

Čl. I – Všeobecné údaje**1. Základné údaje o spoločnosti:**

<i>Názov a sídlo</i>	Reality Bratislava, s.r.o. Sibírska 1, 831 02 Bratislava
<i>Pôvodný názov a sídlo:</i>	Reality Bratislava, s.r.o. Klincová 37/B, 821 08 Bratislava
<i>Zmeny zapísané dňa:</i>	31. 8. 2010
<i>Dátum založenia</i>	13. 9. 2010
<i>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</i>	24. 9. 2010
<i>IČO</i>	45 858 128

2. Členovia orgánov spoločnosti, štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní:

meno	funkcia	podiel na základnom imaní		hlasovacie práva	dátum
		v €	v %	v %	
Ing. Peter Holeša	konateľ	10 000	100	100	24.9.2010 -27.10.2010
Mgr. Roland Bončo	konateľ	10 000	100	100	od 28.10.2010

3. Názov a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom: žiadna**4. Pracovníci : jeden****5. Dôvod a spôsob zostavenia účtovnej závierky:**

Táto účtovná závierka je riadna účtovná závierka za Reality Bratislava, s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka za rok 2024 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti.

Čl. II – Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách**1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov:**

- hmotný investičný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá sa skladá z ceny obstarania a z nákladov súvisiacich s obstaraním (prepravné, montáž a ďalšie vedľajšie náklady),
- pohľadávky a záväzky sa oceňujú ich menovitou hodnotou,
- finančný majetok sa oceňuje menovitou hodnotou.
- prechodné účty aktív a pasív sa vykazujú v takej výške, aby bola dodržaná zásada, podľa ktorej účtovné jednotky účtujú o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia.

2. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu:

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítala spoločnosť Reality Bratislava, s.r.o. na slovenskú menu podľa § 31 zákona o DP kurzom Európskej centrálnej banky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu účtovnej závierky. Pri kúpe a predaji cudzej meny za slovenskú menu sa používa kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Čl. III – Doplnujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát

1. Prehľad o pohybe hmotného investičného majetku:

Spoločnosť v roku 2024 neobstarala dlhodobý hmotný investičný majetok.

Spoločnosť v roku 2024 neobstarala dlhodobý nehmotný investičný majetok.

2. Názov, sídlo, vlastné imanie a hospodársky výsledok za bežné a za minulé účtovné obdobie dcérskych, spoločných a pridružených podnikov:

Spoločnosť má podiel 5.000 € na základnom imaní v dcérskej spoločnosti Reality Bratislava – Plus, s.r.o., Tallerova 4, Bratislava so základným imaním 10.000 €, spoločnosť vznikla 18.2.2014. V roku 2014 nepodnikala, v roku 2015 dosiahla zisk + 1 881 €, v roku 2016 zisk + 2 099 €, v roku 2017 zisk + 3 634 €, v roku 2018 stratu – 10 984 €, v r. 2019 zisk + 1 142 €, v r. 2020 stratu - 25 250 €, v r. 2021 má stratu - 24 328 €, v r. 2022 má stratu – 18 342 €, v r. 2023 má stratu - 34 724 € a v r. 2024 má stratu – 36 822 €.

3. Zásoby: nemala.

4. Pohľadávky:

a) členenie pohľadávok z obchodného styku podľa lehoty splatnosti

celkom	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti
0		0

b) Spoločnosť neevidovala pohľadávky kryté záložným právom alebo inak zabezpečené, ani netvorila odloženú daňovú pohľadávku.

c) Spoločnosť eviduje pohľadávky voči spriazneným osobám vo výške 3 691 €, ktoré úročila 8 % - úrok 285 € a pripočítala k základu dane v DP.

5. Finančný majetok:

položka	suma
pokladňa	51 615
bankové účty bežné	4
spolu	51 619

6. Prechodné účty aktív:

Spoločnosť účtovala na účtoch časového rozlíšenia aktív reklamu r. 2025 sumu 148 €.

7. Vlastné imanie:

a) popis základného imania

<i>spoločník</i>	<i>hodnota a druh vkladu</i>	<i>splatené</i>
Mgr. Roland Bončo	10 000 € - peňažný vklad	10 000

b) výška upísaného imania nezapísaného do obchodného registra: nemá.

c) pohyby vo vlastnom imaní

položka	stav k 1.1.2024	stav k 31.12.2024
základné imanie	10 000	10 000
zákonný rezervný fond	450	503
nerozdelený zisk minulých rokov	936	1 942
hospodársky výsledok po zdanení	1 059	1 834
vlastné imanie celkom	12 445	14 279

8. Rezervy:

Spoločnosť netvorila rezervy.

9. Záväzky:

a) výška záväzkov z obchodného styku do lehoty a po lehote splatnosti

celkom	záväzky do lehoty splatnosti	záväzky po lehote splatnosti
15 003	10 107	4 896

b) štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

položka	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov	spolu
záväzky z obchodného styku	15 003			15 003
záväzky voči zamestnancom	461			461
záväzky voči SP a ZP	634			634
štát – daňové záväzky	374			374
krátkod. finančná výpomoc	1 450	3 448		4 898
vklad konateľa		6 737		6 737
záväzky zo SF	48			48
iné záväzky		18 024		18 024
spolu	17 970	28 209	0	46 179

c) výška a popis záväzkov voči spriazneným osobám: vklad konateľa 6 737 €.

d) spoločnosť nevlastnila žiadne dlhopisy.

10. Bankové úvery a výpomoci:

a) Spoločnosť má krátkodobú finančnú výpomoc vo výške 3 448 € od spriaznených osôb: Mgr. Mariola Bončová /manželka/ sumu 70 € a Reality Bratislava Extra, s.r.o. /konateľ Bončo/ sumu 3 378 €.

11. Prechodné účty pasív:

Spoločnosť neúčtovala na účtoch časového rozlíšenia pasív.

12. Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar:

a) tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť dosiahla v účtovnom období tržby za uskutočnené služby v nasledovnej teritoriálnej štruktúre:

teritórium	suma	%
tuzemsko	43 450	100

d) Tržby za vlastné služby týkajúce sa spriaznených osôb voči spoločnosti: žiadne.

13. Údaje o nákladových úrokoch: 1 €.**14. Údaje o výnosových úrokoch: žiadne.****15. Údaje o výnosoch z finančných investícií: žiadne.****16. Údaje o nákladoch a výnosoch týkajúcich sa iných účtovných období: žiadne.****17. Údaje o členoch štatutárnych, riadiacich a iných orgánoch spoločnosti:**

Člen štatutár /Mgr. Ronald Bončo/ mal v spoločnosti príjem ako zamestnanec (peňažné plnenie).

18. Doplnujúce údaje k prehľadu peňažných tokov: žiadne.**19. Udalosti, ktoré nastali po 31.12.2024:**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Príloha - tabuľka č. 1:

transformácia hospodárskeho výsledku pred zdanením na daňový základ €:

Hospodársky výsledok pred zdanením	2 208
(+) pripočítateľné položky	398
(-) odpočítateľné položky	-110
(=) základ dane	2 496
Daň z príjmov 15 %	374