



PEhAES, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

Akciová spoločnosť aj počas roku 2024 zabezpečovala rozvoj jednotlivých činností aj celku v súlade s obchodnými zámermi spoločnosti, ktoré boli prerokované na predchádzajúcom valnom zhromaždení.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

PEhAES a.s.

Bardejovská 15, 080 06 **Ľubotice**

2. Spoločníci - akcionári

Spoločnosť vznikla zápisom v obchodnom registri dňom 1.5.1992 a následne bola sprivatizovaná v 1. vlne kupónovej privatizácie. Základné imanie spoločnosti 619 531 €. je rozdelené na 18 664 akcií, druh akcií: kmeňové, forma: akcie na doručiteľa, podoba: zaknihované a menovitá hodnota jednej akcie je 33,19 €.

V roku 2024 akciová spoločnosť nenadobudla vlastné akcie ani obchodné podiely v iných obchodných spoločnostiach.

3. Štatutárny orgán – predstavenstvo

vykonávalo svoju pôsobnosť v naslednom zložení:

- Ing. Marián Boľanovský, predseda
- JUDr. Daniel Boľanovský, podpredseda
- Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda

4. Dozorná rada

pracovala v zložení:

- Iveta Mikitinová
- Jaroslav Huľa
- MUDr. Kamila Boľanovská

5. Výkonné vedenie

akciovej spoločnosti malo zloženie:

- Ing. Maroš Boľanovský, generálny riaditeľ

- Ing. Marián Boľanovský, ekonomicko-obchodný riaditeľ
- Ing. Dávid Straka, výrobnotechnický riaditeľ

6. Vznik spoločnosti

PEhAES, a.s. Prešov bola zaregistrovaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka číslo 54/P.

ANALÝZA STAVU:

7. Základné údaje za podnikateľskú činnosť v r. 2024

Rok	2024	2023
☐ Výkony celkom (v €)	6 647 797	9 704 346
z toho:		
a) výkony výrobnotechnického úseku	5 740 968	8 882 201
- výkony stavebnej činnosti	5 421 475	8 415 047
- výkony mechanizácie HSV	110 336	205 293
- výkony nákladnej dopravy HSV	128 923	196 598
- výkony osobnej dopravy	80 234	65 263
b) výkony ekonomicko-obchodného úseku	389 196	422 109
z toho:		
- výkony opravárenskej dielne	270 986	193 460
- výkony skladu	496	25
- stolárska dielňa	18 894	62 844
- požičovňa	47 525	55 211
- zámočnícka dielňa	47 181	104 735
- výkony mechanizácie a dopravy	4 114	5 834
c) výkony ústredia	517 633	400 036
☐ Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	30 681 €	549 302 €

Rok	2024	2023
<input type="checkbox"/> Aktíva celkom po zdanení (v €)	6 942 868	6 055 308
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Dlhodobý hmotný majetok ✓ Dlhodobý finančný majetok ✓ Goodwill ✓ Zásoby ✓ Pohľadávky ✓ Finančný majetok ✓ Ostatné aktíva 	<ul style="list-style-type: none"> 2 973 628 431 383 -313 245 101 036 3 658 663 27 281 64 122 	<ul style="list-style-type: none"> 2 533 329 460 632 -402 823 106 320 3 123 845 230 100 3 905
<input type="checkbox"/> Pasíva celkom po zdanení (v €)	6 942 868	6 055 308
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vlastné imanie ✓ Základné imanie ✓ Kapitálové fondy ✓ Zákonný rezervný fond ✓ Štatutárny fond ✓ Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov ✓ Výsledok hospodárenia minulých rokov ✓ Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia ✓ Záväzky <li style="padding-left: 20px;">v tom: ✓ Rezervy ✓ Dlhodobé záväzky ✓ Krátkodobé záväzky ✓ Bankové úvery a výpomoci ✓ Ostatné pasíva 	<ul style="list-style-type: none"> 4 127 031 619 531 3 320 125 000 8 225 346 105 2 994 169 30 681 2 815 414 47 622 122 983 2 150 523 194 286 423 	<ul style="list-style-type: none"> 4 103 581 619 531 3 320 125 000 8 225 345 354 2 452 849 549 302 1 950 669 46 551 117 999 1 586 119 200 000 1 058
<input type="checkbox"/> Štruktúra nákladov po zdanení (v €)	6 617 116	9 155 043
<ul style="list-style-type: none"> z toho: ✓ Spotreba materiálu a energie ✓ Náklady na predaný tovar ✓ Služby ✓ Osobné náklady ✓ Odpisy NIM, DHIM, NHIM ✓ Úroky ✓ Finančné náklady - ostatné ✓ Zostatková cena predaného HIM ✓ Dane, poplatky/ ✓ Tvorba rezerv a opravných položiek ✓ Ostatné náklady na hospodársku činnosť 	<ul style="list-style-type: none"> 1 349 400 3 595 057 1 083 574 46 368 40 019 51 881 54 701 -36 377 460 073 	<ul style="list-style-type: none"> 1 969 556 2 750 5 047 687 1 095 425 44 404 1 523 25 574 34 361 28 451 762 419
<input type="checkbox"/> Pracovníci	r. 2024	r. 2023
Evidenčný počet	57	64

8. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia

(v €)

✓ Výsledok hospodárenia pred zdanením	+43 120,99
✓ Zúčtovanie odloženej dane	1 142,39
✓ Minimálna daň	3 840,00
✓ Daň vyberaná zrážkou	7 457,22
✓ Výsledok hospodárenia po zdanení	+30 681,38
Je navrhované nasledovné vysporiadanie výsledku hospodárenia:	30 681,38
- Prídelenie do rezervného fondu	0
- Prídelenie do sociálneho fondu	1,38
- Nerozdelený zisk	30 680,00

9. Aktivity v SA-PEhAES, s.r.o., Prešov

SA-PEhAES, s.r.o., Prešov je 100 % dcérskou spoločnosťou PEhAES, a.s., Prešov. V roku 2024 dosiahla spoločnosť tieto výsledky:

	(v tis. €)
✓ výnosy celkom	349 014
✓ náklady celkom	348 009
✓ hospodársky výsledok po zdanení	+1 005

10. Podnikateľská činnosť spoločnosti PEhAES, a.s., Prešov v roku 2024

Rok 2024 prebiehal pod vplyvom pokračujúceho vojenského konfliktu na Ukrajine, čo sa výrazne prejavilo v cene všetkých vstupov. Neistá situácia sa premietla do výkonov výrobnotechnického úseku a ekonomicko-obchodného úseku, ktoré poklesli. Výkony správy spoločnosti sa podarilo dvihnúť o 29% vďaka operáciám na finančnom trhu..

a/ úsek výrobnotechnický

V roku 2024 dosiahol výkony celkom vo výške 5,7 mil. €, čo je oproti predchádzajúcemu roku pokles o 35%. Podiel výrobnotechnického úseku na podnikových výkonoch je 86%.

Stavebná výroba

Bola rozhodujúcou podnikateľskou činnosťou aj v r. 2024. Tu boli dosiahnuté výkony vo výške 5,4 mil. €, čo je oproti roku 2023, kedy bol dosiahnutý objem 8,4 mil. €, pokles o 2,9 mil. €, čo je 36%.

V roku 2024 sa zahájili stavby:

- Zníženie energetickej náročnosti objektu Domu kultúry a OU Vyšná Voľa
- Výstavba MŠ na ulici kpt. Nálepku, Lipany

- Materská škola v Malom Šariši – novostavba
- Novostavba materskej školy Márie Wardovej v Jarovniciach
- Zariadenie pre seniorov Hanušovce nad Topľou
- VI. Etapa skládky, preložka prístupovej cesty
- Košice – požiarne nádrže Kamenný potok a Čermel'
- Oprava komunikácií Rožňava
- Ruská Nová Ves, Soľný potok, rkm 6,200-6,300 stabilizácia ľavej brehovej čiary (zrubové opevnenie)

Pokračovala výstavba na:

- Stropkov – ul. Hrnčiarska, Bytový dom A3
- Materská škola v obci Nový Ruskov
- Školské stravovacie zariadenie Rožňava
- STROPKOV – BOKŠA, PRÍSTAVBA MŠ
- Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy s č. 71 v obci Porúbka
- Materská škola Janovce – obnova a zvýšenie kapacity

V roku 2024 boli ukončené stavby:

- Stropkov – ul. Hrnčiarska, Bytový dom A3
- STROPKOV – BOKŠA, PRÍSTAVBA MŠ
- Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy s č. 71 v obci Porúbka
- Ruská Nová Ves, Soľný potok, rkm 6,200-6,300 stabilizácia ľavej brehovej čiary (zrubové opevnenie)
- Materská škola Janovce – obnova a zvýšenie kapacity
- VI. Etapa skládky, preložka prístupovej cesty
- Oprava komunikácií Rožňava

Mechanizácia HSV, nákladná doprava HSV a osobná doprava celkom

Vo výkonoch mechanizácie HSV došlo k poklesu o 46 % a v činnosti nákladná doprava HSV došlo k poklesu výkonov o 44 % oproti predchádzajúcemu roku 2023. Činnosť osobná doprava zaznamenala nárast o 23 % oproti úrovni dosiahnutej pred rokom.

Hospodársky výsledok týchto činností bol aj v roku 2024 záporný. Mechanizácia HSV skončila so stratou 56 tis.€ , čo je mnohonásobné zvýšenie straty oproti roku 2023. Nákladná doprava HSV mala stratu 11 tis. €, čo je o zlepšenie o 27 tis. € v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Osobná doprava dosiahla stratu 16 tis. €, čím svoj hospodársky výsledok zlepšila o 14 tis. € oproti predchádzajúcemu roku.

b/ úsek ekonomicko-obchodný

Úsek ekonomicko-obchodný dosiahol v r. 2024 celkové výkony vo výške 907 tis. €, čo predstavuje nárast o 10 % oproti úrovni roku 2023. Nárast výkonov bol dosiahnutý v činnosti opravárenská dielňa o 40 %. Ostatné činnosti zaznamenali pokles. Stolári o 70 % a zámočníci o 55 % a požičovňa náradia o 14 %. Sklad je na rovnakej úrovni ako v roku 2023.

Zisk dosiahli činnosti: opravárenská dielňa 49 tis. € a stolári 4 tis. €.

Dielenská činnosť

Zameriavala sa na opravy stavebných strojov, nákladných vozidiel, na opravy hydraulických častí strojov a zariadení, opravy vysokozdvížných plošín, kovoobrábacie práce.

Objem výkonov spolu ako súčet za činnosti – správa COD, opravárenská činnosť, skladové hospodárstvo, stolári, požičovňa náradia a zámočníci v roku 2024 bol vo výške 389 tis. €, čo je menej oproti roku 2023, v ktorom boli výkony vo výške 422 tis. €.

Ostatná činnosť v akciovej spoločnosti

PEhAES, a.s. zahrňuje aj niektoré ďalšie činnosti, ktoré dopĺňujú podnikateľské zázemie. Napr. tržby za prenájom priestorov dosiahli v roku 2024 výšku 468 tis. €, čo je oproti roku 2023 viac o 17 %. V roku 2024 sme začali uskutočňovať treasury operácie a úroky z týchto operácií boli vo výške 39 tis. €.

PROGNÓZA VÝVOJA

Ambíciou spoločnosti PEhAES, a.s. je zvýšiť objem v stavebnej výrobe, získať väčší podiel zákaziek, inovovať technológie, školiť zamestnancov. Rozbehnuté stavebné projekty z minulého roka nám dajú dobrý základ na rozbeh stavebnej výroby v jarých mesiacoch a prípravu na nové projekty pre rok 2025. Aby sme zvýšili objem stavebnej výroby potrebujeme doriešiť niektoré nedostatky ako je deficit kvalifikovanej pracovnej sily, zvýšiť podiel zákaziek u súkromnom sektore, znížiť režijné náklady spoločnosti a minimalizovať termíny realizácie zákaziek.

V rámci súťaží o získanie stavebnej zákazky sa musíme usilovať o to aby kritériom na výber zhotoviteľa u investora, objednávateľa, nebola len najnižšia cena ale aj kvalita použitých stavebných materiálov a referencie z predchádzajúcich realizácií.

Veríme, že s našimi partnermi budeme pokračovať nielen v rozbehnutých projektoch ale začneme pracovať aj na nových, ktoré prispievajú k nášmu rozvoju.

V prvom polroku roku 2025 sa výstavba realizuje na stavebných akciách:

- Rekonštrukcia a dostavba Materskej školy Lenartov
- Výstavba MŠ na ulici kpt. Nálepku, Lipany
- Materská škola v Malom Šariši – novostavba
- Novostavba materskej školy Márie Wardovej v Jarovniciach
- Košice –požiarne nádrže Kamenný potok a Čermeľ
- Debarierizácia školy Košice
- Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov
- Zvýšenie energetickej efektívnosti verejných budov v Stropkove
- OPRAVA DOMU KULTÚRY OKRÚHLE
- Obnova národnej kultúrnej pamiatky Komenského č. 2 v Košiciach – SPŠ Strojnícka v Košiciach

Nadalej pretrváva záujem o optimalizáciu stavu zásob, skvalitňuje sa objednávanie tovaru v snahe minimalizovať nízkoobrátkové zásoby a neviazať v zásobách na dlhý čas finančné prostriedky. Zvýšený dôraz kladieme na znižovanie stavu pohľadávok zabezpečením ich včasných úhrad.

VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť PEhAES, a.s., Prešov svojou činnosťou neznečisťuje životné prostredie, ale ho pomáha vytvárať a zlepšovať stavbami, ktoré realizuje. Sú to čistiarne odpadových vôd a kanalizácie v obciach východného Slovenska, úpravy tokov a skládky komunálneho odpadu.

ZAHRANIČIE: Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

NÁKLADY NA VÝSKUM A VÝVOJ: Akciová spoločnosť nemala náklady na výskum a vývoj.

INÉ VÝZNAMNÉ UDALOSTI, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Vojnový konflikt na Ukrajine, pod vplyvom ktorého sa zhoršila medzinárodná politická situácia, trval aj v roku 2024 a trvá aj naďalej. V tejto súvislosti sme nútení neustále prehodnocovať všetky informácie, ktoré máme k dispozícii a sme presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti.

Ľubotice, 28.05.2024

Predstavenstvo a.s.: