

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	AQUAPARK Poprad, s.r.o. Športová 1397/1, 058 01 Poprad
Dátum založenia	11. októbra 2002
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	18. novembra 2002
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none">– Prevádzkovanie vodného zábavného parku a geotermálnych kúpalísk,– prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu,– ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností,– reklamná, inzertná a propagačná činnosť, prieskum trhu a marketingové služby.

2. Zamestnanci

Názov položky	2023	2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	127	126
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	133	117
<i>z toho: vedúci zamestnanci</i>	3	10

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za AQUAPARK Poprad, s.r.o. (ďalej len ako „spoločnosť“). Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2023 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť AQUAPARK Poprad, s.r.o. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2022

Účtovnú závierku spoločnosti AQUAPARK Poprad, s.r.o., za rok 2022 schválilo riadne valné zhromaždenie konané dňa 26. marca 2024.

6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť AQUAPARK Poprad, s.r.o., bola do 31.01.2022 dcérskou spoločnosťou spoločnosti LETHEBY & SONS LIMITED, so sídlom Collingdon Street, Hamilton House 80-88, Luton LU1 1RX, Great Britain. Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti LETHEBY & SONS LIMITED, je sprístupnená v jej sídle na adrese Collingdon Street, Hamilton House 80-88, Luton LU1 1RX, Great Britain. Od 1. 2. 2023 je spoločnosť dcérskou spoločnosťou spoločnosti Bluevision, s. r. o. (s podielom 80,1 %), ktorá nemá povinnosť konsolidácie.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2023 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti, pričom spoločnosť za rok 2023 vykázala zisk pred zdanením vo výške 1.5665 tis. EUR a záporný pracovný kapitál vo výške ~~529~~629 tisíc EUR. Schopnosť spoločnosti pokračovať vo svojej činnosti závisí od jej schopnosti zabezpečiť stálu finančnú podporu od jej investorov a vedenie spoločnosti verí, že táto podpora bude zabezpečená. Na financovanie svojich investičných aktivít spoločnosť využíva aj dlhodobé investičné bankové úvery. Bližšie informácie k týmto bankovým úverom sú uvedené ďalej v poznámkach, v bode IV.5. Tieto informácie sú potrebné k posúdeniu celkovej finančnej situácie spoločnosti.

Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti závisí tiež od úspešnosti realizácie podnikateľského plánu vedením spoločnosti. Vedenie spoločnosti vypracovalo podnikateľský plán, podľa ktorého sa predpokladá nárast výnosov a zlepšenie peňažných tokov z titulu realizácie ďalších investičných zámerov projektu Aquacity, ktoré by mali priniesť zvýšenie konkurencieschopnosti, odstránenie zastaranosti a opotrebovania majetku.

Vedenie spoločnosti monitoruje možný dopad ekonomickej situácie v súvislosti okolnosťami uvedenými vyššie, ako aj možné znehodnotenie dlhodobého majetku. Zároveň vedenie spoločnosti vyhodnocuje vývoj vojny na Ukrajine. Vývoj hotelového a zábavného odvetvia významne závisí od hospodárskeho rastu ekonomík v Európe, konkurenčného prostredia na Slovensku a schopnosti spoločnosti implementovať stratégiu na zabezpečenie dostatočnej obsadenosti hotela pri dosiahnutí primeraných sadzieb na izbu a dostatočného využitia zábavných a iných zariadení. Vedenie spoločnosti v súčasnosti implementuje stratégiu, ktorá zohľadňuje súčasné ekonomické podmienky a predpokladá, že spoločnosť bude generovať dostatočný peňažný tok na krytie svojich nákladov.

