

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ  
ZÁVIERKE k 31.12.2024****I. Všeobecné údaje**

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky: **fokus interér, s.r.o.**  
Desiata 2  
831 01 Bratislava  
IČO: 36808270  
Dátum založenia: 11.07.2007  
Dátum zápisu do OR: 11.07.2007

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR Okresného súdu v Košiciach zo dňa 11.07.2007 sú nasledovné:

Sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti Kúpa tovaru na účely jeho predaja - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb.

3. Zoznam členov štatutárnych a iných orgánov spoločnosti: Monika Kassayová –konateľ spoločnosti podiel 6639 EUR t.j. 100%. Dozorná rada ani iné orgány nie sú stanovené.

4. Spoločnosť nepatrí do žiadnej skupiny podnikov, teda nieje dcérskou spoločnosťou. Taktiež nemá podiel v žiadnej inej spoločnosti.

5. Priemerný počet pracovníkov v účtovnom období: 1

6. zamestnanci z toho riadiacich: 1

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti ako riadna účtovná závierka.

Účtovnú závierku zostavenú za rok 2022 schválilo valné zhromaždenie dňa 27.06.2024

**II. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách**

- Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov: Spoločnosť v účtovníctve k 31.12.2024 eviduje nákupom obstaraný majetok v obstarávacích cenách, ktoré sa skladajú z ceny obstarania a vedľajších nákladov súvisiacich s obstaraním. Majetok vyrobený vlastnou činnosťou nemá. Pohľadávky, finančný majetok a záväzky boli oceňované nominálnymi hodnotami.
- Odpisový plán hmotného investičného majetku bol zostavený tak, že za základ boli použité metódy používané pri vyčíslení daňových odpisov. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú.
- Drobný hmotný majetok je účtovaný priamo do spotreby .
- Zásady pre tvorbu opravných položiek: Spoločnosť netvorila opravné položky .
- Prepočet údajov v cudzích menách na euro. V priebehu roku 2024 neboli účtovné prípady vyjadrené v cudzích menách. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu neboli vykonané zmeny spôsobov oceňovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek.

**III. Doplnujúce údaje k súvahe a výkazu ziskov a strát****1. Prehľad o pohybe investičného majetku:**

Hmotný investičný majetok eviduje v nasledovnej štruktúre:

	Obstarávacia cena	Oprávkový celkom	Zostatková cena
--	-------------------	------------------	-----------------

0228 SAUNA	1876	508	1368
0227UNIMOB	14377	1167	13210
0226 Žumpa	1541	417	1124
0225 CHATKY	50111	4071	46040
0229 zimn zahrada	14431	753	13678
0222-DUSTER	13259	13259	0
<b>S P O L U :</b>	<b>95595 €</b>	<b>20175 €</b>	<b>75420 €</b>

2.Poistenie majetku je uzavreté s poisťovacou spoločnosťou Allianz.

**Údaje o zásobách: neaplikovateľné.**

### 3. Údaje o pohľadávkach:

Opravné položky k pohľadávkam neboli účtované. K 31.12.2024 spoločnosť eviduje neuhradené pohľadávky vo výške 0 EUR. EUR.Pohľadávky kryté záložným právom spoločnosť neviduje.

### 5. Údaje o finančnom majetku:

Účtovná jednotka vlastní finančný majetok vykázaný v účtovnej závierke vo forme peňažnej hotovosti 1007,21 EUR a na bankovom účte –Tatrabanka zostatok vo výške 1492,81 EUR .Neboli tvorené opravné položky k finančnému majetku.

