hlavne zálohové platby poskytnuté dodávateľom prenajímaného majetku v mene zákazníkov spoločnosti. Ostatný krátkodobý majetok nie je zabezpečený záložným právom.

## 11. Prijaté úvery

Zloženie prijatých úverov k 31. decembru 2024, resp. 2023 bolo nasledovné:

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
Úvery	13 723	17 735
Časové rozlíšenie úrokov	20	-
	<u>13 743</u>	<u>17 735</u>
Mínus krátkodobá časť prijatých úverov	<u>(13 743)</u>	<u>(17 735)</u>

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
<b>Úvery</b>		
Úvery od VÚB banky celková výška úverového limitu 22 mil. €	<u>13 743</u>	<u>17 735</u>
	<u>13 743</u>	<u>17 735</u>

K 31. decembru 2024 a 2023 bola splatnosť prijatých úverov nasledovná:

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
Do 1 roka	<u>13 743</u>	<u>17 735</u>
	<u>13 743</u>	<u>17 735</u>

## 12. Závazky z prenájmu

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
Krátkodobé záväzky z prenájmu	7	-
Dlhodobé záväzky z prenájmu	17	-
	<u>24</u>	<u>-</u>

Zverejnenie pohybov vyplývajúcich z peňažných tokov a nepeňažných zmien v záväzkoch z finančných činností:

2024 € '000	Nepeňažné zmeny						31. decembra
	1. januára	Peňažné toky	Časové rozlíšeni e	Precene nie	Kurzové rozdiely	Ostatné	
Závazky z prenájmu	-	24	-	-	-	-	24

2023 € '000	Nepeňažné zmeny						31. decembra
	1. januára	Peňažné toky	Časové rozlíšeni e	Precene nie	Kurzové rozdiely	Ostatné	
Závazky z prenájmu	14	(14)	-	-	-	-	-

### 13. Ostatné záväzky

Ostatné záväzky k 31. decembru 2024 a 2023 sa skladajú z nasledovných položiek:

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
Záväzky z obchodného styku	229	296
Mzdové záväzky	90	78
Prijaté preddavky	39	40
Mzdové záväzky – Sociálny fond	-	-
Ostatné	3	112
	<u>361</u>	<u>526</u>

Z celkovej sumy ostatných záväzkov k 31. decembru 2024 a k 31. decembru 2023 spoločnosť neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti. Záväzky nie sú zabezpečené záložným právom.

### 14. Vlastné imanie

Pohyby na kapitálových účtoch sú detailne zobrazené vo výkaze zmien vo vlastnom imaní.

#### Základné imanie

K 31. decembru 2024 bolo základné imanie vo výške 25 000 € a pozostávalo z 1 kmeňovej akcie v nominálnej hodnote 25 000 €, ktorá bola vydaná a plne splatená. K 31. decembru 2023 bolo základné imanie taktiež v hodnote 25 000 € a pozostávalo z 1 kmeňovej akcie s nominálnou hodnotou 25 000 €, ktorá bola schválená, vydaná a plne splatená.

Zloženie akcionárov k 31. decembru 2024 resp. 2023 bolo nasledovné:

	2024	2023
VÚB, a.s.	<u>100%</u>	<u>100%</u>

Držitelia kmeňových akcií majú nárok na dividendy vtedy ak sú vyhlásené a disponujú hlasovacím právom vo výške jedného hlasu na akciu na valnom zhromaždení spoločnosti. Hlasovacie práva akcionárov zodpovedajú vlastníckemu podielu v spoločnosti.

#### Zákonný rezervný fond

Podľa slovenského Obchodného zákonníka sú všetky spoločnosti povinné tvoriť zákonný rezervný fond na krytie budúcej nožnej nepriaznivej finančnej situácie. Spoločnosť je povinná dopĺňať zákonný rezervný fond každý rok čiastkou najmenej 10 % z čistého zisku za účtovné obdobie až do výšky 20 % jej základného imania. Zákonný rezervný fond sa dá použiť len na pokrytie strát minulých rokov a nemôže sa rozdeľovať akcionárom.

