



# STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti TEHOS, s. r. o.

### I. Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TEHOS, s. r. o. (IČO 36 389 331), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

## II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

L. Mikuláš, 26. máj 2025

Audítorská spoločnosť  
Stopercentná daňová, s. r. o.  
OR Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 73695/L  
Bernolákova 1054/14  
Číslo licencie SKAU 233

031 01 Liptovský Mikuláš  
Zodpovedný audítor  
Ing. Eva Gonšenicová  
Číslo dekrétu 1125



*Eva Gonšenicová*

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2024

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypíňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 3 1 4 8 7 IČO 3 6 3 8 9 3 3 1 SK NACE 3 5 . 3 0 .	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

TEHOS, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
N á m e s t i e s l o b o d yČíslo  
1 2 6 9 / 3PSC Obec  
0 2 6 0 1 D o l n ý K u b í n

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

zapísaný v obchodnom registri OS Žilina odd.: Sro. vložka č. 11956/L 14.12.1999

Telefónne číslo  
0 4 3 / 5 8 6 3 0 1 1

Faxové číslo

E-mailová adresa  
t e h o s @ t e h o s . e u

Zostavená dňa:

1 4 . 0 3 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 2 3 2 7 6 9 5	6 6 9 0 6 4 8		
			1 5 6 3 7 0 4 7	7 9 5 9 1 7 3		
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 9 2 4 6 5 6 5	3 7 0 9 6 2 6		
			1 5 5 3 6 9 3 9	4 0 7 6 8 0 6		
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	3 5 7 4 8	4 3 8		
			3 5 3 1 0	2 3 6 3		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 0 9 4 8	4 3 8		
			2 0 5 1 0	2 3 6 3		
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06	8 8 0 0			
			8 8 0 0			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	6 0 0 0			
			6 0 0 0			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	1 9 2 1 0 8 1 7	3 7 0 9 1 8 8		
			1 5 5 0 1 6 2 9	4 0 7 4 4 4 3		
A.II.1.	<b>Pozemky</b> (031) - /092A/	12	1 6 1 9 3	1 6 1 9 3		
				1 6 1 9 3		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 2 3 3 7 6 0	2 6 0 9 3 4 8		
			6 6 2 4 4 1 2	3 0 5 7 5 5 4		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 7 3 7 5 9 9	8 6 1 4 7 2		
			8 8 7 6 1 2 7	8 3 6 7 0 1		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 2 3 2 6 5 1 0 9 0	2 2 2 1 7 5	1 6 3 9 9 5		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21					
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>3 0 4 7 3 0 4</b>	<b>2 9 4 7 1 9 6</b>		
			<b>1 0 0 1 0 8</b>		<b>3 8 2 3 4 0 1</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>5 0 4 7 6 4</b>	<b>5 0 4 7 6 4</b>		
					<b>5 6 8 4 0 1</b>	
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	<b>35</b>	<b>5 0 4 7 6 4</b>	<b>5 0 4 7 6 4</b>		
					<b>5 6 8 4 0 1</b>	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>				
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>42</b>				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 1 1 2 9 4 6	1 0 1 2 8 3 8	1 1 0 4 8 0 5		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 0 9 9 9 0 3	1 0 0 6 0 9 4	1 0 9 8 2 5 0		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 0 9 9 9 0 3	1 0 0 6 0 9 4		
			9 3 8 0 9		1 0 9 8 2 5 0	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 3 0 4 3	6 7 4 4		
			6 2 9 9		6 5 5 5	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 4 2 9 5 9 4	1 4 2 9 5 9 4		
						2 1 5 0 1 9 5	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		8 0 8	8 0 8		
						1 8 2 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 4 2 8 7 8 6	1 4 2 8 7 8 6		
						2 1 4 8 3 7 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		3 3 8 2 6	3 3 8 2 6		
						5 8 9 6 6	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		2 0 2	2 0 2		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		9 1 8 2	9 1 8 2		
						1 1 5 8 2	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		2 4 4 4 2	2 4 4 4 2		
						4 7 3 8 4	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 6 9 0 6 4 8	7 9 5 9 1 7 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 0 0 9 3 2	3 7 3 5 1 1 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 7 6 6 7 4 7	2 7 6 6 7 4 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 7 6 6 7 4 7	2 7 6 6 7 4 7
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 8 5 5 7	2 0 8 5 5 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 1 1 6	9 5 7 4 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 1 1 6	9 5 7 4 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, spynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 2 9 6 9 8	5 7 6 6 2 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 2 9 6 9 8	5 7 6 6 2 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 5 8 1 4	8 7 4 4 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 4 2 7 2 1 8	2 5 4 0 0 8 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 5 4 1 4	2 2 0 1 1 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 5 0 9 3	1 2 5 4 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 5 0 3 2 1	2 0 7 5 6 9



