

**Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke k 31.12.2024****Čl. I Všeobecné údaje**

1. **Názov právnickej osoby: B3 Real s. r. o.**

**Sídlo: Mariánska 32/A, 90031 Stupava**

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

**Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.**

**Materská spoločnosť:**

**FDP Investments a.s.**

**IČO 35 756 951**

**Sídlo: Mariánska 32/A, 900 31 Stupava**

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ je materská spoločnosť oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidáciu.

3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

**Čl. II Informácie o prijatých postupoch**

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať**  **áno**  **nie**

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	ÚJ nemá náplň	
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	ÚJ nemá náplň	
Zásoby obstarané kúpou	ÚJ nemá náplň	

Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	ÚJ nemá náplň	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek	Menovitá hodnota	
Derivátové operácie	ÚJ nemá náplň	

**3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

**Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku**

**4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:**

**Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia

**Dotácie na majetok: Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.**

**5. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

**Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.**

**Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

**Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.**

**1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

**Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.**

**2. Informácie o záväzkoch****2.a) Informácie o záväzkoch:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	11 270	
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	340	13893
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	340	13893
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.

**3. Informácie o vlastných akciách:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.

**4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:**

Účtovná jednotka neviduje záväzok voči spoločníkovi.

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.

**4.d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):**

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.

**5.a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku. Opis významných finančných povinností:

**5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.

**5.e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.

**6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):**

Účtovná jednotka nemá náplň pre položku.