K 31. decembru 2024 bola výška zákonného rezervného fondu 292 500 €, (k 31. decembru 2023 bola výška zákonného rezervného fondu 292 500 €)

#### Navrhnuté rozdelenie zisku

Vedenie spoločnosti predloží valnému zhromaždeniu nasledovný návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2024:

<i>v tisícoch eur</i>	2024	2023
Prídel do Zákonného rezervného fondu	-	-
Prevod do nerozdeleného zisku	-	-
Prevod do nerozdelenej straty	(490)	(1 188)
	<u>(490)</u>	<u>(1 188)</u>

## 15. Zmluvné a podmienené pohľadávky a záväzky

### 15.1 Budúce pohľadávky z operatívneho lízingu

Spoločnosť uzavrela so svojimi zákazníkmi viaceré zmluvy o operatívnom lízingu bez možnosti zrušenia. Nasledujúca tabuľka zobrazuje analýzu splatnosti lízingových pohľadávok obsahuje nediskontované lízingové platby ktoré budú prijaté po dni vykazovania:

<i>v tisícoch eur</i>	<b>2024</b>
Do 1 roka	1 745
1 až 2 roky	522
2 až 3 roky	287
3 až 4 roky	175
4 až 5 rokov	-
Nad 5 rokov	-
	<b>2 729</b>

<i>v tisícoch eur</i>	<b>2023</b>
Do 1 roka	2 746
1 až 2 roky	1 121
2 až 3 roky	281
3 až 4 roky	62
4 až 5 rokov	-
Nad 5 rokov	-
	<b>4 210</b>

Budúce pohľadávky z operatívneho lízingu k 1. januáru 2024 zahŕňajú dopad IFRS 16.

## 16. Čisté úrokové výnosy

<i>v tisícoch eur</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Úrokové výnosy z finančných lízingov (nie efektívna úroková sadzba)	297	231
Úrokové výnosy z úverov povinne oceňovaných v reálnej hodnote cez zisk alebo stratu (nie efektívna úroková miera)	139	35
	<b>436</b>	<b>266</b>

<i>v tisícoch eur</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Úrokové náklady z prijatých úverov od bánk	(703)	(736)
	<b>(703)</b>	<b>(736)</b>

V priebehu roku 2024 úroky zo znehodnotených úverov predstavovali 12 191 € (2023: 302 €).

## 17. Čisté výnosy z poplatkov a provízií

Rozdelenie výnosov z poplatkov a provízií je nasledovné:

*v tisícoch eur*

Poplatky súvisiace s konečným finančným vysporiadaním  
Výnosové provízie – ostatné

	2024	2023
	3	23
	189	198
	<u>192</u>	<u>221</u>

Rozdelenie nákladov z poplatkov a provízií:

*v tisícoch eur*

Provízie  
Bankové poplatky

	2024	2023
	(2)	(2)
	(2)	(2)
	<u>(4)</u>	<u>(4)</u>

## 18. Výnosy z operatívnych lízingov

*v tisícoch eur*

Výnosy z operatívneho lízingu  
Poistné udalosti – Parciálne škody  
Servisné  
Zisk z predaja majetku – OL  
Objemové zľavy

	2024	2023
	1 846	2 667
	136	158
	714	918
	545	555
	3	5
	<u>3 244</u>	<u>4 303</u>

## 19. Náklady na operatívne lízingy

*v tisícoch eur*

Poistné a cestná daň  
Poistné udalosti – parciálne škody krádeže  
Servisné

	2024	2023
	(55)	(86)
	(105)	(178)
	(959)	(1 031)
	<u>(1 119)</u>	<u>(1 295)</u>

Navýše odpisy majetku držaného pre účely operatívneho lízingu v roku 2024 dosiahli 1 513 tisíc € (2023: 2 311 €).

## 20. Ostatné výnosy

*v tisícoch eur*

Refakturácia nákladov  
Zisk z predaja majetku  
Ostatné

	2024	2023
	133	179
	13	17
	5	13
	<u>151</u>	<u>209</u>

## 21. Ostatné náklady

*v tisícoch eur*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Iné dane poplatky a pokuty	(2)	(1)
Externé služby	(1)	(3)
Náklady na poisťné vo finančných lízingoch a úveroch	(76)	(77)
Marketing	-	(1)
	<u>(79)</u>	<u>(82)</u>

## 22. Personálne náklady

*v tisícoch eur*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mzdy zamestnancov	(246)	(216)
Náklady na sociálne zabezpečenie	(89)	(81)
Sociálny fond	(4)	(5)
	<u>(339)</u>	<u>(302)</u>

Okrem povinného dôchodkového zabezpečenia nemá spoločnosť žiadny iný systém dôchodkového zabezpečenia. Podľa zákonov platných v Slovenskej republike je zamestnávateľ povinný prispievať na dôchodkové zabezpečenie stanoveným percentom z hrubej mzdy zamestnanca do Sociálnej poisťovne a do súkromných dôchodkových fondov. Táto suma sa vykazuje ako náklady toho obdobia v ktorom zamestnanec dostal príslušnú mzdu. Spoločnosti nevznikajú z titulu vyplácania dôchodkov v budúcnosti žiadne záväzky voči zamestnancom.