Dlhodobejší vplyv môže ovplyvniť aj objemy obchodných transakcií, peňažné toky a ziskovosť spoločnosti. Spoločnosť však ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky naďalej plní svoje záväzky.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny (dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.).
- b) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je vykázaný v súvahe, Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- c) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- d) Zásoby obstarané iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob, zámenou alebo zásob novo zistených pri inventarizácii.
- e) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- f) Finančný majetok:
 - peňažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou.
- g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- h) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- i) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- m) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21%.
- n) Dotácie zo štátneho rozpočtu - o nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje len v prípade, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté. Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako výnosy budúcich období Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú v prospech účtu 648 (Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti), ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech účtu 384 (Výnosy budúcich období) a následne sa rozpúšťajú na účte 648 (Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti), a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou, účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na audit a iné. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 1080 dní 100 %, k pohľadávkam nad 720 dní 50 % a k pohľadávkam nad 360 dní 20 %.
 - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu je daňovo odpisovaný po dobu finančného prenájmu, účtovne počas doby životnosti. Účtovná jednotka prehodnotila plán odpisov pre rok 2013 a v ďalšom období pokračuje podľa tohto plánu, ktorý bol vypracovaný podľa očakávanej doby životnosti. Ide hlavne o položky dlhodobého hmotného majetku – stavby, kde sa predĺžila doba odpisovania z 20 rokov na 40 rokov.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby	40 – 50 rokov	2,00 – 2,50 %
Stroje a zariadenia	4 – 12 rokov	8,33 – 25,00 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00 %
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	100,00 %
Softvér	4 roky	25,00 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****11. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období**

Spoločnosť nevykonala žiadne úpravy chýb minulých účtovných období.

12. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a v deň, ktorým je rozhodný deň, ku ktorému sa preberá majetok a záväzky od zahraničnej zanikajúcej právnickej osoby. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

13. Zmeny účtovných zásad, zmeny účtovných metód a ostatné významné zmeny vo vedení účtovníctva

V roku 2023 neboli vykonané žiadne zmeny v účtovných zásadách a účtovných postupoch spoločnosti.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2023

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie								
K 1. januáru 2023	-	88 710	-	-	-	9 000	-	97 710
Prírastky	-	-	-	-	-	15 258	-	15 258
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	8 200	-	-	-	(8 200)	-	-
K 31. decembru 2023	-	96 910	-	-	-	16 058	-	112 968
Oprávky								
K 1. januáru 2023	-	73 992	-	-	-	-	-	73 992
Prírastky	-	6 624	-	-	-	-	-	6 624
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	80 616	-	-	-	-	-	80 616
Opravná položka								
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 1. januáru 2023	-	14 718	-	-	-	9 000	-	23 718
K 31. decembru 2023	-	16 294	-	-	-	16 058	-	32 352

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. decembra 2022

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie								
K 1. januára 2022	-	74 245	-	-	-	-	-	74 245
Prírastky	-	14 465	-	-	-	9 000	-	23 465
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	88 710	-	-	-	9 000	-	97 710
Oprávky								
K 1. januára 2022	-	69 664	-	-	-	-	-	69 664
Prírastky	-	4 328	-	-	-	-	-	4 328
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	73 992	-	-	-	-	-	73 992
Opravná položka								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2022	-	4 581	-	-	-	-	-	4 581
K 31. decembru 2022	-	14 718	-	-	-	9 000	-	23 718

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty.

31. december 2023

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2023	4 087 645	51 287 509	8 627 341	-	-	39 828	510 078	25 000	64 577 401
Prírastky	-	-	-	-	-	-	587 716	-	587 716
Úbytky	-	-	71 090	-	-	-	-	10 000	81 090
Presuny	-	151 817	487 964	-	-	-	(639 781)	-	-
K 31. decembru 2023	4 087 645	51 439 326	9 044 215	-	-	39 828	458 013	15 000	65 084 027
Oprávky									
K 1. januáru 2023	-	27 533 532	6 970 715	-	-	-	-	-	34 504 247
Prírastky	-	996 247	386 748	-	-	-	-	-	1 382 995
Úbytky	-	-	71 090	-	-	-	-	-	71 090
K 31. decembru 2023	-	28 529 779	7 286 373	-	-	-	-	-	35 816 152
Opravná položka									
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2023	4 087 645	23 753 977	1 656 626	-	-	39 828	510 078	25 000	30 073 154
K 31. decembru 2023	4 087 645	22 909 547	1 757 842	-	-	39 828	458 013	15 000	29 267 875

