

### I. I - (3)

Dátum schválenia ú tovnéj závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnéj jednotky.

o UZ za rok 2023 akcionári ešte nerozhodli

### I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovnéj závierky.

Ú tovná závierka je zostavená ako riadna ú tovná závierka za obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024

I. I - (6) Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovnéj jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovnéj jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovnéj jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	38	48
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	38	48
Po et vedúcich zamestnancov	3	3

## I. II

### Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná závierka nie je zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o ú tovníctve. Spoločnosť vykazuje k dátumu ú tovnéj závierky mínusové vlastné imanie a existuje významná neistota v nepretržitosti pokračovania svojej inosti.

I.II - (2) Informácia o aplikáciách ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodov ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovnéj jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovnéj závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Ú tovná jednotka nevykonala zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód v priebehu ú tovného obdobia.

I.II - (3) Informácia o charaktere a ú ele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finan ný vplyv týchto transakcií na ú tovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na ú ely posúdenia finan nej situácie ú tovnéj jednotky.

UJ nemá nápl

I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov

a predpokladov, pričom sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou

vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,

b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:

1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,

3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,

e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhovú cenu a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,

2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek

majetku,

2b. dôvod pre zníženie ú tovnéj hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,

f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri ňom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,

g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

- . Názov položky Spôsob oceňovania
- 1. Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený: Obstarávacia cena
- 2. Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený: Vlastné náklady
- 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): Reprodukčná obstarávacia cena
- 4. Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený: Obstarávacia cena
- 5. Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený: Vlastné náklady
- 6. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): Reprodukčná obstarávacia cena
- 7. Dlhodobý finančný majetok: Obstarávacia cena
- 8. Zásoby obstarané kúpou: Obstarávacia cena
- 9. Zásoby vytvorené vlastnou innosťou: Vlastné náklady
- 10. Zásoby obstarané inak (darom): Reprodukčná obstarávacia cena
- 11. ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určená na predaj: Menovitá hodnota
- 12.1. Vlastné pohľadávky: Menovitá hodnota
- 12.2 Kúpené pohľadávky: Obstarávacia cena
- 13. Krátkodobý finančný majetok: Obstarávacia cena
- 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: Menovitá hodnota
- 15. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: Menovitá hodnota
- 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: Menovitá hodnota
- 17. Deriváty: Menovitá hodnota
- 18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: Menovitá hodnota
- 19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: Obstarávacia cena
- 20. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: Menovitá hodnota

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo ú tované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaú tované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Záväzky ú tovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy ú tovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: ÚJ nemá nápl

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

Rezervy ocenila ÚJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov. ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).

ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu ú tovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri ňom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy:

Komentár k odpisovému plánu:

ÚJ používa ú tovné odpisy rovnaké s daňovými odpismi. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Ú tovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.

ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný ú tovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).

ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).

ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).

ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).

ÚJ nepoužíva dobrovoľné ú tovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za ú tovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).

ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: UJ nemá nápl'

I.II - (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

UJ nemá nápl'

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	93049	0	0	0	0	0	93049
Prírastky	0	0	26855	0	0	0	44455	0	71310
Úbytky	0	0	0	0	0	0	26855	0	26855
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	119904	0	0	0	17600	0	137504
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	73339	0	0	0	0	0	73339
Prírastky	0	0	6023	0	0	0	0	0	6023
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	79362	0	0	0	0	0	79362
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	93049	0	0	0	0	0	93049
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	119904	0	0	0	17600	0	137504

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	82716	0	0	0	2877529	700000	3660245
Prírastky	0	0	10333	0	0	0	28356	700000	738689
Úbytky	0	0	0	0	0	0	2888285	700000	3588285
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	93049	0	0	0	17600	700000	810649
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	65322	0	0	0	0	0	65322
Prírastky	0	0	10185	0	0	0	0	0	10185
Úbytky	0	0	707	0	0	0	0	0	707
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	74800	0	0	0	0	0	74800
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	82716	0	0	0	2877529	700000	3660245
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	93049	0	0	0	17600	700000	810649



I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	1219937	0	1219937
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	58911	0	58911
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>1278848</b>	<b>0</b>	<b>1278848</b>

I.III - (2) - a) K pasívam súvahy sa uvádzajú dopl ťujúce a vysvet ľujúce informácie o

a) vlastnom imaní, a to:

1. opis základného imania najmä počet akcií, ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie,
2. počet a menovitá hodnota akcií upísaných počas ú tovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas ú tovného obdobia,
3. rozdelenie ú tovného zisku alebo vysporiadanie ú tovej straty vykázané v predchádzajúcom ú tovnom období,
4. preh ad o sumách, ktoré neboli ú tované ako náklad alebo výnos, ale priamo na ú ty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania
5. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,
6. navrhnuté rozdelenie ú tovného zisku alebo vysporiadania ú tovej straty.

'1. Opis základného imania najmä – podiely vo výške vkladov 33.200 EUR, splatené základné imanie: 33.200 EUR.

2. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas ú tovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas ú tovného obdobia: UJ nemá nápl

4. Preh ad o sumách, ktoré neboli ú tované ako náklad alebo výnos, ale priamo na ú ty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU): UJ ú tovala zníženie hodnoty podielových cenných papierov a vkladov uplatnením metódy vlastného imania.

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: UJ nemá nápl '



Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
323	65232	0	0	0	44782
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	3163847	433934
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3163847	433934
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a opraní sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	16912	16501
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	5268	6223
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>oprany sociálneho fondu</b>	4273	5812
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	17907	16912

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom inností ú tovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	17590168	21980295
Tržby z predaja služieb	119930	164184
Tržby za tovar	0	13690
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>