## 23. Ostatné administratívne náklady

*v tisícoch eur*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Služby VÚB - Kreditné riziko IT účtovníctvo personalistika	(217)	(224)
Údržba informačných technológií	(32)	(20)
Audít	(13)	(26)
Tlačivá a kancelárske potreby	(2)	(4)
Údržba a opravy	(7)	(5)
Prenájom budov, parkovísk a zariadení	(8)	(5)
Ostatné	(7)	(12)
	<u>(286)</u>	<u>(296)</u>

## 24. Opravné položky na straty zo znehodnotenia

<i>v tisícoch eur</i>	Pozn.	1. jan. 2024	Tvorba	Rozpus- tenie	Odpísané/ predané úvery	31. dec. 2024
Investícia do finančného lízingu	7	293	31	(20)	(28)	276
Motorové vozidlá	8	239	6	(24)	-	221
Ostatný krátkodobý majetok	10	335	67	(5)	(57)	340
		867	104	(49)	(85)	837
Nominálna hodnota odpísaných/predaných pohľadávok			1 804			
Výnos z odpísaných/predaných pohľadávok			(1 646)			
Použitie opravných položiek k odpísaným/predaným pohľadávkam			(85)			
			129			

<i>v tisícoch eur</i>	Pozn.	1. jan. 2023	Tvorba	Rozpus- tenie	Odpísané/ predané úvery	31. dec. 2023
Investícia do finančného lízingu	7	406	894	(61)	(946)	293
Motorové vozidlá	8	321	18	(100)	-	239
Ostatný krátkodobý majetok	10	504	3	(90)	(82)	335
		1 231	915	(251)	(1 028)	867
Nominálna hodnota odpísaných/predaných pohľadávok			1 134			
Výnos z odpísaných/predaných pohľadávok			(988)			
Použitie opravných položiek k odpísaným/predaným pohľadávkam			(1 028)			
			218			

## 25. Transakcie so spriaznenými stranami

Definíciu spriaznených strán spĺňajú nasledovné osoby alebo spoločnosti:

- (a) spoločnosti ktoré priamo alebo nepriamo prostredníctvom jedného alebo viacerých medzistupňov kontrolujú majú podstatný vplyv alebo sú kontrolované alebo sú pod spoločnou kontrolou vykazujúcej spoločnosti
- (b) pridružené podniky v ktorých má materská spoločnosť podstatný vplyv a ktoré nie sú dcérskym podnikom ani spoločným podnikom
- (c) jednotlivci vlastniaci priamo alebo nepriamo podiel na hlasovacom práve spoločnosti čo im dáva podstatný vplyv v spoločnosti a každý iný jednotlivec od ktorého sa môže očakávať že ovplyvní alebo bude ovplyvnený takouto osobou pri obchodoch so spoločnosťou
- (d) kľúčoví riadiaci pracovníci t. j. osoby ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie riadenie a kontrolu činnosti spoločnosti vrátane riaditeľov vedúcich pracovníkov spoločnosti a blízkych členov rodiny takýchto jednotlivcov
- (e) podniky v ktorých podstatný podiel na hlasovacích právach vlastní priamo alebo nepriamo ktorákoľvek osoba opísaná v bode (c) alebo (d) alebo na ktorú môže mať takáto osoba podstatný vplyv. Sem patria podniky vlastnené riaditeľmi alebo hlavnými akcionármi spoločnosti a podniky ktoré majú so spoločnosťou spoločného člena kľúčového manažmentu.

Pri posudzovaní vzťahov s každou spriaznenou stranou sa kladie dôraz na podstatu vzťahu nielen na právnu formu. Prevažná väčšina uvedených transakcií bola realizovaná za komerčných podmienok ktoré sa bežne uplatňujú pri transakciách medzi nezávislými neprepojenými stranami.