V roku 2023 sa spustila prevádzka fotovoltaiických panelov, z ktorých sa vyrába „zelená“ energia pre vlastné využitie v jednotlivých prevádzkach.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2022

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2022	5 188 441	50 042 931	7 278 923	-	-	39 828	1 006 827	-	63 556 950
Prírastky	-	-	-	-	-	-	3 164 412	25 000	3 189 412
Úbytky	2 135 181	30 000	3 780	-	-	-	-	-	2 168 961
Presuny	1 034 385	1 274 578	1 352 198	-	-	-	(3 661 161)	-	-
K 31. decembru 2022	4 087 645	51 287 509	8 627 341	-	-	39 828	510 078	25 000	64 577 401
Oprávky									
K 1. januáru 2022	-	26 555 271	6 717 281	-	-	-	-	-	33 272 552
Prírastky	-	1 008 261	257 214	-	-	-	-	-	1 265 475
Úbytky	-	30 000	3 780	-	-	-	-	-	33 780
K 31. decembru 2022	-	27 533 532	6 970 715	-	-	-	-	-	34 504 247
Opravná položka									
K 1. januáru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2022	5 188 441	23 487 660	561 642	-	-	39 828	1 006 827	-	30 284 398
K 31. decembru 2022	4 087 645	23 753 977	1 656 626	-	-	39 828	510 078	25 000	30 073 154

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Záložné právo a obmedzenie disponovania s dlhodobým hmotným majetkom

Dlhodobý hmotný majetok	31. december 2023
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	26 997 192
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-
Dlhodobý hmotný majetok	31. december 2022
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	27 841 622
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-

Na budovy v hodnote 22 909 547 EUR a pozemky v hodnote 4 087 645 EUR je v súvislosti s poskytnutím úveru zriadené záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s.

1.3. Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť uzatvorila zmluvu o prenájme hotelovej a reštauračnej časti futbalového štadióna NTC, ktoré sa zaviazala aj na svoje náklady zrekonštruovať. Doba nájmu uvedeného zariadenia je 50 rokov.

1.4. Majetok prenajímaný

Spoločnosť v roku 2023 nemala uzatvorené zmluvy na prenájom kancelárskych plôch.

2. Zásoby2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 80 tis. EUR.

3. Pohľadávky3.1. Veková štruktúra pohľadávok31. december 2023

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	298 016 9	340 612	638 631 628
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	376 887 888	38 500	415 387 388
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	27 000	-	27 000
Iné pohľadávky	671 842 3	-	671 842 3
Spolu krátkodobé pohľadávky	1 373 7469	379 112	1 752 8586

31. december 2022

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	273 514	378 153	651 667
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	353 406	-	353 406
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	49 120	-	49 120
Iné pohľadávky	35 828	-	35 828
Spolu krátkodobé pohľadávky	711 868	378 153	1 090 021

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	Stav k 1.januáru 2023	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstat- nenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31. decembru 2023
Pohľadávky z obchodného styku	84 286	<u>124_682</u>	-	43 889	<u>165 079</u>
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	84 286	<u>124 682</u>	-	43 889	<u>165 079</u>

V roku 2023 spoločnosť prehodnotila výšku opravných položiek vo vzťahu k opodstatnenosti ich tvorby. Opravné položky vytvorené vo výške 65 079 EUR boli vytvorené v súlade so zákonnými podmienkami k tým pohľadávkam, ktoré vykazujú známku rizika nevymožiteľnosti.

3.3. Odložená daňová pohľadávka

Položka	31. decembra 2023	31. decembra 2022
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou: <i>odpočítateľné zdaniteľné</i>	- 4 206 106 847	- 3 788 476
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou: <i>odpočítateľné zdaniteľné</i>	133 986	119 908
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	409 624
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	-	-
Uplatnená daňová pohľadávka: <i>zaúčtovaná ako zníženie nákladov zaúčtovaná do vlastného imania</i>	-	129 113
Odložený daňový záväzok	85534 301	684 378
Zmena odloženého daňového záväzku: <i>zaúčtovaná ako náklad zaúčtovaná do vlastného imania</i>	17049 922 -	274 524 -

4. **Finančné účty**4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Položka	2023	2022
Peňažné prostriedky		
Pokladňa, ceniny	110 950	95 775
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	78 631632	1 036 940
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	189 581582	1 132 715

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Časové rozlíšenie

Položka	31. december 2023	31. december 2022
Náklady budúcich období dlhodobé	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé	27 975	11 926
z toho:		
predplatné časopisy, poistné	11 193	10 343
ostatné	16 782	1 583
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	17 886	8 414
Spolu	45 861	20 340

V nákladoch budúcich období je poistné, ktoré sa vzťahuje na obdobie roka 2024, predplatné časopisov, internetové domény, služby a reklamné záležitosti týkajúce sa roka 2024.

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie vo výške 165 971 EUR je tvorené k 31. decembru 2023 vkladom spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. (33 028 EUR) a Bluevision, s.r.o. (132 943 EUR) pričom do 11. 2. 2022 bol podiel LETHEBY & SONS LIMITED (165 971 EUR). Základné imanie bolo spoločníkmi splatené v plnej výške.

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2022

Položka	2022
Účtovný zisk	906 516 8
Vysporiadanie	2023
Zisk	906 180 516988 1
	259 985
Iné	-
Spolu	906 180 516988 1 259 985

Spoločnosť vykázala za rok 2022 zisk vo výške 906 516~~8~~ EUR, ktorý bol zúčtovaný na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých období.

1.3. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2023

O vysporiadaní zisku za rok 2023 rozhodne valné zhromaždenie. Manažment spoločnosti navrhne spoločníkom zúčtovanie na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých období.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Rezervy2.1. Zákonné a ostatné rezervy

31. december 2023

Položka	Stav k 1. januáru 2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. decembru 2023
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	58 618	81 830	58 618	-	81 830
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky	58 618	81 830	58 618	-	81 830
rezerva na audit	-	-	-	-	-
rezerva na ostatné nevyfakturované dodávky a služby	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy	44 250	26 250	39 250	-	31 250
rezerva na audit	44 250	26 250	39 250	-	31 250

Spoločnosť predpokladá použitie rezerv v priebehu roka 2024.

31. december 2022

Položka	Stav k 1. januáru 2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. decembru 2022
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	86 122	58 618	86 122	-	58 618
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky	86 122	58 618	86 122	-	58 618
rezerva na audit	-	-	-	-	-
rezerva na ostatné nevyfakturované dodávky a služby	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy	48 000	26 250	30 000	-	44 250
rezerva na audit	48 000	26 250	30 000	-	44 250

3. Záväzky3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	31. decembra 2023	31. decembra 2022
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	9 715 636
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	9 601 179 809 622 180	370 184
Spolu dlhodobé záväzky	9 601 179 809 622 180	10 085 820
Krátkodobé záväzky:		
Záväzky do lehoty splatnosti	2 570 069 242 976	3 420 419
Záväzky po lehote splatnosti	1622 706 974	434 719
Spolu krátkodobé záväzky	2 692 948 50	3 855 138

3.2. Záväzky zo sociálneho fondu

	2023	2022
Začiatkový stav sociálneho fondu	10 149	8 819
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	9 730	8 149
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	9 730	8 149
Čerpanie sociálneho fondu	(14 698)	(6 816)
Konečný zostatok sociálneho fondu	5 181	10 149

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Položka	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	K 31. decembru 2023 (v príslušnej mene)	Suma nezaplateného úroku v príslušnej mene k 31. decembru 2023	K 31. decembru 2022 (v príslušnej mene)	Suma nezaplateného úroku v príslušnej mene k 31. decembru 2022
Dlhodobé pôžičky							
Pôžičky od tretích strán:							
Dlhodobé pôžičky							
<u>Scheidegger (Pro Partners Holding, a.s. a Bluevision, s.r.o)</u>	EUR	2 % p.a. od 01.01.2022	po splatení bankových úverov	--	1 000 000-	--	--
Krátkodobé pôžičky							
Scheidegger (Pro Partners Holding, a.s. a Bluevision, s.r.o)	EUR	2 % p.a. od 01.01.2022	po splatení bankových úverov	-	1 200 000	1 251 243	2 777 506
Pôžičky od spriaznených strán:							
Pro Partners Holding, a.s. (postúpenie istiny)	EUR	2 %	po splatení bankových úverov	704 009	14 080	-	13 116
Pro Partners Holding, a.s. (postúpenie úrokov)	EUR	2 %	po splatení bankových úverov	4 587 391	83 928	-	78 174
Pro Partners Holding, a.s. (pôžička)	EUR	6 %	po splatení bankových úverov	521 057	31 263	-	29 036
Bluevision, s.r.o. (postúpenie istiny)	EUR	2 %	po splatení bankových úverov	234 670	4 693	-	4 372
Bluevision, s.r.o. (postúpenie úrokov)	EUR	2 %	po splatení bankových úverov	1 467 707	27 974	-	26 058
Bluevision, s.r.o. (pôžička)	EUR	6 %	po splatení bankových úverov	15 363	922	-	846

Spoločnosť v roku 2022 obdržala informáciu od svojho veriteľa – Ján Telensky o postúpení pohľadávok, týkajúcich sa poskytnutých pôžičiek a úrokov na nového postupníka, ktorým sa stala spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. a Bluevision, s.r.o. Obdobné oznámenie obdržala aj od spoločnosti Scheidegger Europe Training Institute, s.r.o., kde novým postupníkom sa stala taktiež spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. a Bluevision, s.r.o.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Bankové úvery

<i>Položka</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p. a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>K 31. decembru 2023 (v príslušnej mene)</i>	<i>K 31. decembru 2022 (v príslušnej mene)</i>
Dlhodobé bankové úvery:					
<i>SLSP - investície</i>	<i>EUR</i>	<i>3 mes. EURIBOR + 1,9</i>	<i>31. 12. 2030</i>	<i>9 875 000</i>	<i>11 000 000</i>
Krátkodobé bankové úvery:					
<i>SLSP – kontokorent</i>	<i>EUR</i>	<i>1 mes. EURIBOR+ 2,5</i>	<i>31. 12. 2030*</i>	<i>570 939</i>	<i>532 975</i>
<i>SLSP - investície</i>	<i>EUR</i>	<i>3 mes. EURIBOR + 1,9</i>	<i>31. 12. 2023</i>	<i>1 125 000</i>	<i>700 000</i>
<i>SLSP - investície</i>	<i>EUR</i>	<i>1 mes. EURIBOR + 1,9</i>	<i>31. 12. 2028</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Spolu				11 570 939	12 232 975

Na budovy v hodnote 22 909 547 EUR a pozemky v hodnote 4 087 645 EUR je v súvislosti s poskytnutím úveru zriadené záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. Charakter úverov je čiastkové odfinancovanie investícií spoločnosti a čiastočné prefinancovanie dlhovej služby.

*Lehota na čerpanie kontokorentu

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

6. Časové rozlíšenie

Položka	31. december 2023	31. december 2022
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé	1 679 390	1 923 224
Výnosy budúcich období krátkodobé	233 870	185 675
Spolu	1 913 260	2 108 899

Výnosy budúcich období krátkodobé predstavujú predovšetkým výnosy o reklame a propagácii (Ringier, News a media, Whirpool, Heineken a pod).

Výnosy budúcich období dlhodobé predstavujú rozpúšťanie dotácie získanej z EÚ na investície – rekonštrukcia detského bazéna, dotácia na druhý projekt a to rekonštrukcia vnútorných priestorov wellness & SPA a príspevok z Fondu na podporu rozvoja športu na spolufinancovanie rekonštrukcie 50 m bazéna.

7. Závazky z finančného prenájmu

Na konci roka 2019 spoločnosť uzatvorila novú zmluvu o autokredite so spoločnosťou Volkswagen Finančné služby Slovensko s.r.o. na obstaranie nákladného vozidla Ford Transzit.

Celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a finančné náklady je k 31. decembru 2023 a 31. decembru 2022 takáto:

	31. december 2023			31. december 2022		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	3 997	-	-	4 125	4 336	-
Finančný náklad	86	-	-	329	118	-
Spolu	4 083	-	-	4 454	4 454	-

Finančný prenájom sa týka najmä prenájmu dopravných prostriedkov a zariadení.

V. VÝNOSY

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/Čistý obrat

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu - Slovensko	2023		2022	
	EUR	%	EUR	%
AQUA	5 162 236	41,85	3 423 298	38,19
GASTRO	3 314 360	26,87	2 309 793	25,77
HOTEL	3 649 702	29,59	3 020 442	33,70
Ostatné	207 909	1,69	210 248	2,34
Predaj celkom	12 334 207	100	8 963 781	100

Čistý obrat

Položka	31. december 2023	31. december 2022
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	9 019 847	6 653 988
Tržby za tovar	3 314 360	2 309 793
Čistý obrat celkom	12 334 207	8 963 781

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Položka	2023	2022
Významné položky pri aktivácii nákladov	56 551	38 829
z toho: strava zamestnancov	56 551	38 829
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	256 834	1 101 754
z toho:		
Dotácie	114 606	922 117
Ostatné	142 228	179 637
Finančné výnosy		
Kurzové zisky, z toho:	1 027	1 224
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	713	1 224
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	39 926	5 768
Úroky	39 926	5 768
Ostatné	-	-

VI. NÁKLADY**1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Výrobná spotreba**

Položka	2023	2022
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 170 697	882 231
Spotreba materiálu	567 132	502 950
Spotreba energie	917 222	1 592 109
Služby	3 084 354	2 124 519
z toho:		
opravy a údržba	373 857	131 725
cestovné	5 122	3 807
náklady na reprezentáciu	7 064	3 656
reklama	151 023	125 488
strážna služba	194 999	136 171
stočné	149 767	115 671
ostatné nakupované služby	2 202 522	1 608 001
Osobné náklady		
mzdy	1 874 410	1 676 746
sociálne poistenie	460 752	409 055
zdravotné poistenie	182 838	162 331
sociálne zabezpečenie	88 871	65 160
ostatné náklady na závislú činnosť	-	-

1.2. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2023	2022
Náklady za poskytnuté služby		
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	26 500	26 500
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	26 500	26 500
iné uistovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti	257 180	223 123
z toho:		
poistné	42 643	42 854
zmarená investícia	-	-
Finančné náklady		
Kurzové straty, z toho:	1 899	4 056
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 497	3 905
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Úroky	773 055	467 487
Ostatné	-	-

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2023 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2017.

Položka	2023	2022
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	86 021
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

	2023			2022		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho:	1 566 520			1 181 040		
<i>teoretická daň</i>		349 693	21	248 018	21	
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	264 409	55 526	21	126 219	26 506	21
Výnosy nepodliehajúce (trvalé rozdiely)	-	-	-	-	-	-
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	-	-	-	-
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Daňová licencia	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
	1 929	405				
	6151 829	219384				
Spolu	616	219		1 307 259	274 524	
Splatná daň z príjmov		234 297			-	
Odložená daň z príjmov		170 921			274 524	
Celková daň z príjmov		405 219			274 524	

VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy**

Spoločnosť v roku 2013 uzatvorila zmluvu o prenájme budovy futbalového štadióna od Slovenského futbalového zväzu na 50 rokov, ktorej reštauračnú a hotelovú časť zrekonštruovala na vlastné náklady.

2. Pohľadávky a záväzky z opcí

Spoločnosť eviduje v podsúvahovej evidencii nominálnu hodnotu pohľadávok vo výške 318 021,58 EUR voči spoločnosti Hokejový klub Poprad, a.s. z titulu Zmluvy o postúpení pohľadávok od spoločnosti Rádio Tatro International, s.r.o.

3. Odpísané pohľadávky

Spoločnosť neeviduje žiadne odpísané pohľadávky na podsúvahe.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. K 31. decembru 2023 daňové priznania spoločnosti za roky 2019 až 2023 sú otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

Spoločnosť v súčasnosti eviduje súdne spory, ktorých výsledok ako aj potenciálne straty resp. zisky nie je možné určiť s dostatočnou mierou istoty k dátumu účtovnej závierky. Spoločnosť v tejto súvislosti nemá vytvorené rezervy ani nevykazuje iný záväzok v pripravenej účtovnej závierke.

Spoločnosť uskutočnila počas roka 2023 transakcie so spriaznenými osobami. Manažment spoločnosti je presvedčený, že transakcie so spriaznenými osobami boli vykonané na princípe nezávislých vzťahov. S účinnosťou od 1. januára 2011 sa na transakcie so spriaznenými osobami vzťahujú nové požiadavky transferového oceňovania. V nových požiadavkách sa uvádza, že spoločnosť musí mať vypracovanú dokumentáciu za každú transakciu so zahraničnou spriaznenou osobou, ktorá potvrdzuje, že transakcia sa uskutočnila na princípe nezávislých vzťahov. Od 1. januára 2015 musí takáto dokumentácia pokrývať aj tuzemské transakcie so spriaznenými osobami. Ministerstvo financií SR vydalo osobitné usmernenie týkajúce sa uchovávaní dokumentácie transferového oceňovania od roku 2009. Spoločnosť v súčasnosti pripravuje dokumentáciu v súlade so slovenskou daňovou legislatívou, čo sa týka podpornej dokumentácie k transferovému oceňovaniu platnému od 1. januára 2009 so zohľadnením novelizácie zákona platného od 1. januára 2015.

Spoločnosť eviduje pasívny súdny spor, ktorého výsledok nie je možné odhadnúť ku dňu vydania účtovnej závierky. Predmetom sporu je suma zhruba 16 000 EUR a v prípade neúspechu by bola spoločnosť povinná uhradiť túto sumu aj vrátane úrokov z omeškania vo výške 0,05 % denne, čo by predstavovalo približne sumu 40 411 EUR.

X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Výkonné vedenie spoločnosti poberá zmluvné platy. Žiadne iné plnenia a zvýhodnenia, či už peňažné alebo nepeňažné, neboli členom štatutárnych orgánov a vedeniu spoločnosti poskytnuté.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****XI. SPRIAZNENÉ OSOBY**

Medzi spriaznené osoby patria spoločníci, konatelia, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske spoločnosti a pridružené spoločnosti) resp. spoločnosti, ktoré sú prepojené prostredníctvom spoločníkov a konateľov spoločnosti.

Spriaznená osoba

Richard Pichonský
 Hokejový klub Poprad, a.s.
 Interklinik PP, s.r.o.
 Mountain View residences, s.r.o.
 TATRA TRADING INTERNATIONAL s.r.o.
 TKP services, s.r.o.
 BLUENERGY s. r. o.
 Bluevision, s. r. o.
 Bluepack, s. r. o.
 Líhafu, s.r.o.
 AQUAPARK KOVÁČOVÁ, s.r.o.
 Kúpele Kováčová, s.r.o.
 Pro Ski, a.s.
 Pro Partners Holding, s.r.o.
 Wellness Invest, a.s.
 WELLNESS s.r.o.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje konateľ. Prehľad týchto transakcií a komentár k týmto obchodom je uvedený v jednotlivých častiach poznámok.

Celková výška nákladov a výnosov so spriaznenými osobami:

31. december 2023

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Pohľadávky	Záväzky	Náklady	Výnosy
Materská účtovná jednotka	-	-	-	-	-
Bluevision	02	-	16 285	922	-
Bluevision	03	-	1 735 044	32 668	-
Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv	-	-	-	-	-
Dcérska účtovná jednotka	-	-	-	-	-
Spoločná účtovná jednotka	-	-	-	-	-
Pridružená účtovná jednotka	-	-	-	-	-
HK Poprad	01	57 376	-	20 587	45 882
HK Poprad	02	38 500	-	-	35
HK Poprad	03	376 887	-	-	1 161
Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky	-	-	-	-	-
Ostatné spriaznené osoby					
TKP Services	01	310	26 537	195 806	8 615
Tatra Trading International	01	34 930	3 468	18761	139 661
Tatra Trading International	02	294 966	-	-	4 215
Interklinik	01	180 626	525	22 968	53 302
Interklinik	02	63 935	-	-	623
Wellnes invest, a.s.	02	151 849	-	-	1 849
DPV, s.r.o.	02	110 308	-	-	2 308
Pro Partners Holding	02	-	552 320	31 263	-
Pro Partners Holding	03	-	5 389 408	98 008	-

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2022

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Pohľadávky	Závazky	Náklady	Výnosy
Materská účtovná jednotka	-	-	-	-	-
Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv	-	-	-	-	-
Dcérska účtovná jednotka	-	-	-	-	-
Spoločná účtovná jednotka	-	-	-	-	-
Pridružená účtovná jednotka	-	-	-	-	-
Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky	-	-	-	-	-
Jan Telensky	02	-	-	6 429	-
Ostatné spriaznené osoby					
TKP Services	01	456	99 470	132 465	11 296
TKP Services	02	-	-	-	75
Tatra Trading International	01	109 436	9 805	35 243	245 948
Tatra Trading International	02	290 750	-	-	4 443
Tatra Trading International	04	-	-	-	-
Interklinik	01	91 589	694	1 382	18 096
Interklinik	02	63 312	-	-	559
HK Poprad	01	47 248	-	-	15699
HK Poprad	02	38 500	-	-	14
HK Poprad	03	375 691	-	-	7571
Scheidegger Training Institute	01	2 900	1 379	18 647	2 788 767
Scheidegger Training Institute / Bluevision / Pro Partners Holding	02	-	4 028 749	50 097	-
Bluevision	02	-	16 209	846	-
Bluevision	03	-	1 663 807	30 430	-
Pro Partners Holding	02	-	550 093	29 036	-
Pro Partners Holding	03	-	4 991 420	91 290	-

01 Nákup/Predaj služieb

02 Úver (istina+nesplatený úrok)/Úrok

03 Úver z postúpenia pohľadávky

04 Iné

XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2023 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Od 1. januára 2025 dochádza k zmene sadzby dane pre právnické osoby, ktoré dosiahnu zdaniteľný príjem nad 5 mil. EUR na 24%. Keďže zmena sadzby dane nebola prijatá ku koncu účtovného obdobia, ide o neupravujúcu následnú udalosť, ktorá by navýšila odloženú daň z príjmov a odložený daňový záväzok približne o sumu 126 tisíc EUR.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

31. december 2023

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. januáru 2023</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. decembru 2023</i>
Základné imanie	165 971	-	-	-	165 971
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	12 925 115	-	-	-	12 925 115
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	16 596	-	-	-	16 596
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 669 420	-	-	906 516	5 575 936
Neuhradená strata minulých rokov	(14 275 862)	-	-	-	(14 275 862)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		<u>1 180</u>			<u>1 180</u>
		<u>98581 259</u>			<u>98581 259</u>
	906 516	<u>988</u>		(906 516)	<u>988</u>
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

31. december 2022

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. januáru 2022</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. decembru 2022</i>
Základné imanie	165 971	-	-	-	165 971
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	12 925 115	-	-	-	12 925 115
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	16 596	-	-	-	16 596
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 669 420	-	-	-	4 669 420
Neuhradená strata minulých rokov	(13 337 621)	-	-	(938 242)	(14 275 862)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(938 242)	906 516	-	938 242	906 516
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	31. december 2023	31. december 2022
Peniaze	211	106 434	93 989
Ceniny	213	4 516	1 786
Účty v bankách	221,231,261	78 631	1 036 940
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		189 581	1 132 715
Finančné účty spolu	-	189 581	1 132 715
Rozdiel	-	-	-

Prílohy:

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov