



**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA  
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE  
A VÝROČNEJ SPRÁVE SPOLOČNOSTI  
KNAUF Bratislava s.r.o.  
za rok končiaci 31. decembra 2024**



## Výročná správa k účtovnej závierke za rok 2024

**Obchodné meno:** KNAUF Bratislava s.r.o.  
**Sídlo:** Einsteinova 19, 851 01 Bratislava  
**IČO:** 31 348 505  
**Zapísaná:** zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III  
oddiel: Sro, vložka č. 4891/B

### Predmet podnikania:

nákup, predaj a sprostredkovanie tovaru v rozsahu voľnej živnosti  
výroba sadry a stavebných hmôt  
konzultačná, zastupiteľská a poradenská činnosť v obchode, stavebníctve  
prieskum trhu v oblasti stavebníctva  
reklamná a propagačná činnosť  
prípravné práce k realizácii stavby  
uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby  
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla  
nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta pre vodiča najviac 8 miest na sedenie  
skladovanie  
baliace činnosti, manipulácia s tovarom  
finančný lízing  
prenájom hnutelných vecí  
informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly  
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov  
vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti  
marketingové služby

### Údaje o finančnej situácii spoločnosti:

| SÚVAHA v EUR        |                           | Stav k<br>31.12.2024 | Stav k<br>31.12.2023 | Stav k<br>31.12.2022 |
|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>AKTÍVA SPOLU</b> |                           | <b>2 780 887</b>     | <b>2 804 099</b>     | <b>4 811 758</b>     |
| <b>A.</b>           | <b>Neobežný majetok</b>   | <b>364 492</b>       | <b>267 925</b>       | <b>259 084</b>       |
| A. I.               | Dlhodobý nehmotný majetok | 0                    | 0                    | 0                    |
| A. II.              | Dlhodobý hmotný majetok   | 364 492              | 267 925              | 259 084              |
| A. III.             | Dlhodobý finančný majetok | 0                    | 0                    | 0                    |
| <b>B.</b>           | <b>Obežný majetok</b>     | <b>2 404 876</b>     | <b>2 533 008</b>     | <b>4 535 957</b>     |
| B. I.               | Zásoby                    | 157 705              | 166 294              | 234 178              |

KNAUF Bratislava s.r.o., Einsteinova 19, 851 01 Bratislava  
IČO: 31348505, DIČ: 2020301151, IČ pre DPH: SK2020301151  
tel.: (00421) 2 58240811, fax: (00421) 2 53631075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Bratislava, IBAN SK46 1111 0000 0012 4224 2007  
Zápis v Obchod. registri Mestského súdu Bratislava III., odd. Sro, VL. č. 4891/B  
www.knauf.sk, e-mail: info@knauf.sk



|                     |   |                  |                  |                  |
|---------------------|---|------------------|------------------|------------------|
| B. II.              | Dlhodobé pohľadávky                                 | 142 255          | 131 883          | 108 134          |
| B. III.             | Krátkodobé pohľadávky                               | 2 104 916        | 1 839 229        | 3 576 118        |
| B. IV.              | Krátkodobý finančný majetok                         | 0                | 0                | 0                |
| B.V.                | Finančné účty                                       | 0                | 395 602          | 617 527          |
| <b>C.</b>           | <b>Časové rozlíšenie</b>                            | <b>11 519</b>    | <b>3 166</b>     | <b>16 717</b>    |
| <b>PASÍVA SPOLU</b> |   | <b>2 780 887</b> | <b>2 804 099</b> | <b>4 811 758</b> |
| <b>A.</b>           | <b>Vlastné imanie</b>                               | <b>913 541</b>   | <b>1 134 904</b> | <b>2 770 472</b> |
| A. I.               | Základné imanie                                     | 265 552          | 265 552          | 265 552          |
| A. II.              | Emisné ážio   | 0                | 0                | 0                |
| A. III.             | Ostatné kapitálové fondy                            | 18 613           | 18 613           | 18 613           |
| A. IV.              | Zákonné rezervné fondy                              | 26 555           | 26 555           | 26 555           |
| A. V.               | Ostatné fondy zo zisku                              | 0                | 0                | 0                |
| A. VI.              | Oceňovacie rozdiely z precenenia                    | 0                | 0                | 0                |
| A. VII.             | Výsledok hospodárenia z minulých rokov              | 551 289          | 551 289          | 551 289          |
| A. VIII.            | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 51 532           | 272 895          | 1 908 463        |
| <b>B.</b>           | <b>Záväzky</b>                                      | <b>1 800 672</b> | <b>1 584 312</b> | <b>1 936 814</b> |
| B. I.               | Dlhodobé záväzky                                    | 814              | 1 421            | 2 216            |
| B. II.              | Dlhodobé rezervy                                    | 0                | 0                | 0                |
| B. III.             | Dlhodobé bankové úvery                              | 0                | 0                | 0                |
| B. IV.              | Krátkodobé záväzky                                  | 1 289 482        | 1 169 328        | 1 617 443        |
| B. V.               | Krátkodobé rezervy                                  | 510 376          | 413 563          | 317 155          |
| <b>C.</b>           | <b>Časové rozlíšenie</b>                            | <b>66 674</b>    | <b>84 883</b>    | <b>104 472</b>   |