## 25. Transakcie so spriaznenými stranami (pokračovanie)

Štruktúra pohľadávok a záväzkov voči podnikom v skupine a ostatným spriazneným stranám k 31. decembru 2024:

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Akcionári spoločnosti</b> <sup>(1)</sup>
<b>Majetok</b>	
Peniaze a peňažné ekvivalenty	32
Zariadenia a ostatný hmotný majetok	24
Ostatný krátkodobý majetok	159
	<u>215</u>
<b>Záväzky</b>	
Prijaté úvery	13 743
Záväzky z prenájmu	-
Ostatné záväzky	24
	<u>13 767</u>
<b>Vlastné imanie</b>	
Základné imanie	25
Zákonný rezervný fond	293
	<u>318</u>

<sup>(1)</sup> Všeobecná úverová banka a.s. – Materská spoločnosť (a)

Štruktúra pohľadávok a záväzkov voči podnikom v skupine a ostatným spriazneným stranám k 31. decembru 2023:

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Akcionári spoločnosti</b> <sup>(1)</sup>
<b>Majetok</b>	
Peniaze a peňažné ekvivalenty	25
Zariadenia a ostatný hmotný majetok	-
Ostatný krátkodobý majetok	163
	<u>188</u>
<b>Záväzky</b>	
Prijaté úvery	17 735
Záväzky z prenájmu	-
Ostatné záväzky	24
	<u>17 759</u>
<b>Vlastné imanie</b>	
Základné imanie	25
Zákonný rezervný fond	293
	<u>318</u>

<sup>(1)</sup> Všeobecná úverová banka a.s. – Materská spoločnosť (a)

## 25. Transakcie so spriaznenými stranami (pokračovanie)

Súhrn transakcií voči podnikom v skupine a ostatným spriazneným stranám počas roka 2024:

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Akcionári spoločnosti</b> <sup>(1)</sup>	<b>ISP</b> <sup>(2)</sup>	<b>Ostatné spoločnosti skupiny ISP</b> <sup>(3)</sup>	<b>KRP</b> <sup>(4)</sup>	<b>Spolu</b>
Úrokové náklady	(703)	-	-	-	(703)
Náklady na poplatky a provízie	(4)	-	-	-	(4)
Výnosy z operatívnych lízingov	1 132	-	-	-	1 132
Ostatné výnosy	35	-	-	-	35
Personálne náklady	-	-	-	(330)	(330)
Ostatné administratívne náklady	(218)	(3)	-	-	(221)
Odpisy budov zariadenia a ostatného hmotného majetku	(8)	-	-	-	(8)
	<u>234</u>	<u>(3)</u>	<u>-</u>	<u>(330)</u>	<u>(99)</u>

<sup>(1)</sup> Všeobecná úverová banka a.s. – Materská spoločnosť (a)

<sup>(2)</sup> Intesa Sanpaolo S.p.A. – Konečná materská spoločnosť (a)

<sup>(3)</sup> CIB Bank Zrt.; Eurizon Asset Management správ. spol. a.s.; Intesa Sanpaolo Holding International S.A. Intesa Sanpaolo Bank Ireland Intesa Sanpaolo Bank Luxemburg – Spriaznené strany (a)

<sup>(4)</sup> Kľúčoví riadiaci pracovníci (d)

Súhrn transakcií voči podnikom v skupine a ostatným spriazneným stranám počas roka 2023:

<i>v tisícoch eur</i>	<b>Akcionári spoločnosti</b> <sup>(1)</sup>	<b>ISP</b> <sup>(2)</sup>	<b>Ostatné spoločnosti skupiny ISP</b> <sup>(3)</sup>	<b>KRP</b> <sup>(4)</sup>	<b>Spolu</b>
Úrokové náklady	(736)	-	-	-	(736)
Náklady na poplatky a provízie	(4)	-	-	-	(4)
Výnosy z operatívnych lízingov	1 437	-	20	-	1 457
Ostatné výnosy	42	-	-	-	42
Personálne náklady	-	-	-	(330)	(330)
Ostatné administratívne náklady	(222)	(2)	-	-	(224)
Odpisy budov zariadenia a ostatného hmotného majetku	(9)	-	-	-	(9)
	<u>508</u>	<u>(2)</u>	<u>20</u>	<u>(330)</u>	<u>196</u>

## 26. Udalosti po dátume účtovnej závierky

Od 31. decembra 2024 do dátumu kedy bola táto účtovná závierka schválená predstavenstvom neboli zistené žiadne ďalšie udalosti, ktoré by vyžadovali úpravy tejto účtovnej závierky.



Ing. Ivona Bobkovičová  
predseda predstavenstva



Ing. Marian Bonk  
člen predstavenstva



Branislav Riška  
člen predstavenstva