

Článok I. – Všeobecné informácie

Všeobecné údaje

Meno	Urbariát, pozemkové spoločenstvo Bodiná
Sídlo	Bodiná 69
Právna forma	272 Pozemkové spoločenstvo
Dátum vzniku	12.január 1993
Predmet činnosti	Lesné hospodárstvo
Účtovné obdobie	01-12/2024

Orgány spoločenstva

Zhromaždenie:

Najvyšší orgán spoločenstva. Skladá sa zo všetkých podielnikov Urbariátu.

Dozorná rada:

Kováčik Justín – predseda dozornej rady

Pavlík Stanislav

Bc. Brveník Juraj

Členovia výboru:

Ing. Boško Jaroslav – predseda výboru

Boško Juraj – pokladník

Kuric Ladislav – hospodár

Čelko Milan – tajomník

Milo Ladislav

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktíva netto	970 €	15 082 €
Čistý obrat	5 052 €	17 007 €
Počet zamestnancov	8	8
Prepočítaný počet zamestnancov	8	8

Komentár:

UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – mikro účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

Údaje o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa nezahŕňa do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

Článok II- Informácie o prijatých postupoch

Účtovná jednotka zostavuje účtovnú závierku za predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov podľa § 25 Zákona o účtovníctve

Názov položky	Spôsob oceňovania
Peňažné prostriedky	Menovitá hodnota
Pohľadávky	Menovitá hodnota
Záväzky	Menovitá hodnota

Účtovná jednotka nie je príjemcom dotácie.

Účtovná jednotka neúčtovala žiadne opravy chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období.

Čl. III- Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účet	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
601	4 547 €	16 501 €
648	505 €	506 €
518	5 441 €	3 221 €
521	1 040 €	1 040 €
591	0 €	1 698 €

Komentár:

Tržby spoločenstva sú z predaja dreva (účet 601), ktorého ťažba a približovanie sa zabezpečuje dodávateľským spôsobom. Taktiež funkcia lesného hospodára a činnosti ako výsadba stromčekov a ich následný náter proti ohrýzaniu zverou sú zabezpečované dodávateľsky, o čom ÚJ účtuje na účte 518. Príjmy za prenájom pôdy vykazuje ÚJ na účte 648.

Spoločenstvo má 8 zamestnancov, ktorý sú zároveň aj orgánmi spoločenstva. Poberajú nepravidelný príjem, nakoľko si schvaľujú odmenu za výkon funkcie raz za rok na valnom zhromaždení.

V zdaňovacom období 2024 ÚJ neplatila preddavky na daň z príjmu.

Informácie o záväzkoch

Závazky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Doba splatnosti do 1 roka	2 782 €	216 €
Doba splatnosti viac ako 1 rok	0 €	0 €

Komentár:

Všetky záväzky ÚJ vznikli z obchodného styku a ich splatnosť je do 1 roka. Úhrada všetkých záväzkov za realizuje výlučne cez bankový účet.

Zmeny vo vlastnom imaní

	Začiatkový stav k 1.1.2024	Prírastok	Úbytok	Zostatok k 31.12.2024
428 – Nerozdelený zisk minulých rokov	3 547 €	9 621 €	11 049 €	2 119 €

Komentár:

Spoločenstvo je podľa zákona č. 97/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov založené zmluvou uzavretou vlastníkami spoločnej nehnuteľnosti. Počet hlasov vlastníka podielu je prerátaný podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu. Podľa počtu hlasov sa rozdeľuje hospodársky výsledok. V roku 2024 valné zhromaždenie rozhodlo o výsledku hospodárenia v schvaľovaní z r. 2023 a rozdelení dividend v sume 0,40 € za hlas.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Orgánom spoločenstva nebola poskytnutá žiadna záruka ani pôžička. Žiadne finančné prostriedky spoločenstva neboli použité na súkromné účely členov orgánov spoločenstva.

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

ÚJ nemá žiadnu finančnú povinnosť, ktorá sa nevykazuje v súvahe.

ÚJ nemá žiadne podmienené záväzky.