| VÝKAZ ZISKOV A STRÁT v EUR |   | Stav k<br>31.12.2024 | Stav k<br>31.12.2023 | Stav k<br>31.12.2022 |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| I.                         | Tržby z predaja tovaru  | 12 309 575           | 13 844 675           | 16 430 274           |
| A.                         | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru                 | 9 262 560            | 10 526 718           | 11 156 371           |
| II.                        | Tržby z predaja vlastných výrobkov                                | 0                    | 0                    | 0                    |
| III.                       | Tržby z predaja služieb   | 184 862              | 323 884              | 346 214              |
| IV.                        | Zmeny stavu vnútro podnikových zásob                              | 0                    | 0                    | 0                    |
| V.                         | Aktivácia   | 0                    | 0                    | 0                    |
| B.                         | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok | 128 940              | 140 975              | 172 116              |
| C.                         | Opravné položky k zásobám   | 0                    | 0                    | 8 041                |
| D.                         | Služby  | 1 378 315            | 1 463 405            | 1 249 056            |
| *                          | <b>Pridaná hodnota</b>  | <b>1 724 622</b>     | <b>2 037 461</b>     | <b>4 190 904</b>     |

KNAUF Bratislava s.r.o., Einsteinova 19,851 01 Bratislava  
IČO: 31348505, DIČ: 2020301151, IČ pre DPH: SK2020301151  
tel.: (00421) 2 58240811, fax: (00421) 2 53631075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Bratislava, IBAN SK46 1111 0000 0012 4224 2007  
Zápis v Obchod. registri Mestského súdu Bratislava III., odd. Sro, VL. č. 4891/B  
www.knauf.sk, e-mail: info@knauf.sk



|      |  |               |                |                  |
|------|--|---------------|----------------|------------------|
| E.   | Osobné náklady   | 1 471 731     | 1 544 726      | 1 555 537        |
| F.   | Dane a poplatky  | 4 575         | 4 263          | 4 045            |
| G.   | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku | 122 120       | 95 138         | 90 782           |
| VI.  | Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu   | 22 629        | 23 255         | 6 567            |
| H.   | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu                     | 0             | 866            | 0                |
| I.   | Opravné položky k pohľadávkam  | 0             | 0              | 0                |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti   | 24 916        | 13 552         | 7 618            |
| J.   | Ostatné náklady na hospodársku činnosť   | 86 140        | 76 865         | 115 608          |
| ***  | <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>                                   | <b>87 601</b> | <b>352 410</b> | <b>2 439 117</b> |
| **   | Výnosy z finančnej činnosti  | 2 294         | 18 238         | 5 658            |
| **   | Náklady na finančnú činnosť  | 4 939         | 4 464          | 4 437            |
| ***  | <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>                                      | <b>-2 645</b> | <b>13 774</b>  | <b>1 221</b>     |
| **** | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>                          | <b>84 956</b> | <b>366 184</b> | <b>2 440 338</b> |
| R.   | Daň z príjmov  | 33 424        | 93 289         | 531 875          |
| R.1. | - splatná  | 43 796        | 116 938        | 539 133          |
| R.2. | - odložená   | -10 372       | -23 649        | -7 258           |
| **** | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>                             | <b>51 532</b> | <b>272 895</b> | <b>1 908 463</b> |

## Vybrané finančné ukazovatele:

### - vlastné imanie

|                         | 2024    | 2023      | 2022      |
|-------------------------|---------|-----------|-----------|
| vlastné imanie dosiahlo | 913 541 | 1 134 904 | 2 770 472 |

### - stále aktíva

|                                   | 2024    | 2023    | 2022    |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|
| výška stálych aktív ku koncu roka | 364 491 | 267 925 | 259 084 |

### - priemerný stav zamestnancov

|  | 2024  | 2023  | 2022  |
|--|-------|-------|-------|
| priem.stav zamest. v hlavnom prac.pomere | 29,10 | 30,13 | 30,42 |

KNAUF Bratislava s.r.o., Einsteinova 19,851 01 Bratislava  
IČO: 31348505, DIČ: 2020301151, IČ pre DPH: SK2020301151  
tel.: (00421) 2 58240811, fax: (00421) 2 53631075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Bratislava, IBAN SK46 1111 0000 0012 4224 2007  
Zápis v Obchod. registri Mestského súdu Bratislava III., odd. Sro, VL. č. 4891/B  
www.knauf.sk, e-mail: info@knauf.sk



#### - celková likvidita

|  | 2024 | 2023 | 2022 |
|--|------|------|------|
| celková likvidita dosiahla hodnotu       | 1,76 | 2,05 | 2,74 |
| v porovnaní s minulým rokom pokles o     | 0,29 | 0,68 |      |
| v porovnaní s minulým obdobím zvýšenie o |      |      | 0,47 |

#### - nákladová rentabilita

|  | 2024   | 2023   | 2022   |
|--|--------|--------|--------|
| Nákl.rentabilita počítaná pomerom výsledku hospodárenia po zdanení | 0,41   | 1,96   | 12,82  |
| Spoločnosť teda vyprodukovala na 1€ nákladov zisk:                 | 0,0041 | 0,0196 | 0,1282 |

#### - ukazovateľ zadlženosti

|  | 2024  | 2023  | 2022  |
|--|-------|-------|-------|
| ukazovateľ zadlženosti   | 66,97 | 59,53 | 42,42 |
| v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa poklesla o   |       |       | 5,28  |
| v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa sa zvýšila o | 7,44  | 17,11 |       |

#### Osobitné údaje o hospodárení v roku 2024:

- spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií a dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky
- po ukončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu
- v priebehu účtovného obdobia neboli vynaložené náklady na výskum a vývoj
- spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- spoločnosť KNAUF Bratislava s.r.o. je dovozcom stavebných materiálov
- v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch je spoločnosť povinnou osobou
- v tejto súvislosti jej vyplývajú povinnosti, ktoré si plní v súlade so znením uvedených právnych predpisov a v súlade so zásadami ochrany životného prostredia a prioritami trvalo udržateľného rozvoja

#### Spôsob rozdelenia výsledku hospodárenia za rok 2024

- o rozdelení výsledku hospodárenia za rok 2024 vo výške 51 532 EUR rozhodne Valné zhromaždenie spoločnosti

KNAUF Bratislava s.r.o., Einsteinova 19,851 01 Bratislava  
IČO: 31348505, DIČ: 2020301151, IČ pre DPH: SK2020301151  
tel.: (00421) 2 58240811, fax: (00421) 2 53631075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Bratislava, IBAN SK46 1111 0000 0012 4224 2007  
Zápis v Obchod. registri Mestského súdu Bratislava III., odd. Sro, VL. č. 4891/B  
www.knauf.sk, e-mail: info@knauf.sk

## Informácie o očakávanej finančnej situácii v roku 2025:

- spoločnosť bude pokračovať v doterajšom predmete podnikania
- v roku 2025 spoločnosť plánuje dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia
- investície do dlhodobého majetku budú zamerané na obnovu majetku
- úverové zaťaženie vyjadrené v absolútnej výške nie je plánované

## Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2024:

- vid'. Príloha k výročnej správe

## Úschova výročnej správy:

- výročná správa je vyhotovená v troch rovnopisoch
- jeden exemplár (v elektronickej forme) je určený na uloženie do registra účtovných závierok MF SR
- jeden exemplár bude v úschove audítora – BDO Audit, spol. s r.o. (zodpovedný audítor Jozef Lukča, licencia UDVA č. 1213)
- jeden exemplár bude archivovaný v spoločnosti KNAUF Bratislava s.r.o

V Bratislave, dňa 24.3.2025

  
Ivan Lendvay  
prokurista spoločnosti

  
Alica Lengyelová  
prokurista spoločnosti

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti KNAUF Bratislava s.r.o.:

### I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti KNAUF Bratislava s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

## Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

## II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 13. júna 2025



Ing. Jozef LUKČA  
Zodpovedný audítor  
Licencia UDVA č. 1213



V mene audítorskej spoločnosti:  
**BDO Audit, spol. s r. o.**  
Pribinova 10  
Bratislava, Slovenská republika  
Licencia UDVA č. 339



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|   |                              |                            |  |
|---|------------------------------|----------------------------|--|
| Daňové identifikačné číslo<br>2 0 2 0 3 0 1 1 5 1 | Účtovná závierka<br>X riadna | Účtovná jednotka<br>X malá | Mesiac Rok<br>od 1 2 0 2 4   |
| IČO<br>3 1 3 4 8 5 0 5                            | mimoriadna                   | veľká                      | Za obdobie<br>do 1 2 2 0 2 4   |
| SK NACE<br>4 6 . 7 3 . 0                          | priebežná                    | (vyznačí sa x)             | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>obdobie<br>od 1 2 0 2 3<br>do 1 2 2 0 2 3 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K N A U F B r a t i s l a v a s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

E I N S T E I N O V A

Číslo

1 9

PSČ

Obec

8 5 1 0 1 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I .

O d d i e l s r o , v l o ž k a 4 8 9 1 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 2 5 8 2 4 0 8 2 2 0 2 / 5 3 6 3 1 0 7 5

E-mailová adresa

A L I C A . L E N G Y E L O V A @ K N A U F . C O M

Zostavená dňa:

3 1 . 0 1 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

26 . 03 . 2 0 2 5

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |               | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |   |
|---------------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------------|---|---|
|                     |   |                      | 1                                    | 2             |   | 3 |
|                     |   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto         |   |   |
|                     | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                     | 01                   | 3 7 6 5 5 2 3                        | 2 7 8 0 8 8 7 |   |   |
|                     |   |                      | 9 8 4 6 3 6                          |               | 2 8 0 4 0 9 9                                   |   |
| <b>A.</b>           | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                  | 02                   | 1 3 1 2 3 5 4                        | 3 6 4 4 9 2   |   |   |
|                     |   |                      | 9 4 7 8 6 2                          |               | 2 6 7 9 2 5                                     |   |
| <b>A.I.</b>         | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok<br/>súčet (r. 04 až r. 10)</b>                   | 03                   | 2 7 3 0 2 9                          |               | 0   |   |
|                     |   |                      | 2 7 3 0 2 9                          |               | 0   |   |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                                      |               |   |   |
| 2.                  | Softvér<br>(013) - /073, 091A/  | 05                   | 2 7 3 0 2 9                          |               | 0   |   |
|                     |   |                      | 2 7 3 0 2 9                          |               | 0   |   |
| 3.                  | Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/   | 06                   |                                      |               |   |   |
| 4.                  | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/   | 07                   |                                      |               |   |   |
| 5.                  | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                                      |               |   |   |
| 6.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                                      |               |   |   |
| 7.                  | Poskytnuté<br>preddávky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                                      |               |   |   |
| <b>A.II.</b>        | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok<br/>súčet (r. 12 až<br/>r. 20)</b>                 | 11                   | 1 0 3 9 3 2 5                        | 3 6 4 4 9 2   |   |   |
|                     |   |                      | 6 7 4 8 3 3                          |               | 2 6 7 9 2 5                                     |   |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/   | 12                   |                                      |               |   |   |
| 2.                  | Stavby<br>(021) - /081, 092A/   | 13                   | 1 0 1 0 8 1                          | 1 4 0 9 1     |   |   |
|                     |   |                      | 8 6 9 9 0                            |               | 1 6 0 5 0                                       |   |
| 3.                  | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   | 9 3 8 2 4 4                          | 3 5 0 4 0 1   |   |   |
|                     |   |                      | 5 8 7 8 4 3                          |               | 2 5 1 8 7 5                                     |   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b  | číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |         |         |
|---------------------|--|----------------------|-----------------------|-------------------|---|---------|---------|
|                     |  |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |   | Netto 2 | Netto 3 |
|                     |  |                      |                       | Korekcia - časť 2 |   |         |         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/  | 15                   |                       |                   |   |         |         |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ľahné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/  | 16                   |                       |                   |   |         |         |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/  | 17                   |                       |                   |   |         |         |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/   | 18                   |                       |                   |   |         |         |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/   | 19                   |                       |                   |   |         |         |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098   | 20                   |                       |                   |   |         |         |
| <b>A.III.</b>       | <b>Dlhodobý finančný<br/>majetok<br/>súčet (r. 22 až<br/>r. 32)</b>  | <b>21</b>            |                       |                   |   |         |         |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                       |                   |   |         |         |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                       |                   |   |         |         |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/  | 24                   |                       |                   |   |         |         |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/  | 25                   |                       |                   |   |         |         |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                       |                   |   |         |         |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/   | 27                   |                       |                   |   |         |         |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                               | 28                   |                       |                   |   |         |         |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |               | Bezprostredne predchádzajúce |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|---------------|------------------------------|
|                     |   |                      | 1                     | 2             | účetné obdobie               |
|                     |   |                      | Brutto - časť 1       | Netto         | Netto 3                      |
|                     |   |                      | Korekcia - časť 2     |               |                              |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29                   |                       |               |                              |
| 9.                  | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)   | 30                   |                       |               |                              |
| 10.                 | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/  | 31                   |                       |               |                              |
| 11.                 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/  | 32                   |                       |               |                              |
| B.                  | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71  | 33                   | 2 4 4 1 6 5 0         | 2 4 0 4 8 7 6 |                              |
|                     |   |                      | 3 6 7 7 4             |               | 2 5 3 3 0 0 8                |
| B.I.                | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)   | 34                   | 1 9 2 7 7 3           | 1 5 7 7 0 5   |                              |
|                     |   |                      | 3 5 0 6 8             |               | 1 6 6 2 9 4                  |
| B.I.1.              | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/   | 35                   |                       |               |                              |
| 2.                  | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/   | 36                   |                       |               |                              |
| 3.                  | Výrobky (123) - /194/   | 37                   |                       |               |                              |
| 4.                  | Zvieratá (124) - /195/  | 38                   |                       |               |                              |
| 5.                  | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/   | 39                   | 1 9 2 7 7 3           | 1 5 7 7 0 5   |                              |
|                     |   |                      | 3 5 0 6 8             |               | 1 6 6 2 9 4                  |
| 6.                  | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/  | 40                   |                       |               |                              |
| B.II.               | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)  | 41                   | 1 4 2 2 5 5           | 1 4 2 2 5 5   |                              |
|                     |   |                      |                       |               | 1 3 1 8 8 3                  |
| B.II.1.             | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)  | 42                   | 3 9 0 2 3             | 3 9 0 2 3     |                              |
|                     |   |                      |                       |               | 3 9 0 2 3                    |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |               | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|---------------|---|
|                     |   |                      | 1                     | 2             |   |
|                     |   |                      | Brutto - časť 1       | Netto         | 3   |
|                     |   |                      | Korekcia - časť 2     |               | Netto   |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 43                   |                       |               |   |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                       |               |   |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/   | 45                   | 3 9 0 2 3             | 3 9 0 2 3     | 3 9 0 2 3                                       |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 46                   |                       |               |   |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/   | 47                   |                       |               |   |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/  | 48                   |                       |               |   |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/   | 49                   |                       |               |   |
| 6.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)   | 50                   |                       |               |   |
| 7.                  | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/  | 51                   | 2 2 3 0               | 2 2 3 0       | 2 2 3 0   |
| 8.                  | Odložená daňová pohľadávka (481A)   | 52                   | 1 0 1 0 0 2           | 1 0 1 0 0 2   | 9 0 6 3 0                                       |
| B.III.              | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)  | 53                   | 2 1 0 6 6 2 2         | 2 1 0 4 9 1 6 | 1 8 3 9 2 2 9                                   |
| B.III.1.            | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)  | 54                   | 1 2 8 5 5 8 4         | 1 2 8 3 8 7 8 | 1 1 4 9 4 7 1                                   |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 55                   | 3 2 6 6 9             | 3 2 6 6 9     | 4 7 6 5 5                                       |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                       |               |   |



