

# ***Zakladateľská listina***

## ***o založení spoločnosti s ručením obmedzeným***

zakladateľom:

**Daniel Blanár, nar. 29.6.2002, r.č. 020629/8642, trvale bytom Záhradná 638/24, 076 31 Streda nad Bodrogom, Slovenská republika, občan SR**

### **Prvá časť**

#### **Základné ustanovenia**

Článok 1

#### **Obchodné meno spoločnosti**

Spoločnosť bude v právnych vzťahoch vystupovať pod obchodným menom:

**Stavba - Max**

Pri tvorbe dodatku obchodného mena si spoločník zvolil skratku **spol. s r.o.**

**Stavba - Max spol. s r.o.**

Článok 2

#### **Sídlo spoločnosti**

**Sídlom spoločnosti je:**

**Záhradná 638/24, 076 31 Streda nad Bodrogom, Slovenská republika**

Článok 3

#### **Spoločník**

**Spoločníkom spoločnosti je:**

**Daniel Blanár, nar. 29.6.2002, r.č. 020629/8642, trvale bytom Záhradná 638/24, 076 31 Streda nad Bodrogom, Slovenská republika, občan SR**

Článok 4

#### **Predmet podnikania**

**(1) Predmetom podnikania spoločnosti je:**

**Uskutočňovanie stavieb a ich zmien**

**Prípravné práce k realizácii stavby**

**Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov**

**Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla**

**Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave**

**Verejné obstarávanie**

**Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom**

**Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností**

**Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov**

**Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy**

**Prenájom, úschova  
a požičiavanie hnutel'ných vecí**

**Čistiace a upratovacie služby**

**Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľ'ovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľ'om živnosti (veľkoobchod)**

**Sprostredkovateľ'ská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby**

Článok 5  
**Trvanie spoločnosti**

- (1) Spoločnosť sa zakladá na dobu neurčitú.

Článok 6  
**Základné imanie spoločnosti**

- (1) Základné imanie spoločnosti činí **5.000,-EUR** (Slovom: *Päťtisíc euro*).
- (2) Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka. Výška vkladu spoločníka a rozsah jeho splatenia je nasledovný: Daniel Blanár, nar. 29.6.2002 – peňažný vklad vo výške 5000 eur (slovom: päťtisíc eur), splatený vo výške 5000 eur (slovom: päťtisíc eur).
- (3) Splatené vklady predstavujú 100% základného imania spoločnosti.

Článok 7  
**Vklad spoločníka**

- (1) Správcom vkladu je spoločník:

**Daniel Blanár, nar. 29.6.2002, r.č. 020629/8642, trvale bytom Záhradná 638/24, 076 31 Streda nad Bodrogom, Slovenská republika, občan SR.**

- (2) Správca vkladu určený v predchádzajúcom bode tohto článku zmluvy je povinný vydať písomné potvrdenie o splatení vkladu spoločníkom, ktoré bude tvoriť prílohu k návrhu na zápis spoločnosti do obchodného registra. Po vzniku spoločnosti je správca vklad povinný odovzdať vklad bez zbytočného odkladu spoločnosti.

## **Druhá časť**

### **Organizácia spoločnosti**

#### Článok 8

#### **Orgány spoločnosti**

**Spoločnosť má tieto orgány:**

- a) *valné zhromaždenie*
- b) *konateľ*

#### Článok 9

#### **Valné zhromaždenie**

- (1) Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník podľa čl. 3 tejto listiny v súlade s § 132 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- (2) Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí najmä:
- a) schválenie konaní urobených osobami konajúcimi v mene spoločnosti pred jej vznikom,
  - b) schvaľovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, prerokovanie výročnej správy ak sa vyhotovuje,
  - c) rozhodovanie o rozdelení zisku a úhrade strát,
  - d) schvaľovanie stanov a ich zmien,
  - e) rozhodovanie o zmenách zakladateľskej listiny,
  - f) rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania spoločnosti a rozhodovanie o nepeňažnom vklade do základného imania spoločnosti,
  - g) vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľa alebo konateľov spoločnosti,
  - h) rozhodovanie o zrušení, zlúčení, splynutí a rozdelení spoločnosti a o zmene jej právnej formy,
  - i) rozhodovanie o schválení zmluvy o predaji podniku alebo zmluvy o predaji časti podniku,
  - j) rozhodovanie o prijatí úveru,
  - k) menovanie a odvolanie likvidátora,
  - l) ďalšie otázky, o ktorých si vyhradí rozhodovanie valné zhromaždenie alebo ktoré do pôsobnosti valného zhromaždenia zveruje zákon alebo táto zakladateľská listina.