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	5 4 8 7 2 5	6 2 7 2 4 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 9 9 9 0 1	1 5 8 9 1 4 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 4 1 0 3 9	3 2 7 0 1 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 4 1 0 3 9	3 2 7 0 1 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 6 4 6 2	4 4 9 4 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 4 1 8 9	2 8 0 8 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 9 3 0 4 7	1 0 2 4 8 4 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 1 6 4	1 6 4 2 4 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 7 5 0 6	2 7 9 0 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 6 1 3 5	2 0 3 1 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 1 3 7 1	7 5 9 3
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	7 5 6 7 2	7 5 6 7 2
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 6 2 4 9 8	1 6 8 3 9 6 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 8 8 2 5 2	2 6 7 0 0 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 1 3 1 5 2 6	1 2 7 4 2 4 6
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 4 2 7 2 0	1 4 2 7 2 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 6 5 1 7 8 2	5 0 9 5 4 9 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 4 3 1 7 7 0	4 8 4 5 8 4 8
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 9 0 0 7	9 1 5 0 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 3 9 0	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 5 7 6 1 5	1 5 8 1 4 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 4 9 4 4 1 9	4 9 6 1 4 1 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 4 8 5 0 8 2	3 0 5 7 5 6 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 2 3 7 8 0	3 3 3 9 0 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 2 7 0 5 3	8 5 3 4 5 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 4 7 5 3 9	5 9 9 2 4 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	3 9 6	2 6 4
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 4 0 1 6 6	2 1 7 0 1 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 8 9 5 2	3 6 9 3 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 3 8 8 0	2 2 5 7 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	7 1 1 4 5 3	6 7 3 4 1 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	7 1 0 3 6 3	6 7 1 0 3 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	1 0 9 0	2 3 8 1
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 6 7 1	- 1 1 4 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 1 5 0 0	2 1 6 4 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 5 7 3 6 3	1 3 4 0 8 3



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 1 5 1 6	1 9 5 0 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 1 2 0 1	9 1 2 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 1 2 0 1	9 1 2 0
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 1 5	1 0 3 8 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 1 5 1 6	- 1 9 5 0 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 5 8 4 7	1 1 4 5 8 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 0 0 3 3	2 7 1 3 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	8 7 2 8 1	8 7 0 3 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 5 7 2 4 8	- 5 9 8 9 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 5 8 1 4	8 7 4 4 5

**POZNÁMKY****k 31. 12. 2024****Čl. I****Všeobecné informácie****1) Názov, sídlo, hlavná činnosť spoločnosti a zatriedenie podľa veľkostného kritéria**

TEHOS, s.r.o., Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín

Hlavnou činnosťou spoločnosti je výroba rozvod tepla a teplej úžitkovej vody.

Obchodná spoločnosť TEHOS, s. r. o. bola zapísaná dňa 14. 12. 1999 – Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s. r. o., vložka 11956/L.

Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá účtovná jednotka.

**2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 27. júna 2024.

**3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**4) Údaje o skupine účtovných jednotiek**

Spoločnosť sa zahŕňa ako dcérska účtovná jednotka do konsolidovaného účtovného celku Mesta Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, Dolný Kubín. Súčasťou konsolidovaného celku sú tiež nasledovné spoločnosti: ZŠ M. Kukučina DK, ZŠ P. Škrabáka DK, ZUŠ I. Ballu DK, ZUŠ P. Bohúňa DK, MsKS DK, Technické služby DK, Infoštúdio Mesta DK, AQUA KUBÍN, s.r.o., Komunitné služby s.r.o.

Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovanej účtovnej závierky: Mestský úrad, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín.

**5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	26	29
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	29	30

**Čl. II****Informácie o orgánoch spoločnosti**

Záruky, pôžičky a iné zabezpečenia neboli poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozornému orgánu ani inému orgánu účtovnej jednotky.

**Čl. III****Informácia o prijatých postupoch****1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**2) Účtovné metódy a účtovné zásady**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

**3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Nemá náplň.

**4) Spôsob oceňovania majetku****a) Dlhodobý nehmotný majetok a hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /preprava, montáž, poistné a pod./

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 € a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadza sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Oceniťelné práva (vecné bremeno)	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby, budovy, VS, rozvody tepla	20	lineárna	5
Technológia (t. j. na výrobu tepla na základe štiepky, KOST-ky)	12	lineárna	8,33
Prístroje, systémy MaRT, nákladné stroje	6	lineárna	16,7
Dopravné prostriedky – osobné, PC, telef. ústredňa, rád. sieť, merac. a dispeč. zariadenia	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**b) Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť cenné papiere nevykazuje, eviduje blanco zmenku od vystaviteľa firmy ODOS DK spol. s r.o., ktorej reálna hodnota je nulová.

**c) Zásoby**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

**d) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**g) Opravné položky**

Výška rizikovej pohľadávky sa vypočíta podľa počtu dní, o ktoré je pohľadávka v omeškaní od dátumu splatnosti takto:

Tvorba opravnej položky	Pohľadávka po lehote splatnosti
0 %	do 30 dní
5 %	do 60 dní
10 %	do 90 dní
25 %	do 180 dní
50 %	do 240 dní
75 %	do 360 dní
100 %	nad 360 dní

Tvorba opravných položiek k pohľadávkam sa účtuje štvrťročne okrem pohľadávok k nájomnému od občanov za nájomné byty po lehote splatnosti nad 360 dní, ktoré sa účtujú ku koncu roka v 100 % výške.

#### **h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### **i) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **j) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### **k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **l) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**m) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu

**n) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie určené na Modernizáciu kotolne na biomasu Bysterec – Západ boli poskytnuté spoločnosti TEHOS v roku 2006 a v roku 2009 bol poskytnutý nenávratný finančný príspevok na kotolňu biomasu Brezovec. Od roku 2010 investícia bola zaradená do užívania a dotácia bola rozpustená do výnosov vo výške uvedenej v tabuľke. V júni 2020 bola schválená dotácia na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu rozvodov Bysterec. Realizácia projektu bola ukončená v mesiaci február 2023 kolaudačným rozhodnutím.

Dotácia na kotolňu	OC HM	výška dotácie	rozpustenie dotácie k 1. 1. 2024	rozpustenie dotácie za rok 2024	rozpustenie dotácie k 31. 12. 2024	zostatok dotácie k 31. 12. 2024
Bysterec	1 955 122	1 261 445	1 259 417	811	1 260 228	1 216
Brezovec	2 624 993	1 198 403	1 041 687	25 413	1 067 100	131 303
Bysterec-rozvod	1 753 711	1 380 486	122 264	116 496	238 760	1 141 727
<b>SPOLU</b>	<b>6 333 826</b>	<b>3 840 334</b>	<b>2 423 368</b>	<b>142 720</b>	<b>2 566 088</b>	<b>1 274 246</b>

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

Spoločnosti bola v roku 2023 poskytnutá dotácia na kompenzáciu cien energií vrátane prislúchajúcej DPH v celkovej výške 1 604 905 EUR. Po zúčtovaní skutočných nákladov zodpovedajúcim skutočnej spotrebe tepla vznikol preplatok na dotácii vo výške 1 096 239 EUR (s DPH).

V roku 2024 bola poskytnutá dotácia na kompenzáciu cien energií vrátane prislúchajúcej DPH v celkovej výške 419 024 EUR.

- 5) **Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období**  
 V účtovnom období na účte 428 -Nerozdelený zisk minulých rokov neboli účtované opravy chýb minulých období.

#### Čl. IV

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

##### 1) Informácie o aktívach

2)a) Goodwill – nemá náplň

**b) Informácia o opravnej položke k pohľadávkam**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)					
	Stav opravnej položky k 1.1.2024	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	z	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	b	c	d	e		f
Pohľadávky z obchodného styku	560 268	1 670		468 129		93 809
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ		0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	6 298	1	0	0	0	6 299
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>566 566</b>	<b>1 671</b>	<b>0</b>	<b>468 129</b>		<b>100 108</b>

V roku 2024 bola zúčtovaná opravná položka k pohľadávke voči ODOS DK, spol. s r. o. vo výške 466 507 EUR z dôvodu vyradenia majetku. Pohľadávka bola z dôvodu nevyožiteľnosti zúčtovaná do podsúvahovej evidencie na základe rozhodnutia MZ Dolný Kubín zo dňa 27. 6. 2024.

Významnú časť opravnej položky k 31.12.2024 vo výške 90 477 EUR tvoria opravné položky k pohľadávkam z nájomného občanov, ku ktorým bola ku dňu 31.12.2023 ukončená správa bytov.