### 6. Údaje o prechodných účtoch aktív:

Spoločnosť v účtovnom období roku 2023 účtovala o nákladoch budúcich období nasledovne:

	Stav k 1.1.	Tvorba Rozpustenie	Zostatok
Nákl.napoistné motor, vozidla , nev.dovol.a ost.prev.nákl.	125 €	155 € 125	155 €
<b>S P O L U :</b>	<b>125 €</b>	<b>155 € 125</b>	<b>155€</b>

### 7. Údaje o vlastnom imaní:

	31.12.2023	31.12.2024	ROZDIEL
Vlastné imanie	-131977 €	-128735 €	3242 €
Celkom v tom:			
- základné imanie	11638€	11638€	0
- neuhradená strata	-140702 €	-144279 €	3577€
- nerozdelený zisk	0 €	0	0 €
- hospod.výsledok	-3577 €	3242	6819 €
-kapitálové fondy,	664	664	0

Strata z roku 2022 vo výške15990 EUR bola preúčtovaný na neuhradenú stratu účet 429.

**8. Údaje o rezervách dlhodobých: neaplikované.****9. Údaje o záväzkoch:**

Záväzky eviduje spoločnosť k 31.12.2024 vo výške 211014,44 €. Ide o neuhradené faktúry za tovar a služby vo výške 3635,33, EUR, záväzky voči spoločníkovi vo výške 206027 EUR, záväzky voči SP a ZP vo výške 185,09 EUR., rezerva na dovolenku 510,08 EUR, záväzky voči DU 656,94 EUR

Od 07/2019 ... má spoločnosť uzatvorenú spotrebný úver – releasing na vozidlo DACIA DASTER ... už je ukončený v 07/2024

Záväzky z obchodného styku ú uver	3635 €
Záväzky voči zamestnancom	325
Záväzky zo sociál.zabezpečenia	185 €
Záväzky voči spoločníkom	205702 €
Daňové záväzky	657
Ostatné záväzky	
rezerva dov	510
<b>S P O L U :</b>	<b>211014 €</b>

**10. Prehľad o sociálnom fonde:**

Stav sociálneho fondu k 1.1.2023	474 €
Tvorba fondu z nákladov:	25,€
Stav sociálneho fondu k 31.12.2021	499 €

11. **Údaje o bankových úveroch:** spoločnosť má povolený debetný zostatok na bankovom účte.

**12. Údaje o tržbách za vlastné výkony:**

Spoločnosť v roku 2024 mala tržby vo výške 16053 za poskytnuté služby – poradenstvo interiéru a za ubytovanie a prenájom. Konateľka spoločnosti dúfa, že tržby v roku 2025 za prenájom priestorov na ubytovanie sa zvýšia aj vďaka prostrediu, v ktorom sú vsadené ubytovacie chatky.

**13. Nákladové úroky: 0****14. Údaje o výnosových úrokoch:** nevýznamné**16.0 mimoriadnych výnosoch:** Spoločnosť neúčtovala mimoriadne výnosy**17. Spoločnosť má uzavretú zmluvu o spotrebnom úvere na vozidlo DACIA**

DUSTER od 07/2019 .... vid' v OC majetok a v záväzkoch. Ukončená v 07 2024 , zostatok záväzku 0 EUR.

18. Ďalšie záväzky nesledované v bežnom účtovníctve spoločnosť nemá

19. Finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve spoločnosť nemá

20. Údaje o výške príjmov za činnosť štatutárnych orgánov. V roku 2024 neboli vyplatené spoločníkovi ani konateľovi žiadne odmeny.

21. V bežnom účtovnom období neboli uskutočnené transakcie voči spriazneným osobám.

22. Prehľad o peňažných tokoch nebol zostavený.

23. Žiadne významné udalosti po dni, ku ktorému sa účtovná závierka zostavila nenastali.

24. Spoločnosť má schválenú dotáciu na regionálny projekt 4 chatky + sociálne hygienické zariadenie – prerábanie UNIMOBUNKY, , ktorý však v danej pandemickej situácii nebol vyplatený, preto konateľka spoločnosti sa snažila svojimi osobnými vkladmi zabezpečiť dokončenie projektu... aby sa následne mohol využívať, a aby sa dosahovali tržby z prevádzkovania. Dotácia zatiaľ nebola vyplatená , zrejme ani nebude, všetko bolo hradené z vlastných zdrojov p Kassayovej..... od 10/2021 skolaudované a uvedené do užívania....preto je tak vysoký vklad spoločníka.....

Bratislava: 25.06.2025

Monika Kassayová, konateľ