- (3) Valné zhromaždenie je oprávnené uložiť spoločníkovi povinnosť prispieť na úhradu strát spoločnosti peňažným plnením nad výšku vkladu až do polovice základného imania podľa výšky svojho vkladu.
- (4) Valné zhromaždenie si môže vyhradiť na rozhodovanie aj otázky, ktoré by inak prislúchali na rozhodovanie konateľom.

#### Článok 10

##### **Zvolávanie valného zhromaždenia**

- (1) Valné zhromaždenie zvoláva konateľ najmenej raz za kalendárny rok, pričom prvé valné zhromaždenie v novom účtovnom období musí byť zvolané vždy najneskôr do 31. 3. každého roka. Konateľ je povinný zavolať valné zhromaždenie vždy, keď poklesnú prostriedky v rezervnom fonde na polovicu stavu oproti stavu v dobe konania posledného valného zhromaždenia.

#### Článok 11

##### **Konanie valného zhromaždenia**

- (1) Valnému zhromaždeniu predsedá vždy spoločník.
- (2) Povinnosťou predsedajúceho je zabezpečiť obstaranie riadneho zápisu konania, ktorý musí obsahovať všetky prijaté rozhodnutia a výsledky hlasovaní.

#### Článok 12

##### **Konateľ spoločnosti**

- (1) Spoločnosť má jedného konateľa, ktorý je štatutárnym orgánom.
- (2) Pri založení spoločnosti ustanoví spoločník prvého konateľa priamo v zakladateľskej listine. Neskôr je konateľ menovaný a odvolávaný rozhodnutím valného zhromaždenia.

#### Článok 13

##### **Oprávnenie konateľa**

- (1) Konateľ rozhoduje o všetkých otázkach, ktoré nie sú podľa zakladateľskej listiny, zákona alebo rozhodnutím valného zhromaždenia vyhradené valnému zhromaždeniu.
- (2) Konateľovi prislúcha najmä:
  - a) konať v mene spoločnosti ako jej štatutárny orgán spôsobom uvedeným v odseku 7,
  - b) zabezpečovať bežné záležitosti spoločnosti,
  - c) vykonávať zamestnávateľské práva a povinnosti,
  - d) zvolávať valné zhromaždenie,
  - e) predkladať valnému zhromaždeniu najmä:
    - návrh koncepcie podnikateľskej činnosti spoločnosti a návrhy jej zmien,
    - účtovné závierky a návrh na rozdelenie zisku spoločnosti dosiahnutého v uplynulom účtovnom období,
    - návrh na spôsob krytia prípadných strát spoločnosti,
  - f) vykonávať rozhodnutia valného zhromaždenia,
  - g) zabezpečovať riadne vedenie účtovníctva, obchodných kníh spoločnosti a spracovania výročnej správy, ak tak ustanovuje zákon

- h) zabezpečovať spracovanie účtovnej závierky, inventarizácie majetku a záväzkov,
- i) viesť zoznam spoločníkov
- j) informovať spoločníkov na ich žiadosť o záležitostiach spoločnosti a umožniť im nahliadnúť do dokladov spoločnosti,
- k) konať za spoločnosť v dobe od založenia spoločnosti do jej zápisu do obchodného registra.

**(3) Prvým konateľom spoločnosti je spoločník:**

**Daniel Blanár, nar. 29.6.2002, r.č. 020629/8642, trvale bytom Záhradná 638/24, 076 31 Streda nad Bodrogom, Slovenská republika, občan SR**

- (4) Konateľ koná v mene spoločnosti navonok bez obmedzenia. Oprávnenia konateľa môžu byť obmedzené len rozhodnutím valného zhromaždenia. Uvedené obmedzenie nie je však účinné voči tretím osobám.
- (5) Konateľ je povinný konať vo všetkých záležitostiach s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami spoločnosti. Je povinný postupovať v súlade so zakladateľskou listinou a rozhodnutiami valného zhromaždenia. Ak má byť určitá majetková dispozícia vopred alebo dodatočne schválená valným zhromaždením, je konateľ vždy povinný vyžiadať si takéto schválenie. Inak sa vzťah medzi konateľom spoločnosti a spoločnosťou riadi primerane s ustanoveniami o mandátnej zmluve podľa Obchodného zákonníka.
- (6) Na konateľa sa vzťahuje zákaz konkurencie.
- (7) **V mene spoločnosti koná konateľ samostatne. Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.**

## **Tretia časť**

### **Hospodárenie spoločnosti**

#### Článok 14

#### **Účtovné obdobie**

- (1) Prvé účtovné obdobie spoločnosti začína jej zapísaním do obchodného registra a končí dňom 31. decembra tohto roku. Každé ďalšie účtovné obdobie je totožné s kalendárnym rokom.

#### Článok 15

#### **Účtovníctvo spoločnosti**

- (1) Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva spôsobom zodpovedajúcim príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom.

#### Článok 16

#### **Účtovná závierka**

- (1) Konateľ je povinný zabezpečiť zostavenie riadnej a mimoriadnej účtovnej závierky v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zostavenú riadnu účtovnú závierku, návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát, prípadne i výročnú správu ak sa vyhotovuje, predloží konateľ na schválenie a prerokovanie najbližšiemu valnému zhromaždeniu, ktoré musí byť zvolané najneskôr do 31.3. príslušného roka.

- (2) Účtovná závierka musí byť zostavená spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom a zásadám riadneho účtovníctva tak, aby poskytovala úplné informácie o majetkovej a finančnej situácii, v ktorej sa spoločnosť nachádza a o výške dosiahnutého zisku alebo prípadnej strate.
- (3) Konateľ zabezpečuje v súlade so zákonom uloženie účtovných závierok do registra, plnenie prípadných oznamovacích povinností do registra, pričom v prípadoch, keď tak ustanovuje zákon, zabezpečuje i overenie účtovnej závierky audítorom, vyhotovenie výročnej správy, jej overenie audítorom a zabezpečuje ich uloženie do príslušného registra.

#### Článok 17

#### **Krytie strát spoločnosti**

- (1) O spôsobe krytia strát spoločnosti rozhoduje valné zhromaždenie na návrh konateľa. Stratu spoločnosti možno kryť z prostriedkov rezervného fondu, z iného majetku v spoločnosti prevyšujúceho základné imanie, znížením základného imania alebo príplatkovou povinnosťou spoločníkov, prípadne kombináciou týchto spôsobov.

#### Článok 18

#### **Rezervný fond**

- (1) Spoločnosť pri svojom vzniku nevytvára rezervný fond.
- (2) Spoločnosť je povinná vytvoriť rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke za rok, v ktorom sa zisk po prvý raz vytvorí a to vo výške najmenej 5% z čistého zisku, nie však viac ako 10% základného imania. Tento fond je povinná každoročne dopĺňať o sumu najmenej vo výške 5% z čistého zisku vyčísleného v ročnej účtovnej závierke, až do dosiahnutia výšky rezervného fondu 10% základného imania.

### **Štvrtá časť**

#### **Nakladanie s obchodným podielom**

#### Článok 19

#### **Prevod obchodného podielu**

- (1) Previesť obchodný podiel na inú osobu je možné a to s predchádzajúcim súhlasom valného zhromaždenia.

#### Článok 20

#### **Smrť spoločníka**

- (1) Úmrtím spoločníka zaniká jeho účasť v spoločnosti a jeho obchodný podiel prechádza na dedičov.

### **Piata časť**

#### **Zánik a zrušenie spoločnosti**

#### Článok 21

1. Spoločnosť sa zrušuje z dôvodov uvedených v § 68 Obchodného zákonníka a ďalších dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku.

## **Šiesta časť**

### **Záverečné ustanovenia**

#### Článok 22

#### **Právne vzťahy a riešenie sporov**

- (1) Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zakladateľskej listiny a ostatné právne vzťahy vo vnútri spoločnosti sa riadia vo veciach, ktoré neupravuje táto zmluva, slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (2) Prípadné spory medzi spoločníkmi a spoločnosťou, spory týkajúce sa konateľov, ktorí nie sú spoločníkmi, budú riešené cestou zmiernu. Ak sa nepodarí takýto spor vyriešiť cestou zmiernu, je ktorákolvek zo strán sporu oprávnená predložiť ho formou žaloby na prejednanie príslušnému súdu.

#### Článok 23

#### **Vyhotovenie zakladateľskej listiny**

- (1) Táto zakladateľská listina je vyhotovená v 3 exemplároch. Jeden exemplár bude použitý ako príloha k elektronickému návrhu na zápis spoločnosti do obchodného registra a pre potreby Okresného úradu, Živnostenského odboru, jeden si ponechá spoločník a jeden bude založený v dokumentácii spoločnosti.

#### Článok 24

#### **Výhody poskytnuté zakladateľom**

- (1) Osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti a na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnení na jej činnosť sa neposkytujú žiadne výhody.

#### Článok 25

#### **Výdavky spojené so založením spoločnosti**

- (1) Všetky výdavky spojené so založením spoločnosti, so získaním živnostenského oprávnenia, s jej zápisom do obchodného registra a so získaním príslušných povolení potrebných na jej podnikanie znáša spoločnosť. Predpokladané náklady súvisiace so založením a vznikom spoločnosti sú **400,-EUR** (Slovom: **štyristo euro**).

#### Článok 26

Spoločník svojim podpisom potvrdzuje svoj súhlas so znením tejto zakladateľskej listiny.

**V Kráľovskom Chlmci, dňa 05.01.2024**



**Daniel Blanár**