## c) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	850 699	249 204	1 099 903
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným UJ	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie		0	0
Iné pohľadávky	6 744	6 299	13 043
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>857 443</b>	<b>255 503</b>	<b>1 112 946</b>

**Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:**

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2024	31.12.2023
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	255 503	682 031
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	857 443	989 340
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 112 946</b>	<b>1 671 371</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**  
Nemá náplň

**4) Informácie o záväzkoch**

a) **Štruktúra záväzkov** (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>165 414</b>	<b>220 116</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	165 414	220 116
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>599 901</b>	<b>1 589 148</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrát.	599 901	1 589 052
Záväzky po lehote splatnosti	0	96

b) **Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:**

Názov položky	Mena	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2024	Suma úrokov k 31.12.2024
Investičný terminovaný úver VÚB	EUR	25. 03. 2033	624 328	69

### Zabezpečenie úveru:

Investičný úver je zabezpečený:

- záložným právom na nehnuteľný majetok vo vlastníctve ručiteľa AQUA KUBÍN, s. r. o.,
- jednosubjektovou blankozmenkou, vystavenou obligačným dlžníkom,
- ručiteľskou listinou.

### c) Informácia o rezervách

	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				Stav k 31.12.2024
	Stav k 31.12.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
Ostatné rezervy dlhodobé	0				0
<b>Ost. rezervy dlhodobé spolu:</b>	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>27 907</b>	<b>37 506</b>	<b>27 907</b>	<b>0</b>	<b>37 506</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane soc. zabezpečenia	20 314	26 135	20 314	0	26 135
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>20 314</b>	<b>26 135</b>	<b>20 314</b>	<b>0</b>	<b>26 135</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Odmena konateľ	7 593	11 371	7 593	0	11 371
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>7 593</b>	<b>11 371</b>	<b>7 593</b>	<b>0</b>	<b>11 371</b>

Bežné účtovné obdobie (rok 2023)

	Stav k 31.12.2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2023
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
Ostatné rezervy dlhodobé	0				0
<b>Ost. rezervy dlhodobé spolu:</b>	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	21 945	27 907	21 945	0	27 907
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>	21 945	27 907	21 945	0	27 907
Mzdy za dovolenku vrátane soc. zabezpečenia	17 605	20 314	17 605	0	20 314
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	17 605	20 314	17 605	0	20 314
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Odmena konateľ	4 340	7 593	4 340	0	7 593
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	4 340	7 593	4 340	0	7 593

**d) Informácia o odloženom daňovom záväzku**

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	847 473	1 102 571
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	847 473	1 102 571
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou dotácie a daňovou základňou, z toho:	-131 661	-114 150
– odpočítateľné	-131 661	-114 150
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako náklad		0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>150 321</b>	<b>207 569</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-57 248</b>	<b>-59 895</b>
Zaúčtovaná ako náklad	-57 248	-59 895
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné		

Odložená daň je prepočítaná sumárne.

Odložená daňová pohľadávka je k 31. 12. 2024 vo výške 27 649 EUR, v roku 2024 bola do nákladov zúčtovaná suma -3 677 EUR. Odložený daňový záväzok je k 31. 12. 2024 v sume 177 969 EUR, v roku 2024 bola do nákladov zaúčtovaná suma -53 571 EUR. Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok nie sú v účtovnej závierke vykázané samostatne.

#### 4) Informácia o významných položkách časového rozlíšenia:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>188 252</b>	<b>267 000</b>
Úroky	69	2 918
Fakturácia - dobropisy za vyúčtovanie tepla	188 183	264 082
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1 131 526</b>	<b>1 274 246</b>
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	1 131 526	1 274 246
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>142 720</b>	<b>142 720</b>
Dotácie na obstaranie DHM	142 720	142 720
<b>Spolu</b>	<b>1 462 498</b>	<b>1 683 966</b>

#### 5) Informácia o vlastnom imaní

Prehľad zmien vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)					Stav k 31.12.2024 f
	Stav k 31.12.2023 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2023 a	
Základné imanie	2 766 747	0	0	0	0	2 766 747
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	208 557	0	0	0	0	208 557
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	95 744	0	0	4 372	0	100 116
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	576 625	0	0	53 073	0	629 698
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	87 445	95 814	30 000	-57 445	0	95 814
<b>Spolu</b>	<b>3 735 118</b>	<b>95 814</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 800 932</b>

Úbytok vlastného imania predstavuje prídel do sociálneho fondu 30 000 EUR.

Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)

	Stav k 31.12.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 766 747	0	0	0	2 766 747
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	208 557	0	0	0	208 557
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	94 484	0	0	1 260	95 744
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	572 681	0	0	3 944	576 625
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	25 203	87 445	20 000	-5 203	87 445
<b>Spolu</b>	<b>3 667 672</b>	<b>87 445</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>	<b>3 735 118</b>

Úbytok vlastného imania predstavuje prídel do sociálneho fondu 20 000 EUR.

## 6) Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa členení odberateľov v skupine konsolidovaného celku Mesta Dolný Kubín.

Odberatelia	Teplota a TÚV		Ostatné služby		Spolu	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Mesto DK	156 843	176 974	72	9 240	156 915	186 214
ZŠ Kukučina	66 129	68 583			66 129	68 583
ZŠ Škrabáka	27 894	32 222			27 894	32 222
ZUŠ I.Ballu	11 676	13 336			11 676	13 336
ZUŠ P.Bohúňa	14 998	15 233			14 998	15 233
MsKS DK	63 201	64 280			63 201	64 280
Technické služby	0	0			0	0
AQUA KUBÍN,s.r.o.	177 510	163 563			177 510	163 563
Komunitné služby s.r.o.	70 110	0			70 110	0
<b>Spolu za celok</b>	<b>588 361</b>	<b>534 191</b>	<b>72</b>	<b>9 240</b>	<b>588 433</b>	<b>543 431</b>
<b>Celkové výnosy</b>	<b>4 431 770</b>	<b>4 845 848</b>	<b>59 007</b>	<b>91 505</b>	<b>4 490 777</b>	<b>4 937 353</b>
percentuálny podiel	13,28%	11,02%	0,12%	10,10%	13,10%	11,01%

Informácia o ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti:

Výnosy	2024	2023
Rozpúšťanie dotácií	142 720	140 750

### Čistý obrat

Čistý obrat spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2024	2023
Tržby za vlastné výrobky	4 431 770	4 845 848
Tržby z predaja služieb	59 007	91 505
Tržby za tovar		0
Výnosy zo zákazky		0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>4 490 777</b>	<b>4 937 353</b>

## 7) Informácie o nákladoch

Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:

Náklady	2024	2023
Spotreba materiálu, energie spolu z toho:	2 485 082	3 057 567
Spotreba štiepky	1 215 243	1 774 632
Spotreba energií	1 195 502	1 190 825
Ostatné	74 337	92 110

## Čl. V

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1) Podmienený majetok a záväzky

##### a) Podmienené aktíva:

1. Spor v prospech spoločnosti voči FR SR a MF SR o vyplatenie preplatku dane z emisných kvót z roku 2011 v sume 25 862 EUR vrátane príslušenstva 10 % úroku. Daň bola 18. 3. 2020 vrátená MF SR na základe uzatvorenej mimosúdnej dohody. Predmetom sporu je náhrada škody - úrok z omeškania. Proti rozsudkom v neprospech spoločnosti bola podaná kasačná sťažnosť, o ktorej rozhodne najvyšší správny súd a odvolanie, o ktorom rozhodne Krajský súd v Bratislave.

##### b) Podmienené záväzky:

1. Spoločnosť zúčtovala v účtovníctve záväzok z titulu vrátenia dotácie na kompenzáciu ceny tepla za rok 2024 vo výške 152 545 EUR bez DPH. Záväzok vrátiť DPH k dotácii vo výške 30 510 EUR bude zúčtovaný a uplatnený v momente zúčtovania nadmerného odpočtu v termíne vystavenia vyúčtovacích faktúr za teplo v mesiaci február 2025.

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch spoločnosť neeviduje.

2) Spoločnosť eviduje podsúvahové účty na odpísané obchodné pohľadávky vo výške 516 409 EUR a na odpísané pohľadávky na nájomnom občania vo výške 69 847 EUR.

## Čl. VI

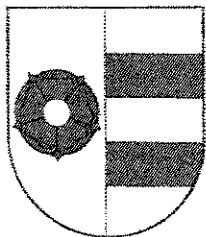
### Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka neeviduje významné udalosti po dni zostavenia účtovnej závierky.

## Čl. VII

### Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií požadovaných v čl. VII Opatrenia o zostavení účtovnej závierky pre malé účtovné jednotky.



TEHOS, s. r. o., Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.11956 /L

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2024

Predkladá a vypracoval: Ing. Stanislav Vilček – konateľ spoločnosti  
Vypracoval: Mgr. Peter Kajan – ekonóm spoločnosti

Dátum zostavenia: 10.5.2025

# OBSAH

## 1. Identifikácia spoločnosti

- 1.1. Základné údaje
  - 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
  - 1.1.2. Identifikačné číslo
  - 1.1.3. Sídlo spoločnosti
  - 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
  - 1.1.5. Základné imanie
  - 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti
  - 1.1.7. Spoločníci

## 2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

- 2.1. Predmet podnikania spoločnosti
- 2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2024
  - 2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti
  - 2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2024
  - 2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2024
- 2.3. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
- 2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

## 3. Prílohy

- 3.1. Hlavné ukazovatele výroby
- 3.2. Hospodárske ukazovatele
- 3.3. Finančné ukazovatele
- 3.4. Správa nezávislého audítora
- 3.5. Účtovná závierka vrátane poznámok

## 1. Identifikácia spoločnosti

- 1.1. Základné údaje
  - 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti  
**TEHOS, s. r. o.**  
**spoločnosť s ručením obmedzeným**
  - 1.1.2. Identifikačné číslo  
**36 389 331**
  - 1.1.3. Sídlo spoločnosti  
**Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín**
  - 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti  
**Spoločnosť bola založená dňa 8. 11. 1999 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, dňa 14.12.1999**
  - 1.1.5. Základné imanie  
**Základné imanie spoločnosti je 2 766 747,- EUR**
  - 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti  
**Konateľ: Ing. Stanislav Vilček**

### 1.1.7 Spoločníci

Mesto Dolný Kubín – podiel 100 %

## 2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

### 2.1. Predmet podnikania spoločnosti

Prevažujúcim predmetom podnikania spoločnosti je **výroba tepla a rozvod tepla**. Túto činnosť vykonáva spoločnosť na základe Rozhodnutia ÚRSO, ktorým vydal povolenie č. 2006T0081 - na predmet podnikania: výroba tepla, rozvod tepla. Ďalšími predmetmi podnikania sú: hospodárenie s bytovým a nebytovým fondom; prenájom motorových vozidiel; prenájom strojov a zariadení; montáž a demontáž vodomerov na studenú vodu, vodomerov na teplú vodu, meračov tepla; výkon činnosti energetického audítora; verejné obstarávanie; zámočníctvo; vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo; poradenská činnosť v oblasti energetiky a tepelného hospodárstva; inžinierska činnosť; administratívne služby; opravy V TZ elektrických v rozsahu E2 technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov, trieda objektov A objekty bez nebezpečenstva výbuchu, poskytovanie garantovanej a podpornej energetickej služby v zmysle zákona.

### 2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2024

#### 2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti

Spoločnosť v roku 2024 zabezpečila pre svojich odberateľov tepla bezpečnú a spoľahlivú dodávku tepla bez obmedzenia alebo prerušenia na dlhšiu dobu, tak ako stanovuje vyhláška ÚRSO č. 277/2012 Z. z. ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky tepla. Hlavná činnosť spoločnosti - výroba a rozvod tepla neprodukuje žiadne nebezpečné odpady, dodržiava zo zdrojov výroby tepla (výhrevní) platné emisné limity znečisťujúcich látok (TZL, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, TOC) vypúšťaných do ovzdušia (do 31.12.2029). Termín plnenia nových emisných limitov je od 1.1.2030.

Spoločnosť si uhrádza svoje záväzky v termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, dodávateľom, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po splatnosti a plní si povinnosti zo zákona o tepelnej energetike.

Spoločnosť nevykazuje náklady na vedu a výskum. Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

#### 2.2.2. Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2024

Prehľad vybraných výrobných, hospodárskych a finančných ukazovateľov spoločnosti za rok 2024 je uvedený v prílohách č. 1, 2 a 3. Vlastné imanie spoločnosti dosiahlo výšku 3 800 932 EUR.

#### 2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2024

Spoločnosť skončila účtovné obdobie s hospodárskym výsledkom - **ziskom** vo výške **95 814,16 EUR**. Tento navrhujeme rozdeliť nasledovne:

- účet rezervného fondu (5% zo zisku) .....4 791,00 EUR
- účet sociálneho fondu.....40 000,00 EUR
- účet záväzky voči spoločníkom pri rozdeľovaní zisku ..... 30 000,00 EUR
- účet nerozdeleného zisku minulých rokov ..... 21 023,16 EUR

### 2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Cieľom spoločnosti je zabezpečiť čistú a zároveň bezpečnú a cenovo dostupnú dodávku tepla. Snažiť sa plniť dekarbonizáciu výroby tepla (prechod z fosílnych palív na OZE), to znamená realizovať podľa princípu hodnoty za peniaze účinné CZT, alebo VÚKVET (vysokoúčinná výroba elektriny a tepla). Od roku 2025 podľa platnej legislatívy majú byť jednotlivé tepelné okruhy účinnými. Účinné CZT je dosiahnuté na tepelných okruhoch Bystrec, Matúškova, Brezovec. Na okruhoch Banisko, Obrancov mieru zatiaľ nie. Od 1.1. 2030 musia zdroje tepla plniť sprísnené limity znečistenia ovzdušia. Problémom budú biomasové kotle na Bysterci a Brezovci a to pre emisné limity TZL a CO.

Na dosiahnutie cieľa spoločnosti bude potrebné postupne do 31.12.2029 realizovať potrebné opatrenia a investície na dosiahnutie účinného CZT a pre plnenie limitov znečistenia. Zároveň postupne rekonštruovať tepelné okruhy (KOS) ktoré boli realizované v roku 2005.

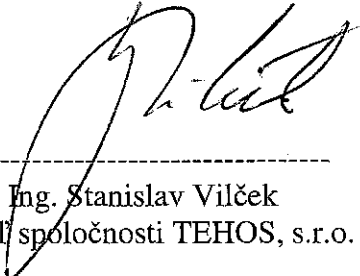
Vybrané ukazovatele finančného plánu Tab. č. 1

Ukazovateľ	m. j.	Skutočnosť 2024	Plán 2025
Výroba tepla	kWh	41 449 278	43 689 696
Predaj tepla	kWh	38 230 135	39 883 108
Tržby celkom	EUR	4 490 777	4 958 497
z toho: tržby z tepla	EUR	4 431 770	4 915 190
Pridaná hodnota	EUR	1 685 305	1 612 313
Osobné náklady	EUR	927 053	972 245
EBITDA	EUR	867 411	722 794
Úroky	EUR	31 201	26 527
EBIT	EUR	157 048	38 794
Zisk pred zdanením (EBT)	EUR	125 847	12 267
Počet zamestnancov	osoby	29	28

### 2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia nenastali.

Dolný Kubín, dňa 10.5.2025

  
-----  
Ing. Stanislav Vilček  
konateľ spoločnosti TEHOS, s.r.o.

### Hlavné ukazovatele výroby

### Príloha č. 1

Rok	Výroba tepla v kWh	Predaj tepla v kWh	Účinnosť predaja %	Spotreba plynu v m <sup>3</sup>	Spotreba biomasy v t	Cena v € za kWh s DPH	Tržby z tepla v €
2018	45 432 461	41 562 928	91,48	1 011 014	17 321	0,0837	2 900 154
2019	45 900 144	42 148 281	91,83	1 275 439	12 889	0,0799	2 804 729
2020	45 608 893	41 955 706	91,99	1 038 112	13 213	0,0796	2 782 070
2021	49 381 390	45 217 547	91,57	1 329 646	13 993	0,0765	2 882 411
2022	45 702 621	42 337 110	92,64	1 074 612	14 206	0,0934	3 296 047
2023	42 786 156	39 082 916	91,34	720 867	17 802	0,1488	4 845 848
2024	41 449 278	38 230 135	92,23	815 816	14 742	0,1391	4 431 770

### Hospodárske ukazovatele

### Príloha č. 2

STRANA AKTÍV v EUR					
	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024
<b>Spolu majetok</b>	<b>5 461 739</b>	<b>6 660 143</b>	<b>6 746 255</b>	<b>7 959 173</b>	<b>6 690 648</b>
Neobežný majetok	3 157 776	2 890 409	4 247 389	4 076 806	3 709 626
Dlhodobý nehmotný majetok	7 085	7 802	5 083	2 363	438
Dlhodobý hmotný majetok	3 150 691	2 882 607	4 242 306	4 074 443	3 709 188
<b>Obežný majetok</b>	<b>2 294 902</b>	<b>3 760 631</b>	<b>2 422 319</b>	<b>3 823 401</b>	<b>2 947 196</b>
Zásoby	256 507	124 144	428 405	568 401	504 764
Dlhodobé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky	640 492	2 199 897	1 318 702	1 104 805	1 012 838
Finančné účty	1 397 903	1 436 590	675 212	2 150 195	1 429 594
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>9 061</b>	<b>9 103</b>	<b>76 547</b>	<b>58 966</b>	<b>33 826</b>

