

**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: Pozemkové spoločenstvo-Združenie urbárskych pozemkov obce KOBYLNICE  
Sídlo: Kobylnice 22  
IČO: 31995314

**Hlavné činnosti**

- Ťažba dreva
- Pestevná činnosť

**2. Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia**

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	0	0

**3. Účtovné jednotky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

**4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****5. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov. Funkčnou menou pre vykazovanie je EUR.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe a za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t. j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

**6. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t. j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t. j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia.

## 7. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

### a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

#### Ocenenie pri obstaraní

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách znížených o oprávky. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

V účtovnom období 2020 nový DHM nebol obstaraný. Opravné položky k majetku tvorené neboli.

#### Finančný leasing – spoločnosť ako nájomca

Majetok získaný na základe finančného leasingu účtovná jednotka nevidovala.

### b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely účtovná jednotka nevidovala.

### c) Zásoby

Pri účtovaní zásob sa uplatňoval spôsob A účtovania zásob.

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt:

- obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, skonto a pod.).

Zásoby vlastnej výroby sa oceňujú na úrovni vlastných nákladov.

V roku 2024 sa opravná položka k zásobám netvorila.

### d) Zákazková výroba

Účtovná jednotka neučtuje o zákazkovej výrobe.

### e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

#### **Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Inventarizáciou tieto rozdiely zistené neboli.

### h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### i) Daň z príjmov

Za účtovné obdobie 2024 účtovná jednotka vykázala zisk

### j) Cudzía mena

Spoločnosť k 31.12.2024 nevidovala majetok v cudzej mene.

**k) Výnosy**

Tržby za vlastné výrobky neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇUJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****8. Informácie o pohľadávkach**

Pohľadávky nie sú kryté záložným právom. Účtovná jednotka neviduje pohľadávky, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať. Účtovná jednotka neviduje dlhodobé pohľadávky.

<b>Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**Informácie o záväzkoch**

Účtovná jednotka uplatňuje pravidlá podľa ktorých sa záväzky splácajú v lehote splatnosti. K 31.12.2024 účtovná jednotka neviduje záväzky po splatnosti. Neeviduje záväzky kryté záložným právom.

**Informácie o záväzkoch**

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		

## Informácie o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	48195	52396
Tržby z predaja služieb	150	150
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>48345</b>	<b>61861</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

## Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Služby pri manipulácii s drevom	22743	18044
Oprava cesty	1197	14505
Za výkon OLH	1360	1360
Mzdové náklady	3999	2089
Daň z nehnuteľnosti	744	742
Ostatné náklady		

#### **INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH**

Účtovná jednotka v roku 2024 na podsúvahových účtoch neúčtovala.

Účtovná jednotka nemá informácie o podmienených záväzkoch resp. majetku.

Spoločnosť neeviduje a nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovníctve. Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2024.