| Označenie a  | STRANA AKTÍV b   | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie                |               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|--|----------------|--------------------------------------|---------------|--|
|              |  |                | 1                                    | Netto 2       | Netto 3                                      |
|              |  |                | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 |               |  |
| 1.c.         | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 57             | 1 2 5 2 9 1 5<br>1 7 0 6             | 1 2 5 1 2 0 9 | 1 1 0 1 8 1 6                                |
| 2.           | Čistá hodnota zákazky (316A)   | 58             |                                      |               |  |
| 3.           | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/  | 59             | 6 4 2 3 4 7                          | 6 4 2 3 4 7   | 3 3 8 4 0 7                                  |
| 4.           | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                 | 60             |                                      |               |  |
| 5.           | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/  | 61             |                                      |               |  |
| 6.           | Sociálne poistenie (336A) - /391A/   | 62             |                                      |               |  |
| 7.           | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/  | 63             | 1 7 8 6 9 1                          | 1 7 8 6 9 1   | 3 5 1 3 5 1                                  |
| 8.           | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)  | 64             |                                      |               |  |
| 9.           | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/   | 65             |                                      |               |  |
| <b>B.IV.</b> | <b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>  | <b>66</b>      |                                      |               |  |
| B.IV.1.      | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/                                     | 67             |                                      |               |  |
| 2.           | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68             |                                      |               |  |
| 3.           | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)   | 69             |                                      |               |  |
| 4.           | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/   | 70             |                                      |               |  |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |           | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|-----------|---|
|                     |   |                      | 1                     | 2         |   |
|                     |   |                      | Brutto - časť 1       | Netto     | 3   |
| B.V.                | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   |                       |           | 3 9 5 6 0 2                                     |
| B.V.1.              | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   |                       |           |   |
| 2.                  | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   |                       |           | 3 9 5 6 0 2                                     |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 1 1 5 1 9             | 1 1 5 1 9 | 3 1 6 6   |
| C.1.                | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   |                       |           |   |
| 2.                  | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 1 1 5 1 9             | 1 1 5 1 9 | 3 1 6 6   |
| 3.                  | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                       |           |   |
| 4.                  | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   |                       |           |   |

| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|--|----------------------|-------------------------|---|
|                     | <b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b><br>r. 80 + r. 101 + r. 141                 | 79                   | 2 7 8 0 8 8 7           | 2 8 0 4 0 9 9                                     |
| A.                  | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 9 1 3 5 4 1             | 1 1 3 4 9 0 4                                     |
| A.I.                | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)   | 81                   | 2 6 5 5 5 2             | 2 6 5 5 5 2                                       |
| A.I.1.              | Základné imanie (411 alebo +/- 491)  | 82                   | 2 6 5 5 5 2             | 2 6 5 5 5 2                                       |
| 2.                  | Zmena základného imania +/- 419  | 83                   |                         |   |
| 3.                  | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(-/353)                                  | 84                   |                         |   |
| A.II.               | Emisné ážlo (412)  | 85                   |                         |   |
| A.III.              | Ostatné kapitálové fondy (413)   | 86                   | 1 8 6 1 3               | 1 8 6 1 3   |
| A.IV.               | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89   | 87                   | 2 6 5 5 5               | 2 6 5 5 5   |
| A.IV.1.             | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 2 6 5 5 5               | 2 6 5 5 5   |
| 2.                  | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   |                         |   |



| Označenie a | STRANA PASÍV b   | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|--|----------------|-------------------------|--|
| A.V.        | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92   | 90             |                         |  |
| A.V.1.      | Štatutárne fondy (423, 42X)  | 91             |                         |  |
| 2.          | Ostatné fondy (427, 42X)   | 92             |                         |  |
| A.VI.       | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)  | 93             |                         |  |
| A.VI.1.     | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)  | 94             |                         |  |
| 2.          | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)   | 95             |                         |  |
| 3.          | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)   | 96             |                         |  |
| A.VII.      | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99   | 97             | 5 5 1 2 8 9             | 5 5 1 2 8 9                                    |
| A.VII.1.    | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)  | 98             | 5 5 1 2 8 9             | 5 5 1 2 8 9                                    |
| 2.          | Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)  | 99             |                         |  |
| A.VIII.     | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100            | 5 1 5 3 2               | 2 7 2 8 9 5                                    |
| B.          | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140   | 101            | 1 8 0 0 6 7 2           | 1 5 8 4 3 1 2                                  |
| B.I.        | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)   | 102            | 8 1 4                   | 1 4 2 1  |
| B.I.1.      | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)   | 103            |                         |  |
| 1.a.        | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)   | 104            |                         |  |
| 1.b.        | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                  | 105            |                         |  |
| 1.c.        | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)  | 106            |                         |  |
| 2.          | Čistá hodnota zákazky (316A)   | 107            |                         |  |
| 3.          | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)  | 108            |                         |  |
| 4.          | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                   | 109            |                         |  |
| 5.          | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)  | 110            |                         |  |
| 6.          | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)  | 111            |                         |  |
| 7.          | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)   | 112            |                         |  |
| 8.          | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)  | 113            |                         |  |
| 9.          | Záväzky zo sociálneho fondu (472)  | 114            | 8 1 4                   | 1 4 2 1  |
| 10.         | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)  | 115            |                         |  |
| 11.         | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)  | 116            |                         |  |
| 12.         | Odložený daňový záväzok (481A)   | 117            |                         |  |



| Označenie a | STRANA PASÍV b  | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|-------------------------|--|
| B.II.       | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120  | 118            |                         |  |
| B.II.1.     | Zákonné rezervy (451A)  | 119            |                         |  |
| 2.          | Ostatné rezervy (459A, 45XA)  | 120            |                         |  |
| B.III.      | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)   | 121            |                         |  |
| B.IV.       | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)  | 122            | 1 2 8 9 4 8 2           | 1 1 6 9 3 2 8                                  |
| B.IV.1.     | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)   | 123            | 1 0 1 9 5 7 3           | 9 5 2 6 3 4                                    |
| 1.a.        | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)  | 124            | 6 6 9 3 9 1             | 5 9 4 2 6 4                                    |
| 1.b.        | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125            |                         |  |
| 1.c.        | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)   | 126            | 3 5 0 1 8 2             | 3 5 8 3 7 0                                    |
| 2.          | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 127            |                         |  |
| 3.          | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)   | 128            |                         |  |
| 4.          | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)  | 129            |                         |  |
| 5.          | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)  | 130            |                         |  |
| 6.          | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)   | 131            | 7 8 6 4 4               | 5 7 4 8 0                                      |
| 7.          | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)  | 132            | 5 2 8 0 0               | 3 9 9 3 6                                      |
| 8.          | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)  | 133            | 1 3 7 7 9 7             | 1 1 9 2 7 8                                    |
| 9.          | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)  | 134            |                         |  |
| 10.         | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)  | 135            | 6 6 8                   |  |
| B.V.        | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138  | 136            | 5 1 0 3 7 6             | 4 1 3 5 6 3                                    |
| B.V.1.      | Zákonné rezervy (323A, 451A)  | 137            | 7 1 7 7 1               | 6 9 3 4 9                                      |
| 2.          | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)   | 138            | 4 3 8 6 0 5             | 3 4 4 2 1 4                                    |
| B.VI.       | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)   | 139            |                         |  |
| B.VII.      | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)  | 140            |                         |  |
| C.          | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)  | 141            | 6 6 6 7 4               | 8 4 8 8 3                                      |
| C.1.        | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)   | 142            |                         |  |
| 2.          | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)   | 143            | 6 6 6 7 4               | 8 4 8 8 3                                      |
| 3.          | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)  | 144            |                         |  |
| 4.          | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)  | 145            |                         |  |