STRANA PASÍV v EUR					
	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>5 461 739</b>	<b>6 660 143</b>	<b>6 746 255</b>	<b>7 959 173</b>	<b>6 690 648</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>3 898 394</b>	<b>3 842 469</b>	<b>3 667 672</b>	<b>3 735 118</b>	<b>3 800 932</b>
Základné imanie	2 766 747	2 766 747	2 766 747	2 766 747	2 766 747
Ostatné kapitálové fondy	208 557	208 557	208 557	208 557	208 557
Zákonné rezervné fondy	90 246	94 280	94 484	95 744	100 116
VH minulých rokov	752 163	768 810	572 681	576 625	629 698
VH za účtovné obdobie	80 681	4 075	25 203	87 445	95 814
<b>Záväzky</b>	<b>947 171</b>	<b>846 330</b>	<b>1 492 252</b>	<b>2 540 089</b>	<b>1 427 218</b>
Dlhodobé záväzky	408 382	357 021	283 409	220 116	165 414
Dlhodobé bankové úvery				627 246	548 725
Krátkodobé záväzky	520 703	468 919	1 186 898	1 589 148	599 901
Krátkodobé rezervy	18 086	20 390	21 945	27 907	37 506
Bežné bankové úvery				75 672	75 672
Krátkodobé finančné výpomoci					
<b>Časové rozlíšenie pasív</b>	<b>616 174</b>	<b>1 971 344</b>	<b>1 586 331</b>	<b>1 683 966</b>	<b>1 462 498</b>

<b>Výkaz ziskov a strát</b>	<b>2 020</b>	<b>2 021</b>	<b>2 022</b>	<b>2 023</b>	<b>2024</b>
Čistý obrat	2 830 307	2 930 789	3 417 587	4 937 353	4 490 777
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2 955 889	3 026 436	3 473 040	5 095 495	4 651 782
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 782 070	2 882 411	3 296 047	4 845 848	4 431 770
Tržby z predaja služieb	48 237	48 378	121 540	91 505	59 007
Aktivácia	1 915				3390
Tržby z predaja dlhodobého majetku	78	642	3 417		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	123 589	95 005	52 036	158 142	157 615
Náklady na hospodársku činnosť	2 846 138	3 018 578	3 439 264	4 961 412	4 494 419
Spotreba materiálu, energie a ostatných dodávok	1 301 257	1 374 821	1 797 194	3 057 567	2 485 082
Služby	259 540	340 957	280 461	333 906	323 780
Osobné náklady	744 943	768 768	811 907	853 453	927 053
Dane a poplatky	15 451	19 439	15 417	22 576	23 880
Odpisy	508 988	502 653	518 228	673 412	711 453
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		567			
Opravné položky k pohľadávkam	-825	-2 978	-987	-1 143	1671
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	16 784	14 351	14 663	21 641	21 500
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	109 751	7 858	33 776	134 083	157 363
Pridaná hodnota	1 271 425	1 215 011	1 339 932	1 545 880	1 685 305
Výnosy z finančnej činnosti	158	69			
Náklady na finančnú činnosť	706	654	641	19 503	31 516
Výsledok z finančnej činnosti	-548	-585	-641	-19 503	-31 516
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	109 203	7 273	33 135	114 580	125 847
Daň z príjmov	28 522	3 198	7 932	27 135	30 033
<b>Výsledok hospodárenia po zdanení</b>	<b>80 681</b>	<b>4 075</b>	<b>25 203</b>	<b>87 445</b>	<b>95 814</b>

### Finančné ukazovatele

### Príloha č. 3

ukazovateľ	2020	2021	2022	2023	2024
<b>ukazovatele likvidity (koef.)</b>					
Pohotová likvidita /0,2 - 0,8/	2,685	3,064	0,569	1,353	2,383
Bežná likvidita /1,1 - 1,5/	3,915	7,755	1,68	2,048	4,071
Celková likvidita /2 - 2,5/	4,407	8,02	2,041	2,406	4,913
<b>ukazovatele aktivity (dni)</b>					
Priemerná doba inkasa pohľ.	79	78	77	63	82
Doba obratu zásob (z výnosov)	34	15	29	25	41
<b>ukazovatele zadlženosti (koef.)</b>					
Úverová zadlženosť aktív	0	0	0	8,83	9,33
Stupeň samofinancovania	71,38	57,69	54,37	46,93	56,81
Stupeň krytia úrokov	0	0	0	13,564	5,033
<b>ukazovatele rentability (koef.)</b>					
Rentabilita tržieb	0,029	0,001	0,007	0,022	0,021
Rentabilita aktív (ROA)	0,015	0,001	0,007	0,017	0,014
Rentabilita vlastného imania (ROE)	0,021	0,001	0,007	0,023	0,025
<b>ukazovateľ opotrebenia DHM (%)</b>	<b>81,29</b>	<b>83,11</b>	<b>77,61</b>	<b>78,57</b>	<b>80,69</b>