

Poznámky
individuálnej účtovnej závierky spoločnosti A.I.I. Technické služby s. r. o.
zostavenej k 31. decembru 2024

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Založenie spoločnosti**

Spoločnosť A.I.I. Technické služby s. r. o., Panónska cesta 34/B, 821 04 Bratislava (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25.10.2010 a do obchodného registra bola zapísaná 17.11.2010 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: S.r.o., vložka: 68690/B).

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– čistiace a upratovanie práce

c) Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	30	57
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	23	35
počet vedúcich zamestnancov	5	5

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako **riadna účtovná závierka** podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená 27.12.2024 valným zhromaždením.

g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka a výročná správa Spoločnosti k 31. decembru 2023 bola vložena 17.6.2024 do registra účtovných závierok.

h) Schválenie audítora

Valným zhromaždením zo dňa 27.12.2024 nebolo schválené overenie účtovnej závierky za rok 2024 audítorom nakoľko nespĺňa zákonom stanovené podmienky.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Tieto informácie sú uvedené v obchodnom registri.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĎALŠIE INFORMÁCIE O:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,

- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2023 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých období.

(b) Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje výhodisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

(c) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Montované stavby	12	Lineárna	8,33
Stavby	20 až 40		5;2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Lineárna	25;16,66
Dopravné prostriedky	4 až 6	Lineárna	25;16,66
Drobný dlhodobý hmotný majetok	4 až 6	Lineárna	25;16,66

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(d) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť nevykazuje cenné papiere a podiely.

(e) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

(f) Zákazková výroba

Spoločnosť nerealizovala zákazkovú výrobu.

(g) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť nerealizovala výstavbu nehnuteľnosti.

(h) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Spoločnosť vytvorila opravnú položku na základe stanovených interných pravidiel. Pohľadávky po lehote splatnosti:

Nad 360 -720 dní: 20 %

Od 720-1080 dní: 50 %

Nad 1080 dní: 100 %

(i) Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

(j) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

(l) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(m) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na farchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu

záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

(n) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

(o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(p) Emisné kvóty

Netýka sa spoločnosti.

(q) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosti v roku 2023 neboli poskytnuté dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

(r) Prenájom (lízing)

Spoločnosť nemá majetok prenájatý formou leasingu. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenájatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

(s) Deriváty

Netýka sa spoločnosti.

(t) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Netýka sa spoločnosti.

(u) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(v) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

(w) Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

(x) Oprava chýb minulých období

Ak spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľkách na str. 6-7.

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený.

b) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť k 31.12.2024 nevykazuje dlhodobý finančný majetok.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31.12.2024

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena		
	EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	EUR	EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj													
Softvér	3 782				3 782	3 782						3 782	
Oceniteľné práva													
Goodwill													
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok													
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok													
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok													
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	3 782	0	0	0	3 782	3 782	0	0	0	0	3 782	0	0
Pozemky	39 968				39 968							39 968	39 968
Stavby	29 593				29 593	12 537	2 466				15 003	17 055	14 589
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	143 725	12 259			155 984	124 909	7 737				132 646	18 817	23 338
Pestovateľské celky trvalých porastov													
Základné stádo a ťažné zvieratá													
Ostatný dlhodobý hmotný majetok													
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok													
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok													
Dlhodobý hmotný majetok spolu	213 286	12 259	0	0	225 544	137 466	10 203	0	0	147 649	75 840	77 895	
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách													
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách													
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely													
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám													
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám													
Ostatné pôžičky													
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok													
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok													
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok													
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok													
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok													
Dlhodobý finančný majetok spolu													
Neobežný majetok spolu	217 068	12 259	0	0	229 326	141 248	10 203	0	0	151 431	75 840	77 895	

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31.12.2023

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena		
	EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	EUR	EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj													
Softvér	3 782		0	0	3 782	3 782				3 782			0
Oceniteľné práva													
Goodwill													
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok													
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok													
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok													
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	3 783	0	0	0	3 782	3 782	0	0	0	3 782	0	0	
Pozemky	39 968				39 968						39 968	39 968	
Stavby	29 592				29 593	10 071	2 466			12 537	19 521	17 055	
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	143 725				143 725	111 493	13 416			124 909	32 233	18 817	
Pestovateľské celky trvalých porastov													
Základné stádo a ťažné zvieratá													
Ostatný dlhodobý hmotný majetok													
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok													
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok													
Dlhodobý hmotný majetok spolu	213 286	0	0	0	213 286	116 104	15 882	0	0	137 446	91 722	75 840	
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách											0	0	
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách													
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely													
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám													
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám													
Ostatné pôžičky													
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok													
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok													
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok													
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok													
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok													
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

c) Zásoby

Ku zásobám **neboli** tvorené opravné položky v priebehu účtovného obdobia:

	Stav k 1.1. 2024	Tvorba (zvýšenie)	Zúčtovanie (použitie)	Zúčtovanie (zrušenie)	Stav k 31. 12. 2024
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0		0	0	
Výrobky	0		0	0	
Zvieratá	0		0	0	
Tovar	0		0	0	
Poskytnuté preddavky na zásoby	0		0	0	
Spolu	0	0	0	0	0

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky.

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Zásoby	Netto hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

d) Pohľadávky

	Stav k 1. 1. 2024	Tvorba (zvýšenie)	Zníženie (použitie)	Zrušenie (rozpustenie)	Stav k 31. 12. 2024
Pohľadávky z obchodného styku	259 783	630			260 413
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky vrámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom					
Iné pohľadávky					
Spolu	259 783	630			260 413

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok v brutto výške je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024	31.12.2023
Obchodné pohľadávky v lehote splatnosti	1 069 887	1 083 793
Obchodné pohľadávky po lehote splatnosti	895 878	356 340
Spolu	1 965 765	1 440 133

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		

e) Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Pokladnica, ceniny	2 574	2 028
Bežné bankové účty	168 520	710 834
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	171 094	712 862

f) Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Ostatné	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Nájomné	2 699 795	3 016 957
Ostatné	2 034	4 530
Poistné	4 385	2 358
RTVS	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Ostatné	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Ostatné	0	0
Spolu	2 706 214	3 023 845

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Vlastné imanie**

Informácie o rozdelení účtovného zisku sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

	2023
Účtovný zisk	130 201
Vysporiadanie účtovného zisku	2023
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov	130 201
Iné - VYPLATENIE ZISKU SPOLOČNÍKOVI	0
Spolu	130 201

b) Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1. 1. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav 31.12.2024
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	43 844	43 844	49 317	0	32 198
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	41 544	31 198	45 544	0	31 198
Ostatné	0	0	0		0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	41 544	31 198	45 544	0	31 198
Ostatné rezervy krátkodobé					
Reklamácie	0	0	0		0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Rezerva na zostavenie a overenie účtovnej závierky	2 300	1 000	2 300	0	1 000
Nevyfakturované dodávky					
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 300	1 000	2 300	0	1 000

Krátkodobé rezervy k 31.12.2024 boli vytvorené s predpokladom použitia v roku 2025.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav 1.1.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2023
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné					
Ostatné rezervy dlhodobé spolu					
Krátkodobé rezervy, z toho:	47 317	43 844	49 317	0	43 844
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	45 017	43 844	45 017	0	41 544
Ostatné	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	45 017	43 844	45 017	0	41 544
Ostatné rezervy krátkodobé					
Reklamácie					
Pokuty a penále					
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2 300	2 300	4 300	0	2 300
Nevyfakturované dodávky					
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 300	2 300	4 300	0	2 300

c) Závázky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Dlhodobé záväzky spolu	44 225	41 356
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	44 225	41 356
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	922 792	8 037 703
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	546 339	7 704 267
Záväzky po lehote splatnosti	376 453	333 436

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024 je uvedená

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	350 183	350 183		
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné záväzky z obchodného styku	458 783	458 783		
Čistá hodnota zákazky				
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné dlhodobé záväzky				
Dlhodobé prijaté preddavky				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Vydané dlhopisy				
Iné dlhodobé záväzky				
Záväzky voči spoločníkom a združeniu				
Záväzky voči zamestnancom	28 658	28 658		
Záväzky zo sociálneho poistenia	19 118	19 118		
Daňové záväzky a dotácie	57 986	57 986		
Záväzky z derivátových operácií				
Iné záväzky	8 064	8 064		
spolu	922 792	7 907 318		

v nasledujúcom prehľade:

Spoločnosť **nemá** záväzky z finančného prenájmu Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024			31.12.2023		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

d) Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

31. 12. 2024

31. 12. 2023

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:

- odpočítateľné
- zdaniteľné

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:

- odpočítateľné
- zdaniteľné

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty

Sadzba dane z príjmov (v %)

Odložená daňová pohľadávka	<u>0</u>	<u>0</u>
Uplatnená daňová pohľadávka	<u>0</u>	<u>0</u>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	<u>0</u>	<u>0</u>
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

Spoločnosť sa v roku 2024 z hľadiska opatrnosti rozhodla neúčtovať o navýšení odloženej daňovej pohľadávky. Stav odloženej daňovej pohľadávky sa vykazuje vo výške 0EUR k 31.12.2024.

V roku 2023 z hľadiska opatrnosti sa spoločnosť rozhodla neúčtovať o navýšení odloženej daňovej pohľadávky. Stav odloženej daňovej pohľadávky sa vykazuje vo výške 6375,21EUR k 31.12.2023.

e) Sociálny fond

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Začiatkový stav sociálneho fondu	41 356	42 462
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 869	4 711
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>2 869</i>	<i>4 711</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>		<i>5 817</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	44 225	41 356

f) Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Mena	Úrok p.a. %	v	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2024	Suma istiny k 31.12.2023
Dlhodobé bankové úvery					
				_____	_____
Krátkodobé bankové úvery					
Bežné bankové úvery-povolené					
prečerpanie					
EUR				_____	_____

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2024	31.12.2023
Bankové úvery po splatnosti		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Spolu	_____	_____

Prehľad pôžičiek:

Mena	Ročný úrok %	Splatnosť	Stav k 31. 12. 2024	Stav 31. 12. 2023
Dlhodobé pôžičky				
			_____	_____
Krátkodobé pôžičky				
			_____	_____
			_____	_____
Ostatné	EUR		0	0
Krátkodobé finančné výpomoci			0	130 385

g) Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
ostatné	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Ostatné	0	120
Spolu	0	120

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tovar		Služby		Spolu	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Slovenská republika iné			5 446 681	8 324 035	5 446 681	8 324 035
Spolu			5 446 681	8 324 035	5 446 681	8 324 035

b) Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

V priebehu roku 2023 spoločnosť nevykonala žiadnu aktiváciu nákladov.

Názov položky	2024	2023
---------------	------	------

Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:

Zmluvné pokuty a penále

Výnosy z odpísaných pohľadávok (faktoring a iné)

Tržby z predaja majetku a materiálu

Poistné plnenie

Iné

Finančné výnosy, z toho:

Kurzové zisky, z toho:

Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:

Výnosové úroky

Ostatné finančné výnosy

Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek

c) Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2024	2023
Tržby z predaja služieb	5 446 681	8 353 674
Tržby za tovar		
Čistý obrat spolu	5 446 681	8 353 574

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	2024	2023
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	4 208 745	5 967 076
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady na zostavenie, overenie individuálnej účtovnej závierky		2 300
Poradenšie služby audítorskej spoločnosti		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a udržiavanie	1 939	1 219
Odvoz a likvidácia odpadu	176 859	226 566
Nájomné a služby s tým spojené	511 842	622 723
Poradenstvo, konzul., mamaž.,	249 450	254 072
Upratovacie, čistiace	669 953	1 674 592
Kosba, údržba zelene	1 053 552	956 837
Inzercia, reklama	6 016	1 405
Prenájom mv	1 343 619	2 079 884
Subdodávky-stroje	30 601	
účtovníctvo, mzdy, administratíva	24 185	25 185
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	23 765	12 032
Pokuty a penále	5 880	468
Ostatné náklady na hč	9 974	5 025
Poistné	7 911	6 539
Iné		4 960
Finančné náklady, z toho:	18 804	14 774
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		933
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky		
Bankové poplatky	18 804	13 841

Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

Osobné náklady:

	2024	2023
Mzdy	542 915	900 062
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Náklady na sociálne poistenie	195 909	308 651
Sociálne náklady	29 241	42 459
Spolu	768 065	1 251 172

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2024			2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	19 671			179 658		
teoretická daň		4 131	21,00 %		37 728	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	215 122	45 176	229,66 %	78 303	16 444	9,15 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-30 273	-6 357	-32,32 %	-22 451	-4 715	-1,49 %
Umorenie daňovej straty				0	0	0,00 %
Spolu	265 066	42 949	218,34 %	280 412	49 457	27,53 %
Spolu		42 949	218,34 %		49 457	27,53 %
Splatná daň z príjmov		42 949	218,34 %		49 457	27,53 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		42 949	218,34 %		49 457	27,53 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Prehľad o podsúvahových položkách
Spoločnosť neeviduje položky na podsúvahových účtoch.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**a) Najatý majetok**

Spoločnosť má prenajaté motorové vozidlá.
Spoločnosť má administratívne, skladové priestory, pozemky v nájme od tretích osôb.

b) Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok.

c) Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

d) Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

e) Podmienení majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

f) Súdne spory

Spoločnosť nevedie súdny spor.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V sledovanom období roku 2024 neboli vyplatené žiadne hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Kód obch.	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2024	2023
nákup tovaru	01		
nákup materiálu	01		
nákup dlhodobého majetku	01		
predaj tovaru	02		
nákup služieb	01	3 042 047	4 538 675
predaj služieb	02	6 198	11 242
nákladové úroky z pôžičky	08		
výnosové úroky z pôžičky	11	14 339	13 734

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 05 – licencia
- 08 – úver, pôžička-úroky
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2024	31. 12. 2023
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	441	1 495
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		3 120 505
Spolu aktíva	441	3 122 000
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)		130 385
Záväzky z obchodného styku	350 183	478 955
Spolu pasíva	350 183	609 340

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2024 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Spoločnosť nevykazuje žiadne iné významné udalosti, majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, okrem nasledujúcej:

Začiatkom roka 2022 vznikol vojnový konflikt na Ukrajine, ktorý trvá dodnes.

V súvislosti s prebiehajúcim vojnovým konfliktom na Ukrajine a na základe informácií, ktoré boli k dispozícii ku dňu zostavenia účtovnej závierky, posúdilo vedenie spoločnosti možné účinky a následky tohto konfliktu a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemá významný nepriaznivý dopad na finančnú a ekonomickú situáciu spoločnosti (okrem rastúcich cien vstupov). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti a je presvedčené, že z dlhodobej perspektívy (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky) je spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Vedenie spoločnosti bude naďalej pokračovať v monitorovaní potenciálnych dopadov a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na účtovnú jednotku a jej zamestnancov.

Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahrnie spoločnosť do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2024.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
Základné imanie	5 000				5 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		3 666 854			3 666 854
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		130 201			130 201
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	130 201		-153 479	130 201	-23 278
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
vlastné imanie spolu	135 701	3 797 055	-153 479	130 201	3 779 277

Spoločnosť počas roka 2024 netvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
Základné imanie	5 000				5 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 552 655	276 044	-6 828 699		
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	276 044	130 201		-276 044	130 201
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Vlastné imanie spolu	6 834 199	406 245			135 701