| Označenie<br>a | Text<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť            |  |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|--|
|                |  |                      | bežné účtovné obdobie |  |
|                |  |                      | 1                     | 2<br>bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
| *              | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)   | 01                   | 1 2 4 9 4 4 3 7       | 1 4 1 6 8 5 5 9                                      |
| **             | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)  | 02                   | 1 2 5 4 1 9 8 2       | 1 4 2 0 5 3 6 6                                      |
| I.             | Tržby z predaja tovaru (604, 607)  | 03                   | 1 2 3 0 9 5 7 5       | 1 3 8 4 4 6 7 5                                      |
| II.            | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)   | 04                   |                       |  |
| III.           | Tržby z predaja služieb (602, 606)   | 05                   | 1 8 4 8 6 2           | 3 2 3 8 8 4  |
| IV.            | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)  | 06                   |                       |  |
| V.             | Aktivácia (účtová skupina 62)  | 07                   |                       |  |
| VI.            | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)                  | 08                   | 2 2 6 2 9             | 2 3 2 5 5  |
| VII.           | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)  | 09                   | 2 4 9 1 6             | 1 3 5 5 2  |
| **             | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 1 2 4 5 4 3 8 1       | 1 3 8 5 2 9 5 6                                      |
| A.             | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)   | 11                   | 9 2 6 2 5 6 0         | 1 0 5 2 6 7 1 8                                      |
| B.             | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                  | 12                   | 1 2 8 9 4 0           | 1 4 0 9 7 5  |
| C.             | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)  | 13                   |                       |  |
| D.             | Služby (účtová skupina 51)   | 14                   | 1 3 7 8 3 1 5         | 1 4 6 3 4 0 5  |
| E.             | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)  | 15                   | 1 4 7 1 7 3 1         | 1 5 4 4 7 2 6  |
| E.1.           | Mzdové náklady (521, 522)  | 16                   | 1 0 4 6 7 8 9         | 1 0 6 7 1 2 0  |
| 2.             | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)   | 17                   |                       |  |
| 3.             | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)  | 18                   | 3 9 0 8 0 1           | 3 8 5 4 7 3  |
| 4.             | Sociálne náklady (527, 528)  | 19                   | 3 4 1 4 1             | 9 2 1 3 3  |
| F.             | Dane a poplatky (účtová skupina 53)  | 20                   | 4 5 7 5               | 4 2 6 3  |
| G.             | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 1 2 2 1 2 0           | 9 5 1 3 8  |
| G.1.           | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)   | 22                   | 1 2 2 1 2 0           | 9 5 1 3 8  |
| 2.             | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                       |  |
| H.             | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)                                      | 24                   |                       | 8 6 6  |
| I.             | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)  | 25                   |                       |  |
| J.             | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                    | 26                   | 8 6 1 4 0             | 7 6 8 6 5  |
| ***            | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)  | 27                   | 8 7 6 0 1             | 3 5 2 4 1 0  |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
|                     |   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2   |
|                     |   |                      | *                          | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 2 2 9 4                    | 1 8 2 3 8  |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)  | 30                   |                            |  |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)  | 31                   |                            |  |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   |                            |  |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                            |  |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)  | 34                   |                            |  |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)  | 35                   |                            |  |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                            |  |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                            |  |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)  | 38                   |                            |  |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)  | 39                   | 2 2 9 4                    | 1 8 2 3 8  |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)   | 40                   | 2 2 9 4                    | 1 8 2 3 8  |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)   | 41                   |                            |  |
| XII.                | Kurzové zisky (663)   | 42                   |                            |  |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   |                            |  |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)   | 44                   |                            |  |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 4 9 3 9                    | 4 4 6 4  |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)   | 46                   |                            |  |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)   | 47                   |                            |  |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)   | 48                   |                            |  |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)   | 49                   |                            |  |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)  | 50                   |                            |  |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)  | 51                   |                            |  |
| O.                  | Kurzové straty (563)  | 52                   |                            |  |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                            |  |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)   | 54                   | 4 9 3 9                    | 4 4 6 4  |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
|                     |   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                   | - 2 6 4 5                  | 1 3 7 7 4  |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                   | 8 4 9 5 6                  | 3 6 6 1 8 4  |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)   | 57                   | 3 3 4 2 4                  | 9 3 2 8 9  |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)  | 58                   | 4 3 7 9 6                  | 1 1 6 9 3 8  |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)  | 59                   | - 1 0 3 7 2                | - 2 3 6 4 9  |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                   |                            |  |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 5 1 5 3 2                  | 2 7 2 8 9 5  |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1 | 3 | 4 | 8 | 5 | 0 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 | 1 | 1 | 5 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

KNAUF Bratislava s.r.o.  
Einsteinova 19  
851 01 Bratislava

Spoločnosť KNAUF Bratislava s.r.o. bola založená 12. januára 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 1. mája 1993 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 4891/B).

**Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- nákup, predaj a sprostredkovanie tovaru v rozsahu voľnej živnosti.
- prenájom hnuteľných vecí.
- konzultačná, zastupiteľská a poradenská činnosť v obchode, stavebníctve.

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023. za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 21. novembra 2024.

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

**4. Informácie o skupine**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Gebr. Knauf Verwaltungsgesellschaft KG, Am Bahnhof 7, D-97346 Iphofen, Nemecko. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať na adrese <https://www.bundesanzeiger.de>, alebo priamo v sídle spoločnosti.

**5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2024 bol 29,1 (v účtovnom období 2023 bol 30,13).

**6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 bola uložená do registra účtovných závierok 26. marca 2024 a schválená dňa 21. novembra 2024.

**7. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie 21. novembra 2024 schválilo spoločnosť BDO Audit spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

|            |   |
|------------|---|
| Konateľ    | Janis Kraulis   |
| Prokurista | Alica Lengyelová<br>Ivan Lendvay<br>Ing. Juraj Slczák |

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2024 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2023: žiadne).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 4 8 5 0 5

DIČ 2 0 2 0 3 0 1 1 5 1

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKoch ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti je nasledovná:

|  | Podiel na základnom imaní |            | Hlasovacie práva |
|--|---------------------------|------------|------------------|
|  | EUR                       | %          | %                |
| Knauf Gesellschaft m.b.H.<br>Weissenbach bei Liezen<br>Rakúsko | 265 552                   | 100        | 100              |
| <b>Spolu</b>   | <b>265 552</b>            | <b>100</b> | <b>100</b>       |

**D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v SR vyvolanú vírusom COVID-19 sme posúdili všetky informácie, ktoré sme mali k dispozícii v čase zostavenia tejto účtovnej závierky a sme presvedčení, že Spoločnosť je schopná nepretržite pokračovať v činnosti.

**2. Použitie odhadov a úsudkov**

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

**3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Spoločnosť v roku 2024 nemá dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Náklady na výskum a vývoj v roku 2024 nevznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia,

- sa odpisuje postupne počas 2 rokov, ak jeho hodnota presiahne 250 EUR vrátane
- sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 – Ostatné služby, ak jeho hodnota nepresiahne 250 EUR.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 4 8 5 0 5

DIČ 2 0 2 0 3 0 1 1 5 1

|                                  | Predpokladaná<br>doba používania<br>v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|----------------------------------|--|-----------------------|------------------------------|
| Softvér                          | 5  | lineárna              | 20                           |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | 2  | lineárna              | 50                           |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia,

- sa odpisuje postupne počas 2 rokov, ak jeho hodnota presiahla 250 EUR vrátane
- sa účtuje do nákladov, ak jeho hodnota nepresiahla 250 EUR

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania<br>v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|--|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 20   | lineárna              | 2,5                          |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 8 až 12                                      | lineárna              | 8,3 až 12,5                  |
| Dopravné prostriedky           | 6  | lineárna              | 16                           |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | 2  | lineárna              | 50                           |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

#### 4. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu).

Úbytok zásob sa účtuje v skladových cenách, pričom odchýlky sa rozpúšťajú.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky. V roku 2024 došlo k zníženiu opravnej položky o 4 193 Eur oproti roku 2023.

#### 5. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1 | 3 | 4 | 8 | 5 | 0 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 | 1 | 1 | 5 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**6. Finančné účty**

Finančné účty tvoria ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**7. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**8. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

**Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod D.12. Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyší tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

**Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočíta ako súčasná hodnota odhadovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

**9. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

**10. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1 | 3 | 4 | 8 | 5 | 0 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 | 1 | 1 | 5 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**11. Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepenažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Podľa súčasných slovenských predpisov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Vzhľadom na počet a vek zamestnancov spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

**12. Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neučtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaučtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaučtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaučtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnuteľný. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

**13. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**14. Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 4 8 5 0 5

DIČ 2 0 2 0 3 0 1 1 5 1

**15. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby za vlastné výkony a tovar sú znížené o skonto v prípade, ak zákazník splní dohodnutú platobnú podmienku.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté. Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

**16. Porovnateľné údaje**

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

**17. Oprava chýb minulých období**

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opravi túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelaný zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

**E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|  | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------------------|------------------|
|  | EUR              | EUR              |
| Závazky po splatnosti                                      | 0                | 0                |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka          | 1 289 482        | 1 158 170        |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       | 0                | 0                |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 0                | 0                |
| <b>Závazky spolu</b>                                       | <b>1 289 482</b> | <b>1 158 170</b> |

**F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Cash pooling**

Spoločnosť účtovala v roku 2024 o Cash pooling. Z tohto titulu jej vznikla voči spoločnosti KNAUF International G.m.b.H., Am Bahnhof 7, Iphofen, Nemecko pohľadávka vo výške 642 347,12 EUR. Pohľadávku Spoločnosť vykazuje v súvahe na riadku 59. Spoločnosť má denne k dispozícii 400 000 EUR, ktoré si môže ihneď stiahnuť späť na svoj účet.

**2. Najatý majetok**

Spoločnosť má časť administratívnych priestorov (470,08 m<sup>2</sup>) v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do roku 2028 s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Ročné nájomné v roku 2024 predstavuje 135 396,02 EUR vrátane energií. Záväzky z prenájmu evidované na podsúvahových účtoch predstavujú 568 338,29 EUR (zmluva do 12.10.2028).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1 | 3 | 4 | 8 | 5 | 0 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 | 1 | 1 | 5 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**3. Prenajatý majetok**

Spoločnosť prenájom čast' priestorov o výmere (35.06 m<sup>2</sup>) spoločnosti Knauf Insulation, s.r.o.. Zmluva o podnájme časti nebytových priestorov je uzavretá na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou. Mesačný nájom predstavuje čiastku 2 487,86 EUR vrátane energií, parkovacích miest a ostatných služieb.

**G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2024 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú možné účinky a následky významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).